

แบบแสดงรายการข้อมูลการเสนอขายหลักทรัพย์



บริษัท ทีพีบีไอ จำกัด (มหาชน)

TPBI Public Company Limited

เสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนต่อประชาชน จำนวน 100,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1.00 บาท ในราคารหุ้นละ 10.80 บาท
โดยจัดสรรตามดุลยพินิจของผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์และรับประกันการจำหน่ายหลักทรัพย์

ระยะเวลาจดซื้อ: วันที่ 16 – 18 มีนาคม 2559 ตั้งแต่เวลา 9:00 น. – 16:00 น.

ที่ปรึกษาทางการเงิน:

บริษัทหลักทรัพย์ ทิสโก้ จำกัด

ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย:

บริษัทหลักทรัพย์ ทิสโก้ จำกัด

วันที่ยื่นแบบแสดงรายการข้อมูลการเสนอขายหลักทรัพย์และร่างหนังสือชี้ชวน: 8 พฤษภาคม 2558

วันที่แบบแสดงรายการข้อมูลการเสนอขายหลักทรัพย์และร่างหนังสือชี้ชวนมีผลใช้บังคับ: 10 มีนาคม 2559

คำเตือน

ก่อนตัดสินใจลงทุน ผู้ลงทุนต้องใช้วิจารณญาณในการพิจารณาข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับผู้ออกหลักทรัพย์และเงื่อนไขของหลักทรัพย์ รวมทั้งความเหมาะสมในกรุงเทพมหานครและภูมิภาคที่ตั้งที่อยู่อาศัย เช่น ห้องชุด บ้านเดี่ยว ทาวน์хауз ฯลฯ การมีผลให้บังคับของแบบแสดงรายการข้อมูลการเสนอขายหลักทรัพย์และร่างหนังสือชี้ชวนนี้ มีได้เป็นการแสดงว่าคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ คณะกรรมการกำกับตลาดทุน หรือสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แนะนำให้ลงทุนในหลักทรัพย์ที่เสนอขาย หรือมีได้ประกาศราคาหรือผลตอบแทนของหลักทรัพย์ที่เสนอขาย หรือรับรองความครบถ้วนและถูกต้องของข้อมูลในแบบแสดงรายการข้อมูลการเสนอขายหลักทรัพย์และร่างหนังสือชี้ชวนนี้แล้วอย่างใด ทั้งนี้ การรับรองความถูกต้องครบถ้วนของข้อมูลในแบบแสดงรายการข้อมูลการเสนอขายหลักทรัพย์และร่างหนังสือชี้ชวนนี้เป็นความรับผิดชอบของผู้เสนอขายหลักทรัพย์

หากแบบแสดงรายการข้อมูลการเสนอขายหลักทรัพย์และร่างหนังสือชี้ชวนมีข้อความหรือรายการที่เป็นเท็จหรือขาดข้อความที่ควรต้องแจ้งในสาระสำคัญ ผู้ออกหลักทรัพย์ที่ได้ขอหลักทรัพย์ไม่เกินหนึ่งปีนับแต่วันที่แบบแสดงรายการข้อมูลการเสนอขายหลักทรัพย์และร่างหนังสือชี้ชวนมีผลให้บังคับและยังเป็นเจ้าของหลักทรัพย์อยู่ มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายจากบริษัทหรือเจ้าของหลักทรัพย์ได้ตามมาตรา 82 แห่งพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 ทั้งนี้ ภายใต้เงื่อนไขที่ระบุไว้ในแบบแสดงรายการข้อมูลการเสนอขายหลักทรัพย์และร่างหนังสือชี้ชวนเป็นเท็จหรือขาดข้อความที่ควรต้องแจ้งในสาระสำคัญ แต่ไม่เกินสองปีนับจากวันที่แบบแสดงรายการข้อมูลการเสนอขายหลักทรัพย์และร่างหนังสือชี้ชวนดังกล่าวเมื่อผลใช้บังคับ

บุคคลที่ไม่สามารถขอตรวจสอบหรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ ต้องรับทราบข้อมูลการเสนอขายหลักทรัพย์และร่างหนังสือชี้ชวนได้ที่ศูนย์สารนิเทศตลาดทุน สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ เลขที่ 333/3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ในทุกวันทำการ ของสำนักงานระหว่างเวลา 9.00 น. – 12.00 น. และ 13.00 น. – 16.00 น. หรือทาง <http://www.sec.or.th>

คำเตือน: การลงทุนมีความเสี่ยง ผู้ลงทุนควรศึกษาข้อมูลก่อนการตัดสินใจลงทุน

สารบัญ

หน้า

ส่วนที่ 1 ข้อมูลสรุป (Executive Summary)..... ส่วนที่ 1 หน้า 1**ส่วนที่ 2 บริษัทที่ออกหลักทรัพย์****ส่วนที่ 2.1 วัตถุประสงค์การใช้เงิน ส่วนที่ 2.1 หน้า 1****ส่วนที่ 2.2 การประกอบธุรกิจ**

- | | |
|---|------------------------|
| 1. นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ | ส่วนที่ 2.2 – 1 หน้า 1 |
| 2. ลักษณะการประกอบธุรกิจ | ส่วนที่ 2.2 – 2 หน้า 1 |
| 3. ปัจจัยความเสี่ยง | ส่วนที่ 2.2 – 3 หน้า 1 |
| 4. การวิจัยและพัฒนา | ส่วนที่ 2.2 – 4 หน้า 1 |
| 5. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ | ส่วนที่ 2.2 – 5 หน้า 1 |
| 6. โครงการในอนาคต | ส่วนที่ 2.2 – 6 หน้า 1 |
| 7. ข้อพิพาททางกฎหมาย | ส่วนที่ 2.2 – 7 หน้า 1 |
| 8. ข้อมูลสำคัญอื่น | ส่วนที่ 2.2 – 8 หน้า 1 |

ส่วนที่ 2.3 การจัดการและการกำกับดูแลกิจการ

- | | |
|--|-------------------------|
| 9. ข้อมูลหลักทรัพย์และผู้ถือหุ้น | ส่วนที่ 2.3 – 9 หน้า 1 |
| 10. โครงสร้างการจัดการ | ส่วนที่ 2.3 – 10 หน้า 1 |
| 11. การกำกับดูแลกิจการ | ส่วนที่ 2.3 – 11 หน้า 1 |
| 12. ความรับผิดชอบต่อสังคม | ส่วนที่ 2.3 – 12 หน้า 1 |
| 13. การควบคุมภายในและการบริหารจัดการความเสี่ยง | ส่วนที่ 2.3 – 13 หน้า 1 |
| 14. รายการระหว่างกัน | ส่วนที่ 2.3 – 14 หน้า 1 |

ส่วนที่ 2.4 ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

- | | |
|---|-------------------------|
| 15. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ | ส่วนที่ 2.4 – 15 หน้า 1 |
| 16. ภาระเดือนละประจำปีของฝ่ายจัดการ | ส่วนที่ 2.4 – 16 หน้า 1 |

ส่วนที่ 3 ข้อมูลเกี่ยวกับการเสนอขายหุ้นสามัญ..... ส่วนที่ 3

- | |
|--|
| 1. รายละเอียดเกี่ยวกับหลักทรัพย์ที่เสนอขาย |
| 2. ข้อจำกัดการโอนหลักทรัพย์ที่เสนอขาย |
| 3. ที่มาของกำกับราคาหุ้นหลักทรัพย์ที่เสนอขาย |
| 4. ข้อมูลทางการเงินเพื่อประกอบการประเมินราคาหุ้นที่เสนอขาย |
| 5. ราคาหุ้นสามัญในตลาดรอง |
| 6. การจอง การจำนำย และการจัดสรร |

ส่วนที่ 4 การรับรองความถูกต้องของข้อมูล..... ส่วนที่ 4**เอกสารแนบ 1 รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท และเลขานุการ****เอกสารแนบ 2 รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทที่อยู่****เอกสารแนบ 3 รายละเอียดเกี่ยวกับผู้ตรวจสอบภายในและหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท**

เอกสารแนบ 4 งบการเงินตรวจสอบสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2558
งบการเงินตรวจสอบสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557
งบการเงินตรวจสอบสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556

เอกสารแนบ 5 แบบประเมินความเพียงพอของระบบการควบคุมภายใน