

6. โครงการในอนาคต

ณ วันที่ 30 กันยายน 2557 บริษัทฯ มีแผนที่จะพัฒนาโครงการในอนาคตจำนวน 6 โครงการ ซึ่งมีมูลค่ารวมประมาณ 2,215 ล้านบาท โดยสามารถสรุปรายละเอียดได้ดังนี้

6.1 โครงการ Notting Hill พหล-เกษตร

| | |
|---|--|
| ที่ตั้งโครงการ | ถนนพหลโยธินสถานีรถไฟฟ้า BTS บางบัว |
| รายละเอียดโครงการ | คอนโดมิเนียมสูง 8 ชั้น |
| มูลค่าโครงการ | ประมาณ 540 ล้านบาท |
| ระยะเวลาเริ่มเปิดการขาย โดยประมาณ | ประมาณ ไตรมาส 4 ปี 2557 |
| ระยะเวลาเริ่มดำเนินการ ก่อสร้างโดยประมาณ | คาดว่าจะเริ่มก่อสร้างในไตรมาส 2 ปี 2558 และจะแล้วเสร็จในไตรมาส 2 ปี 2559 |
| ความคืบหน้า | วางเงินมัดจำค่าที่ดินแล้ว |

6.2 โครงการ Pause A สุขุมวิท 107

| | |
|---|--|
| ที่ตั้งโครงการ | ถนนสุขุมวิท107 สถานีรถไฟฟ้า BTS แบริ่ง |
| รายละเอียดโครงการ | คอนโดมิเนียมสูง 8 ชั้น 1 อาคาร |
| มูลค่าโครงการ | ประมาณ 190 ล้านบาท |
| ระยะเวลาเริ่มเปิดการขาย โดยประมาณ | ประมาณไตรมาส 4 ปี 2557 |
| ระยะเวลาเริ่มดำเนินการ ก่อสร้างโดยประมาณ | คาดว่าจะเริ่มก่อสร้างในไตรมาส 1 ปี 2558 และจะแล้วเสร็จในไตรมาส 1 ปี 2559 |
| ความคืบหน้า | วางเงินมัดจำค่าที่ดินแล้ว |

6.3 โครงการ Pause B สุขุมวิท 107

| | |
|--------------------------------------|--|
| ที่ตั้งโครงการ | ถนนสุขุมวิท 107 สถานีรถไฟฟ้า BTS แบริ่ง |
| รายละเอียดโครงการ | คอนโดมิเนียมสูง 8 ชั้น |
| มูลค่าโครงการ | ประมาณ 215 ล้านบาท |
| ระยะเวลาเริ่มเปิดการขาย โดยประมาณ | ประมาณไตรมาส 4 ปี 2557 |
| ระยะเวลาเริ่มดำเนินการ | คาดว่าจะเริ่มก่อสร้างในไตรมาส 1 ปี 2558 และจะแล้วเสร็จในไตรมาส 1 ปี 2559 |

| | |
|-------------------|---------------------------|
| ก่อสร้างโดยประมาณ | |
| ความคืบหน้า | วางเงินมัดจำค่าที่ดินแล้ว |

6.4 โครงการ Pause สุขุมวิท 103

| | |
|---|--|
| ที่ตั้งโครงการ | สุขุมวิท 103 สถานีรถไฟฟ้า BTS อุดมสุข |
| รายละเอียดโครงการ | คอนโดมิเนียมสูง 8 ชั้น |
| มูลค่าโครงการ | ประมาณ 550 ล้านบาท |
| ระยะเวลาเริ่มเปิดการขาย โดยประมาณ | ประมาณไตรมาส 1 ปี 2558 |
| ระยะเวลาเริ่มดำเนินการ ก่อสร้างโดยประมาณ | คาดว่าจะเริ่มก่อสร้างในไตรมาส 2 ปี 2558 และจะแล้วเสร็จในไตรมาส 2 ปี 2559 |
| ความคืบหน้า | วางเงินมัดจำค่าที่ดินแล้ว |

6.5 โครงการ Pause สุขุมวิท 115

| | |
|---|--|
| ที่ตั้งโครงการ | ถนนสุขุมวิท 115 สถานีรถไฟฟ้า BTS ปู่เจ้าสมิงพราย |
| รายละเอียดโครงการ | คอนโดมิเนียมสูง 8 ชั้น |
| มูลค่าโครงการ | ประมาณ 600 ล้านบาท |
| ระยะเวลาเริ่มเปิดการขาย โดยประมาณ | ประมาณไตรมาส 1 ปี 2558 |
| ระยะเวลาเริ่มดำเนินการ ก่อสร้างโดยประมาณ | คาดว่าจะเริ่มก่อสร้างในไตรมาส 2 ปี 2558 และจะแล้วเสร็จในไตรมาส 2 ปี 2559 |
| ความคืบหน้า | วางเงินมัดจำค่าที่ดินแล้ว |

6.6 โครงการเทพารักษ์ 4

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| ที่ตั้งโครงการ | ถนนเทพารักษ์ ซอยเทพารักษ์ 4 |
| รายละเอียดโครงการ | คอนโดมิเนียมสูง 8 ชั้น |
| มูลค่าโครงการ | ประมาณ 120 ล้านบาท |
| ความคืบหน้า | ซื้อที่ดินแล้ว |