

6. โครงการในอนาคต

บริษัทฯ เล็งเห็นถึงศักยภาพการขยายตัวของธุรกิจให้บริการสินเชื่อเช่าซื้อรถจักรยานยนต์ในเมืองอุตสาหกรรม ซึ่งมีตลาดของประชากรกลุ่มเป้าหมายที่ใช้รถจักรยานยนต์เป็นจำนวนมาก โดยบริษัทฯ ได้ดำเนินการจัดหาที่ดินเพื่อเป็น เจ้าของกรรมสิทธิในที่ดินจำนวน 2 ไร่ 3 งาน 15 ตารางวา ในจังหวัดระยอง เพื่อรองรับการขยายธุรกิจเข้าไปในภูมิภาค ตะวันออกของประเทศไทย ตามที่ได้รับมติอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการครั้งที่ 6/2557 เมื่อวันที่ 14 สิงหาคม 2557 โดยมีแผนการใช้ประโยชน์จากที่ดินในการก่อสร้างอาคารสำนักงานและสถานที่เก็บรถจักรยานยนต์ ซึ่งในปัจจุบันอยู่ ระหว่างดำเนินการพิจารณาโครงการก่อสร้าง ออกแบบพื้นที่ใช้สอย และสรรหาผู้รับเหมาก่อสร้าง โดยคำนึงถึง ผลประโยชน์สูงสุดต่อบริษัทฯ ทั้งนี้ บริษัทฯ คาดว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จภายในไตรมาสที่ 2 ของปี 2558 ขึ้นอยู่กับ ระยะเวลาการขออนุญาตก่อสร้างกับหน่วยงานราชการและความสามารถในการส่งมอบโครงการของผู้รับเหมาก่อสร้าง ซึ่งบริษัทฯ เชื่อมั่นว่าจากผลสำเร็จในการดำเนินการออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างอาคารสำนักงานใหญ่ที่ผ่านมา ประกอบกับบริษัทฯ จะมีการตกลงทำสัญญาเป็นลายลักษณ์อักษรกับผู้รับเหมาก่อสร้างก่อนทำการก่อสร้าง ทำให้ผล กระทบจากความล่าช้าในการพิจารณาขออนุญาตก่อสร้างกับหน่วยงานราชการ และการที่ผู้รับเหมาก่อสร้างไม่สามารถ ส่งมอบโครงการตามสัญญาว่าจ้างอยู่ในระดับต่ำ ดังนั้น เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จประกอบกับบริษัทฯ มีความสัมพันธ์ที่ดีกับลูกค้ารายเดิม และการสร้างฐานลูกค้ารายใหม่ จะส่งผลให้ธุรกิจให้บริการสินเชื่อเช่าซื้อ รถจักรยานยนต์ของบริษัทฯ ได้ขยายครอบคลุมพื้นที่ภาคตะวันออกได้อย่างทั่วถึง

บริษัทฯ คาดว่าจะใช้เงินลงทุนรวมประมาณ 7.5 ล้านบาท แบ่งเป็นเงินลงทุนเพื่อจัดซื้อที่ดินประมาณ 4.5 ล้าน บาท และเงินลงทุนเพื่อก่อสร้างอาคารสำนักงานประมาณ 3.0 ล้านบาท โดยแหล่งที่มาของเงินทุนมาจากเงินทุน หมุนเวียนของบริษัทฯ โดย ณ วันที่ 30 กันยายน 2557 บริษัทฯ ได้ชำระค่าที่ดินแล้ว 1.3 ล้านบาท