



5. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

5.1 รายละเอียดของทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2559 บริษัทฯ มีทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจดังต่อไปนี้

ประเภท/ลักษณะทรัพย์สิน	ลักษณะกรรมสิทธิ์	ภาระผูกพัน	มูลค่าตามบัญชีสุทธิ (ล้านบาท)
ที่ดิน โฉนดเลขที่ 5354 ต. โศภคาม อ. เมือง จ.สมุทรสาคร พื้นที่รวม 12 ไร่ 1 งาน 80 ตารางวา	เป็นเจ้าของ	จดจำนองไว้กับธนาคารพาณิชย์ โดยมีวงเงินจำนองรวม 255 ล้านบาท	73.30
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	เป็นเจ้าของ	จดจำนองไว้กับธนาคารพาณิชย์ โดยมีวงเงินจำนองรวม 255 ล้านบาท	120.56
เครื่องมือและอุปกรณ์การแพทย์	เป็นเจ้าของ	-	34.46
เครื่องตกแต่งติดตั้งและเครื่องใช้สำนักงาน	เป็นเจ้าของ	-	3.59
ยานพาหนะ	เป็นเจ้าของ	-	2.53
สินทรัพย์ระหว่างติดตั้ง	เป็นเจ้าของ	-	1.41
รวม			235.85

5.2 ใบอนุญาตให้ประกอบกิจการสถานพยาบาล

ผู้อนุญาต	:	กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข
ผู้ได้รับอนุญาต	:	บริษัท เอกชัยการแพทย์ จำกัด (มหาชน)
วันหมดอายุ	:	วันที่ 31 ธันวาคม 2568
สาระสำคัญของใบอนุญาต	:	<ul style="list-style-type: none">- อนุญาตให้ประกอบกิจการสถานพยาบาลประเภทรับผู้ป่วยไว้ค้างคืน- ลักษณะสถานพยาบาลคือ โรงพยาบาลทั่วไป ขนาด 100 เตียง- ชื่อสถานพยาบาล คือ โรงพยาบาลทั่วไปขนาดใหญ่เอกชัย- บริการที่จัดให้มีเพิ่มเติม ได้แก่ บริการฟอกเลือดด้วยเครื่องไตเทียม

5.3 ใบอนุญาตให้ดำเนินการสถานพยาบาล

ผู้อนุญาต	:	กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กระทรวงสาธารณสุข
ผู้ได้รับอนุญาต	:	นายแพทย์อำนาจ เอื้ออารีมิตร
วันหมดอายุ	:	วันที่ 31 ธันวาคม 2559
สาระสำคัญของใบอนุญาต	:	<ul style="list-style-type: none">- อนุญาตให้ดำเนินการ ณ สถานพยาบาล ชื่อ โรงพยาบาลทั่วไปขนาดใหญ่เอกชัย- ลักษณะสถานพยาบาลคือ โรงพยาบาลทั่วไป ขนาด 100 เตียง- สามารถต่ออายุใบอนุญาตได้คราวละ 2 ปี



5.4 สัญญาเช่าพื้นที่สำหรับศูนย์ประสานงาน

คู่สัญญา	:	นายเอ็ดนัน เค คาบาเซ
ลักษณะของสัญญา	:	สัญญาเช่าพื้นที่อาคารพาณิชย์
อายุสัญญา	:	วันที่ 1 สิงหาคม 2558 - วันที่ 31 กรกฎาคม 2559
สาระสำคัญของสัญญา	:	- บริษัทฯ เช่าพื้นที่ห้องด้านในของอาคารพาณิชย์เลขที่ 21/12 โรงแรมมิดเดิลอีสท์ ซอยสุขุมวิท 5 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ - ขนาดพื้นที่ 9.08 ตารางเมตร (2.27 เมตร * 4 เมตร)

5.5 กรมธรรม์ประกันภัย

กรมธรรม์ประกันภัยความเสี่ยงภัยทรัพย์สิน

คู่สัญญา	:	บริษัท ประกันคุ้มภัย จำกัด (มหาชน)
สถานที่เอาประกันภัย	:	เลขที่ 99/9 หมู่ที่ 4 ถนนเอกชัย ตำบลโคกขาม อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรสาคร 74000
ความคุ้มครอง	:	การประกันความเสี่ยงภัยทุกชนิดและการประกันความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก
ระยะเวลา	:	1 มิถุนายน 2559 - 1 มิถุนายน 2560
ทรัพย์สินที่เอาประกันภัย	:	สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมรากฐาน) เฟอร์นิเจอร์ อุปกรณ์เครื่องใช้สำนักงาน ระบบไฟฟ้า ระบบสาธารณูปโภค ระบบโทรคมนาคม ระบบปรับอากาศ ระบบคอมพิวเตอร์ ลิฟท์ หม้อแปลงไฟฟ้า อุปกรณ์ทางการแพทย์ เครื่องมือเครื่องใช้ เครื่องจักร อุปกรณ์ สติ๊กเกอร์สินค้า ยาและเวชภัณฑ์ รวมถึงรถกอล์ฟที่รับส่งภายในโรงพยาบาล
ทุนประกันภัยรวม	:	320,000,000 บาท

5.6 นโยบายการลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

บริษัทฯ จะลงทุนในบริษัทที่มีวัตถุประสงค์ในการประกอบธุรกิจเช่นเดียวกับธุรกิจหลักของบริษัทฯ หรือกิจการที่มีลักษณะใกล้เคียงกัน หรือกิจการที่สนับสนุนกิจการของบริษัทฯ อันจะทำให้บริษัทฯ มีผลประกอบการหรือผลกำไรเพิ่มมากขึ้น หรือลงทุนในธุรกิจที่เอื้อประโยชน์ (Synergy) ให้กับบริษัทฯ โดยสามารถสนับสนุนการดำเนินธุรกิจหลักของบริษัทฯ ให้มีความครบวงจรมากยิ่งขึ้น เพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันของบริษัทฯ