

สารบัญ

ส่วนที่ 1	สรุปข้อมูลสำคัญของกองทรัสต์ (Fact Sheet) 1. ข้อมูลที่สำคัญของกองทรัสต์ 2. ความเสี่ยงที่สำคัญของการลงทุนในหน่วยทรัสต์	ส่วนที่ 1	หน้า 1
ส่วนที่ 2	ข้อมูลเกี่ยวกับกองทรัสต์ 1. ปัจจัยความเสี่ยง 2. ข้อมูลเกี่ยวกับทรัพย์สินหลักของกองทรัสต์ 3. ข้อพิพาทหรือข้อจำกัดในการใช้ประโยชน์ในอสังหาริมทรัพย์ 4. การจัดหาผลประโยชน์จากอสังหาริมทรัพย์ 5. รายการระหว่างกัน 6. ภาพรวมของภาวะอุตสาหกรรมของธุรกิจ 7. โครงสร้างและการดำเนินงานของกองทรัสต์ 8. ผู้จัดการกองทรัสต์ 9. ทรัสต์ 10. อัตราและวิธีการเก็บค่าธรรมเนียมที่จะเรียกเก็บจากกองทรัสต์ 11. นโยบายการกู้ยืมเงิน 12. นโยบายการจ่ายผลประโยชน์และข้อจำกัด 13. ฐานะทางการเงินและผลการดำเนินงานของกองทรัสต์ 14. นโยบายการลงทุนในอนาคต 15. ข้อมูลอื่นที่เกี่ยวข้อง	ส่วนที่ 2	หน้า 1 ส่วนที่ 2-1 หน้า 1 ส่วนที่ 2-2 หน้า 1 ส่วนที่ 2-3 หน้า 1 ส่วนที่ 2-4 หน้า 1 ส่วนที่ 2-5 หน้า 1 ส่วนที่ 2-6 หน้า 1 ส่วนที่ 2-7 หน้า 1 ส่วนที่ 2-8 หน้า 1 ส่วนที่ 2-9 หน้า 1 ส่วนที่ 2-10 หน้า 1 ส่วนที่ 2-11 หน้า 1 ส่วนที่ 2-12 หน้า 1 ส่วนที่ 2-13 หน้า 1 ส่วนที่ 2-14 หน้า 1 ส่วนที่ 2-15 หน้า 1
ส่วนที่ 3	ข้อมูลเกี่ยวกับการเสนอขายหน่วยทรัสต์ 1. รายละเอียดของหน่วยทรัสต์ที่เสนอขาย 2. การจอง การจัดจำหน่าย และการจัดสรร 3. ข้อจำกัดการถือหน่วยทรัสต์ 4. ค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการเสนอขายในครั้งนี้	ส่วนที่ 3	หน้า 1
ส่วนที่ 4	การรับรองความถูกต้องของข้อมูล 1. การรับรองความถูกต้องของข้อมูลโดยผู้จัดการกองทรัสต์ 2. การรับรองการปฏิบัติหน้าที่ของที่ปรึกษาทางการเงิน	ส่วนที่ 4	หน้า 1
เอกสารแนบ	1. ร่างสัญญาก่อตั้งทรัสต์ 2. สรุปรายงานการประเมิน		