

6. โครงการในอนาคต

บริษัทฯ มีนโยบายที่จะลงทุน และขยายธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจหลักของบริษัทฯ เพื่อสร้างตอบแทนสูงสุดให้แก่ผู้ถือหุ้นอย่างมั่นคงยั่งยืน บริษัทฯ จึงมีแผนงานเกี่ยวกับโครงการในอนาคต ดังนี้

6.1 โครงการขยายกำลังการผลิตรั้วสำเร็จรูป และสร้างโรงงานผลิตบ้านสำเร็จรูปแห่งที่ 2 ที่โรงงาน จ. นครปฐม

บริษัทฯ มีโครงการที่จะขยายกำลังการผลิตรั้วสำเร็จรูปรุ่น Zen FENZER เพื่อรองรับการขยายตลาดของบริษัทฯ โดยจะทำให้กำลังการผลิตรั้วรุ่น Zen FENZER ของบริษัทฯ ซึ่งเป็นรั้วสำเร็จรูปรุ่นใหม่ล่าสุด โดยใช้เทคโนโลยีเครื่องจักรจากประเทศญี่ปุ่น มีกำลังการผลิต 50,000 ตารางเมตรต่อปี โครงการดังกล่าวมีงบประมาณในการลงทุนรวมเงินทุนหมุนเวียนประมาณ [●] ล้านบาท ปัจจุบันบริษัทฯ ได้สั่งซื้อเครื่องจักรจากผู้ผลิตเครื่องจักร และคาดว่าจะสามารถติดตั้งเครื่องจักรและผลิตสินค้าได้ประมาณไตรมาส 2 ปี 2558

นอกจากนี้ บริษัทฯ ได้วางแผนสร้างโรงงานบ้านสำเร็จรูปกินซ่าโฮมแห่งที่ 2 ที่โรงงานของบริษัทฯ ในอำเภอดอนตูม จังหวัดนครปฐม ซึ่งมีความทันสมัยกว่าโรงงานที่ 1 โดยสามารถผลิตบ้านเดี่ยวชั้นเดียวได้ 3 แบบ บ้านเดี่ยวสองชั้นได้ 5 แบบ บ้านสามชั้นได้ 2 แบบ และบ้านแฝดได้ 1 แบบ ทำให้บ้านสำเร็จรูปกินซ่ามีความหลากหลายเจาะกลุ่มเป้าหมายได้กว้างขวางมากขึ้น คาดว่าจะใช้เงินลงทุนประมาณ [●] ล้านบาท โดยมีกำลังผลิตบ้านได้ เดือนละมากกว่า 40 ล้านบาท แผนงานโรงงานแล้วเสร็จภายในไตรมาส 2 ปี 2558

6.2 โครงการสร้างโรงงานผลิตรั้วสำเร็จรูป และสำนักงานขายที่โรงงาน จ.ระยอง

บริษัทฯ มีแผนที่จะสร้างโรงงานผลิตรั้วสำเร็จรูป และสำนักงานขายที่โรงงานตำบลมาบข่า อำเภอนิคมพัฒนา จังหวัดระยอง เพิ่มเติมไปจากโรงงานปัจจุบันของบริษัทฯ ที่จังหวัดนครปฐม เพิ่มศักยภาพการทำการตลาดในภาคตะวันออก อันได้แก่ จังหวัดชลบุรี ระยอง ตราด จันทบุรี และปราจีนบุรี ซึ่งเป็นบริเวณที่มีอัตราการเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจที่สูง และมีความต้องการสินค้าของบริษัทฯ อยู่มาก บริษัทฯ จะขยายกำลังการผลิตรั้วสำเร็จรูปรุ่น M-Wall FENZER และ Double-S FENZER ซึ่งจะทำให้กำลังการผลิตรั้วสำเร็จรูปเพิ่มขึ้นอีก 348,000 ตารางเมตรต่อปี โดยคาดว่าจะใช้เงินลงทุนรวมเงินทุนหมุนเวียนในโครงการนี้ทั้งสิ้นประมาณ [●] ล้านบาท ซึ่งปัจจุบันบริษัทฯ ได้ซื้อที่ดินจังหวัดระยองแล้ว และคาดว่าจะก่อสร้างอาคารโรงงานแล้วเสร็จในไตรมาส 2 ปี 2558 และจะสามารถติดตั้งเครื่องจักรและผลิตสินค้าได้ประมาณไตรมาส 3 ปี 2558

6.3 โครงการบ้านเดอะกินซ่า 2

บริษัทฯ มีแผนที่จะเปิดโครงการบ้านเดอะกินซ่า 2 บนที่ดินขนาดไม่เกิน 2 ไร่ ในใจกลางกรุงเทพฯ เพื่อประชาสัมพันธ์การสร้างบ้านสำเร็จรูปกินซ่าโฮม และโครงการบ้านสามารถสร้างผลกำไรด้วยตัวของโครงการเอง ซึ่งคาดว่าจะใช้เงินลงทุนรวมเงินทุนหมุนเวียนในโครงการนี้ทั้งสิ้นประมาณ [●] ล้านบาท ปัจจุบันบริษัทฯ อยู่ระหว่างการสรรหาที่ดินที่เหมาะสม และคาดว่าโครงการดังกล่าวจะแล้วเสร็จประมาณปี 2558

6.4 โครงการขยายช่องทางการจัดจำหน่ายทางอิเล็กทรอนิกส์

บริษัทฯ มีแผนที่จะเพิ่มช่องทางการจัดจำหน่ายทางอิเล็กทรอนิกส์ผ่านทางเว็บไซต์ <http://www.daiibuy.com> โดยภายในเว็บไซต์ดังกล่าวลูกค้าจะสามารถเลือกดูรายการสินค้าของบริษัทฯ รวมทั้งสามารถสั่งซื้อสินค้า และชำระเงินผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ ภายหลังจากการชำระเงินเป็นที่เรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จะจัดส่งมอบสินค้า ณ สถานที่ก่อสร้าง

ของลูกค้ำภายในระยะเวลาที่กำหนดโดยปัจจุบันบริษัทฯ กำลังอยู่ระหว่างการทดลองระบบโดยทีมพัฒนาซอฟต์แวร์
ของบริษัทฯ ซึ่งบริษัทฯ คาดว่าเว็บไซต์ดังกล่าวจะเริ่มเปิดทดลองดำเนินการใช้งานได้ภายในไตรมาสที่ 2 ปี 2558