

บริษัท คาสเซอร์พีคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

รายงานประจำปี 2554



รายงานคณะกรรมการบริษัท	1
รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ	2
รายงานความรับผิดชอบของคณะกรรมการต่อรายงานทางการเงิน	3
ข้อมูลทั่วไป	4
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	4
ปัจจัยความเสี่ยง	5
การลงทุน	6
ข้อมูลจากงบการเงินและอัตราส่วนทางการเงิน	7
โครงสร้างรายได้	8
คำอธิบายและวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน	9
โครงสร้างผู้ถือหุ้นและการจัดการ	11
ข้อมูลของผู้บริหาร	14
การกำกับดูแลกิจการ	17
รายการระหว่างกัน	21
คำตอบแทนผู้สอบบัญชี	21
รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต	22
งบแสดงฐานะการเงิน	23
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	25
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น	26
งบกระแสเงินสด	28
หมายเหตุประกอบงบการเงิน	30

รายงานคณะกรรมการบริษัท

ในรอบปี 2554 ที่ผ่านมา ภาวะเศรษฐกิจของโลกโดยรวมยังไม่ปรากฏสัญญาณการฟื้นตัว โดยเฉพาะอย่างยิ่งประเทศที่เป็นผู้นำทางเศรษฐกิจของโลกเช่น ประเทศสหรัฐอเมริกา รัฐบาลใช้นโยบายคลังที่เข้มงวดมากขึ้น ทำให้เศรษฐกิจของประเทศฟื้นตัวช้าและอัตราการว่างงานสูงขึ้น ประเทศกรีซและสมาชิกบางประเทศของกลุ่มสหภาพยุโรปเผชิญปัญหาวิกฤติทางด้านหนี้สาธารณะและการขาดดุลงบประมาณ ซึ่งส่งผลกระทบต่อค่าของเงินสกุลยูโร อีกทั้งประเทศญี่ปุ่นประสบกับภัยพิบัติทางธรรมชาติอย่างร้ายแรง ก่อให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและจิตใจของประชาชน ตลอดจนเศรษฐกิจของประเทศอย่างมหาศาล

ประเทศสหรัฐอเมริกา กลุ่มสหภาพยุโรปและญี่ปุ่น เป็นตลาดหลักของธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูปของเรา ร้อยละ 90 ของยอดขายส่งออกจำหน่ายยังประเทศดังกล่าว ดังนั้นภาวะเศรษฐกิจและภัยธรรมชาติที่เกิดขึ้นจึงส่งผลกระทบต่อธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูปของบริษัทอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ แต่ด้วยปัญหาการขาดแคลนแรงงานได้รับการแก้ไขและสามารถพัฒนาฝีมือแรงงานให้มีความชำนาญเพิ่มมากขึ้น ทำให้ยอดขายในปี 2554 เพิ่มขึ้นจากปีก่อนร้อยละ 10.9 และต้นทุนการผลิตด้านแรงงานลดลง

เหตุการณ์อุทกภัยครั้งใหญ่ที่เกิดขึ้นในประเทศไทยในปี 2554 ทำความเสียหายแก่ชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน โรงงานผลิตสินค้าเสื้อผ้าสำเร็จรูปของบริษัทฯ 2 แห่ง ตั้งอยู่ที่เขตภาษีเจริญและเขตบางแค กรุงเทพมหานคร รวมถึงโครงการบ้านจัดสรรตั้งอยู่ที่อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี ซึ่งเป็นพื้นที่น้ำท่วมในระดับสูงทำให้ไม่สามารถผลิตสินค้าได้เต็มกำลังการผลิต บริษัทฯต้องเสียค่าใช้จ่ายในการป้องกันและแก้ไขเหตุการณ์น้ำท่วมในครั้งนี้ ตลอดจนต้องเลื่อนการส่งมอบสินค้าให้กับผู้ซื้อ ทั้งในธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูปและธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ปี 2554 ที่ผ่านมา บริษัทฯต้องเผชิญสถานการณ์ที่ไม่เอื้ออำนวยต่อธุรกิจของเรา บริษัทฯต้องขอขอบคุณท่านผู้ถือหุ้นและทุกหน่วยงานที่สนับสนุนกิจการของบริษัทฯด้วยดีตลอดมา และขอขอบคุณพนักงานของบริษัทฯทุกท่านที่ปฏิบัติงานอย่างเต็มกำลังและความสามารถ โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงเวลาที่เกิดอุทกภัยทำให้บริษัทฯสามารถแก้ไขและฟื้นฟูอุปสรรคทั้งหลายทั้งปวงได้เป็นอย่างดี



นายบุญชู พงษ์เฉลิม
ประธานกรรมการ

รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ

คณะกรรมการตรวจสอบโดยการแต่งตั้งของคณะกรรมการบริษัท คาสเซอร์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) ประกอบด้วย กรรมการอิสระจำนวน 3 ท่านกล่าวคือ นางปิยา สุกใส เป็นประธานกรรมการตรวจสอบ นายทรงศักดิ์ วงศ์สรคร และ นายวิชัย กุลสมภ เป็นกรรมการตรวจสอบ โดยมี นางสาวพรทิพย์ ศรีพิทักษ์สกุล ผู้จัดการฝ่ายตรวจสอบภายใน ทำหน้าที่เลขานุการคณะกรรมการตรวจสอบ ทั้งนี้กรรมการตรวจสอบทุกท่านมีคุณสมบัติของกรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบครบถ้วนตามข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ในการปฏิบัติหน้าที่สำหรับรอบปี 2554 คณะกรรมการตรวจสอบได้ปฏิบัติงานอย่างเป็นอิสระตามขอบเขตหน้าที่และความรับผิดชอบที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท โดยมีการประชุมรวม 4 ครั้ง ซึ่งกรรมการตรวจสอบได้เข้าร่วมประชุมครบทุกครั้ง โดยเป็นการประชุมร่วมกับฝ่ายบริหาร ผู้สอบบัญชี และผู้ตรวจสอบภายใน ตามความเหมาะสม และมีการประชุมกับผู้สอบบัญชีรับอนุญาต โดยไม่มีผู้บริหารร่วมอยู่ด้วยหนึ่งครั้ง

สาระสำคัญของภารกิจที่ปฏิบัติในรอบปี 2554 สรุปได้ดังนี้ คือ

1. การสอบทานการรายงานทางการเงิน คณะกรรมการตรวจสอบได้สอบทานงบการเงินรายไตรมาส และงบการเงินประจำปี 2554 ของบริษัท คาสเซอร์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ในประเด็นที่เป็นสาระสำคัญ โดยสอบถามและรับฟังคำชี้แจงจากฝ่ายบริหาร และผู้สอบบัญชี เกี่ยวกับเรื่องของความถูกต้อง ครบถ้วน และเชื่อถือได้ของงบการเงิน ตลอดจนถึงการเปิดเผยข้อมูลอย่างเพียงพอ ซึ่งคณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นสอดคล้องกับผู้สอบบัญชีว่า งบการเงินดังกล่าวได้จัดทำขึ้นอย่างถูกต้องในสาระสำคัญตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไป

2. การสอบทานระบบการควบคุมภายในและประเมินผลการตรวจสอบภายใน คณะกรรมการได้สอบทานผลการประเมินระบบการควบคุมภายในจากฝ่ายตรวจสอบภายในรายไตรมาส และมีความเห็นว่า บริษัทฯ มีระบบการควบคุมภายในที่เพียงพอ และเหมาะสมกับการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ และไม่พบข้อบกพร่องในสาระสำคัญที่จะกระทบต่อการเงินของบริษัทฯ ทั้งนี้หน่วยงานตรวจสอบภายในได้ปฏิบัติหน้าที่อย่างอิสระและมีประสิทธิภาพ

3. การพิจารณาการของของบริษัทที่เกี่ยวข้องกันหรือรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ จากรายงานของฝ่ายบริหารรายไตรมาส คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจโดยปกติและได้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องอย่างสมเหตุสมผล โดยมีการเปิดเผยข้อมูลไว้อย่างถูกต้อง และครบถ้วน

4. การสอบทานการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจของบริษัท คณะกรรมการตรวจสอบไม่พบว่า มีประเด็นสำคัญเกี่ยวกับการไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย และข้อกำหนดดังกล่าว

5. การพิจารณาคัดเลือกผู้สอบบัญชี คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาคัดเลือกและนำเสนอต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อขออนุมัติจากที่ประชุมใหญ่สามัญประจำปีผู้ถือหุ้น ให้พิจารณาแต่งตั้ง น.ส. วิมลศรี จงอุดมสมบัติ (ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 3899) หรือ น.ส.กรรณิกา วิชาญรัตน์ (ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 7305) แห่งบริษัท กรินทร์ ออดิท จำกัด เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ ประจำปี 2555

ในนามคณะกรรมการตรวจสอบ



นางปิยา สุกใส

ประธานกรรมการตรวจสอบ

15 มีนาคม 2555

รายงานความรับผิดชอบของคณะกรรมการต่อรายงานทางการเงิน

งบการเงินของบริษัท คาสเซอร์พีคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ที่นำมาจัดทำงบการเงินรวม ได้จัดขึ้นตามข้อกำหนดพระราชบัญญัติบริษัทมหาชน พ.ศ.2535 พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ.2535 และประกาศกรมทะเบียนการค้า วันที่ 14 กันยายน พ.ศ.2544 ออกตามความในมาตรา 11 วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ.2543 โดยปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชีที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชี

คณะกรรมการเป็นผู้รับผิดชอบต่อการเงินและงบการเงินรวมของบริษัทและบริษัทย่อย และสารสนเทศทางการเงินที่ปรากฏในรายงานประจำปี งบการเงินดังกล่าวจัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทย โดยเลือกใช้นโยบายบัญชีที่เหมาะสมและถือปฏิบัติอย่างสม่ำเสมอ และใช้ดุลยพินิจอย่างระมัดระวังในการจัดทำ รวมทั้งการเปิดเผยข้อมูลสำคัญอย่างเพียงพอในหมายเหตุประกอบงบการเงิน เพื่อให้เกิดความโปร่งใสและเป็นประโยชน์ต่อผู้ถือหุ้นและนักลงทุนทั่วไป ยกเว้นงบการเงินของบริษัทย่อยของบริษัทร่วมแห่งหนึ่ง ซึ่งตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีอื่น โดยงบการเงินของบริษัทย่อยในประเทศจีน ได้ปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชีที่ถือปฏิบัติในประเทศนั้นๆ

คณะกรรมการได้จัดให้มีและดำรงรักษาไว้ซึ่งระบบบริหารความเสี่ยงและการควบคุมภายในที่เหมาะสมและมีประสิทธิผล เพื่อให้มั่นใจได้อย่างมีเหตุผลว่าข้อมูลทางการเงินมีความถูกต้อง ครบถ้วนและเพียงพอที่จะดำรงรักษาไว้ซึ่งทรัพย์สิน ตลอดจนเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการทุจริตหรือการดำเนินการที่ผิดปกติดังมีสาระสำคัญ

ทั้งนี้คณะกรรมการได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบซึ่งเป็นกรรมการอิสระ ดูแลรับผิดชอบเกี่ยวกับคุณภาพของรายงานทางการเงินและระบบควบคุมภายใน ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบเกี่ยวกับเรื่องนี้ปรากฏในรายงานคณะกรรมการตรวจสอบซึ่งแสดงไว้ในรายงานประจำปีนี้แล้ว

คณะกรรมการมีความเห็นว่า ระบบการควบคุมภายในของบริษัทโดยรวมอยู่ในระดับที่น่าพอใจ และสามารถสร้างความเชื่อมั่นอย่างมีเหตุผลต่อความเชื่อถือได้ของงบการเงินและงบการเงินรวมของบริษัทและบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554



นายบุญชู พงษ์เฉลิม
ประธานกรรมการ

ข้อมูลทั่วไป

ทะเบียนบริษัทมหาชน	เลขที่ 0107537001056
ที่ตั้งสำนักงาน	อาคาร ซี.พี.เอช.ทาวเวอร์ เลขที่ 899 ถนนเพชรเกษม แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพมหานคร 10160 โทรศัพท์ : 02-4550300 โทรสาร: 02-4550358-9 E-mail Address: cph@castlepeak.co.th www.castlepeak.co.th
ประเภทธุรกิจ	อุตสาหกรรมผลิตเสื้อผ้าสำเร็จรูปเพื่อจำหน่ายต่างประเทศและธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์
หุ้นที่ออกจำหน่าย	หุ้นสามัญ 40,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท ทุนจดทะเบียนและเรียกชำระแล้ว 400,000,000 บาท
นายทะเบียนหลักทรัพย์	บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด อาคารสถาบันวิทยาการตลาดทุน ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย 2/7 หมู่ที่ 4 (โครงการนอร์ธปาร์ค) ถนนวิภาวดีรังสิต กม.27 แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ 10210 โทรศัพท์ : 02-5969310 โทรสาร : 02-8324994-6
ผู้สอบบัญชี	น.ส.วิมลศรี จงอุดมสมบัติ บริษัท กรินทร์ ออดิท จำกัด เลขที่ 138 อาคารบุญมิตร ชั้น 6 ห้องปี 1 ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500 โทรศัพท์ : 02-6342484-6 โทรสาร: 02-6342668

ลักษณะการประกอบธุรกิจ

บริษัท คาสเซอร์ฟิคโซลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) เริ่มมาจากห้างหุ้นส่วนจำกัด คาสเซอร์ฟิค เปิดดำเนินการครั้งแรกเมื่อเดือนกันยายน 2519 ผลิตเสื้อผ้าสำเร็จรูปเพื่อส่งออกจำหน่ายต่างประเทศ ต่อมาได้ขยายกิจการจัดตั้งบริษัท ซี.พี.จี.การ์เมนต์ จำกัด สินค้าที่ผลิตคือ Jacket Coat กางเกงและชุดกีฬา ผลิตจากผ้าฝ้ายชนิดผ้าทอ สินค้าที่ผลิตภายใต้เครื่องหมายการค้าตามจำนวนและแบบของผู้สั่งซื้อ ตลาดส่งออกที่สำคัญคือ ประเทศสหรัฐอเมริกาและประเทศในสหภาพยุโรป

ต่อมาปี 2535 บริษัทฯได้ขยายการลงทุนในธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ดำเนินการก่อสร้างบ้านอยู่อาศัยประเภททาวน์เฮาส์ บ้านเดี่ยวและอาคารพาณิชย์ นับตั้งแต่เริ่มจนถึงปัจจุบัน โครงการที่สำเร็จเรียบร้อยแล้ว 6 โครงการ มูลค่ารวม 3,725 ล้านบาท และอยู่ในระหว่างดำเนินงาน 3 โครงการ มูลค่ารวม 1,225 ล้านบาท

ในปี 2554 มีการเปลี่ยนแปลงการลงทุนดังนี้

ในปี 2554 บริษัท คาสเซอร์ฟิคโซลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) ได้ซื้อที่ดิน 1 แปลง เนื้อที่ 51-3-09 ไร่ ตั้งอยู่ที่ตำบลบางภาษี อำเภอบางเลน จังหวัดนครปฐม มูลค่า 57,080,753 บาท เพื่อพัฒนาโครงการบ้านจัดสรร ชื่อโครงการ สิวาร์ตน์ 10 บางเลน

กลุ่มธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูป

- **การถูกยกเลิกคำสั่งซื้อ** บริษัทผลิตเสื้อผ้าสำเร็จรูปประเภท Jacket Coat กางเกงและชุดกีฬา ภายใต้เครื่องหมายการค้าและแบบของผู้ซื้อ การส่งมอบสินค้าไม่ทันตามกำหนดสัญญา อาจจะเป็นสาเหตุที่ทำให้ถูกยกเลิกคำสั่งซื้อ ในกรณีที่ถูกลบเลิกคำสั่งซื้อ บริษัทไม่สามารถนำสินค้านั้นไปจำหน่ายให้ผู้ซื้อรายอื่นได้ เพราะเป็นสินค้าที่มีลิขสิทธิ์ การขาดแคลนแรงงานฝีมือเป็นปัจจัยสำคัญที่ทำให้ไม่สามารถผลิตตามแผนการผลิต บริษัทฯ จำเป็นต้องพัฒนาฝีมือการผลิตของพนักงานให้มีความชำนาญเพิ่มสูงขึ้น ให้รางวัลและค่าตอบแทนในอัตราสูง เพื่อเป็นการจูงใจการพัฒนาเทคนิคการผลิตและจัดหาเครื่องจักรที่ทันสมัย เพื่อให้เพิ่มผลผลิตและสามารถส่งมอบสินค้าตามกำหนดในสัญญา หากว่ามีอุปสรรคที่ทำให้การผลิตต้องล่าช้าออกไปไม่ทันตามกำหนดในการส่งมอบสินค้า บริษัทจะต้องตัดสินใจขนส่งสินค้าโดยทางเครื่องบินแทนการขนส่งโดยทางเรือ แม้ว่าค่าขนส่งทางอากาศเป็นค่าใช้จ่ายที่ค่อนข้างสูง แต่เป็นการเสียหายที่น้อยกว่าการถูกยกเลิกคำสั่งซื้อ

- **ความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยน** การซื้อขายสินค้าเสื้อผ้าสำเร็จรูปใช้สกุลเงินเหรียญสหรัฐอเมริกา ประมาณร้อยละ 95 ส่วนวัตถุดิบคือ ผ้าและวัสดุส่วนประกอบประมาณร้อยละ 75 นำเข้าจากต่างประเทศโดยใช้เงินสกุลเหรียญสหรัฐอเมริกาเป็นหลักเช่นเดียวกัน สัดส่วนมูลค่าการส่งออกต่อการนำเข้าคือ 100 ต่อ 50 ความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนระหว่างเงินสกุลเหรียญสหรัฐอเมริกาและเงินบาท และการแข็งค่าของเงินบาทเป็นนัยสำคัญต่อผลการดำเนินงานของบริษัท วิฤตทางเศรษฐกิจที่เกิดขึ้นในต่างประเทศส่งผลกระทบต่อค่าของสกุลเงินอย่างหลีกเลี่ยงไม่ได้ บริษัทฯ ได้ใช้เครื่องมือทางการเงิน เพื่อลดความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยน

- **นโยบายของรัฐบาลในการกำหนดค่าแรงขั้นต่ำ** ในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล 300 บาทต่อวัน ทำให้ต้นทุนของค่าแรงเพิ่มขึ้นประมาณร้อยละ 40 ซึ่งอาจทำให้สูญเสียโอกาสในการแข่งขันด้านราคาในตลาดโลกได้ บริษัทฯ จะต้องปรับกลยุทธ์ด้านการตลาด เพื่อเพิ่มมูลค่าของสินค้า

กลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

- **ความผันผวนของราคาวัสดุก่อสร้าง** โดยที่ราคาน้ำมันเป็นปัจจัยสำคัญที่มีผลต่อราคาของวัสดุก่อสร้าง
- **ค่าแรงงานที่เพิ่มสูงขึ้น** ตามนโยบายของรัฐบาลที่ประกาศค่าแรงขั้นต่ำในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล 300 บาทต่อวัน

- **อุทกภัยที่เกิดขึ้นในปี 2554** และอาจจะเกิดขึ้นอีกในอนาคต ถ้าหากว่ารัฐบาลยังไม่สามารถบริหารจัดการน้ำอย่างมีประสิทธิภาพ ทำให้การก่อสร้างบ้านต้องหยุดชะงักและการขาดแคลนวัสดุก่อสร้าง

ปัจจัยความเสี่ยงดังกล่าวข้างต้น ทำให้ต้นทุนการก่อสร้างเพิ่มสูงขึ้น บริษัทฯ จะต้องควบคุมและบริหารการผลิตอย่างมีประสิทธิภาพ ลดความสูญเสียของวัสดุก่อสร้าง ปรับปรุงเทคโนโลยีของการก่อสร้างเพื่อสร้างบ้านให้เสร็จรวดเร็วขึ้น ส่งผลให้ต้นทุนการก่อสร้างลดลงและสามารถแข่งขันด้านราคาในตลาดได้

การลงทุน

บริษัท คาสเซอร์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) ถือหุ้นในกิจการต่างๆ ตั้งแต่ร้อยละ 10 ขึ้นไป ของจำนวนหุ้นที่ออกจำหน่าย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554

ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้งสำนักงาน	ทุนจดทะเบียน	% ของการถือหุ้น	ลักษณะธุรกิจ
บริษัท ซี.พี.จี.การ์เมนต์ จำกัด	สำนักงานบริษัท คาสเซอร์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)	บาท 21,200,000.00	99.86	ผลิตเสื้อผ้าสำเร็จรูป
บริษัท คาสเซอร์ฟิค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	สำนักงานบริษัท คาสเซอร์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)	บาท 166,000,000.00	99.99	การค้าและการลงทุน
บริษัท คาสเซอร์ฟิค เรียวเอสเตท จำกัด	สำนักงานบริษัท คาสเซอร์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)	บาท 200,000,000.00	99.99	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ คาสเซอร์ฟิค จำกัด	สำนักงานบริษัท คาสเซอร์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)	บาท 100,000,000.00	41.00	ผลิตเยื่อกระดาษและกระดาษ
บริษัท ธาณีวัฒนา จำกัด *	1174/4 ถนนพหลโยธิน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร โทร. 02-9129455 โทรสาร. 02-5869189	บาท 3,750,000.00	49.00	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์

* ยังไม่เปิดดำเนินการ

บริษัท คาสเซอร์ฟิค เรียวเอสเตท จำกัด (บริษัทย่อย) ถือหุ้นในกิจการอื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554

ชื่อบริษัท	สถานที่ตั้งสำนักงาน	ทุนจดทะเบียน	% ของการถือหุ้น	ลักษณะธุรกิจ
บริษัท เอกธนา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	สำนักงานบริษัท คาสเซอร์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)	บาท 10,000,000.00	99.99	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์
บริษัท ชัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	สำนักงานบริษัท คาสเซอร์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)	บาท 3,750,000.00	99.99	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์
บริษัท เสริมกิจ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	สำนักงานบริษัท คาสเซอร์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)	บาท 15,000,000.00	99.99	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ข้อมูลจากงบการเงินและอัตราส่วนทางการเงิน

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะบริษัท		
	2554	2553	2552	2554	2553	2552
รายได้รวม	941,696,991.21	1,040,437,752.96	1,207,969,239.49	655,136,480.62	742,626,820.66	845,634,105.90
รายได้จากการขาย	907,170,345.22	1,017,195,486.64	1,182,409,020.62	620,927,861.23	723,128,377.38	799,139,468.74
กำไรขั้นต้น	136,487,049.25	68,311,134.49	124,537,225.93	79,182,980.51	39,233,242.96	68,794,805.13
อัตรากำไรขั้นต้น	15.05%	6.72%	10.53%	12.75%	5.43%	8.61%
กำไรจากการดำเนินงาน	18,446,628.16	(54,230,556.41)	7,279,640.19	41,103,364.82	(12,905,234.81)	54,843,102.51
อัตรากำไรจากการดำเนินงาน	2.03%	(5.33%)	0.76%	6.62%	(1.78%)	5.13%
กำไรสุทธิ	(22,437,061.73)	(64,591,166.69)	9,001,558.85	(31,140,065.59)	(23,547,004.33)	41,025,750.97
อัตรากำไรสุทธิ	(2.38%)	(6.21%)	0.75%	4.75%	(3.17%)	4.85%
อัตราผลตอบแทนจากผู้ถือหุ้น	(2.47%)	(6.98%)	0.95%	(4.20%)	(3.24%)	5.71%
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์	(1.94%)	(5.88%)	0.76%	3.15%	(2.42%)	3.83%
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ถาวร	(1.22%)	(4.70%)	8.29%	32.48%	(0.01%)	24.67%
กำไรสุทธิ / หุ้น	(0.56)	(1.61)	0.23	0.78	(0.59)	1.03
สินทรัพย์หมุนเวียน	733,157,462.72	548,192,703.89	624,328,275.56	491,939,241.16	396,667,189.34	467,911,358.88
สินทรัพย์รวม	1,268,749,336.43	1,041,021,581.22	1,155,767,703.78	1,057,449,081.80	917,840,388.22	1,026,840,349.42
หนี้สินหมุนเวียน	320,785,052.97	145,977,956.02	198,559,224.77	287,829,566.48	201,870,240.88	287,323,197.75
หนี้สินรวม	346,791,495.97	145,977,956.02	198,559,224.77	291,810,632.48	201,870,240.88	287,323,197.75
ส่วนของผู้ถือหุ้น	921,782,039.49	894,891,564.87	957,010,010.55	765,638,449.32	715,970,147.34	739,517,151.67
มูลค่าตามบัญชีต่อหุ้น	23.04	22.37	23.93	19.14	17.90	18.49
อัตราส่วนสภาพคล่อง	2.29	3.76	3.14	1.71	1.96	1.63
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า	6.57	9.48	12.24	5.86	9.64	12.41
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ	25.66	39.49	115.82	14.18	7.86	259.77
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้	21.03	8.84	5.88	16.76	9.12	4.85
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	0.38	0.16	0.21	0.38	0.28	0.39

โครงสร้างรายได้

กลุ่มธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูป

ดำเนินการโดย	% การถือหุ้น ของบริษัท	ปี 2554		ปี 2553		ปี 2552	
		รายได้	%	รายได้	%	รายได้	%
บมจ.คาสเซอร์ฟิคโฮลดิ้งส์	100.00	597.85	65.91	515.55	50.69	493.01	41.70
บจ.ซี พี จี การ์เมนต์	99.86	292.51	32.24	287.50	28.26	378.49	32.01
รวมธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูป		890.36	98.15	803.05	78.95	871.50	73.71

กลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ดำเนินการโดย	% การถือหุ้น ของบริษัท	ปี 2554		ปี 2553		ปี 2552	
		รายได้	%	รายได้	%	รายได้	%
บมจ.คาสเซอร์ฟิคโฮลดิ้งส์	100.00	7.78	0.86	194.69	19.14	272.68	23.06
บจ.คาสเซอร์ฟิค เรียลเอสเตท	99.99	1.48	0.16	-	-	17.63	1.49
บจ.เอกธนา พร็อพเพอร์ตี้ * (ทางอ้อม)	99.98	7.55	0.83	19.45	1.91	20.60	1.74
รวมธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์		16.81	1.85	214.14	21.02	310.91	26.29
รวม		907.17	100.00	1,017.19	100.00	1,182.41	100.00

* ถือหุ้นโดย บจ.คาสเซอร์ฟิค เรียลเอสเตท

คำอธิบายและวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

ในปี 2554 ผลการดำเนินงานเฉพาะของบริษัท คาสเซอร์พีคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) มีผลกำไรสุทธิจำนวน 31,140,065.59 บาท ซึ่งเป็นผลกำไรสุทธิของธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูปจำนวน 36,825,906.79 บาท ส่วนธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ขาดทุนสุทธิจำนวน 5,685,841.20 บาท

ผลการดำเนินงานของบริษัทฯและบริษัทย่อยมีผลขาดทุนสุทธิจำนวน 22,437,061.73 บาท โดยที่ธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูปมีผลกำไรสุทธิจำนวน 6,404,764.36 บาท กลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ขาดทุนสุทธิจำนวน 28,579,118.87 บาท และธุรกิจอื่นขาดทุนสุทธิจำนวน 262,707.22 บาท

ในปี 2554 บริษัทฯและบริษัทย่อยได้ปรับปรุงมูลค่าของที่ดินและอาคารตามมาตรฐานบัญชีโดยมูลค่าของที่ดินและอาคารเพิ่มขึ้นสุทธิจำนวน 37,078,761.79 บาท และผลต่างจากการแปลงค่าของงบการเงินของบริษัทรวมจำนวน 12,274,745.30 บาท รวม 2 รายการนี้เป็นจำนวนเงิน 49,353,507.09 บาท หลังจากการปรับปรุงมูลค่าทรัพย์สินดังกล่าวแล้ว ผลกำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี 2554 เป็นจำนวน 26,890,474.62 บาท

กลุ่มธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูป

ในปี 2554 มียอดขาย 890,360,345.22 บาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากปี 2553 จำนวน 87,309,608.58 บาท คิดเป็นร้อยละ 10.87 จากปัญหาการขาดแคลนแรงงานฝีมืออย่างมากในปี 2552 ต่อเนื่องมาปี 2553 บริษัทได้จ้างแรงงานต่างชาติเข้ามาฝึกหัดในช่วงไตรมาสที่ 4 ของปี 2553 แรงงานเหล่านี้ได้รับการฝึกหัดและสามารถพัฒนาฝีมือให้มีความชำนาญเพิ่มขึ้นเป็นลำดับ ดังนั้นในปี 2554 ปัญหาการขาดแคลนแรงงานฝีมือลดน้อยลง ส่งผลให้สามารถเพิ่มกำลังการผลิต ตลอดจนต้นทุนการผลิตด้านแรงงานลดลง โดยที่ปี 2553 ต้นทุนแรงงานทางตรงจำนวน 221,838,487.97 บาท คิดเป็นร้อยละ 27.62 ของยอดขาย ส่วนปี 2554 ต้นทุนแรงงานทางตรงจำนวน 185,731,972.35 บาท คิดเป็นร้อยละ 20.86 ของยอดขาย

อุทกภัยที่เกิดขึ้นในช่วงปลายปี 2554 โรงงานผลิตเสื้อผ้าทั้ง 2 แห่งของบริษัทฯที่ตั้งอยู่ในเขตภาษีเจริญและเขตบางแค กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นพื้นที่น้ำท่วมในระดับสูง เส้นทางคมนาคมไม่สามารถใช้ได้ดังเช่นปกติ บริษัทฯ ต้องทำพนักงานกันน้ำและจัดหาเครื่องสูบน้ำ ขนย้ายสินค้าและเครื่องจักรเพื่อป้องกันความเสียหายในระหว่างที่เกิดอุทกภัย พนักงานเป็นจำนวนมากไม่สามารถเดินทางมาทำงานได้ ค่าใช้จ่ายในการป้องกันความเสียหายดังกล่าวรวมถึงการชดเชยค่าแรงให้แก่พนักงานเฉพาะกลุ่มธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูปนี้ เป็นจำนวนเงิน 12,091,570.86 บาท

กลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

โครงการสิวรัตน์ 7 และสิวรัตน์ 8 อยู่ในช่วงปิดโครงการ เหลือบ้านขายจำนวน 9 หน่วย และ 6 หน่วยตามลำดับ ยอดขายของปี 2554 มีจำนวน 16,810,000 บาท จากประมาณการบริษัทฯ จะมีรายได้จากการขายบ้านในโครงการสิวรัตน์ 9 ในช่วงไตรมาสที่ 4 ของปี 2554 แต่เนื่องจากโครงการนี้ตั้งอยู่ในพื้นที่อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี ซึ่งเป็นพื้นที่ที่ได้รับความเสียหายอย่างหนักจากอุทกภัยที่เกิดขึ้น ทำให้บริษัทฯไม่สามารถโอนกรรมสิทธิ์ให้ผู้ซื้อตามกำหนดได้และผู้จองซื้อบางรายได้ขอยกเลิกสัญญา บริษัทฯต้องปรับปรุงและซ่อมแซมสาธารณูปโภคและบ้านที่ได้รับ ความเสียหาย ค่าความเสียหายที่เกิดจากอุทกภัยเฉพาะในธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์จำนวน 2,315,000 บาท

คำอธิบายและวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน (ต่อ)

วิเคราะห์ฐานะการเงินของบริษัท

สินทรัพย์

จากงบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 สินทรัพย์รวมจำนวน 1,268,749,336.43 บาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อนจำนวน 227,727,755.21 บาท การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญคือ

- ในปี 2554 บริษัท สยามแอฟเฟรสบิล แอนด์ เซอร์วิส จำกัด ซึ่งเป็นผู้ประเมินอิสระได้ตีราคาใหม่มีผลให้มูลค่าที่ดินลดลง 4,484,095.30 บาท และมูลค่าของอาคารเพิ่มขึ้น 41,562,857.09 บาท
- ในระหว่างปี 2554 บริษัทฯ ได้ซื้อที่ดิน 1 แปลง เนื้อที่ 51-3-09 ไร่ ที่ตำบลบางภาษี อำเภอบางเลน จังหวัดนครปฐม มูลค่า 57,080,753 บาท เพื่อพัฒนาโครงการบ้านจัดสรร ชื่อโครงการสิวรัตน์ 10 บางเลน
- ในระหว่างเกิดอุทกภัย ทำให้โรงงานผลิตเส้นผ้าสำเร็จรูปต้องลดกำลังการผลิต สินค้าที่มีกำหนดส่งมอบให้เดือน ธันวาคม 2554 ต้องเลื่อนไปเดือนมกราคม 2555 ทำให้สินค้าคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 มีจำนวน 238,628,081.21 บาท สูงขึ้นจากปี 2553 จำนวน 54,792,476.65 บาท

หนี้สิน

จากงบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 หนี้สินหมุนเวียนจำนวน 320,785,052.97 บาท และหนี้สินไม่หมุนเวียนจำนวน 26,006,443 บาท รวมหนี้สิน 346,791,495.97 บาท สาเหตุที่หนี้สินเพิ่มขึ้นจากปีก่อนที่สำคัญคือ ผลจากการเกิดอุทกภัยทำให้ธุรกิจเส้นผ้าสำเร็จรูปต้องเลื่อนการส่งมอบสินค้าให้ผู้ซื้อและโครงการหมู่บ้านสิวรัตน์ 9 ต้องเลื่อนกำหนดการโอนกรรมสิทธิ์ให้ผู้ซื้อ และในปี 2554 นี้มีการประมาณค่าชดเชยผลประโยชน์การเกษียณอายุของพนักงานตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ.2541 เป็นจำนวนเงิน 10,830,843 บาท

ส่วนของผู้ถือหุ้น

ในปี 2554 บริษัทได้บันทึกการเปลี่ยนแปลงของมูลค่าของทรัพย์สินที่เพิ่มขึ้นจากการตีราคาที่ดินที่ลดลงและอาคารที่เพิ่มขึ้นสุทธิหลังจากโอนไปกำไรสะสมเป็นจำนวน 30,698,604.73 บาท และบันทึกผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินของ Yueyang Fengli Pulp and Paper Industry Co., Ltd. (บริษัทร่วมทางอ้อม) จำนวน 12,274,745.30 บาท ดังนั้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 จากงบการเงินรวม ส่วนของผู้ถือหุ้นจำนวน 921,957,840.46 บาท

อัตราส่วนสภาพคล่อง

อุทกภัยที่เกิดขึ้นในช่วงเดือนตุลาคมถึงเดือนพฤศจิกายน 2554 ทำให้ต้องลดกำลังการผลิตและเลื่อนการส่งมอบสินค้าในกลุ่มธุรกิจเส้นผ้าสำเร็จรูปไปเดือนมกราคม 2555 รวมถึงการเลื่อนโอนกรรมสิทธิ์ให้ผู้ซื้อและยกเลิกสัญญาซื้อของผู้ซื้อบางราย ปัจจัยเหล่านี้ทำให้สภาพคล่องของกิจการในปี 2554 ลดลง แต่บริษัทฯ ยังคงมีสภาพคล่องอย่างเพียงพอในการดำเนินธุรกิจต่อไปได้ และคาดว่าเมื่อผ่านไตรมาสที่ 1 ของปี 2555 เมื่อสินค้าคงคลังในส่วนของธุรกิจเส้นผ้าสำเร็จรูปส่งมอบให้ลูกค้าแล้ว บริษัทฯ จะมีสภาพคล่องในอัตราสูงขึ้นดังเช่นปีก่อนๆ

อัตราส่วนแสดงความสามารถในการหากำไร

เนื่องจากปี 2553 ธุรกิจเส้นผ้าสำเร็จรูปประสบปัญหาการขาดแคลนแรงงานอย่างหนัก ในปี 2554 นี้ปัญหาการขาดแคลนแรงงานได้รับการแก้ไข แรงงานได้รับการฝึกหัดและพัฒนาดีขึ้นเป็นลำดับ ทำให้ผลการดำเนินงานดีขึ้นเมื่อเปรียบเทียบกับปี 2553 แม้ว่าการเกิดอุทกภัยทำให้บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายในด้านการป้องกันและแก้ไขตลอดจนการชดเชยค่าแรงงานให้แก่พนักงานเป็นจำนวนเงินรวมทั้งหมด 14,406,570.86 บาท

อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน

ผลการดำเนินงานของปี 2554 แม้ว่ามีผลขาดทุนสุทธิแต่เป็นผลขาดทุนที่ลดลง เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2553 ดังนั้นอัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์จึงสูงกว่าปี 2553 ส่วนอัตรามูลหนี้สินของสินทรัพย์ลดลงเมื่อเปรียบเทียบกับปี 2553 นั้นเนื่องจากมูลค่าสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้น

อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายการเงิน

ในปี 2554 ในธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ บริษัทฯ อยู่ระหว่างพัฒนาโครงการหมู่บ้านสิวรัตน์ 9 และสิวรัตน์ 10 จากผลของอุทกภัยทำให้การโอนกรรมสิทธิ์ให้ผู้ซื้อต้องเลื่อนออกไป รวมถึงการเลื่อนการส่งมอบสินค้าเส้นผ้าสำเร็จรูป ทำให้กระแสเงินสดจากการดำเนินงานลดลง

โครงสร้างผู้ถือหุ้นและการจัดการ

โครงสร้างผู้ถือหุ้น

ผู้ถือหุ้นที่ถือหุ้นสูงสุด 10 รายแรก ณ วันที่ 12 เมษายน 2554

	จำนวนหุ้น	สัดส่วนการถือหุ้น
นายบุญชู พงษ์เฉลิม	11,880,048	29.70
น.ส.วณี เต็มพิทยาคม	3,400,000	8.50
บริษัท ไทยเอ็นวีดีอาร์ จำกัด	2,179,800	5.45
น.ส.กรรณกร จิรายุทธเจริญสุข	1,994,900	4.99
น.ส.ศรีจันทร์ แซ่ลี	1,900,000	4.75
บริษัท ซัคเซส เรียลเอสเตท จำกัด	1,848,000	4.62
น.ส.วินิดา กุลสมภพ	1,659,900	4.15
นายอุดมศักดิ์ โชติวิจิตร	1,453,400	3.63
นายภูศักดิ์ พงษ์เฉลิม	1,426,266	3.57
นางวัลลีย์ สังข์ศิริ	1,414,200	3.54

นายบุญชู พงษ์เฉลิมและครอบครัว ถือหุ้นรวมกัน 19,975,202 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 49.94 ของจำนวนหุ้นทั้งหมด

การจัดการ

โครงสร้างกรรมการบริษัท ประกอบด้วยคณะกรรมการ 3 ชุดคือ คณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการตรวจสอบ และคณะกรรมการบริหาร

คณะกรรมการบริษัท

ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการ

- ปฏิบัติหน้าที่ให้เป็นไปตามกฎหมาย วัตถุประสงค์ ข้อบังคับของบริษัท และมติที่ประชุมของผู้ถือหุ้น
- ปฏิบัติตามข้อกำหนดและระเบียบของหน่วยงานที่กำกับและควบคุม
- รักษาผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้น ผู้ถือหุ้นทุกรายจะได้รับข้อมูลข่าวสารของบริษัทอย่างถูกต้องและเท่าเทียมกัน
- กำหนดนโยบายและแผนงานการดำเนินงาน กำกับและควบคุมดูแลฝ่ายจัดการให้ปฏิบัติตามนโยบายที่วางไว้อย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล

ประสิทธิภาพและประสิทธิผล

- อนุมัติการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์หรือหนี้สินหรือภาระผูกพัน มูลค่าตั้งแต่ 50,000,000 บาท ขึ้นไป ในปี 2554 บริษัทฯได้ซื้อที่ดิน 1 แปลง เนื้อที่ 51-3-09 ไร่ ตั้งอยู่ที่ตำบลบางภาษี อำเภอบางเลน จังหวัดนครปฐม มูลค่า 57,080,753 บาท เพื่อพัฒนาโครงการบ้านจัดสรร ชื่อโครงการสิวรัตน์ 10 บางเลน

รายชื่อคณะกรรมการบริษัท

- | | |
|----------------------------|------------------|
| 1. นายบุญชู พงษ์เฉลิม | ประธานกรรมการ |
| 2. นางอารี เต็มพิทยาคม | รองประธานกรรมการ |
| 3. นายลิว ชอ แท็ง | กรรมการ |
| 4. นายวุฒ แพน ฟัน | กรรมการ |
| 5. นางนพคุณ สมบูรณ์วิริยะ | กรรมการ |
| 6. นางไพลิน จรรย์ยานิวัฒน์ | กรรมการ |
| 7. นางปิยดา สุกใส | กรรมการอิสระ |
| 8. นายทรงศักดิ์ วงศ์สรรคร | กรรมการอิสระ |
| 9. นายวิชัย กุลสมภพ | กรรมการอิสระ |

กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันบริษัทคือ นายบุญชู พงษ์เฉลิม นางอารี เต็มพิทยาคม นายลิว ชอ แท็ง กรรมการสองคนลงลายมือชื่อร่วมกัน และประทับตราบริษัท

เลขานุการบริษัทคือ นางนพคุณ สมบูรณ์วิริยะ

โครงสร้างผู้ถือหุ้นและการจัดการ (ต่อ)

คณะกรรมการตรวจสอบ

ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบ

- ตรวจสอบรายงานทางการเงินของบริษัท ให้ตรงต่อความเป็นจริง ครบถ้วน เพียงพอและเชื่อถือได้
- ดูแลให้บริษัทมีระบบการควบคุมภายในที่เหมาะสมและมีประสิทธิภาพ
- พิจารณาเพื่อเสนอแต่งตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัท
- ดูแลให้บริษัทปฏิบัติตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
- ดูแลไม่ให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์
- จัดทำรายงานกำกับดูแลกิจการของคณะกรรมการตรวจสอบโดยเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปีของบริษัท
- ปฏิบัติการอื่นใดตามที่คณะกรรมการของบริษัทมอบหมาย

รายชื่อคณะกรรมการตรวจสอบ

- | | |
|--------------------------|-------------------------|
| 1. นางปิยดา สุภัสสร์ | ประธานคณะกรรมการตรวจสอบ |
| 2. นายทรงศักดิ์ วงศ์สรคร | กรรมการตรวจสอบ |
| 3. นายวิชัย กุลสมภพ | กรรมการตรวจสอบ |

กรรมการตรวจสอบที่มีความรู้และประสบการณ์ในการสอบทางการเงินคือ นายวิชัย กุลสมภพ

คณะกรรมการบริหาร

ขอบเขตอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร

- รับนโยบายและแผนงานการดำเนินงานของคณะกรรมการบริษัท
- กำกับดูแลการดำเนินงานของบริษัทอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผลเพื่อบรรลุเป้าหมายที่กำหนดไว้
- เสนอรายงาน แผนงานและรายงานผลการดำเนินงานต่อคณะกรรมการบริษัท
- อนุมัติการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์หรือหนี้สินหรือภาระผูกพัน เพื่อใช้ในการดำเนินกิจการตามปกติมูลค่าไม่เกิน

50,000,000 บาท

- ปฏิบัติการอื่นใดตามที่คณะกรรมการของบริษัทมอบหมาย

รายชื่อคณะกรรมการบริหาร

- | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|
| 1. นายบุญชู พงษ์เฉลิม | ประธานกรรมการบริหาร |
| 2. นางอารี เต็มพิทยาคม | รองประธานกรรมการบริหาร |
| 3. นายลิว ซอ เท้ง | รองประธานกรรมการบริหาร |
| 4. นายวุฒ แพน ฟัน | ผู้อำนวยการฝ่ายการผลิต |
| 5. นางนพคุณ สมบูรณ์วิริยะ | ผู้อำนวยการฝ่ายการเงินและการบัญชี |
| 6. นางไพลิน จรรย์ยานิวัฒน์ | ผู้จัดการโรงงาน |
| 7. นางเย็น เซา หลิง | ผู้จัดการโรงงาน |
| 8. น.ส.พรทิพย์ ศรีพิทักษ์สกุล | ผู้จัดการฝ่ายตรวจสอบ |
| 9. นางณัฐปภัสร ชูเทพทิพย์ | ผู้จัดการแผนกบัญชี |

หลักเกณฑ์การคัดเลือกกรรมการอิสระ เสนอโดยคณะกรรมการบริษัท โดยมีคุณสมบัติดังนี้

- 1) เป็นผู้มีความรู้ ความสามารถและประสบการณ์
- 2) เป็นผู้ที่มีเวลาเพื่อบริษัทในการเข้าร่วมประชุมคณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อทำหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย รวมถึงการเสนอข้อเสนอนี้

3) ไม่เป็นผู้ที่อยู่ในระหว่างการถูกศาลสั่งพิทักษ์ทรัพย์ หรือล้มละลาย หรือเป็นคนไร้ความสามารถหรือเสมือนไร้ความสามารถ

4) ไม่เป็นผู้ที่ถูกดำเนินการโดยหน่วยงานราชการ อยู่ในระหว่างการถูกกล่าวโทษ หรือถูกดำเนินคดีอาญาในข้อกล่าวหาเกี่ยวกับการฉ้อโกงหรือทุจริต

5) ไม่เป็นผู้ที่มีคุณสมบัติขัดแย้งกับข้อกำหนดของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ในการเป็นกรรมการอิสระ

ในปี 2554 มีการประชุมคณะกรรมการบริษัททั้งหมด 12 ครั้ง กรรมการที่เข้าร่วมประชุมมีดังนี้

- | | | |
|------------------------|------------|----------|
| 1. นายบุญชู พงษ์เฉลิม | เข้าประชุม | 3 ครั้ง |
| 2. นางอารี เต็มพิทยาคม | เข้าประชุม | 12 ครั้ง |

โครงสร้างผู้ถือหุ้นและการจัดการ (ต่อ)

3. นายลิว ซอ แท้ง	เข้าประชุม	12 ครั้ง
4. นายวู แมน ฟัน	เข้าประชุม	12 ครั้ง
5. นางนพคุณ สมบูรณ์วิริยะ	เข้าประชุม	12 ครั้ง
6. นางไพลิน จรรย์ยานิวัฒน์	เข้าประชุม	12 ครั้ง
7. นางปิยดา สุกใส	เข้าประชุม	11 ครั้ง
8. นายทรงศักดิ์ วงศ์สรรครกร	เข้าประชุม	11 ครั้ง
9. นายวิชัย กุลสมภพ	เข้าประชุม	9 ครั้ง

การสรรหากรรมการและผู้บริหาร

• วิธีการคัดเลือกกรรมการ

เป็นไปตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด ยกเว้นมาตรา 70 โดยบริษัทมีข้อบังคับกำหนดไว้ให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นเลือกตั้งกรรมการ โดยผู้ถือหุ้นคนหนึ่งมีคะแนนเสียงเท่ากับหนึ่งหุ้นต่อหนึ่งเสียง ผู้ถือหุ้นแต่ละคนจะต้องใช้คะแนนเสียงที่มีอยู่ทั้งหมดของตนเลือกตั้งบุคคลเดียวหรือหลายคนเป็นกรรมการได้ แต่จะแบ่งคะแนนเสียงให้ผู้ใดได้น้อยเพียงใดไม่ได้

- จำนวนกรรมการที่มาจากผู้ถือหุ้นรายใหญ่แต่ละกลุ่ม ** ไม่กำหนด **
- สิทธิของผู้ลงทุนรายย่อยในการแต่งตั้งกรรมการ ผู้ถือหุ้นทุกคนมีคะแนนเสียงเท่ากับหนึ่งหุ้นต่อหนึ่งเสียง

• วิธีคัดเลือกผู้บริหาร

พิจารณาจากความรู้ ความสามารถ และประสบการณ์ให้เหมาะสมกับหน้าที่และความรับผิดชอบ

ค่าตอบแทนผู้บริหาร

• ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงิน

ค่าตอบแทนที่กรรมการบริษัทได้รับในเดือนมกราคม-ธันวาคม 2554

	เบี้ยประชุมกรรมการ (บาท)	เบี้ยประชุมกรรมการตรวจสอบ (บาท)	รวม (บาท)
นายบุญชู พงษ์เฉลิม	60,000.00	-	60,000.00
นายลิว ซอ แท้ง	30,000.00	-	30,000.00
นายวู แมน ฟัน	30,000.00	-	30,000.00
นางอารี เต็มพิทยาคม	30,000.00	-	30,000.00
นางนพคุณ สมบูรณ์วิริยะ	30,000.00	-	30,000.00
นางไพลิน จรรย์ยานิวัฒน์	30,000.00	-	30,000.00
นางปิยดา สุกใส	120,000.00	40,000.00	160,000.00
นายทรงศักดิ์ วงศ์สรรครกร	120,000.00	20,000.00	140,000.00
นายวิชัย กุลสมภพ	120,000.00	20,000.00	140,000.00
	570,000.00	80,000.00	650,000.00

ค่าตอบแทนกรรมการของบริษัทย่อย ** ไม่มี **

ค่าตอบแทนคณะกรรมการบริหารและผู้บริหารปี 2554

- กลุ่มธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูป จำนวนรวม 9 คน
ได้รับผลตอบแทนในรูปเงินเดือนและโบนัสรวม 13,670,340 บาท
- กลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำนวน 9 คน
ได้รับผลตอบแทนในรูปเงินเดือนและโบนัสรวม 6,455,391 บาท
- ค่าตอบแทนอื่นๆ ** ไม่มี **

ข้อมูลของผู้บริหาร

นายบุญชู พงษ์เฉลิม

- กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันบริษัท

อายุ 76 ปี

วุฒิการศึกษา ปริญญาตรี สาขาคณิตศาสตร์ Jinan University China

ตำแหน่ง	ประธานกรรมการ / ประธานกรรมการบริหาร	บริษัท คาสเซอ์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)
	ประธานกรรมการ / ประธานกรรมการบริหาร	บริษัท ซี.พี.จี.การ์เมนต์ จำกัด
	ประธานกรรมการ	บริษัท คาสเซอ์ฟิค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
	ประธานกรรมการ / ประธานกรรมการบริหาร	บริษัท คาสเซอ์ฟิค เรียวเอสเตท จำกัด
	กรรมการ	บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ คาสเซอ์ฟิค จำกัด
	กรรมการบริหาร	บริษัท เอกธนา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	กรรมการบริหาร	บริษัท เสริมกิจ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	กรรมการบริหาร	บริษัท ชัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	กรรมการ	บริษัท ธาณีวัฒนา จำกัด

การถือหุ้นของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 จำนวน 11,880,048 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 29.70

การเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นในรอบปี 2554 - ไม่เปลี่ยนแปลง

นางอารี เต็มพิทยาคม

- กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันบริษัท

อายุ 51 ปี

ความสัมพันธ์ บุตรี นายบุญชู พงษ์เฉลิม

วุฒิการศึกษา Mini MBA สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์ , DAP (IOD)

ตำแหน่ง	รองประธานกรรมการ/ รองประธานกรรมการบริหาร	บริษัท คาสเซอ์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)
	กรรมการ / กรรมการบริหาร	บริษัท ซี.พี.จี.การ์เมนต์ จำกัด
	กรรมการ	บริษัท คาสเซอ์ฟิค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
	กรรมการ / กรรมการบริหาร	บริษัท คาสเซอ์ฟิค เรียวเอสเตท จำกัด
	ประธานกรรมการ/ กรรมการบริหาร	บริษัท เสริมกิจ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	ประธานกรรมการ / กรรมการบริหาร	บริษัท เอกธนา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	กรรมการบริหาร	บริษัท ชัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
	กรรมการ	บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ คาสเซอ์ฟิค จำกัด

การถือหุ้นของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 จำนวน 130,100 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 0.33

การเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นในรอบปี 2554 - ไม่เปลี่ยนแปลง

นายลิว ขอ แท้ง

- กรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันบริษัท

อายุ 54 ปี

วุฒิการศึกษา ปริญญาตรี Social Science Chu Hoi College, DAP (IOD)

ตำแหน่ง	กรรมการ / รองประธานกรรมการบริหาร	บริษัท คาสเซอ์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)
	รองประธานกรรมการบริหาร	บริษัท ซี.พี.จี.การ์เมนต์ จำกัด

การถือหุ้นของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 ** ไม่มี **

การเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นในรอบปี 2554 - ไม่เปลี่ยนแปลง

ข้อมูลของผู้บริหาร (ต่อ)

นายวุฒ แมน พัน

อายุ 59 ปี

วุฒิการศึกษา มัธยมศึกษา Macau, DAP (IOD)

ตำแหน่ง กรรมการ / กรรมการผู้อำนวยการฝ่ายผลิต
กรรมการบริหาร

บริษัท คาสเซอ์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.จี.การ์เมนท์ จำกัด

การถือหุ้นของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 ** ไม่มี **

การเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นในรอบปี 2554 - ไม่เปลี่ยนแปลง

นางนพคุณ สมบูรณ์วิริยะ

อายุ 58 ปี

วุฒิการศึกษา ปริญญาโท สาขาบริหารธุรกิจ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ , DCP (IOD)

ตำแหน่ง กรรมการ / ผู้อำนวยการฝ่ายการเงินและการบัญชี

บริษัท คาสเซอ์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

กรรมการ / กรรมการบริหาร

บริษัท คาสเซอ์ฟิค เรียลเอสเตท จำกัด

กรรมการบริหาร

บริษัท ซี.พี.จี.การ์เมนท์ จำกัด

กรรมการ

บริษัท ธาณินวัฒนา จำกัด

เลขานุการบริษัท

บริษัท คาสเซอ์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

การถือหุ้นของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 จำนวน 1,600 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 0.00

การเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นในรอบปี 2554 - ไม่เปลี่ยนแปลง

นางปิยดา สุโกไส

อายุ 56 ปี

วุฒิการศึกษา ปริญญาโท สาขาบริหารธุรกิจ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย , DCP (IOD)

ตำแหน่ง กรรมการอิสระ / ประธานกรรมการตรวจสอบ

บริษัท คาสเซอ์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

ที่ปรึกษาการฝึกอบรม

บริษัท ทีเอ็มทีจี (ประเทศไทย) จำกัด

การถือหุ้นของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 ** ไม่มี **

การเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นในรอบปี 2554 - ไม่เปลี่ยนแปลง

นายวิชัย กุศลสมภ

อายุ 35 ปี

วุฒิการศึกษา ปริญญาโท มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ , DCP (IOD)

ปริญญาโท University of South Australia

ตำแหน่ง กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ

บริษัท คาสเซอ์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัท เงินทุน กรุงเทพมหานคร จำกัด (มหาชน)

กรรมการ

บริษัท สยามซัมซุงประกันชีวิต จำกัด

กรรมการ

บริษัท แพนแลนด์ จำกัด

การถือหุ้นของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 ** ไม่มี **

การเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นในรอบปี 2554 - ไม่เปลี่ยนแปลง

ข้อมูลของผู้บริหาร (ต่อ)

นายทรงศักดิ์ วงศ์สรรคกร

อายุ 76 ปี

วุฒิการศึกษา Advance Diploma - Hong Kong

ตำแหน่ง กรรมการอิสระ / กรรมการตรวจสอบ

กรรมการบริหาร

กรรมการบริหาร

บริษัท คาสเซอ์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ศรีมาจิเวลรี่ จำกัด

โรงแรม ไอซ์แลนด์วิลล์ จำกัด

การถือหุ้นของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 ** ไม่มี **

การเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นในรอบปี 2554 - ไม่เปลี่ยนแปลง

นางไพลิน จรรย์นิวัฒน์

อายุ 49 ปี

วุฒิการศึกษา มัธยมศึกษา , DAP (IOD)

ตำแหน่ง กรรมการ / กรรมการบริหาร

ผู้จัดการโรงงาน

บริษัท คาสเซอ์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.จี.การ์เมนต์ จำกัด

การถือหุ้นของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 จำนวน 66 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 0.00

การเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นในรอบปี 2554 - ไม่เปลี่ยนแปลง

นางเย็น เซา หลิน

อายุ 64 ปี

วุฒิการศึกษา มัธยมศึกษา - Hong Kong

ตำแหน่ง กรรมการบริหาร / ผู้จัดการโรงงาน

บริษัท คาสเซอ์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

การถือหุ้นของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 ** ไม่มี **

การเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นในรอบปี 2554 - ไม่เปลี่ยนแปลง

น.ส.พรทิพย์ ศรีพิทักษ์สกุล

อายุ 51 ปี

วุฒิการศึกษา ปริญญาโท สาขาบัญชี จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตำแหน่ง ผู้จัดการฝ่ายตรวจสอบ

บริษัท คาสเซอ์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

การถือหุ้นของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 จำนวน 100 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 0.00

การเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นในรอบปี 2554 - ไม่เปลี่ยนแปลง -

นางณัฐปภัสร ชูเทพทิพย์

อายุ 47 ปี

วุฒิการศึกษา ปริญญาตรี สาขาบัญชี มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

ตำแหน่ง ผู้จัดการฝ่ายบัญชี

ผู้จัดการฝ่ายบัญชี

บริษัท คาสเซอ์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด

การถือหุ้นของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 ** ไม่มี **

การเปลี่ยนแปลงการถือหุ้นในรอบปี 2554 - ไม่เปลี่ยนแปลง -

การกำกับดูแลกิจการ

คณะกรรมการบริษัทตระหนักถึงความสำคัญของการกำกับดูแลกิจการที่ดี ซึ่งเป็นปัจจัยหลักในการเสริมสร้างองค์กรให้มีประสิทธิภาพ บริษัทจึงมุ่งมั่นให้การดำเนินงานกิจการของบริษัทเป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีพร้อมกับสร้างความเชื่อมั่นแก่นักลงทุนและผู้ถือหุ้น อันจะเป็นพื้นฐานของการเจริญเติบโตที่ยั่งยืน

คณะกรรมการได้นำหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีสำหรับบริษัทจดทะเบียน ที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยกำหนด มาปรับใช้ให้ครอบคลุมอย่างรัดกุมเหมาะสมกับสภาพแวดล้อมและสภาพการณ์ของบริษัท ดังนี้

1. สิทธิของผู้ถือหุ้น

ในปี 2554 บริษัทฯได้จัดให้มีการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น 1 ครั้ง เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2554 โดยได้ส่งหนังสือเชิญประชุมให้แก่ผู้ถือหุ้น ได้แจ้งวัน เวลา และสถานที่พร้อมทั้งวาระการประชุม และความคิดเห็นของคณะกรรมการ รวมทั้งหนังสือรายงานประจำปีและหนังสือมอบฉันทะให้ผู้ถือหุ้นทุกท่าน ก่อนการประชุม 7 วัน และลงประกาศบนหน้าหนังสือพิมพ์ก่อนวันประชุม เพื่อให้ทราบโดยทั่วกัน

การประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2554 มีผู้ถือหุ้นและผู้รับมอบฉันทะเข้าร่วมประชุมจำนวน 39 คน นับจำนวนหุ้นได้ 28,594,091 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 71.49 ของจำนวนหุ้นทั้งหมด กรรมการ กรรมการตรวจสอบ ผู้บริหารและผู้สอบบัญชี ได้เข้าร่วมประชุม คณะกรรมการบริษัทได้รายงานผลการดำเนินงานของปีที่ผ่านมาและตอบข้อซักถามของผู้ถือหุ้น รับฟังข้อเสนอแนะและความคิดเห็นของผู้ถือหุ้น โดยก่อนการประชุมจะเริ่ม เลขานุการที่ประชุมได้อธิบายถึงวิธีการลงคะแนนเสียง และการแจ้งผลการลงคะแนนเมื่อจบแต่ละวาระ มติของที่ประชุมได้บันทึกไว้ในรายงานการประชุม

2. ความเท่าเทียมกันของผู้ถือหุ้น

คณะกรรมการบริษัทคำนึงถึงสิทธิของผู้ถือหุ้นตามกฎหมาย ตลอดจนส่งเสริมการใช้สิทธิและไม่ละเมิดหรือลดทอนสิทธิของผู้ถือหุ้น โดยก่อนการประชุมผู้ถือหุ้น ผู้ถือหุ้นแต่ละรายจะได้รับข้อมูลที่ครบถ้วนและเพียงพอล่วงหน้าก่อนวันเข้าประชุมไม่น้อยกว่า 7 วัน บริษัทฯ ได้จัดให้มีข้อมูลรายชื่อและประวัติของกรรมการที่พ้นจากตำแหน่งตามวาระและเสนอรายชื่อกรรมการที่จะเลือกตั้งเข้ารับตำแหน่งแทน พร้อมทั้งได้ทำการประกาศนัดประชุมผู้ถือหุ้นลงในหนังสือพิมพ์รายวันติดต่อกัน 3 วัน และก่อนวันประชุมไม่น้อยกว่า 3 วัน เพื่อให้ผู้ถือหุ้นมีเวลาเพียงพอที่จะศึกษาและทำความเข้าใจข้อมูลก่อนการประชุม

ในการประชุมผู้ถือหุ้น บริษัทฯ อำนวยความสะดวกแก่ผู้ถือหุ้นที่มาประชุมด้วยตนเองหรือมอบฉันทะให้สามารถใช้สิทธิในการลงคะแนนเสียง มีการดำเนินการประชุมเป็นไปตามระเบียบวาระโดยไม่มีการเพิ่มวาระการประชุม มีการใช้บัตรลงคะแนนเสียง และแจ้งผลการลงคะแนนเสียงในแต่ละวาระ นอกจากนี้ ในการลงคะแนนเสียง ผู้ถือหุ้นมีสิทธิถามคำถาม แสดงความคิดเห็น ให้คำแนะนำหรือข้อเสนอแนะและลงคะแนนเสียง โดยได้มีการเตรียมบัตรลงคะแนนในวาระสำคัญไว้สำหรับผู้ถือหุ้น การประชุมผู้ถือหุ้นจะประชุมตามวาระประชุมที่กำหนดไว้โดยไม่ได้เพิ่มวาระการประชุมที่ไม่ได้แจ้งให้ผู้ถือหุ้นทราบล่วงหน้า

คณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารให้ความสำคัญในการปฏิบัติตามกฎเกณฑ์ของรายการที่เกี่ยวข้องกันตามข้อกำหนดของสำนักงานกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์อย่างเคร่งครัด การทำรายการที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ หรือรายการที่เกี่ยวข้องกันหรือรายการระหว่างกัน ในกรณีที่ต้องพิจารณาเรื่องนี้อาจเกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์หรือรายการที่เกี่ยวข้องกันหรือรายการระหว่างกัน กรรมการที่มีส่วนเกี่ยวข้องต้องไม่เข้าร่วมการพิจารณาอนุมัติรายการนั้น

3. บทบาทของผู้มีส่วนได้เสีย

คณะกรรมการบริษัท ตระหนักถึงความสำคัญในสิทธิของผู้มีส่วนได้เสีย และมีนโยบายที่จะปกป้องสิทธิของบุคคลดังกล่าว ด้วยการปฏิบัติตามกฎหมายและข้อบังคับต่างๆ ที่ใช้บังคับอย่างเคร่งครัด เพื่อให้ได้รับการดูแลอย่างเป็นธรรมทุกฝ่าย

ผู้ถือหุ้น

บริษัทฯ มุ่งที่จะดำเนินการ เพื่อให้เกิดผลประโยชน์สูงสุดแก่ผู้ถือหุ้น พร้อมกับปกป้องผลประโยชน์และดูแลทรัพย์สินของบริษัทฯ ด้วยการบริหารจัดการอย่างมีคุณภาพ ขจัดความขัดแย้งทางผลประโยชน์อย่างรอบคอบ

การกำกับดูแลกิจการ (ต่อ)

ลูกค้า

บริษัทฯ มีนโยบายสร้างความพึงพอใจสูงสุดให้ลูกค้า โดยสร้างความมั่นใจและความเชื่อถือในคุณภาพของสินค้าและบริการ พัฒนาการผลิตโดยเน้นการใช้เทคโนโลยีที่ทันสมัย เพื่อให้ผลิตภัณฑ์มีความแตกต่างจากคู่แข่ง บรรลุความต้องการของลูกค้าและการส่งมอบสินค้าตรงตามเวลาที่ลูกค้ากำหนด

พนักงาน

พนักงานของบริษัทฯ เป็นทรัพยากรที่มีความสำคัญและเป็นหัวใจสำคัญในอันที่จะนำพาบริษัทให้เจริญก้าวหน้า พนักงานจึงได้รับผลตอบแทนและสวัสดิการต่างๆอย่างเหมาะสมและเป็นธรรม ซึ่งเมื่อวันที่ 20 ธันวาคม 2549 บริษัทได้รับหนังสือรับรองมาตรฐานแรงงานไทยจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน กระทรวงแรงงาน ที่ได้ปฏิบัติเป็นไปตามมาตรฐานความรับผิดชอบทางสังคมระดับสมบูรณ์ขั้นสูงสุด

คู่ค้า

บริษัทฯ ยึดมั่นและปฏิบัติตามข้อตกลงและเงื่อนไขทางการค้า มีการสร้างสัมพันธภาพและความเข้าใจที่ดีต่อกัน สังคมและสิ่งแวดล้อม

บริษัทฯ ดำเนินกิจการโดยคำนึงถึงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมโดยได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดด้านสุขอนามัย และสิ่งแวดล้อม ทำให้ชุมชนโดยรอบของบริษัทฯปราศจากมลพิษ

4. การเปิดเผยข้อมูลและความโปร่งใส

คณะกรรมการบริษัทรายงานผลการดำเนินงานและเปิดเผยข้อมูลทางการเงินอย่างถูกต้องครบถ้วนและทันเวลาอย่างทั่วถึง เพื่อให้นักลงทุนและผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับทราบข้อมูลอย่างเท่าเทียมกัน ไม่ว่าจะเป็นรายงาน ประจำปี แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) ผ่านสื่อของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยได้แสดงควบคู่กับรายงานของผู้สอบบัญชี รับอนุญาต

คณะกรรมการบริษัทได้แสดงความรับผิดชอบต่อความถูกต้องของข้อมูล โดยได้จัดให้มีการทำรายงานความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการต่อรายงานทางการเงินและรายงานคณะกรรมการตรวจสอบเปิดเผยไว้ในรายงานประจำปี

บริษัทฯ ได้เปิดเผยบทบาทหน้าที่ความรับผิดชอบของคณะกรรมการ จำนวนครั้งของการเข้าประชุมของคณะกรรมการแต่ละท่าน คณะกรรมการบริษัทมีนโยบายในการจ่ายค่าตอบแทนโดยขออนุมัติจากที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นปี 2554 อนุมัติค่าเบี้ยประชุมให้แก่คณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการตรวจสอบรวมกันไม่เกิน 2,000,000 บาท ซึ่งในปี 2554 คณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการตรวจสอบได้รับค่าเบี้ยประชุมรวมกันเป็นเงิน 650,000 บาท คณะกรรมการบริษัทไม่ได้รับผลประโยชน์ตอบแทนอื่นใดนอกจากเบี้ยประชุมกรรมการ ส่วนค่าตอบแทนผู้บริหารนั้น บริษัทฯ พิจารณาการจ่ายตามความรู้ความสามารถ การจ่ายค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหารระดับสูงในปีที่ผ่านมา ได้เปิดเผยไว้ในรายงานประจำปี และแบบรายงานข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1)

บริษัทฯ ได้เปิดเผยข้อมูลที่ถูกต้องและครบถ้วนผ่านตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมอบหมายให้ผู้อำนวยการฝ่ายการเงินทำหน้าที่ติดต่อสื่อสารกับผู้ถือหุ้น นักวิเคราะห์และนักลงทุน

โดย E-Mail Address: nopkoon@castlepeak.co.th และบริษัทฯ เผยแพร่ข้อมูลใน www.castlepeak.co.th

5. ความรับผิดชอบต่อคณะกรรมการ

1) โครงสร้างของคณะกรรมการ

ในปี 2554 คณะกรรมการของบริษัทมีจำนวน 9 คน ประกอบด้วยกรรมการที่เป็นผู้บริหาร 6 คน และกรรมการอิสระ 3 คน กรรมการอิสระทั้ง 3 คน ดำรงตำแหน่งเป็นกรรมการตรวจสอบของบริษัทฯ เป็นผู้มีความสามารถครบถ้วนตามข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์ฯ และสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ซึ่งมีความเป็นอิสระในการลงมติในที่ประชุม และให้คำแนะนำต่อคณะกรรมการบริหาร

การกำกับดูแลกิจการ (ต่อ)

กรรมการบริษัท มีวาระการดำรงตำแหน่งคราวละ 3 ปี ตามข้อบังคับของบริษัทฯ และเมื่อครบวาระแล้ว กรรมการอาจได้รับการเลือกตั้งกลับเข้าดำรงตำแหน่งต่อไปได้อีก

บริษัทฯ มีเลขานุการคณะกรรมการบริษัททำหน้าที่ประสานงานระหว่างกรรมการบริษัทกับฝ่ายบริหาร รวมทั้งดูแลและประสานงานด้านกฎหมาย กฎเกณฑ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง และดำเนินการประสานงานให้มีการปฏิบัติตามมติของคณะกรรมการบริษัท

2) คณะกรรมการชุดย่อย

คณะกรรมการบริษัทฯ ได้แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบโดยมีนางปิยดา สุขไธ เป็นประธานคณะกรรมการตรวจสอบ นายทรงศักดิ์ วงศ์สรรคร และนายวิชัย กุลสมภพ เป็นกรรมการตรวจสอบ ปี 2554 คณะกรรมการตรวจสอบ มีการประชุม 4 ครั้ง โดยประชุมร่วมกับคณะกรรมการบริหาร ผู้สอบบัญชีของบริษัทและแผนกตรวจสอบภายใน คณะกรรมการตรวจสอบได้ปฏิบัติหน้าที่ตามกฎบัตรและให้ข้อเสนอแนะต่อคณะกรรมการบริษัท

3) บทบาท หน้าที่ และความรับผิดชอบของคณะกรรมการ

3.1 ภาวะผู้นำและวิสัยทัศน์

คณะกรรมการบริษัทและผู้บริหารของบริษัทฯ มุ่งมั่นในการบริหารและการจัดการธุรกิจ เพื่อให้สามารถแข่งขันในตลาดได้ ได้ยึดมั่นในหลักการและปฏิบัติตามระเบียบและข้อบังคับที่กำหนดไว้ ปรับเปลี่ยนกลยุทธ์ด้านการตลาด ให้เหมาะสมกับสภาพการณ์ที่เปลี่ยนแปลงอยู่ตลอดเวลา เพื่อให้บริษัทฯ บรรลุเป้าหมายที่สำคัญคือ การเพิ่มมูลค่าสูงสุดให้แก่ผู้ถือหุ้น

3.2 การจัดทำนโยบายการกำกับดูแลกิจการ

คณะกรรมการบริษัทฯ ตระหนักถึงความสำคัญของการกำกับดูแลกิจการที่ดี จึงได้จัดทำนโยบายในการกำกับดูแลกิจการของบริษัทฯ เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติ

3.3 การจัดทำจริยธรรมธุรกิจ

การดำเนินงานของบริษัทฯ นั้น ยึดมั่นในคุณธรรม ความยุติธรรม และความซื่อสัตย์สุจริตต่อผู้มีส่วนได้เสีย กับบริษัทฯ และต่อสังคมอย่างเคร่งครัด

3.4 การจัดการความขัดแย้งทางผลประโยชน์

คณะกรรมการบริษัทฯ และผู้บริหาร ได้ปฏิบัติตามกฎเกณฑ์ของรายการที่เกี่ยวข้องกันตามข้อกำหนดของสำนักงานกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์อย่างเคร่งครัด กรรมการและผู้บริหารจะต้องไม่เป็นผู้มีส่วนได้เสียในผลประโยชน์ส่วนตนทั้งทางตรงและทางอ้อม

3.5 การควบคุมและการตรวจสอบภายใน

คณะกรรมการตรวจสอบประชุมร่วมกับคณะกรรมการบริษัท ได้ประเมินผลการควบคุมภายในสรุปได้ดังนี้คือ

- การควบคุมภายในด้านองค์กร โดยกำหนดนโยบายและแผนการปฏิบัติอย่างชัดเจน เกี่ยวกับหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการแต่ละชุด รวมถึงพนักงานแต่ละแผนก

- การควบคุมภายในด้านบัญชี ผู้สอบบัญชีได้รายงานระบบการควบคุมภายในด้านบัญชีลงวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2555 ระบุว่า "ตามที่สำนักงานได้รับมอบหมายให้ตรวจสอบงบการเงินของบริษัทฯ คาสเซอร์พีคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) สำหรับปีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2554 ตามมาตรฐานการสอบบัญชีที่รับรองทั่วไป เพื่อแสดงความเห็นว่างบการเงินดังกล่าวแสดงฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปหรือไม่เพียงใดนั้น สำนักงานได้ศึกษาและประเมินประสิทธิภาพระบบควบคุมภายในด้านบัญชีตามที่เห็นว่าจำเป็น เพื่อประโยชน์ในการกำหนดขอบเขตการปฏิบัติงานตรวจสอบให้รัดกุมและเหมาะสม

การกำกับดูแลกิจการ (ต่อ)

สำนักงานขอเรียนว่า สำนักงานไม่พบจุดอ่อนที่มีสาระสำคัญของระบบการควบคุมภายในด้านบัญชี ซึ่งมีผลกระทบต่อการเงินดังกล่าว อย่างไรก็ตาม การตรวจสอบบัญชีมิได้ตรวจสอบทุกรายการ หากแต่ได้ใช้วิธีทดสอบเท่านั้น นอกจากนี้การศึกษาและประเมินประสิทธิภาพระบบการควบคุมภายในด้านบัญชีมีวัตถุประสงค์ตามที่กล่าวในตอนต้น ดังนั้นจึงไม่อาจชี้ให้เห็นจุดอ่อนที่อาจมีอยู่ในระบบการควบคุมภายในได้”

นอกจากนี้บริษัทฯ ยังจัดให้มีสำนักตรวจสอบภายใน ทำหน้าที่ตรวจสอบประเมินผลและตรวจติดตามผลการปฏิบัติตามข้อกำหนดให้คำแนะนำคณะกรรมการ บริษัทจึงกำหนดให้สำนักงานตรวจสอบภายใน รายงานตรงต่อคณะกรรมการตรวจสอบเป็นประจำทุกไตรมาส เพื่อคณะกรรมการตรวจสอบจะได้ทำหน้าที่สอบทานการปฏิบัติตามระบบการควบคุมภายในอย่างเพียงพอ

4) การประชุมคณะกรรมการ

ในปี 2554 มีการประชุมคณะกรรมการบริษัท 12 ครั้ง ซึ่งเป็นการพิจารณาผลการดำเนินงานประจำปี และรายไตรมาส 4 ครั้ง ประชุมตามวาระพิเศษ 8 ครั้ง ในการนัดประชุมกรรมการ ประธานกรรมการได้ส่งหนังสือแจ้งวัน เวลา และสถานที่ พร้อมกำหนดวาระของการประชุม ส่งให้กรรมการแต่ละคนเป็นการล่วงหน้าก่อนการประชุม 7 วัน มีการประชุมเข้าร่วมประชุมครบองค์ประชุมและปฏิบัติตามข้อบังคับของบริษัทฯ ได้มีการจัดบันทึกข้อเสนอและมติของที่ประชุมทุกครั้ง รายงานการประชุมจะต้องได้รับการรับรองจากที่ประชุมคณะกรรมการ บริษัท

5) การประเมินตนเอง

บริษัทฯ ได้ประเมินตนเองเกี่ยวกับการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นตามแนวทางคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และประเมินผลงานของคณะกรรมการบริษัทในการเข้าประชุมกรรมการ

6) ค่าตอบแทน

ค่าตอบแทนของคณะกรรมการบริษัทฯ ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นในปี 2554 อนุมัติค่าเบี้ยประชุมคณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการตรวจสอบรวมกันไม่เกิน 2,000,000 บาท ซึ่งในปี 2554 นี้ คณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการตรวจสอบได้รับค่าเบี้ยประชุมรวมกันเป็นเงิน 650,000 บาท คณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการตรวจสอบไม่ได้ผลประโยชน์ตอบแทนอื่นใดนอกจากค่าเบี้ยประชุมกรรมการ ส่วนค่าตอบแทนผู้บริหารนั้น บริษัทฯ พิจารณาการจ่ายค่าตอบแทนตามความรู้และความสามารถ ซึ่งเทียบเคียงได้กับบริษัทอื่นในอุตสาหกรรมเดียวกัน

7) การพัฒนากรรมการและผู้บริหาร

คณะกรรมการบริษัทส่งเสริมให้มีการจัดฝึกอบรมและให้ความรู้แก่กรรมการ ผู้บริหารและผู้ที่เกี่ยวข้อง เพื่อเสริมทักษะความรู้ความเข้าใจอันเป็นประโยชน์ต่อการปฏิบัติงาน นอกจากนี้ยังมีการจัดปฐมนิเทศให้กับกรรมการที่เข้ารับตำแหน่งใหม่ เพื่อสร้างความรู้ความเข้าใจในธุรกิจและการดำเนินงานด้านต่างๆ ของบริษัทฯ โดยมีการนำชมโรงงาน ชี้แจงประวัติความเป็นมาของบริษัทฯ และผลการดำเนินงาน ตลอดจนนโยบายและระเบียบข้อบังคับของบริษัทฯ รวมถึงข้อกำหนดและบทบาทหน้าที่ของกรรมการตามแนวทางปฏิบัติของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

การดูแลเรื่องการใช้ข้อมูลภายใน

คณะกรรมการบริษัท คณะกรรมการตรวจสอบ คณะกรรมการบริหาร ผู้บริหารของบริษัทและบริษัทย่อย รับทราบและยึดถือการปฏิบัติตามหลักการของสิทธิความเท่าเทียมกันในการรับรู้ข่าวสารและข้อมูลของบริษัท จะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดกฎเกณฑ์ของตลาดหลักทรัพย์ฯ และสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ จะต้องไม่นำข้อมูลภายในของบริษัทเพื่อหาประโยชน์ส่วนตัวทั้งทางตรงและทางอ้อม

มาตรการลงโทษ นอกจากจะต้องรับโทษตามความผิดที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ระบุไว้แล้ว ผู้กระทำความผิดจะต้องถูกพิจารณาความผิดจากคณะกรรมการบริษัท

นโยบายการจ่ายเงินปันผล

บริษัทฯ มีนโยบายการจ่ายเงินปันผลประมาณร้อยละ 30 ของกำไรสุทธิ อย่างไรก็ตามอัตราการจ่ายเงินปันผลดังกล่าวจะขึ้นอยู่กับกระแสเงินสดและภาระการลงทุนของบริษัทฯ รวมถึงข้อจำกัดทางกฎหมายและความจำเป็นอื่นๆ

รายการระหว่างกัน

บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ คาสเซอร์ฟิค จำกัด ทุนจดทะเบียน 100,000,000 บาท ซึ่งถือหุ้นโดยบริษัท ซัคเซส เรียลเอสเตท จำกัด ร้อยละ 59 และบริษัท คาสเซอร์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) ร้อยละ 41 ประกอบธุรกิจผลิตเยื่อกระดาษและกระดาษในประเทศสาธารณรัฐประชาชนจีน โดยถือหุ้นทั้งหมดของ Yueyang Fengli Pulp and Paper Industry Co., Ltd.

บริษัท ซัคเซส เรียลเอสเตท จำกัด มีผู้ถือหุ้นเป็นบุตรที่บรรลุนิติภาวะแล้ว 2 คน ของนายบุญชู พงษ์เฉลิม (ผู้ถือหุ้นรายใหญ่และผู้บริหารของ บมจ.คาสเซอร์ฟิคโฮลดิ้งส์) ร้อยละ 12.33 และ 10.33 แต่มิใช่เป็นกรรมการหรือผู้บริหารของบริษัทฯ

บริษัท ซัคเซส เรียลเอสเตท จำกัด และบริษัท คาสเซอร์ฟิคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) ให้ความช่วยเหลือและสนับสนุนด้านการเงินแก่บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ คาสเซอร์ฟิค จำกัด รวมถึง Yueyang Fengli Pulp and Paper Industry Co., Ltd. ตามสัดส่วนการลงทุนและคิดดอกเบี้ยตามอัตราดอกเบี้ยที่ให้อยู่กับบริษัทย่อยอื่นๆ

คำตอบแทนผู้สอบบัญชี

ผู้สอบบัญชีของบริษัทฯและบริษัทย่อยคือ นางสาววิมลศรี จงอุดมสมบัติ แห่งบริษัทกรินทร์ ออดิท จำกัด ค่าสอบทานงบการเงินรายไตรมาสและค่าสอบบัญชีประจำปี 2554 รวมจำนวน 1,600,000 บาท โดยมีรายละเอียดดังนี้

บริษัท	ค่าสอบทานงบการเงิน ไตรมาส 1, 2 และ 3	ค่าสอบบัญชี ประจำปี	รวม
บมจ.คาสเซอร์ฟิคโฮลดิ้งส์	240,000	380,000	620,000
บมจ.คาสเซอร์ฟิคโฮลดิ้งส์ (งบการเงินรวม)	210,000	70,000	280,000
บจ.ซี.พี.จี.การ์เมนต์	180,000	220,000	400,000
บจ.คาสเซอร์ฟิค อินเตอร์เนชั่นแนล	30,000	10,000	40,000
บจ.คาสเซอร์ฟิค เรียลเอสเตท	45,000	45,000	90,000
บจ.เอกธนา พร็อพเพอร์ตี้	45,000	45,000	90,000
บจ.ซัน พร็อพเพอร์ตี้	30,000	10,000	40,000
บจ.เสริมกิจ พร็อพเพอร์ตี้	30,000	10,000	40,000
รวมคำตอบแทนจากการสอบบัญชี			1,600,000

ค่าบริการอื่นๆ - ค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินโดยตรงตามที่จ่ายจริงแต่ไม่เกิน 15,000 บาท สำหรับการสอบทานงบการเงินแต่ละไตรมาส และไม่เกิน 40,000 บาท สำหรับการตรวจสอบงบการเงินประจำปี ในปี 2554 ค่าใช้จ่ายในส่วนนี้ของบริษัทฯและบริษัทย่อยรวมเป็นเงิน 85,000 บาท

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้นของบริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวม และงบกระแสเงินสดรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของบริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของบริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความถูกต้องและครบถ้วนของข้อมูลในการเงินเหล่านี้ ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการแสดงความเห็นต่อการเงินดังกล่าวจากผลการตรวจสอบของข้าพเจ้า งบการเงินรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 ของบริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของบริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) ได้ตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีที่รับรองทั่วไปโดยผู้สอบบัญชีท่านอื่น ตามรายงานตามรายงานลงวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2554 ซึ่งได้แสดงความเห็นไว้อย่างมีเงื่อนไข เกี่ยวกับการบันทึกเงินลงทุนในบริษัทร่วมแห่งหนึ่งตามวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินรวม โดยขาดทุนสุทธิที่นำมาคำนวณส่วนแบ่งขาดทุนตามวิธีส่วนได้เสียได้คำนวณจากงบการเงินที่ตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีอื่น ซึ่งมีส่วนแบ่งผลขาดทุนในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมจำนวนเงิน 3.40 ล้านบาท สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 งบการเงินที่ผู้สอบบัญชีท่านนั้นได้ตรวจสอบและเสนอรายงานไว้แล้วดังกล่าว ก่อนที่จะมีการจัดทำงบการเงินขึ้นใหม่ เนื่องจากการปรับปรุงจากผลกระทบของการปฏิบัติตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ตามที่อธิบายไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 3 4 และ 5 ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบรายการปรับปรุงและเห็นว่ารายการปรับปรุงดังกล่าวเหมาะสมและได้นำไปปรับปรุงงบการเงินตามควรแล้ว

ยกเว้นที่จะกล่าวในวรรคที่สาม ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีที่รับรองทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ข้าพเจ้าต้องวางแผนและปฏิบัติงานเพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างมีเหตุผลว่า งบการเงินแสดงข้อมูลที่เชื่อถือได้จริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ การตรวจสอบรวมถึงการใช้วิธีการทดสอบหลักฐานประกอบรายการทั้งที่เป็นจำนวนเงินและการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงิน การประเมินความเหมาะสมของหลักการบัญชีที่กิจการใช้และประมาณการเกี่ยวกับรายการทางการเงินที่เป็นสาระสำคัญซึ่งผู้บริหารเป็นผู้จัดทำขึ้นตลอดจนการประเมินถึงความเหมาะสมของการแสดงรายการที่นำเสนอในงบการเงินโดยรวม ข้าพเจ้าเชื่อว่าการตรวจสอบดังกล่าวให้ข้อสรุปที่เป็นเกณฑ์อย่างเหมาะสมในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 12 บริษัทบันทึกเงินลงทุนในบริษัทร่วมแห่งหนึ่งตามวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินรวม โดยมีส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จจากบริษัทร่วมในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม จำนวนเงินรวม (18.88) ล้านบาท สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 ซึ่งคำนวณจากงบการเงินที่ตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีอื่น

ข้าพเจ้าเห็นว่า ยกเว้นผลของรายการปรับปรุงที่อาจมีขึ้นต่องบการเงินรวมสำหรับปี 2554 จากการบันทึกเงินลงทุนในบริษัทร่วมแห่งหนึ่งตามวิธีส่วนได้เสียโดยคำนวณจากงบการเงินที่ตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีอื่นตามที่กล่าวในวรรคสาม งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการดังกล่าวข้างต้นนี้ แสดงฐานะการเงินรวมและฐานะการเงินเฉพาะกิจการ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 ผลการดำเนินงานรวมและผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ และกระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของบริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และของเฉพาะบริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป

ตามที่อธิบายไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 3 4 และ 5 กิจการได้ใช้มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2554 งบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2553 ซึ่งแสดงเปรียบเทียบได้ปรับปรุงใหม่แล้ว



(นางสาววิมลศรี จงอุดมสมบัติ)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 3899

บริษัท กรินทร์ ออดิท จำกัด

กรุงเทพมหานคร

วันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2555

งบแสดงฐานะการเงิน

บริษัท คาสเซอร์พิก โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

หน่วย : บาท

		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2554	2553	2554	2553
หมายเหตุ		“ปรับปรุงใหม่”		ปรับปรุงใหม่	
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	8	7,556,513.63	23,480,241.94	1,591,801.78	13,213,430.41
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	7.3, 9	156,798,905.53	119,167,205.50	119,443,535.28	92,332,371.03
สินค้าคงเหลือ					
- ธุรกิจตัดเย็บเสื้อผ้า	10	238,628,081.21	183,835,604.56	164,747,171.06	140,863,668.01
- ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	11, 18	195,562,623.08	104,800,809.62	61,786,588.44	9,760,241.00
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและเงินทดรอง					
แก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	7.3	107,211,050.00	90,224,724.00	118,097,192.29	118,271,860.00
ค่าวัตถุดิบจ่ายล่วงหน้า		4,239,523.43	1,624,264.40	4,236,883.24	322,632.32
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า		3,177,841.00	6,225,914.91	726,818.30	2,607,826.93
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	7.3	19,982,924.84	18,833,938.96	21,309,250.77	19,295,159.64
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		733,157,462.72	548,192,703.89	491,939,241.16	396,667,189.34
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	12	86,124,463.99	105,004,523.63	264,007,380.00	264,007,380.00
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	13	1,078,660.00	1,387,265.00	919,450.00	1,173,850.00
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	14, 17	272,377,318.29	243,663,886.42	160,149,355.40	148,805,424.85
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	15, 17	143,217,902.12	129,917,613.16	114,672,282.12	101,371,993.16
เงินฝากธนาคารที่มีภาระผูกพัน	16	322,550.19	320,210.75	-	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	7.3	32,470,979.12	12,535,378.37	25,761,373.12	5,814,550.87
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		535,591,873.71	492,828,877.33	565,509,840.64	521,173,198.88
รวมสินทรัพย์		1,268,749,336.43	1,041,021,581.22	1,057,449,081.80	917,840,388.22

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

บริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

หน่วย : บาท

		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2554	2553	2554	2553
หมายเหตุ		“ปรับปรุงใหม่”		ปรับปรุงใหม่	
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น					
จากสถาบันการเงิน	17	233,391,660.16	73,053,331.04	151,385,226.21	43,530,574.69
เจ้าหนี้การค้า	7.3	38,031,907.45	35,244,577.13	36,229,099.16	28,423,900.45
เงินกู้ยืมระยะสั้นและเงินทศรอง					
จากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	7.3	-	-	71,497,000.00	109,014,833.11
เงินรับล่วงหน้าตามสัญญาจะซื้อจะขาย		3,623,500.00	186,328.00	1,450,000.00	5,328.00
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		65,203.86	52,941.10	-	-
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย		28,857,920.96	28,610,018.23	14,216,054.71	12,722,290.41
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	7.3	16,814,860.54	8,830,760.52	13,052,186.40	8,173,314.22
รวมหนี้สินหมุนเวียน		320,785,052.97	145,977,956.02	287,829,566.48	201,870,240.88
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	18	15,175,600.00	-	-	-
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	19	10,830,843.00	-	3,981,066.00	-
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		26,006,443.00	-	3,981,066.00	-
รวมหนี้สิน		346,791,495.97	145,977,956.02	291,810,632.48	201,870,240.88
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น					
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญ 40,000,000 หุ้น					
มูลค่าหุ้นละ 10 บาท		400,000,000.00	400,000,000.00	400,000,000.00	400,000,000.00
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว					
หุ้นสามัญ 40,000,000 หุ้น					
มูลค่าหุ้นละ 10 บาท		400,000,000.00	400,000,000.00	400,000,000.00	400,000,000.00
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		164,000,000.00	164,000,000.00	164,000,000.00	164,000,000.00
กำไรสะสม					
จัดสรรแล้ว - ทุนสำรองตามกฎหมาย		28,357,863.46	26,800,860.19	28,357,863.47	26,800,860.19
ยังไม่ได้จัดสรร		89,744,717.46	107,384,596.14	61,408,049.57	27,381,458.58
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		239,679,458.57	196,706,108.54	111,872,536.28	97,787,828.57
รวมส่วนของบริษัทใหญ่		921,782,039.49	894,891,564.87	765,638,449.32	715,970,147.34
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		175,800.97	152,060.33	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		921,957,840.46	895,043,625.20	765,638,449.32	715,970,147.34
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		1,268,749,336.43	1,041,021,581.22	1,057,449,081.80	917,840,388.22

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

บริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

หน่วย : บาท

		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
หมายเหตุ		2554	2553	2554	2553
รายได้จากการขาย	7.2	907,170,345.22	1,017,195,486.64	620,927,861.23	723,128,377.38
ต้นทุนขาย	7.2	770,683,295.97	948,884,352.15	541,744,880.72	683,895,134.42
กำไรขั้นต้น		136,487,049.25	68,311,134.49	79,182,980.51	39,233,242.96
ดอกเบี้ยรับ	7.2	7,137,587.03	5,302,829.01	8,594,456.34	7,213,757.45
โอนกลับรายการขาดทุนจากการด้อยค่าสินทรัพย์	14, 15	18,209,520.80	-	18,209,520.80	-
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน		-	7,289,028.18	110,885.05	3,844,156.59
รายได้อื่น	7.2	9,179,538.16	10,650,409.13	7,293,757.20	8,440,529.24
กำไรก่อนค่าใช้จ่าย		171,013,695.24	91,553,400.81	113,391,599.90	58,731,686.24
ค่าใช้จ่ายในการขาย		46,668,149.80	56,752,224.23	25,881,595.56	27,739,370.46
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		98,316,363.28	82,022,232.99	38,824,085.52	36,888,050.59
ค่าตอบแทนผู้บริหาร		7,582,554.00	7,009,500.00	7,582,554.00	7,009,500.00
รวมค่าใช้จ่าย		152,567,067.08	145,783,957.22	72,288,235.08	71,636,921.05
กำไร (ขาดทุน) ก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้		18,446,628.16	(54,230,556.41)	41,103,364.82	(12,905,234.81)
ต้นทุนทางการเงิน	7.2	(9,611,991.07)	(6,908,099.93)	(9,963,299.23)	(10,641,769.52)
ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนในบริษัทร่วม		(31,154,804.94)	(3,402,616.20)	-	-
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้		(22,320,167.85)	(64,541,272.54)	31,140,065.59	(23,547,004.33)
ภาษีเงินได้		(119,123.98)	(96,302.28)	-	-
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี		(22,439,291.83)	(64,637,574.82)	31,140,065.59	(23,547,004.33)
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น					
การตีมูลค่าที่ดินและอาคารใหม่		37,078,761.79	-	18,528,236.39	-
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินของบริษัทร่วมทางอ้อม		12,274,745.30	2,472,721.01	-	-
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี		49,353,507.09	2,472,721.01	18,528,236.39	-
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		26,914,215.26	(62,164,853.81)	49,668,301.98	(23,547,004.33)
การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน)					
- ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		(22,437,061.73)	(64,591,166.69)	31,140,065.59	(23,547,004.33)
- ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(2,230.10)	(46,408.13)	-	-
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี		(22,439,291.83)	(64,637,574.82)	31,140,065.59	(23,547,004.33)
การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวม					
- ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		26,890,474.62	(62,118,445.68)	49,668,301.98	(23,547,004.33)
- ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		23,740.64	(46,408.13)	-	-
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		26,914,215.26	(62,164,853.81)	49,668,301.98	(23,547,004.33)
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน		(0.56)	(1.61)	0.78	(0.59)
จำนวนหุ้นสามัญ					
ถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)		40,000,000	40,000,000	40,000,000	40,000,000

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

บริษัท คาสเซอรัฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

หน่วย : บาท

		งบการเงินรวม									
		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น									
		ผลต่างจาก									
		กำไรสะสม		ส่วนเกินทุนจาก		งบการเงิน		องค์ประกอบอื่น		รวม	
		ทุนสำรอง	ส่วนเกิน	การตีราคาที่ดิน	ส่วนเกินทุนจาก	ของบริษัทร่วม	ของ	ส่วนของผู้ถือหุ้น	รวมส่วน	ส่วนได้เสีย	ของผู้ถือหุ้น
		ตามกฎหมาย	มูลค่าหุ้นสามัญ	และอาคาร	การตีราคาที่ดิน	ของบริษัทร่วม	ของ	ส่วนของผู้ถือหุ้น	ของบริษัทร่วม	ส่วนได้เสีย	รวมส่วนของผู้ถือหุ้น
		ยังไม่ได้จัดสรร									
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2553											
ตามที่รายงานในปีก่อน											
ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี	5										
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2553											
ปรับปรุงใหม่											
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปี											
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี											
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น											
รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปี											
โอนไปสำรองตามกฎหมาย											
โอนไปกำไรสะสม											
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553											
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปี											
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี											
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น											
รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปี											
โอนไปสำรองตามกฎหมาย											
โอนไปกำไรสะสม											
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554											

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

บริษัท คาสเซอร์พีค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

หน่วย : บาท

		งบการเงินเฉพาะกิจการ					องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	
หมายเหตุ	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2553	ทุนที่ออกและชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	กำไรสะสม		ส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่ดินและอาคาร	องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	รวมส่วนของผู้ถือหุ้น
				ทุนสำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร			
		400,000,000.00	164,000,000.00	26,680,313.84	44,314,906.14	104,521,931.69	104,521,931.69	739,517,151.67
	5	-	-	-	2,405,640.00	(2,405,640.00)	(2,405,640.00)	-
		400,000,000.00	164,000,000.00	26,680,313.84	46,720,546.14	102,116,291.69	102,116,291.69	739,517,151.67
		-	-	-	(23,547,004.33)	-	-	(23,547,004.33)
		-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	(23,547,004.33)	-	-	(23,547,004.33)
		-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	4,328,463.12	(4,328,463.12)	(4,328,463.12)	-
		400,000,000.00	164,000,000.00	26,800,860.19	27,381,458.58	97,787,828.57	97,787,828.57	715,970,147.34
		-	-	-	31,140,065.59	-	-	31,140,065.59
		-	-	-	-	18,528,236.39	18,528,236.39	18,528,236.39
		-	-	-	31,140,065.59	18,528,236.39	18,528,236.39	49,668,301.98
		-	-	1,557,003.28	(1,557,003.28)	-	-	-
		-	-	-	4,443,528.68	(4,443,528.68)	(4,443,528.68)	-
		400,000,000.00	164,000,000.00	28,357,863.47	61,408,049.57	111,872,536.28	111,872,536.28	765,638,449.32

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบกระแสเงินสด

บริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2554	2553	2554	2553
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี	(22,439,291.83)	(64,637,574.82)	31,140,065.59	(23,547,004.33)
รายการปรับกระทบกำไร (ขาดทุน)				
เป็นเงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงาน				
ค่าเสื่อมราคาและรายการจ่ายตัดบัญชี	17,786,843.59	21,633,406.66	13,642,322.88	15,869,496.70
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้น	9,952,310.11	2,901,568.46	5,997,090.39	2,559,591.58
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	31,154,804.94	3,402,616.20	-	-
ประมาณการหนี้สินจากการให้การสนับสนุน				
ทางการเงินแก่บริษัทย่อย	-	-	1,221,912.04	1,055,870.17
ขาดทุนจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	266,640.16	-	1,458,392.41
โอนกลับค่าเผื่อการด้อยค่าของที่ดิน				
และอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(18,209,520.80)	-	(18,209,520.80)	-
ค่าเผื่อ (โอนกลับ) การด้อยค่าเงินลงทุนระยะยาวอื่น	308,605.00	(158,340.00)	254,400.00	(132,800.00)
โอนกลับค่าเผื่อการลดมูลค่าของสินค้าคงเหลือ -				
ธุรกิจตัดเย็บเสื้อผ้า	(79,894.62)	(240,579.19)	-	-
ขาดทุน (กำไร) จากการจำหน่ายสินทรัพย์	7,079.09	(606,864.35)	38,921.25	191,058.67
ต้นทุนทางการเงิน	9,611,991.07	6,908,099.93	9,963,299.23	10,641,769.52
ดอกเบี้ยรับ	(7,137,587.03)	(5,302,829.01)	(8,594,456.34)	(7,213,757.45)
เงินปันผลรับ	(258,000.00)	(320,000.00)	(210,000.00)	(320,000.00)
ภาษีเงินได้	119,123.98	96,302.28	-	-
กำไร (ขาดทุน) จากกิจกรรมดำเนินงานก่อนการ				
เปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	20,816,463.50	(36,057,553.68)	35,244,034.24	562,617.27
สินทรัพย์ดำเนินงาน (เพิ่มขึ้น) ลดลง				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	(34,423,455.86)	(1,182,496.33)	(24,609,626.19)	(12,360,655.22)
สินค้าคงเหลือ				
- ธุรกิจตัดเย็บเสื้อผ้า	(54,712,582.03)	(41,405,037.76)	(23,883,503.05)	(39,552,384.58)
- ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	(90,472,485.54)	131,222,352.89	(52,026,347.44)	149,556,189.16
ค่าวัตถุดิบจ่ายล่วงหน้า	(2,470,976.23)	(840,948.77)	(3,787,752.63)	(172,193.73)
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	3,048,073.91	(4,271,037.96)	1,881,008.63	(1,177,597.28)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	49,211.34	25,722.65	1,018,693.75	(1,231,380.60)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(14,300.83)	(180,042.58)	(25,522.33)	(174,207.08)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้า	2,416,132.72	(7,191,199.20)	7,461,892.44	(3,690,598.55)
เงินรับล่วงหน้าตามสัญญาจะซื้อจะขาย	3,437,172.00	(1,568,691.00)	1,444,672.00	(1,747,360.00)
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	216,751.67	(1,285,186.58)	1,462,613.24	(1,199,046.21)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(1,696,436.20)	2,334,163.10	(1,696,372.07)	2,096,796.88
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	10,830,843.00	-	3,981,066.00	-
เงินสดรับค่าภาษีเงินได้	4,955,971.63	1,617,951.02	3,425,819.02	953,250.03
เงินสดจ่ายค่าภาษีเงินได้	(1,050,334.95)	(2,871,103.03)	(225,110.68)	(2,137,687.59)
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	(139,069,951.87)	38,346,892.77	(50,334,435.07)	89,725,742.50

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

บริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2554	2553	2554	2553
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
รับดอกเบี้ย	1,898,043.23	1,750,312.49	2,290,292.90	2,534,811.20
รับเงินปันผล	258,000.00	320,000.00	210,000.00	320,000.00
เงินล่วงหน้าค่าหุ้นเพิ่มทุน	(20,000,000.00)	-	(20,000,000.00)	-
รับชำระหนี้ให้กู้ยืมระยะสั้นและเงินทรองแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4,770,000.00	22,000,000.00	34,470,000.00	51,500,000.00
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและเงินทรองแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	(20,490,000.00)	(41,000,000.00)	(34,250,918.33)	(86,246,663.00)
เงินสดรับจากการคืนทุนของบริษัทร่วม	-	27,562,500.00	-	27,562,500.00
เงินสดจ่ายซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(4,469,505.24)	(13,096,356.56)	(1,502,850.77)	(11,412,564.67)
เงินสดรับจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	88,844.40	2,243,492.72	53,844.40	14,018.70
เงินฝากธนาคารที่มีภาระผูกพันลดลง	(2,339.44)	(1,570.56)	-	-
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน	(37,946,957.05)	(221,621.91)	(18,729,631.80)	(15,727,897.77)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
จ่ายต้นทุนทางการเงิน	(8,431,614.20)	(7,714,453.38)	(9,144,487.83)	(10,576,513.01)
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น				
จากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง)	154,349,194.81	(44,584,205.08)	104,104,759.18	(52,694,239.00)
ชำระคืนเงินกู้ยืมระยะสั้นและเงินทรอง				
จากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	(40,621,468.80)	(27,051,023.65)
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะสั้นและเงินทรอง				
จากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	3,103,635.69	3,791,954.67
ชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาว	-	(1,000.00)	-	-
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะยาว	15,175,600.00	-	-	-
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน	161,093,180.61	(52,299,658.46)	57,442,438.24	(86,529,820.99)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) - สุทธิ				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	23,480,241.94	37,654,629.54	13,213,430.41	25,745,406.67
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี	7,556,513.63	23,480,241.94	1,591,801.78	13,213,430.41

ข้อมูลงบกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม:

รายการที่ไม่กระทบเงินสด

- ในปี 2554 บริษัทและบริษัทย่อยได้ซื้อราคาที่ดินและอาคารใหม่ ทำให้มูลค่าที่ดินและอาคารเพิ่มขึ้นสุทธิจำนวน 37.08 ล้านบาท ในงบการเงินรวม และ 18.53 ล้านบาท ในงบการเงินเฉพาะกิจการ
- ในปี 2554 บริษัทย่อยบันทึกดอกเบี้ยจ่ายแก่สถาบันการเงินเป็นส่วนหนึ่งของโครงการอสังหาริมทรัพย์ระหว่างการพัฒนาจำนวน 0.29 ล้านบาท ในงบการเงินรวม
- ในปี 2553 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งเลิกกิจการ บริษัทจึงจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อยดังกล่าวจำนวน 30.06 ล้านบาท และบัญชีเงินทรองรับเงินทรองจ่ายและเจ้าหนี้อื่น กิจการที่เกี่ยวข้องกันจำนวนรวมสุทธิ 4.31 ล้านบาท โดยสุทธิจากสิทธิการเช่าที่ดินและอาคารบนที่ดินดังกล่าวของบริษัทย่อย ซึ่งมีมูลค่าสุทธิทางบัญชีจำนวน 24.22 ล้านบาท ที่ถูกโอนสิทธิมายังบริษัทซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นร้อยละ 100 และบัญชีสินทรัพย์และหนี้สินหมุนเวียนอื่น- สุทธิจำนวน 0.07 ล้านบาท ทำให้เกิดขาดทุนจากการจำหน่ายเงินลงทุนดังกล่าวจำนวน 1.46 ล้านบาท ในงบการเงินเฉพาะกิจการ

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

บริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553

1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) จัดทะเบียนจัดตั้งขึ้นเมื่อวันที่ 1 เมษายน 2537 ทะเบียนนิติบุคคลประเภทบริษัทมหาชนจำกัด เลขที่ 0107537001056 ตั้งอยู่เลขที่ 899 ถนนเพชรเกษม แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพมหานคร บริษัทและบริษัทย่อย (“กลุ่มบริษัท”) ประกอบธุรกิจตัดเย็บเสื้อผ้าสำเร็จรูปเพื่อส่งออกและธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

2. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวม

งบการเงินรวมได้รวมงบการเงินของบริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (รวมกันเรียกว่า “กลุ่มบริษัท”) บริษัทย่อยเป็นกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมทั้งทางตรงและทางอ้อมของบริษัท การควบคุมเกิดขึ้นเมื่อบริษัทมีอำนาจควบคุมทั้งทางตรงและทางอ้อมในนโยบายทางการเงินและการดำเนินงาน ดังนี้

บริษัทย่อย	ประเภทธุรกิจ	จดทะเบียน	อัตราส่วนของการถือหุ้น	
		ในประเทศ	2554	2553
ทางตรง :				
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	ตัดเย็บเสื้อผ้าสำเร็จรูป			
	เพื่อการส่งออก	ไทย	99.86	99.86
บริษัท คาสเซอร์ฟิค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	ซื้อมา – ขายไป			
	และอสังหาริมทรัพย์	ไทย	99.99	99.99
บริษัท คาสเซอร์ฟิค เรียวเอสเตท จำกัด	อสังหาริมทรัพย์	ไทย	99.99	99.99
ทางอ้อม :				
บริษัท ชัน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	อสังหาริมทรัพย์	ไทย	99.98	99.98
บริษัท เสริมกิจ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	อสังหาริมทรัพย์	ไทย	99.98	99.98
บริษัท เอกธนา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	อสังหาริมทรัพย์	ไทย	99.98	99.98

การลงทุนซึ่งบริษัทมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญจะแสดงเป็น “เงินลงทุนในบริษัทร่วม” โดยบันทึกตามวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินรวม และบันทึกตามวิธีราคาทุนในงบการเงินเฉพาะกิจการ

3. เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน

3.1 เกณฑ์การถือปฏิบัติ

งบการเงินนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน รวมถึงแนวปฏิบัติทางการบัญชีที่ประกาศใช้โดยสภาวิชาชีพบัญชี (“สภาวิชาชีพบัญชี”) กฎระเบียบและประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง และตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปของประเทศไทย

งบการเงินได้จัดทำขึ้นเป็นภาษาไทยตามระเบียบข้อบังคับของกฎหมายไทยซึ่งแปลเป็นภาษาอังกฤษเพื่อความสะดวกของผู้ใช้งบการเงิน

ระหว่างปี 2553 และ 2554 สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกและปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงินหลายฉบับ ซึ่งเกี่ยวข้องกับการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท และมีผลบังคับใช้ตั้งแต่รอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2554 ดังต่อไปนี้

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน	เรื่อง
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2552)	การนำเสนองบการเงิน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2552)	สินค้าคงเหลือ
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2552)	งบกระแสเงินสด
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2552)	นโยบายการบัญชี การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชี และข้อผิดพลาด
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2552)	เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลาที่รายงาน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2552)	ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2552)	สัญญาเช่า
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2552)	รายได้
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19	ผลประโยชน์พนักงาน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 23 (ปรับปรุง 2552)	ต้นทุนการกู้ยืม
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2552)	การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2552)	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2552)	เงินลงทุนในบริษัทร่วม
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2552)	กำไรต่อหุ้น
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2552)	งบการเงินระหว่างกาล
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2552)	การด้อยค่าของสินทรัพย์
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 37 (ปรับปรุง 2552)	ประมาณการหนี้สิน หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น และสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้น
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2552)	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2552)	อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

การปฏิบัติตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่นั้น มีผลให้เกิดการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีของกลุ่มบริษัท ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงนี้ได้เปิดเผยไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 5

นอกเหนือจากมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ข้างต้น ระหว่างปี 2553 สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกและปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับอื่น ๆ ซึ่งมีผลบังคับสำหรับการเงินที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2556 เป็นต้นไป และได้มีการนำมาใช้สำหรับการจัดทำงบการเงินนี้ มีดังนี้

มาตรฐานการรายงานทางการเงิน	เรื่อง	วันที่มีผลบังคับใช้
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 12	ภาษีเงินได้	1 มกราคม 2556
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2552)	การบัญชีสำหรับเงินอุดหนุนจากรัฐบาลและการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับความช่วยเหลือจากรัฐบาล	1 มกราคม 2556
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2552)	ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ	1 มกราคม 2556

ผู้บริหารประเมินว่ากลุ่มบริษัทไม่มีผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการใช้มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 20 และกำลังพิจารณาถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการใช้มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 12 และ 21 ต่องบการเงินรวมหรืองบการเงินเฉพาะกิจการ

3.2 เกณฑ์การวัดมูลค่า

งบการเงินได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าขององค์ประกอบของงบการเงิน ยกเว้นตามที่เปิดเผยไว้ในนโยบายการบัญชี

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

3.3 สกุลเงินที่นำเสนองบการเงิน

งบการเงินนี้จัดทำและแสดงหน่วยเงินตราเป็นเงินบาท

3.4 การประมาณการและใช้ดุลยพินิจ

ในการจัดทำงบการเงินให้เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชี ผู้บริหารต้องใช้การประมาณและข้อสมมติฐานหลายประการ ซึ่งมีผลกระทบต่อการกำหนดนโยบายและการรายงานจำนวนเงินที่เกี่ยวกับ สินทรัพย์ หนี้สิน รายได้ และค่าใช้จ่าย การประมาณและข้อสมมติฐานมาจากประสบการณ์ในอดีต และปัจจัยต่างๆ รวมถึงผลกระทบที่อาจมีต่อผลการดำเนินงานและฐานะการเงินของกลุ่มบริษัทอันเนื่องมาจากวิกฤตการณ์เศรษฐกิจโลก ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างจากที่ประมาณไว้

ประมาณการและข้อสมมติฐานที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินจะได้รับการทบทวนอย่างต่อเนื่อง การปรับปรุงประมาณการทางบัญชีจะบันทึกในงวดบัญชีที่ประมาณการดังกล่าวได้รับการทบทวน และงวดในอนาคตที่ได้รับผลกระทบ

ข้อมูลเกี่ยวกับการประมาณความไม่แน่นอนและข้อสมมติฐานที่สำคัญในการกำหนดนโยบายการบัญชี มีผลกระทบสำคัญต่อการรับรู้จำนวนเงินในงบการเงินซึ่งประกอบด้วยหมายเหตุประกอบงบการเงินต่อไปนี้

หมายเหตุ 15 การเปิดเผยมูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

หมายเหตุ 19 การวัดมูลค่าของภาระผูกพันของผลประโยชน์พนักงานที่กำหนดไว้

4. การเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี

4.1 ภาพรวม

ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2554 ผลจากการถือปฏิบัติตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ตามที่กล่าวในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 3 กลุ่มบริษัทมีการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชีดังต่อไปนี้

- การนำเสนองบการเงิน
- การบัญชีเกี่ยวกับที่ดิน อาคารและอุปกรณ์
- การบัญชีเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน
- การบัญชีเกี่ยวกับผลประโยชน์ตอบแทนพนักงาน

4.2 การนำเสนองบการเงิน

ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2554 กลุ่มบริษัทถือปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2552) เรื่อง การนำเสนองบการเงิน ภายใต้ข้อกำหนดของมาตรฐานที่ปรับปรุงใหม่ งบการเงินประกอบด้วย

- งบแสดงฐานะการเงิน
- งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
- งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
- งบกระแสเงินสดและ
- หมายเหตุประกอบงบการเงิน

ข้อมูลเปรียบเทียบได้มีการนำเสนอใหม่เพื่อให้เป็นไปตามข้อกำหนดของมาตรฐานฉบับปรับปรุงใหม่

4.3 การบัญชีเกี่ยวกับที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2554 กลุ่มบริษัทถือปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2552) เรื่อง ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ในการระบุและบันทึกบัญชีต้นทุนและค่าเสื่อมราคาของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

การเปลี่ยนแปลงที่สำคัญจากการปรับปรุงมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 16 และมีผลกระทบต่อกลุ่มบริษัท ดังนี้ (ก) ต้นทุนการรื้อถอน การขนย้ายและการบูรณะสภาพของสินทรัพย์ ต้องถือเป็นต้นทุนของสินทรัพย์และอาจมีการคิดค่าเสื่อมราคาประจำปี (ข) การกำหนดค่าเสื่อมราคา ต้องพิจารณาแต่ละส่วนแยกต่างหากจากกันเมื่อแต่ละส่วนประกอบนั้นมีสาระสำคัญ (ค) มูลค่าคงเหลือของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ต้องมีการประมาณด้วย มูลค่าที่กิจการคาดว่าจะได้รับในปัจจุบันจากสินทรัพย์นั้น หากมีอายุและสภาพที่คาดว่าจะได้รับในปัจจุบันเมื่อสิ้นสุดอายุการใช้ประโยชน์ นอกจากนี้ต้องมีการสอบทานมูลค่าคงเหลือและอายุการให้ประโยชน์อย่างน้อยทุกสิ้นปี

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวถือปฏิบัติโดยวิธีเปลี่ยนทันทีตามที่กำหนดในวิธีปฏิบัติในช่วงเปลี่ยนแปลงของมาตรฐานฉบับปรับปรุงใหม่ดังกล่าว ยกเว้นการพิจารณาต้นทุนการรื้อถอน การขนย้ายและบูรณะสถานที่ซึ่งถือปฏิบัติโดยวิธีปรับย้อนหลัง การเปลี่ยนแปลงไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่อผลกำไรและกำไรต่อหุ้น

4.4 การบัญชีเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2554 กลุ่มบริษัทถือปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2552) เรื่อง อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

ภายใต้มาตรฐานฉบับปรับปรุง อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน หมายถึงอสังหาริมทรัพย์ที่ถือครองเพื่อหาประโยชน์จากรายได้ค่าเช่า หรือจากการเพิ่มขึ้นของมูลค่าของสินทรัพย์หรือทั้งสองอย่าง

กลุ่มบริษัทเลือกวิธีราคาทุนสำหรับการบันทึกบัญชีอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนภายใต้มาตรฐานการบัญชีฉบับปรับปรุงใหม่ การเปลี่ยนนโยบายการบัญชีได้ถือปฏิบัติโดยวิธีปรับย้อนหลังและได้ปรับปรุงงบการเงินปี 2553 ซึ่งรวมอยู่ในงบการเงินของกลุ่มบริษัทเพื่อวัตถุประสงค์ในการเปรียบเทียบ มูลค่าตามบัญชีของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ซึ่งในอดีตรวมอยู่ในที่ดินและอาคารที่ไม่ได้ใช้ดำเนินงาน ที่ดินรอการพัฒนา และสิทธิการเช่าที่ดินและอาคารเพื่อให้เช่า และได้ปรับปรุงราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมซึ่งบันทึกเข้ามูลค่าทรัพย์สินเสมือนหนึ่งบันทึกบัญชีด้วยวิธีราคาทุนตั้งแต่วันที่ได้นำมา ส่วนเกินทุนจากการตีราคาของทรัพย์สินดังกล่าวที่เคยบันทึกในส่วนของผู้ถือหุ้นได้ถูกจัดประเภทรายการใหม่โดยโอนไปกำไรสะสม ค่าเสื่อมราคาและอายุการใช้งานของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนได้มีการประเมินใหม่ตามข้อกำหนดของมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2552) การเปลี่ยนแปลงในเรื่องดังกล่าวได้ถือปฏิบัติโดยวิธีเปลี่ยนทันทีตามที่กล่าวในวิธีปฏิบัติในช่วงเปลี่ยนแปลงของมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2552) (หมายเหตุ 5)

4.5 การบัญชีเกี่ยวกับต้นทุนการกู้ยืม

ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2554 กลุ่มบริษัทถือปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 23 (ปรับปรุง 2552) เรื่อง ต้นทุนการกู้ยืม

นโยบายการบัญชีภายใต้มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 23 เดิมของกลุ่มบริษัทบันทึกต้นทุนการกู้ยืมที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับการได้มา การก่อสร้างหรือการผลิตสินทรัพย์ที่เข้าเงื่อนไขเป็นส่วนหนึ่งของราคาทุนของสินทรัพย์ ดังนั้นการถือปฏิบัติตามมาตรฐานฉบับปรับปรุงใหม่จึงไม่มีผลกระทบต่อกำไรหรือกำไรต่อหุ้น

4.6 การบัญชีเกี่ยวกับผลประโยชน์พนักงาน

ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2554 กลุ่มบริษัทได้ปฏิบัติตามมาตรฐานบัญชี ฉบับที่ 19 เรื่อง ผลประโยชน์พนักงาน

ภายใต้นโยบายการบัญชีใหม่ ภาระผูกพันของบริษัทเกี่ยวกับผลประโยชน์หลังออกจากงานได้บันทึกในงบการเงิน ด้วยวิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ซึ่งคำนวณโดยนักคณิตศาสตร์ประกันภัยทุกปี ที่ผ่านมภาระผูกพันรับรู้เมื่อจะต้องจ่ายชำระ

กลุ่มบริษัทเลือกที่จะบันทึกหนี้สินดังกล่าวผ่านกำไรขาดทุนโดยวิธีเส้นตรง เป็นระยะเวลา 5 ปีนับแต่วันที่นำมาตรฐานการบัญชีมาถือปฏิบัติ ตามวิธีปฏิบัติในช่วงเปลี่ยนแปลงของมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 (หมายเหตุ 5)

5. ผลกระทบจากการนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินมาใช้เป็นครั้งแรก

ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2554 กลุ่มบริษัทได้ถือปฏิบัติตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่ออกและปรับปรุงใหม่ ซึ่งมีผลกระทบต่องบการเงิน ดังนี้

ปี 2554

	หน่วย : บาท	
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
งบแสดงฐานะการเงิน		
มูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพัน	32,226,283.00	12,029,498.00
ภาระผูกพันที่ยังไม่รับรู้ตามแนวปฏิบัติในช่วงเปลี่ยนแปลง	(21,395,440.00)	(8,048,432.00)
ภาระผูกพัน ณ 31 ธันวาคม 2554	10,830,843.00	3,981,066.00

กลุ่มบริษัทได้เปิดเผยรายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 เรื่อง ผลประโยชน์ของพนักงานในหมายเหตุ 19

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

ปี 2553

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		
	ก่อนจัดประเภทใหม่	จัดประเภทใหม่	หลังจัดประเภทใหม่
งบแสดงฐานะการเงิน			
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	129,917,613.16	129,917,613.16
ที่ดินและอาคารที่ไม่ได้ใช้ดำเนินงาน	39,522,646.86	(39,522,646.86)	-
ที่ดินรอการพัฒนา	66,524,092.00	(66,524,092.00)	-
สิทธิการเช่าที่ดินและอาคารเพื่อให้เช่า	23,870,874.30	(23,870,874.30)	-
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่ดินและอาคาร	176,174,427.49	(2,405,640.00)	173,768,787.49
กำไรสะสม - ยังไม่ได้จัดสรร	104,978,956.14	2,405,640.00	107,384,596.14

หน่วย : บาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ก่อนจัดประเภทใหม่	จัดประเภทใหม่	หลังจัดประเภทใหม่
งบแสดงฐานะการเงิน			
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	101,371,993.16	101,371,993.16
ที่ดินและอาคารที่ไม่ได้ใช้ดำเนินงาน	28,160,846.86	(28,160,846.86)	-
ที่ดินรอการพัฒนา	49,340,272.00	(49,340,272.00)	-
สิทธิการเช่าที่ดินและอาคารเพื่อให้เช่า	23,870,874.30	(23,870,874.30)	-
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาที่ดินและอาคาร	100,193,468.57	(2,405,640.00)	97,787,828.57
กำไรสะสม - ยังไม่ได้จัดสรร	24,975,818.58	2,405,640.00	27,381,458.58

6. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

6.1 รายได้

6.1.1 รายได้จากการขายสินค้ารับรู้เมื่อบริษัทได้ออนความเสี่ยงและผลตอบแทนที่เป็นสาระสำคัญของความเป็นเจ้าของสินค้าให้กับผู้ซื้อแล้ว

6.1.2 รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์รับรู้ เมื่องานก่อสร้างเสร็จตามสัญญาและมีการโอนกรรมสิทธิ์แก่ผู้ซื้อแล้ว

6.1.3 รายได้จากการให้บริการรับรู้เมื่อได้ให้บริการแล้วเสร็จ

6.1.4 ดอกเบี้ยรับรู้เป็นรายได้ตามเกณฑ์คงค้างโดยคำนึงถึงระยะเวลาและอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง

6.1.5 รายได้ค่าเช่ารับรู้ตามระยะเวลาของสัญญาเช่า

6.2 ค่าใช้จ่าย

6.2.1 ค่าใช้จ่ายรับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

6.2.2 รายจ่ายตามเกณฑ์ภายใต้สัญญาเช่าดำเนินงานบันทึกในกำไรขาดทุนโดยวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

6.2.3 ต้นทุนทางการเงินประกอบด้วยดอกเบี้ยจ่ายของเงินกู้ยืมและประมาณการหนี้สินส่วนที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากเวลาที่ผ่านไป และสิ่งตอบแทนที่คาดว่าจะต้องจ่าย ต้นทุนการกู้ยืมที่ไม่ได้เกี่ยวกับการได้มา การก่อสร้างหรือ การผลิตสินทรัพย์ที่เข้าเงื่อนไขรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนโดยใช้วิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง

6.3 ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้จากการกำไรหรือขาดทุนสำหรับปีประกอบด้วยภาษีเงินได้ปัจจุบัน ซึ่งได้แก่ภาษีที่คาดว่าจะจ่ายชำระโดยคำนวณจากกำไรประจำปีที่ต้องเสียภาษี โดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้ ณ วันที่รายงาน ตลอดจนการปรับปรุงทางภาษีที่เกี่ยวข้องรายการในปีก่อนๆ

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

6.4 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ประกอบด้วยเงินสดในมือ เงินฝากธนาคารประเภทเผื่อเรียก และเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง

เงินฝากที่มีข้อจำกัดในการใช้ แสดงไว้เป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน

6.5 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่นแสดงด้วยมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับหลังจากหักค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญได้มีการประมาณสำหรับลูกหนี้ที่ค้างชำระนานและคาดว่าจะเรียกเก็บเงินไม่ได้โดยการประเมินของผู้บริหาร หนี้สูญที่เกิดขึ้นในระหว่างปีตัดเป็นค่าใช้จ่ายทันทีที่เกิดขึ้น

6.6 สินค้าคงเหลือ

ธุรกิจตัดเย็บเสื้อผ้า

สินค้าคงเหลือบันทึกตามราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่คาดว่าจะได้รับแล้วแต่ราคาใด จะต่ำกว่าโดยราคาทุนคำนวณ ดังนี้

- สินค้าสำเร็จรูปและสินค้าระหว่างผลิตบันทึกตามราคาทุนวิธีเฉพาะเจาะจงแต่ละงานสั่งผลิต
- วัตถุดิบและวัสดุบันทึกตามราคาทุนวิธีถ่วงเฉลี่ยเคลื่อนที่

ธุรกิจก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์

โครงการอสังหาริมทรัพย์ระหว่างการพัฒนาบันทึกตามราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่คาดว่าจะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่าราคาทุนประกอบด้วยต้นทุนในการได้มาซึ่งที่ดิน ต้นทุนการพัฒนาที่ดิน ต้นทุนการก่อสร้างโครงการ ระบบสาธารณูปโภค ค่าบริหารโครงการ และต้นทุนการกู้ยืมและค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับโครงการโดยตรง

6.7 เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมบันทึกด้วยวิธีราคาทุนในงบการเงินเฉพาะกิจการ และเงินลงทุนในบริษัทร่วมบันทึกด้วยวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินรวม

6.8 เงินลงทุนระยะยาว

เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย แสดงด้วยมูลค่ายุติธรรม ผลต่างระหว่างราคาตามบัญชีกับมูลค่ายุติธรรม จะแสดงเป็นกำไรและขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นในส่วนของผู้ถือหุ้น

กลุ่มบริษัทจะมีการพิจารณาการด้อยค่าของเงินลงทุนเมื่อมีข้อบ่งชี้ว่าเงินลงทุนนี้อาจจะมีการด้อยค่าเกิดขึ้น ผลขาดทุนจากการด้อยค่าที่เกิดขึ้นของเงินลงทุน แสดงเป็นค่าใช้จ่ายในกำไรขาดทุนทันที

6.9 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

อุปกรณ์แสดงด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมและขาดทุนจากการด้อยค่า

ที่ดินและอาคารที่แสดงด้วยราคาที่ตีใหม่ ราคาที่ตีใหม่หมายถึงมูลค่ายุติธรรมซึ่งกำหนดจากการเกณฑ์การใช้งานของสินทรัพย์ที่มีอยู่จริง ณ วันที่มีการตีราคาใหม่หักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสมที่คำนวณจากมูลค่ายุติธรรมในภายหลังจากนั้นและค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์

ราคาทุนรวมถึงต้นทุนทางตรง ที่เกี่ยวข้องกับการได้มาของสินทรัพย์ ต้นทุนของการก่อสร้างสินทรัพย์ที่กิจการก่อสร้างเอง รวมถึงต้นทุนของวัสดุ แรงงานทางตรง และต้นทุนทางตรงอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการจัดหาสินทรัพย์เพื่อให้สินทรัพย์นั้นอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งานได้ตามความประสงค์ ต้นทุนในการรื้อถอน การขนย้าย การบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์และต้นทุนการกู้ยืม

กำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ คือผลต่างระหว่างสิ่งตอบแทนสุทธิที่ได้รับจากการจำหน่ายกับมูลค่าตามบัญชีของที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ โดยรับรู้สุทธิเป็นรายได้อื่นในกำไรขาดทุน เมื่อมีการขายสินทรัพย์ที่ตีราคาใหม่ จำนวนเงินที่บันทึกอยู่ในส่วนเกินทุนจากการตีราคาของสินทรัพย์จะถูกโอนไปยังกำไรสะสม

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

ค่าเสื่อมราคาจะบันทึกในกำไรหรือขาดทุน ซึ่งคำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งานโดยประมาณของสินทรัพย์แต่ละรายการ ประมาณการอายุการใช้งานของสินทรัพย์แสดงได้ดังนี้

ส่วนปรับปรุงที่ดิน	20, 40	ปี
อาคารและส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	20	ปี
เครื่องจักรและอุปกรณ์	5, 10	ปี
สิ่งปลูกสร้างอื่น	20	ปี
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	5, 10	ปี
ยานพาหนะ	5, 10	ปี

วิธีการคิดค่าเสื่อมราคา อายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ และมูลค่าคงเหลือ ถูกทบทวนอย่างน้อยที่สุดทุกสิ้นรอบปีบัญชี และปรับปรุงตามความเหมาะสม

6.10 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนได้แก่ อสังหาริมทรัพย์ที่ถือครองเพื่อหาประโยชน์จากรายได้ค่าเช่าหรือจากมูลค่าที่เพิ่มขึ้นหรือทั้งสองอย่าง ทั้งนี้ไม่ได้มีไว้เพื่อขายตามปกติธุรกิจหรือใช้ในการผลิตหรือจัดหาสินค้าหรือให้บริการหรือใช้ในการบริหารงาน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนแสดงในราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสมและขาดทุนจากการด้อยค่า

ต้นทุนรวมค่าใช้จ่ายทางตรงเพื่อให้ได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ต้นทุนการก่อสร้างที่กิจการก่อสร้างเองรวมถึงต้นทุนวัตถุดิบ ค่าแรงทางตรงและต้นทุนทางตรงอื่นเพื่อให้อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและรวมถึงต้นทุนการกู้ยืม

ค่าเสื่อมราคาจะบันทึกในกำไรหรือขาดทุน ซึ่งคำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งานโดยประมาณของสินทรัพย์แต่ละรายการ ประมาณการอายุการใช้งานของสินทรัพย์แสดงได้ดังนี้

สิทธิการเช่าที่ดิน	ตามอายุสัญญาเช่า (30 ปี)
อาคารและสิ่งปลูกสร้างอื่น	20 ปี

วิธีการคิดค่าเสื่อมราคา อายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ และมูลค่าคงเหลือ ถูกทบทวนอย่างน้อยที่สุดทุกสิ้นรอบปีบัญชี และปรับปรุงตามความเหมาะสม

6.11 การด้อยค่าของสินทรัพย์

ยอดสินทรัพย์คงเหลือตามบัญชีได้รับการทบทวน ณ ทุกวันที่ในรายงานว่ามีข้อบ่งชี้เรื่องการด้อยค่าหรือไม่ ในกรณีที่ข้อบ่งชี้จะทำการประมาณมูลค่าสินทรัพย์ที่คาดว่าจะได้รับคืนโดยจะรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าเมื่อมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์หรือมูลค่าตามบัญชีของหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดสูงกว่ามูลค่าที่จะได้รับคืน ขาดทุนจากการด้อยค่าบันทึกในกำไรขาดทุน

การคำนวณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน

มูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนหมายถึงราคาขายของสินทรัพย์ หรือมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์ แล้วแต่มูลค่าใดจะสูงกว่าในการประเมินมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์ ประมาณการกระแสเงินสดที่จะได้รับในอนาคตจะคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบันโดยใช้อัตราคิดลดก่อนคำนวณภาษีเงินได้เพื่อให้สะท้อนมูลค่าที่อาจประเมินได้ในตลาดปัจจุบันซึ่งแปรไปตามเวลาและความเสี่ยงที่มีต่อสินทรัพย์ สำหรับสินทรัพย์ที่ไม่ก่อให้เกิดเงินสดซึ่งส่วนใหญ่เป็นหน่วยแยกอิสระจากสินทรัพย์อื่นๆ ให้พิจารณามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนให้สอดคล้องกับหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดที่สินทรัพย์นั้นมีความเกี่ยวข้องด้วย

การกลับรายการด้อยค่า

กลุ่มบริษัทจะกลับรายการบัญชีขาดทุนจากการด้อยค่า หากมีการเปลี่ยนแปลงประมาณการที่ใช้ในการคำนวณมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน

กลุ่มบริษัทจะกลับรายการบัญชีขาดทุนจากการด้อยค่าเพียงเพื่อให้มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ ไม่เกินกว่ามูลค่าตามบัญชีภายหลังหักค่าเสื่อมราคาหรือค่าตัดจำหน่าย เช่นเดียวกับในกรณีที่ไม่เคยมีการบันทึกขาดทุนจากการด้อยค่ามาก่อน รายการกลับรายการขาดทุนจากการด้อยค่าจะบันทึกเป็นรายได้ในกำไรขาดทุน

6.12 เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น แสดงในราคาทุน

6.13 ผลประโยชน์พนักงาน

ผลประโยชน์ระยะสั้นของพนักงาน

ภาระผูกพันผลประโยชน์ระยะสั้นของพนักงานวัดมูลค่าโดยมิได้คิดลดกระแสเงินสดและรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายเมื่อพนักงานทำงานให้ผลประโยชน์เมื่อเลิกจ้าง

ผลประโยชน์เมื่อเลิกจ้างรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายเมื่อกลุ่มบริษัทแสดงเจตนาผูกพันอย่างชัดเจนเกี่ยวกับการเลิกจ้าง และไม่มีความเป็นไปได้ที่จะยกเลิก มีรายละเอียดอย่างเป็นทางการทั้งการเลิกจ้างก่อนวันเกษียณตามปกติ หรือการสนับสนุนการออกจากงานโดยสมัครใจ ผลประโยชน์เมื่อเลิกจ้างรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายเมื่อกลุ่มบริษัทเสนอให้มีการออกจากงานโดยสมัครใจ และมีความเป็นไปได้ที่จะได้รับการตอบรับข้อเสนอแนะ และสามารถประมาณจำนวนของการยอมรับข้อเสนอได้อย่างสมเหตุสมผล มีการคิดลดกระแสเงินสดหากระยะเวลาการจ่ายผลประโยชน์เกินกว่า 12 เดือนนับจากวันที่รายงาน

6.14 ประมาณการหนี้สิน

ประมาณการหนี้สินจะรับรู้ก็ต่อเมื่อกลุ่มบริษัทมีภาระหนี้สินตามกฎหมายที่เกิดขึ้นในปัจจุบันหรือที่ก่อตัวขึ้นอันเป็นผลมาจากเหตุการณ์ในอดีต และมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่าประโยชน์เชิงเศรษฐกิจจะต้องถูกจ่ายไปเพื่อชำระภาระหนี้สินดังกล่าว ประมาณการหนี้สินพิจารณาจากการคิดลดกระแสเงินสดที่จะจ่ายในอนาคตโดยใช้อัตราคิดลดในตลาดปัจจุบันก่อนคำนึงภาษีเงินได้ เพื่อให้สะท้อนจำนวนที่อาจประเมินได้ในตลาดปัจจุบันซึ่งแปรไปตามเวลาและความเสี่ยงที่มีต่อหนี้สิน ประมาณการหนี้สินส่วนที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากเวลาที่ผ่านไปรับรู้เป็นต้นทุนทางการเงิน

6.15 รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศแปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ

สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินและเป็นเงินตราต่างประเทศ ณ วันที่รายงาน แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันนั้น กำไรหรือขาดทุนจากการแปลงค่าบันทึกในกำไรหรือขาดทุน

สินทรัพย์และหนี้สินที่ไม่เป็นตัวเงินซึ่งเกิดจากรายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศซึ่งบันทึกตามเกณฑ์ราคาทุนเดิม แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการ

รายได้และค่าใช้จ่ายของกิจการในต่างประเทศ แปลงค่าเป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยนที่ใกล้เคียงกับอัตรา ณ วันที่เกิดรายการ

ผลต่างจากอัตราแลกเปลี่ยนที่เกิดจากการแปลงค่า บันทึกในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น และแสดงเป็นรายการผลต่างจากอัตราแลกเปลี่ยนในส่วนของผู้ถือหุ้น จนกว่าจะมีการจำหน่ายเงินลงทุนนั้นออกไป

6.16 เครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินประกอบด้วยเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด เงินลงทุน ลูกหนี้การค้า หนี้สินทางการเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินประกอบด้วยเงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร เจ้าหนี้การค้า และเงินกู้ยืม ซึ่งนโยบายการบัญชีเฉพาะสำหรับรายการแต่ละรายการได้เปิดเผยแยกไว้แต่ละหัวข้อที่เกี่ยวข้อง กลุ่มบริษัทได้ทำสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้า เพื่อป้องกันความเสี่ยงจากความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนโดยสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าจะกำหนดอัตราแลกเปลี่ยนในอนาคตที่สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ จะได้รับหรือต้องจ่ายชำระ ยอดคงเหลือในสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าที่ยังไม่ครบกำหนด ณ วันสิ้นงวด จะถูกปรับมูลค่าให้แสดงในราคาตลาดโดยเปรียบเทียบกับอัตราแลกเปลี่ยนตามสัญญากับอัตราแลกเปลี่ยนล่วงหน้าจากสัญญาซื้อขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้าที่มีอายุคงเหลือเดียวกัน ณ วันที่ในรายงาน กำไรหรือขาดทุนจากการปรับมูลค่าเงินตราต่างประเทศจะรับรู้ในกำไรขาดทุน

6.17 กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

การคำนวณกำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน คำนวณโดยการหารกำไร (ขาดทุน) สำหรับปีที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้นสามัญของบริษัท ด้วยจำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่มีอยู่ในระหว่างปี บริษัทไม่มีหุ้นสามัญเทียบเท่าอื่นเพื่อนำมาคำนวณกำไรต่อหุ้นปรับลด

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

7. รายการระหว่างกัน

7.1 ลักษณะความสัมพันธ์ของกิจการ

ชื่อกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางตรงและมีผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท คาสเซอร์ฟิค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางตรงและมีผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท คาสเซอร์ฟิค เรียวเอสเตท จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางตรงและมีผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท เอกธนา พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	บริษัทย่อยโดยการถือหุ้นทางอ้อมและมีผู้บริหารร่วมกัน
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ คาสเซอร์ฟิค จำกัด	บริษัทร่วมโดยการถือหุ้น
Yueyang Fengli Pulp & Paper Industry Co., Ltd.	บริษัทร่วมโดยการถือหุ้นทางอ้อมผ่าน
คุณอารี เต็มพิทยาคม	บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษคาสเซอร์ฟิค จำกัด
	กรรมการของบริษัท

7.2 รายการระหว่างกันที่มีสาระสำคัญที่เกิดขึ้นในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553 มีดังนี้

หน่วย : บาท

นโยบาย การกำหนด ราคา	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2554	2553	2554	2553
ขาย - วัตถุดิบและค่าแรง (1)				
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	-	-	15,300,375.05	12,885,621.90
ดอกเบี้ยรับ (2)				
บริษัท คาสเซอร์ฟิค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	-	-	1,172,172.04	1,007,952.67
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	-	-	289,885.74	906,357.20
Yueyang Fengli Pulp & Paper Industry Co., Ltd.	1,954,605.25	1,746,698.72	1,954,605.25	1,746,698.72
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ คาสเซอร์ฟิค จำกัด	5,170,689.03	3,547,008.58	5,170,689.03	3,547,008.58
รวม	7,125,294.28	5,293,707.30	8,587,352.06	7,208,017.17

รายได้ค่าธรรมเนียมค้ำประกันเงินกู้ (1)

บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ

คาสเซอร์ฟิค จำกัด	4,374,999.98	4,374,999.98	4,374,999.98	4,374,999.98
-------------------	--------------	--------------	--------------	--------------

ซื้อ - สินค้าและค่าแรง (1)

บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด

	-	-	20,809,688.59	18,014,577.18
--	---	---	---------------	---------------

ดอกเบี้ยจ่าย (2)

บริษัท คาสเซอร์ฟิค เรียวเอสเตท จำกัด

	-	-	5,619,572.18	6,896,678.13
--	---	---	--------------	--------------

นโยบายการกำหนดราคา มีดังนี้

(1) ราคาที่ตกลงร่วมกัน

(2) อัตรา $MLR / MLR + 0.25$ ของธนาคารในประเทศแห่งหนึ่ง

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

7.3 สินทรัพย์และหนี้สินระหว่างกันที่มีสาระสำคัญ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553 มีดังนี้

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2554	2553	2554	2553
ลูกหนี้การค้า				
บริษัทย่อย				
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	-	-	4,784,341.15	1,381,391.36
ลูกหนี้อื่น				
บริษัทร่วม				
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษคาสเซอ์ฟิค จำกัด	17,673,835.55	13,298,835.37	17,673,835.55	13,298,835.37
เงินให้กู้ยืมและเงินทรอง				
เงินให้กู้ยืม				
บริษัทย่อย				
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	-	-	-	16,100,000.00
บริษัท คาสเซอ์ฟิค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	-	-	17,060,000.00	16,980,000.00
บริษัทร่วม				
Yueyang Fengli Pulp & Paper Industry Co., Ltd.	25,791,050.00	24,524,724.00	25,791,050.00	24,524,724.00
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษคาสเซอ์ฟิค จำกัด	80,420,000.00	64,700,000.00	80,420,000.00	64,700,000.00
เงินทรอง				
บริษัทย่อย				
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	-	-	80,918.33	-
กรรมการ				
คุณอารี เต็มพิทยาคม	1,000,000.00	1,000,000.00	-	-
รวม	107,211,050.00	90,224,724.00	123,351,968.33	122,304,724.00
หัก ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ	-	-	(5,254,776.04)	(4,032,864.00)
เงินให้กู้ยืมและเงินทรอง- สุทธิ	107,211,050.00	90,224,724.00	118,097,192.29	118,271,860.00
ดอกเบี้ยค้างรับ (แสดงไว้ภายใต้สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น)				
บริษัทย่อย				
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	-	-	10,924.66	118,477.06
บริษัท คาสเซอ์ฟิค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	-	-	5,400,555.89	4,228,383.85
บริษัทร่วม				
Yueyang Fengli Pulp & Paper Industry Co., Ltd.	688,232.28	548,026.74	688,232.28	548,026.74
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษคาสเซอ์ฟิค จำกัด	10,770,472.29	5,599,783.26	10,770,472.29	5,599,783.26
รวมดอกเบี้ยค้างรับ	11,458,704.57	6,147,810.00	16,870,185.12	10,494,670.91
เงินจ่ายล่วงหน้าค่าหุ้นเพิ่มทุน (แสดงไว้ภายใต้สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น)				
บริษัทร่วม				
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ คาสเซอ์ฟิค จำกัด	20,000,000.00	-	20,000,000.00	-

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2554	2553	2554	2553
เจ้าหนี้การค้า				
บริษัทย่อย				
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	-	-	6,062,114.53	1,360,277.00
เงินกู้ยืมและเงินทดรอง				
เงินกู้ยืม				
บริษัทย่อย				
บริษัท คาสเซอร์ฟิค เรียลเอสเตท จำกัด	-	-	71,497,000.00	109,000,000.00
เงินทดรอง				
บริษัทย่อย				
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	-	-	-	14,833.11
รวมเงินกู้ยืมและเงินทดรอง	-	-	71,497,000.00	109,014,833.11
ดอกเบี้ยค้างจ่าย (แสดงไว้ภายใต้หนี้สินหมุนเวียนอื่น)				
บริษัทย่อย				
บริษัท คาสเซอร์ฟิค เรียลเอสเตท จำกัด	-	-	427,135.64	557,294.52

เมื่อวันที่ 27 เมษายน 2554 บริษัทได้ทำบันทึกข้อตกลงในการซื้อหุ้นเพิ่มทุนของบริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ คาสเซอร์ฟิค จำกัด จำนวน 13,500,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท รวมเป็นเงิน 135,000,000 บาท โดยการเพิ่มทุนของบริษัทดังกล่าว จะขึ้นอยู่กับเงื่อนไขที่กำลังดำเนินการอยู่ในปัจจุบัน หากมีข้อขัดข้องในการปฏิบัติตามเงื่อนไข ข้อตกลงในการเพิ่มทุนดังกล่าวจะเป็นอัน ยกเลิก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 บริษัทได้จ่ายเงินล่วงหน้าค่าหุ้นแล้วจำนวน 20,000,000 บาท

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

7.4 เงินให้กู้ยืมและเงินทรองกิจการและบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน มีการเคลื่อนไหวในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 ดังนี้

หน่วย : บาท

งบการเงินรวม						
31 ธันวาคม 2553	เพิ่มขึ้น	(ลดลง)	กำไร (ขาดทุน) จากอัตรา แลกเปลี่ยน	31 ธันวาคม 2554	อัตรา ดอกเบี้ย (ร้อยละ)	
บริษัทร่วม						
เงินให้กู้ยืม :						
Yueyang Fengli Pulp & Paper Industry Co., Ltd.	24,524,724.00	-	-	1,266,326.00	25,791,050.00	6.375-7.500
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ คาสเซอรัฟิค จำกัด	64,700,000.00	20,490,000.00	(4,770,000.00)	-	80,420,000.00	6.375-7.500
เงินทรอง :						
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน						
กรรมการ	1,000,000.00	-	-	-	1,000,000.00	ไม่คิด
รวม	90,224,724.00	20,490,000.00	(4,770,000.00)	1,266,326.00	107,211,050.00	

หน่วย : บาท

งบการเงินเฉพาะกิจการ						
31 ธันวาคม 2553	เพิ่มขึ้น	(ลดลง)	กำไร (ขาดทุน) จากอัตรา แลกเปลี่ยน	31 ธันวาคม 2554	อัตรา ดอกเบี้ย (ร้อยละ)	
เงินให้กู้ยืม :						
บริษัทย่อย						
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	16,100,000.00	13,600,000.00	(29,700,000.00)	-	-	6.125-7.250
บริษัท คาสเซอรัฟิค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	16,980,000.00	80,000.00	-	-	17,060,000.00	6.125-7.250
บริษัทร่วม						
Yueyang Fengli Pulp & Paper Industry Co., Ltd.	24,524,724.00	-	-	1,266,326.00	25,791,050.00	6.375-7.500
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ คาสเซอรัฟิค จำกัด	64,700,000.00	20,490,000.00	(4,770,000.00)	-	80,420,000.00	6.375-7.500
เงินทรอง :						
บริษัทย่อย						
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	-	80,918.33	-	-	80,918.33	ไม่คิด
รวม	122,304,724.00	34,250,918.33	(34,470,000.00)	1,266,326.00	123,351,968.33	
หัก ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(4,032,864.00)	(1,221,912.04)	-	-	(5,254,776.04)	
สุทธิ	118,271,860.00	33,029,006.29	(34,470,000.00)	1,266,326.00	118,097,192.29	

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 บริษัทให้บริษัทร่วมทางอ้อมแห่งหนึ่ง (บริษัทย่อยซึ่งตั้งอยู่ที่ประเทศจีนของบริษัทร่วมของบริษัท) กู้ยืมเงินเป็นจำนวน 820,000 เหรียญสหรัฐอเมริกา โดยคิดดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 6.375 - 7.500 ต่อปี (31 ธันวาคม 2553 : ร้อยละ 6.125 - 6.375 ต่อปี) และมีกำหนดจ่ายชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยค้างจ่ายภายในวันที่ 24 สิงหาคม 2554 อย่างไรก็ตาม เมื่อวันที่ 1 สิงหาคม 2554 บริษัทได้ทำสัญญาแก้ไขระยะเวลาการจ่ายชำระหนี้เป็นภายในวันที่ 24 สิงหาคม 2555

เงินให้กู้ยืมและเงินทรองกิจการที่เกี่ยวข้องกันเป็นเงินกู้ยืมไม่มีหลักประกัน

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

7.5 เงินกู้ยืมและเงินทรองจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน มีการเคลื่อนไหวในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 ดังนี้

หน่วย : บาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ				
	31 ธันวาคม 2553	เพิ่มขึ้น	(ลดลง)	31 ธันวาคม 2554	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละ)
บริษัทย่อย					
เงินกู้ยืม :					
บริษัท คาสเซอ์ฟิค เรียวเอสเตท จำกัด	109,000,000.00	3,000,000.00	(40,503,000.00)	71,497,000.00	6.125-7.250
เงินทรอง :					
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	14,833.11	103,635.69	(118,468.80)	-	ไม่คิด
รวม	109,014,833.11	3,103,635.69	(40,621,468.80)	71,497,000.00	

8. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2554	2553	2554	2553
เงินสด	120,000.00	120,000.00	50,000.00	50,000.00
เงินฝากกระแสรายวัน	6,959,397.31	22,890,790.91	1,458,807.58	13,086,080.42
เงินฝากออมทรัพย์	477,116.32	469,451.03	82,994.20	77,349.99
รวม	7,556,513.63	23,480,241.94	1,591,801.78	13,213,430.41

9. ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2554	2553	2554	2553
ลูกหนี้การค้า				
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	4,784,341.15	1,381,391.36
- กิจการอื่น	139,125,069.98	105,868,370.13	96,985,358.58	77,652,144.30
รวมลูกหนี้การค้า	139,125,069.98	105,868,370.13	101,769,699.73	79,033,535.66
ลูกหนี้อื่น				
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	17,673,835.55	13,298,835.37	17,673,835.55	13,298,835.37
รวม	156,798,905.53	119,167,205.50	119,443,535.28	92,332,371.03

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

การวิเคราะห์อายุของลูกหนี้การค้า มีดังนี้

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2554	2553	2554	2553
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน				
ภายในกำหนดชำระ	-	-	2,968,890.25	1,381,391.36
เกินกำหนดชำระ				
- ไม่เกิน 3 เดือน	-	-	1,815,450.90	-
รวม	-	-	4,784,341.15	1,381,391.36
กิจการอื่น				
ภายในกำหนดชำระ	83,235,348.18	99,208,847.02	41,095,636.78	72,818,375.04
เกินกำหนดชำระ				
- ไม่เกิน 3 เดือน	47,112,253.44	6,659,523.11	47,112,253.44	4,833,769.26
- มากกว่า 6 เดือน แต่ไม่เกิน 12 เดือน	8,777,468.36	-	8,777,468.36	-
รวม	139,125,069.98	105,868,370.13	96,985,358.58	77,652,144.30

10. สินค้าคงเหลือ- ธุรกิจตัดเย็บเสื้อผ้า

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2554	2553	2554	2553
สินค้าสำเร็จรูป	7,101,656.96	7,326,058.01	2,534,191.08	2,312,107.33
สินค้าระหว่างผลิต	130,135,986.96	89,181,787.83	97,005,961.19	73,107,487.39
วัตถุดิบและวัสดุ	91,695,043.98	81,575,619.43	56,079,169.92	59,824,668.60
วัตถุดิบระหว่างทาง	10,713,498.50	6,850,139.10	9,127,848.87	5,619,404.69
รวม	239,646,186.40	184,933,604.37	164,747,171.06	140,863,668.01
หัก ค่าเผื่อมูลค่าสินค้าลดลง	(1,018,105.19)	(1,097,999.81)	-	-
สุทธิ	238,628,081.21	183,835,604.56	164,747,171.06	140,863,668.01

การเคลื่อนไหวของค่าเผื่อมูลค่าสินค้าลดลงสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 มีดังนี้

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
ณ วันที่ 1 มกราคม 2554	1,097,999.81	-
ลดลง	(79,894.62)	-
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554	1,018,105.19	-

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

11. สินค้าคงเหลือ- ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2554	2553	2554	2553
ที่ดิน	271,792,914.34	214,462,744.34	197,217,003.34	139,886,833.34
ค่าพัฒนาที่ดิน	36,645,594.39	30,018,366.89	12,222,731.00	12,222,731.00
งานระหว่างก่อสร้าง	333,510,897.43	306,662,775.79	227,539,301.41	227,159,339.37
งานสาธารณูปโภค	68,031,344.09	55,271,838.39	39,409,601.10	37,553,120.96
ค่าใช้จ่ายในการพัฒนาโครงการ	15,296,634.37	12,707,384.26	9,191,369.62	8,575,404.27
รวม	725,277,384.62	619,123,109.67	485,580,006.47	425,397,428.94
หัก จำนวนสะสมที่โอนเป็นต้นทุนขาย	(529,714,761.54)	(514,322,300.05)	(423,793,418.03)	(415,637,187.94)
สุทธิ	195,562,623.08	104,800,809.62	61,786,588.44	9,760,241.00

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 สินค้าคงเหลือ-ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์บางส่วนของบริษัทย่อยสองแห่งจำนวนรวม 122.58 ล้านบาท ในงบการเงินรวม (31 ธันวาคม 2553 : 82.59 ล้านบาท ในงบการเงินรวม และ 9.76 ล้านบาท ในงบการเงินเฉพาะกิจการ) ได้นำไป จดจำนองเพื่อเป็นหลักประกันวงเงินกู้ยืมระยะยาว (หมายเหตุ 18) และหนังสือค้ำประกันการก่อสร้างและบำรุงรักษาระบบสาธารณูปโภค (หมายเหตุ 25.3)

12. เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

หน่วย : บาท

ประเภทธุรกิจ	ประเภทธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว (พันบาท)	สัดส่วน เงินลงทุน (ร้อยละ)	งบการเงินรวม	
				เงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย	
				2554	2553
เงินลงทุนในบริษัทร่วม:-					
บริษัท พุกยูมา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	อสังหาริมทรัพย์	9,810	30.00	- ⁽¹⁾	-
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษ					
คาสเซอร์พีด จำกัด	ผลิตเยื่อกระดาษ	100,000	41.00	83,035,997.46	101,910,908.99
บริษัท ธานีวัฒนา จำกัด ⁽²⁾	อสังหาริมทรัพย์	3,750	49.00	3,088,466.53	3,093,614.64
รวมเงินลงทุนในบริษัทร่วม				86,124,463.99	105,004,523.63

เงินลงทุนในบริษัทร่วมแห่งหนึ่งบันทึกตามวิธีส่วนได้เสียในงบการเงินรวม โดยมีส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จในงบกำไร ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 จำนวนเงิน (18.88) ล้านบาท (31 ธันวาคม 2553 : (3.40) ล้านบาท) ซึ่งคำนวณจากงบการเงินที่ตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีอื่น

⁽¹⁾ เลิกกิจการ

⁽²⁾ ยังไม่เริ่มดำเนินธุรกิจหลัก

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

หน่วย : บาท

ชื่อกิจการ	ประเภทกิจการ	ทุนชำระ แล้ว (พันบาท)	สัดส่วน เงินลงทุน (ร้อยละ)	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
				เงินลงทุนตามวิธีราคาทุน		เงินปันผลรับ	
				2554	2553	2554	2553
เงินลงทุนในบริษัทย่อย :-							
บริษัท ซี.พี.จี. การ์เมนต์ จำกัด	ตัดเย็บเสื้อผ้าสำเร็จรูปเพื่อการส่งออก	21,200	99.86	21,170,000.00	21,170,000.00	-	-
บริษัท คาสเซอร์ฟิค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	ซื้อมา - ขายไปและอสังหาริมทรัพย์	166,000	99.99	165,999,930.00	165,999,930.00	-	-
บริษัท คาสเซอร์ฟิค เรียลเอสเตท จำกัด	อสังหาริมทรัพย์	200,000	99.99	199,999,880.00	199,999,880.00	-	-
เงินลงทุนในบริษัทร่วม :-							
บริษัท ฟูกูยามา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	อสังหาริมทรัพย์	9,810	30.00	- ⁽¹⁾	2,948,000.00	-	-
บริษัท อุตสาหกรรมเยื่อและกระดาษคาสเซอร์ฟิค จำกัด	ผลิตเยื่อกระดาษ	100,000	41.00	41,000,000.00	41,000,000.00	-	-
บริษัท ธาณีวัฒนา จำกัด ⁽²⁾	อสังหาริมทรัพย์	3,750	49.00	1,837,500.00	1,837,500.00	-	-
รวม				430,007,310.00	432,955,310.00	-	-
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าเงินลงทุน				(165,999,930.00)	(168,947,930.00)		
เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม- สุทธิ				264,007,380.00	264,007,380.00		

บริษัทร่วมแห่งหนึ่ง (บริษัท ฟูกูยามา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด) ได้เลิกกิจการ บริษัทจึงจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทร่วมดังกล่าว ซึ่งได้ตั้งค่าเผื่อการด้อยค่าทั้งจำนวนแล้ว การจำหน่ายเงินลงทุนนี้ไม่มีผลกระทบต่องบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

ในเดือนพฤษภาคมและกรกฎาคม 2553 บริษัทร่วมแห่งหนึ่ง (บริษัท ธาณีวัฒนา จำกัด) ได้ลดทุนจดทะเบียนจาก 60.00 ล้านบาท (600,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท) เป็น 15.00 ล้านบาท (600,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 25 บาท) และจาก 15.00 ล้านบาท เป็น 3.75 ล้านบาท (600,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 6.25 บาท) และจ่ายคืนทุนที่ลดลงให้แก่ผู้ถือหุ้นตามสัดส่วนการถือหุ้น

13. เงินลงทุนระยะยาวอื่น

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2554	2553	2554	2553
เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย	5,500,000.00	5,500,000.00	5,000,000.00	5,000,000.00
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าเงินลงทุน	(4,421,340.00)	(4,112,735.00)	(4,080,550.00)	(3,826,150.00)
สุทธิ	1,078,660.00	1,387,265.00	919,450.00	1,173,850.00

⁽¹⁾ เลิกกิจการ

⁽²⁾ ยังไม่เริ่มดำเนินธุรกิจหลัก

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

14. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม				
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	เพิ่มขึ้น	(ลดลง)	โอนเข้า (ออก)	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554
ราคาทุนบวกส่วนที่ตีราคาเพิ่ม					
ที่ดินและส่วนปรับปรุงที่ดิน	46,304,335.50	-	-	-	46,304,335.50
ที่ดิน - ส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	107,299,358.50	-	(4,484,095.30)	-	102,815,263.20
อาคาร	110,528,137.78	-	-	-	110,528,137.78
อาคาร - ส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	194,471,974.47	41,562,857.09	-	-	236,034,831.56
ราคาทุน					
เครื่องจักรและอุปกรณ์	325,463,184.32	3,393,953.29	(42,743.19)	793,702.35	329,608,096.77
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	124,688,729.31	467,303.81	(6,971,195.40)	70,307.60	118,255,145.32
ส่วนปรับปรุงอาคารเช่า	3,899,086.28	-	-	-	3,899,086.28
สิ่งปลูกสร้างอื่น	355,562.61	-	-	-	355,562.61
ยานพาหนะ	36,610,890.26	548,750.00	(404,000.00)	-	36,755,640.26
เครื่องจักรระหว่างติดตั้ง	785,114.61	78,895.34	-	(864,009.95)	-
รวมราคาทุน	950,406,373.64	46,051,759.53	(11,902,033.89)	-	984,556,099.28
ค่าเสื่อมราคาสะสม					
ส่วนปรับปรุงที่ดิน	(10,298,398.70)	-	-	-	(10,298,398.70)
อาคาร	(94,628,222.65)	(1,382,489.41)	-	-	(96,010,712.06)
อาคาร - ส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	(127,896,009.90)	(6,356,865.00)	-	-	(134,252,874.90)
เครื่องจักรและอุปกรณ์	(310,616,626.05)	(6,239,310.12)	13,634.74	-	(316,842,301.43)
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	(120,201,628.21)	(1,273,454.19)	6,971,124.40	-	(114,503,958.00)
ส่วนปรับปรุงอาคารเช่า	(3,899,085.28)	-	-	-	(3,899,085.28)
สิ่งปลูกสร้างอื่น	(132,003.11)	(17,778.12)	-	-	(149,781.23)
ยานพาหนะ	(36,496,469.02)	(121,326.60)	396,126.23	-	(36,221,669.39)
รวมค่าเสื่อมราคาสะสม	(704,168,442.92)	(15,391,223.44)	7,380,885.37	-	(712,178,780.99)
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ -					
ส่วนปรับปรุงที่ดิน	(2,574,044.30)	-	2,574,044.30	-	-
สุทธิ	243,663,886.42				272,377,318.29

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

หน่วย : บาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ				
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	เพิ่มขึ้น	(ลดลง)	โอนเข้า (ออก)	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554
ราคาทุนบางส่วนที่ตีราคาเพิ่ม					
ที่ดินและส่วนปรับปรุงที่ดิน	40,104,335.50	-	-	-	40,104,335.50
ที่ดิน - ส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	55,399,358.50	-	(4,803,095.30)	-	50,596,263.20
อาคาร	88,641,439.19	-	-	-	88,641,439.19
อาคาร - ส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	134,127,116.92	23,331,331.69	-	-	157,458,448.61
ราคาทุน					
เครื่องจักรและอุปกรณ์	210,279,371.75	1,108,589.72	(42,743.19)	530,152.44	211,875,370.72
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	78,533,716.65	315,365.71	(6,451,872.04)	70,307.60	72,467,517.92
ยานพาหนะ	4,226,680.66	-	(254,000.00)	-	3,972,680.66
เครื่องจักรระหว่างติดตั้ง	521,564.70	78,895.34	-	(600,460.04)	-
รวมราคาทุน	611,833,583.87	24,834,182.46	(11,551,710.53)	-	625,116,055.80
ค่าเสื่อมราคาสะสม					
ส่วนปรับปรุงที่ดิน	(10,298,398.70)	-	-	-	(10,298,398.70)
อาคาร	(80,923,188.13)	(757,296.49)	-	-	(81,680,484.62)
อาคาร - ส่วนที่ตีราคาเพิ่ม	(91,738,646.85)	(4,443,528.68)	-	-	(96,182,175.53)
เครื่องจักรและอุปกรณ์	(196,806,267.71)	(5,353,558.80)	13,634.74	-	(202,146,191.77)
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	(76,501,561.19)	(660,086.65)	6,451,815.04	-	(70,709,832.80)
ยานพาหนะ	(4,186,052.14)	(12,834.91)	249,270.07	-	(3,949,616.98)
รวมค่าเสื่อมราคาสะสม	(460,454,114.72)	(11,227,305.53)	6,714,719.85	-	(464,966,700.40)
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ -					
ส่วนปรับปรุงที่ดิน	(2,574,044.30)	-	2,574,044.30	-	-
สุทธิ	148,805,424.85				160,149,355.40

ในเดือนธันวาคม 2554 บริษัทและบริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้มีการประเมินราคาที่ดินและอาคารใหม่ โดยบริษัท สยามแอฟเฟรซิล แอนด์ เซอร์วิส จำกัด ซึ่งเป็นผู้ประเมินราคาอิสระ การตีราคาใหม่นี้มีผลทำให้มูลค่าที่ดินลดลงจำนวน 4.48 ล้านบาท และอาคารเพิ่มขึ้นจำนวน 41.56 ล้านบาท ในงบการเงินรวม และทำให้มูลค่าที่ดินลดลงจำนวน 4.80 ล้านบาท และอาคารเพิ่มขึ้นจำนวน 23.33 ล้านบาท ในงบการเงินเฉพาะกิจการ การตีมูลค่าที่ดินและอาคารใหม่ดังกล่าวได้ถูกบันทึกในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับปี 2554

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 ที่ดินและอาคารส่วนใหญ่ซึ่งมีมูลค่าสุทธิทางบัญชีจำนวน 255.12 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2553: 220.88 ล้านบาท) ในงบการเงินรวม และจำนวน 148.64 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2553: 130.41 ล้านบาท) ในงบการเงินเฉพาะกิจการ ได้นำไปจดจำนองเพื่อเป็นหลักประกันเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินของกลุ่มบริษัท (หมายเหตุ 17) และเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินของบริษัทร่วม (หมายเหตุ 25.5)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 ทรัพย์สินที่คำนวณค่าเสื่อมราคาหมดแล้วแต่ยังใช้งานอยู่ มีราคาทุน 468.38 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2553: 456.88 ล้านบาท) ในงบการเงินรวม และ 277.03 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2553: 269.83 ล้านบาท) ในงบการเงินเฉพาะกิจการ

15. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม			
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	เพิ่มขึ้น	(ลดลง)	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554
ราคาทุน				
ที่ดินและส่วนปรับปรุง	107,363,463.00	-	-	107,363,463.00
อาคารและสิ่งปลูกสร้างอื่น	37,755,071.56	-	-	37,755,071.56
สิทธิการเช่าที่ดินและอาคาร	24,218,639.55	-	-	24,218,639.55
รวมราคาทุน	169,337,174.11	-	-	169,337,174.11
ค่าเสื่อมราคาสะสม				
ส่วนปรับปรุงที่ดิน	(80,552.01)	-	-	(80,552.01)
อาคารและสิ่งปลูกสร้างอื่น	(18,871,306.29)	(943,886.52)	-	(19,815,192.81)
สิทธิการเช่าที่ดินและอาคาร	(347,765.25)	(1,391,301.02)	-	(1,739,066.27)
รวมค่าเสื่อมราคาสะสม	(19,299,623.55)	(2,335,187.54)	-	(21,634,811.09)
ค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์				
ที่ดิน	(2,148,458.00)	-	-	(2,148,458.00)
อาคารและสิ่งปลูกสร้างอื่น	(17,971,479.40)	-	15,635,476.50	(2,336,002.90)
รวมค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์	(20,119,937.40)	-	15,635,476.50	(4,484,460.90)
สุทธิ	129,917,613.16			143,217,902.12

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

หน่วย : บาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	เพิ่มขึ้น	(ลดลง)	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554
ราคาทุน				
ที่ดินและส่วนปรับปรุง	76,669,385.00	-	-	76,669,385.00
อาคาร	33,861,732.66	-	-	33,861,732.66
สิทธิการเช่าที่ดินและอาคาร	24,218,639.55	-	-	24,218,639.55
รวมราคาทุน	134,749,757.21	-	-	134,749,757.21
ค่าเสื่อมราคาสะสม				
ส่วนปรับปรุงที่ดิน	(80,552.01)	-	-	(80,552.01)
อาคาร	(17,313,970.29)	(943,886.52)	-	(18,257,856.81)
สิทธิการเช่าที่ดินและอาคาร	(347,765.25)	(1,391,301.02)	-	(1,739,066.27)
รวมค่าเสื่อมราคาสะสม	(17,742,287.55)	(2,335,187.54)	-	(20,077,475.09)
ค่าเผื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ -				
อาคาร	(15,635,476.50)	-	15,635,476.50	-
สุทธิ	101,371,993.16			114,672,282.12

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 มีมูลค่ายุติธรรมดังนี้

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ราคาทุน	มูลค่ายุติธรรม	ราคาทุน	มูลค่ายุติธรรม
ที่ดิน	77,885,892.00	104,362,850.00	49,340,272.00	62,191,250.00
ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง	42,852,436.84	81,980,000.00	42,852,436.84	81,980,000.00
สิทธิการเช่าที่ดินและอาคาร	22,479,573.28	63,687,040.00	22,479,573.28	63,687,040.00
		(USD 2,070,100)		(USD 2,070,100)
รวม	143,217,902.12		114,672,282.12	

มูลค่ายุติธรรมใช้ราคาประเมินโดยบริษัท สยามแอฟเฟรชส์ แอนด์ เซอร์วิส จำกัด บริษัท อเมริกัน แอฟเฟรชส์ (ประเทศไทย) จำกัด และ บริษัท ยูเค แวลูเอชัน แอนด์ เอเจนซี่ จำกัด ซึ่งเป็นผู้ประเมินราคาอิสระ โดยพิจารณาราคาตลาดตามเกณฑ์ของสินทรัพย์ที่ใช้งาน และราคาตลาดของพื้นที่ใกล้เคียง

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนซึ่งมีมูลค่าสุทธิทางบัญชีจำนวน 78.24 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2553 : 78.79 ล้านบาท) ในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ ได้นำไปจดจำนองเพื่อค้ำประกันเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินของบริษัท (หมายเหตุ 17) และเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินของบริษัทร่วมแห่งหนึ่ง (หมายเหตุ 25.5)

16. เงินฝากธนาคารที่มีภาระผูกพัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553 เงินฝากธนาคารที่มีภาระผูกพันใช้ค้ำประกันในการให้ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันการก่อสร้างและบำรุงรักษาระบบสาธารณูปโภคกับกรมที่ดิน (หมายเหตุ 25.3)

17. เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2554	2553	2554	2553
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร	5,298,635.40	82,478.01	5,186,059.92	45,936.45
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากธนาคาร				
- สิ้นเชื่อเพื่อการส่งออก	78,500,000.00	10,000,000.00	36,000,000.00	-
- หนี้สินภายใต้สัญญาทรัสต์รีซีท	143,593,024.76	62,970,853.03	104,199,166.29	43,484,638.24
- ตัวสัญญาใช้เงิน	6,000,000.00	-	6,000,000.00	-
รวม	233,391,660.16	73,053,331.04	151,385,226.21	43,530,574.69

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 กลุ่มบริษัทมีวงเงินสินเชื่อกับธนาคารหลายแห่งจำนวนเงินรวม 511.92 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2553: 586.92 ล้านบาท) ในงบการเงินรวม และ 386.50 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2553: 386.50 ล้านบาท) ในงบการเงินเฉพาะกิจการ เงินกู้ยืมทั้งหมดค้ำประกันโดยการจดจำนองที่ดินและอาคาร (หมายเหตุ 14) และอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน (หมายเหตุ 15) และค้ำประกันส่วนตัวโดยกรรมการของบริษัทบางท่าน

18. เงินกู้ยืมระยะยาว

บริษัทย่อยสองแห่งหนึ่งมีวงเงินกู้ยืมกับธนาคารพาณิชย์แห่งหนึ่ง จำนวนเงินรวม 144.00 ล้านบาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ MLR-0.50 ต่อปี โดยจดจำนองสินค้าคงเหลือ - ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทย่อยดังกล่าวส่วนใหญ่เป็นหลักทรัพย์ค้ำประกัน (หมายเหตุ 11) และค้ำประกันส่วนตัวโดยกรรมการท่านหนึ่ง

เงินกู้ยืมดังกล่าวมีกำหนดชำระคืนทั้งหมดเมื่อสัญญาครบกำหนด 40 เดือน นับแต่วันเบิกเงินกู้ครั้งแรก

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

19. ภาระผูกพันของผลประโยชน์พนักงาน

กลุ่มบริษัทจ่ายค่าชดเชยผลประโยชน์หลังออกจากงานและบำเหน็จ ตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 ในการให้ผลประโยชน์เมื่อเกษียณ และผลประโยชน์ระยะยาวอื่นแก่พนักงานตามสิทธิและอายุงาน

กลุ่มบริษัทถือปฏิบัติตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 เรื่องผลประโยชน์พนักงาน ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2554 ผลกระทบต่อการเงินได้เปิดเผยในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 5 บริษัทได้เลือกรับรู้ภาระหนี้ในช่วงเปลี่ยนแปลง ณ วันที่ 1 มกราคม 2554 ผ่านกำไรหรือขาดทุนโดยวิธีเส้นตรงเป็นระยะเวลา 5 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2554

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
การเคลื่อนไหวระหว่างปีของภาระผูกพันในช่วงเปลี่ยนแปลงที่ยังไม่รับรู้ดังต่อไปนี้		
ภาระผูกพันของโครงการผลประโยชน์ ณ วันที่ 1 มกราคม 2554	27,282,304.00	10,598,550.00
รับรู้ผ่านกำไร (ขาดทุน) ระหว่างปี	(5,886,864.00)	(2,550,118.00)
ภาระผูกพันของโครงการผลประโยชน์ที่ยังไม่รับรู้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554	21,395,440.00	8,048,432.00
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ		
รับรู้ในกำไรหรือขาดทุนสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554		
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	9,817,889.00	3,615,297.00
ดอกเบี้ยจากภาระผูกพัน	1,012,954.00	365,769.00
รวม	10,830,843.00	3,981,066.00
ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงานเพิ่มขึ้นส่งผลให้		
ต้นทุนขายเพิ่มขึ้น	4,534,531.00	2,203,697.00
ค่าใช้จ่ายในการขายเพิ่มขึ้น	1,604,687.00	467,078.00
ค่าใช้จ่ายในการบริหารเพิ่มขึ้น	4,155,021.00	773,687.00
ค่าตอบแทนผู้บริหารเพิ่มขึ้น	536,604.00	536,604.00
กำไรลดลง	10,830,843.00	3,981,066.00
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานลดลง	0.2708	0.0995

ข้อสมมุติหลักในการประมาณการตามหลักการคณิตศาสตร์ประกันภัยสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554

หน่วย : ร้อยละ

	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะกิจการ
อัตราคิดลด	3.60 - 4.12	3.60
อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือน	5.00	5.00

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

20. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

ค่าใช้จ่ายตามลักษณะที่สำคัญสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553 มีดังนี้

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2554	2553	2554	2553
วัตถุดิบและวัสดุสิ้นเปลืองใช้ไป	534,672,052.68	488,822,641.33	382,299,339.57	361,899,314.22
การเปลี่ยนแปลงในสินค้าสำเร็จรูป				
และงานระหว่างทำ	(40,729,798.08)	(12,657,737.36)	(24,120,557.55)	(17,791,756.33)
ค่าที่ดิน งานระหว่างก่อสร้างและสาธารณูปโภค				
เพิ่มในระหว่างปี	103,565,024.84	24,623,225.97	59,566,612.18	3,317,742.17
การเปลี่ยนแปลงในโครงการอสังหาริมทรัพย์				
ระหว่างการพัฒนา	(90,761,813.46)	144,213,839.29	(52,026,347.44)	149,556,189.16
เงินเดือน ค่าแรงและผลประโยชน์อื่นของพนักงาน	329,072,499.11	307,502,621.00	175,869,524.00	173,404,981.00
ค่าเสื่อมราคา	17,656,860.16	21,312,645.86	13,492,942.25	15,653,034.80
ค่าขนส่ง	21,990,498.68	27,312,402.34	16,099,021.12	17,386,715.75
ค่าเช่าและบริการ	22,949,855.20	23,062,291.28	10,058,623.86	9,980,800.86
ค่าสาธารณูปโภค	20,002,967.24	21,883,658.54	11,292,878.14	12,676,261.08

21. ภาษีเงินได้

หน่วย : บาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2554	2553
กำไรก่อนภาษีเงินได้สำหรับปี 2554	31,140,065.59	
บวก ค่าใช้จ่ายต้องห้ามทางภาษี	13,947,329.87	
รายได้ทางภาษี	50,873.00	
หัก รายได้ที่ไม่ต้องเสียภาษีและรายจ่ายที่หักได้เพิ่มทางภาษี	(18,500,548.05)	
ผลขาดทุนทางภาษียกมา	(72,037,019.10)	
ขาดทุนทางภาษีสำหรับปี 2554	(45,399,298.69)	

บริษัทย่อยทั้งหมดของบริษัทไม่มีรายการกระทบยอดกำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้เป็นกำไร (ขาดทุน) ทางภาษีอย่างมีสาระสำคัญ

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

22.2 รายละเอียดข้อมูลเกี่ยวกับการดำเนินงานของบริษัทแยกตามส่วนงานทางธุรกิจ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553 ดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	2554			2553		
	ธุรกิจตัดเย็บเสื้อผ้าสำเร็จรูป	ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	รวม	ธุรกิจตัดเย็บเสื้อผ้าสำเร็จรูป	ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	รวม
ขายสุทธิ	613	8	621	528	195	723
ต้นทุนขาย	(534)	(8)	(542)	(531)	(153)	(684)
กำไร (ขาดทุน) ขั้นต้น	79	-	79	(3)	42	39
กำไร (ขาดทุน) จากการดำเนินงาน	43	(2)	41	(39)	26	(13)
ต้นทุนทางการเงิน	(7)	(3)	(10)	(6)	(5)	(11)
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี			31			(24)
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	159	1	160	148	1	149
สินทรัพย์อื่น	832	65	897	750	19	769
รวมสินทรัพย์ ณ วันที่ 31 ธันวาคม	991	66	1,057	898	20	918

23. ภาระผูกพันจากการพัฒนาโครงการที่ดำเนินงานอยู่

หน่วย : ล้านบาท

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2554	2553	2554	2553
มูลค่าซื้อขายที่ได้ทำสัญญาแล้วในระหว่างปี	63.16	207.34	9.23	176.12
มูลค่าซื้อขายที่ได้ทำสัญญาแล้วสะสมทั้งหมด	700.14	636.98	524.02	514.79
ร้อยละของยอดขายรวมของโครงการที่เปิดดำเนินการ (ร้อยละ)	56.29	50.94	100.00	91.09
จำนวนโครงการบ้านจัดสรร:				
จำนวนโครงการที่ดำเนินการอยู่ ณ วันต้นปี	4	4	1	1
จำนวนโครงการที่เปิดใหม่	-	-	-	-
จำนวนโครงการที่ปิด	-	-	-	-
จำนวนโครงการที่ดำเนินการอยู่ ณ วันสิ้นปี	4	4	1	1

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

24. เครื่องมือทางการเงิน

24.1 ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

ความเสี่ยงด้านสภาพคล่องหรือความเสี่ยงในการระดมทุน คือความเสี่ยงที่กิจการจะเผชิญกับความยุ่งยากในการระดมทุนให้เพียงพอและทันเวลาต่อการปฏิบัติตามภาระผูกพันที่ระบุไว้ในเครื่องมือทางการเงิน ความเสี่ยงด้านสภาพคล่องอาจเกิดจากการที่กิจการไม่สามารถขายสินทรัพย์ทางการเงินได้ทันเวลาด้วยราคาที่ไม่ใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม

สินทรัพย์ทางการเงินของกลุ่มบริษัทประกอบด้วยเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้าและสินค้าคงเหลือซึ่งมีสภาพคล่องและเปลี่ยนเป็นเงินได้เร็วในมูลค่ายุติธรรม

24.2 ความเสี่ยงเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ย

กลุ่มบริษัทอาจมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยของเงินที่กลุ่มบริษัทกู้ยืมจากสถาบันการเงิน เนื่องจากสัญญากู้ยืมทั้งหมดจะกำหนดอัตราดอกเบี้ยลอยตัว หากอัตราดอกเบี้ยเปลี่ยนแปลงอาจส่งผลกระทบต่อกลุ่มบริษัทได้ข้อมูลเกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ยและวันครบกำหนดของหนี้สินระยะยาว ได้เปิดเผยไว้ในหมายเหตุข้อ 18

24.3 มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินประกอบด้วย เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ลูกหนี้การค้า และเงินฝากที่มีภาระผูกพัน หนี้สินทางการเงินที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินประกอบด้วยเงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน และเจ้าหนี้การค้า

มูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินที่เป็นสาระสำคัญส่วนใหญ่ไม่แตกต่างจากมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินนั้น

24.4 ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ เนื่องจากกลุ่มบริษัทมีสินทรัพย์และหนี้สินเป็นสกุลเงินตราต่างประเทศซึ่งมิได้ทำสัญญาป้องกันความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554 และ 2553 สินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ ซึ่งไม่มีการทำสัญญาป้องกันความเสี่ยงด้านอัตราแลกเปลี่ยนที่สำคัญในงบการเงิน สรุปได้ดังนี้

หน่วย : บาท

	งบการเงินรวม			
	2554		2553	
	สินทรัพย์	หนี้สิน	สินทรัพย์	หนี้สิน
ดอลลาร์สหรัฐ	-	137,497,188.55	26,734,741.64	61,497,289.92
เหรียญฮ่องกง	806,660.00	21,129,043.03	-	12,987,034.53
ปอนด์สเตอร์ลิง	-	425,738.67	-	150,026.98

หน่วย : บาท

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	2554		2553	
	สินทรัพย์	หนี้สิน	สินทรัพย์	หนี้สิน
ดอลลาร์สหรัฐ	-	96,457,707.12	25,317,298.13	39,481,986.06
เหรียญฮ่องกง	806,660.00	20,534,476.48	-	12,973,096.73
ปอนด์สเตอร์ลิง	-	322,953.09	-	150,026.98

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

25. ภาระผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2554

25.1 บริษัทและบริษัทย่อยแห่งหนึ่งมีหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการที่ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันบริษัทต่อกรมศุลกากรและหน่วยงานอื่นของราชการจำนวนรวม 7.59 ล้านบาท

25.2 บริษัทและบริษัทย่อยแห่งหนึ่งมีภาระผูกพันสำหรับเลตเตอร์ออฟเครดิตที่เปิดไว้เพื่อสั่งซื้อสินค้าจากต่างประเทศจำนวนรวม 40.04 ล้านบาท

25.3 บริษัทและบริษัทย่อยสองแห่งมีหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการที่ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันให้กับกรมที่ดินและบริษัทแห่งหนึ่ง เพื่อค้ำประกันการก่อสร้างและบำรุงรักษาระบบสาธารณูปโภคและการจ่ายชำระค่าสินค้า จำนวนรวม 75.22 ล้านบาท และค้ำประกันโดยสินค้าคงเหลือ- ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ส่วนใหญ่ (หมายเหตุ 11) และเงินฝากธนาคาร (หมายเหตุ 16)

25.4 บริษัทย่อยสองแห่งมีภาระผูกพันตามสัญญาเพื่อพัฒนาและก่อสร้างโครงการอสังหาริมทรัพย์กับผู้รับเหมาหลายรายจำนวนรวม 3.17 ล้านบาท

25.5 บริษัทมีหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการค้ำประกันเงินกู้ให้กับบริษัทร่วมแห่งหนึ่ง จำนวน 250.00 ล้านบาท โดยได้นำที่ดินและอาคารและอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนของบริษัทไปจดจำนองค้ำประกันเงินกู้ยืมของบริษัทร่วมดังกล่าวเป็นจำนวน 80.00 ล้านบาท และ 90.00 ล้านบาท (หมายเหตุ 14 และ 15) ตามลำดับ

25.6 บริษัทและบริษัทย่อยแห่งหนึ่งมีภาระผูกพันจากการทำสัญญาขายเงินตราต่างประเทศล่วงหน้ากับธนาคารในประเทศบางแห่งจำนวนรวม 8.40 ล้านเหรียญสหรัฐอเมริกาต่อจำนวนเงิน 258.22 ล้านบาท

26. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการของบริษัท คาสเซอร์ฟิค โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2555



บริษัท คาสเซอร์พีคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

สำนักงานใหญ่ : อาคาร ซี พี เอช ทาวเวอร์

899 ถนนเพชรเกษม แขวงบางแค เขตบางแค กรุงเทพมหานคร 10160

โทรศัพท์ : (662) 4550300 โทรสาร : (662) 4550358-9

E-mail : cph@castlepeak.co.th

ทะเบียนบริษัทมหาชนเลขที่ 0107537001056