

14. รายการระหว่างกัน

14.1 รายละเอียดรายการระหว่างกันกับบุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน

บุคคล/นิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (บาท)		ยอดคงค้าง (บาท)		คำชี้แจงของผู้บริหารในเรื่องความจำเป็นและความสะดวกสมเหตุสมผล	ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ
			ปี 2557	งวด 3 เดือนแรก ปี 2558	ณ 31 ธ.ค. 57	ณ 31 มี.ค. 58		
1.นางอารยา คงสุนทร 2. นายชูเดช คงสุนทร	เป็นกรรมการและผู้ถือหุ้นของบริษัท	ค่าเช่าที่ดิน (สำนักงานใหญ่)	1,216,596	278,022	ไม่มียอดค้าง	ไม่มียอดค้าง	บริษัทเช่าที่ดินจากคณะบุคคลวีแลนด์ (มีกรรมการและผู้ถือหุ้นร่วมกัน คือ นางอารยา คงสุนทร และ นายชูเดช คงสุนทร) เพื่อปลูกสร้างอาคารและใช้เป็นที่ตั้งของสำนักงานใหญ่ โดยโฉนดเลขที่ 53901 มีเนื้อที่ 1 งาน 70 2/10 ตารางวา ตั้งอยู่ที่แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพฯ ระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2556 – 31 ธันวาคม 2558 โดยคิดค่าเช่าในอัตรา 110,000 บาทต่อเดือน ทั้งนี้ ในเดือนกรกฎาคม 2557 ได้มีการจัดทำสัญญาเช่าใหม่กับนางอารยา คงสุนทร และ นายชูเดช คงสุนทร กรรมการและผู้ถือหุ้นของบริษัท ระยะเวลาเช่า 20 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม 2557 – 30 มิถุนายน 2577 โดยคิดค่าเช่าต่อเดือนรายละเอียด ดังนี้ ปีที่ 1-2 เดือนละ 92,674 บาท ปีที่ 3-5 เดือนละ 101,941 บาท ปีที่ 6-8 เดือนละ 112,135 บาท ปีที่ 9-11 เดือนละ 123,349 บาท ปีที่ 12-14 เดือนละ 135,684 บาท ปีที่ 15-17 เดือนละ 149,252 บาท ปีที่ 18-20 เดือนละ 164,177 บาท รวมค่าเช่าทั้งสิ้นจำนวน 30,539,586 บาท	คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า รายการค่าเช่าดังกล่าวอยู่ในช่วงของอัตราผลตอบแทนที่ดินของตลาด

บุคคล/นิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (บาท)		ยอดคงค้าง (บาท)		คำชี้แจงของผู้บริหารในเรื่องความจำเป็นและความสะดวกเหมาะสมผล	ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ
			ปี 2557	งวด 3 เดือนแรก ปี 2558	ณ 31 ธ.ค. 57	ณ 31 มี.ค. 58		
							<p>ทั้งนี้ จากรายงานประเมินราคา (ลงวันที่ 3 กันยายน 2556 และทบทวนราคาเมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2558) โดยผู้ประเมินอิสระเพื่อวัตถุประสงค์สาธารณะ และเป็นบริษัทที่อยู่ในบัญชีรายชื่อที่ได้รับความเห็นชอบจาก ก.ล.ต. คือ บริษัท เอ เจนซี ฟอรั เรียลเอสเตท แอฟแฟร์ส จำกัด ผู้ประเมินราคา กำหนดค่าเช่าปีแรกเท่ากับ 76,590 บาทต่อเดือน ซึ่งคำนวณจากอัตราร้อยละ 3 ของมูลค่าที่ดิน โดยมูลค่าที่ดินประเมินด้วยวิธีการเปรียบเทียบราคาตลาด (Market Approach) ในขณะที่บริษัทกำหนดค่าเช่าปีแรกในสัญญาเช่า ซึ่งคำนวณโดยใช้อัตราร้อยละ 3.6 ของมูลค่าที่ดิน เนื่องจากอาคารมีการใช้งานมาแล้ว 7 ปี บริษัทจึงเลือกใช้ค่าเช่าในปีที่ 7 ของรายงานการประเมิน เป็นค่าเช่าปีที่ 1 ในสัญญา โดยมีอัตราค่าตอบแทนคิดเป็นร้อยละ 3.6 ของมูลค่าที่ดินดังกล่าว ซึ่งยังอยู่ในช่วงที่เป็นผลตอบแทนที่ดินของตลาดในปัจจุบัน (ประมาณ 3%-5%) ที่อยู่ในทำเลที่ดี ใกล้กับย่านธุรกิจ รัชดา-สาธุประดิษฐ์ ซึ่งที่ตั้งของบริษัทอยู่ในบริเวณย่านสาธุประดิษฐ์</p>	
		ค่าเช่าที่ดินและอาคาร (แหลมฉบัง-ส่วนที่เป็นสำนักงาน)	400,000	93,000	ไม่มียอดค้าง	ไม่มียอดค้าง	<p>บริษัทได้เช่าที่ดินและอาคารพาณิชย์ 3 ชั้น 2 คูหา จาก นายพัทธคน คงสุนทร (เป็นบุตรชายนางอารยา คงสุนทร และ นายชูเดช คงสุนทร) เพื่อใช้เป็นที่ตั้งของหน่วยบริการ แหลมฉบัง โดยโฉนดเลขที่ 164087 มีเนื้อที่ 42 ตารางวา ตั้งอยู่ที่ ต.สุรศักดิ์ อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี ระยะเวลาเช่าตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2556 – 1 พฤศจิกายน 2558 โดยคิดค่าเช่าในอัตรา 35,000 บาทต่อเดือน</p> <p>ทั้งนี้ ในเดือนสิงหาคม 2557 ได้มีการจัดทำสัญญาเช่าใหม่ กับนางอารยา คงสุนทร และ นายชูเดช คงสุนทร กรรมการ</p>	คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า รายการค่าเช่าดังกล่าวมีความเหมาะสมผลเนื่องจากเป็นราคายุติธรรม และประเมินโดยผู้ประเมินอิสระ

บุคคล/นิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (บาท)		ยอดคงค้าง (บาท)		คำชี้แจงของผู้บริหารในเรื่องความจำเป็นและความสมเหตุสมผล	ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ
			ปี 2557	งวด 3 เดือนแรก ปี 2558	ณ 31 ธ.ค. 57	ณ 31 มี.ค. 58		
		เช่าที่ดิน (แหลมฉบัง-ส่วนที่เป็นลาน) (1 ม.ค. 57 – 25 ก.ย. 57)	450,000	-	ไม่มียอดค้าง	-	และผู้ถือหุ้นของบริษัท ระยะเวลาเช่าตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2557 – 1 สิงหาคม 2560 โดยคิดค่าเช่า 31,000 บาทต่อเดือน อัตราค่าเช่าดังกล่าวประเมินโดยผู้ประเมินอิสระเพื่อวัตถุประสงค์สาธารณะ และเป็นบริษัทที่อยู่ในบัญชีรายชื่อที่ได้รับความเห็นชอบจาก ก.ล.ต. คือ บริษัท เอเจนซี พอร์เรียลเอสเตท แอปพร้าส์ จำกัด	
		ซื้อที่ดิน (แหลมฉบัง-ส่วนที่เป็นลาน)	23,800,000	-	ไม่มียอดค้าง	-	บริษัทได้เช่าที่ดินจากคณะบุคคลวิแลนต์ จำนวน 1 แปลงรวมเนื้อที่ 6-0-70 ไร่ เลขที่โฉนด 69738 ต.หนองขาม อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี ระยะเวลาเช่าตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2557 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2557 โดยคิดค่าเช่าในอัตรา 50,000 บาทต่อเดือน เพื่อใช้เป็นลานจอดรถบรรทุกหัวลาก-หางฟ่วง	คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า รายการซื้อขายที่ดินดังกล่าวมีความสมเหตุสมผล เนื่องจากเป็นราคายุติธรรมและประเมินโดยผู้ประเมินอิสระ
		ซื้อที่ดิน (แหลมฉบัง-ส่วนที่เป็นลาน)	23,800,000	-	ไม่มียอดค้าง	-	ทั้งนี้ เมื่อวันที่ 26 กันยายน 2557 บริษัทได้ซื้อที่ดินดังกล่าวจากกรรมการบริษัท ด้วยราคา 23.80 ล้านบาท โดยราคาซื้อขายดังกล่าวเป็นราคาประเมิน โดยผู้ประเมินอิสระ เพื่อวัตถุประสงค์สาธารณะ และเป็นบริษัทที่อยู่ในบัญชีรายชื่อที่ได้รับความเห็นชอบจาก ก.ล.ต. คือ บริษัท เอเจนซี พอร์เรียลเอสเตท แอปพร้าส์ จำกัด	
Sun Express Logistics Pte. Ltd.	มีผู้ถือหุ้นร่วมกัน คือ 1. นายลิม เมง ปูย 2. นายเลียน ฮก ลง 3. นางสาวซู ยี โนจ ถือ หุ้นร่วมกัน ในบริษัทคิดเป็นร้อยละ	รายได้จากการบริการ/ลูกหนี้การค้า ต้นทุนการให้บริการ/เจ้าหนี้การค้า	14,954,583 19,279,482	2,888,765 4,518,928	1,778,440 1,149,404	1,013,750 1,448,244	เนื่องจากบริษัทย่อยและ Sun Express Logistics Pte. Ltd. เป็นพันธมิตรทางธุรกิจกันมานาน มีการทำการค้ามาอย่างต่อเนื่อง โดย Sun Express Logistics Pte. Ltd. เป็นหนึ่งในตัวแทนต่างประเทศของบริษัทย่อย ทำหน้าที่ในการติดต่อประสานงานเพื่อให้บริการในเขตต่างประเทศที่ตนดูแล ซึ่งจะมีการคิดค่าบริการระหว่างกัน และถือเป็นต้นทุน	คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผล เนื่องจากเป็นการดำเนินงานตามธุรกิจปกติ โดยมีการคิดค่าบริการระหว่างกันเท่ากับราคาตลาด

บุคคล/นิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (บาท)		ยอดคงค้าง (บาท)		คำชี้แจงของผู้บริหารในเรื่องความจำเป็นและความสมเหตุสมผล	ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ
			ปี 2557	งวด 3 เดือนแรก ปี 2558	ณ 31 ธ.ค. 57	ณ 31 มี.ค. 58		
	10.38 ของทุนชำระแล้ว และ ถือ หุ้น รวมกัน ใน Sun Express Logistics Pte. Ltd. คิดเป็นร้อยละ 99.99						การให้บริการของบริษัท และบริษัทก็เป็นหนึ่งในตัวแทนต่างประเทศของ Sun Express Logistics Pte. Ltd. ทำหน้าที่ในการติดต่อประสานงานเพื่อให้บริการในเขตประเทศไทย ซึ่งจะมีการคิดค่าบริการระหว่างกัน และถือเป็นรายได้จากการบริการของบริษัท โดยมีการจัดทำสัญญา Agency Agreement ระหว่างกัน	
บริษัท ชันเฮ็กส์ เพรส (ประเทศไทย) จำกัด	เป็นบริษัทย่อย (ถือหุ้นโดย WICE ร้อยละ 99.99)	รายได้จากการบริการ/ลูกหนี้การค้า	3,611,300	987,023	228,256	423,614	บริษัทให้บริการจัดการขนส่งประเภท Sea Freight และ Custom แก่บริษัทย่อยเนื่องจากมีหน่วยบริการอยู่ที่แหลมฉบังจึงสะดวกในการจัดการโดยมีการคิดค่าบริการ เท่ากับราคาตลาด	คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่ารายการดังกล่าวมีความสมเหตุสมผล เนื่องจากเป็นรายการค้าปกติและคิดค่าบริการคิดค่าบริการระหว่างกัน เท่ากับราคาตลาด
		ต้นทุนการให้บริการ/เจ้าหนี้การค้า	2,539,663	647,731	101,013	197,767	บริษัทใช้บริการประเภท Customs ของบริษัทย่อย เนื่องจากบริษัทย่อยมีสาขาอยู่ที่สุวรรณภูมิทำให้สะดวกในการจัดการ โดยมีการคิดค่าบริการ เท่ากับราคาตลาด	
		รายได้ค่าเช่าและค่าบริการอื่น / ลูกหนี้อื่น	7,326,311	1,539,653	3,510,168	278,001	เป็นรายได้ค่าเช่าสำนักงาน และค่าบริการด้านระบบสารสนเทศ รวมถึงการบริหารจัดการระบบการทำงานด้านการเงินและบัญชี เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ โดยบริษัทย่อยเช่าพื้นที่ชั้น 4 ของอาคารสำนักงานใหญ่ของบริษัท เนื้อที่ประมาณ 308 ตารางเมตร โดยคิดค่าเช่าในอัตรา 55,440 บาทต่อเดือนและค่าบริการ 55,440 บาทต่อเดือน ซึ่งเป็นอัตราค่าเช่าเดิมตั้งตั้งแต่ปี 2549 โดยมีระยะเวลาของสัญญาตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2558 – 31 ธันวาคม 2558 ทั้งนี้ คิดค่าบริการด้านบริหารจัดการต่างๆ ในอัตรา 130,000 บาทต่อเดือนสำหรับปี 2557 และในอัตรา 110,000 บาทต่อเดือนสำหรับปี 2558 โดยใช้	

บุคคล/นิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (บาท)		ยอดคงค้าง (บาท)		คำชี้แจงของผู้บริหารในเรื่องความจำเป็นและความสะดวกผสมผล	ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ
			ปี 2557	งวด 3 เดือนแรก ปี 2558	ณ 31 ธ.ค. 57	ณ 31 มี.ค. 58		
		เจ้าหน้าที่อื่น	-	-	764,000	764,000	วิธีการ Allocation Cost ทั้งนี้ ระยะเวลาของ สัญญา คือ ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2558 – 31 ธันวาคม 2558 นอกจากนี้ บริษัทย่อยได้มีการเช่ารถขนส่งจากบริษัท จำนวน 9 คัน ในอัตราค่าเช่ารวม 243,400 บาทต่อเดือน รวมถึงค่าใช้จ่ายในการเข้าตลาด และค่าน้ำค่าไฟฟ้า เป็นยอดเงินมัดจำค่าเช่าพื้นที่สำนักงานใหญ่ของบริษัทย่อย	
		เงินปันผลรับ	6,336,665	34,861,386	ไม่มียอดค้าง	ไม่มียอดค้าง	เป็นเงินปันผลรับจากบริษัทย่อย เนื่องจากบริษัทย่อยมีการประกาศจ่ายเงินปันผลเมื่อวันที่ 22 พฤษภาคม 2557	คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการปกติ ที่บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้บริษัทแม่ ตามนโยบายการจ่ายเงินปันผลที่กำหนดไว้
		ขายสินทรัพย์ถาวรและสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	441,606	-	ไม่มียอดค้าง	-	บริษัทได้มีการโอนย้ายสาขาสุวรรณภูมิให้เป็นสาขาของบริษัทย่อย โดยจดทะเบียนลดสาขาของบริษัท และจดทะเบียนเพิ่มสาขาของบริษัทย่อย เมื่อวันที่ 30 พฤษภาคม 2557 ซึ่งบริษัทได้มีการขายทรัพย์สินของสาขาสุวรรณภูมิให้เป็นสาขาของบริษัทย่อยแล้ว ดังนั้น บริษัทจึงไม่มีความจำเป็นต้องใช้ทรัพย์สินดังกล่าว	คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการปกติ เนื่องจากบริษัทได้โอนย้ายสาขาสุวรรณภูมิให้เป็นสาขาของบริษัทย่อยแล้ว ดังนั้น บริษัทจึงไม่มีความจำเป็นต้องใช้ทรัพย์สินดังกล่าว
คุณอารยา คงสุนทร	เป็นกรรมการและ ผู้ถือหุ้นใหญ่ของบริษัท	ค้ำประกันให้บริษัท สัญญาเช่าทางการเงิน	วงเงินรวม 41,396,000	วงเงินรวม 61,396,000	ยอดคงเหลือ 25,719,281	ยอดคงเหลือ 36,630,381	นางอารยา คงสุนทร ทำการค้ำประกันในนามส่วนตัวให้กับบริษัท โดยมิได้รับค่าตอบแทน แต่อย่างใด	คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็นว่า รายการค้ำประกันดังกล่าวมีความเหมาะสมผลและทำให้บริษัทและบริษัทย่อยได้ประโยชน์เนื่องจากผู้ค้ำประกันมิได้คิดค่าตอบแทนในการค้ำประกันแต่อย่างใด

14.2 มาตรการหรือขั้นตอนการอนุมัติการทำรายการระหว่างกัน

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการ ครั้งที่ 1/2558 เมื่อวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2558 ได้กำหนดนโยบายรายการระหว่างกัน ดังนี้

ในการเข้าทำรายการกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ จะต้องมีการนำเสนอเรื่องให้กับคณะกรรมการตรวจสอบเพื่อทำการพิจารณาและอนุมัติการทำรายการระหว่างกันดังกล่าวให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อกิจการ และเพื่อเป็นการคุ้มครองผู้ลงทุนรวมถึงผู้ที่เกี่ยวข้องกับบริษัท โดยรายการระหว่างกันดังกล่าวจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ซึ่งผู้ที่เกี่ยวข้องมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์หรือมีส่วนได้เสียในการทำรายการระหว่างกัน จะไม่มีสิทธิเข้ามามีส่วนร่วมในการอนุมัติรายการดังกล่าวได้

สำหรับรายการระหว่างกันที่เป็นกรณีการค้าปกติ เช่น การซื้อสินค้าหรือบริการ การจำหน่ายสินค้าหรือบริการ เป็นต้น บริษัทมีนโยบายที่จะกำหนดเงื่อนไขต่างๆ ให้เป็นไปตามลักษณะการดำเนินการค้าปกติและเป็นราคาตลาดซึ่งสามารถเปรียบเทียบได้กับราคาที่เกิดขึ้นกับบุคคลภายนอก หรือมีความเห็นจากผู้เชี่ยวชาญอิสระต่อรายการที่เกิดขึ้น โดยให้คณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทเป็นผู้พิจารณาและให้ความเห็นต่อรายการดังกล่าวทุกไตรมาส โดยความสมเหตุสมผลของรายการจะพิจารณาจากราคาตลาด รวมถึงเงื่อนไขและความจำเป็นที่กระทบต่อการประกอบธุรกิจ เช่น ระยะเวลาการจัดส่ง คุณสมบัติเฉพาะของสินค้า เป็นต้น ทั้งนี้เพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัทเป็นสำคัญ

14.3 แนวโน้มการทำรายการระหว่างกันในอนาคต

บริษัทคาดว่าในอนาคตจะมีรายการระหว่างกันต่อไป มีเรื่องการค้าประกันเงินกู้ยืมของบริษัทโดยกรรมการหรือสินทรัพย์ของกรรมการ ซึ่งเพื่อประโยชน์ในการขอการสนับสนุนทางการเงินจากสถาบันการเงินตามความจำเป็น ซึ่งที่ผ่านมาบริษัทไม่มีการจ่ายค่าตอบแทนแก่กรรมการผู้ค้าประกันแต่อย่างใด ทั้งนี้ บริษัทมีแผนจะถอนการค้าประกันบุคคลหลังจากบริษัทจดทะเบียนเข้าตลาดหลักทรัพย์ได้ นอกจากนี้ จะมีรายการซื้อ ขาย การให้บริการ ตามธุรกิจปกติการค้าทั่วไป

ทั้งนี้ ในการทำรายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต เงื่อนไขต่างๆ ให้เป็นไปตามลักษณะการค้าโดยทั่วไป โดยอ้างอิงกับราคาและเงื่อนไขตลาดที่เหมาะสม ทั้งนี้ บริษัทจะให้คณะกรรมการตรวจสอบ และ/หรือ กรรมการอิสระเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับราคาอัตราค่าตอบแทน รวมทั้งความจำเป็นและความเหมาะสมของรายการนั้นด้วย หากมีรายการใดที่เกิดขึ้นกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในอนาคต บริษัทจะปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎ ประกาศ และ/หรือ ข้อบังคับของสำนักงานคณะกรรมการหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และ/หรือตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยบริษัทอาจให้ผู้เชี่ยวชาญอิสระหรือผู้สอบบัญชีของบริษัทเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกันดังกล่าว เพื่อนำไปใช้ประกอบการตัดสินใจของคณะกรรมการหรือผู้ถือหุ้นตามแต่กรณี ทั้งนี้ กลุ่มบริษัทจะเปิดเผยรายการระหว่างกันไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินที่ได้รับการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีของบริษัท