		Attachme	ent 1.1		
.	tion letter for the	e sufficiency o	of the fund u	sed in the Tende	r Offe
Confirma	and for the fu	ınd preservati	on for the 16	ilider Oller	
Confirma	and for the fu	ınd preservati	on for the 16	ender Oner	
Confirma	and for the fu	ınd preservati	on for the Te	ender Oner	
Confirma	and for the fu	ınd preservati	on for the 16	ender Oner	
Confirma	and for the fu	ınd preservati	on for the Te	ender Oner	
Confirma	and for the fu	ınd preservati	on for the 16	ender Oner	



บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน) PROPERTY PERFECT PUBLIC COMPANY LIMITED

100/1 อาคารวรสมบัติ ชั้น 17 ก.พระรามเก้า แขวงท้วยขวาง เชตทั่วยขวาง กรุงเทพฯ 10310 17th Fl., Vorasombat Bldg.,100/1 Rama IX Rd., Huaykwang, Bangkok 10310 Tel. 0 2245-6640-8, 0 2246-9400 Fax. 0 2247-3328 www.pf.co.th

ที่พพ. 351/2554

วันที่ 16 ธันวาคม 2554

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เซจแคปปิตอล จำกัด

เรื่อง การรับรองความเพียงพอของแหล่งเงินทุนสำหรับการทำคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ทั้งหมดของ บริษัท วีรีเทล จำกัด (มหาชน) และยืนยันว่าจะคงเงินฝากไว้สำหรับการทำคำเสนอซื้อหุ้นสามัญในครั้งนี้

ตามที่ ข้าพเจ้า บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน) ("บริษัท") ได้เข้าลงทุนซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของ บริษัท วีรีเทล จำกัด (มหาชน) ("WR") (เดิมชื่อ บริษัท ไดโดมอน กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ("DAIDO")) เมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2554 จำนวน 363,818,182 หุ้น ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 88.06 ของจำนวนหุ้นสามัญที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของ WR ภายหลัง การจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังกล่าว ทำให้ข้าพเจ้ามีหน้าที่ในการทำคำเสนอซื้อหุ้นสามัญทั้งหมดของ WR จำนวน 49,336,728.00 หุ้น ในราคาเสนอซื้อหุ้นละ 1.14 บาทต่อหุ้น คิดเป็นมูลค่าเท่ากับ 56,243,869.92 บาท

ข้าพเจ้าจึงได้สำรองเงินทุนสำหรับการทำคำเสนอซื้อหุ้นสามัญของ WR ในบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ กับ ธนาคาร ยู โอบี จำกัด (มหาชน) โดย ณ วันที่ 9 ธันวาคม 2554 ข้าพเจ้ามียอดเงินฝากในบัญชีดังกล่าวเท่ากับ 91,387,084.03 บาท จึงเพียงพอสำหรับการทำคำเสนอซื้อหุ้นสามัญทั้งหมดจากผู้ถือหุ้นเดิม

ดังนั้น ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ข้าพเจ้ามีแหล่งเงินทุนที่เพียงพอสำหรับการทำคำเสนอซื้อหุ้นสามัญทั้งหมดของ WR ในครั้งนี้ และข้าพเจ้าขอยืนยันว่าจะคงเงินฝากในบัญชีออมทรัพย์ดังกล่าวไว้ไม่น้อยกว่า 56,243,869.92 บาท เพื่อใช้ สำหรับชำระมูลค่าหุ้นสามัญให้กับผู้ถือหุ้นของ WR ทุกรายที่แสดงเจตนาขาย ในช่วงเวลาระหว่างวันที่ 4 มกราคม 2555 ถึงวันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2555 ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่ระบุไว้ในคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ทั้งหมดของ WR

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายชายนิด โง้วศิริมณี) ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)

Bank	Attachment 1.2 Bank statement of Property Perfect Public Company Limited					
24						



ที่ 260/150/2554

大華銀行 ธนาคารยูโอบี

United Overseas Bank (Thai) Public Company Limited 191 South Sathon Road, Bangkok 10120, Thailand. ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน) 191 ถนนสาทรใต้ เขตสาทร กรุงเทพฯ 10120 โทร/Tel. +66 (0) 2343 3000 โทรสาร/Fax. +66 (0) 2287 2973-4 www.uob.co.th กะเบียนเลขที่ / Registration Number 0107535000176

วันที่ 13 ธันวาคม 2554

เรื่อง รับรองบัญชีเงินฝาก บริษัท พร็อพเพอร์ตี้เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)

ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน) สาขาสี่แยกศรีวรา ขอรับรองบัญชีลูกค้าราย บริษัท พร็อพ เพอร์ตี้เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน) ดังนี้

เลขที่บัญชี

ประเภทบัญชื

วันเปิดบัญชี

260-2-2345-5

เงินฝากออมทรัพย์

29/01/01

เงินคงเหลือ ณ วันที่ 9 ธันวาคม 2554 จำนวน 91,387,084.03 บาท

ธนาคารฯ จึงขอรับรองว่า บริษัท พร็อพเพอร์ตี้เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน) เป็นลูกค้าธนาคาร จริง

> ขอแสดงความนับถือ ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน)

> > (นางสาววิไล อาจศิริ)

ผู้ช่วยผู้จัดการสาขา



สาขาสี่แยกศรีวรา โทร.02-934-7941-4