

16. คำอธิบายและการวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน
16.1 คำอธิบายและการวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน
16.1.1 หลักการจัดทำงบการเงินรวม

บริษัทฯ ได้ปรับโครงสร้างการถือหุ้นใหม่เพื่อเตรียมความพร้อมในการนำหุ้นสามัญของบริษัทฯ เข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ และเพื่อให้เกิดการส่งเสริมทางธุรกิจระหว่างบริษัทในกลุ่มบริษัทมากขึ้น ในการนี้ บริษัทฯ จึงได้จัดทำข้อมูลทางการเงินรวมเสมือนขึ้นเพื่อสะท้อนถึงโครงสร้างการถือหุ้นในปัจจุบันของบริษัทฯ โดยข้อมูลทางการเงินดังกล่าวได้ถูกจัดทำขึ้นเสมือนหนึ่งว่าบริษัทฯ ได้มีการปรับโครงสร้างกิจการตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2555

ในการจัดทำงบการเงินรวมเสมือนของบริษัทฯ สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ ได้จัดทำโดยรวมผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท ดังต่อไปนี้

	ชื่อบริษัท	ประเทศที่จดทะเบียน	อัตราร้อยละของการถือหุ้น			
			31 ธ.ค. 2555	31 ธ.ค. 2556	31 ธ.ค. 2557	30 มิ.ย.2558
บริษัทย่อยที่บริษัทฯ ถือหุ้นโดยตรง						
1	บริษัท ออโต้ลोजิก จำกัด	ไทย	100.0	100.0	100.0	100.0
2	บริษัท จาแพ็ค โฮลดิ้ง จำกัด	ไทย	100.0	100.0	100.0	100.0
3	บริษัท เจดับเบิลยูดี เอเชีย จำกัด	ไทย	100.0	100.0	100.0	100.0
4	บริษัท เจดับเบิลยูดี ทรานสปอร์ต (ประเทศไทย) จำกัด	ไทย	100.0	100.0	100.0	100.0
5	บริษัท เจวีเค อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล มูฟเวอร์ส จำกัด	ไทย	100.0	100.0	100.0	100.0
6	บริษัท ดาต้าเซฟ จำกัด	ไทย	100.0	100.0	100.0	100.0
7	บริษัท เบญจพรแลนด์ จำกัด	ไทย	100.0	100.0	100.0	100.0
8	บริษัท โคนามิค ไอที โซลูชันส์ จำกัด	ไทย	100.0	100.0	100.0	100.0
9	บริษัท เจดับเบิลยูดี แปซิฟิก จำกัด	ไทย	-	99.3	99.3	99.3
10	บริษัท เจดับเบิลยูดี แปซิฟิก แลนด์ จำกัด	ไทย	-	66.7	66.7	66.7
บริษัทย่อยที่บริษัทฯ ถือหุ้นผ่านบริษัท จาแพ็ค โฮลดิ้ง จำกัด						
11	บริษัท แปซิฟิก ห้างเย็น จำกัด	ไทย	100.0	100.0	100.0	100.0
12	บริษัท แปซิฟิก โลจิสติกส์ โพร จำกัด	ไทย	100.0	100.0	100.0	100.0
13	บริษัท แปซิฟิก ฟู้ด โปร จำกัด	ไทย	100.0	100.0	100.0	-
บริษัทย่อยที่บริษัทฯ ถือหุ้นผ่านบริษัท เจดับเบิลยูดี แปซิฟิก จำกัด						
14	บริษัท เจพีเค โคลด์สโตร์จ จำกัด	ไทย	-	66.7	66.7	66.7
บริษัทย่อยที่บริษัทฯ ถือหุ้นผ่านบริษัท เจดับเบิลยูดี เอเชีย จำกัด						
15	บริษัท เจดับเบิลยูดี เอเชีย โฮลดิ้ง ไพรเวท จำกัด	สิงคโปร์	-	-	100.0	100.0

	ชื่อบริษัท	ประเทศที่จัด	อัตราร้อยละของการถือหุ้น			
บริษัทย่อยที่บริษัทฯ ถือหุ้นผ่านบริษัท เจวีเค อินเตอร์เนชั่นแนล มูฟเวอร์ส จำกัด						
16	บริษัท เจวีเค อินเตอร์เนชั่นแนล มูฟเวอร์ส (ประเทศสหรัฐอเมริกา) จำกัด	สหรัฐอเมริกา	100.0	100.0	100.0	100.0
17	บริษัท เจวีเค อินโดไชน่า มูฟเวอร์ส จำกัด (ประเทศเวียดนาม)	เวียดนาม	100.0	100.0	100.0	100.0
บริษัทย่อยที่บริษัทฯ ถือหุ้นผ่านบริษัท เจดับเบิลยูดี เอเชีย โฮลดิ้ง ไพรวเท จำกัด						
18	บริษัท JCM Logistics & Warehousing Private จำกัด	สิงคโปร์	-	-	-	52.5
บริษัทย่อยที่บริษัทฯ ถือหุ้นผ่านบริษัท JCM Logistics & Warehousing Private จำกัด						
19	บริษัท Jasia Logistics (Myanmar) จำกัด	พม่า	-	-	-	52.5
บริษัทร่วมที่บริษัทฯ ถือหุ้นผ่านบริษัท เจดับเบิลยูดี เอเชีย โฮลดิ้ง ไพรวเท จำกัด						
20	บริษัท EM Logistics & Warehousing Private จำกัด	สิงคโปร์	-	-	50.0	50.0
บริษัทร่วมที่บริษัทฯ ถือหุ้นผ่านบริษัท EM Logistics & Warehousing Private Limited						
21	บริษัท เจดับเบิลยูดี เอเชีย โลจิสติกส์	กัมพูชา	-	-	50.0	50.0
บริษัทร่วมที่บริษัทฯ ถือหุ้นผ่านบริษัท เจวีเค อินเตอร์เนชั่นแนล มูฟเวอร์ส จำกัด						
22	บริษัท เจวีเค-นากา มูฟเวอร์ส จำกัด (ประเทศกัมพูชา)	กัมพูชา	50.0	50.0	50.0	50.0
23	บริษัท เจวีเค-นากา มูฟเวอร์ส จำกัด (ประเทศติมอร์ตะวันออก)	ติมอร์ตะวันออก	50.0	50.0	50.0	50.0

โดยที่งบการเงินของบริษัทย่อยที่ได้มีการจัดตั้งในต่างประเทศนั้น บริษัทฯ ได้แปลงค่าเงินต่างประเทศเป็นค่าเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันสิ้นงวดบัญชีสำหรับรายการสินทรัพย์และหนี้สิน และใช้อัตราแลกเปลี่ยนถัวเฉลี่ยรายเดือนสำหรับรายการที่เป็นรายได้และค่าใช้จ่าย ซึ่งผลต่างที่เกิดขึ้นจากการแปลงค่าดังกล่าวแสดงไว้เป็นรายการ “ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงิน” ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

อนึ่ง ยอดคงค้างระหว่างบริษัทฯ รายการค้าระหว่างกันที่มีสาระสำคัญ ยอดเงินลงทุนในบริษัทย่อยในบัญชีของบริษัทฯ และส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทย่อยได้ตัดออกจากงบการเงินรวมของบริษัทฯ แล้ว

16.1.2 ภาพรวมผลการดำเนินงานที่ผ่านมา

ด้วยสภาพภูมิศาสตร์ของประเทศไทยที่มีพื้นที่ติดต่อกับประเทศเพื่อนบ้านหลายประเทศ ได้แก่ ประเทศพม่า ประเทศลาว ประเทศกัมพูชา และประเทศมาเลเซีย รวมทั้งประเทศไทยมีพื้นที่ท่าเรือน้ำลึกทำให้เหมาะแก่การเป็น ศูนย์กลางการลงทุนและการขนส่งของภูมิภาค ประกอบกับนโยบายส่งเสริมกิจกรรมการลงทุนของภาครัฐ ทำให้ผู้ประกอบการทั้งในประเทศและต่างประเทศตัดสินใจตั้งฐานการผลิตในประเทศไทย ทำให้เกิดความต้องการบริการ ทางด้านโลจิสติกส์ ซึ่งนับได้ว่าเป็นบริการหลักของบริษัทฯ

ในช่วงระหว่างปี 2555 ถึงงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีการขยายการลงทุนอย่างต่อเนื่อง ซึ่งการลงทุนดังกล่าว เป็นทั้งการลงทุนเพื่อขยายธุรกิจเดิมของบริษัทฯ เช่น การลงทุนเพื่อขยายคลังสินค้า ทั่วไปทั้งในพื้นที่ทั่วไป และพื้นที่ในเขตปลอดอากร (Free Zone) การลงทุนขยายพื้นที่ให้บริการรับฝากและบริหาร สินค้าประเภทรถยนต์ (Automotive Yard) และการลงทุนในคลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง เป็นต้น

ภาพรวมของการขยายการลงทุนแสดงในตารางต่อไปนี้

1) การขยายการลงทุนในคลังสินค้า

(หน่วย: ตารางเมตร)	ปี 2555	ปี 2556	ปี 2557	ณ 30 มิถุนายน 2558
พื้นที่คลังสินค้าทั่วไป	96,360	109,800	111,720	111,720
พื้นที่คลังสินค้าอันตราย	10,032	10,032	10,032	10,032
คลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง	19,276	28,740	42,441	52,265
คลังสินค้าสำหรับรับฝากเอกสาร	17,880	16,440	14,520	14,520
คลังสินค้าอื่น	8,415	8,415	15,183	21,951
รวมทั้งหมด	151,963	173,427	193,896	210,488

2) การขยายการลงทุนในลานรับฝากสินค้า

(หน่วย: ตารางเมตร)	2555	2556	2557	ณ 30 มิถุนายน 2558
ลานวางตู้คอนเทนเนอร์สำหรับสินค้าอันตราย	125,968	125,968	173,968	173,968
พื้นที่รับฝากรถยนต์	310,580	481,780	383,643	395,287
รวมทั้งหมด	436,548	607,748	557,611	569,255

หมายเหตุ: พื้นที่รับฝากรถยนต์ปี 2557 ลดลงจากปี 2556 เนื่องจากในปี 2556 บริษัทฯ รับมาจากลูกค้าเป็นจำนวนมากจากนโยบายรถคันแรก และลดลงในปี 2557 ซึ่งบริษัทฯ ยกเลิกสัญญาเช่าพื้นที่ตามความต้องการของลูกค้าที่ลดลง

ภาพรวมผลการดำเนินงานสำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557

รายได้ค่าเช่าและให้บริการของบริษัทฯ เติบโตในช่วงระหว่างปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ มีรายได้ค่าเช่าและให้บริการเท่ากับ 1,644.3 ล้านบาท 2,090.6 ล้านบาท และ 2,266.8 ล้านบาท ตามลำดับ โดยคิดเป็นอัตราการเติบโตถัวเฉลี่ยต่อปี (CAGR) ร้อยละ 17.41

รายละเอียดรายได้เมื่อแบ่งตามกลุ่มธุรกิจสามารถแสดงได้ตามตารางดังต่อไปนี้

กลุ่มธุรกิจ	สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่					
	31 ธ.ค. 55 (งบการเงินรวมเสมือน)		31 ธ.ค. 56 (งบการเงินรวมเสมือน)		31 ธ.ค. 57 (งบการเงินรวมเสมือน)	
	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละ	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละ	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละ
บริการรับฝากและ บริหารสินค้า	1,207.4	73.43	1,631.5	78.04	1,731.9	76.40
บริการขนส่งสินค้า	70.0	4.26	77.4	3.70	94.4	4.17
บริการขนย้ายในประเทศ และต่างประเทศ	264.1	16.06	278.3	13.31	349.8	15.43
รับฝากเอกสารและข้อมูล	66.2	4.02	71.4	3.42	77.6	3.42
ธุรกิจอื่นๆ ¹	36.6	2.23	32.0	1.53	13.1	0.58
รวม	1,644.3	100.00	2,090.6	100.00	2,266.8	100.00

¹ธุรกิจอื่นๆ ได้แก่ ธุรกิจให้บริการพัฒนาระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ ภายใต้การดำเนินงานของ DITS และธุรกิจให้เช่าอาคารและคลังสินค้า ภายใต้การดำเนินงานของ BJL และ JPLAND และธุรกิจให้บริการแปรรูปอาหารทะเล ดำเนินการโดย PFP (PFP เป็นบริษัทย่อยซึ่งดำเนินธุรกิจแปรรูปอาหารทะเล ถัดมาโดย PLP ซึ่งบริษัทฯ ได้ทำการปิดกิจการดังกล่าวในปี 2557)

ทั้งนี้ จากตารางดังกล่าวจะเห็นว่าบริษัทฯ มีรายได้หลักจากธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้า ซึ่งธุรกิจดังกล่าวเป็นธุรกิจที่เติบโตมากที่สุดในช่วง 3 ปี ที่ผ่านมา เนื่องมาจากปัจจัยดังต่อไปนี้

รายได้ค่าเช่าและบริการสำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 สูงกว่าปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 จำนวน 446.3 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 27.14 เนื่องจากปัจจัยดังต่อไปนี้

1. การเพิ่มขึ้นของรายได้จากธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าทั่วไป ในช่วงระหว่างปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 และ 31 ธันวาคม 2556 บริษัทฯ มีรายได้จากธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าทั่วไป เท่ากับ 340.4 ล้านบาท และ 472.7 ล้านบาท ตามลำดับ เพิ่มขึ้น 132.3 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 38.87 เนื่องจากบริษัทฯ มีการลงทุนเพื่อขยายคลังสินค้าทั่วไปในเขตพื้นที่ท่าเรือแหลมฉบังในปี 2556 จำนวน 13,440 ตารางเมตร เป็นผลให้บริษัทฯ มีพื้นที่คลังสินค้าทั่วไปสำหรับให้บริการเพิ่มขึ้น

2. การเพิ่มขึ้นของรายได้จากธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง โดยในช่วงระหว่างปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 และ 31 ธันวาคม 2556 บริษัทฯ มีรายได้จากธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง เท่ากับ 170.4 ล้านบาท และ 297.9 ล้านบาท ตามลำดับ เพิ่มขึ้น 127.5 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 74.82 ซึ่งเป็นผลมาจากในปี 2556 PCS และ JPAC ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ เปิดคลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งเพิ่มเติม พื้นที่รวมประมาณ 9,464 ตารางเมตร ทำให้บริษัทฯ มีพื้นที่ในการให้บริการเพิ่มขึ้น ส่งผลให้รายได้ในส่วนดังกล่าวของบริษัทฯ เพิ่มขึ้น

3. การเพิ่มขึ้นของรายได้จากธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าประเภทรถยนต์ ในช่วงระหว่างปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 และสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 กลุ่มบริษัทมีรายได้จากธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าประเภทรถยนต์ เท่ากับ 251.6 ล้านบาท และ 412.0 ล้านบาท ตามลำดับ เพิ่มขึ้น 160.4 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 63.75 เนื่องจากบริษัทฯ ได้รับงานจากลูกค้าเป็นจำนวนมากในปี 2556 ซึ่งเป็นผลมาจากนโยบายลดคันแรกในขณะนั้น ทำให้มีปริมาณรถยนต์เป็นจำนวนมาก และทำให้มีลูกค้านำสินค้าประเภทรถยนต์มาฝากกับบริษัทฯ เพิ่มขึ้น

รายได้ค่าเช่าและบริการสำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 สูงกว่าปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 จำนวน 176.2 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 8.43 เนื่องจากปัจจัยดังต่อไปนี้

1. การเพิ่มขึ้นของรายได้จากธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าอันตราย ในช่วงระหว่างปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ มีรายได้จากธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าอันตรายเท่ากับ 448.9 ล้านบาท และ 497.9 ล้านบาท ตามลำดับ เพิ่มขึ้น 49.0 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 10.92 ซึ่งเพิ่มขึ้นตามปริมาณสินค้าอันตรายที่ผ่านท่าเรือแหลมฉบัง ทั้งนี้บริษัทฯ เป็นผู้ได้รับสัมปทานในการบริหารจัดการคลังสินค้าอันตรายเพียงผู้เดียวในเขตท่าเรือแหลมฉบัง รวมทั้งในปี 2557 การท่าเรือแหลมฉบังมีมาตรการเข้มงวดที่กำหนดให้การนำเข้าและส่งออกตู้สินค้าอันตรายในเขตท่าเรือแหลมฉบังจะต้องผ่านลานวางตู้สินค้าอันตราย ส่งผลให้สินค้าอันตรายทั้งหมดที่จะทำการนำเข้าและส่งออกผ่านท่าเรือแหลมฉบังจะต้องผ่านคลังสินค้าอันตรายของบริษัทฯ

2. การเพิ่มขึ้นของรายได้จากธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง โดยในช่วงระหว่างปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ มีรายได้จากธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง เท่ากับ 297.9 ล้านบาท และ 422.2 ล้านบาท ตามลำดับ เพิ่มขึ้น 124.3 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 41.72 ซึ่ง JPAC และ JPK บริษัทย่อยของบริษัทฯ ได้เปิดให้บริการอาคารคลังสินค้า ทำให้กลุ่มบริษัทมีพื้นที่การให้บริการเพิ่มขึ้น 13,700 ตารางเมตร ส่งผลให้บริษัทฯ มีรายได้จากการให้บริการรับฝากสินค้าเพิ่มขึ้น

ปัจจัยดังกล่าว เป็นผลทำให้กลุ่มบริษัทมีรายได้เพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง

ต้นทุนค่าเช่าและบริการในช่วงระหว่างปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 1,041.6 ล้านบาท 1,248.7 ล้านบาท และ 1,462.7 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งเพิ่มขึ้นตามรายได้ของบริษัทฯ ทั้งนี้ ส่วนประกอบหลักของต้นทุนค่าเช่าและบริการ ได้แก่ ค่าเช่าที่ดิน ค่าเช่าอุปกรณ์ เช่น โฟล์คลิฟท์ และค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์

กำไรขั้นต้นของบริษัทฯ ในช่วงระหว่างปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 602.7 ล้านบาท 841.9 ล้านบาท และ 804.1 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้น ร้อยละ 36.66 ร้อยละ 40.27 และร้อยละ 35.48 ทั้งนี้อัตรากำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นในปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 เนื่องจากบริษัทฯ มีสัดส่วนรายได้จากธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งที่มีอัตรากำไรขั้นต้นที่สูงขึ้น สำหรับปี 2557 บริษัทฯ มีการขยายพื้นที่การให้บริการเพิ่มเติมในส่วนของคลังสินค้าทั่วไปและคลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง ซึ่งทำให้มีค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น ในขณะที่พื้นที่ดังกล่าวยังให้บริการแก่ลูกค้าไม่เต็มพื้นที่ ทำให้อัตรากำไรให้บริการรับฝากสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง (Occupancy Rate) ลดลง ส่งผลให้อัตรากำไรขั้นต้นในส่วนของบริการรับฝากสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งลดลงในปี 2557

ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารของบริษัทฯ ในช่วงระหว่างปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 341.1 ล้านบาท 331.3 ล้านบาท และ 413.3 ล้านบาท ตามลำดับ คิดเป็นร้อยละ 20.74 ร้อยละ 15.85 และร้อยละ 18.23 ของรายได้ค่าเช่าและจากการให้บริการ ตามลำดับ โดยค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารหลักของบริษัทฯ ได้แก่ ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับบุคลากร ค่าเสื่อมราคา ค่าใช้จ่ายในการเดินทาง และผลกระทบจากการปรับปรุงมูลค่ายุติธรรมจากการรวมธุรกิจ ทั้งนี้การเพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารของบริษัทฯ ส่วนใหญ่มาจากการเพิ่มบุคลากรเพื่อรองรับการขยายงานของบริษัทฯ โดยเฉพาะพนักงานในส่วนของการพัฒนาธุรกิจในประเทศ ซึ่งปัจจุบันยังไม่ได้มีการดำเนินการทำให้รายจ่ายส่วนดังกล่าวบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในการบริหาร

ในช่วงระหว่างปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ บันทึกขาดทุนจากการด้อยค่า จำนวน 85.0 ล้านบาท ซึ่งเกิดจากการประเมินมูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนของกลุ่มบริษัทโดยผู้ประเมินอิสระ ทั้งนี้จากการประเมินพบว่ามูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนบางส่วนมีมูลค่าต่ำกว่ามูลค่าทางบัญชี บริษัทฯ จึงบันทึกขาดทุนจากการด้อยค่าดังกล่าว

นอกจากนี้ บริษัทฯ บันทึกขาดทุนจากการประมาณการหนี้สิน จำนวน 57.0 ล้านบาท เกิดจากศาลชั้นต้นได้มีคำพิพากษาให้บริษัทฯ และบริษัทประกันภัยของบริษัทฯ ร่วมกันชำระค่าเสียหายให้แก่โจทก์ในการเรียกร้องค่าเสียหายที่เกิดจากการนำสินค้ามาฝากในคลังสินค้าของบริษัทฯ และต่อมาได้เกิดเพลิงไหม้ในตู้วาอาคารคลังสินค้า ทำให้สินค้าเกิดความเสียหาย ซึ่งจำนวนการประมาณการหนี้สินดังกล่าวใกล้เคียงกับทุนทรัพย์ที่ฟ้องหรือจำนวนที่ศาลชั้นต้นพิพากษาให้ชำระ ทั้งนี้ คดีดังกล่าวอยู่ระหว่างการอุทธรณ์

บริษัทฯ มีต้นทุนทางการเงินในช่วงระหว่างปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 41.2 ล้านบาท 79.8 ล้านบาท และ 118.2 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งในช่วงปี 2555-2557 ต้นทุนทางการเงินเพิ่มขึ้นเนื่องจากบริษัทฯ มีการกู้เงินจากสถาบันการเงินเพื่อขยายพื้นที่ให้บริการ

บริษัทฯ มีกำไรก่อนภาษีเงินได้ในช่วงระหว่างปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 250.8 ล้านบาท 451.4 ล้านบาท และ 148.6 ล้านบาท ตามลำดับ ตามปัจจัยที่กล่าวมาข้างต้น

บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ในช่วงระหว่างปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 58.0 ล้านบาท 76.2 ล้านบาท และ 24.3 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 23.13 ร้อยละ 16.88 และร้อยละ 16.35 ของกำไรก่อนภาษีเงินได้ ตามลำดับ ทั้งนี้ อัตราภาษีเงินได้ของบริษัทฯ ลดลงเนื่องจากในปี 2556 ประเทศไทยมีการปรับลดอัตราภาษีเงินได้นิติบุคคลจากอัตราร้อยละ 23.00 เหลือร้อยละ 20.00 ของกำไรสุทธิ อย่างไรก็ตามจะเห็นได้ว่าอัตราภาษีเงินได้ของบริษัทฯ ในปี 2556 และปี 2557 ต่ำกว่าร้อยละ 20.00 ของกำไรสุทธิ เนื่องจากคลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิและแช่แข็งของบริษัทฯ ได้รับสิทธิประโยชน์จากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (BOI) ทำให้กำไรบางส่วนไม่ถูกนำมาคิดภาษีเงินได้

บริษัทฯ มีกำไรสุทธิสำหรับปีบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 192.8 ล้านบาท 375.2 ล้านบาท และ 124.3 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตรากำไรสุทธิ ร้อยละ 11.51 ร้อยละ 17.74 และร้อยละ 5.44 ตามลำดับ ทั้งนี้ อัตรากำไรสุทธิเพิ่มขึ้นในปี 2556 เนื่องจากรายได้ และกำไรขั้นต้นที่สูงขึ้นเมื่อเทียบกับค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารที่เพิ่มขึ้นในสัดส่วนที่น้อยกว่า

ภาพรวมผลการดำเนินงานสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 2558 บริษัท มีรายได้ค่าเช่าและให้บริการเท่ากับ 968.1 ล้านบาท และ 1,146.7 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งเพิ่มขึ้นร้อยละ 18.45

รายละเอียดรายได้เมื่อแบ่งตามกลุ่มธุรกิจสามารถแสดงได้ตามตารางดังต่อไปนี้

กลุ่มธุรกิจ	งวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่			
	30 มิ.ย. 57 (งบการเงินรวม)		30 มิ.ย. 58 (งบการเงินรวม)	
	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละ	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละ
บริการรับฝากและบริหารสินค้า	755.2	78.01	911.2	79.46
บริการขนส่งสินค้า	38.5	3.98	51.7	4.51
บริการขนย้ายในประเทศและต่างประเทศ	130.8	13.51	124.2	10.83
รับฝากเอกสารและข้อมูล	36.9	3.81	42.2	3.68
ธุรกิจอื่นๆ ¹	6.7	0.69	17.4	1.52
รวม	968.1	100.00	1,146.7	100.00

¹ธุรกิจอื่นๆ ได้แก่ ธุรกิจให้บริการพัฒนาระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ ภายใต้การดำเนินงานของ DITS และธุรกิจให้เช่าอาคารและคลังสินค้า ภายใต้การดำเนินงานของ BJL และ JPLAND และธุรกิจให้บริการแปรรูปอาหารทะเล ดำเนินการโดย PFP

รายได้ค่าเช่าและให้บริการสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 สูงกว่างวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 จำนวน 178.6 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 18.45 เนื่องจากปัจจัยดังต่อไปนี้

1. การเพิ่มขึ้นของรายได้จากธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง โดยในช่วงระหว่างงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 บริษัท มีรายได้จากธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง เท่ากับ 104.9 ล้านบาท และ 229.6 ล้านบาท ตามลำดับ การเพิ่มขึ้นอย่างมากของรายได้ดังกล่าว มีสาเหตุมาจากเมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2557 บริษัท ได้ซื้อกิจการของกลุ่มแบซิฟิด ซึ่งดำเนินธุรกิจให้บริการคลังสินค้าแช่เย็นและแช่แข็ง ทำให้มีรายได้ดังกล่าวเพิ่มขึ้น ทั้งนี้ ในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 งบการเงินรวมของกลุ่มบริษัทนี้รวมรายได้ดังกล่าวในช่วงหลังจากการควบรวมกิจการเท่านั้น

นอกจากนั้น คลังสินค้าของ JPAC ที่ได้เริ่มเปิดให้บริการในระหว่างปี 2557 มีการขยายพื้นที่ไปในเขตพื้นที่ปลอดอากร รวมทั้ง JPK เปิดอาคารคลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งเพิ่มเติมทั้งในส่วนพื้นที่ทั่วไป และพื้นที่เขตปลอดอากร นอกจากนี้ในช่วงปลายไตรมาสที่ 2 ปี 2558 PCS เปิดอาคารคลังสินค้าหลังที่ 7 เพิ่มเติม ทำให้พื้นที่การให้บริการรวม ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 เพิ่มขึ้นจาก ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2557 21,345 ตารางเมตร และมีลูกค้ารายใหม่เข้ามาใช้บริการเพิ่มมากขึ้น ส่งผลให้รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งเพิ่มขึ้น

2. การเพิ่มขึ้นของรายได้จากธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าอันตราย ในช่วงระหว่างงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 บริษัท มีรายได้จากธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าอันตรายเท่ากับ 235.3 ล้านบาท และ 282.2 ล้านบาท ตามลำดับ เพิ่มขึ้น 46.9 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 19.93 ซึ่งเพิ่มขึ้นตามปริมาณสินค้าอันตรายที่ผ่านเข้าออกท่าเรือแหลมฉบัง ทั้งนี้บริษัท เป็นผู้ได้รับสัมปทานใน

การบริหารจัดการคลังสินค้าอันตรายเพียงผู้เดียวในเขตท่าเรือแหลมฉบัง ดังนั้นสินค้าอันตรายทั้งหมดที่จะทำการนำเข้าและส่งออกผ่านท่าเรือแหลมฉบังจะต้องผ่านลานวางตู้สินค้าอันตรายของบริษัทฯ

ปัจจัยดังกล่าว เป็นผลทำให้กลุ่มบริษัทมีรายได้เพิ่มขึ้น ต้นทุนค่าเช่าและบริการสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 627.5 ล้านบาท และ 723.7 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งต้นทุนค่าเช่าและบริการสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 สูงกว่างวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 จำนวน 96.2 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 15.3 ซึ่งเพิ่มขึ้นตามรายได้และการขยายการให้บริการของบริษัทฯ รวมทั้งการซื้อกิจการของกลุ่มแปซิฟิก ทั้งนี้ ส่วนประกอบหลักของต้นทุนค่าเช่าและบริการ ได้แก่ ค่าเช่าที่ดิน ค่าเช่าอุปกรณ์ เช่น โฟล์คลิฟ และค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์

กำไรขั้นต้นสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 340.5 ล้านบาท และ 421.3 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 35.18 และร้อยละ 36.74 ตามลำดับ จะพบว่าอัตรากำไรขั้นต้นสูงขึ้นในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 เนื่องจากบริษัทฯ เริ่มมีการขยายพื้นที่ให้บริการและรับฝากสินค้าตั้งแต่ปี 2557 และลูกค้าเริ่มเข้ามาใช้บริการเต็มพื้นที่ในช่วงปลายปี 2557 ส่งผลให้อัตราการให้บริการและอัตรากำไรขั้นต้นของธุรกิจให้บริการและรับฝากสินค้าในไตรมาสที่ 2 ปี 2558 สูงขึ้น รวมทั้งสัดส่วนรายได้จากการให้บริการคลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง และคลังสินค้าอันตรายซึ่งมีอัตรากำไรขั้นต้นสูงในสัดส่วนที่สูงขึ้น สาเหตุดังกล่าวจึงเป็นปัจจัยหลักที่ทำให้อัตรากำไรขั้นต้นในไตรมาสที่ 2 ปี 2558 สูงกว่าไตรมาสที่ 2 ปี 2557

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 194.7 ล้านบาท และ 198.8 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 เพิ่มขึ้นเล็กน้อยเมื่อเทียบกับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 เท่ากับ 4.1 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 2.11 โดยค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารหลักของบริษัทฯ ได้แก่ ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับบุคลากร ค่าเสื่อมราคา ค่าใช้จ่ายในการเดินทาง และค่าสาธารณูปโภค

ต้นทุนทางการเงินสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 43.7 ล้านบาท และ 68.6 ล้านบาท ตามลำดับ ต้นทุนทางการเงินสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 สูงกว่างวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 จำนวน 24.9 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 56.75 เนื่องจากบริษัทฯ มีการกู้เงินเพิ่มจากสถาบันการเงินเพื่อขยายพื้นที่ให้บริการ

บริษัทฯ มีกำไรก่อนภาษีเงินได้สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 106.2 ล้านบาท และ 180.9 ล้านบาท ตามลำดับ หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 70.34 ตามปัจจัยที่กล่าวมาข้างต้น

บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 23.9 ล้านบาท และ 33.3 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 22.50 และร้อยละ 18.41 ตามลำดับ อัตรากำไรเงินได้ระหว่างงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 สูงกว่าร้อยละ 20.00 เนื่องจากบริษัทฯ ย่อยในกลุ่มบางบริษัทที่มีผลขาดทุนก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ เพราะเพิ่งเริ่มดำเนินงาน ในขณะที่บริษัทฯ และบริษัทฯ ย่อยที่มีกำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ มีอัตรากำไรเงินได้ประมาณร้อยละ 20.00 เมื่อนำมาผลขาดทุนของบริษัทฯ ย่อยมารวมคำนวณกำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ในงบการเงินรวม จะทำให้กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ดูน้อยเมื่อเทียบกับกำไรเงินได้ที่จ่ายไป และทำให้อัตรากำไรจ่ายภาษีในงบการเงินรวมสูงกว่า ร้อยละ 20.00 อัตรากำไรเงินได้ของบริษัทฯ ในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 ต่ำกว่าร้อยละ 20.00 ของกำไรสุทธิ เนื่องจากคลังสินค้า

ควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งของบริษัทฯ ได้รับสิทธิประโยชน์จากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (BOI) ทำให้กำไรบางส่วนไม่ถูกนำมาคิดภาษีเงินได้

บริษัทฯ มีกำไรสุทธิสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 82.3 ล้านบาท และ 147.7 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตรากำไรสุทธิร้อยละ 8.42 และร้อยละ 12.60 ตามลำดับ ทั้งนี้ อัตรากำไรสุทธิเพิ่มขึ้นในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 เนื่องจากรายได้ และกำไรขั้นต้นที่สูงขึ้นเมื่อเทียบกับค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารที่เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย

16.1.3 การวิเคราะห์ผลการดำเนินงาน

16.1.3.1 การวิเคราะห์ผลการดำเนินงานสำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557

รายได้ค่าเช่าและจากการบริการ

ในปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ มีรายได้ค่าเช่าและให้บริการเท่ากับ 1,644.3 ล้านบาท 2,090.6 ล้านบาท และ 2,266.8 ล้านบาท ตามลำดับ โดยคิดเป็นอัตราการเติบโตถัวเฉลี่ยต่อปี (CAGR) ร้อยละ 17.41

รายได้ค่าเช่าและให้บริการในปีบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2556 สูงกว่าในปีบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2555 จำนวน 446.3 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 27.14 เนื่องจากบริษัทฯ มีการขยายพื้นที่สำหรับให้บริการรับฝากและบริหารสินค้ารถยนต์ 171,200 ตารางเมตร และสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง 9,464 ตารางเมตร ซึ่งทำให้บริษัทฯ มีพื้นที่ในการให้บริการเพิ่มเติมและมีรายได้ที่เพิ่มขึ้น

รายได้ค่าเช่าและให้บริการในปีบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2557 สูงกว่าในปีบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2556 จำนวน 176.2 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 8.43 เนื่องจากการมีการขยายพื้นที่สำหรับสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง 13,701 ตารางเมตร และการเพิ่มขึ้นของปริมาณการให้บริการรับฝากสินค้าอันตราย

ทั้งนี้ รายละเอียดรายได้ค่าเช่าและให้บริการแบ่งตามกลุ่มธุรกิจสามารถแสดงได้ตามตารางดังต่อไปนี้

กลุ่มธุรกิจ	สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่					
	31 ธ.ค. 55 (งบการเงินรวมเสมือน)		31 ธ.ค. 56 (งบการเงินรวมเสมือน)		31 ธ.ค. 57 (งบการเงินรวมเสมือน)	
	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละ	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละ	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละ
บริการรับฝากและบริหารสินค้า	1,207.4	73.43	1,631.5	78.04	1,731.9	76.40
บริการขนส่งสินค้า	70.0	4.26	77.4	3.70	94.4	4.17
บริการขนย้ายในประเทศและต่างประเทศ	264.1	16.06	278.3	13.31	349.8	15.43
รับฝากเอกสารและข้อมูล	66.2	4.02	71.4	3.42	77.6	3.42
ธุรกิจอื่นๆ ¹	36.6	2.23	32.0	1.53	13.1	0.58
รายได้รวมทั้งหมด	1,644.3	100.00	2,090.6	100.00	2,266.8	100.00

¹ธุรกิจอื่นๆ ได้แก่ ธุรกิจให้บริการพัฒนาระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ ภายใต้การดำเนินงานของ DITS ธุรกิจให้เช่าอาคารและคลังสินค้า ภายใต้การดำเนินงานของ BJL และ JPLAND และธุรกิจให้บริการแปรรูปอาหารทะเล ดำเนินการโดย PFP

1) รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้า

รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าถือเป็นรายได้หลักของบริษัทฯ ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 73.43 ถึง 78.04 ของรายได้รวม ในปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ มีรายได้ค่าเช่าและให้บริการเท่ากับ 1,207.4 ล้านบาท 1,631.5 ล้านบาท และ 1,731.9 ล้านบาท ตามลำดับ โดยคิดเป็นอัตราการเติบโตเฉลี่ยต่อปี (CAGR) ร้อยละ 19.77 ทั้งนี้ รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าสามารถแบ่งได้ตามลักษณะของสินค้า โดยรายได้ตามประเภทสินค้าสามารถแบ่งได้ดังต่อไปนี้

	ดำเนินการ โดย	สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่					
		31 ธ.ค. 55 (งบการเงินรวมเสมือน)		31 ธ.ค. 56 (งบการเงินรวมเสมือน)		31 ธ.ค. 57 (งบการเงินรวมเสมือน)	
		รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละของ รายได้รวม	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละของ รายได้รวม	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละของ รายได้รวม
สินค้าทั่วไป	บริษัทฯ	340.4	20.70	472.7	22.61	443.4	19.56
สินค้าอันตราย	บริษัทฯ	445.0	27.06	448.9	21.47	497.9	21.96
รถยนต์	ATL	251.6	15.30	412.0	19.71	368.4	16.20
สินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็น และแช่แข็ง	PCS, JPK, JPAC	170.4	10.37	297.9	14.25	422.2	18.68
รวม		1,207.4	73.43	1,631.5	78.04	1,731.9	76.40

1.1) รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าทั่วไป

รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าทั่วไปในปีบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 340.4 ล้านบาท 472.7 ล้านบาท และ 443.4 ล้านบาท ตามลำดับ โดยคิดเป็นอัตราการเติบโตเฉลี่ยต่อปี (CAGR) ร้อยละ 14.13

ทั้งนี้ รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าทั่วไปสามารถจำแนกตามประเภทของการให้บริการได้ดังนี้

กลุ่มธุรกิจของคลังสินค้าทั่วไป	สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่		
	31 ธ.ค. 55 (งบการเงินรวมเสมือน)	31 ธ.ค. 56 (งบการเงินรวมเสมือน)	31 ธ.ค. 57 (งบการเงินรวมเสมือน)
	รายได้ (ล้านบาท)	รายได้ (ล้านบาท)	รายได้ (ล้านบาท)
รายได้จากการรับฝากสินค้า (Storage)	186.2	213.8	239.9
รายได้จากการให้บริการจัดการ (Handling)	107.6	203.8	115.1
รายได้การดำเนินการพิธีการศุลกากร (Customs Clearance)	9.7	19.1	22.2
รายได้จากบริการเสริม (Value Added Service)	36.9	36.0	66.1
รวม	340.4	472.7	443.4

ที่มา: บริษัทฯ

ลักษณะรายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าทั่วไปสามารถอธิบายได้ดังต่อไปนี้

1. รายได้จากการรับฝากสินค้า (Storage) เป็นรายได้ที่บริษัทฯ ได้รับจากลูกค้าที่นำสินค้ามาฝากกับบริษัทฯ ซึ่งบริษัทฯ มีการคิดค่าบริการจากลูกค้าทั้งประเภทตารางเมตรต่อเดือน และ Revenue Ton (RT) ต่อวัน สำหรับการคิดค่าบริการประเภทตารางเมตรต่อเดือน บริษัทฯ จะตกลงกับลูกค้าเพื่อหาขนาดพื้นที่ที่ลูกค้าต้องการ ซึ่งในการรับฝากสินค้าลูกค้าจะชำระเงินให้กับบริษัทฯ ตามพื้นที่ที่ตกลงจะทำการฝากสินค้า โดยคิดเงินเป็นอัตราต่อตารางเมตรต่อเดือน สำหรับการคิดค่าบริการประเภท RT ต่อวัน บริษัทฯ จะเก็บเงินตาม จำนวนตันต่อวัน ซึ่งราคาจะขึ้นกับชนิดของสินค้า หากสินค้าใช้พื้นที่ในการรับฝากมาก หรือมีความยากในการให้บริการจัดการ (Handling) หรือใช้เวลาในการเคลื่อนย้ายมาก บริษัทฯ ก็อาจคิดราคาในอัตราที่สูงขึ้น ทั้งนี้ รายได้จากการรับฝากสินค้าสำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 186.2 ล้านบาท 213.8 ล้านบาท และ 239.9 ล้านบาท ตามลำดับ โดยคิดเป็นอัตราการเติบโตถัวเฉลี่ยต่อปี (CAGR) ร้อยละ 13.51 เนื่องจากในปี 2556 และปี 2557 บริษัทฯ มีการขยายพื้นที่ 13,440 ตารางเมตรและ 1,920 ตารางเมตร ตามลำดับ

2. รายได้จากการให้บริการจัดการ (Handling) เป็นรายได้ที่บริษัทฯ ได้รับจากลูกค้าในการเคลื่อนย้ายสินค้าเป็นครั้งๆ เช่น การเคลื่อนย้ายจากตู้สินค้าชั้นวางบนชั้นวางสินค้า (Rack) การเคลื่อนย้ายสินค้าเข้าตู้สินค้า (Container Stuffing) รวมทั้งการส่งสินค้าเข้ากระบวนการผลิตของลูกค้า (Sequencing) เป็นต้น ซึ่งโดยปกติบริษัทฯ จะคิดเงินตามหน่วย RT หรือลูกบาศก์เมตร ขึ้นกับประเภทสินค้าและการตกลงกับลูกค้า ทั้งนี้ รายได้จากให้บริการจัดการ สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 107.6 ล้านบาท 203.8 ล้านบาท และ 115.1 ล้านบาท ตามลำดับ โดยคิดเป็นอัตราการเติบโตถัวเฉลี่ยต่อปี (CAGR) ร้อยละ 3.42 ทั้งนี้ รายได้ในส่วนนี้เพิ่มขึ้นในปี 2556 เนื่องจากบริษัทฯ มีการขยายพื้นที่การให้บริการ รวมทั้งบริษัทฯ เริ่มให้บริการการส่งสินค้าเข้ากระบวนการผลิตของลูกค้า (Sequencing) ให้กับลูกค้าของบริษัทฯ ซึ่งงานดังกล่าวมีส่วนงานที่เกี่ยวกับการบริการจัดการมากกว่างานโดยทั่วไป อย่างไรก็ตามรายได้จากการให้บริการจัดการในปี 2557 ลดลงจากปี 2556 เนื่องจากการเคลื่อนไหวของสินค้าในคลังของบริษัทฯ ลดลงตามปริมาณการผลิตของลูกค้า โดยเฉพาะลูกค้ารถยนต์ ซึ่งลดกำลังการผลิตลงในปี 2557

3. รายได้การดำเนินการพิธีการศุลกากร (Customs Clearance) เป็นรายได้ที่บริษัทฯ ได้รับจากการให้บริการพิธีการศุลกากรที่เกี่ยวกับการนำเข้าและส่งออกต่างๆ สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 9.7 ล้านบาท 19.1 ล้านบาท และ 22.2 ล้านบาท ตามลำดับ โดยคิดเป็นอัตราการเติบโตถัวเฉลี่ยต่อปี (CAGR) ร้อยละ 51.43 ทั้งนี้ รายได้ในส่วนดังกล่าวเพิ่มขึ้นอย่างรวดเร็วเนื่องจากในปี 2555 บริษัทฯ มีการจัดตั้งหน่วยงานสำหรับให้บริการลูกค้าเกี่ยวกับการดำเนินการพิธีการศุลกากร จากเดิมที่ไว้จัดจ้างบริษัทอื่นทำ (Outsourcing)

4. รายได้จากบริการเสริม (Value Added Service) เป็นรายได้ที่บริษัทฯ ได้รับจากการให้บริการเสริมต่างๆ เช่น บริการเปลี่ยนถ่ายตู้ (Cross Docking) บริการจัดผลิตภัณฑ์ในหีบห่อใหม่ (Re-packaging) บริการจัดเรียงสินค้า (Sorting) และบริการขนส่ง เป็นต้น สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 36.9 ล้านบาท 36.0 ล้านบาท และ 66.1 ล้านบาท ตามลำดับ รายได้ในส่วนนี้เพิ่มขึ้นในปี 2557 เนื่องจากลูกค้ามีความต้องการใช้บริการขนส่งและบริการเสริมต่างๆ ในการบริหารจัดการสินค้าเพิ่มขึ้น

ในระหว่างปี 2555 ถึง ปี 2557 กลุ่มบริษัทมีคลังสินค้าเพิ่มขึ้นจำนวน 4 หลัง และมีพื้นที่รับฝากสินค้าเพิ่มขึ้นจากปี 2555 จำนวน 15,360 ตารางเมตร ซึ่งแสดงได้ตามตารางต่อไปนี้

	หน่วย	2555	2556	2557
จำนวนคลังสินค้าพื้นที่ทั่วไป	อาคาร	12	13	13
พื้นที่ทั่วไป	ตารางเมตร	69,020	70,460	63,260
จำนวนคลังสินค้าพื้นที่เขตปลอดอากร (Free Zone)	อาคาร	3	5	6
พื้นที่เขตปลอดอากร (Free Zone)	ตารางเมตร	27,340	39,340	48,460
รวมจำนวนคลังสินค้า	อาคาร	15	18	19
รวมพื้นที่คลังสินค้า	ตารางเมตร	96,360	109,800	111,720

ที่มา: บริษัทฯ

ทั้งนี้ บริษัทฯ สามารถรับฝากสินค้าได้สูงสุดประมาณ 2 RTต่อตารางเมตร

ระหว่างปี 2555 ถึง 2557 บริษัทฯ มีอัตราการใช้พื้นที่คลังสินค้าเพื่อรับฝากสินค้าทั่วไป (Occupancy Rate) แสดงตามตารางต่อไปนี้

	2555	2556	2557
พื้นที่ทั้งหมดของคลังสินค้าทั่วไป (ตารางเมตร)	96,360	109,800	111,720
อัตราการใช้พื้นที่คลังสินค้าเพื่อรับฝากสินค้าทั่วไป ¹ (ร้อยละ)	85.25	79.65	86.24

ที่มา: บริษัทฯ

หมายเหตุ: ¹อัตราการใช้พื้นที่คลังสินค้าเพื่อรับฝากสินค้าทั่วไปคำนวณจากสองส่วนคือ 1) ส่วนที่ให้บริการลูกค้าประเภทสัญญาตารางเมตรต่อเดือน คิดเป็นร้อยละ 100.00 2) ส่วนที่ให้บริการลูกค้าประเภทสัญญาต้นทุนต่อวัน คำนวณจากปริมาณสินค้าที่ให้บริการรับฝาก (Revenue Ton) หารด้วยปริมาณสินค้าที่คลังสินค้าทั่วไปสามารถรองรับได้ (Revenue Ton)

1.2) รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าอันตราย

รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าอันตราย สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 445.0 ล้านบาท 448.9 ล้านบาท และ 497.9 ล้านบาท ตามลำดับ โดยคิดเป็นอัตราการเติบโตเฉลี่ยต่อปี (CAGR) ร้อยละ 5.78

รายได้และปริมาณสินค้าอันตรายที่บริษัทฯ ให้บริการในช่วงระหว่างปีบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 สามารถแสดงได้ตามตารางดังต่อไปนี้

กลุ่มธุรกิจ	หน่วย: ปริมาณ	สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่					
		31 ธ.ค. 55		31 ธ.ค. 56		31 ธ.ค. 57	
		(งบการเงินรวมเสมือน)		(งบการเงินรวมเสมือน)		(งบการเงินรวมเสมือน)	
	ปริมาณ	รายได้ (ล้านบาท)	ปริมาณ	รายได้ (ล้านบาท)	ปริมาณ	รายได้ (ล้านบาท)	
ลานวางตู้สินค้า อันตราย	TEU ¹	129,359.8	431.0	136,977.3	436.0	146,324.3	488.5
คลังสินค้าอันตราย	Revenue Ton	28,918.0	14.0	35,281.0	12.9	27,629.0	9.4
รวมทั้งหมด			445.0		448.9		497.9

ที่มา: บริษัท

ระหว่างปี 2555 ถึง 2557 บริษัทฯ มีอัตราการให้บริการรับฝากสินค้าอันตราย (Occupancy Rate) ระหว่างปี 2555 ถึง 2557 แสดงตามตารางต่อไปนี้

	2555	2556	2557
ปริมาณสินค้าที่คลังสินค้าอันตรายสามารถรองรับได้ (Revenue Ton)	17,483	17,483	17,483
อัตราการให้บริการรับฝากสินค้าอันตราย ¹ (ร้อยละ)	95.89	93.43	106.21 ²

ที่มา: บริษัทฯ

หมายเหตุ: ¹อัตราการให้บริการรับฝากสินค้าอันตรายคำนวณจากปริมาณสินค้าอันตรายที่ให้บริการรับฝาก (Revenue Ton) หารด้วยปริมาณสินค้าที่คลังสินค้าอันตรายสามารถรองรับได้ (Revenue Ton)

²อัตราการให้บริการรับฝากสินค้าอันตรายในปี 2557 เกินร้อยละ 100.00 เนื่องจากการคำนวณจากปริมาณสินค้าที่รับฝากซึ่งอาจเกินร้อยละ 100.00 ในกรณีที่มีการหมุนเวียนของสินค้าที่นำมาฝาก

รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าอันตรายมี 2 ส่วน ด้วยกัน ได้แก่

1. รายได้ในส่วนของลานวางตู้สินค้าอันตราย เป็นรายได้ที่บริษัทฯ ได้รับจากการรับฝากตู้สินค้าอันตราย การนำตู้สินค้าอันตรายจากท่าเรือมายังลานวางตู้สินค้าอันตราย เป็นต้น รายได้จากลานวางตู้สินค้าอันตราย สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 431.0 ล้านบาท 436.0 ล้านบาท และ 488.5 ล้านบาท ตามลำดับ โดยคิดเป็นอัตราการเติบโตเฉลี่ยต่อปี (CAGR) ร้อยละ 6.47 ซึ่งเพิ่มขึ้นตามปริมาณสินค้าอันตรายที่ผ่านท่าเรือแหลมฉบัง ทั้งนี้ บริษัทฯ เป็นผู้ได้รับสัมปทานในการบริหารจัดการคลังสินค้าอันตรายเพียงผู้เดียวในเขตท่าเรือแหลมฉบัง ดังนั้น สินค้าอันตรายทั้งหมดที่จะทำการนำเข้าและส่งออก ผ่านท่าเรือแหลมฉบังจะต้องผ่านลานวางตู้สินค้าอันตรายของบริษัทฯ

2. รายได้จากคลังสินค้าอันตราย เป็นรายได้ที่บริษัทฯ ได้รับจากการรับฝากสินค้าอันตรายในคลังสินค้าอันตรายซึ่งอยู่ในบริเวณเดียวกับลานวางตู้สินค้าอันตราย ซึ่งแบ่งเป็นรายได้ค่ารับฝาก และรายได้ค่าจัดการ (Handling) โดยจะคิดราคาต่อหน่วยลูกบาศก์เมตร สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556

¹ TEU หมายถึง Twenty Equivalent Unit หรือเทียบเท่ากับตู้คอนเทนเนอร์ขนาด 20 ฟุต

และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 14.0 ล้านบาท 12.9 ล้านบาท และ 9.4 ล้านบาท ตามลำดับ โดยคิดเป็นอัตราการเติบโตถัวเฉลี่ยต่อปี (CAGR) ลดลงร้อยละ 18.11 เนื่องจากในปี 2556 และ 2557 ลูกค้ายรายหนึ่งซึ่งเป็นลูกค้าหลักที่ใช้บริการคลังสินค้าอันตรายมีปัญหาในกระบวนการผลิต ส่งผลให้ต้องลดการนำเข้าสินค้าอันตราย รวมทั้งลูกค้ายรายของบริษัทฯ นำตู้สินค้าอันตรายออกจากพื้นที่คลังสินค้าเร็วขึ้น ส่งผลให้รายได้ของบริษัทฯ ในส่วนนี้ลดลง

1.3) รายได้จากค่าบริการรับฝากและบริหารสินทรัพย์

รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินทรัพย์สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 251.6 ล้านบาท 412.0 ล้านบาท และ 368.4 ล้านบาท ตามลำดับ โดยคิดเป็นอัตราการเติบโตถัวเฉลี่ยต่อปี (CAGR) ร้อยละ 21.0

รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินทรัพย์ที่บริษัทฯ ให้บริการในช่วงระหว่างปีบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 สามารถแสดงได้ตามตารางดังต่อไปนี้

กลุ่มธุรกิจของคลังสินค้าทั่วไป	สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่		
	31 ธ.ค. 55	31 ธ.ค. 56	31 ธ.ค. 57
	(งบการเงินรวมเสมือน)	(งบการเงินรวมเสมือน)	(งบการเงินรวมเสมือน)
	รายได้ (ล้านบาท)	รายได้ (ล้านบาท)	รายได้ (ล้านบาท)
รายได้จากการรับฝากสินค้า (Storage)	160.6	291.5	283.1
รายได้จากการให้บริการจัดการ (Operation)	91.0	120.5	85.3
รวม	251.6	412.0	368.4

ที่มา: บริษัทฯ

1. รายได้จากบริการรับฝากสินค้า (Storage) เป็นรายได้ที่ได้จากการให้บริการรับฝากสินค้าประเภทรถยนต์ในพื้นที่ของบริษัทฯ ซึ่งการคิดรายได้จากการรับฝากมีหลายลักษณะ เช่น คำนวณจากพื้นที่ที่ใช้งานจริงโดยคำนวณจากขนาดและจำนวนของรถที่เข้ามาใช้บริการรับฝากสินค้า คำนวณจากพื้นที่ที่ขอให้บริการ จัดให้เป็นรายเดือน เป็นต้น รายได้ในส่วนนี้สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 160.6 ล้านบาท 291.5 ล้านบาท และ 283.1 ล้านบาท ตามลำดับ โดยคิดเป็นอัตราการเติบโตถัวเฉลี่ยต่อปี (CAGR) ร้อยละ 32.76 ทั้งนี้ รายได้ดังกล่าวเพิ่มขึ้นในปี 2556 เนื่องจาก บริษัทฯ มีลูกค้าที่หาพื้นที่ฝากรถยนต์ระยะสั้นจำนวนหนึ่งเนื่องจากมีปริมาณรถที่จะขายในประเทศเป็นจำนวนมากตามนโยบายรถคันแรกของรัฐบาลในขณะนั้น อย่างไรก็ตามรายได้ปี 2557 ลดลงเนื่องจากลูกค้าลดปริมาณการฝากรถยนต์ สาเหตุหลักมาจากการชะลอตัวของกำลังซื้อรถยนต์ของผู้บริโภคที่ได้ถูกดึงไปก่อนหน้านี้ตามนโยบายรถคันแรก ทำให้ลูกค้าลดระดับการผลิตลง ส่งผลให้รายได้จากการรับฝากสินค้าในส่วนนี้ของบริษัทฯ ลดลง ทั้งนี้ หากพิจารณาพื้นที่เปรียบเทียบระหว่างปี 2555 และ ปี 2557 จะพบว่าพื้นที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 27.27 ในขณะที่รายได้ในปี 2557 เพิ่มขึ้นจากปี 2555 ร้อยละ 76.28 เนื่องจากมีจำนวนรถเข้ามาใช้บริการเพิ่มขึ้นและให้อัตราการใช้พื้นที่สูงขึ้น ทำให้การเพิ่มขึ้นของรายได้และมากกว่าการเพิ่มขึ้นของพื้นที่

2. รายได้จากบริการจัดการ (Operation) เป็นรายได้ที่ได้จากการให้บริการเพิ่มเติมในพื้นที่รับฝากสินค้าประเภทรถยนต์ เช่น บริการขั้วรถยนต์จากลานจอดขึ้นเรือสำหรับส่งออก การกระจายรถยนต์ไปยังตัวแทนจำหน่าย การให้บริการล้างทำความสะอาด การให้บริการตรวจสอบสภาพก่อนส่งมอบ เป็นต้น รายได้ในส่วนนี้สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 91.0 ล้านบาท

120.5 ล้านบาท และ 85.3 ล้านบาท ตามลำดับ โดยคิดเป็นอัตราการเติบโตถัวเฉลี่ยต่อปี (CAGR) ลดลงร้อยละ 3.16 ทั้งนี้ รายได้ดังกล่าวเพิ่มขึ้นในปี 2556 ตามการขยายพื้นที่การให้บริการของบริษัทฯ จำนวนรถยนต์ที่ให้บริการที่เพิ่มขึ้น และการเสนอบริการใหม่ให้ลูกค้า เช่น บริการตรวจสอบสิ่งปลอมปน (Seed Contamination) ที่อาจติดไปกับรถยนต์ที่ทำการส่งออก อย่างไรก็ตามรายได้ปี 2557 ลดลง ตามปริมาณการฝากรถยนต์ที่ลดลง และการลดพื้นที่ในการให้บริการ เนื่องจากผลกระทบของนโยบายรถคันแรก

ตารางต่อไปนี้จะแสดงพื้นที่รับฝากรถระหว่างปี 2555 ถึง ปี 2557

	หน่วย	2555	2556	2557
พื้นที่ทั่วไป	ตารางเมตร	230,580	401,780	246,472
พื้นที่เขตปลอดอากร (Free Zone)	ตารางเมตร	80,000	80,000	137,171
รวมพื้นที่คลังสินค้า	ตารางเมตร	310,580	481,780	383,643

ที่มา: บริษัทฯ

หมายเหตุ: 1 ตารางดังกล่าวไม่รวมพื้นที่ของลูกค้าที่ ATL ให้บริการ (On-Site operation)

บริษัทฯ มีอัตราการใช้พื้นที่เพื่อให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าประเภทรถยนต์ (Occupancy Rate) ระหว่างปี 2555 ถึง 2557 แสดงตามตารางดังต่อไปนี้

	2555	2556	2557
พื้นที่รับฝากรถที่ให้บริการ (ตารางเมตร)	310,580	481,780	383,643
อัตราการใช้พื้นที่เพื่อให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าประเภทรถยนต์ ¹ (ร้อยละ)	80.06	92.23	90.67

ที่มา: บริษัทฯ

หมายเหตุ: ¹อัตราการใช้พื้นที่เพื่อให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าประเภทรถยนต์คำนวณจากสองส่วนคือ 1) พื้นที่ให้บริการ 150 ไร่ คำนวณจากพื้นที่ที่ใช้งานจริงที่คำนวณจากขนาดและจำนวนของรถที่เข้ามาใช้บริการรับฝากสินค้า 2) พื้นที่ส่วนที่เหลือ อัตราการใช้พื้นที่คิดเป็นร้อยละ 100.00

1.4) รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง

รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 170.4 ล้านบาท 297.9 ล้านบาท และ 422.2 ล้านบาท ตามลำดับ โดยคิดเป็นอัตราการเติบโตถัวเฉลี่ยต่อปี (CAGR) ร้อยละ 57.40

รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 สูงกว่าปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 จำนวน 127.5 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 74.82 เนื่องจาก PCS และ JPAC ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ เปิดอาคารคลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งเพิ่มเติมในปี 2556 พื้นที่รวมประมาณ 9,464 ตารางเมตร ทำให้บริษัทฯ มีพื้นที่ในการให้บริการเพิ่มขึ้น ส่งผลให้ในปี 2556 บริษัทฯ มีรายได้จากการให้บริการรับฝากสินค้าเพิ่มขึ้น

รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 สูงกว่าปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 จำนวน 124.3 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 41.73 เนื่องจาก JPAC ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ ขยายพื้นที่การให้บริการโดยเปิดพื้นที่รับฝากและบริหารสินค้า

ควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งในส่วนพื้นที่ปลอดอาคาร และJPK ซึ่งเป็นอีกหนึ่งบริษัทย่อยของบริษัทฯ เปิดอาคารคลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งเพิ่มเติม ทำให้พื้นที่รวมในปี 2557 เพิ่มขึ้นจากปี 2556 ประมาณ 13,700 ตารางเมตร ส่งผลให้ในปี 2557 บริษัทฯ มีรายได้จากการให้บริการรับฝากสินค้าเพิ่มขึ้น อย่างไรก็ตามอัตราการให้บริการรับฝากสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งในปี 2557 ต่ำกว่าปี 2556 เนื่องจากพื้นที่ที่ขยายเพิ่มยังให้บริการไม่เต็มพื้นที่

ตารางต่อไปนี้จะแสดงพื้นที่คลังสินค้าเพื่อรับฝากสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งระหว่างปี 2555 ถึง 2557

	หน่วย	2555	2556	2557
จำนวนคลังสินค้า	อาคาร	6	7	8
พื้นที่คลังสินค้า	ตารางเมตร	19,276	28,740	42,441

ที่มา: บริษัทฯ

บริษัทฯ มีอัตราการให้บริการรับฝากสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง (Occupancy Rate) ระหว่างปี 2555 ถึง 2557 ตามตารางดังต่อไปนี้

	2555	2556	2557
ปริมาณสินค้าที่คลังสินค้าสามารถรองรับได้ (Revenue Ton)	28,000	39,194	63,194
อัตราการให้บริการรับฝากสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง ¹ (ร้อยละ)	76.40	80.79	70.67

ที่มา: บริษัทฯ

หมายเหตุ: ¹อัตราการให้บริการรับฝากสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งคำนวณจากปริมาณสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งที่ให้บริการรับฝาก (Ton) หารด้วยปริมาณสินค้าที่คลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งสามารถรองรับได้ (Ton)

2) รายได้จากการให้บริการขนส่งสินค้า

รายได้จากการให้บริการขนส่งสินค้าสำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 70.0 ล้านบาท 77.4 ล้านบาท และ 94.4 ล้านบาท ตามลำดับ โดยคิดเป็นอัตราการเติบโตเฉลี่ยต่อปี (CAGR) ร้อยละ 16.12

รายได้และปริมาณเที่ยวแบ่งตามประเภทสินค้าที่ขนส่งในช่วงระหว่างปีบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 สามารถแสดงได้ตามตารางดังต่อไปนี้

กลุ่มธุรกิจ	สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่					
	31 ธ.ค. 55		31 ธ.ค. 56		31 ธ.ค. 57	
	(งบการเงินรวมเสมือน)		(งบการเงินรวมเสมือน)		(งบการเงินรวมเสมือน)	
	ปริมาณ (เที่ยว)	รายได้ (ล้านบาท)	ปริมาณ (เที่ยว)	รายได้ (ล้านบาท)	ปริมาณ (เที่ยว)	รายได้ (ล้านบาท)
การขนส่งสินค้าทั่วไป	4,699	20.3	2,501	13.1	3,370	18.2
การขนส่งสินค้าอันตราย	2,885	17.9	3,376	19.5	3,415	20.9

กลุ่มธุรกิจ	สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่					
	31 ธ.ค. 55		31 ธ.ค. 56		31 ธ.ค. 57	
	(งบการเงินรวมเสมือน)		(งบการเงินรวมเสมือน)		(งบการเงินรวมเสมือน)	
	ปริมาณ	รายได้	ปริมาณ	รายได้	ปริมาณ	รายได้
	(เที่ยว)	(ล้านบาท)	(เที่ยว)	(ล้านบาท)	(เที่ยว)	(ล้านบาท)
การขนส่งรถยนต์	N/A	N/A	489	9.2 ¹	1,029	22.5
การขนส่งสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง	7,008	31.8	8,064	35.6	7,500	32.8
รวมทั้งหมด	14,592	70.0	14,430	77.4	15,314	94.4

ที่มา: บริษัทฯ

¹ บริษัทฯ เริ่มให้บริการการขนส่งรถยนต์ในช่วงไตรมาสที่ 2 ปี 2556

รายได้จากการให้บริการขนส่งสินค้า สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 สูงกว่าปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 จำนวน 7.4 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 10.51 ซึ่งเป็นผลมาจากการที่บริษัทฯ ได้เริ่มให้ดำเนินการขนส่งสินค้ารถยนต์ (Car Carrier) แก่ลูกค้าภายนอก และรายได้จากการให้บริการขนส่งสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งที่เพิ่มขึ้น เนื่องจากบริษัทฯ ได้ซื้อรถห้องเย็นเพิ่มขึ้นจำนวน 6 คัน ซึ่งทำให้บริษัทฯ สามารถให้บริการขนส่งสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งได้เพิ่มขึ้น

รายได้จากการให้บริการขนส่งสินค้า สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 สูงกว่าปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 จำนวน 17.0 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 21.96 ซึ่งเป็นผลมาจากบริษัทฯ ให้บริการขนส่งรถยนต์แก่บุคคลภายนอกเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 95.53 ของรายได้การขนส่งรถยนต์ที่เพิ่มขึ้น รวมทั้งบริษัทฯ เริ่มให้บริการขนส่งสินค้าทั่วไปและรถยนต์ข้ามแดนไปยังประเทศเพื่อนบ้านคือประเทศลาว อย่างไรก็ตามรายได้การให้บริการขนส่งสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งลดลง เนื่องจากในไตรมาส 2 ปี 2557 บริษัทฯ มีรถห้องเย็นที่ใช้การไม่เต็มประสิทธิภาพจำนวน 4 คัน ส่งผลให้รายได้ในปี 2557 ที่ลดลง ในปี 2558 บริษัทฯ มีแผนที่จะซื้อรถห้องเย็นเพื่อทดแทนรถดังกล่าวจำนวน 4 คัน

3) รายได้จากการให้บริการขนย้ายในประเทศและต่างประเทศ

รายได้จากการให้บริการขนย้ายในประเทศและต่างประเทศ สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 264.1 ล้านบาท 278.3 ล้านบาท และ 349.8 ล้านบาท ตามลำดับ โดยคิดเป็นอัตราการเติบโตเฉลี่ยต่อปี (CAGR) ร้อยละ 15.09

รายได้จากการให้บริการขนย้ายในประเทศและต่างประเทศแบ่งตามประเภท ในช่วงระหว่างบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 สามารถแสดงได้ตามตารางดังต่อไปนี้

กลุ่มธุรกิจ	สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่					
	31 ธ.ค. 55		31 ธ.ค. 56		31 ธ.ค. 57	
	(งบการเงินรวมเสมือน)		(งบการเงินรวมเสมือน)		(งบการเงินรวมเสมือน)	
	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละของ รายได้รวม	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละของ รายได้รวม	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละของ รายได้รวม
บริการขนย้ายสิ่งของเครื่องใช้ สำหรับที่พักอาศัย	217.8	13.24	239.0	11.44	303.0	13.41
บริการขนย้ายอุปกรณ์สำนักงาน	9.7	0.59	10.8	0.52	10.5	0.46
บริการขนย้ายอุปกรณ์เครื่องจักร สำหรับโรงงาน	18.9	1.15	14.2	0.68	20.6	0.92
บริการขนย้ายสิ่งของสำหรับงาน แสดงสินค้าและศิลปะ	17.7	1.08	14.3	0.67	15.7	0.64
รวมทั้งหมด	264.1	16.06	278.3	13.31	349.8	15.43

ที่มา: บริษัทฯ

รายได้จากการให้บริการขนย้ายในประเทศและต่างประเทศ สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 สูงกว่าปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 จำนวน 14.2 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 5.38 ซึ่งเป็นผลมาจากการให้บริการอำนวยความสะดวกในการย้ายถิ่นฐานของบุคลากรของสถานทูตที่บริษัทฯ ได้ทำสัญญาด้วยได้เพิ่มการให้บริการมากขึ้น

รายได้จากการให้บริการขนย้ายในประเทศและต่างประเทศ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 สูงกว่าปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 จำนวน 71.5 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 25.69 ซึ่งเป็นผลมาจากการขนย้ายสิ่งของเครื่องใช้สำหรับที่พักอาศัยที่เพิ่มขึ้น เนื่องจากบริษัทฯ มีรายได้จากการให้บริการลูกค้าสัญชาติสหรัฐอเมริกาเพิ่มขึ้น ส่งผลให้รายได้เพิ่มขึ้น

4) รายได้จากการให้บริการรับฝากเอกสารและข้อมูล

รายได้จากการให้บริการรับฝากเอกสารและข้อมูล สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 66.2 ล้านบาท 71.4 ล้านบาท และ 77.6 ล้านบาท ตามลำดับ โดยคิดเป็นอัตราการเติบโตถัวเฉลี่ยต่อปี (CAGR) ร้อยละ 8.33

รายได้จากบริการรับฝากเอกสารและบริการจัดการเอกสารและบริการขนส่ง ในช่วงระหว่างบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 สามารถแสดงได้ตามตารางดังต่อไปนี้

กลุ่มธุรกิจ	สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่					
	31 ธ.ค. 55		31 ธ.ค. 56		31 ธ.ค. 57	
	(งบการเงินรวมเสมือน)		(งบการเงินรวมเสมือน)		(งบการเงินรวมเสมือน)	
	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละของ รายได้รวม	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละของ รายได้รวม	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละของ รายได้รวม
การให้บริการรับฝากเอกสาร	56.0	3.40	60.7	2.90	66.1	2.92
การให้บริการจัดการเอกสารและ บริการขนส่ง	10.2	0.62	10.7	0.51	11.5	0.50
รวมทั้งหมด	66.2	4.02	71.4	3.41	77.6	3.42

ที่มา: บริษัทฯ

ทั้งนี้ จำนวนกล่องเอกสารที่บริษัทฯ รับฝากในช่วงระหว่าง ปีบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 สามารถแสดงได้ตามตารางดังต่อไปนี้

	หน่วย	ปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31	ปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31	ปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31
		ธ.ค. 55	ธ.ค. 56	ธ.ค. 57
จำนวนกล่องที่รับฝาก	กล่อง	650,973	677,850	682,762

ที่มา: บริษัทฯ

จากตารางจะเห็นว่าบริษัทฯ มีรายได้จากการให้บริการรับฝากเอกสารและการให้บริการจัดการเอกสารและบริการขนส่งเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องสอดคล้องกับจำนวนเอกสารที่มีการรับฝากเพิ่มขึ้นของบริษัทฯ ซึ่งโดยปกติเอกสารที่ลูกค้านำมาฝากกับบริษัทฯ ส่วนใหญ่เป็นเอกสารที่ลูกค้ามีความจำเป็นต้องเก็บไว้ไม่สามารถทิ้งหรือทำลายได้ อย่างไรก็ตามเอกสารดังกล่าวมีจำนวนมากขึ้นเรื่อยๆ ทำให้บริษัทฯ มียอดการรับฝากเอกสารเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง

5) รายได้จากธุรกิจอื่น

รายได้จากธุรกิจอื่น ๆ ได้แก่ รายได้จากการให้เช่าคลังสินค้า และรายได้จากการให้บริการทางด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ มีรายได้จากธุรกิจอื่น 36.6 ล้านบาท 32.0 ล้านบาท และ 13.1 ล้านบาท ตามลำดับ คิดเป็นสัดส่วนประมาณร้อยละ 0.58 ถึง 2.23 ของรายได้จากการให้เช่าและให้บริการของบริษัทฯ ทั้งนี้ ในปี 2555 บริษัทฯ มีรายได้ในส่วนนี้สูงกว่าในปีอื่นๆ เนื่องจากบริษัทฯ ได้ทยอยลดการให้บริการแปรรูปอาหารทะเล ซึ่งดำเนินงานโดยบริษัท แปซิฟิก ฟู้ด โปรดักต์ จำกัด และในปี 2557 ได้เลิกกิจการดังกล่าว รวมทั้งธุรกิจของบริษัทฯ มีการขยายตัวอย่างต่อเนื่อง ทำให้ DITS ซึ่งเป็นผู้ให้บริการด้านเทคโนโลยีสารสนเทศเน้นให้บริการภายในกลุ่มบริษัทมากกว่าให้บริการบุคคลภายนอก

รายได้จากการลงทุน

รายได้จากการลงทุนของบริษัทฯ ส่วนใหญ่เป็นรายได้จาก ดอกเบี้ยรับ สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ มีรายได้จากการลงทุนเท่ากับ 0.4 ล้านบาท 6.1 ล้านบาท และ 1.7 ล้านบาท ตามลำดับ

รายได้อื่น

รายได้อื่นของบริษัทฯ ได้แก่ เงินได้จากการเคลมประกัน กำไรจากการจำหน่ายทรัพย์สิน รายได้ส่วนเพิ่มค่าสาธารณูปโภค เป็นต้น สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ มีรายได้อื่นเท่ากับ 30.3 ล้านบาท 18.2 ล้านบาท และ 14.2 ล้านบาท ตามลำดับ รายได้อื่นในปี 2555 สูงกว่าในปีอื่น เนื่องจากในปี 2555 ธุรกิจให้บริการขนย้ายมีการแยกบันทึกที่ระหว่างรายได้สำรองการจ่ายล่วงหน้ากับค่าใช้จ่ายดำเนินงานที่เกิดขึ้น อย่างไรก็ตามในปี 2556 เป็นต้นไป บริษัทฯ นำค่าใช้จ่ายดำเนินงานมาหักออกจากรายได้สำรองการจ่ายล่วงหน้าเพื่อบันทึกบัญชีเป็นรายได้อื่น ส่งผลให้ รายได้อื่นปี 2555 สูงกว่าปีอื่น สำหรับรายได้อื่นในปี 2557 ลดลง เนื่องจากการลดลงของกำไรจากการจำหน่ายทรัพย์สิน รวมทั้งในปี 2556 บริษัทฯ ได้รับเงินได้จากการเคลมประกัน

กำไร/ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนสุทธิ

กำไร/ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนสุทธิของบริษัทฯ สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 บริษัทฯ มีขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนสุทธิเท่ากับ 0.6 ล้านบาท และ 0.4 ล้านบาท ตามลำดับ และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ มีกำไรจากอัตราแลกเปลี่ยนสุทธิ 1.1 ล้านบาท

ต้นทุนค่าเช่าและบริการ และกำไรขั้นต้น

สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ มีต้นทุนค่าเช่าและบริการเท่ากับ 1,041.6 ล้านบาท 1,248.7 ล้านบาท และ 1,462.7 ล้านบาท ตามลำดับ ทั้งนี้ ส่วนประกอบหลักของต้นทุนค่าเช่าและบริการ ได้แก่ ค่าเช่าที่ดิน ค่าเช่าอุปกรณ์ เช่น โปล์คลิฟ และค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์

สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้นเท่ากับ 602.7 ล้านบาท 841.9 ล้านบาท และ 804.1 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 36.66 ร้อยละ 40.27 และร้อยละ 35.48 ตามลำดับ

ต้นทุนค่าเช่าและบริการสำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 สูงกว่าปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 เท่ากับ 207.1 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 19.88 เนื่องจากบริษัทฯ มีการขยายพื้นที่สำหรับให้บริการรับฝากและบริหารสินทรัพย์ 171,200 ตารางเมตร และสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง 9,464 ตารางเมตร ซึ่งทำให้บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายค่าเช่าและค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์เพิ่มขึ้น

ต้นทุนค่าเช่าและบริการสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 สูงกว่าปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 เท่ากับ 214.0 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 17.14 เนื่องจากบริษัทฯ มีการขยายพื้นที่สำหรับสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งในส่วนพื้นที่ปลอดอาคารซึ่งดำเนินงานโดย JPAC และเปิดอาคารคลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งเพิ่มเติมที่ดำเนินงานโดย JPK ส่งผลให้พื้นที่รวมในปี 2557 เพิ่มขึ้นจากปี 2556 ประมาณ 13,700 ตารางเมตร ทำให้บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายค่าเช่าและค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์เพิ่มขึ้น

ตารางต่อไปนี้แสดงต้นทุนค่าเช่าและบริการ แยกตามประเภทธุรกิจ

	สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่					
	31 ธ.ค. 55 (งบการเงินรวมเสมือน)		31 ธ.ค. 56 (งบการเงินรวมเสมือน)		31 ธ.ค. 57 (งบการเงินรวมเสมือน)	
	มูลค่า (ล้านบาท)	ร้อยละ ของรายได้ รวม	มูลค่า (ล้านบาท)	ร้อยละ ของรายได้ รวม	มูลค่า (ล้านบาท)	ร้อยละ ของรายได้ รวม
ธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้า						
สินค้าทั่วไป	173.4	10.55	252.1	12.06	274.3	12.10
สินค้าอันตราย	326.7	19.87	292.8	14.01	311.1	13.72
รถยนต์	170.9	10.39	271.8	13.00	270.0	11.91
สินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง	83.1	5.05	125.1	5.98	222.8	9.83
รวม	754.1	45.86	941.8	45.05	1,078.2	47.56
ธุรกิจให้บริการขนส่งสินค้า	63.6	3.87	73.1	3.50	89.7	3.96
ธุรกิจให้บริการขนย้ายในประเทศและ ต่างประเทศ	173.4	10.54	184.7	8.83	252.9	11.16
ธุรกิจให้บริการรับฝากเอกสารและข้อมูล	28.5	1.73	35.5	1.70	32.5	1.43
ธุรกิจอื่นๆ	22.0	1.34	13.6	0.65	9.4	0.41
ต้นทุนค่าเช่าและการบริการ	1,041.6	63.34	1,248.7	59.73	1,462.7	64.52

และตารางต่อไปนี้แสดงกำไรขั้นต้นและอัตรากำไรขั้นต้นแยกตามประเภทธุรกิจ

	สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่					
	31 ธ.ค. 55 (งบการเงินรวมเสมือน)		31 ธ.ค. 56 (งบการเงินรวมเสมือน)		31 ธ.ค. 57 (งบการเงินรวมเสมือน)	
	มูลค่า (ล้านบาท)	อัตรากำไร ขั้นต้น (ร้อยละ)	มูลค่า (ล้านบาท)	อัตรากำไร ขั้นต้น (ร้อยละ)	มูลค่า (ล้านบาท)	อัตรากำไร ขั้นต้น (ร้อยละ)
ธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้า						
สินค้าทั่วไป	167.0	49.05	220.6	46.66	169.1	38.14
สินค้าอันตราย	118.3	26.58	156.1	34.78	186.8	37.52
รถยนต์	80.7	32.10	140.2	34.05	98.4	26.69
สินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง	87.3	51.25	172.8	58.02	199.4	47.21
ธุรกิจให้บริการขนส่งสินค้า	6.4	9.12	4.3	5.45	4.7	5.08
ธุรกิจให้บริการขนย้ายในประเทศและ ต่างประเทศ	90.7	34.34	93.6	33.63	96.9	27.71
ธุรกิจให้บริการรับฝากเอกสารและข้อมูล	37.7	56.97	35.9	50.27	45.1	58.13
ธุรกิจอื่นๆ	14.6	39.83	18.4	57.46	3.7	28.31
กำไรขั้นต้นรวม	602.7	36.66	841.9	40.27	804.1	35.48

 1) ต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการ และกำไรขั้นต้นจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้า

 1.1) ต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการ และกำไรขั้นต้นจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าทั่วไป

ต้นทุนค่าเช่าและบริการจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าทั่วไป สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 173.4 ล้านบาท 252.1 ล้านบาท และ 274.3 ล้านบาท ตามลำดับ จะพบว่าต้นทุนค่าเช่าและบริการจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าทั่วไปเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง เนื่องจากมีการก่อสร้างขยายพื้นที่ให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าทั่วไปในเขตพื้นที่แหลมฉบังในช่วงปี 2555 ถึง 2557 ส่งผลให้ค่าใช้จ่ายในด้านค่าเช่าและค่าเสื่อมราคาอาคารเพิ่มขึ้น

กำไรขั้นต้นจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าทั่วไปของบริษัทฯ สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 167.0 ล้านบาท 220.6 ล้านบาท และ 169.1 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 49.05 ร้อยละ 46.66 และร้อยละ 38.14 ตามลำดับ พบว่าอัตรากำไรขั้นต้นปี 2556 โดดเด่นกว่าอัตรากำไรขั้นต้นปี 2555 และอัตรากำไรขั้นต้นปี 2557 ต่ำกว่าอัตรากำไรขั้นต้นปี 2556 เนื่องจากรายได้จากการให้บริการจัดการ (Handling) ลดลงส่งผลให้อัตรากำไรขั้นต้นลดลง

 1.2) ต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการ และกำไรขั้นต้นจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าอันตราย

ต้นทุนค่าเช่าและบริการจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าอันตราย สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 326.7 ล้านบาท 292.8 ล้านบาท และ 311.1

ล้านบาท ตามลำดับ จะพบว่าต้นทุนค่าเช่าและบริการลดลงในปี 2556 เนื่องจากในปี 2555 บริษัทฯ มีการปรับปรุงซ่อมแซมพื้นลานสำหรับลานวางตู้สินค้าอันตรายที่มีความเสียหายเพิ่มขึ้นตามปริมาณสินค้าอันตรายที่ผ่านคลังสินค้าของบริษัทฯ และในปี 2556 ค่าใช้จ่ายลดลงเล็กน้อย เนื่องจากไม่ได้มีการซ่อมแซมพื้นลานดังกล่าว อย่างไรก็ตามในปี 2557 ต้นทุนค่าเช่าและบริการเพิ่มขึ้นตามปริมาณการให้บริการที่เพิ่มสูงขึ้น

กำไรขั้นต้นจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าอันตรายของบริษัทฯ สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 118.3 ล้านบาท 156.1 ล้านบาท และ 186.8 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 26.58 ร้อยละ 34.78 และร้อยละ 37.52 ตามลำดับ อัตรากำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นในปี 2556 และปี 2557 เนื่องจากมีปริมาณงานที่เพิ่มขึ้นและอัตรากำไรจากการให้บริการรับฝากสินค้าอันตราย (Occupancy Rate) เพิ่มขึ้น ในขณะที่ต้นทุนคงที่ เช่น ค่าเสื่อมราคาทรัพย์สินไม่ได้เพิ่มขึ้นตามปริมาณงาน

1.3) ต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการ และกำไรขั้นต้นจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้ารถยนต์

ต้นทุนค่าเช่าและบริการจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้ารถยนต์ สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 170.9 ล้านบาท 271.8 ล้านบาท และ 270.0 ล้านบาท ตามลำดับ ปัจจัยหลักในการเพิ่มขึ้นของต้นทุนค่าเช่าและบริการในปี 2556 เกิดจากการเพิ่มพื้นที่ใหม่ในการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้ารถยนต์ ทั้งในส่วนพื้นที่ทั่วไปและพื้นที่เขตปลอดอากร ทำให้มีค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น เช่น ต้นทุนค่าเช่าพื้นที่ และค่าเสื่อมราคา เป็นต้น และต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการในปี 2557 ใกล้เคียงกับต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการในปี 2556

กำไรขั้นต้นจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้ารถยนต์ของบริษัทฯ ในปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 80.7 ล้านบาท 140.2 ล้านบาท และ 98.4 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้น ร้อยละ 32.10 ร้อยละ 34.05 และร้อยละ 26.69 ตามลำดับ จะพบว่าอัตรากำไรขั้นต้นในปี 2556 เพิ่มขึ้น เนื่องจากบริษัทฯ มีอัตรากำไรใช้พื้นที่ในการให้บริการแก่ลูกค้าที่ดีขึ้น และมีสัดส่วนรายได้จากการให้บริการจัดการ (Operation) เพิ่มขึ้น ซึ่งถือเป็นรายได้ส่วนเพิ่ม ส่งผลให้บริษัทฯ มีอัตรากำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นใน 2556 อย่างไรก็ตามในปี 2557 สัดส่วนรายได้จากการให้บริการจัดการลดลงเนื่องจากลูกค้ารถยนต์กับทางบริษัทฯ ลดลง และมีอัตรากำไรใช้พื้นที่ลดลงเล็กน้อย ส่งผลให้อัตรากำไรขั้นต้นลดลง

1.4) ต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการ และกำไรขั้นต้นจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง

ต้นทุนค่าเช่าและบริการจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 83.1 ล้านบาท 125.1 ล้านบาท และ 222.8 ล้านบาท ตามลำดับ ปัจจัยหลักในการเพิ่มขึ้นของต้นทุนค่าเช่าและบริการในปี 2556 เกิดจากการขยายพื้นที่คลังสินค้าเดิม รวมทั้งมีการเปิดให้บริการคลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง แห่งใหม่จำนวน 1 คลัง ในปี 2556 และอีก 1 คลังในปี 2557 ทำให้มีค่าใช้จ่ายในส่วนค่าเสื่อมราคาและค่าสาธารณูปโภคที่เพิ่มขึ้น

กำไรขั้นต้นจากการให้บริการจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 87.3 ล้านบาท 172.8 ล้านบาท และ 199.4 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 51.25 ร้อยละ 58.02 และร้อยละ 47.21 ตามลำดับ จะพบว่าอัตรากำไรขั้นต้นในปี 2556 สูงกว่าปี 2555 เนื่องจากอัตรากำไรใช้พื้นที่ในการ

ให้บริการ (Occupancy Rate) สูงขึ้น สำหรับอัตราค่าไถ่ขึ้นต้นปี 2557 ลดลงจากปีก่อนหน้าเนื่องจากมีการขยายพื้นที่และยังมีการให้บริการไม่เต็มพื้นที่ ซึ่งสอดคล้องกับอัตราการใช้พื้นที่ในการให้บริการที่ลดลง

2) ต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการ และกำไรขึ้นต้นจากการให้บริการขนส่งสินค้า

ต้นทุนค่าเช่าและบริการจากการให้บริการขนส่งสินค้า สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 63.6 ล้านบาท 73.1 ล้านบาท และ 89.7 ล้านบาท ตามลำดับ ปัจจัยหลักในการเพิ่มขึ้นของต้นทุนค่าเช่าและบริการในปี 2556 เกิดจากการลงทุนในรถบรรทุกเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการให้บริการ ซึ่งทำให้บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับรถบรรทุกและค่าเสื่อมราคาเพิ่มขึ้น ส่วนปี 2557 ต้นทุนค่าเช่าและบริการเพิ่มขึ้นเนื่องจากบริษัท มีการจ้างบุคคลภายนอก (Outsourcing) เพื่อขนส่งสินค้ามากขึ้น

กำไรขึ้นต้นจากการให้บริการขนส่งสินค้าของบริษัทฯ สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 6.4 ล้านบาท 4.3 ล้านบาท และ 4.7 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตราค่าไถ่ขึ้นต้นร้อยละ 9.12 ร้อยละ 5.45 และร้อยละ 5.08 ตามลำดับ จะพบว่าอัตราค่าไถ่ขึ้นต้นลดลงในปี 2556 และปี 2557 เนื่องจากบริษัทฯ มีการเพิ่มอัตราค่าจ้างแรงงานขั้นต่ำ และมีการซื้อรถสำหรับขนส่งรถยนต์ (Car Carrier) ซึ่งมีอัตราการใช้งานที่ค่อนข้างน้อย เนื่องจากลูกค้าบริษัทรถยนต์มีการผลิตรถยนต์น้อยกว่าที่คาดไว้ ทำให้อัตราค่าไถ่ขึ้นต้นลดลง

3) ต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการ และกำไรขึ้นต้นจากการให้บริการขนย้ายในประเทศและต่างประเทศ

ต้นทุนค่าเช่าและบริการจากการให้บริการขนย้ายในประเทศและต่างประเทศ สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 173.4 ล้านบาท 184.7 ล้านบาท และ 252.9 ล้านบาท ตามลำดับ การเพิ่มขึ้นของต้นทุนค่าเช่าและบริการเพิ่มขึ้นตามการเพิ่มขึ้นของรายได้ของบริษัทฯ โดยต้นทุนค่าบริการเพิ่มขึ้นอย่างมากเนื่องจากการขยายฐานลูกค้าในการให้บริการ ส่งผลให้ต้นทุนที่เกิดจากการให้บริการในการขนย้ายเช่น ค่าน้ำมันรถ ค่าระวางการขนส่ง เพิ่มสูงขึ้น รวมทั้งในปี 2557 บริษัทฯ อยู่ระหว่างการก่อสร้างคลังเก็บสินค้าสำหรับของใช้ส่วนตัว (Self Storage) ส่งผลให้มีต้นทุนในส่วนนี้เพิ่มขึ้น

กำไรขึ้นต้นจากการให้บริการขนส่งสินค้าของบริษัทฯ สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 90.7 ล้านบาท 93.6 ล้านบาท และ 96.9 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตราค่าไถ่ขึ้นต้นร้อยละ 34.34 ร้อยละ 33.63 และร้อยละ 27.71 ตามลำดับ อัตราค่าไถ่ขึ้นต้นลดลงในปี 2557 ทั้งนี้บริษัทฯ มีการปรับลดราคาขายเพื่อจูงใจให้ลูกค้ามาใช้ร่วมกับบริษัทฯ มากขึ้น เป็นผลให้มีกำไรขึ้นต้นสูงขึ้นแต่อัตราค่าไถ่ขึ้นต้นลดลง

4) ต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการ และกำไรขึ้นต้นจากการให้บริการรับฝากเอกสารและข้อมูล

ต้นทุนค่าเช่าและบริการจากการให้บริการรับฝากเอกสารและข้อมูล สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 28.5 ล้านบาท 35.5 ล้านบาท และ 32.5 ล้านบาท ตามลำดับ ปัจจัยหลักในการเพิ่มขึ้นของต้นทุนค่าเช่าและบริการในช่วงปี 2555 ถึง 2557 เกิดจากการขยายพื้นที่ในการให้บริการเก็บเอกสารและการลงทุนเพิ่มขึ้นวางกล่องเอกสารภายในคลังสินค้า ทำให้บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายในเรื่องดังกล่าวเพิ่มขึ้น นอกจากนี้ปี 2556 บริษัทฯ มีการย้ายคลังรับฝากเอกสารจากพื้นที่ในเขตสามวามายังพื้นที่ในเขต

สุวินทวงศ์ ทำให้มีค่าใช้จ่ายในด้านต่างๆ เพิ่มขึ้นเช่น ค่าใช้จ่ายด้านพนักงานในการย้ายคลัง ค่าขนส่งเอกสารไปยังคลังใหม่ เป็นต้น

กำไรขั้นต้นจากการให้บริการขนส่งสินค้าของบริษัทฯ สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 37.7 ล้านบาท 35.9 ล้านบาท และ 45.1 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 56.97 ร้อยละ 50.27 และร้อยละ 58.13 ตามลำดับ หากพิจารณาอัตรากำไรขั้นต้นจากการให้บริการรับฝากเอกสารและข้อมูลของบริษัทฯ จะพบว่าอัตรากำไรขั้นต้นลดลงในปี 2556 เนื่องจากพื้นที่ที่ขยายดังกล่าวยังมีเอกสารเข้ามาเก็บไม่เต็มพื้นที่ ในขณะที่ค่าใช้จ่ายคงที่ เช่น ค่าเสื่อมราคา เพิ่มขึ้น รวมทั้งมีค่าใช้จ่ายในการย้ายคลังสินค้า ทำให้อัตรากำไรขั้นต้นลดลง

5) ต้นทุนค่าเช่าและบริการ และกำไรขั้นต้นจากธุรกิจอื่น ๆ

ต้นทุนค่าเช่าและบริการจากธุรกิจอื่น ๆ สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 22.0 ล้านบาท 13.6 ล้านบาท และ 9.4 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งพบว่าต้นทุนค่าเช่าและบริการในช่วงปี 2555 ถึง 2557 ลดลงอย่างต่อเนื่อง เนื่องจากบริษัทฯ ได้ทยอยลดการให้บริการแปรรูปอาหารทะเล ซึ่งดำเนินงานโดยบริษัท แปซิฟิค ฟู้ด โปรด จำกัด และในปี 2557 ได้ยกเลิกกิจการของบริษัท แปซิฟิค ฟู้ด โปรด จำกัด รวมทั้งบริษัทฯ ได้ลดการให้บริการทางด้านเทคโนโลยีสารสนเทศแก่บุคคลภายนอก ซึ่งดำเนินงานโดย DITS ทำให้ต้นทุนการให้บริการดังกล่าวลดลง

กำไรขั้นต้นจากธุรกิจอื่น ๆ ของบริษัทฯ สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 14.6 ล้านบาท 18.4 ล้านบาท และ 3.7 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 39.83 ร้อยละ 57.46 และร้อยละ 28.31 ตามลำดับ จะพบว่าอัตรากำไรขั้นต้นลดลงในช่วงปี 2555 ถึง 2557 เนื่องจากสาเหตุดังต่อไปนี้

- รายได้จากการให้บริการทางด้านเทคโนโลยีลดลงอย่างต่อเนื่อง เป็นผลมาจากการเน้นให้บริการบริษัทในเครือเพิ่มขึ้น และลดการให้บริการแก่บุคคลภายนอก ซึ่งการให้บริการทางด้านเทคโนโลยีแก่บุคคลภายนอกนั้น ส่วนใหญ่จะเป็นการให้บริการทางด้านการขายอุปกรณ์คอมพิวเตอร์ ซึ่งมีอัตรากำไรขั้นต้นที่ต่ำ
- รายได้จากการให้บริการแปรรูปอาหารทะเลที่ลดลง เนื่องจากบริษัทฯ ได้เลิกการให้บริการดังกล่าวในปี 2557 ทำให้รายได้ในส่วนนี้ลดลงอย่างมาก ขณะที่ต้นทุนค่าใช้จ่ายส่วนใหญ่คือค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์ ส่งผลให้อัตรากำไรขั้นต้นลดลง

ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหาร

สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารเท่ากับ 341.1 ล้านบาท 331.3 ล้านบาท และ 413.3 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นร้อยละ 20.74 ร้อยละ 15.85 และร้อยละ 18.23 ของรายได้ค่าเช่าและจากการบริการระหว่างปี 2555 ถึง 2557 ซึ่งประกอบด้วยค่าใช้จ่ายหลัก ได้แก่ ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับบุคลากร ค่าเสื่อมราคา และค่าใช้จ่ายในการเดินทาง

ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารสำหรับปีบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2556 ลดลงเล็กน้อยเมื่อเทียบกับปีบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2555 เท่ากับ 9.8 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 2.87 ถึงแม้ว่าบริษัทฯ จะมีค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับบุคลากร และค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่ายสูงขึ้น อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ มีการเข้มงวดมากขึ้นในเรื่องของค่าใช้จ่ายทำให้ค่าใช้จ่ายบางส่วนลดลง เช่น ค่าธรรมเนียมวิชาชีพและที่ปรึกษา และค่าใช้จ่ายสาธารณูปโภค

ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารสำหรับปีบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2557 สูงกว่าปีบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2556 เท่ากับ 82.0 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 24.75 ซึ่งมีปัจจัยหลักมาจากการปรับค่าตอบแทนของผู้บริหารของบริษัทฯ และบริษัทย่อย จำนวน 22.3 ล้านบาท ซึ่งมีการปรับให้เทียบเคียงได้กับค่าตอบแทนของบริษัทอื่นๆ ที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ ที่มีขนาดและอยู่ในหมวดอุตสาหกรรมเดียวกัน ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับบุคลากรที่เพิ่มขึ้นจำนวน 20.6 ล้านบาท จากการเพิ่มจำนวนบุคลากรเพื่อรองรับการเติบโตของบริษัท โดยเฉพาะพนักงานในส่วนของการพัฒนาธุรกิจในประเทศ ซึ่งปัจจุบันยังไม่ได้มีการดำเนินการทำให้รายจ่ายส่วนดังกล่าวบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในการบริหาร และการปรับเงินเดือนซึ่งเป็นไปตามนโยบายของบริษัทฯ และค่าธรรมเนียมวิชาชีพและที่ปรึกษาที่เพิ่มขึ้นจำนวน 19.4 ล้านบาท

ขาดทุนจากการด้อยค่า

ในช่วงระหว่างปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ บันทึกขาดทุนจากการด้อยค่า จำนวน 85.0 ล้านบาท ซึ่งเกิดจากการประเมินมูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนของกลุ่มบริษัทโดยผู้ประเมินอิสระ ทั้งนี้จากการประเมินพบว่ามูลค่ายุติธรรมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนบางส่วนมีมูลค่าน้อยกว่ามูลค่าทางบัญชีบริษัทฯ จึงบันทึกขาดทุนจากการด้อยค่าดังกล่าว

ขาดทุนจากการบันทึกประมาณการหนี้สิน

ในช่วงระหว่างปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ บันทึกขาดทุนจากการบันทึกประมาณการหนี้สิน จำนวน 57.0 ล้านบาท เกิดจากศาลชั้นต้นได้มีคำพิพากษาให้บริษัทฯ และบริษัทประกันภัยของบริษัทฯ ร่วมกันชำระค่าเสียหายให้แก่โจทก์ในการเรียกร้องค่าเสียหายที่เกิดจากการนำสินค้ามาฝากในคลังสินค้าของบริษัทฯ และต่อมาได้เกิดเพลิงไหม้ในตัวอาคารคลังสินค้าทำให้สินค้าเกิดความเสียหาย ซึ่งจำนวนการประมาณการหนี้สินดังกล่าวใกล้เคียงกับทุนทรัพย์ที่ฟ้องหรือจำนวนที่ศาลชั้นต้นพิพากษาให้ชำระ ทั้งนี้ คดีดังกล่าวอยู่ระหว่างการอุทธรณ์

ต้นทุนทางการเงิน

สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ มีต้นทุนทางการเงินเท่ากับ 41.2 ล้านบาท 79.8 ล้านบาท และ 118.2 ล้านบาท ตามลำดับ ทั้งนี้ ต้นทุนทางการเงินของบริษัทฯ เพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง เนื่องจากบริษัทฯ มีการกู้เงินจากสถาบันการเงินเพื่อทำการขยายพื้นที่ให้บริการ

ต้นทุนทางการเงินสำหรับปีบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2556 สูงกว่าปีบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2555 เท่ากับ 38.6 ล้านบาท ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 บริษัทฯ มีเงินกู้ที่มีดอกเบี้ย 1,900.7 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้น 739.3 ล้านบาทเมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า

ต้นทุนทางการเงินสำหรับปีบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2557 สูงกว่าปีบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2556 เท่ากับ 38.4 ล้านบาท ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ มีเงินกู้ที่มีดอกเบี้ย 2,689.6 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้น 788.9 ล้านบาทเมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า

กำไรก่อนภาษีเงินได้

สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ มีกำไรก่อนภาษีเท่ากับ 250.8 ล้านบาท 451.4 ล้านบาท และ 148.6 ล้านบาท ตามลำดับ

กำไรก่อนภาษีสำหรับปีบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2556 สูงกว่าปีบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2555 เท่ากับ 200.6 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 79.98 เนื่องจากการเพิ่มขึ้นของรายได้ของบริษัทฯ และอัตรากำไรขั้นต้นที่สูงขึ้น

กำไรก่อนภาษีสำหรับปีบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2557 ต่ำกว่าปีบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2556 เท่ากับ 302.8 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 67.08 เนื่องจากในปี 2557 บริษัทฯ มีการขยายพื้นที่การให้บริการเพิ่มเติม ซึ่งทำให้มีค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น ในขณะที่พื้นที่ดังกล่าวยังให้บริการแก่ลูกค้าไม่เต็มพื้นที่ ทำให้มีอัตรากำไรขั้นต้นลดลง รวมทั้งมีการเพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร 82.0 ล้านบาท การบันทึกการขาดทุนจากการด้อยค่าเท่ากับ 85.0 ล้านบาท การขาดทุนจากการประมาณการหนี้สินเท่ากับ 57.0 ล้านบาท และการเพิ่มขึ้นของต้นทุนทางการเงิน 38.4 ล้านบาท

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้

สำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้เท่ากับ 58.0 ล้านบาท 76.2 ล้านบาท และ 24.3 ล้านบาท ตามลำดับ โดยคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 23.11 ร้อยละ 16.89 และร้อยละ 16.35 ของกำไรก่อนภาษีเงินได้ ตามลำดับ ทั้งนี้ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ของบริษัทฯ เพิ่มขึ้นในปี 2556 ตามรายได้ของบริษัทฯ ที่เพิ่มขึ้น และลดลงในปี 2557 เนื่องจากบริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายที่เพิ่มสูงขึ้นกว่ารายได้ที่เพิ่มขึ้น

ทั้งนี้ อัตรากำไรขั้นต้นของบริษัทฯ ลดลงเนื่องจากในปี 2555 ประเทศไทยมีการปรับลดอัตรากำไรขั้นต้นนิติบุคคลจากอัตราร้อยละ 30.0 ลงเหลือร้อยละ 23.0 ของกำไรสุทธิ และปรับลดลงเหลืออัตราร้อยละ 20.0 ของกำไรสุทธิในปี 2556

อย่างไรก็ดี จะเห็นว่าอัตรากำไรขั้นต้นของบริษัทฯ ในปี 2556 และปี 2557 ต่ำกว่าร้อยละ 20.0 เนื่องจากคลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งของบริษัทฯ ที่เปิดในปี 2555 และปี 2556 ได้รับสิทธิประโยชน์จากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (BOI) ทำให้กำไรบางส่วนไม่ถูกนำไปคิดภาษีเงินได้

กำไรสุทธิ และอัตรากำไรสุทธิ

บริษัทฯ มีกำไรสุทธิสำหรับปีบัญชีสิ้นสุด 31 ธันวาคม 2555 31 ธันวาคม 2556 และ 31 ธันวาคม 2557 เท่ากับ 192.8 ล้านบาท 375.2 ล้านบาท และ 124.3 ล้านบาท ตามลำดับ คิดเป็นอัตรากำไรสุทธิ ร้อยละ 11.51 ร้อยละ 17.74 และร้อยละ 5.44 ตามลำดับ ทั้งนี้ อัตรากำไรสุทธิเพิ่มขึ้นในปี 2556 เนื่องจากรายได้ และกำไรขั้นต้นที่สูงขึ้นเมื่อเทียบกับค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารที่เพิ่มขึ้นในสัดส่วนที่น้อยกว่า สำหรับอัตรากำไรสุทธิของบริษัทฯ ในปี 2557 ลดลง เนื่องจากในช่วงระหว่างปี 2557 บริษัทฯ มีอัตรากำไรขั้นต้นลดลง นอกจากนั้นบริษัทฯ บันทึกการขาดทุนจากการด้อยค่า และขาดทุนจากการบันทึกประมาณการหนี้สิน รวมทั้งสิ้น 142.0 ล้านบาท

16.1.3.2 การวิเคราะห์ผลการดำเนินงานสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558

การรวบรวมกิจการของกลุ่มแปซิฟิกและผลกระทบในการวิเคราะห์ผลการดำเนินงาน

เมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2557 บริษัทฯ ได้ดำเนินการซื้อธุรกิจจากกลุ่มแปซิฟิก โดยการซื้อหุ้นของ JAPAC จากผู้ถือหุ้นเดิม ซึ่งงบการเงินรวมของบริษัทฯ จะรับรู้ผลการดำเนินงานของบริษัทในกลุ่มแปซิฟิกในงบการเงินรวมของบริษัทฯ เริ่มตั้งแต่วันที่ 15 มีนาคม 2557 เป็นต้นไป

บริษัทที่เริ่มรับรู้ผลการดำเนินงานในงบการเงินรวมตั้งแต่วันที่ 15 มีนาคม 2557 ได้แก่ JAPAC JPAC JPK JPLAND PCS PLP และ PFP ทั้งนี้ ผลการดำเนินงานในช่วงระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2557 ถึง 14 มีนาคม 2557 ของบริษัทในกลุ่มแปซิฟิกเป็นไปตามตารางดังต่อไปนี้

	ผลการดำเนินงานในช่วงระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2557 ถึง 14 มีนาคม 2557 (ล้านบาท)
รายได้	
รายได้ค่าเช่าและจากการบริการ	78.4
รายได้อื่น	0.4
รวมรายได้	78.8
ค่าใช้จ่าย	
ต้นทุนค่าเช่าและการบริการ	45.9
ค่าใช้จ่ายในการขาย	1.4
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	21.3
ต้นทุนทางการเงิน	8.8
รวมค่าใช้จ่าย	77.4
ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) ในตราสารทุน – การบัญชีด้านผู้ลงทุน บริษัทร่วม	2.7
รวม	2.7
กำไรก่อนภาษีเงินได้	4.1
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	0.8
กำไรสำหรับงวด	3.3

ทั้งนี้ หากต้องการเปรียบเทียบผลการดำเนินงานแบบเต็มงวดระหว่างงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 จะต้องพิจารณาถึงความแตกต่างดังกล่าวข้างต้นด้วย

รายได้ค่าเช่าและจากการบริการ

ในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีรายได้ค่าเช่าและให้บริการเท่ากับ 968.1 ล้านบาท และ 1,146.7 ล้านบาท ตามลำดับ

รายได้ค่าเช่าและให้บริการสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 สูงกว่างวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 จำนวน 178.6 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 18.45 เนื่องจากการมีการขยายพื้นที่สำหรับสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง 21,345 ตารางเมตร และการเพิ่มขึ้นของปริมาณการให้บริการรับฝากสินค้าอันตราย

ทั้งนี้ รายละเอียดรายได้ค่าเช่าและให้บริการแบ่งตามกลุ่มธุรกิจสามารถแสดงได้ตามตารางดังต่อไปนี้

กลุ่มธุรกิจ (หน่วย: ล้านบาท)	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่			
	30 มิ.ย. 57 (งบการเงินรวม)		30 มิ.ย. 58 (งบการเงินรวม)	
	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละ	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละ
บริการรับฝากและบริหารสินค้า	755.2	78.01	911.2	79.46
บริการขนส่งสินค้า	38.5	3.98	51.7	4.51
บริการขนย้ายในประเทศและต่างประเทศ	130.8	13.51	124.2	10.83
รับฝากเอกสารและข้อมูล	36.9	3.81	42.2	3.68
ธุรกิจอื่นๆ ¹	6.7	0.69	17.4	1.52
รายได้รวมทั้งหมด	968.1	100.00	1,146.7	100.00

¹ธุรกิจอื่นๆ ได้แก่ ธุรกิจให้บริการพัฒนาระบบเทคโนโลยีสารสนเทศ ภายใต้การดำเนินงานของ DITS และธุรกิจให้เช่าอาคารและคลังสินค้า ภายใต้การดำเนินงานของ BJL และ JPLAND

1) รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้า

รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าถือเป็นรายได้หลักของบริษัทฯ ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 78.01 และร้อยละ 79.46 ของรายได้รวม สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 ตามลำดับ โดยในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีรายได้ค่าเช่าและให้บริการเท่ากับ 755.2 ล้านบาท และ 911.2 ล้านบาท ตามลำดับ ทั้งนี้ รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้า สามารถแบ่งได้ตามลักษณะของสินค้า โดยรายได้ตามประเภทสินค้าสามารถแบ่งได้ดังต่อไปนี้

	ดำเนินการโดย	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่			
		30 มิ.ย. 57 (งบการเงินรวม)		30 มิ.ย. 58 (งบการเงินรวม)	
		รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละของ รายได้รวม	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละของ รายได้รวม
สินค้าทั่วไป	บริษัทฯ	219.7	22.69	223.7	19.50
สินค้าอันตราย	บริษัทฯ	235.3	24.31	282.2	24.61
รถยนต์	ATL	195.3	20.18	175.7	15.33
สินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง	PCS, JPK, JPAC	104.9	10.83	229.6	20.02
รวม		755.2	78.01	911.2	79.46

1.1) รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าทั่วไป

รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าทั่วไปสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 และ 30 มิถุนายน 2557 เท่ากับ 219.7 ล้านบาท และ 223.7 ล้านบาท ตามลำดับ หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 1.82

ทั้งนี้ รายได้จากบริการรับฝากและบริหารสินค้าทั่วไปสามารถจำแนกตามประเภทของการให้บริการได้ดังนี้

กลุ่มธุรกิจของคลังสินค้าทั่วไป	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่	
	30 มิ.ย. 57 (งบการเงินรวม)	30 มิ.ย. 58 (งบการเงินรวม)
	รายได้ (ล้านบาท)	รายได้ (ล้านบาท)
รายได้จากการรับฝากสินค้า (Storage)	100.3	116.1
รายได้จากการให้บริการจัดการ (Handling)	78.0	57.6
รายได้การดำเนินการพิธีการศุลกากร (Customs Clearance)	11.1	16.8
รายได้จากบริการเสริม (Value Added Service)	30.3	33.2
รวม	219.7	223.7

ที่มา: บริษัทฯ

ลักษณะรายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าทั่วไปสามารถอธิบายได้ดังต่อไปนี้

1. รายได้จากการรับฝากสินค้า (Storage) สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 100.3 ล้านบาท และ 116.1 ล้านบาท ตามลำดับ หรือเพิ่มขึ้น ร้อยละ 15.75 เนื่องจากในระหว่างงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีการให้บริการรับฝากสินค้าเพิ่มขึ้น รวมทั้งลูกค้าเดิมมีการขยายพื้นที่การใช้บริการ และมีลูกค้ารายใหม่เข้ามาใช้บริการเพิ่มขึ้น

2. รายได้จากการให้บริการจัดการ (Handling) สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 78.0 ล้านบาท และ 57.6 ล้านบาท ตามลำดับ หรือลดลงร้อยละ 26.15 เนื่องจากการเคลื่อนไหวของสินค้าในคลังของบริษัทฯ ลดลงตามปริมาณการผลิตของลูกค้าโดยเฉพาะลูกค้ารถยนต์

3. รายได้การดำเนินการพิธีการศุลกากร (Customs Clearance) สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 11.1 ล้านบาท และ 16.8 ล้านบาท ตามลำดับ หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 51.35 เนื่องจากบริษัทฯ ให้บริการเกี่ยวกับการดำเนินการพิธีศุลกากรเพิ่มมากขึ้น จากเดิมที่ใช้วิธีจัดจ้างบริษัทฯ อื่นทำ (Outsourcing)

4. รายได้จากบริการเสริม (Value Added Service) สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 30.3 ล้านบาท และ 33.2 ล้านบาท ตามลำดับ หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 9.93 เนื่องจากลูกค้ามีความต้องการใช้บริการขนส่งและบริการเสริมต่างๆ ในการบริหารจัดการสินค้าเพิ่มขึ้น รวมทั้งมีลูกค้ารายใหม่ใช้บริการการขนส่งของบริษัทฯ เพิ่มมากขึ้น ส่งผลให้รายได้จากบริการเสริมเพิ่มสูงขึ้นในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 กลุ่มบริษัทมีคลังสินค้าตามตารางต่อไปนี้

	หน่วย	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2557	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558
จำนวนคลังสินค้าพื้นที่ทั่วไป	อาคาร	14	13
พื้นที่ทั่วไป	ตารางเมตร	72,380	63,260
จำนวนคลังสินค้าพื้นที่เขตปลอดอากร(Free Zone)	อาคาร	5	6
พื้นที่เขตปลอดอากร (Free Zone)	ตารางเมตร	39,340	48,460
รวมจำนวนคลังสินค้า	อาคาร	19	19
รวมพื้นที่คลังสินค้า	ตารางเมตร	111,720	111,720

ที่มา: บริษัทฯ

ทั้งนี้ บริษัทฯ สามารถรับฝากสินค้าได้สูงสุดประมาณ 2 RTต่อตารางเมตร

บริษัทฯ มีอัตราการใช้พื้นที่คลังสินค้าเพื่อรับฝากสินค้าทั่วไป (Occupancy Rate) ในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และวันที่ 30 มิถุนายน 2558 ดังแสดงตามตารางต่อไปนี้

	งวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557	งวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558
พื้นที่ทั้งหมดของคลังสินค้าทั่วไป (ตารางเมตร)	111,720	111,720
อัตราการใช้พื้นที่คลังสินค้าเพื่อรับฝากสินค้าทั่วไป ¹ (ร้อยละ)	90.41	91.03

ที่มา: บริษัทฯ

หมายเหตุ: ¹อัตราการใช้พื้นที่คลังสินค้าเพื่อรับฝากสินค้าทั่วไปคำนวณจากสองส่วนคือ 1) ส่วนที่ให้บริการลูกค้าประเภทสัญญาตารางเมตรต่อเดือน คิดเป็นร้อยละ 100.00 2) ส่วนที่ให้บริการลูกค้าประเภทสัญญาตันต่อวัน คำนวณจากปริมาณสินค้าที่ให้บริการรับฝาก (Revenue Ton) หารด้วยปริมาณสินค้าที่คลังสินค้าทั่วไปสามารถรองรับได้ (Revenue Ton)

1.2) รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าอันตราย

รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าอันตราย สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 235.3 ล้านบาท และ 282.2 ล้านบาท ตามลำดับ หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 19.93

รายได้และปริมาณสินค้าอันตรายที่บริษัทฯ ให้บริการสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 สามารถแสดงได้ตามตารางดังต่อไปนี้

กลุ่มธุรกิจ	หน่วย: ปริมาณ	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่			
		30 มิ.ย. 57 (งบการเงินรวม)		30 มิ.ย. 58 (งบการเงินรวม)	
		ปริมาณ	รายได้ (ล้านบาท)	ปริมาณ	รายได้ (ล้านบาท)
ลานวางตู้สินค้าอันตราย	TEU ²	69,999.8	231.0	78,353.5	275.1
คลังสินค้าอันตราย	Revenue Ton	18,154.2	4.3	14,948.5	7.2
รวมทั้งหมด			235.3		282.2

ที่มา: บริษัทฯ

² TEU หมายถึง Twenty Equivalent Unit หรือเทียบเท่ากับตู้คอนเทนเนอร์ขนาด 20 ฟุต

บริษัทฯ มีอัตราการให้บริการรับฝากสินค้าอันตราย (Occupancy Rate) ในช่วงหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และวันที่ 30 มิถุนายน 2558 ดังแสดงตามตารางต่อไปนี้

	งวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557	งวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558
ปริมาณสินค้าที่คลังสินค้าอันตรายสามารถรองรับได้ (Revenue Ton)	17,483	17,483
อัตราการให้บริการรับฝากสินค้าอันตราย ¹ (ร้อยละ)	114.52 ²	102.32 ²

ที่มา: บริษัทฯ

หมายเหตุ: ¹อัตราการให้บริการรับฝากสินค้าอันตรายคำนวณจากปริมาณสินค้าอันตรายที่ให้บริการรับฝาก (Revenue Ton) หารด้วยปริมาณสินค้าที่คลังสินค้าอันตรายสามารถรองรับได้ (Revenue Ton)

²อัตราการให้บริการรับฝากสินค้าอันตรายในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 2558 เกินร้อยละ 100.00 เนื่องจากการคำนวณจากปริมาณสินค้าที่รับฝากซึ่งอาจเกินร้อยละ 100.00 ในกรณีที่มีการหมุนเวียนของสินค้าที่นำมาฝาก

รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าอันตรายมี 2 ส่วน ด้วยกัน ได้แก่

1. รายได้ในส่วนของลานวางตู้สินค้าอันตราย สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 231.0 ล้านบาท และ 275.1 ล้านบาท ตามลำดับ หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 19.09 ซึ่งเพิ่มขึ้นตามปริมาณสินค้าอันตรายที่ผ่านเข้าออกท่าเรือแหลมฉบัง

2. รายได้จากคลังสินค้าอันตราย สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 4.3 ล้านบาท และ 7.2 ล้านบาท ตามลำดับ หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 67.44 เนื่องจากลูกค้านำตู้สินค้าอันตรายออกจากพื้นที่คลังสินค้าขาลง ส่งผลให้รายได้ค่ารับฝากสูงขึ้น

1.3) รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าน้ำมัน

รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าน้ำมันสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 195.3 ล้านบาท และ 175.7 ล้านบาท ตามลำดับ หรือลดลงร้อยละ 10.04

รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าน้ำมันที่บริษัทฯ ให้บริการ สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 สามารถแสดงได้ตามตารางดังต่อไปนี้

กลุ่มธุรกิจของคลังสินค้าทั่วไป	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่	
	30 มิ.ย. 57	30 มิ.ย. 58
	(งบการเงินรวม)	(งบการเงินรวม)
	รายได้ (ล้านบาท)	รายได้ (ล้านบาท)
รายได้จากการรับฝากสินค้า (Storage)	144.3	120.4
รายได้จากการให้บริการจัดการ (Operation)	51.0	55.3
รวม	195.3	175.7

ที่มา: บริษัทฯ

1. รายได้จาก การรับฝากสินค้า (Storage) สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 144.3 ล้านบาท และ 120.4 ล้านบาท ตามลำดับ หรือลดลงร้อยละ 16.55 เนื่องจากปริมาณ การฝากรถยนต์ที่ลดลงจากผลกระทบการชะลอตัวอย่างต่อเนื่องของกำลังซื้อรถยนต์ของผู้บริโภคที่ถูกลงไปก่อน หน้านี้ตามนโยบายรถคันแรก ทำให้ลูกค้ายังคงลดระดับการผลิต ส่งผลให้อัตรากาไรใช้พื้นที่และรายได้ในส่วนนี้ลดลง

2. รายได้จาก การให้บริการจัดการ (Operation) สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 51.0 ล้านบาท และ 55.3 ล้านบาท ตามลำดับ หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 8.43 เนื่องจากบริษัทฯ ได้เพิ่มการให้บริการบริหารจัดการรถยนต์บนพื้นที่ของลูกค้า (On-Site operation) ส่งผลให้รายได้จากการ ให้บริการจัดการเพิ่มขึ้นในไตรมาสที่ 2 ปี 2558

ตารางต่อไปนี้จะแสดงพื้นที่ที่รับฝากรถ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558

	หน่วย	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2557	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558
พื้นที่ทั่วไป	ตารางเมตร	455,643	258,116
พื้นที่เขตปลอดอากร (Free Zone)	ตารางเมตร	80,000	137,171
รวมพื้นที่คลังสินค้า	ตารางเมตร	535,643	395,287

ที่มา: บริษัทฯ

หมายเหตุ: 'ตารางดังกล่าวไม่รวมพื้นที่ของลูกค้าที่ ATL ให้บริการ (On-Site operation)

บริษัทฯ มีอัตรากาไรใช้พื้นที่เพื่อให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าประเภทรถยนต์ (Occupancy Rate) ในงวดหก เดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และวันที่ 30 มิถุนายน 2558 ดังแสดงตามตารางต่อไปนี้จะ

	งวดหกเดือนสิ้นสุด วันที่ 30 มิถุนายน 2557	งวดหกเดือนสิ้นสุด วันที่ 30 มิถุนายน 2558
พื้นที่รับฝากรถที่ให้บริการ (ตารางเมตร)	535,643	395,287
อัตรากาไรใช้พื้นที่เพื่อบริการรับฝากและบริหาร สินค้าประเภทรถยนต์ ¹ (ร้อยละ)	94.60	86.40

ที่มา: บริษัทฯ

หมายเหตุ: ¹อัตรากาไรใช้พื้นที่เพื่อให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าประเภทรถยนต์คำนวณจากสองส่วนคือ 1) พื้นที่ให้บริการ 150 ไร่ คำนวณจาก พื้นที่ที่ใช้งานจริงที่คำนวณจากขนาดและจำนวนของรถที่เข้ามาใช้บริการรับฝากสินค้า 2) พื้นที่ส่วนที่เหลือ อัตรากาไรใช้พื้นที่คิดเป็นร้อยละ 100.00

1.4) รายได้จาก การให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง

รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง สำหรับงวดหกเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 104.9 ล้านบาท และ 229.6 ล้านบาท ตามลำดับ รายได้ในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 เพิ่มขึ้น สาเหตุมาจากเมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2557 บริษัทฯ ได้ ซื้อกิจการของกลุ่มแปซิฟิค ซึ่งดำเนินธุรกิจให้บริการคลังสินค้าแช่เย็นและแช่แข็งเป็นหลัก ทำให้มีรายได้ดังกล่าว เพิ่มขึ้น ทั้งนี้ในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 งบการเงินรวมของกลุ่มบริษัทนับรวมรายได้ดังกล่าว ในช่วงหลังจากการควบรวมกิจการเท่านั้น นอกจากนี้คลังสินค้าของ JPAC ที่ได้เริ่มเปิดให้บริการในระหว่างปี 2557 มีการขยายพื้นที่ไปในเขตพื้นที่ปลอดอากร รวมทั้ง JPK เปิดอาคารคลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง เพิ่มเติมทั้งในส่วนพื้นที่ทั่วไป และพื้นที่เขตปลอดอากร นอกจากนี้ในช่วงปลายไตรมาสที่ 2 ปี 2558 PCS เปิด

อาคารคลังสินค้าหลังที่ 7 เพิ่มเติม ทำให้พื้นที่การให้บริการรวม ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 เพิ่มขึ้นจาก ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2557 จำนวน 21,345 ตารางเมตร และมีลูกค้ารายใหม่เข้ามาใช้บริการเพิ่มมากขึ้น ส่งผลให้รายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งเพิ่มขึ้น

ตารางต่อไปนี้จะแสดงพื้นที่คลังสินค้าเพื่อรับฝากสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558

	หน่วย	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2557	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558
จำนวนคลังสินค้า	อาคาร	7	9
พื้นที่คลังสินค้า	ตารางเมตร	30,920	52,265

ที่มา: บริษัทฯ

บริษัทฯ มีอัตราการให้บริการรับฝากสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง (Occupancy Rate) ในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 ดังแสดงตามตารางต่อไปนี้

	งวดหกเดือนสิ้นสุด วันที่ 30 มิถุนายน 2557	งวดหกเดือนสิ้นสุด วันที่ 30 มิถุนายน 2558
ปริมาณสินค้าที่คลังสินค้าสามารถรองรับได้ (Revenue Ton)	54,194	72,861
อัตราการให้บริการรับฝากสินค้าควบคุม อุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง ¹ (ร้อยละ)	70.07	61.15

ที่มา: บริษัทฯ

หมายเหตุ: ¹อัตราการให้บริการรับฝากสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งคำนวณจากปริมาณสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งที่ให้บริการรับฝาก (Ton) หารด้วยปริมาณสินค้าที่คลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งสามารถรองรับได้ (Ton)

2) รายได้จากการให้บริการขนส่งสินค้า

รายได้จากการให้บริการขนส่งสินค้าสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 38.5 ล้านบาท และ 51.7 ล้านบาท ตามลำดับ หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 34.29

รายได้และปริมาณเที่ยวแบ่งตามประเภทสินค้าที่ขนส่งสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 สามารถแสดงได้ตามตารางดังต่อไปนี้

กลุ่มธุรกิจ	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่			
	30 มิ.ย. 57		30 มิ.ย. 58	
	(งบการเงินรวม)		(งบการเงินรวม)	
	ปริมาณ	รายได้	ปริมาณ	รายได้
	(เที่ยว)	(ล้านบาท)	(เที่ยว)	(ล้านบาท)
การขนส่งสินค้าทั่วไป	1,641	7.8	1,941	17.1
การขนส่งสินค้าอันตราย	1,966	10.4	1,931	10.1
การขนส่งรถยนต์	489	11.0	496	9.2

กลุ่มธุรกิจ	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่			
	30 มิ.ย. 57		30 มิ.ย. 58	
	(งบการเงินรวม)		(งบการเงินรวม)	
	ปริมาณ	รายได้	ปริมาณ	รายได้
	(เที่ยว)	(ล้านบาท)	(เที่ยว)	(ล้านบาท)
การขนส่งสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง	2,826	9.4	4,514	15.3
รวมทั้งหมด	6,922	38.5	8,848	51.7

ที่มา: บริษัทฯ

รายได้จากการให้บริการขนส่งสินค้า สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 สูงกว่างวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 จำนวน 13.2 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 34.55 ซึ่งปัจจัยหลักมาจากเมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2557 บริษัทฯ ได้ดำเนินการซื้อธุรกิจขนส่งสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งจากกลุ่มแปซิฟิก ทำให้มีรายได้ดังกล่าวเพิ่มขึ้น ทั้งนี้ในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 งบการเงินรวมของกลุ่มบริษัทนี้รวมรายได้ดังกล่าวในช่วงหลังจากการควบรวมกิจการเท่านั้น นอกจากนี้ในช่วงปลายปี 2557 บริษัทฯ เริ่มให้บริการขนส่งสินค้าทั่วไปข้ามแดนไปยังประเทศลาว และให้บริการเพิ่มมากขึ้นในช่วงต้นปี 2558 จึงส่งผลให้รายได้จากการให้บริการดังกล่าวเพิ่มมากขึ้น

3) รายได้จากการให้บริการขนย้ายในประเทศและต่างประเทศ

รายได้จากการให้บริการขนย้ายในประเทศและต่างประเทศ สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 130.8 ล้านบาท และ 124.2 ล้านบาท ตามลำดับ

รายได้จากการให้บริการขนย้ายในประเทศและต่างประเทศแบ่งตามประเภท สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 สามารถแสดงได้ตามตารางดังต่อไปนี้

กลุ่มธุรกิจ	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่			
	30 มิ.ย. 57		30 มิ.ย. 58	
	(งบการเงินรวม)		(งบการเงินรวม)	
	รายได้	ร้อยละของ	รายได้	ร้อยละของ
	(ล้านบาท)	รายได้รวม	(ล้านบาท)	รายได้รวม
บริการขนย้ายสิ่งของเครื่องใช้สำหรับที่พักอาศัย	109.4	11.30	104.4	9.13
บริการขนย้ายอุปกรณ์สำนักงาน	5.1	0.52	3.8	0.33
บริการขนย้ายอุปกรณ์เครื่องจักรสำหรับโรงงาน	11.2	1.16	6.5	0.57
บริการขนย้ายสิ่งของสำหรับงานแสดงสินค้าและศิลปะ	5.0	0.52	9.5	0.83
รวมทั้งหมด	130.8	13.51	124.2	10.86

ที่มา: บริษัทฯ

รายได้จากการให้บริการขนย้ายในประเทศและต่างประเทศ สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 ต่ำกว่างวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 จำนวน 6.6 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 5.05 เนื่องจากใน

ไตรมาสที่ 2 ปี 2558 การให้บริการขนย้ายสิ่งของเครื่องใช้สำหรับที่พักอาศัยสำหรับลูกค้าในประเทศสหรัฐอเมริกา และการให้บริการขนย้ายเครื่องจักร มีการให้บริการที่ลดลง

4) รายได้จากบริการรับฝากเอกสารและข้อมูล

รายได้จากการให้บริการรับฝากเอกสารข้อมูล สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 36.9 ล้านบาท และ 42.2 ล้านบาท ตามลำดับ หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 14.36

รายได้จากบริการรับฝากเอกสารและบริการจัดการเอกสารและบริการขนส่ง สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 สามารถแสดงได้ตามตารางดังต่อไปนี้

กลุ่มธุรกิจ	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่			
	30 มิ.ย. 57		30 มิ.ย. 58	
	(งบการเงินรวม)		(งบการเงินรวม)	
	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละของ รายได้รวม	รายได้ (ล้านบาท)	ร้อยละของ รายได้รวม
การให้บริการรับฝากเอกสาร	31.9	3.29	36.0	3.14
การให้บริการจัดการเอกสารและ บริการขนส่ง	5.0	0.52	6.2	0.54
รวมทั้งหมด	36.9	3.81	42.2	3.69

ที่มา: บริษัทฯ

ทั้งนี้ จำนวนกล่องเอกสารที่บริษัทฯ รับฝาก ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 สามารถแสดงได้ตามตารางดังต่อไปนี้

	หน่วย	ณ วันที่ 30 มิ.ย. 57	ณ วันที่ 30 มิ.ย. 58
จำนวนกล่องที่รับฝาก	กล่อง	672,350	703,951

ที่มา: บริษัทฯ

จากตารางจะเห็นว่าบริษัทฯ มีรายได้จากการให้บริการรับฝากเอกสารเพิ่มขึ้นสอดคล้องกับจำนวนเอกสารที่มีการรับฝากเพิ่มขึ้นของบริษัทฯ นอกจากนี้บริษัทฯ ยังให้บริการในรูปแบบแฟ้มเอกสารเพิ่ม ทำให้บริษัทฯ มีรายได้ในส่วนนี้เพิ่มขึ้นด้วย

5) รายได้จากธุรกิจอื่น

รายได้จากธุรกิจอื่นๆ ได้แก่ รายได้จากทำให้เช่าคลังสินค้า และรายได้จากการให้บริการทางด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีรายได้จากธุรกิจอื่น 6.7 ล้านบาท และ 17.4 ล้านบาท ตามลำดับ คิดเป็นสัดส่วนประมาณร้อยละ 1.52 ของรายได้จากการให้เช่าและให้บริการของบริษัทฯ รายได้จากธุรกิจอื่นสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 สูงกว่า งวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 ปัจจัยหลักมาจากเมื่อปลายปี 2557 JPLAND ได้เริ่มเปิดบริการให้เช่าคลังสินค้าแก่ลูกค้าภายนอกจำนวน 1 คลัง และเปิดเพิ่มเติมในไตรมาส 1 ปี 2558 อีกจำนวน 1 คลัง รวมทั้ง DITS มีการให้บริการทางด้านบริการเขียนโปรแกรมคาร์เวจ (Freight) ให้แก่ลูกค้ารายหนึ่ง ส่งผลให้รายได้ในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 เพิ่มขึ้น

รายได้จากการลงทุน

รายได้จากการลงทุนของบริษัทฯ ส่วนใหญ่เป็นรายได้จาก ดอกเบี้ยรับ สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีรายได้จากการลงทุนเท่ากับ 1.6 ล้านบาท และ 0.4 ล้านบาท ตามลำดับ

รายได้อื่น

รายได้อื่นของบริษัทฯ ได้แก่ เงินได้จากการเคลมประกัน กำไรจากการจำหน่ายทรัพย์สิน รายได้ส่วนเพิ่มค่าสาธารณูปโภค เป็นต้น สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีรายได้อื่นเท่ากับ 8.3 ล้านบาท และ 25.3 ล้านบาท ตามลำดับ รายได้อื่นในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 สูงขึ้น เนื่องจากการเพิ่มขึ้นของรายได้ส่วนเพิ่มค่าสาธารณูปโภคที่เรียกเก็บจากลูกค้า และบริษัทฯ รับรู้รายได้ค่าชดเชยที่ได้รับจากค่าประกันความเสียหายของอุปกรณ์การเคลื่อนย้ายสินค้าของบริษัทฯ ที่ได้ประสบอุบัติเหตุเพลิงไหม้

ต้นทุนค่าเช่าและบริการ และกำไรขั้นต้น

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีต้นทุนค่าเช่าและบริการเท่ากับ 627.5 ล้านบาท และ 723.7 ล้านบาท ตามลำดับ ทั้งนี้ ส่วนประกอบหลักของต้นทุนค่าเช่าและบริการ ได้แก่ ค่าเช่าที่ดิน ค่าเช่าอุปกรณ์ เช่น โฟล์คลิฟท์ และค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้น เท่ากับเท่ากับ 340.5 ล้านบาท และ 421.3 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 35.18 และร้อยละ 36.74 ตามลำดับ

ต้นทุนค่าเช่าและบริการสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 สูงกว่างวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 เท่ากับ 80.8 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 23.73 ซึ่งเพิ่มขึ้นตามรายได้ของบริษัทฯ ทั้งนี้ ส่วนประกอบหลักของต้นทุนค่าเช่าและบริการ ได้แก่ ค่าเช่า และค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์

ตารางต่อไปนี้จะแสดงต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการ แยกตามประเภทธุรกิจ

	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่			
	30 มิ.ย. 57 (งบการเงินรวม)		30 มิ.ย. 58 (งบการเงินรวม)	
	มูลค่า (ล้านบาท)	ร้อยละของ รายได้รวม	มูลค่า (ล้านบาท)	ร้อยละของ รายได้รวม
ธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้า				
สินค้าทั่วไป	123.3	12.73	147.9	12.89
สินค้าอันตราย	145.8	15.07	165.6	14.44
รถยนต์	143.7	14.83	120.5	10.51
สินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง	60.8	6.28	122.2	10.66
รวม	473.6	48.91	556.2	48.51
ธุรกิจให้บริการขนส่งสินค้า	36.8	3.80	49.3	4.30
ธุรกิจให้บริการขนย้ายในประเทศและ	96.4	9.96	85.7	7.47

	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่			
	30 มิ.ย. 57 (งบการเงินรวม)		30 มิ.ย. 58 (งบการเงินรวม)	
	มูลค่า (ล้านบาท)	ร้อยละของ รายได้รวม	มูลค่า (ล้านบาท)	ร้อยละของ รายได้รวม
ต่างประเทศ				
ธุรกิจให้บริการรับฝากเอกสารและข้อมูล	15.6	1.61	18.9	1.65
ธุรกิจอื่นๆ	5.3	0.55	13.6	1.19
ต้นทุนค่าเช่าและการบริการ	627.5	64.82	723.7	63.11

และตารางต่อไปนี้แสดงกำไรขั้นต้นและอัตรากำไรขั้นต้นแยกตามประเภทธุรกิจ

	สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่			
	30 มิ.ย. 57 (งบการเงินรวม)		30 มิ.ย. 58 (งบการเงินรวม)	
	มูลค่า (ล้านบาท)	อัตรากำไรขั้นต้น (ร้อยละ)	มูลค่า (ล้านบาท)	อัตรากำไรขั้นต้น (ร้อยละ)
ธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้า				
สินค้าทั่วไป	96.4	43.91	75.8	33.88
สินค้าอันตราย	89.5	38.02	116.6	41.31
รถยนต์	51.7	26.47	55.2	31.41
สินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง	44.1	42.03	107.3	46.76
ธุรกิจให้บริการขนส่งสินค้า	1.8	4.55	2.4	4.81
ธุรกิจให้บริการขนย้ายในประเทศและ ต่างประเทศ	34.3	26.24	38.5	31.02
ธุรกิจให้บริการรับฝากเอกสารและข้อมูล	21.3	57.85	23.3	55.22
ธุรกิจอื่นๆ	1.4	21.15	3.8	21.93
กำไรขั้นต้นรวม	340.5	35.18	423.0	36.89

- 1) ต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการ และกำไรขั้นต้นจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้า
- 1.1) ต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการ และกำไรขั้นต้นจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าทั่วไป

ต้นทุนค่าเช่าและบริการจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าทั่วไป สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 123.3 ล้านบาท และ 147.9 ล้านบาท ตามลำดับ จะพบว่าต้นทุนค่าเช่าและบริการจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าทั่วไปเพิ่มขึ้น เนื่องจากบริษัทฯ มีการเพิ่มอัตราค่าแรงในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 นอกจากนี้บริษัทฯ มีค่าเสื่อมราคาของอุปกรณ์คอมพิวเตอร์และค่าตัดจำหน่ายซอฟต์แวร์ที่ใช้ในการให้บริการเพิ่มมากขึ้น รวมทั้งต้นทุนในการดำเนินพิธีการศุลกากรที่เพิ่มขึ้นตามปริมาณงานที่ให้บริการ ส่งผลให้ต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการในการรับฝากและบริหารสินค้าทั่วไปเพิ่มขึ้น

กำไรขั้นต้นจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าทั่วไปของบริษัทฯ สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 96.4 ล้านบาท และ 75.8 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 43.91 และร้อยละ 33.88 ตามลำดับ พบว่าอัตรากำไรขั้นต้นในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 ต่ำกว่าอัตรากำไรขั้นต้นในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 ถึงแม้การขยายพื้นที่ให้บริการในช่วงปี 2555 – 2557 ลูกค้าเริ่มเข้ามาใช้บริการเติมพื้นที่ช่วงปลายปี 2557 ทำให้อัตรากำไรขั้นต้นที่ลดลงสินค้าทั่วไป (Occupancy Rate) ในไตรมาสที่ 2 ปี 2558 ใกล้เคียงไตรมาสที่ 2 ปี 2557 แต่สัดส่วนรายได้จากการให้บริการจัดการ (Handling) ในไตรมาสที่ 2 ปี 2558 ค่อนข้างน้อยเมื่อเทียบกับไตรมาสเดียวกันในปี 2557 ซึ่งงานบริการจัดการดังกล่าวสร้างรายได้โดยที่ค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้นค่อนข้างน้อย ส่งผลให้อัตรากำไรขั้นต้นในไตรมาสที่ 2 ปี 2557 สูงกว่าไตรมาสที่ 2 ปี 2558

1.2) ต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการ และกำไรขั้นต้นจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าอันตราย

ต้นทุนค่าเช่าและบริการจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าอันตราย สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 145.8 ล้านบาท และ 165.6 ล้านบาท ตามลำดับ จะพบว่าต้นทุนค่าเช่าและบริการในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 สูงกว่าต้นทุนค่าเช่าและบริการในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 ซึ่งเพิ่มตามปริมาณงานที่เพิ่มสูงขึ้น

กำไรขั้นต้นจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าอันตรายของบริษัทฯ สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 89.5 ล้านบาท และ 116.6 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 38.02 และร้อยละ 41.31 ตามลำดับ อัตรากำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 เนื่องจากมีปริมาณงานที่เพิ่มขึ้นและอัตรากำไรขั้นต้นจากการให้บริการรับฝากสินค้าอันตราย (Occupancy Rate) เพิ่มขึ้น ในขณะที่ต้นทุนคงที่ เช่น ค่าเสื่อมราคาทรัพย์สินไม่ได้เพิ่มขึ้นตามปริมาณงาน

1.3) ต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการ และกำไรขั้นต้นจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้ารถยนต์

ต้นทุนค่าเช่าและบริการจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้ารถยนต์ สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 143.7 ล้านบาท และ 120.5 ล้านบาท ตามลำดับ ปัจจัยหลักในการลดลงของต้นทุนค่าเช่าและบริการในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 เกิดจากการลดลงของพื้นที่การให้บริการ เนื่องจากบริษัทฯ ปรับลดพื้นที่การให้บริการตามปริมาณการฝากรถยนต์ที่ลดลงจากผลกระทบนโยบายรถคันแรก

กำไรขั้นต้นจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้ารถยนต์ของบริษัทฯ สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 51.7 ล้านบาท และ 55.2 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 26.47 และร้อยละ 31.41 ตามลำดับ จะพบว่าอัตรากำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 เนื่องจาก ในช่วงไตรมาส 2 ปี 2557 ธุรกิจรถยนต์มีการเติบโตอย่างมากจากผลของนโยบายรถคันแรก ทำให้บริษัทฯ มีลูกค้าใช้บริการฝากรถยนต์เป็นจำนวนมาก บริษัทฯ จึงมีการเช่าพื้นที่ใหม่เพื่อสนับสนุนธุรกิจจากผู้ให้เช่าภายนอกซึ่งมีอัตรากำไรขั้นต้นที่ค่อนข้างสูงเมื่อเทียบกับอัตรากำไรขั้นต้นจากท่าเรือแหลมฉบัง อย่างไรก็ตาม ในไตรมาส 2 ปี 2558 ATL มิได้มีการเช่าพื้นที่ดังกล่าวแล้ว นอกจากนี้บริษัทฯ ได้เพิ่มการให้บริการบริหารจัดการรถยนต์บนพื้นที่ของลูกค้า (On-Site operation) ซึ่งมีอัตรากำไรขั้นต้นสูงกว่าการให้บริการบริหารสินค้ารถยนต์โดยทั่วไป ส่งผลให้อัตรากำไรขั้นต้นสูงขึ้น

1.4) ต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการ และกำไรขั้นต้นจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง

ต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 60.8 ล้านบาท และ 122.2 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งเพิ่มขึ้นจากการที่บริษัทฯ ซื้อกิจการของกลุ่มแปซิฟิกเมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2557 นอกจากนั้น บริษัทฯ ยังมีการเปิดอาคารคลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งเพิ่มเติมทั้งในส่วนพื้นที่ทั่วไป และพื้นที่เขตปลอดอาคารของ JPK จำนวน 1 คลัง และในส่วนพื้นที่ทั่วไปของ PCS จำนวน 1 คลัง รวมทั้งขยายพื้นที่ในส่วนเขตปลอดอาคารของ JPAC ทำให้มีค่าใช้จ่ายในส่วนค่าเสื่อมราคาและค่าสาธารณูปโภคที่เพิ่มขึ้น

กำไรขั้นต้นจากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 44.1 ล้านบาท และ 107.3 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 42.03 และร้อยละ 46.76 ตามลำดับ ทั้งนี้ กำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นจากการซื้อธุรกิจของกลุ่มแปซิฟิก และการขยายพื้นที่การดำเนินงาน สำหรับอัตรากำไรขั้นต้นที่สูงขึ้น เนื่องจากในช่วงไตรมาสที่ 2 ปี 2558 ลูกค้านำมาใช้บริการในส่วนพื้นที่เขตปลอดอาคารเพิ่มขึ้น ซึ่งมีอัตรากำไรที่สูง ส่งผลให้อัตรากำไรขั้นต้นสูงขึ้น

2) ต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการ และกำไรขั้นต้นจากการให้บริการขนส่งสินค้า

ต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการจากการให้บริการขนส่งสินค้า สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 36.8 ล้านบาท และ 49.3 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งเพิ่มขึ้นจากการที่บริษัทฯ ซื้อกิจการของกลุ่มแปซิฟิกเมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2557

กำไรขั้นต้นจากการให้บริการขนส่งสินค้าของบริษัทฯ สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 1.8 ล้านบาท และ 2.4 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 4.55 และร้อยละ 4.81 ตามลำดับ จะพบว่าอัตรากำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 เนื่องจากต้นทุนน้ำมันที่ลดต่ำลง

3) ต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการ และกำไรขั้นต้นจากการให้บริการขนย้ายในประเทศและต่างประเทศ

ต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการจากการให้บริการขนย้ายในประเทศและต่างประเทศ สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 96.4 ล้านบาท และ 85.7 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งต้นทุนค่าเช่าและบริบาลลดลงในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 เนื่องจากมีการลดปริมาณการว่าจ้างผู้รับจ้างช่วงที่ดำเนินการขนย้ายสิ่งของเครื่องใช้สำหรับที่พักอาศัยสำหรับลูกค้าในประเทศสหรัฐอเมริกา

กำไรขั้นต้นจากการให้บริการขนส่งสินค้าของบริษัทฯ สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 34.3 ล้านบาท และ 38.5 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 26.24 และร้อยละ 31.02 ตามลำดับ จะพบว่าอัตรากำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 เนื่องจากปริมาณงานย้ายสิ่งของเครื่องใช้สำหรับที่พักอาศัยสำหรับลูกค้าในประเทศสหรัฐอเมริกาลดลง ทำให้ว่างจ้างผู้รับจ้างช่วงน้อยลง รวมทั้งได้รับงานขนย้ายงานแสดงสินค้าศิลปะเพิ่มขึ้นซึ่งมีอัตรากำไรขั้นต้นสูง

4) ต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการ และกำไรขั้นต้นจากการให้บริการรับฝากเอกสารและข้อมูล

ต้นทุนค่าเช่าและบริการจากการให้บริการรับฝากเอกสารและข้อมูล สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 15.6 ล้านบาท และ 18.9 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งต้นทุนค่าเช่าและบริการเพิ่มขึ้น เนื่องจากการให้บริการขนส่งเอกสารไปยังลูกค้าเพิ่มขึ้น ส่งผลให้ต้นทุนในการขนส่งเอกสารไปยังลูกค้าเพิ่มขึ้น

กำไรขั้นต้นจากการให้บริการรับฝากเอกสารและข้อมูลของบริษัทฯ สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 21.3 ล้านบาท และ 23.3 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 57.85 และร้อยละ 55.22 ตามลำดับ จะพบว่าอัตรากำไรขั้นต้นลดลงในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 เนื่องจากในไตรมาสที่ 2 ปี 2558 ลูกค้านำเอกสารออกจากคลังสินค้าเร็วขึ้น ส่งผลให้บริษัทฯ ให้บริการขนส่งเพิ่มขึ้น ซึ่งการให้บริการดังกล่าวนี้มีอัตรากำไรขั้นต้นที่ต่ำกว่าการให้บริการรับฝากเอกสาร อัตรากำไรขั้นต้นในไตรมาสที่ 2 ปี 2558 จึงลดลง

5) ต้นทุนค่าเช่าและค่าบริการ และกำไรขั้นต้นจากธุรกิจอื่นๆ

ต้นทุนค่าเช่าและบริการจากธุรกิจอื่นๆ สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 5.3 ล้านบาท และ 13.6 ล้านบาท ตามลำดับ ปัจจัยหลักในการเพิ่มขึ้นของต้นทุนค่าเช่าและบริการในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 เกิดจากการที่ปลายปี 2557 JPLAND ได้เริ่มเปิดบริการให้เช่าคลังสินค้าแก่ลูกค้าภายนอกจำนวน 1 คลัง และเปิดเพิ่มเติมในไตรมาส 1 ปี 2558 อีกจำนวน 1 คลัง ทำให้มีค่าใช้จ่ายในเรื่องค่าเสื่อมราคาเพิ่มขึ้น

กำไรขั้นต้นจากธุรกิจอื่นๆ ของบริษัทฯ สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 1.4 ล้านบาท และ 3.8 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 21.15 และร้อยละ 21.93 ตามลำดับ จะพบว่าอัตรากำไรขั้นต้นในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 ไกล่เคียงกับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557

ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหาร

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารเท่ากับ 194.7 ล้านบาท และ 198.8 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นร้อยละ 20.11 และร้อยละ 17.34 ของรายได้ค่าเช่าและจากการบริการสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 ตามลำดับ ซึ่งประกอบด้วยค่าใช้จ่ายหลัก ได้แก่ ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับบุคลากร ค่าเสื่อมราคา และค่าใช้จ่ายในการเดินทาง

ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 เพิ่มขึ้นเล็กน้อยเมื่อเทียบกับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 เท่ากับ 4.1 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 2.11 โดยค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารหลักของบริษัทฯ ได้แก่ ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับบุคลากร ค่าเสื่อมราคา ค่าใช้จ่ายในการเดินทาง และค่าสาธารณูปโภค ทั้งนี้การเพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารของบริษัทฯ ส่วนใหญ่มาจากการเพิ่มบุคลากรเพื่อรองรับการขยายงานของบริษัทฯ โดยเฉพาะพนักงานในส่วนของการพัฒนาธุรกิจต่างประเทศ ซึ่งปัจจุบันยังไม่ได้มีการดำเนินการทำให้รายจ่ายส่วนดังกล่าวบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในการบริหาร

ต้นทุนทางการเงิน

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีต้นทุนทางการเงินเท่ากับ 43.7 ล้านบาท และ 68.5 ล้านบาท ตามลำดับ ทั้งนี้ ต้นทุนทางการเงินของบริษัทฯ ในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 เพิ่มขึ้นเนื่องจากบริษัทฯ มีการกู้เงินจากสถาบันการเงินเพื่อทำการขยายพื้นที่ให้บริการ

กำไรก่อนภาษีเงินได้

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีกำไรก่อนภาษีเงินได้เท่ากับ 106.2 ล้านบาท และ 180.9 ล้านบาท ตามลำดับ กำไรก่อนภาษีสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 สูงกว่างวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 เท่ากับ 74.7 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 70.34 เนื่องจาก การเพิ่มขึ้นของรายได้ของบริษัทฯ และอัตรากำไรขั้นต้นที่สูงขึ้น

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้

บริษัทฯ ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 23.9 ล้านบาท และ 33.3 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 22.50 และร้อยละ 18.41 ตามลำดับ อัตราภาษีเงินได้ระหว่างงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 สูงกว่าร้อยละ 20.00 เนื่องจากบริษัทย่อยในกลุ่มบางบริษัทมีผลขาดทุนก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ เพราะเพิ่งเริ่มดำเนินงาน ในขณะที่บริษัทฯ และบริษัทย่อยที่มีกำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้มีอัตราภาษีเงินได้ประมาณร้อยละ 20.00 เมื่อนำมาผลขาดทุนของบริษัทย่อยมารวมคำนวณกำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ในงบการเงินรวม จะทำให้กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ดูน้อยเมื่อเทียบกับภาษีเงินได้ที่จ่ายไป และทำให้อัตรากำไรจ่ายภาษีในงบการเงินรวมสูงกว่า ร้อยละ 20.00 อัตราภาษีเงินได้ของบริษัทฯ ในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 ต่ำกว่าร้อยละ 20.00 ของกำไรสุทธิ เนื่องจากคลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งของบริษัทฯ ได้รับสิทธิประโยชน์จากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (BOI) ทำให้กำไรบางส่วนไม่ถูกนำมาคิดภาษีเงินได้

กำไรสุทธิ และอัตรากำไรสุทธิ

บริษัทฯ มีกำไรสุทธิสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 82.3 ล้านบาท และ 147.7 ล้านบาท ตามลำดับ คิดเป็นอัตรากำไรสุทธิ ร้อยละ 8.42 และร้อยละ 12.59 ตามลำดับ ทั้งนี้ อัตรากำไรสุทธิเพิ่มขึ้นในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 เนื่องจากรายได้ และกำไรขั้นต้นที่สูงขึ้นเมื่อเทียบกับค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารที่เพิ่มขึ้นเพียงเล็กน้อย

การวิเคราะห์ฐานะทางการเงิน

ภาพรวมของสินทรัพย์

สินทรัพย์ส่วนใหญ่ของบริษัท ประกอบด้วยอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน และที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 มีจำนวน 3,273.3 ล้านบาท 4,147.7 ล้านบาท และ 4,550.2 ล้านบาท ตามลำดับ ตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 มีสินทรัพย์รวมจำนวน 4,601.1 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นตามการขยายขอบเขตการให้บริการของบริษัท

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2556 สินทรัพย์รวมของบริษัท เพิ่มขึ้นจากปีบัญชี 2555 จำนวน 874.4 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 26.71 การเปลี่ยนแปลงส่วนใหญ่เกิดจากการเพิ่มขึ้นของที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ซึ่งเพิ่มขึ้น 671.2 ล้านบาท อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนเพิ่มขึ้น 155.5 ล้านบาท สิทธิการเช่าเพิ่มขึ้น 88.1 ล้านบาท และสินทรัพย์ไม่มีตัวตนภายใต้สัญญาอนุญาตให้ดำเนินการเพิ่มขึ้น 45.5 ล้านบาท ในขณะที่ลูกหนี้ค้างหุ้นเสมือนลดลง 170.8 ล้านบาท

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2557 สินทรัพย์รวมของบริษัท เพิ่มขึ้นจากปีบัญชี 2556 จำนวน 402.5 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 9.70 โดยการเปลี่ยนแปลงส่วนใหญ่มาจากการเพิ่มขึ้นของที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ซึ่งเพิ่มขึ้น 267.9 ล้านบาท สินทรัพย์ไม่มีตัวตนภายใต้สัญญาอนุญาตให้ดำเนินการเพิ่มขึ้น 136.7 ล้านบาท และอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนซึ่งเพิ่มขึ้น 122.5 ล้านบาท ในขณะที่ลูกหนี้ค้างหุ้นเสมือนลดลง 242.6 ล้านบาท

ตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 สินทรัพย์รวมของบริษัท เพิ่มขึ้นจากปีบัญชี 2557 จำนวน 46.7 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 1.03 โดยการเปลี่ยนแปลงส่วนใหญ่มาจากการเพิ่มขึ้นของที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ 57.7 ล้านบาท สินทรัพย์ไม่มีตัวตนภายใต้สัญญาอนุญาตให้ดำเนินการเพิ่มขึ้น 37.6 ล้านบาท ลูกหนี้อื่นเพิ่มขึ้น 27.2 ล้านบาท สินทรัพย์หมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น 12.9 ล้านบาท ในขณะที่สินค้าคงเหลือลดลง 20.3 ล้านบาท อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนลดลง 18.9 ล้านบาท และลูกหนี้การค้าลดลง 17.5 ล้านบาท

สินทรัพย์หมุนเวียน

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

บริษัท มีเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 จำนวน 72.6 ล้านบาท 130.5 ล้านบาท และ 201.9 ล้านบาท และ 180.2 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นร้อยละ 2.13 ร้อยละ 3.15 และร้อยละ 4.44 และร้อยละ 3.92 ของสินทรัพย์รวม ตามลำดับ

ลูกหนี้การค้า

บริษัท มีลูกหนี้การค้า ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 จำนวน 269.9 ล้านบาท 253.2 ล้านบาท 301.8 ล้านบาท และ จำนวน 284.3 ล้านบาท ตามลำดับ ระยะเวลาการรับชำระหนี้เฉลี่ยของลูกหนี้การค้าสำหรับปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 เท่ากับ 45.39 วัน 44.85 วัน และ 46.88 วัน ซึ่งใกล้เคียงกับระยะเวลาการให้สินเชื่อแก่ลูกค้าที่มีระยะเวลา 45 วัน

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2556 ลูกหนี้การค้าของบริษัทฯ ลดลงจากปีบัญชี 2555 เท่ากับ 16.7 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 6.19 เนื่องจากบริษัทฯ มีความเข้มงวดในการเรียกเก็บหนี้จากลูกหนี้การค้ามากขึ้น

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2557 ลูกหนี้การค้าของบริษัทฯ เพิ่มขึ้น จากปีบัญชี 2556 เท่ากับ 48.6 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 19.19 ตามรายได้ที่เพิ่มขึ้น ทั้งนี้หากพิจารณาจากระยะเวลาการชำระหนี้เฉลี่ยจะใกล้เคียงกับปี 2556 ซึ่งเป็นระยะเวลาเก็บหนี้ตามปกติของบริษัทฯ

ตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 ลูกหนี้การค้าของบริษัทฯ ลดลง จากปีบัญชี 2557 เท่ากับ 17.5 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 5.80 เนื่องจากบริษัทฯ มีความเข้มงวดในการเรียกเก็บหนี้จากลูกหนี้การค้ามากขึ้น

ลูกหนี้อื่น

บริษัทฯ มีลูกหนี้อื่นตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 จำนวน 50.6 ล้านบาท 43.2 ล้านบาท 51.4 ล้านบาท และ 73.6 ล้านบาท ตามลำดับ

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ลูกหนี้อื่นของบริษัทฯ ส่วนใหญ่ประกอบด้วยค่าใช้จ่ายล่วงหน้า 39.4 ล้านบาท และรายได้ค้างรับ 5.4 ล้านบาท

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2556 ลูกหนี้อื่นของบริษัทฯ ส่วนใหญ่ประกอบด้วยค่าใช้จ่ายล่วงหน้า 27.5 ล้านบาท และรายได้ค้างรับ 7.9 ล้านบาท

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2557 ลูกหนี้อื่นของบริษัทฯ ส่วนใหญ่ประกอบด้วยค่าใช้จ่ายล่วงหน้า 20.9 ล้านบาท และรายได้ค้างรับ 8.2 ล้านบาท

ตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 ลูกหนี้อื่นของบริษัทฯ ส่วนใหญ่ประกอบด้วยค่าใช้จ่ายล่วงหน้า 45.0 ล้านบาท และรายได้ค้างรับ 10.5 ล้านบาท

ลูกหนี้ค่าหุ้นเสมือน

ลูกหนี้ค่าหุ้นเสมือนเป็นรายการบัญชีที่เกิดขึ้นจากการจัดทำงบการเงินเสมือน ทั้งนี้ กลุ่มบริษัทได้มีการปรับโครงสร้างเมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2556 และมีการควบรวมกิจการกับกลุ่มแปซิฟิกเมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2557 ในการปรับโครงสร้างดังกล่าว บริษัทฯ ได้มีการซื้อหุ้นของบริษัทย่อยและกลุ่มแปซิฟิกจากผู้ถือหุ้นเดิม และบริษัทฯ ได้มีการออกหุ้นเพิ่มทุนเพื่อให้ผู้ถือหุ้นเดิมในบริษัทย่อย และผู้ถือหุ้นในกลุ่มแปซิฟิกเพื่อให้มีการถือหุ้นตามสัดส่วนที่ได้ตกลงกัน การทำงานงบการเงินเสมือนจัดทำประหนึ่งว่าการจัดโครงสร้างและการควบรวมกิจการดังกล่าวดำเนินการตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2555 ในการจัดทำงบการเงินดังกล่าว จึงได้สมมติให้บริษัทฯ ได้เพิ่มทุนสำหรับการปรับโครงสร้างและการควบรวมกิจการแล้ว อย่างไรก็ตาม ในความเป็นจริงหุ้นดังกล่าวยังไม่ได้ถูกชำระ จึงต้องทำการบันทึกค่าหุ้นที่ยังมิได้ถูกชำระเป็นลูกหนี้ค่าหุ้นเสมือน และค่าหุ้นเสมือนดังกล่าวจะลดลงเมื่อมีการชำระค่าหุ้น (มีการปรับโครงสร้างและควบรวมกิจการ)

ตามงบการเงินรวมเสมือน ลูกหนี้ค่าหุ้นเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 และปีบัญชี 2556 มีจำนวน 413.4 ล้านบาท และ 242.6 ล้านบาท ตามลำดับ และรับชำระหมดในปีบัญชี 2557 ซึ่งลูกหนี้ค่าหุ้นเสมือนลดลง ณ ปีบัญชี 2556 และ 2557 เนื่องจากบริษัทฯ ได้รับการชำระค่าหุ้น ในวันที่ 16 ธันวาคม 2556 (มีการปรับโครงสร้าง) และวันที่ 14 มีนาคม 2557 (มีการควบรวมกิจการ)

สินค้ำคงเหลือ

บริษัทฯ มีสินค้ำคงเหลือ ตามงบการเงินเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 จำนวน 1.5 ล้านบาท 1.6 ล้านบาท 21.9 ล้านบาท และ 1.6 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งในช่วงปี 2555-2556 บริษัทฯ มีสินค้ำคงเหลือน้อยมาก เนื่องจากบริษัทฯ ประกอบธุรกิจให้บริการ ทำให้มีสินค้ำคงเหลือน้อย โดยสินค้ำคงเหลือส่วนใหญ่ของบริษัทฯ ได้แก่ สินค้ำสำเร็จรูป อะไหล่และวัสดุโรงงาน ซึ่งสินค้ำสำเร็จรูปส่วนใหญ่คือกล่องกระดาษ เพื่อใช้ในการให้บริการรับฝากเอกสารและข้อมูล อย่างไรก็ตาม ในปี 2557 สินค้ำคงเหลือเพิ่มขึ้น 20.3 ล้านบาท เนื่องจาก JPAC เริ่มเปิดให้บริการ และมีการให้บริการเกี่ยวกับการผสมเนยแข็งแก่ลูกค้า ซึ่งเนยแข็งดังกล่าวบันทึกเป็นสินค้ำคงเหลือ ส่งผลให้มีสินค้ำคงเหลือประเภทเนยแข็ง ณ สิ้นปี 2557 อย่างไรก็ตามตั้งแต่ไตรมาสที่ 2 ปี 2558 การให้บริการเกี่ยวกับการผสมเนยแข็งดังกล่าวจะถูกจัดเป็นการรับจ้างผลิตแทน ซึ่งจะส่งผลให้สินค้ำคงเหลือ 20.3 ล้านบาท จะถูกบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า

ตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 สินค้ำคงเหลือลดลง 20.3 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทฯ บันทึกเนยแข็งที่บริษัทฯ ซื้อมาเพื่อผลิตให้แก่ลูกค้าเป็นค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า

สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น

บริษัทฯ มีสินทรัพย์หมุนเวียนอื่น ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และ ตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 จำนวน 39.0 ล้านบาท 26.4 ล้านบาท 20.6 ล้านบาท และ 33.5 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่นส่วนใหญ่คือภาษีซื้อรอขอคืน

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน

เงินลงทุนในบริษัทร่วม

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 และปีบัญชี 2557 บริษัทฯ มีเงินลงทุนในบริษัทร่วม จำนวน 3.2 ล้านบาท 0 ล้านบาท และ 1.0 ล้านบาท ตามลำดับ เงินลงทุนในบริษัทร่วม ได้แก่เงินลงทุนใน JV KAM JVKET และ EM เงินลงทุนในบริษัทร่วมลดลงในปี 2556 เนื่องจากบริษัทฯ รับรู้ส่วนแบ่งขาดทุนสุทธิจากเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียในบริษัทร่วม และในปี 2557 บริษัทฯ รับรู้ส่วนแบ่งกำไรสุทธิจากเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียใน JV KAM และ JVKET จำนวน 1.0 ล้านบาท

อย่างไรก็ตาม ตามงบการเงินระหว่างกาล ณ สิ้นปี 2557 และ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 เงินลงทุนในบริษัทร่วมมีจำนวน 5.7 ล้านบาท และ 6.1 ล้านบาท ตามลำดับ ได้แก่เงินลงทุนใน JV KAM JVKET และ EM ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 เงินลงทุนในบริษัทร่วมเปลี่ยนแปลงเล็กน้อยจากสิ้นปีบัญชี 2557

ทั้งนี้ผลแตกต่างระหว่างเงินลงทุนในบริษัทร่วม ณ สิ้นปีบัญชี 2557 ตามงบการเงินรวมเสมือนและงบการเงินระหว่างกาลเกิดจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม (JV KAM และ JVKET) ซึ่งเมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2557 บริษัทฯ ซื้อหุ้นร้อยละ 50 ของ JV KAM และ JVKET จากผู้ถือหุ้นเดิม ซึ่งตามงบการเงินรวมเสมือนบริษัทฯ เสมือนรับรู้ส่วนแบ่งขาดทุนสุทธิจากเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียในบริษัทร่วมตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2555 ขณะที่งบการเงินระหว่างกาลจะรับรู้ส่วนแบ่งขาดทุนสุทธิจากเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสียในบริษัทร่วมตั้งแต่วันที่ 14 มีนาคม 2557 ส่งผลให้ยอดสินทรัพย์รวม ณ สิ้นปี 2557 ของทั้งสองงบมีความแตกต่างกัน

เงินฝากสถาบันการเงินที่ติดภาระค้ำประกัน

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และ ตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีเงินฝากสถาบันการเงินที่ติดภาระค้ำประกัน จำนวน 12.6 ล้านบาท 14.6 ล้านบาท 24.9 ล้านบาท และ 25.1 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งเงินฝากสถาบันการเงินที่ติดภาระค้ำประกัน เป็นเงินฝากของบริษัทฯ และกลุ่มบริษัทฯ ที่ใช้เป็นหลักประกันหนังสือค้ำประกันจากสถาบันการเงิน

เงินลงทุนระยะยาวอื่น

บริษัทฯ มีเงินลงทุนระยะยาวอื่น ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และ ตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 จำนวน 10.6 ล้านบาท 14.2 ล้านบาท 0.5 ล้านบาท และ 0.5 ล้านบาท ตามลำดับ เงินลงทุนระยะยาวอื่น ได้แก่ เงินฝากกับสถาบันการเงินที่ติดภาระค้ำประกัน เงินลงทุนในตราสารทุนของบริษัท ซุปเปอร์ เค พาวเวอร์ จำกัด และบริษัท ทาฟา แอลไลแอนซ์ โลจิสติกส์ จำกัด

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ ปีบัญชี 2556 เงินลงทุนระยะยาวอื่นของบริษัทฯ เพิ่มขึ้นจากปี 2555 เท่ากับ 3.6 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 33.96 ซึ่งเพิ่มขึ้นจากการเพิ่มเงินลงทุนในตราสารทุนของบริษัท ซุปเปอร์ เค พาวเวอร์ จำกัด จำนวน 6.0 ล้านบาท

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ ปีบัญชี 2557 เงินลงทุนระยะยาวอื่นของบริษัทฯ ลดลง จากปี 2556 เท่ากับ 13.7 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 96.48 การลดลงส่วนใหญ่เนื่องจากการขายเงินลงทุนในตราสารทุนของบริษัท ซุปเปอร์ เค พาวเวอร์ จำกัด จำนวน 13.9 ล้านบาท คงเหลือเพียงเงินลงทุนในตราสารทุนของบริษัท ทาฟา แอลไลแอนซ์ โลจิสติกส์ จำกัด จำนวน 0.5 ล้านบาท

ตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 เงินลงทุนระยะยาวอื่น ไม่มีการเปลี่ยนแปลงจากปี 2557

เงินให้กู้ยืมระยะยาว

ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีเงินให้กู้ยืมระยะยาว จำนวน 11.3 ล้านบาท 45.9 ล้านบาท 0 บาท และ 0 บาท ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่เป็นเงินกู้ยืมให้กับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้อง ซึ่ง ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ ได้รับชำระเงินให้กู้ยืมระยะยาวดังกล่าวแล้ว

สินทรัพย์ไม่มีตัวตนภายใต้สัญญาอนุญาตให้ดำเนินการ

บริษัทฯ มีสินทรัพย์ไม่มีตัวตนภายใต้สัญญาอนุญาตให้ดำเนินการ ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และ ตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 จำนวน 57.7 ล้านบาท 103.2 ล้านบาท 239.9 ล้านบาท และ 277.5 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งเป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่บริษัทฯ มีการลงทุนในพื้นที่ตามสัญญาอนุญาตให้ดำเนินการ เช่น ส่วนปรับปรุงอาคาร และที่ดิน เป็นต้น ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปี 2556 สินทรัพย์ไม่มีตัวตนภายใต้สัญญาอนุญาตให้ดำเนินการ เพิ่มขึ้นจากปี 2555 จำนวน 45.5 ล้านบาท จากการซ่อมพื้นลานสินค้าอันตราย และในปี 2557 สินทรัพย์ไม่มีตัวตนดังกล่าวเพิ่มขึ้นจากปี 2556 จำนวน 136.7 ล้านบาท เนื่องจากการปรับปรุงพื้นลานเพื่อวางรางสำหรับการใช้รถ RTG (Rubber Tyred Gantry Crane) บริษัทฯ เล็งเห็นว่าการเปลี่ยนรถที่เป็นตัวยกตู้สินค้า (Reach Stacker) เป็นรถ RTG ที่วิ่งตามรางจะทำให้ประหยัดค่าเปลี่ยนยางของรถยกตู้สินค้า

ตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 สินทรัพย์ไม่มีตัวตนภายใต้สัญญาอนุญาตให้ดำเนินการ เพิ่มขึ้นจากปี 2557 จำนวน 37.6 ล้านบาท เนื่องจากการปรับปรุงพื้นลานเพื่อวางรางสำหรับการใช้รถ RTG (Rubber Tyred Gantry Crane)

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน และที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน และที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ถือเป็นสินทรัพย์หลักของบริษัทฯ โดยตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน และที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์จำนวน 2,190.3 ล้านบาท 3,017.0 ล้านบาท 3,410.3 ล้านบาท และ 3,449.1 ล้านบาท ตามลำดับ โดยอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนและที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ส่วนใหญ่ของบริษัทฯ ได้แก่ คลังสินค้าสำหรับสินค้าทั่วไป คลังสินค้าสำหรับสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง พื้นที่สำหรับให้บริการรับฝากสินค้าประเภทรถยนต์ และรถบรรทุกต่างๆ

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2556 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน และที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์เพิ่มขึ้นจาก ณ สิ้นปีบัญชี 2555 จำนวน 826.7 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 37.74 โดยบริษัทฯ มีการลงทุนประมาณ 411.3 ล้านบาท เพื่อขยายธุรกิจการรับฝากและบริหารสินค้าทั่วไป ซึ่งมีการสร้างคลังสินค้าทั่วไปเพิ่มขึ้นอีก 3 คลัง คิดเป็นพื้นที่ประมาณ 13,440 ตารางเมตร คลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งเพิ่มขึ้นอีก 1 คลัง คิดเป็นพื้นที่ประมาณ 9,464 ตารางเมตร พื้นที่จอดพักรถยนต์ประมาณ 171,200 ตารางเมตร และมีการลงทุนเพิ่มในเครื่องจักรจำนวน 118.2 ล้านบาท เช่น ตัวยกตู้สินค้า (Reach Stacker) รถยก (Forklift) และระบบทำความเย็นสำหรับคลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง รวมทั้งมีการลงทุนในยานพาหนะจำนวน 89.4 ล้านบาท ซึ่งส่วนใหญ่เป็นรถที่ใช้ในการขนรถ (Car Carrier) ส่งผลให้มืออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน และที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์เพิ่มขึ้น

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปี 2557 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน เพิ่มขึ้นจาก ณ สิ้นปีบัญชี 2556 จำนวน 393.3 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 13.04 โดยบริษัทฯ มีการลงทุนจำนวน 110.3 ล้านบาท เพื่อขยายคลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งเพิ่มขึ้นอีก 1 คลัง คิดเป็นพื้นที่ประมาณ 13,701 ตารางเมตร และเพื่อสร้างคลังสินค้าเพื่อให้เช่าจำนวน 1 คลัง คิดเป็นพื้นที่ประมาณ 6,768 ตารางเมตร และมีการลงทุนเพิ่มในเครื่องจักรจำนวน 83.4 ล้านบาท ซึ่งส่วนใหญ่เป็นเครื่องทำความเย็นที่ใช้ในคลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง รวมทั้งมีการลงทุนในยานพาหนะจำนวน 43.3 ล้านบาท ส่งผลให้มีอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน และที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์เพิ่มขึ้น

ตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน และที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์เพิ่มขึ้นจาก ณ สิ้นปีบัญชี 2557 จำนวน 38.8 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 1.14 เนื่องจากบริษัทฯ มีการลงทุนในเครนขาสูง (Rubber Tyred Gantry Crane: RTG) 17.0 ล้านบาท รถขนรถ (Car carrier) 13.9 ล้านบาท และรถ Trailer 5.6 ล้านบาท

สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

บริษัทฯ มีสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 จำนวน 91.8 ล้านบาท 88.5 ล้านบาท 112.7 ล้านบาท และ 110.9 ล้านบาท ตามลำดับ โดยสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ของบริษัทฯ ได้แก่ ค่าลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์ และค่าความสัมพันธ์ลูกค้าที่เกิดจากการควบรวมกิจการ

ค่าเช่าที่ดินจ่ายล่วงหน้า (สิทธิการเช่า)

บริษัทฯ มีค่าเช่าที่ดินจ่ายล่วงหน้า ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 จำนวน 8.2 ล้านบาท 96.3 ล้านบาท 62.0 ล้านบาท และ 62.4 ล้านบาท ตามลำดับ โดยค่าเช่าที่ดินจ่ายล่วงหน้าของบริษัทฯ ได้แก่ สิทธิการเช่ากับการทำเรือแห่งประเทศไทย และสิทธิการเช่าที่ดินกับบุคคลอื่นเพื่อใช้ประโยชน์ในบริษัทฯ

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2556 ค่าเช่าที่ดินจ่ายล่วงหน้าเพิ่มขึ้นจาก ณ สิ้นปีบัญชี 2555 จำนวน 88.1 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทฯ มีการทำสัญญาสิทธิการเช่ากับบุคคลอื่นเพื่อขยายธุรกิจที่ดำเนินการโดย JPLAND และ JPK

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2557 สิทธิการเช่าลดลงจาก ณ สิ้นปีบัญชี 2556 จำนวน 34.3 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 35.62 เนื่องจากมีการบันทึกด้อยค่าสิทธิการเช่าของที่ดินที่พร้อมใช้ประโยชน์

ตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 สินทรัพย์ไม่มีตัวตนใกล้เคียงกับสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ณ สิ้นปีบัญชี 2557

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

บริษัทฯ มีสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 จำนวน 11.2 ล้านบาท 18.0 ล้านบาท 52.1 ล้านบาท และ 52.1 ล้านบาท ตามลำดับ โดยสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีของบริษัทฯ ส่วนใหญ่มาจากค่าใช้จ่ายทางภาษีที่เกิดขึ้นในอนาคตซึ่งถูกบันทึกแล้วในทางบัญชี เช่น ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน และค่าใช้จ่ายค้างจ่าย

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น

บริษัทฯ มีสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น จำนวน 9.4 ล้านบาท 32.4 ล้านบาท 29.1 ล้านบาท และ 24.1 ล้านบาท ตามลำดับ สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่นของบริษัทฯ ส่วนใหญ่ประกอบด้วยเงินมัดจำ/เงินประกันค้ำรับ

ค่าความนิยม

บริษัทฯ มีค่าความนิยมในแต่ละงวดการเงิน ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และ ตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 จำนวน 20.0 ล้านบาท ซึ่งเป็นค่าความนิยมที่เกิดขึ้นจากการรวมธุรกิจกับกลุ่มแปซิฟิก

16.1.4 การวิเคราะห์แหล่งที่มาของเงินทุน

หนี้สิน

หนี้สินหลักของบริษัทฯ ประกอบด้วยเงินกู้ยืมระยะยาว เงินเบิกเกินบัญชีธนาคารและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้อื่น และหนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงิน

หนี้สินรวมของบริษัทฯ ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 มีจำนวน 2,121.6 ล้านบาท 2,654.6 ล้าน 3,255.2 ล้านบาท และ 3,153.7 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นร้อยละ 64.82 ร้อยละ 64.00 ร้อยละ 71.54 และร้อยละ 68.54 ของส่วนของหนี้สินและของผู้ถือหุ้นรวม ตามลำดับ

หนี้สินรวมตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2556 สูงกว่า ณ สิ้นปีบัญชี 2555 จำนวน 533.0 ล้านบาท ซึ่งส่วนใหญ่เพิ่มขึ้นจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินซึ่งเพิ่มขึ้น 493.5 ล้านบาท เพื่อใช้ในการลงทุนในการขยายงานทั้งในส่วนของลูกค้าสำหรับสินค้าทั่วไป ลานสำหรับเก็บสินค้าประเภทรถยนต์ และคลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิสำหรับสินค้าแช่เย็นและแช่แข็ง

หนี้สินรวมตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2557 สูงกว่า ณ สิ้นปีบัญชี 2556 จำนวน 600.6 ล้านบาท ซึ่งส่วนใหญ่เพิ่มขึ้นจากส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปีซึ่งเพิ่มขึ้น 249.8 ล้านบาท และเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทที่ไม่เกี่ยวข้องซึ่งเพิ่มขึ้น 250.0 ล้านบาท เพื่อใช้ในการลงทุนในคลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิสำหรับสินค้าแช่เย็นและแช่แข็งทั้งในและต่างประเทศ นอกจากนี้ เงินเบิกเกินบัญชีธนาคารและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น 331.8 ล้านบาท ซึ่งเพิ่มขึ้นจากการที่บริษัทฯ มีการเบิกเงินเบิกเกินบัญชีธนาคารและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพื่อใช้ในการปรับโครงสร้างการถือหุ้นของบริษัทฯ

หนี้สินรวมตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 ต่ำกว่า ณ สิ้นปีบัญชี 2557 จำนวน 102.0 ล้านบาท ซึ่งส่วนใหญ่ลดลงจากเงินเบิกเกินบัญชีธนาคารและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินลดลง 126.0 ล้านบาท และเงินกู้ยืมระยะยาวลดลง 101.2 ล้านบาท ขณะที่เงินกู้ยืมระยะสั้นที่ไม่มีหลักประกันจากบริษัทที่ไม่เกี่ยวข้องเพิ่มขึ้น 100.0 ล้านบาท เจ้าหนี้อื่นเพิ่มขึ้น 20.8 ล้านบาท หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินเพิ่มขึ้น 9.9 ล้านบาท

เจ้าหนี้การค้า

เจ้าหนี้การค้าตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 มีจำนวน 149.7 ล้านบาท 194.4 ล้านบาท 137.7 ล้านบาท และ 143.0 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นระยะเวลาชำระหนี้เฉลี่ย สำหรับปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 49.6 วัน 40.9 วัน และ 34.9 วัน จะพบว่าระยะเวลาชำระหนี้เฉลี่ย ณ ปีบัญชี 2556 มีระยะเวลานานเมื่อเทียบกับปี 2557 และ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 เนื่องจากในปี 2556 บริษัทฯ มีเจ้าหนี้การค้าที่มีระยะเวลาชำระหนี้ค่อนข้างนาน อย่างไรก็ตามระยะเวลาชำระหนี้เฉลี่ย ณ ปีบัญชี 2557 และ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 ได้ลดลงจากปีบัญชี 2556 เนื่องจากบริษัทฯ มีเจ้าหนี้การค้าดังกล่าวลดลง

เจ้าหนี้อื่น

เจ้าหนี้อื่นตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 มีจำนวน 129.3 ล้านบาท 151.1 ล้านบาท 238.0 ล้านบาท และ 258.8 ล้านบาท ตามลำดับ

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 เจ้าหนี้อื่นของบริษัทฯ ส่วนใหญ่ประกอบด้วยค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานค้างจ่าย 73.2 ล้านบาท และเงินมัดจำและเงินรับล่วงหน้า 17.8 ล้านบาท

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2556 เจ้าหนี้อื่นของบริษัทฯ ส่วนใหญ่ประกอบด้วยค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานค้างจ่าย 75.2 ล้านบาท และเงินมัดจำและเงินรับล่วงหน้า 12.2 ล้านบาท

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2557 เจ้าหนี้อื่นของบริษัทฯ ส่วนใหญ่ประกอบด้วยค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานค้างจ่าย 137.2 ล้านบาท และเงินมัดจำและเงินรับล่วงหน้า 29.6 ล้านบาท

ตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 เจ้าหนี้อื่นของบริษัทฯ ส่วนใหญ่ประกอบด้วยค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานค้างจ่าย 94.3 ล้านบาท และเงินมัดจำและเงินรับล่วงหน้า 30.5 ล้านบาท

เจ้าหนี้ค้ำหุ้นเสมือน

เจ้าหนี้ค้ำหุ้นเสมือนเป็นรายการบัญชีที่เกิดขึ้นจากการจัดหางบการเงินเสมือน ทั้งนี้ กลุ่มบริษัทได้มีการปรับโครงสร้างเมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2556 และมีการควบรวมกิจการกับกลุ่มแปซิฟิกเมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2557 ในการปรับโครงสร้างดังกล่าว บริษัทฯ ได้มีการซื้อหุ้นของบริษัทย่อยและกลุ่มแปซิฟิกจากผู้ถือหุ้นเดิม และบริษัทฯ ได้มีการออกหุ้นเพิ่มทุนเพื่อให้ผู้ถือหุ้นเดิมในบริษัทย่อย และผู้ถือหุ้นในกลุ่มแปซิฟิกเพิ่มทุนเพื่อให้มีการถือหุ้นตามสัดส่วนที่ได้ตกลงกันก่อนหน้า การทำงานการเงินเสมือนจัดทำประหนึ่งว่าการจัดโครงสร้างและการควบรวมกิจการดังกล่าวดำเนินการตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2554 ในการจัดหางบการเงินดังกล่าว จึงได้สมมติให้บริษัทฯ ได้ซื้อหุ้นจากผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทย่อยและกลุ่มแปซิฟิกแล้ว อย่างไรก็ตาม ในความเป็นจริงบริษัทฯ ยังไม่มีการซื้อหุ้นจากผู้ถือหุ้นเดิมและผู้ถือหุ้นของกลุ่มแปซิฟิก จึงต้องทำการบันทึกค้ำหุ้นที่ยังมิได้ถูกซื้อเจ้าหนี้ค้ำหุ้นเสมือน และเจ้าหนี้ค้ำหุ้นเสมือนดังกล่าวจะลดลงเมื่อมีการซื้อหุ้นจริง (มีการปรับโครงสร้างและควบรวมกิจการ) อนึ่ง หากบริษัทย่อยมีการลงทุนจัดตั้งขึ้นหลังจากปี 2554 ให้ถือเสมือนว่าการลงทุนเกิดขึ้นในปีที่บริษัทย่อยดังกล่าวจัดตั้งขึ้น เจ้าหนี้ค้ำหุ้นเสมือนจะเพิ่มขึ้นเมื่อกลุ่มบริษัทรวมถึงเครือแปซิฟิกมีการลงทุนเพิ่มในบริษัทย่อย และจะลดลงเมื่อบริษัทฯ ได้ชำระเงินจริงในการลงทุนดังกล่าว

เจ้าหนี้ค้ำหุ้นเสมือนตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี มีจำนวน 456.5 ล้านบาท และ 138.6 ล้านบาท ตามลำดับ เจ้าหนี้ค้ำหุ้นเสมือนลดลง ณ ปีบัญชี 2556 และ 2557 เนื่องจากเจ้าหนี้ค้ำหุ้นเสมือนลดลงเนื่องจากการปรับโครงสร้างกลุ่มบริษัท ในปี 2556 ซึ่งบริษัทฯ ได้ซื้อหุ้นของบริษัทย่อยที่ถือโดยผู้ถือหุ้นเดิม

ทำให้เจ้าหนี้ค้ำหุ้นเสมือนลดลง และในปี 2557 การรวบรวมกิจการเกิดขึ้นจริง บริษัทฯ จึงชำระเจ้าหนี้ค้ำหุ้นเสมือนทั้งหมด

เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกันตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 มีจำนวน 10.0 ล้านบาท และ 5.0 ล้านบาท ตามลำดับ และได้ชำระคืนทั้งจำนวนในปี 2557

เงินกู้ยืมระยะสั้นที่ไม่มีหลักประกันจากบริษัทที่ไม่เกี่ยวข้อง

ในปี 2557 บริษัทฯ มีการกู้ยืมเงินที่ไม่มีหลักประกันจากบริษัทที่ไม่เกี่ยวข้อง ทำให้ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปี 2557 บริษัทฯ มีเงินกู้ยืมระยะสั้นดังกล่าว จำนวน 250.0 ล้านบาท และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีเงินกู้ยืมระยะสั้น 350.0 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทฯ มีการกู้ยืมเงินเพิ่มอีก 100.0 ล้านบาท

ภาษีเงินได้ค้างจ่าย

ภาษีเงินได้ค้างจ่ายตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 มีจำนวน 16.5 ล้านบาท 11.4 ล้านบาท 9.0 ล้านบาท และ 10.9 ล้านบาท ตามลำดับ

ประมาณการหนี้สิน

บริษัทฯ มีบันทึกประมาณการหนี้สินตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีบันทึกประมาณการหนี้สิน เท่ากับ 57.0 ล้านบาท ซึ่งเกิดจากในปี 2557 ศาลชั้นต้นได้มีคำพิพากษาให้บริษัทฯ และบริษัทประกันภัยของบริษัทฯ ร่วมกันชำระค่าเสียหายให้แก่โจทก์ในการเรียกร้องค่าเสียหายที่เกิดจากการนำสินค้ามาฝากในคลังสินค้าของบริษัทฯ และต่อมาได้เกิดเพลิงไหม้ในตู้อาคารคลังสินค้าทำให้สินค้าเกิดความเสียหาย ซึ่งจำนวนการประมาณการหนี้สินดังกล่าวใกล้เคียงกับทุนทรัพย์ที่ฟ้องหรือจำนวนที่ศาลชั้นต้นพิพากษาให้ชำระ คดีดังกล่าวอยู่ระหว่างการอุทธรณ์

หนี้สินหมุนเวียนอื่น

หนี้สินหมุนเวียนอื่นตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 มีจำนวน 48.8 ล้านบาท 47.5 ล้านบาท 13.0 ล้านบาท และ 10.2 ล้านบาท ตามลำดับ

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 หนี้สินหมุนเวียนอื่นของบริษัทฯ ส่วนใหญ่ประกอบด้วย ภาษีขายค้างจ่าย 19.6 ล้านบาท และเงินมัดจำและเงินประกันรับล่วงหน้า 18.4 ล้านบาท

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2556 หนี้สินหมุนเวียนอื่นของบริษัทฯ ส่วนใหญ่ประกอบด้วย ภาษีขายค้างจ่าย 15.1 ล้านบาท และเงินมัดจำและเงินประกันรับล่วงหน้า 17.8 ล้านบาท

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2557 หนี้สินหมุนเวียนอื่นของบริษัทฯ ส่วนใหญ่ประกอบด้วย ภาษีขายค้างจ่าย 8.8 ล้านบาท

ตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 หนี้สินหมุนเวียนอื่นของบริษัทฯ ส่วนใหญ่ประกอบด้วยภาษีขายค้างจ่าย 8.4 ล้านบาท

เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน และ เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน

เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน และเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน เป็นส่วนประกอบหลักของหนี้สินรวมของบริษัทฯ

เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน เป็นเงินกู้ยืมระยะสั้นเพื่อใช้หมุนเวียนในกิจการ และเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน แบ่งออกเป็นเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี และเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน ซึ่งตารางสรุปส่วนประกอบของเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินเป็นดังนี้

	งบการเงินรวมเสมือน			งบการเงินระหว่างกาล
	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2555 (ล้านบาท)	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2556 (ล้านบาท)	ณ วันที่ 31 ธ.ค. 2557 (ล้านบาท)	ณ วันที่ 30 มิ.ย. 2558 (ล้านบาท)
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	87.6	175.5	507.3	381.3
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	203.4	361.3	611.1	404.8
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	870.4	1,363.9	1,321.2	1,426.3
รวมเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	1,073.8	1,725.2	1,932.3	1,831.1
รวมเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินทั้งหมด	1,161.4	1,900.7	2,439.6	2,212.4

เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินของบริษัทฯ ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 มีจำนวน 87.6 ล้านบาท 175.5 ล้านบาท 507.3 ล้านบาท และ 381.3 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งเพิ่มขึ้นมากในปี 2556 เนื่องจากบริษัทฯ ต้องใช้เงินทุนหมุนเวียนเพิ่มเติมสำหรับรองรับการขยายกิจการ ปี 2557 เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินของบริษัทฯ เพิ่มขึ้นจากปี 2556 เพื่อใช้ในการปรับโครงสร้างการถือหุ้นของบริษัทฯ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินของบริษัทฯ ลดลงจากปี 2557 เนื่องจากมีการชำระคืนเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินบางส่วน

เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินของบริษัทฯ ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 มีจำนวน 1,073.8 ล้านบาท 1,725.2 ล้านบาท 1,932.3 ล้านบาท และ 1,831.1 ล้านบาทตามลำดับ ซึ่งเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องในช่วงปี 2555 ถึง 2557 โดยบริษัทฯ มีการกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้นเพื่อสนับสนุนการลงทุนของบริษัทฯ ทั้งในส่วนของคลังสินค้าสำหรับสินค้าทั่วไป และลานจอดรถยนต์สำหรับเก็บสินค้าประเภทรถยนต์ และคลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิสำหรับสินค้าแช่เย็นและแช่แข็ง อย่างไรก็ตามเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินของบริษัทฯ ตามงบการเงิน

ระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 ลดลงจากปีบัญชี 2557 เนื่องจากการชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาวบางส่วน และมีการกู้เพิ่มเพื่อลงทุนในลานจอดรถยนต์

โดยบริษัทฯ มีการกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินเพื่อสนับสนุนการลงทุนในโครงการต่าง ๆ ดังต่อไปนี้

ปี	โครงการ	วงเงิน (ล้านบาท)
2555	คลังสินค้า ในเขตพื้นที่แหลมฉบัง 43 ไร่	290.0
2555	คลังสินค้า ในเขตพื้นที่แหลมฉบัง 18 ไร่	90.0
2555	คลังสินค้า ในเขตพื้นที่แหลมฉบัง 27 ไร่	152.0
2555	คลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง ในเขตพื้นที่สุวินทวงศ์	224.0
2555	คลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง ในเขตพื้นที่มหาชัย	384.0
2555	ลานจอดรถยนต์ ในเขตปลอดอากร พื้นที่เขตแหลมฉบัง 50 ไร่	120.0
2556	คลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง ในเขตพื้นที่สุวินทวงศ์	383.0
2556	คลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง ในเขตพื้นที่บางนา-ตราด กม.19	325.0
2557	คลังสินค้าให้เช่า ในเขตพื้นที่บางนา-ตราด กม.19	430.0
2558	ลานจอดรถยนต์ ในเขตปลอดอากร พื้นที่เขตแหลมฉบัง 35 ไร่	76.0

หนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงิน

หนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงินของบริษัทฯ ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 มีจำนวน 76.9 ล้านบาท 70.9 ล้านบาท 42.8 ล้านบาท และ 45.3 ล้านบาท ตามลำดับ โดยหนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงินของบริษัทฯ ส่วนใหญ่เป็นหนี้สินเพื่อใช้ซื้อรถยกตู้คอนเทนเนอร์ รถยนต์ และ รถขนรถ (Car Carrier) โดยหนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงินลดลงอย่างต่อเนื่อง เนื่องจากสัญญาเช่าทางการเงินของบริษัทฯ เริ่มครบกำหนดชำระ อย่างไรก็ตามในไตรมาสที่ 2 ปี 2558 บริษัทฯ ซื้อรถขนรถ (Car Carrier) และ รถ Trailer เพิ่มเติม ส่งผลให้หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินในไตรมาสที่ 2 ปี 2558 เพิ่มขึ้นเล็กน้อยเมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ปี 2558

ภาระผูกผันผลประโยชน์พนักงาน

ภาระผูกผันผลประโยชน์พนักงานของบริษัทฯ ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 มีจำนวน 17.0 ล้านบาท 19.6 ล้านบาท 22.8 ล้านบาท และ 24.5 ล้านบาท ตามลำดับ โดยภาระผูกผันผลประโยชน์พนักงานเป็นภาระผูกผันในการให้ผลประโยชน์เมื่อเกษียณแก่พนักงานตามสิทธิและอายุงานและผลประโยชน์จากการให้บริการระยะยาว

หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 มีจำนวน 44.2 ล้านบาท 39.6 ล้านบาท 34.9 ล้านบาท และ 35.0 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งเป็นหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีที่เกิดขึ้นจากการปรับมูลค่า ยุติธรรมจากการรวมธุรกิจ

หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น

หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่นตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 มีจำนวน 11.3 ล้านบาท 75.8 ล้านบาท 10.2 ล้านบาท และ 6.4 ล้านบาท ตามลำดับ

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่นของบริษัทฯ ส่วนใหญ่ประกอบด้วยเงินมัดจำและเงินประกันรับล่วงหน้า 8.9 ล้านบาท

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2556 หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่นของบริษัทฯ ส่วนใหญ่ประกอบด้วยรายได้รับล่วงหน้า 9.4 ล้านบาท เงินมัดจำและเงินประกันรับล่วงหน้า 3.9 ล้านบาท และเจ้าหนี้สัญญาเช่าช่วงที่ดำเนินการโดย JPLAND เพื่อให้ได้สิทธิการเช่าที่ดินกับบุคคลอื่น 61.9 ล้านบาท

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2557 หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่นของบริษัทฯ ส่วนใหญ่ประกอบด้วยเงินมัดจำและเงินประกันรับล่วงหน้า 6.1 ล้านบาท

ตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่นของบริษัทฯ ส่วนใหญ่ประกอบด้วยเงินมัดจำและเงินประกันรับล่วงหน้า 6.1 ล้านบาท

ส่วนของผู้ถือหุ้น

ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 มีจำนวน 1,151.7 ล้านบาท 1,493.1 ล้านบาท 1,295.0 ล้านบาท และ 1,447.4 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นร้อยละ 35.18 ร้อยละ 36.00 ร้อยละ 28.46 และร้อยละ 31.46 ของหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้นรวม ตามลำดับ

ตามงบการเงินระหว่างกาลสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ณ สิ้นปีบัญชี 2557 และ ณ 30 มิถุนายน 2558 มีจำนวน 1,298.7 ล้านบาท และ 1,447.4 ล้านบาท ตามลำดับ ผลแตกต่างระหว่างส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ณ สิ้นปีบัญชี 2557 ตามงบการเงินรวมเสมือนและงบการเงินระหว่างกาลเกิดจากกำไรสะสมยังไม่จัดสรรที่มีผลมาจากเมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2557 บริษัทฯ ได้ดำเนินการซื้อธุรกิจจากกลุ่มบริษัท จาแพค โฮลดิ้ง จำกัด ส่งผลให้กำไรสะสมยังไม่จัดสรรจากกลุ่มบริษัท จาแพค โฮลดิ้ง จำกัด ในระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2557 ถึง 14 มีนาคม 2557 ของกลุ่มบริษัท จาแพค โฮลดิ้ง จำกัด ไม่มีการรับรู้ในปี 2557 ของงบการเงินระหว่างกาล

ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปี 2556 เพิ่มขึ้นจากปี 2555 จำนวน 341.4 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 29.64 เนื่องจากกำไรสะสมของบริษัทฯ เพิ่มขึ้นจากปี 2555 เนื่องจากการเพิ่มขึ้นของกำไรสะสมที่ยังไม่จัดสรรจากผลการดำเนินการที่มีกำไรของบริษัทฯ และขณะเดียวกันมีการประกาศจ่ายเงินปันผล 15.0 ล้านบาท

ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปี 2556 ลดลงจากปี 2555 จำนวน 198.1 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 13.27 ปัจจัยหลักเนื่องจากบริษัทฯ มีการประกาศจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลจำนวน 323.3 ล้านบาท

ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 เพิ่มขึ้นจากปี 2557 จำนวน 148.7 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 11.45 ปัจจัยหลักเนื่องจากการเพิ่มขึ้นของกำไรสะสมที่ยังไม่จัดสรรจากผลการดำเนินการที่มีกำไรของบริษัทฯ

ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม

บริษัทฯ มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 จำนวน 84.3 ล้านบาท 83.4 ล้านบาท 59.0 ล้านบาท และ 51.9 ล้านบาท ตามลำดับ

ความเหมาะสมของโครงสร้างเงินทุน

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นอยู่ที่ 1.84 เท่า 1.78 เท่า 2.51 เท่า และ 2.18 เท่า ตามลำดับ และอัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้นอยู่ที่ 0.94 เท่า 1.16 เท่า 1.49 เท่า และ 1.27 เท่า ตามลำดับ ทั้งนี้ หากพิจารณาหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยของบริษัทฯ นั้น ส่วนใหญ่เป็นเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน ซึ่งสอดคล้องกับการขยายตัวของบริษัทฯ ที่มีการพัฒนาโครงการเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องในช่วงที่ผ่านมา และบริษัทฯ คาดว่าอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น และอัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้นจะลดลงจากการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทฯ ในครั้งนี้

16.1.6 การวิเคราะห์สภาพคล่อง

จากผลการดำเนินงานที่ดีของบริษัทฯ ทำให้กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงานของบริษัทฯ มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นโดยตลอด ซึ่งบริษัทฯ ได้นำไปใช้ในการลงทุนเพื่อขยายธุรกิจของบริษัทฯ และชำระคืนเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน

กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน

ตามงบการเงินรวมเสมือนสำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 31 ธันวาคม 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาลสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงานจำนวน 869.9 ล้านบาท 561.4 ล้านบาท และ 419.1 ล้านบาท ตามลำดับ

ตามงบการเงินรวมเสมือนสำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงานจำนวน 869.9 ล้านบาท โดยรายการหลัก คือ กำไรสุทธิ 375.2 ล้านบาท ค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์ 207.8 ล้านบาท และค่าเสื่อมราคาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน 39.9 ล้านบาท

ตามงบการเงินรวมเสมือนสำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงานจำนวน 561.4 ล้านบาท โดยรายการหลัก คือ กำไรสุทธิ 124.3 ล้านบาท ค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์ 300.5 ล้านบาท ค่าเสื่อมราคาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน 44.7 ล้านบาท ขาดทุนจากการด้อยค่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน 53.0 ล้านบาท ขาดทุนจากการด้อยค่าสิทธิการเช่า 32.0 ล้านบาท และขาดทุนจากการบันทึกประมาณการหนี้สิน 57.0 ล้านบาท

ตามงบการเงินระหว่างกาลสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงานจำนวน 419.1 ล้านบาท โดยรายการหลัก คือ กำไรสุทธิ 147.7 ล้านบาท ค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์ 151.2 ล้านบาท และต้นทุนทางการเงิน 68.5 ล้านบาท

กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน

ตามงบการเงินรวมเสมือนสำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 31 ธันวาคม 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาลสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีกระแสเงินสดใช้ไปในกิจกรรมลงทุนจำนวน 1,556.5 ล้านบาท 1,034.2 ล้านบาท และ 231.4 ล้านบาท ตามลำดับ

ตามงบการเงินรวมเสมือนสำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 บริษัทฯ มีกระแสเงินสดใช้ไปในกิจกรรมลงทุนจำนวน 1,556.5 ล้านบาท โดยรายการหลัก คือ การลงทุนซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ 838.5 ล้านบาท และซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน 195.4 ล้านบาท และการลงทุนในสินทรัพย์ไม่มีตัวตนภายใต้สัญญาอนุญาตให้ดำเนินการ 68.8 ล้านบาท

ตามงบการเงินรวมเสมือนสำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ มีกระแสเงินสดใช้ไปในกิจกรรมลงทุนจำนวน 1,034.2 ล้านบาท โดยรายการหลัก คือ การลงทุนซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ 536.4 ล้านบาท ซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน 201.2 ล้านบาท การเพิ่มการลงทุนในสินทรัพย์ไม่มีตัวตนภายใต้สัญญาอนุญาตให้ดำเนินการ 175.5 ล้านบาท และการลดลงของเจ้าหนี้ค่าหุ้นเสมือน 138.6 ล้านบาท

ตามงบการเงินระหว่างกาลสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีกระแสเงินสดใช้ไปในกิจกรรมลงทุนจำนวน 231.4 ล้านบาท โดยรายการหลัก คือ การลงทุนซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ 170.1 ล้านบาท และการเพิ่มการลงทุนในสินทรัพย์ไม่มีตัวตนภายใต้สัญญาอนุญาตให้ดำเนินการ 49.0 ล้านบาท

กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน

ตามงบการเงินรวมเสมือนสำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 31 ธันวาคม 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิจากกิจกรรมจัดหาเงินจำนวน 744.5 ล้านบาท 544.3 ล้านบาท และ 209.4 ล้านบาท ตามลำดับ

ตามงบการเงินรวมเสมือนสำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2556 บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิจากกิจกรรมจัดหาเงินจำนวน 744.5 ล้านบาท โดยรายการหลัก คือ การเพิ่มขึ้นของเงินกู้ยืมระยะสั้น 131.4 ล้านบาท และการเพิ่มขึ้นของเงินกู้ยืมระยะยาว 903.5 ล้านบาท ขณะเดียวกันบริษัทฯ มีการชำระคืนเงินกู้ยืมระยะสั้น 37.0 ล้านบาท ชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาว 252.1 ล้านบาท จ่ายดอกเบี้ย 79.8 ล้านบาท การลดลงของลูกหนี้ค่าหุ้นเสมือน 170.8 ล้านบาทและจ่ายเงินปันผลให้ผู้ถือหุ้นบริษัทฯ 37.0 ล้านบาท และการลดลงของเจ้าหนี้ค่าหุ้นเสมือน 317.9 ล้านบาท

ตามงบการเงินรวมเสมือนสำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557 บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิจากกิจกรรมจัดหาเงินจำนวน 544.3 ล้านบาท โดยรายการหลัก คือ การเพิ่มขึ้นของเงินกู้ยืมระยะสั้น 713.8 ล้านบาท การเพิ่มขึ้นของเงินกู้ยืมระยะสั้นที่ไม่มีหลักประกันจากบริษัทที่ไม่เกี่ยวข้อง 250.0 ล้านบาท และการเพิ่มขึ้นของเงินกู้ยืมระยะยาว 524.9 ล้านบาท ขณะเดียวกันบริษัทฯ มีการชำระคืนเงินกู้ยืมระยะสั้น 399.1 ล้านบาท ชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาว 317.8 ล้านบาท จ่ายดอกเบี้ย 116.5 ล้านบาท การลดลงของลูกหนี้ค่าหุ้นเสมือน 242.6 ล้านบาทและจ่ายเงินปันผลให้ผู้ถือหุ้นบริษัทฯ 323.3 ล้านบาท

ตามงบการเงินระหว่างกาลสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิจากกิจกรรมจัดหาเงินจำนวน 209.4 ล้านบาท โดยรายการหลัก คือ การเพิ่มขึ้นของเงินกู้ยืมระยะสั้นที่ไม่มีหลักประกันจากบริษัทที่ไม่เกี่ยวข้อง 100.0 ล้านบาท และการเพิ่มขึ้นของเงินกู้ยืมระยะยาว 82.1 ล้านบาท

ขณะเดียวกันบริษัทฯ มีการชำระคืนเงินกู้ยืมระยะยาว 183.3 ล้านบาท ชำระคืนเงินกู้ยืมระยะสั้น 110.0 ล้านบาท จ่ายดอกเบี้ย 62.3 ล้านบาท และเงินเบิกเกินบัญชีลดลง 35.9 ล้านบาท

16.1.7 อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

อัตราส่วนความสามารถในการทำกำไร

ตามงบการเงินรวมเสมือนปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 และปีบัญชี 2557 บริษัทฯ มีอัตรากำไรขั้นต้นเท่ากับ ร้อยละ 36.66 ร้อยละ 40.27 และร้อยละ 35.48 ทั้งนี้อัตรากำไรขั้นต้นของบริษัทฯ เพิ่มขึ้นในปีบัญชี 2556 เนื่องจาก บริษัทฯ มีสัดส่วนรายได้จากธุรกิจให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งที่สูงขึ้น อัตรากำไรขั้นต้นของบริษัทฯ ลดลงเล็กน้อยในปีบัญชี 2557 เนื่องจากบริษัทฯ มีการขยายพื้นที่การให้บริการ เพิ่มเติมในส่วนของลูกค้าสินค้าทั่วไปและลูกค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง ในขณะที่พื้นที่ดังกล่าวยังให้บริการแก่ลูกค้าไม่เต็มพื้นที่ รวมทั้งอัตรากำไรขั้นต้นในส่วนของบริการให้บริการรับฝากรถยนต์ลดลงจากปีก่อนหน้า เนื่องจากจำนวนรถยนต์ที่ลูกค้านำมาฝากลดลง ในขณะที่ต้นทุนคงที่ลดลงในการให้บริการดังกล่าวไม่มาก

ตามงบการเงินระหว่างกาลในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีอัตรากำไรขั้นต้นเท่ากับร้อยละ 35.18 และร้อยละ 36.89 ตามลำดับ ซึ่งอัตรากำไรขั้นต้นในงวดหกเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 สูงกว่างวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มีนาคม 2557 เนื่องจากสัดส่วนรายได้ของการ ให้บริการรับฝากสินค้าอันตราย และสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็งเพิ่มมากขึ้น ซึ่งอัตรากำไรขั้นต้นจากการ ให้บริการดังกล่าวสูง ส่งผลให้อัตรากำไรขั้นต้นเพิ่มมากขึ้น

ตามงบการเงินรวมเสมือน ปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 และปีบัญชี 2557 บริษัทฯ มีอัตรากำไรสุทธิเท่ากับ ร้อยละ 11.51 ร้อยละ 17.74 และร้อยละ 5.44 ตามลำดับ ทั้งนี้อัตรากำไรสุทธิของบริษัทฯ เพิ่มขึ้นในปี 2556 เนื่องจากบริษัทฯ มีสัดส่วนค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารเทียบกับรายได้ค่าเช่าและจากการให้บริการที่ลดลง อย่างไรก็ดีอัตรากำไรสุทธิลดลงในปี 2557 เนื่องจากในช่วงระหว่างปี 2557 บริษัทฯ มีอัตรากำไรขั้นต้นลดลง รวมทั้งบริษัทฯ บันทึกขาดทุนจากการด้อยค่า และขาดทุนจากการบันทึกประมาณการหนี้สิน รวมทั้งสิ้น 142.0 ล้านบาท

ตามงบการเงินระหว่างกาลในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 และ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีอัตรากำไรสุทธิเท่ากับ ร้อยละ 8.42 และร้อยละ 12.59 ตามลำดับ ทั้งนี้ อัตรากำไรสุทธิเพิ่มขึ้นในงวดหก เดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 เนื่องจากรายได้ และกำไรขั้นต้นที่สูงขึ้นเมื่อเทียบกับค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารที่เพิ่มขึ้นในสัดส่วนที่น้อยกว่า

ตามงบการเงินรวมเสมือน ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และงบการเงินระหว่างกาลในงวดหกเดือนสิ้นสุด วันที่ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีอัตรามลตอบแทนผู้ถือหุ้นเท่ากับร้อยละ 28.37 ร้อยละ 8.92 และร้อยละ 21.54 ตามลำดับ ทั้งนี้อัตรามลตอบแทนผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ลดลงในปี 2557 เนื่องจากกำไรขั้นต้น และกำไรสุทธิที่ลดลง รวมทั้งในปี 2557 บริษัทฯ บันทึกขาดทุนจากการด้อยค่า และขาดทุนจากการบันทึกประมาณการหนี้สิน รวมทั้งสิ้น 142.0 ล้านบาท ส่งผลให้อัตรามลตอบแทนผู้ถือหุ้นในปี 2557 ลดลง และกลับมาเพิ่มขึ้นในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 ตามกำไรสุทธิที่เพิ่มขึ้น

อัตราส่วนสภาพคล่อง

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีอัตราส่วนสภาพคล่องเท่ากับ 0.75 เท่า 0.62 เท่า 0.32 เท่า และ 0.35 เท่า ตามลำดับ ทั้งนี้อัตราส่วนสภาพคล่องลดลงอย่างต่อเนื่อง เนื่องจากบริษัทฯ มีการกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินเพิ่ม เพื่อขยายธุรกิจของกลุ่มบริษัท ทำให้ส่วนของเงินกู้ยืมระยะสั้นและเงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปีเพิ่มสูงขึ้น

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีอัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็วเท่ากับ 0.30 เท่า 0.34 เท่า 0.27 เท่า และ 0.28 เท่า ตามลำดับ ทั้งนี้อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็วในช่วงปี 2555 – 2557 และ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 มีอัตราที่ใกล้เคียงกัน

อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์

ตามงบการเงินรวมเสมือน ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และงบการเงินระหว่างกาลในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีอัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์เท่ากับร้อยละ 10.11 ร้อยละ 2.86 และร้อยละ 6.45 ตามลำดับ ทั้งนี้อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ของบริษัทฯ ลดลงในปี 2557 เนื่องจากกำไรขั้นต้น และกำไรสุทธิที่ลดลง รวมทั้งในปี 2557 บริษัทฯ บันทึกขาดทุนจากการด้อยค่า และขาดทุนจากการบันทึกประมาณการหนี้สิน รวมทั้งสิ้น 142.0 ล้านบาท ส่งผลให้อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ในปี 2557 ลดลง และกลับมาเพิ่มขึ้นในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 ตามกำไรสุทธิที่เพิ่มขึ้น

อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ถาวร

ตามงบการเงินรวมเสมือน ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และงบการเงินระหว่างกาลในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีอัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ถาวรเท่ากับร้อยละ 24.07 ร้อยละ 15.02 และร้อยละ 18.67 ตามลำดับ ทั้งนี้อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ถาวรของบริษัทฯ ลดลงในปี 2557 เนื่องจากกำไรขั้นต้น และกำไรสุทธิที่ลดลง รวมทั้งในปี 2557 บริษัทฯ บันทึกขาดทุนจากการด้อยค่า และขาดทุนจากการบันทึกประมาณการหนี้สิน รวมทั้งสิ้น 142.0 ล้านบาท ส่งผลให้อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ถาวรในปี 2557 ลดลง และกลับมาเพิ่มขึ้นในงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 ตามกำไรสุทธิที่เพิ่มขึ้น

อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 บริษัทฯ มีอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นอยู่ที่ 1.84 เท่า 1.78 เท่า 2.51 เท่า และ 2.18 เท่า ตามลำดับ ทั้งนี้อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นในปี 2556 ลดลง ถึงแม้เงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินจะเพิ่มขึ้น เนื่องจากบริษัทฯ มีเจ้าหนี้ค่าหุ้นเสมือนลดลงจากการชำระจริงในการลงทุนในบริษัทย่อยและมีกำไรที่เพิ่มขึ้นในปีดังกล่าว อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นในปี 2557 เพิ่มขึ้น เนื่องจากการเพิ่มขึ้นของเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินและจากบริษัทที่ไม่เกี่ยวข้องเพื่อขยายธุรกิจของกลุ่มบริษัทฯ และอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 ลดลง เนื่องจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินลดลงจากการชำระคืนเงินกู้ยืมดังกล่าวและกำไรสะสมที่เพิ่มขึ้นในงวดดังกล่าว

ตามงบการเงินรวมเสมือน ณ สิ้นปีบัญชี 2555 ปีบัญชี 2556 ปีบัญชี 2557 และตามงบการเงินระหว่างกาล ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยของผู้ถือหุ้นต่อส่วนของผู้ถือหุ้นอยู่ที่ 0.94 เท่า 1.16 เท่า 1.49 เท่า และ 1.27 เท่า ตามลำดับทั้งนี้อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระของผู้ถือหุ้นต่อส่วนของผู้ถือหุ้นเพิ่มขึ้นเนื่องจากบริษัทฯ มีการกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้นเพื่อขยายธุรกิจของกลุ่มบริษัทในช่วงปี 2555 ถึง 2557 และอัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยของผู้ถือหุ้นต่อส่วนของผู้ถือหุ้นลดลง ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 เนื่องจากเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินลดลงจากการชำระคืนเงินกู้ยืมดังกล่าว

16.2 ปัจจัยที่อาจมีผลต่อฐานะทางการเงินหรือการดำเนินงานอย่างมีนัยสำคัญในอนาคต**การแข่งขันในอุตสาหกรรม**

บริษัทฯ ประกอบธุรกิจให้บริการด้านโลจิสติกส์ทั้งในส่วนคลังสินค้าและการขนส่ง ปัจจุบันมีผู้ให้บริการในลักษณะใกล้เคียงหรือเหมือนกับบริษัทฯ ดังนั้น หากมีการแข่งขันที่รุนแรงมากขึ้นหรือมีผู้ประกอบการรายใหม่เข้ามา อาจทำให้มีผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของบริษัทฯ ได้ ซึ่งการแข่งขันอาจทำให้บริษัทฯ มีลูกค้าน้อยลง หรืออาจทำให้บริษัทฯ ต้องลดราคาสำหรับการให้บริการของบริษัทฯ ซึ่งอาจมีผลทำให้รายได้ของบริษัทฯ ลดลง และอาจมีผลกระทบต่อกำไรของบริษัทฯ ลดลงด้วย

บริษัทฯ พยายามที่จะยกระดับความสามารถของการให้บริการต่างๆ ให้เป็นไปตามมาตรฐานสากล ดังจะเห็นได้ว่าบริษัทฯ ได้รับมาตรฐานและรางวัลต่างๆ เป็นจำนวนมาก (โปรดพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติมในส่วนที่ 2.2 หัวข้อ 2.2 การตลาดและการแข่งขัน) ซึ่งทางบริษัทฯ มองว่ามาตรฐานและรางวัลต่างๆ ทำให้บริษัทฯ มีความได้เปรียบในการเสนองานให้กับลูกค้า และเพิ่มความสามารถในการแข่งขันกับคู่แข่งที่มาจากต่างประเทศ รวมทั้งมีการพัฒนาระบบเทคโนโลยีสารสนเทศเป็นของตนเองเพื่อให้บริษัทฯ สามารถปรับปรุงและนำเสนอบริการให้กับลูกค้าได้ตามต้องการ รวมทั้งลดค่าใช้จ่ายและเพิ่มความรวดเร็วในการตอบสนองงานแก่ลูกค้า

การจัดหาลูกค้า

โดยปกติบริษัทฯ จะต้องทำการลงทุนก่อสร้างคลังสินค้า ไม่ว่าจะเป็นคลังสินค้าสำหรับสินค้าทั่วไป คลังสินค้าสำหรับสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง พื้นที่จอดพักรถยนต์เพื่อให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าประเภทรถยนต์ (Automotive Yard) หรืออาจต้องลงทุนเพื่อซื้อเครื่องจักรและรถยนต์เพื่อให้บริการในการขนส่ง ซึ่งการลงทุนดังกล่าวอาจทำให้บริษัทฯ มีต้นทุนคงที่ เช่น ต้นทุนค่าเสื่อมราคา ต้นทุนดอกเบี้ย ต้นทุนค่าเช่าที่ดิน เป็นต้นที่เพิ่มขึ้น หากบริษัทฯ ไม่สามารถจัดหาลูกค้าให้มาใช้บริการของบริษัทฯ ได้ตามเป้าหมายที่วางไว้ อาจมีผลกระทบต่อกำไรของบริษัทฯ มีกำไรน้อยลง และอาจทำให้สภาพคล่องของบริษัทฯ ลดน้อยลงด้วย

เพื่อลดความเสี่ยงดังกล่าว ในการลงทุนแต่ละครั้งก่อนการก่อสร้างหรือสั่งซื้อเครื่องจักรและรถยนต์เพื่อให้บริการในการขนส่ง บริษัทฯ จะทำการสอบถามความต้องการของลูกค้าในการใช้บริการดังกล่าวก่อน หรือในกรณีที่สามารทำได้ บริษัทฯ อาจลงนามในสัญญาับลูกค้ารายสำคัญก่อนการก่อสร้างหรือสั่งซื้อเครื่องจักรและอุปกรณ์เพื่อให้แน่ใจว่าบริษัทฯ จะสามารถจัดหาลูกค้าได้อย่างพอเพียง ในบางโอกาสบริษัทฯ อาจพิจารณาดำเนินโครงการโดยเช่าคลังสินค้าจากผู้อื่น หรือใช้วิธีการจัดหาบริการจากผู้ให้บริการรายอื่นแก่ลูกค้าเพื่อลดจำนวนเงินลงทุนที่บริษัทฯ จะต้องใช้ในการขยายกิจการและลดความเสี่ยงจากการลงทุนดังกล่าว

ความผันผวนของสถานะเศรษฐกิจและตลาดการเงินอาจส่งผลกระทบต่อภาระการดำเนินงานของบริษัทฯ

ในปีบัญชี 2557 บริษัทฯ มีรายได้จากการให้บริการบริหารจัดการคลังสินค้าอันตรราย ประมาณร้อยละ 21.80 ของรายได้ทั้งหมดของบริษัทฯ มีรายได้จากการให้บริการบริหารจัดการคลังสินค้าเพื่อสินค้าควบคุมอุณหภูมิแช่เย็นและแช่แข็ง ประมาณร้อยละ 18.49 ของรายได้ทั้งหมดของบริษัทฯ และมีรายได้จากการให้บริการรับฝากและบริหารสินค้าประเภทรถยนต์ (Automotive Yard) ประมาณร้อยละ 16.13 ของรายได้ทั้งหมดของบริษัทฯ ซึ่งความต้องการของสินค้าดังกล่าวสอดคล้องกับสถานะเศรษฐกิจของประเทศไทยและเศรษฐกิจโลก ดังนั้น หากสถานะเศรษฐกิจของประเทศไทยประสบกับภาวะชะลอตัว ความต้องการคลังสินค้าเพื่อรับฝากสินค้าดังกล่าวอาจลดลง ความต้องการของสินค้าที่ลดลง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อรายได้และกำไรของบริษัทฯ อย่างมีนัยสำคัญ

นโยบายของรัฐบาลหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ธุรกิจโลจิสติกส์เป็นธุรกิจที่ได้รับผลกระทบโดยตรงจากนโยบายของรัฐบาลหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ นโยบายของรัฐบาลที่อาจส่งผลกระทบต่อการทำงานของบริษัทฯ ได้แก่ นโยบายทางด้านการเก็บภาษี เช่น อัตราภาษีอากรนำเข้าและส่งออกสินค้า นโยบายพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง นโยบายการลงทุนของภาคเอกชนในพื้นที่ ท่าเรือแหลมฉบัง นโยบายเกี่ยวกับเขตปลอดอากร ซึ่งหากรัฐบาลหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมีการเปลี่ยนแปลง นโยบายไปในทิศทางลบ เช่น เพิ่มอัตราภาษีนำเข้า หรือการปรับลดพื้นที่ลงทุนของภาคเอกชน ยกเลิกสัญญาเช่าใน เขตท่าเรือแหลมฉบัง ยกเลิกสัญญาสัมปทาน หรือยกเลิกผลประโยชน์สำหรับเขตปลอดอากร อาจส่งผลกระทบต่อ ผลตอบแทนต่อฐานะทางการเงิน และผลการดำเนินงานของบริษัทฯ

อย่างไรก็ดี บริษัทฯ มีการเฝ้าติดตามนโยบายของรัฐบาลและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อปรับแผนการลงทุนให้ เหมาะสมกับสถานการณ์ในปัจจุบัน เพื่อลดความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายของรัฐบาลหรือหน่วยงานที่ เกี่ยวข้อง

การไม่สามารถต่อสัญญาหรือถูกยกเลิกสัญญาเช่าที่ดิน หรือสัญญาสัมปทานต่าง ๆ

คลังสินค้าของบริษัทฯ ส่วนใหญ่ตั้งอยู่บนที่ดินของบุคคลอื่น หรือใช้สิทธิประโยชน์ของผู้อื่นตามสัญญาสัมปทาน ซึ่งหากสัญญาต่าง ๆ หมดอายุและบริษัทฯ ไม่สามารถเจรจาเพื่อต่อสัญญาได้ หรือบริษัทฯ ถูกยกเลิกสัญญา อาจ ส่งผลกระทบทำให้บริษัทฯ ไม่สามารถให้บริการของบริษัทฯ แก่ลูกค้าได้ ซึ่งจะมีผลทำให้รายได้ และกำไรของ บริษัทฯ ลดลง

เพื่อป้องกันความเสี่ยงดังกล่าวบริษัทฯ จึงจัดทำสัญญาส่วนใหญ่เป็นสัญญาระยะยาว เพื่อให้ความสามารถใน การให้บริการของบริษัทฯ เป็นไปอย่างต่อเนื่อง โดยจำกัดให้มีสัญญาระยะสั้น (น้อยกว่า 3 ปี) ในกรณีที่บริษัทฯ ต้องการในพื้นที่เพียงชั่วคราว หรือในกรณีที่บริษัทฯ มองว่าอาจจะทำการย้ายคลังสินค้าไปยังพื้นที่ใหม่ที่มีความ ได้เปรียบทางด้านโลจิสติกส์ในอนาคตเท่านั้น

การจ่ายเงินปันผลระหว่างกาล

เมื่อวันที่ 11 สิงหาคม 2558 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 4/2558 มีมติการจ่ายเงินปันผลระหว่าง กาลให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตรา 0.55 บาทต่อหุ้น สำหรับหุ้นสามัญจำนวน 480,000,000 หุ้น คิดเป็นเงินปันผลรวม 264.0 ล้านบาท กำหนดให้จ่ายเงินปันผลภายใน 1 เดือนนับจากวันประกาศจ่ายปันผล โดยผู้จองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนใน ครั้งนี้ไม่มีสิทธิได้รับเงินปันผลดังกล่าว

การจ่ายเงินปันผลดังกล่าวมีผลกระทบต่อกำไรสะสม ส่วนของผู้ถือหุ้น และมูลค่าตามบัญชีต่อหุ้นของ บริษัทฯ ในงบการเงินงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2558 หากแสดงผลกระทบดังกล่าวเสมือนว่าการจ่าย ปันผลเกิดขึ้นในงบการเงินงวดล่าสุด สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 จะเกิดผลกระทบต่อรายการในงบการเงินดังนี้

หน่วย: ล้านบาท	งบการเงินเฉพาะกิจการ		งบการเงินรวม	
	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558		ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558	
	ก่อนจ่าย เงินปันผล	ภายหลัง จ่ายเงินปันผล	ก่อนจ่าย เงินปันผล	ภายหลัง จ่ายเงินปันผล
ทุนที่ออกและชำระแล้ว	240.0	240.0	240.0	240.0
กำไรสะสม				
ทุนสำรองตามกฎหมาย	24.0	24.0	38.5	38.5
ส่วนเกินทุนจากการจัด โครงสร้างธุรกิจภายใต้การ ควบคุมเดียวกัน	-	-	421.5	421.5
กำไรสะสม – ยังไม่จัดสรร	106.6	106.6	192.6	(71.40)
สินทรัพย์รวม	1,678.0	1,942.0	4,601.1	4,601.1
หนี้สินรวม	804.2	1,068.2	3,153.7	3,417.7
ส่วนของผู้ถือหุ้น	873.8	873.8	1,447.4	1,183.4
มูลค่าตามบัญชีต่อหุ้น (บาท)	1.82	1.82	3.02	2.47
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	0.92	1.22	2.18	2.88

บริษัทฯ ได้มีการปรับโครงสร้างภายในกลุ่มบริษัทภายใต้การควบคุมเดียวกันเพื่อจัดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ โดยเมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2556 บริษัทฯ ได้ซื้อหุ้นของบริษัทย่อยในประเทศ ได้แก่ ATL BJL DTS DITS JTS JWDA และ JVK จากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมในกลุ่มบริษัท และในวันที่ 14 มีนาคม 2557 บริษัทฯ ได้ให้ JVK ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ ทำการซื้อหุ้นของบริษัทในกลุ่มที่อยู่ในต่างประเทศ ได้แก่ บริษัท JVKUS JVKVN JVKCAM และ JVKET จากกลุ่มผู้ถือหุ้นเดิมในกลุ่มบริษัท ซึ่งบริษัทดังกล่าวถือเป็นบริษัทย่อยภายใต้การควบคุมเดียวกัน

ทั้งนี้ ผลต่างระหว่างมูลค่าของมูลค่าทางบัญชีกับจำนวนเงินที่จ่าย ณ วันซื้อหุ้นของบริษัทย่อยภายใต้การควบคุมเดียวกัน จะถูกบันทึกเป็นส่วนเกินทุนจากการจัดโครงสร้างธุรกิจภายใต้การควบคุมเดียวกัน โดย ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 กลุ่มบริษัทมีส่วนเกินทุนจากการจัดโครงสร้างธุรกิจภายใต้การควบคุมเดียวกัน จำนวน 421.5 ล้านบาท ซึ่งจะแสดงแยกเป็นองค์ประกอบหนึ่งในส่วนของผู้ถือหุ้น หากรายการดังกล่าวไม่แยกแสดง กำไรสะสมส่วนที่ยังไม่จัดสรร ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 ภายหลังจ่ายเงินปันผลจะมีจำนวน 350.1 ล้านบาท

ทั้งนี้บริษัทฯ จะให้บริษัทย่อยคือ PCS กู้ยืมเงินจำนวน 264.0 ล้านบาท เพื่อจ่ายเงินปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้น PCS โดยผู้ถือหุ้นใหญ่คือ JAPAC ในอัตราหุ้นละ 162.89 บาท คิดเป็นเงินปันผลรวม 293.2 ล้านบาท และ JAPAC จ่ายเงินปันผลให้แก่บริษัทฯ ในอัตราหุ้นละ 173.12 บาท คิดเป็นเงินปันผลรวม 264.0 ล้านบาท ซึ่งผลกระทบจากการจ่ายเงินปันผลจะไม่ปรากฏในงบการเงินระหว่างกาลสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558 แต่จะปรากฏในงบการเงินระหว่างกาลสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2558

การกู้ยืมเงินเพิ่มเติม

บริษัทฯ จะทำการจ่ายเงินปันผลจากสภาพคล่องคงเหลือจากวงเงินที่ได้รับการอนุมัติจากสถาบันการเงิน จำนวน 264.0 ล้านบาท ดังนั้นหากคำนวณรวมเงินกู้ยืมเพิ่มเติมดังกล่าวข้างต้น กับหนี้สินรวมตามงบการเงินรวม ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 จำนวน 3,153.7 ล้านบาท จะทำให้หนี้สินรวมตามงบการเงินรวมเพิ่มขึ้นเป็น 3,417.7 ล้านบาท ขณะที่ส่วนของผู้ถือหุ้นตามงบการเงินรวม ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 ที่ปรับปรุงผลกระทบจากการจ่ายเงินปันผลตามที่ได้รับความคิดเห็นชอบจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทในวันที่ 11 สิงหาคม 2558 จำนวน 264.0 ล้านบาท จะเท่ากับ 1,183.4 ล้านบาท (การคำนวณภายใต้สมมติฐานไม่มีการเปลี่ยนแปลงของรายการหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้นอื่นๆ) บริษัทฯ จะมีอัตราส่วนหนี้สินต่อผู้ถือหุ้นเพิ่มขึ้นจาก 2.18 เท่า เป็น 2.88 เท่า ซึ่งบริษัทฯ ยังคงสามารถดำรงอัตราส่วนดังกล่าวได้ตามข้อกำหนด (Covenant) ของสัญญาเงินกู้ของบริษัทฯ ก่อนเข้าตลาดหลักทรัพย์ ซึ่งอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นที่กำหนดไว้ในสัญญาเงินกู้กำหนดไว้ที่ 3.0 เท่า