



บริษัท ริชี เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

Richy Place 2002 Public Company Limited

ส่วนที่ 3

ข้อมูลเกี่ยวกับการเสนอขายหลักทรัพย์

ส่วนที่ 3

ข้อมูลเกี่ยวกับการเสนอขายหุ้น

1. รายละเอียดของหลักทรัพย์ที่เสนอขาย

1.1 ลักษณะสำคัญของหลักทรัพย์ที่เสนอขาย

ผู้เสนอขายหลักทรัพย์ บริษัท ริชี่ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”)

(Richy Place 2002 Public Company Limited)

ประเภทหลักทรัพย์ที่เสนอขาย หุ้นสามัญเพิ่มทุนของ บริษัท ริชี่ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน)

จำนวนหุ้นออกใหม่ที่เสนอขาย จำนวน 214,000,000 หุ้น กิดเป็นร้อยละ 29.97 ของจำนวนหุ้นสามัญที่
ชำระแล้วทั้งหมดภายหลังการเสนอขายในครั้งนี้

มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1.00 บาท

ราคาเสนอขายหุ้นละ [●] บาท

มูลค่ารวมของหุ้นใหม่ที่เสนอขาย [●] ล้านบาท

ระยะเวลาเสนอขาย [●]

1.2 สัดส่วนการเสนอขายหุ้น

การเสนอขายหุ้นสามัญในครั้งนี้ เป็นการเสนอขายผ่านผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2 ซึ่งมีสัดส่วนในการเสนอขายหุ้น ดังนี้

เสนอขายต่อผู้มีอุปการคุณของผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ [●] ล้านหุ้น

เสนอขายต่อผู้มีอุปการคุณของบริษัท [●] ล้านหุ้น

ทั้งนี้ ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 ขอสงวนสิทธิในการใช้คุณลักษณะในการเปลี่ยนแปลงจำนวนหุ้นสามัญที่จัดสรรให้แก่นักลงทุนแต่ละประเภท เพื่อให้การจองซื้อหุ้นสามัญในครั้งนี้ประสบความสำเร็จในการขายสูงสุด ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในข้อ 5.6

การจัดสรรหุ้นในครั้งนี้ไม่รวมถึงการจัดสรรต่อนักลงทุนรายย่อยทั่วไป เนื่องจากความต้องการซื้อจากกลุ่มนักลงทุน ดังกล่าวข้างต้นเพียงพอต่อจำนวนรวมของหุ้นที่เสนอขายในครั้งนี้ และสามารถกระจายหุ้นได้ในวงกว้างอย่างเพียงพอแล้ว จึงไม่มีความจำเป็นต้องจัดสรรต่อนักลงทุนรายย่อยทั่วไป

ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ หมายถึงบุคคลธรรมด้า และ/หรือ นิติบุคคลทั่วไป ซึ่งเป็นผู้มีอุปการคุณของผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2 ที่ของซื้อหุ้นผ่านผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ หรือนิติบุคคลที่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ เช่น ลูกค้าที่ทำการซื้อขายหลักทรัพย์ ลูกค้าด้านวัฒนธรรม กิจกรรม บริษัทคู่ค้า ผู้ให้กำปรึกษาทางธุรกิจ ผู้ที่ให้การสนับสนุนด้านข้อมูลทางธุรกิจ ทั้งที่เคยติดต่อในอดีต ติดต่อในปัจจุบัน และผู้ที่คาดว่าจะได้ติดต่อในอนาคต หรือนิติบุคคลที่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับผู้จัดจำหน่าย และ/หรือธุรกิจอื่นๆ ในเครือของผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ เป็นต้น ทั้งนี้ ไม่รวมถึงนักลงทุนสถาบันตามคำจำกัดความข้างล่าง และไม่รวมถึงกรรมการ ผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้มีอำนาจควบคุม บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย และผู้ที่เกี่ยวข้องของผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ ตามที่กำหนดในประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทช. 70/2552 เรื่องหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการจัดจำหน่ายหลักทรัพย์ ลงวันที่ 1 กันยายน 2552 (รวมถึงที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม)

สำหรับผู้จัดการการจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และรับประกันการจำหน่าย รวบรวมถึง นักลงทุนสถาบันที่เคยเป็นหรือเป็นลูกค้าของผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย หรือ ที่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายด้วยการที่จะชักชวนให้เป็นลูกค้าในอนาคตที่ของซื้อหุ้นผ่านผู้จัดการการจำหน่าย และรับประกันการจำหน่ายตามข้อ 5.2 และรวมถึงผู้มีอุปการคุณของที่ปรึกษาทางการเงินด้วย

นักลงทุนสถาบัน หมายถึง นักลงทุนสถาบันที่มีลักษณะเดียวกันหนึ่งดังต่อไปนี้

- (ก) ธนาคารพาณิชย์
 - (ข) บริษัทเงินทุน
 - (ค) บริษัทหลักทรัพย์เพื่อเป็นทรัพย์สินของตนเอง หรือเพื่อการบริหารกองทุนส่วนบุคคล หรือเพื่อการจัดการโครงการลงทุนที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยวิธีการลงทุน หรือนิติบุคคลอื่นที่มีกฎหมายเฉพาะจัดตั้งขึ้น
 - (ง) บริษัทเศรษฐกิจชีวภาพ
 - (จ) บริษัทประกันภัย
 - (ฉ) ส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจตามกฎหมายว่าด้วยวิธีการลงทุนประจำ หรือนิติบุคคลอื่นที่มีกฎหมายเฉพาะจัดตั้งขึ้น
 - (ช) ธนาคารแห่งประเทศไทย
 - (ช) สถาบันการเงินระหว่างประเทศ
 - (ก) กองทุนเพื่อการพัฒนาและพัฒนาระบบสถาบันการเงิน
 - (กย) กองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ
 - (กย) กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ
 - (กย) กองทุนรวม
 - (ก) ผู้ลงทุนต่างประเทศซึ่งมีลักษณะเดียวกับผู้ลงทุนตาม (ก) ถึง (กย) โดยอนุโลม
- ทั้งนี้นักลงทุนสถาบันสามารถขอของซื้อหุ้นผ่านผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายตามข้อ 5.2.1

ผู้มีอุปการคุณของบริษัท หมายถึง บุคคลธรรมดา และ/หรือ นิติบุคคล ที่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจขึ้นดีต่อบริษัทและผู้บริหารของบริษัท เช่น ลูกค้า คู่สัญญา บริษัทคู่ค้า สถาบันการเงินที่ดีต่อ ผู้ให้คำปรึกษาทางธุรกิจ ผู้ให้การสนับสนุนข้อมูลทางธุรกิจ ผู้แนะนำลูกค้าและธุรกิจ ทั้งที่ดีต่อในปัจจุบัน ที่เคยติดต่อ หรือผู้ที่คาดว่าจะได้ติดต่อในอนาคต และพนักงานของผู้มีอุปการคุณของบริษัทรวมถึงพนักงานของบริษัทในการพิที่เป็นนิติบุคคลจะรวมถึงผู้ถือหุ้นและ/หรือผู้บริหารและ/หรือ พนักงานของบุคคลข้างต้น ทั้งนี้ไม่ว่าจะเป็นลักษณะการให้บริการ ผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้มีอำนาจควบคุม บริษัทใหญ่และผู้ที่เกี่ยวข้อง กันตามที่กำหนดในประกาศคณะกรรมการกำหนดตลาดทุน ที่ ทจ. 29/2551 เรื่องการของ การจัดทำหน่วยหลักทรัพย์และการจัดสรรหลักทรัพย์ที่ออกใหม่ ลงวันที่ 15 ธันวาคม 2551 (รวมถึงที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) ซึ่งของซื้อหุ้นผ่านผู้จัดทำหน่วย หลักทรัพย์ ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2 (รวมถึงที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) โดยผู้มีอุปการคุณของบริษัทจะต้องของซื้อหุ้นผ่านผู้จัดการ จัดทำหน่วยและรับประทานการจำหน่ายตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 เท่านั้น

การเสนอขายหุ้นในครั้งนี้มิได้เป็นการเสนอขายต่อประชาชนเป็นการทั่วไป

1.3 สิทธิ ผลประโยชน์และเงื่อนไขอื่น

หุ้นสามัญของบริษัทที่เสนอขายในครั้งนี้ มีสิทธิและผลประโยชน์เท่าเทียมกับหุ้นสามัญเดิมของบริษัททุกประการ

1.4 ตลาดของหุ้นที่เสนอขาย

บริษัท ริชี่ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) มีความประสงค์ที่จะเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนต่อประชาชนในครั้งนี้ก่อนที่จะได้รับทราบผลการพิจารณาของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ("ตลาดหลักทรัพย์") ในกรณีหุ้นสามัญของบริษัทเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ บริษัทจึงอาจมีความเสี่ยงที่จะไม่ได้รับอนุญาตจากตลาดหลักทรัพย์ ทั้งนี้ บริษัทได้ยื่นคำขอต่อตลาดหลักทรัพย์แล้วเมื่อวันที่ 4 พฤษภาคม 2556 เพื่อให้พิจารณา_rับหุ้นสามัญของบริษัทเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียน และ บริษัทหลักทรัพย์ ค้นทรี กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ในฐานะที่ปรึกษาทางการเงินของบริษัท ได้พิจารณาคุณสมบัติของบริษัทเป็นอย่างดีแล้วเห็นว่า บริษัทมีคุณสมบัติครบถ้วนตามข้อบังคับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ว่าด้วยเรื่อง การรับหุ้นสามัญหรือหุ้นนิติบุคคลที่เป็นหลักทรัพย์จดทะเบียน พ.ศ. 2544 ลงวันที่ 22 มกราคม 2544 (รวมทั้งที่แก้ไขเพิ่มเติม) ยกเว้นคุณสมบัติตามข้อ 5(3) เรื่องการกระจายการถือหุ้นรายย่อย ซึ่งบริษัทจะต้องมีผู้ถือหุ้นสามัญรายย่อยไม่น้อยกว่า 1,000 ราย ซึ่งถือหุ้นรวมกันไม่น้อยกว่าร้อยละ 25.00 ของทุนชำระแล้ว และผู้ถือหุ้นดังกล่าวแต่ละรายต้องถือหุ้นไม่น้อยกว่า 1 หน่วย การซื้อขาย เมื่อบริษัทได้จำหน่ายหุ้นสามัญต่อประชาชน จะทำให้บริษัทมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเกณฑ์การกระจายหุ้นรายย่อยแล้ว บริษัทจะดำเนินการเพื่อให้ตลาดหลักทรัพย์รับหุ้นสามัญของบริษัทเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนต่อไป

1.5 ข้อกำหนดอื่นๆ

กุ่มผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัท ซึ่งถือหุ้นรวมกันทั้งทางตรงและทางอ้อมในบริษัทรวมกันเท่ากับร้อยละ 55 ของหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของบริษัทภายหลังการเสนอขายหุ้นในครั้งนี้ จะถูกสั่งห้ามขายภายในระยะเวลา 1 ปี นับแต่วันที่หุ้นของบริษัทเริ่มทำการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ฯ (ตามประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์ฯ เรื่อง การห้ามผู้บริหารหรือผู้ถือหุ้นและผู้ที่เกี่ยวข้องขายหุ้นและหลักทรัพย์ภายในระยะเวลาที่กำหนด พ.ศ.2544 ลงวันที่ 22 มกราคม 2544 (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และตามข้อตกลงระหว่างผู้ถือหุ้น) และสามารถขายหุ้นที่ถูกสั่งห้ามขายดังกล่าวได้ในจำนวนร้อยละ 25 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดที่ถูกสั่งห้ามขายเมื่อครบกำหนดเวลา 6 เดือนนับแต่วันที่หุ้นของบริษัทเริ่มทำการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ฯ และสามารถขายส่วนที่เหลือได้มีคราวกำหนดระยะเวลา 1 ปี

2. ข้อจำกัดการโอนหักทรัพย์ที่เสนอขาย

หุ้นของบริษัทโอนได้โดยไม่มีข้อจำกัด เว้นแต่ การโอนหุ้นนั้นเป็นเหตุให้มีบุคคลที่ไม่มีสัญชาติไทยถือหุ้นอยู่ในบริษัทมีจำนวนมากกว่าร้อยละสี่สิบเก้า(49%) ของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้ทั้งหมด การโอนหุ้นรายการใดที่จะทำให้อัตราส่วนการถือหุ้นของบุคคลที่ไม่มีสัญชาติไทยของบริษัทเกินอัตราส่วนข้างต้น บริษัทมีสิทธิปฏิเสธการโอนหุ้นของบริษัทรายนั้นได้

การโอนหุ้นของบริษัทจะสมบูรณ์เมื่อผู้โอนได้สักหลังใบหุ้น โดยระบุชื่อผู้รับโอนลงลายมือชื่อของผู้โอนกับผู้รับโอนและส่งมอบใบหุ้นให้แก่ผู้รับโอน การโอนหุ้นจะใช้ขันกับบริษัทได้ เมื่อบริษัทได้รับคำร้องขอให้ลงทะเบียนการโอนหุ้นแล้ว แต่จะใช้ขันบุคคลภายนอกได้เมื่อบริษัทได้ลงทะเบียนการโอนหุ้นแล้ว โดยบริษัทจะลงทะเบียนการโอนหุ้นภายใน 14 วัน นับแต่วันได้รับการร้องขอนั้น หรือหากบริษัทเห็นว่าการโอนหุ้นนั้นไม่ถูกต้องสมบูรณ์ บริษัทจะแจ้งแก่ผู้ยื่นคำร้องขอภายใน 7 วัน การโอนหุ้นที่ซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ให้เป็นไปตามกฎหมายบังคับของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535

3. ที่มาของการกำหนดราคาหักทรัพย์ที่เสนอขาย

การกำหนดราคาหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทที่จะเสนอขายในครั้งนี้ร้า ได้จากการประเมินราคาหุ้นสามัญของบริษัทด้วยค่าซึ่งเปรียบเทียบกับค่าของหักทรัพย์ในหมวดพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ที่สามารถอ้างอิงได้ (Market Comparable) โดยจะพิจารณาจากอัตราส่วนที่ใช้เปรียบเทียบ ได้แก่ อัตราส่วนราคาต่อกำไรสุทธิ (Price to Earnings Ratio) ที่นี้ ราคาหุ้นสามัญที่เสนอขาย [●] บาทต่อหุ้น คิดเป็นอัตราส่วนราคาต่อกำไรสุทธิ (P/E Ratio) ประมาณ [●] เท่า โดยคำนวณมาจากผลประกอบการกำไรสุทธิ 4 ไตรมาสปัจจุบัน คือ ตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2556 ถึง 31 มีนาคม 2557 ซึ่งเท่ากับ 161.36 ล้านบาท หารด้วยจำนวนหุ้นสามัญทั้งหมดที่เรียกชำระแล้วภายหลังการเสนอขายต่อประชาชนในครั้งนี้ (Fully Diluted) จำนวน 714 ล้านหุ้น ซึ่งได้เท่ากับ 0.23 บาทต่อหุ้น โดยอัตราส่วนราคาต่อกำไรสุทธิของหุ้นสามัญที่เสนอขายคิดเป็นอัตราส่วนลดประมาณร้อยละ [●] จากอัตราส่วนราคาต่อกำไรสุทธิของผู้ประกอบการรายอื่น ที่มีขนาดค่าหักทรัพย์ตามราคากลางใกล้เคียงกัน ของหมวดพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เนื่องในช่วงระยะเวลา 24 เดือน ตั้งแต่วันที่ 16 กรกฎาคม 2555 จนถึงวันที่ 14 กรกฎาคม 2557 ซึ่งมีค่าเท่ากับ 15.77 เท่า

ที่นี้ อัตราส่วนราคาต่อกำไรสุทธิดังกล่าวคำนวณจากผลการดำเนินงานในอดีต โดยที่ยังไม่ได้พิจารณาถึงผลการดำเนินงานและโครงการในอนาคต

บริษัท	ลักษณะการประกอบธุรกิจหลัก	ตลาดรองที่จดทะเบียน / หมวดธุรกิจ	ราคา (บาท) *	P/E เฉลี่ย (เท่า)**
ESTAR***	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย หรือให้เช่า และธุรกิจสนามกอล์ฟ ในกรุงเทพมหานครและจังหวัดระยอง	SET/ พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	0.92	20.57
NOBLE	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย รับจำนำ ก่อสร้าง ให้เช่าและให้บริการ และให้คำปรึกษาด้านการก่อสร้างในประเทศไทย	SET/ พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	7.86	14.78
LALIN	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย	SET/ พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	3.85	9.91

MK	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการค้า ได้แก่ จัดสรรที่ดินเปล่า สร้างบ้าน สำเร็จรูปขายพร้อมที่ดิน และรับเหมา ก่อสร้างบ้านและคอนโดยมเนียม ตลอดจนให้เช่าอาคาร และที่จอดรถ และธุรกิจสนามกอล์ฟ เป็นต้น	SET/ พัฒนา อสังหาริมทรัพย์	4.09	11.43
PRIN	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ประเภท หมู่บ้านจัดสรร และประเภทอาคารชุด พักอาศัย	SET/ พัฒนา อสังหาริมทรัพย์	2.01	7.66
SENA	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย ทั้ง แนวราบและแนวสูง	SET/ พัฒนา อสังหาริมทรัพย์	3.32	7.60
NCH	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการค้า ได้แก่ จัดสรรที่ดินและปลูกบ้าน สำเร็จรูปและคอนโดยมเนียม งาน ก่อสร้าง การบริการและเช่าภายนอก ไม่รวมหมู่บ้าน เป็นต้น	SET/ พัฒนา อสังหาริมทรัพย์	1.53	11.95
SAMCO***	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์โดยเน้นการ พัฒนาโครงการที่อยู่อาศัยในลักษณะ ของหมู่บ้านจัดสรร พร้อมทั้งการ ให้บริการบำรุงรักษาโครงการ ภายหลังการขาย	SET/ พัฒนา อสังหาริมทรัพย์	2.56	42.29

ที่มา : SETSMART

หมายเหตุ : * เป็นราคาหุ้นถ้วนเดียวต่อหุ้นหนัก คำนวณโดยใช้สูตรค่าการซื้อขายหารด้วยปริมาณการซื้อขายเฉลี่ยขอนหลัง 24 เดือน

** เป็นค่าเฉลี่ย P/E ตั้งแต่วันที่ 16 กรกฎาคม 2555 จนถึงวันที่ 14 กรกฎาคม 2557

*** ไม่สามารถคำนวณหาค่าเฉลี่ย P/E ได้ทั้ง 24 เดือน เนื่องจากบางช่วงเวลาไม่มี EPS ติดลบ

4. ราคาหุ้นสามัญในตลาดรอง

- ไม่มี -

5. การจอง การจำหน่าย และการจัดสรร

5.1 วิธีการเสนอขายหุ้นทรัพย์

การเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทในครั้งนี้ เสนอขายโดยผ่านผู้จัดจำหน่ายหุ้นทรัพย์

5.2 ผู้จัดจำหน่ายหุ้นทรัพย์

5.2.1 ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย

บริษัทหลักทรัพย์ แอปเพลิด เวลช์ จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 191 อาคารสีลมคอมเพล็กซ์ ชั้น 11, 12
ถนนสีลม แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500
หมายเลขโทรศัพท์ 02-829-6999 หมายเลขโทรสาร 02-829-6513

5.2.2 ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย



5.3 เงื่อนไข และค่าตอบแทนในการจัดจำหน่ายหลักทรัพย์

5.3.1 เงื่อนไขในการจัดจำหน่ายหลักทรัพย์

บริษัท ริชี่ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) ได้ตกลงมอบหมายให้ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 และผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.2 เป็นผู้ดำเนินการจัดจำหน่ายหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทซึ่งจะเสนอขายต่อประชาชนจำนวน 214,000,000 หุ้น ตามลักษณะการจัดสรรและราคาที่ปรากฏในข้อ 1 และตกลงมอบหมายให้ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุในข้อ 5.2.1 และผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุในข้อ 5.2.2 เป็นผู้ดำเนินการจัดจำหน่ายหลักทรัพย์ในครั้งนี้ แบบรับประกันผลการจำหน่ายหลักทรัพย์ (Firm Underwriting Basis) ภายใต้เงื่อนไขที่ระบุไว้ในหนังสือสัญญาแต่งตั้งผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายหุ้นของบริษัท

อย่างไรก็ตาม ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายมีสิทธิยกเลิกการจัดจำหน่ายหุ้นในครั้งนี้ โดยจะดำเนินการคืนเงินค่าจองซื้อทั้งจำนวนให้แก่ผู้จองซื้อทั้งหมดตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในข้อ 5.9 เมื่อเกิดเหตุการณ์ต่างๆ ตามที่กำหนดไว้ในสัญญาแต่งตั้งผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ซึ่งรวมถึงเหตุการณ์ดังต่อไปนี้

(ก) เมื่อบริษัทไม่สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขใดๆ ที่ได้กำหนดไว้ในสัญญาแต่งตั้งผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย หรือ

(ข) เมื่อเกิดเหตุสุดวิสัย การเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญทางด้านการเงิน เศรษฐกิจ หรือการเมืองทั้งในประเทศและต่างประเทศที่อาจมีผลกระทบต่อการจัดจำหน่ายหุ้นในครั้งนี้

(ค) เมื่อมีเหตุที่ทำให้สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์หรือหน่วยงานราชการถั่งระบับหรือหยุดการเสนอขายหลักทรัพย์ หรือไม่สามารถส่งมอบหลักทรัพย์ที่เสนอขายได้

ทั้งนี้ รายละเอียดและเงื่อนไขการยกเลิกการเสนอขายหุ้นและการจัดจำหน่ายหุ้นคงคล่องตัวข้างต้น จะเป็นไปตามรายละเอียดและเงื่อนไขที่จะกำหนดไว้ในสัญญาแต่งตั้งผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจัดจำหน่าย (Underwriting Agreement)

กรณีผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจัดจำหน่ายใช้สิทธิยกเลิกการเสนอขายหุ้นและจัดจำหน่ายหุ้น ตั้งกล่าวข้างต้น จะดำเนินการคืนเงินค่าจองซื้อให้กับผู้จองซื้อแต่ละราย ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในข้อ 5.9

5.3.2 ค่าตอบแทนในการจัดจำหน่ายหลักทรัพย์

บริษัท ริชี่ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) ตกลงจ่ายเงินค่าตอบแทนการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายให้แก่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 และผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.2 รวมเป็นเงินประมาณ [●] บาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) โดยชำระภายใน 5 วันนับแต่วันปิดการเสนอขายตามวิธีการที่ตกลงกับบริษัท

5.3.3 จำนวนเงินค่าหุ้นที่บริษัทจะได้รับทั้งสิ้น (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

หุ้นจำนวน 214,000,000 หุ้น ในราคาราเสนอขายหุ้นละ [●] บาท รวม

[●] บาท

หัก ค่าใช้จ่ายในการเสนอขายหลักทรัพย์ โดยประมาณ

[●] บาท

จำนวนเงินค่าหุ้นที่บริษัทจะได้รับ (ก่อนหักค่าใช้จ่ายอื่นๆ) โดยประมาณ

[●] บาท

จำนวนเงินค่าหุ้นที่บริษัทจะได้รับต่อหุ้น (ก่อนหักค่าใช้จ่ายอื่นๆ) โดยประมาณ

[●] บาท

5.4 ประมาณค่าใช้จ่ายในการเสนอขายหลักทรัพย์ (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

ค่าธรรมเนียมคำขออนุญาตเสนอขายหุ้นที่ออกใหม่*

50,000 บาท

ค่าธรรมเนียมการยื่นแบบแสดงรายการข้อมูลการเสนอขายหลักทรัพย์*

[●] บาท

ค่าพิมพ์หนังสือชี้ชวนและใบจองซื้อหุ้น โดยประมาณ

100,000 บาท

ค่าธรรมเนียมการขออนุญาตให้รับเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์*

50,000 บาท

ค่าธรรมเนียมแรกเข้าของการเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียน*

[●] บาท

ค่าธรรมเนียมการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย

[●] บาท

ค่าใช้จ่ายอื่นๆ ** โดยประมาณ

[●] บาท

รวมค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

[●] บาท

หมายเหตุ : * ไม่รวมค่าธรรมเนียมราชบูรณะ

** ค่าใช้จ่ายอื่นๆ รวมถึง ค่าธรรมเนียมที่ปรึกษาทางการเงิน ค่าธรรมเนียมที่ปรึกษากฎหมาย ค่าโฆษณาและประชาสัมพันธ์ เป็นต้น

5.5 วิธีการขอรับหนังสือชี้ชวนและใบจองซื้อหลักทรัพย์

สำหรับผู้มีอุปกรณ์ของผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์

สามารถติดต่อขอรับหนังสือชี้ชวนและใบจองซื้อได้ที่สำนักงานและสาขาของผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 และ/หรือ ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.2 ตั้งแต่เวลา 9.00 น. ถึงเวลา 16.00 น. ของวันที่หนังสือชี้ชวนมีผลบังคับใช้จนถึงวันเดือนสุดการจองซื้อ

สำหรับนักลงทุนสถาบัน

สามารถติดต่อขอรับหนังสือชี้ชวน และใบจดซื้อได้ที่สำนักงานและสาขาของผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 ตั้งแต่เวลา 09.00 – 12.30 น. และ 13.30 - 16.00 น. ของวันที่หนังสือชี้ชวนมีผลบังคับใช้จนถึงวันลุ้นสุดการจองซื้อ

สำหรับผู้มีอุปการคุณของบริษัท

สามารถติดต่อขอรับหนังสือชี้ชวน และใบจดซื้อได้ที่สำนักงานและสาขาของผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 ตั้งแต่เวลา 09.00 – 12.30 น. และ 13.30 - 16.00 น. ของวันที่หนังสือชี้ชวนมีผลบังคับใช้จนถึงวันลุ้นสุดการจองซื้อ

ทั้งนี้ ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ นักลงทุนสถาบัน และผู้มีอุปการคุณของบริษัทสามารถทำการดาวน์โหลด (Download) หนังสือชี้ชวนเพื่อศึกษารายละเอียดการเสนอขายหุ้นสามัญในครั้งนี้ได้จากเว็บไซต์ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่ www.sec.or.th

5.6 วิธีการจัดสรรหุ้นที่เสนอขาย

ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 และผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.2 จะดำเนินการมิให้มีการจัดสรรหุ้นที่เสนอขายให้แก่ต้นเอง ผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ที่ร่วมจัดจำหน่าย ผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้มีอำนาจควบคุม บริษัทใหญ่ บริษัทย่อยของบริษัทด้วย และผู้ที่เกี่ยวข้อง ดังกล่าวและจะไม่จัดสรรหุ้นที่เสนอขายให้แก่บุคคลของบริษัทที่ถูกห้ามมิให้จัดสรรหลักทรัพย์ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทช. 70/2552 เรื่อง หลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการในการจัดจำหน่ายหลักทรัพย์ลงวันที่ 1 กันยายน 2552 (รวมถึงที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และจะไม่จัดสรรหุ้นสามัญที่เสนอขายให้แก่บุคคลที่บริษัทถูกห้ามมิให้จัดสรรหุ้น ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทจ. 29/2551 เรื่องการจด จัดจำหน่ายหลักทรัพย์และการจัดสรรหลักทรัพย์ที่ออกใหม่ ลงวันที่ 15 ธันวาคม 2551 (รวมถึงที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) เว้นแต่เป็นการจัดสรรหุ้นที่เหลือจากการจองซื้อของผู้จองซื้อหลักทรัพย์ทั้งหมด ตามที่กำหนดในประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทจ. 29/2551 เรื่อง การจด จัดจำหน่าย และการจัดสรรหลักทรัพย์ที่ออกใหม่ ลงวันที่ 15 ธันวาคม 2551 (รวมถึงที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม)

บริษัทมีวัตถุประสงค์ในการจัดสรรหุ้นในครั้งนี้ โดยแบ่งออกเป็น 2 ส่วน คือ จัดสรรให้แก่ (ก) ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ จำนวน [●] ล้านหุ้น และ (ข) ผู้มีอุปการคุณของบริษัทจำนวน [●] ล้านหุ้น ทั้งนี้ สัดส่วนในการเสนอขายให้กับบุคคลที่มิใช่สัญชาติไทยจะเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในบัญชีของบริษัท อย่างไรก็ต้องผู้จัดการการจัดจำหน่าย และรับประกันการจำหน่าย ของงานสิทธิในการใช้คุณสมบัติที่จะเปลี่ยนแปลงจำนวนหุ้นที่จัดสรรให้แก่นักลงทุนแต่ละประเภท เพื่อทำให้การจองซื้อหุ้นครั้งนี้ประสบความสำเร็จในการขายสูงสุด

อนึ่ง การจัดสรรหุ้นสามัญในครั้งนี้เป็นการปฏิบัติเพื่อให้สอดคล้องกับกฎหมายบังคับที่กำหนดตามข้อ 5 (3) เรื่องการกระจายการถือหุ้นรายย่อย ของข้อบังคับของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การรับหุ้นสามัญหรือหุ้นบุรุษสิทธิเป็นหลักทรัพย์คงเดิม พ.ศ. 2544 ลงวันที่ 22 มกราคม 2544

บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด จะส่งใบยืนยันการนำหุ้นเข้าบัญชีให้แก่ผู้จองซื้อที่ประสงค์จะฝากหุ้นไว้ในบัญชีของบริษัทหลักทรัพย์ซึ่งผู้จองซื้อจะมีบัญชีของหุ้นหลักทรัพย์อยู่ และจะจัดส่งใบหุ้นให้ผู้จองซื้อหุ้นที่ประสงค์จะรับในหุ้นทางไปรษณีย์ภายใน 15 วันทำการ นับแต่วันลุ้นสุดระยะเวลาการจองซื้อ

5.6.1 วิธีจัดสรรให้แก่ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์

การจัดสรรให้แก่ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ ให้อยู่ในคุณพินิจของผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 และผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.2 โดยจะพิจารณาจากปัจจัยต่างๆ เช่น ปริมาณการซื้อขายหลักทรัพย์ผ่านผู้จัดการการจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย หรือการมีโอกาสในการทำธุรกิจในอนาคต หรือการมีธุรกิจที่เกี่ยวข้องทางด้านความเชื่อม กิจ หรือ ด้านอื่นๆ กับผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายเป็นต้น โดยจะทำการจัดสรรหุ้นให้แก่บุคคลใดในจำนวนมากน้อยเท่าไหร่ก็ได้ หรือจะปฏิเสธการจัดสรรหุ้นให้แก่บุคคลใดก็ได้ และหากยอดการจองซื้อหุ้นของผู้ซื้อผู้มีอุปการคุณของผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ครบตามจำนวนที่กำหนดแล้ว ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายของส่วนสิทธิในการปิดรับจองซื้อหุ้นก่อนครบกำหนดระยะเวลาการจองซื้อ

5.6.2 วิธีจัดสรรให้แก่นักลงทุนสถาบัน

การจัดสรรให้แก่นักลงทุนสถาบัน ให้อยู่ในคุณพินิจของผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 โดยจะทำการจัดสรรหุ้นให้แก่บุคคลใดในจำนวนมากน้อยเท่าไหร่ก็ได้ หรือจะปฏิเสธการจัดสรรหุ้นให้แก่บุคคลใดก็ได้ และหากยอดการจองซื้อหุ้นของนักลงทุนสถาบันครบตามจำนวนที่กำหนดแล้ว ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายของส่วนสิทธิในการปิดรับจองซื้อหุ้นก่อนครบกำหนดระยะเวลาการจองซื้อ

5.6.3 วิธีจัดสรรให้แก่ผู้มีอุปการคุณของบริษัท

การจัดสรรให้แก่ผู้มีอุปการคุณของบริษัทให้อยู่ในคุณพินิจของคณะกรรมการบริษัท หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท และหากยอดการจองซื้อของผู้มีอุปการคุณของบริษัทครบตามจำนวนที่กำหนดแล้ว ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายของส่วนสิทธิในการปิดรับจองซื้อหุ้นก่อนครบกำหนดระยะเวลาการจองซื้อ

5.7 วันเวลา และวิธีการจอง และการชำระเงินค่าจองซื้อหุ้น

5.7.1 สำหรับผู้จองซื้อที่เป็นผู้มีอุปการคุณของผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์

- (ก) ผู้จองซื้อจะต้องจองซื้อหุ้นขั้นต่ำจำนวน 1,000 หุ้น และจะต้องเพิ่มเป็นทวีคูณของ 100 หุ้น โดยผู้จองซื้อต้องกรอกรายละเอียดการจองซื้อในใบจองซื้อหุ้นและเอกสารประกอบการจองซื้อหุ้นให้ถูกต้องครบถ้วนและชัดเจนพร้อมลงลายมือชื่อ หากผู้จองซื้อเป็นนิติบุคคลจะต้องลงนามโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้นพร้อมประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) และแนบเอกสารประกอบการจองซื้อดังนี้

- **ผู้จ้องชื่อประเภทบุคคลธรรมด้าสัญชาติไทย :** สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง หรือใบกรณีที่ไม่มีบัตรประจำตัวประชาชน ให้แนบสำเนาทะเบียนบ้านหน้าที่มีเลขประจำตัวประชาชนหรือสำเนาเอกสารทางราชการอื่นที่มีเลขประจำตัวประชาชนพร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง (กรณีผู้จ้องชื่อเป็นผู้เยาว์ จะต้องแนบคำยินยอมของผู้ปกครอง (บิดามารดา) พร้อมทั้งสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ปกครองและสำเนาทะเบียนบ้านที่ผู้เยาว์老子อยู่พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้ปกครอง) รวมทั้งแบบสอบถาม Suitability Test ซึ่งลงนามรับทราบผลการประเมินโดยผู้จ้องชื่อ (ในกรณีที่ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายร้องขอ)
- **ผู้จ้องชื่อประเภทบุคคลธรรมด้าสัญชาติต่างด้าว :** สำเนาใบต่างด้าวหรือหนังสือเดินทางพร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง (กรณีผู้จ้องชื่อเป็นผู้เยาว์ จะต้องแนบทลักษณ์ที่แสดงว่าสามารถจองซื้อหุ้นได้โดยถูกต้องตามกฎหมาย) รวมทั้งแบบสอบถาม Suitability Test ซึ่งลงนามรับทราบผลการประเมินโดยผู้จ้องชื่อ (ในกรณีที่ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายร้องขอ)
- **ผู้จ้องชื่อประเภทนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทย :** สำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคลที่ออกโดยกระทรวงพาณิชย์อาชญาไม่เกิน 6 เดือนก่อนวันจองซื้อ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) และแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนสำเนาใบต่างด้าว หรือสำเนาหนังสือเดินทาง (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าวพร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง รวมทั้งแบบสอบถาม Suitability Test ซึ่งลงนามรับทราบผลการประเมินโดยผู้จ้องชื่อ (ในกรณีที่ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายร้องขอ)
- **ผู้จ้องชื่อประเภทนิติบุคคลที่จดทะเบียนในต่างประเทศ :** สำเนาหนังสือสำคัญการจัดตั้งบริษัท หนังสือบรรיכณ์สนธิ ข้อบังคับ และหนังสือรับรองที่ออกไม่เกิน 6 เดือนก่อนวันจองซื้อ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) และแนบสำเนาใบต่างด้าวหรือสำเนาหนังสือเดินทาง (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าวพร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง รวมทั้งแบบสอบถาม Suitability Test ซึ่งลงนามรับทราบผลการประเมินโดยผู้จ้องชื่อ (ในกรณีที่ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายร้องขอ)
- **ทั้งนี้ผู้จ้องชื่อที่ประสงค์ฝากหุ้นในบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ (Issuer Account) สามารถเลขที่ 600 ตามข้อ 5.10 (ก) มีหน้าที่ต้องดำเนินการตามกฎหมาย Foreign Account Tax Compliance Act (FATCA) ตามข้อ 5.11 ในการป้องกันการหลบเลี่ยงภาษีของบุคคลสัญชาติอเมริกันที่มีรายได้จากการทำงาน หรือลงทุนในประเทศไทยฯ โดยผู้จ้องชื่อที่ประสงค์ฝากหุ้นในบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ ต้องกรอกข้อมูลเพิ่มเติมในเอกสารประกอบการจองซื้อ ได้แก่ “เอกสารเพิ่มเติมประกอบการจองซื้อหลักทรัพย์ เนื่องจากผู้ที่ประสงค์นำหลักทรัพย์ฝากเข้าบัญชีบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ (Issuer Account) เท่านั้น” สำหรับผู้จ้องชื่อที่ปืนบุคคลธรรมด้าและนิติบุคคล และเอกสาร “แบบสอบถามสำหรับตรวจสอบสถานะ FATCA (FATCA STATUS) เนื่องจากผู้จ้องชื่อ” สำหรับผู้จ้องชื่อนิติบุคคลเท่านั้น พร้อมลงนามรับรองความถูกต้องของข้อมูล**
- **การจองชื่อโดยวิธีกรอรายละเอียดในเอกสารใบจองซื้อ (Hard Copy)**

กรณีผู้จ้องชื่อประเภทบุคคลธรรมด้าสัญชาติไทยและต่างด้าว หรือนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทย หรือต่างประเทศ เป็นผู้ที่มีบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์หรือเปิดบัญชีอื่นๆ กับผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 และ/หรือ ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่

ระบุไว้ในข้อ 5.2.2 และได้ผ่านขั้นตอนการรู้จักลูกค้าและตรวจสอบเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับลูกค้า (Know Your Customer & Customer Due Diligence : KYC/CDD) และได้ดำเนินการจัดทำแบบประเมินความสามารถในการรับความเสี่ยง (Suitability Test) กับผู้จัดจำหน่ายเดียว ผู้ของซื้อต้องดังกล่าวจะต้องกรอกรายละเอียดในเอกสารใบจองซื้อและลงลายมือชื่อ โดยต้องแนบสำเนาบัตรประชาชนหรือหนังสือรับรองกรณีนิติบุคคล เพื่อใช้เป็นหลักฐานในการจองซื้อห้องพัทรอฟฟ์ ให้แก่ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายที่จะทำการจองซื้อ

ทั้งนี้ หากไม่เป็นไปตามเงื่อนไขที่ก่อตัวข้างต้น ผู้ของซื้อจะต้องกรอกเอกสารประกอบการจองซื้อให้ครบถ้วน และชัดเจน พร้อมลงลายมือชื่อผู้ของซื้อให้แก่ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันดังนี้

1. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนที่ซึ่งไม่มีหมุดอาชญากรรมหนังสือรับรองกรณีนิติบุคคล ตามที่ระบุในเอกสารประกอบการจองซื้อ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง
2. เอกสารตรวจสอบเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับลูกค้า (Know Your Customer & Customer Due Diligence : KYC/CDD)
3. แบบประเมินความสามารถในการรับความเสี่ยง (Suitability Test)

- การจองซื้อห้องพัทรอฟฟ์ผ่านระบบออนไลน์ (Online)

ผู้ของซื้อ (ยกเว้นผู้ของซื้อที่ประสงค์ฝากหุ้นในบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ (Issuer Account) สามารถเดิบที่ 600 ตามข้อ 5.10 (ก) สามารถจองซื้อผ่านช่องทางเว็บไซต์ของผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ (เฉพาะ [●] เท่านั้น) โดยผู้ของซื้อจะต้องเป็นผู้ที่มีบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์หรือบัญชีประเภทอื่นๆ กับผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.2 ซึ่งผ่านขั้นตอนการรู้จักลูกค้าและตรวจสอบเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับลูกค้า (Know Your Customer & Customer Due Diligence : KYC/CDD) และได้ดำเนินการจัดทำแบบประเมินความสามารถรับความเสี่ยง (Suitability Test) กับผู้จัดจำหน่ายก่อนการจองซื้อ และผู้ของซื้อต้องยืนยันว่าได้ศึกษาข้อมูลเกี่ยวกับการเสนอขายหุ้นเพิ่มทุนในหนังสือชี้ชวนหรือเอกสารสรุปข้อมูลสำคัญของหลักทรัพย์ (Fact Sheet) เป็นที่เรียบร้อยแล้วก่อนการส่งคำสั่งจองซื้อผ่านระบบ (Online) โดยผู้ของซื้อไม่ต้องกรอกข้อมูลและลงนามในใบจองซื้อ (Hard Copy) รวมถึงไม่ต้องแนบเอกสารใดๆ ประกอบการจองซื้อ

- การจองซื้อผ่านทางโทรศัพท์บันทึกเทป

ผู้ของซื้อ (ยกเว้นผู้ของซื้อที่ประสงค์ฝากหุ้นในบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ (Issuer Account) สามารถเดิบที่ 600 ตามข้อ 5.10 (ก) สามารถจองซื้อผ่านเจ้าหน้าที่ผู้แนะนำการลงทุน หรือ Investment Consultant (IC) ของผู้จัดจำหน่าย โดยยืนยันการจองซื้อผ่านโทรศัพท์บันทึกเทปได้ (เฉพาะ [●]) โดยผู้ของซื้อจะต้องเป็นผู้ที่มีบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์หรือบัญชีประเภทอื่นๆ กับผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 และ/หรือ ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.2 และได้ผ่านขั้นตอนการรู้จักลูกค้าและตรวจสอบเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับลูกค้า (Know Your Customer & Customer Due Diligence : KYC/CDD) และได้ดำเนินการจัดทำแบบประเมินความสามารถรับความเสี่ยง (Suitability Test) กับผู้จัดจำหน่ายเป็นที่เรียบร้อยแล้วก่อนการจองซื้อผ่านทางโทรศัพท์บันทึกเทป โดยผู้ของซื้อไม่ต้องกรอกข้อมูลและลงนามในใบจองซื้อ (Hard Copy) รวมถึงไม่ต้องแนบเอกสารใดๆ ประกอบการจองซื้อ

(ข) ผู้จองซื้อสามารถของซื้อได้ที่สำนักงานของผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 และ/หรือ ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.2 ภายในระยะเวลาตั้งแต่เวลา 09.00 – 12.30 น. และ 13.30 - 16.00 น. ของวันที่ [●]

(ก) ผู้จองซื้อต้องชำระเงินค่าของซื้อครึ่งเดียวเต็มจำนวนที่จองซื้อ โดยมีวิธีชำระเงินดังนี้

- หากทำการจองซื้อในเวลา 09.00 – 12.30 น. และ 13.30 - 16.00 น. ของวันที่ [●] ผู้จองซื้อจะต้องชำระเงินค่าของซื้อ โดยชำระเป็นเงินสด หรือเงินโอนอัตโนมัติ (หรือที่เรียกว่า “Automatic Transfer System” หรือ “ATS”) เช็ค แคนเชียร์เช็ค (หรือที่เรียกว่า “เช็คธนาคาร”) หรือ คราร์ฟท์ โดยเช็ค แคนเชียร์เช็ค หรือคราร์ฟท์ นั้นๆ โดยให้ลงวันที่ภายหลังวันที่หนังสือซื้อหุ้นฉบับนี้มีผลบังคับใช้ แต่ไม่เกินวันที่ [●] และสามารถเรียกเก็บเงินได้จากสำนักหักบัญชีในกรุงเทพฯ ได้ภายใน 1 วันทำการเท่านั้น

ทั้งนี้ การชำระเงินค่าของซื้อผ่านระบบโอนเงินอัตโนมัติจะกระทำได้เฉพาะผู้จองซื้อที่ได้เปิดบัญชีเพื่อซื้อขายหลักทรัพย์กับผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามข้อ 5.2.1 และ/หรือ ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามข้อ 5.2.2 ที่ได้ดำเนินการแจ้งความประสงค์ให้โอนเงินเพื่อชำระค่าการจองโดยอัตโนมัติ และระบบการโอนเงินอัตโนมัติังกล่าวมีผลใช้บังคับแล้วในวันของซื้อ

- หากทำการจองซื้อเวลา 09.00 – 12.30 น. และ 13.30 - 16.00 น. ของวันที่ [●] ผู้จองซื้อจะต้องชำระค่าของซื้อโดยการโอนเงินเท่านั้น
- ทั้งนี้ ผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์จะไม่รับชำระการจองซื้อด้วยเงินสด

(ก) ผู้จองซื้อที่ชำระเงินค่าของซื้อหุ้นด้วยเช็ค หรือแคนเชียร์เช็ค หรือคราร์ฟท์ ให้ขึ้นเครื่องถ่ายผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 และ/หรือ ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.2 โดยผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย และรับประกันการจำหน่ายจะเป็นผู้ทำการโอนเงินของยอดของซื้อรวมเข้าบัญชี “บริษัท ริชี่ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) เพื่อของซื้อหุ้นเพิ่มทุน” เลขที่บัญชี [●] ประเภทบัญชี [●] ธนาคารทหารไทย จำกัด (มหาชน) สาขา ถนนจรัสสนิทวงศ์

(ก) ผู้จองซื้อต้องนำใบจองซื้อ เอกสารประกอบการจองซื้อในข้อ (ก) พร้อมเงินค่าของซื้อในข้อ (ก) มาขึ้นความจำนำของของซื้อและชำระเงินได้ที่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 และ/หรือ ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.2 ตั้งแต่เวลา 09.00 – 12.30 น. และ 13.30 - 16.00 น. ของวันที่ [●] โดยในการจองซื้อ เจ้าหน้าที่ที่รับของซื้อจะลงทะเบียนมือของรับของเพื่อเป็นหลักฐานในการรับของซื้อหุ้นให้แก่ผู้จองซื้อ

(ก) ผู้ที่ยื่นความจำนงในการจองซื้อและ ได้ชำระเงินค่าของซื้อไว้แล้ว จะยกเลิกการจองซื้อและขอคืนเงินไม่ได้ทั้งนี้ ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย และ/หรือ ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามข้อ 5.2.2 มีสิทธิยกเลิกการจองซื้อของผู้จองซื้อที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนตามข้อ (ก) ถึง (ก)

5.7.2 สำหรับผู้จองซื้อที่เป็นนักลงทุนสถาบัน

(ก) ผู้จองซื้อจะต้องของซื้อหุ้นขั้นต่ำจำนวน 1,000 หุ้น และจะต้องเพิ่มเป็นทวีคูณของ 100 หุ้น โดยผู้จองซื้อต้องกรอกรายละเอียดการจองซื้อในใบจองซื้อหุ้นให้ถูกต้องครบถ้วนและชัดเจนพร้อมลงลายมือชื่อโดยผู้มีอำนาจ

ลงนามของนิติบุคคลนั้นพร้อมประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) และแนบเอกสารประกอบการของซื้อตังนี้

- ผู้จดซื้อประกันนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทย : สำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคลที่ออกโดยกระทรวงพาณิชย์อยู่ไม่เกิน 6 เดือนก่อนวันของซื้อ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง โดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) และแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนสำเนาใบต่างด้าว หรือสำเนาหนังสือเดินทาง (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าวพร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง รวมทั้งแบบสอบถาม Suitability Test ซึ่งลงนามรับทราบผลการประเมินโดยผู้จดซื้อ (ในกรณีที่ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายรือของขอ)
- ผู้จดซื้อประกันนิติบุคคลที่จดทะเบียนในต่างประเทศ : สำเนาหนังสือสำคัญการจัดตั้งบริษัท หนังสือบริคณห์สนธิ ข้อบังคับ และหนังสือรับรองที่ออกไม่เกิน 6 เดือนก่อนวันของซื้อ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง โดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) และแนบสำเนาใบต่างด้าวหรือสำเนาหนังสือเดินทาง (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าวพร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง รวมทั้งแบบสอบถาม Suitability Test ซึ่งลงนามรับทราบผลการประเมินโดยผู้จดซื้อ (ในกรณีที่ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายรือของขอ)
- ทั้งนี้ผู้จดซื้อที่ประสงค์ฝากหุ้นในบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ (Issuer Account) สามารถเดาที่ 600 ตามข้อ 5.10 (ก) มีหน้าที่ต้องดำเนินการตามกฎหมาย Foreign Account Tax Compliance Act (FATCA) ตามข้อ 5.11 ในการป้องกันการหลบเลี่ยงภาษีของบุคคลสัญชาติอเมริกันที่มีรายได้จากการทำงาน หรือลงทุนในประเทศไทยฯ โดยผู้จดซื้อที่ประสงค์ฝากหุ้นในบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ ต้องกรอกข้อมูลเพิ่มเติมในเอกสารประกอบการของซื้อ ได้แก่ “เอกสารเพิ่มเติมประกอบการของซื้อหลักทรัพย์ เนื่องจากผู้ที่ประสงค์นำหลักทรัพย์ฝากเข้าบัญชีบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ (Issuer Account) เท่านั้น” สำหรับผู้ซื้อที่เป็นนิติบุคคลธรรมดากลไนนิติบุคคล และเอกสาร “แบบสอบถามสำหรับตรวจสอบสถานะ FATCA (FATCA STATUS) เนื่องจากนิติบุคคล” สำหรับผู้จดซื้อนิติบุคคลเท่านั้น พร้อมลงนามรับรองความถูกต้องของข้อมูล

(ข) ผู้จดซื้อสามารถซื้อได้ที่สำนักงานของผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 ภายในระยะเวลาตั้งแต่เวลา 09.00 – 12.30 น. และ 13.30 - 16.00 น. ของวันที่ [●] (ค) ผู้จดซื้อต้องซื้อต้องชำระเงินค่าซื้อครั้งเดียวเต็มจำนวนที่ของซื้อ โดยมีวิธีชำระเงินดังนี้

- หากทำการของซื้อในเวลา 09.00 – 12.30 น. และ 13.30 - 16.00 น. ของวันที่ [●] ผู้จดซื้อจะต้องชำระเงินค่าซื้อโดยชำระเป็นเงินสด หรือเงินโอนอัตโนมัติ (หรือที่เรียกว่า “Automatic Transfer System” หรือ “ATS”) เช็ค แคนเชียร์เช็ค (หรือที่เรียกว่า “เช็คธนาคาร”) หรือ คริฟ์ โดยเช็ค แคนเชียร์เช็ค หรือคริฟ์ นั้นๆ โดยให้ลงวันที่ภายในหนังสือซื้อชานบันนี้มีผลบังคับใช้ แต่ไม่เกินวันที่ [●] และสามารถเรียกเก็บเงินได้จากสำนักหักบัญชีในกรุงเทพฯ ได้ภายใน 1 วันทำการเท่านั้น ทั้งนี้ การชำระเงินค่าซื้อผ่านระบบโอนเงินอัตโนมัติจะกระทำได้เฉพาะผู้จดซื้อที่ได้เปิดบัญชีเพื่อซื้อขายหลักทรัพย์กับผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามข้อ 5.2.1 ที่ได้ดำเนินการแจ้งความประสงค์ให้โอนเงินเพื่อชำระค่าภาระผูกพัน โดยอัตโนมัติ และระบบการโอนเงินอัตโนมัติดังกล่าวมีผลใช้บังคับแล้วในวันของซื้อ

- หากทำการจองซื้อเวลา 09.00 – 12.30 น. และ 13.30 - 16.00 น. ของวันที่ [●] ผู้จองซื้อจะต้องชำระค่าจองซื้อ โดยการโอนเงินเท่านั้น
- (ก) ผู้จองซื้อที่ชำระเงินค่าจองซื้อหุ้นด้วยเช็ค หรือดราฟท์ ให้ขึ้นเครื่องสั่งจัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 โดยผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายจะเป็นผู้ทำการโอนเงินของยอดจองซื้อร่วมเข้าบัญชี “บริษัท ริชี เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) เพื่อจองซื้อหุ้นเพิ่มทุน” เลขที่บัญชี [●] ประเภทบัญชี [●] ธนาคารทหารไทย จำกัด (มหาชน) สาขา ถนนรัลสันพิวงศ์
- (จ) ผู้จองซื้อต้องนำใบจองซื้อ เอกสารประกอบการจองซื้อในข้อ (ก) พร้อมเงินค่าจองซื้อในข้อ (ก) มาขึ้นความจำนำของซื้อและชำระเงิน ได้ที่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 ตั้งแต่เวลา 09.00 – 12.30 น. และ 13.30 - 16.00 น. ของวันที่ [●] โดยในการจองซื้อ เจ้าหน้าที่ที่รับจองซื้อจะลงลายมือชื่อรับรองเพื่อเป็นหลักฐานในการรับจองซื้อหุ้นให้แก่ผู้จองซื้อ
- (น) ผู้ที่ขึ้นความจำนำในการจองซื้อและได้ชำระเงินค่าจองซื้อไว้แล้ว จะยกเลิกการจองซื้อและขอคืนเงินไม่ได้ ทั้งนี้ ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามข้อ 5.2.1 มีสิทธิยกเลิกการจองซื้อของผู้จองซื้อที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนตามข้อ (ก) ถึง (จ)

5.7.3 สำหรับผู้จองซื้อที่เป็นผู้มีอุปการคุณของบริษัท

- (ก) ผู้จองซื้อจะต้องจองซื้อหุ้นขั้นต่ำจำนวน 1,000 หุ้น และจะต้องเพิ่มเป็นทวีคูณของ 100 หุ้น โดยผู้จองซื้อต้องกรอกรายละเอียดการจองซื้อในใบจองซื้อหุ้นให้ถูกต้องครบถ้วนและชัดเจนพร้อมลงลายมือชื่อ หากผู้จองซื้อเป็นนิติบุคคลจะต้องลงนามโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้นพร้อมประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) และแนบเอกสารประกอบการจองซื้อ ดังนี้
 - **ผู้จองซื้อประเกณบุคคลธรรมด้าสัญชาติไทย :** สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง หรือในกรณีที่ไม่มีบัตรประจำตัวประชาชน ให้แนบสำเนาทะเบียนบ้านหน้าที่มีเลขประจำตัวประชาชนหรือสำเนาเอกสารทางราชการอื่นที่มีเลขประจำตัวประชาชน พร้อมทั้งลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง (กรณีผู้จองซื้อเป็นผู้เยาว์ จะต้องแนบคำยินยอมของผู้ปกครอง (บิดา/มารดา) พร้อมทั้งสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ปกครอง และสำเนาทะเบียนบ้านที่ผู้เยาว์老子ที่อยู่ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้ปกครอง) รวมทั้งแบบสอบถาม Suitability Test ซึ่งลงนามรับทราบผลการประเมินโดยผู้จองซื้อ (ในกรณีที่ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายขึ้นของ)
 - **ผู้จองซื้อประเกณบุคคลธรรมด้าสัญชาติต่างด้าว :** สำเนาใบต่างด้าวหรือหนังสือเดินทางพร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง (กรณีผู้จองซื้อเป็นผู้เยาว์ จะต้องแนบหลักฐานที่แสดงว่าสามารถจองซื้อหุ้นได้โดยถูกต้องตามกฎหมาย) รวมทั้งแบบสอบถาม Suitability Test ซึ่งลงนามรับทราบผลการประเมินโดยผู้จองซื้อ (ในกรณีที่ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายขึ้นของ)
 - **ผู้จองซื้อประเกณนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทย :** สำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคลที่ออกโดยกระทรวงพาณิชย์อย่างไม่เกิน 6 เดือนก่อนวันจองซื้อ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) และแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนสำเนาใบต่างด้าว หรือสำเนาหนังสือเดินทาง (ແລ້ວแต่กรอบ) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าว

พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง รวมทั้งแบบสอบถาม Suitability Test ซึ่งลงนามรับทราบผลการประเมินโดยผู้ของเชื้อ (ในกรณีที่ผู้จัดจำหน่ายและรับประทานการจำหน่ายร้องขอ)

- **ผู้ของเชื้อประเทนนิติบุคคลที่จดทะเบียนในต่างประเทศ :** สำเนาหนังสือสำคัญการจัดตั้งบริษัท หนังสือบุคคลที่สนธิ ข้อบังคับ และหนังสือรับรองที่ออกไม่เกิน 6 เดือนก่อนวันลงของเชื้อ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) และแนบสำเนาใบต่างด้าวหรือสำเนาหนังสือเดินทาง (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าวพร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง รวมทั้งแบบสอบถาม Suitability Test ซึ่งลงนามรับทราบผลการประเมินโดยผู้ของเชื้อ (ในกรณีที่ผู้จัดจำหน่ายและรับประทานการจำหน่ายร้องขอ)
- **ทั้งนี้ผู้ของเชื้อที่ประสงค์ฝากหุ้นในบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ (Issuer Account) สามารถเหลือที่ 600 ตามข้อ 5.10 (ค) มีหน้าที่ต้องดำเนินการตามกฎหมาย Foreign Account Tax Compliance Act (FATCA) ตามข้อ 5.11 ในกรณีป้องกันการหลบเลี่ยงภาษีของบุคคลสัญชาติอเมริกันที่มีรายได้จากการทำงาน หรือลงทุนในประเทศไทยฯ โดยผู้ของเชื้อที่ประสงค์ฝากหุ้นในบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ ต้องกรอกข้อมูลเพิ่มเติมในเอกสารประกอบการของเชื้อ ได้แก่ “เอกสารเพิ่มเติมประกอบการของเชื้อหลักทรัพย์ เกี่ยวกับผู้ที่ประสงค์นำหลักทรัพย์ฝากเข้าบัญชีบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ (Issuer Account) เท่านั้น” สำหรับผู้ของเชื้อที่เป็นบุคคลธรรมดานะบุคคล และเอกสาร “แบบสอบถามสำหรับตรวจสอบสถานะ FATCA (FATCA STATUS) เกี่ยวนิติบุคคล” สำหรับผู้ของเชื้อนิติบุคคลเท่านั้น พร้อมลงนามรับรองความถูกต้องของข้อมูล**
- **การจดของเชื้อโดยวิธีกรอกรายละเอียดในเอกสารใบของเชื้อ (Hard Copy)**

กรณีผู้ของเชื้อประเทนนิติบุคคลธรรมดานิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทยฯ หรือต่างด้าว หรือนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทยฯ เป็นผู้ที่มีบัญชีของขายหลักทรัพย์หรือเปิดบัญชีอื่นๆ กับผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประทานการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 และได้ฝ่าฝืนข้อต่อต้นการรู้จักลูกค้าและตรวจสอบเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับลูกค้า (Know Your Customer & Customer Due Diligence : KYC/CDD) และได้ดำเนินการจัดทำแบบประเมินความสามารถในการรับความเสี่ยง (Suitability Test) กับผู้จัดจำหน่ายแล้ว ผู้ของเชื้อดังกล่าวจะต้องกรอกรายละเอียดในเอกสารใบของเชื้อและลงลายมือชื่อ โดยต้องแนบสำเนาบัตรประชาชนหรือหนังสือรับรองกรณีนิติบุคคล เพื่อ ใช้เป็นหลักฐานในการจดของเชื้อหลักทรัพย์ ให้แก่ผู้จัดจำหน่ายและรับประทานการจำหน่ายที่จะทำการของเชื้อ

ทั้งนี้ หากไม่เป็นไปตามเงื่อนไขที่กล่าวข้างต้น ผู้ของเชื้อจะต้องกรอกเอกสารประกอบการของเชื้อให้ครบถ้วน และชัดเจน พร้อมลงลายมือชื่อผู้ของเชื้อให้แก่ผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ดังนี้

1. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนที่ชั้งไม่หมดอายุ หรือหนังสือรับรองกรณีนิติบุคคล ตามที่ระบุในเอกสารประกอบการของเชื้อ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง
2. เอกสารตรวจสอบเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับลูกค้า (Know Your Customer & Customer Due Diligence : KYC/CDD)
3. แบบประเมินความสามารถในการรับความเสี่ยง (Suitability Test)

(ข) ผู้ของเชื้อสามารถจดของเชื้อได้ที่สำนักงานของผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประทานการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 ภายในระยะเวลาตั้งแต่เวลา 09.00 – 12.30 น. และ 13.30 - 16.00 น. ของวันที่ [●]

(ก) ผู้จองซื้อต้องชำระเงินค่าจองซื้อครั้งเดียวเต็มจำนวนที่จองซื้อ โดยมีวิธีชำระเงินดังนี้

- หากทำการจองซื้อในเวลา 09.00 – 12.30 น. และ 13.30 - 16.00 น. ของวันที่ [●] ผู้จองซื้อจะต้องชำระเงินค่าจองซื้อ โดยชำระเป็นเงินสด หรือเงินโอนอัตโนมัติ (หรือที่เรียกว่า “Automatic Transfer System” หรือ “ATS”) เช็ค แคนเชียร์เช็ค (หรือที่เรียกว่า “เช็คธนาคาร”) หรือ ดีราฟท์ โดยเช็ค แคนเชียร์เช็ค หรือดีราฟท์ นั้นๆ โดยให้ลงวันที่ภายในวันที่หนังสือซื้อชวนฉบับนี้มีผลบังคับใช้ แต่ไม่เกินวันที่ [●] และสามารถเรียกเก็บเงินได้จากสำนักหักบัญชีในกรุงเทพฯ ได้ภายใน 1 วันทำการเท่านั้น

ทั้งนี้ การชำระเงินค่าจองซื้อผ่านระบบโอนเงินอัตโนมัติจะกระทำได้เฉพาะผู้จองซื้อที่ได้เปิดบัญชีเพื่อซื้อขายหลักทรัพย์กับผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามข้อ 5.2.1 ที่ได้ดำเนินการแจ้งความประสงค์ให้โอนเงินเพื่อชำระค่าภาระผูกพันโดยอัตโนมัติ และระบบการโอนเงินอัตโนมัติดังกล่าวมีผลใช้บังคับแล้วในวันจองซื้อ

- หากทำการจองซื้อเวลา 09.00 – 12.30 น. และ 13.30 - 16.00 น. ของวันที่ [●] ผู้จองซื้อจะต้องชำระค่าจองซื้อด้วยโอนเงินเท่านั้น

- **ทั้งนี้ ผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์จะไม่รับชำระการจองซื้อด้วยเงินสด**

(ก) ผู้จองซื้อที่ชำระเงินค่าจองซื้อหุ้นด้วยเช็ค หรือแคนเชียร์เช็ค หรือดีราฟท์ ให้ขึดคร่อมสั่งจ่ายผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 โดยผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายจะเป็นผู้ทำการโอนเงินของยอดจองซื้อรวมเข้าบัญชี “บริษัท ริชี่ เพลซ 2002 จำกัด (มหาชน) เพื่อของซื้อหุ้นเพิ่มทุน” เลขที่บัญชี [●] ประเภทบัญชี [●] ธนาคารทหารไทย จำกัด (มหาชน) สาขา ถนนรัชสันติวงศ์

(ก) ผู้จองซื้อต้องนำใบจองซื้อ เอกสารประกอบการจองซื้อในข้อ (ก) พร้อมเงินค่าจองซื้อในข้อ (ก) มาด้วยความจำเจของซื้อและชำระเงินได้ที่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 ตั้งแต่เวลา 09.00 – 12.30 น. และ 13.30 - 16.00 น. ของวันที่ [●] โดยในการจองซื้อ เจ้าหน้าที่ที่รับจองซื้อจะลงลายมือชื่อรับรองเพื่อเป็นหลักฐานในการรับจองซื้อหุ้นให้แก่ผู้จองซื้อ

(ก) ผู้ที่ยื่นความจำนงในการจองซื้อและได้ชำระเงินค่าจองซื้อไว้แล้ว จะยกเลิกการจองซื้อและขอคืนเงินไม่ได้ ทั้งนี้ ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามข้อ 5.2.1 มีสิทธิยกเลิกการจองซื้อของผู้จองซื้อที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนตามข้อ (ก) ถึง (ก)

(ช) **ผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์จะไม่รับจองซื้อหลักทรัพย์ผ่านระบบออนไลน์ (Online) และ ผ่านทางโทรศัพท์มือถือ กทบ**

5.8 การจัดสรรในกรณีที่มีผู้จองซื้อหลักทรัพย์เกินกว่าจำนวนหลักทรัพย์ที่เสนอขาย

5.8.1 สำหรับผู้มีอุปการคุณของผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์

การจัดสรรหุ้นให้แก่ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ ในกรณีที่มีการจองซื้อหุ้นเกินกว่าจำนวนหุ้นที่เสนอขาย ให้อยู่ในคุณพินิจของผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 และ/หรือ ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.2 แต่ละราย โดยพิจารณาจากปัจจัยต่างๆ เช่น ปริมาณการซื้อขายหลักทรัพย์ผ่านผู้จัดการการจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย หรือ

การมีโอกาสในการทำธุรกิจในอนาคต หรือการมีธุรกิจที่เกี่ยวข้องทางด้านวัฒนธรรม หรือ ด้านอื่นๆ กับผู้จัดการการจัดงานขายและรับประกันการจัดงานขาย และผู้จัดงานขายและรับประกันการจัดงานขาย เป็นต้น

5.8.2 สำหรับกลุ่มทุนสถาบัน

การจัดสรรหุ้นให้แก่กัลกุณสถาบัน ในกรณีที่มีการจองซื้อหุ้นเกินกว่าจำนวนหุ้นที่เสนอขาย ให้อยู่ในคุลุพินิจของผู้จัดการการจัดงานขายและรับประกันการจัดงานขาย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1

5.8.3 สำหรับผู้มีอุปการคุณของบริษัท

การจัดสรรหุ้นให้แก่ผู้มีอุปการคุณของบริษัทในกรณีที่มีการจองซื้อหุ้นเกินกว่าจำนวนหุ้นที่เสนอขาย ให้อยู่ในคุลุพินิจของคณะกรรมการบริษัท หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท

5.9 วิธีการคืนเงินค่าจองซื้อหลักทรัพย์

5.9.1 กรณีผู้จองซื้อไม่ได้รับการจัดสรรหุ้นสามัญ

ผู้จัดการการจัดงานขายและรับประกันการจัดงานขาย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 และ/หรือ ผู้จัดงานขายและรับประกันการจัดงานขาย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.2 ที่เป็นผู้รับจองซื้อจากผู้จองซื้อที่ไม่ได้รับการจัดสรรรายนี้ฯ จะดำเนินการให้มีการส่งมอบคืนเงินค่าจองซื้อหุ้นโดยไม่มีดอกเบี้ยหรือค่าเสียหายใดๆ ให้แก่ผู้จองซื้อที่ไม่ได้รับการจัดสรร โดยจ่ายเป็นเช็คบิลครัวมูลค่าสั่งจ่ายผู้จองซื้อตามที่ขอของผู้จองซื้อที่ระบุไว้ในใบจองซื้อ และส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามที่อยู่ของผู้จองซื้อที่ระบุไว้ในใบจองซื้อ กายใน 14 วัน หลังสิ้นสุดระยะเวลาการจองซื้อหุ้น ทั้งนี้ กรณีที่ไม่สามารถคืนเงินค่าจองซื้อหุ้นให้แก่ผู้จองซื้อได้ภายในระยะเวลา 14 วัน นับจากวันสิ้นสุดระยะเวลาการจองซื้อ ผู้จัดการการจัดงานขายและรับประกันการจัดงานขาย และ/หรือ ผู้จัดงานขายและรับประกันการจัดงานขาย รายที่มีหน้าที่รับผิดชอบในการส่งคืนเงินดังกล่าวจะต้องชำระดอกเบี้ยให้แก่ผู้จองซื้อหุ้นในอัตรา率อย่าง **7.5 ต่อปี** โดยคำนวณจากจำนวนเงินค่าจองซื้อที่ไม่ได้รับการจัดสรรคืน นับจากวันที่พ้นกำหนดระยะเวลา 14 วันดังกล่าวจนถึงวันที่ได้มีการชำระคืนตามวิธีการดังกล่าวข้างต้น อย่างไรก็ได้ ไม่ว่าในกรณีใดๆ หากได้มีการส่งเช็คคืนเงินค่าจองซื้อหุ้นทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามที่อยู่ที่ระบุไว้ในใบจองซื้อโดยถูกต้องแล้ว ให้อธิบายว่าผู้จองซื้อได้รับคืนเงินค่าจองซื้อแล้วโดยชอบ และผู้จองซื้อจะไม่มีสิทธิเรียกร้องดอกเบี้ยหรือค่าเสียหายใดๆ อีกด่อไป หากเกิดการสูญหายในการส่งเช็คที่เป็นผลมาจากการไม่ครบถ้วนของซื้อ ที่อยู่ที่ผู้จองซื้อได้ระบุไว้ในใบจองซื้อ ผู้จัดการการจัดงานขายและรับประกันการจัดงานขาย และ/หรือ ผู้จัดงานขายและรับประกันการจัดงานขาย จะไม่รับผิดชอบต่อความผิดพลาดดังกล่าว

5.9.2 กรณีผู้จองซื้อได้รับการจัดสรรหุ้นสามัญน้อยกว่าจำนวนหุ้นที่จองซื้อ

ผู้จัดการการจัดงานขายและรับประกันการจัดงานขาย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 และ/หรือ ผู้จัดงานขายและรับประกันการจัดงานขาย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.2 ที่เป็นผู้รับจองซื้อจากผู้จองซื้อที่ได้รับการจัดสรรหุ้นไม่ครบตามจำนวนที่จองซื้อ จะดำเนินการให้มีการส่งมอบคืนเงินค่าจองซื้อหุ้นโดยไม่มีดอกเบี้ยหรือค่าเสียหายใดๆ ให้แก่ผู้จองซื้อที่ได้รับการจัดสรรหุ้นไม่ครบตามจำนวนที่จองซื้อ โดยจ่ายเป็นเช็คบิลครัวมูลค่าสั่งจ่ายผู้จองซื้อตามที่ขอของผู้จองซื้อที่ระบุไว้ในใบจองซื้อ กายใน 14 วัน หลังสิ้นสุดระยะเวลาการจองซื้อหุ้น ทั้งนี้ กรณีที่ไม่สามารถคืนเงินค่าจองซื้อหุ้นให้แก่ผู้จองซื้อได้ภายในระยะเวลา 14 วัน นับจากวันสิ้นสุด

ระยะเวลาการของซื้อ ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย และ/หรือ ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย รายที่มีหน้าที่รับผิดชอบในการส่งคืนเงินดังกล่าวจะต้องชำระค่าเบี้ยให้แก่ผู้จัดซื้อหุ้นในอัตราเรื้อยละ 7.5 ต่อปี โดยคำนวณจากจำนวนเงินค่าจองซื้อที่ไม่ได้รับการจัดสรรคืน นับจากวันที่พ้นกำหนดระยะเวลา 14 วันดังกล่าวจนถึงวันที่ได้มีการชำระคืนตามวิธีการดังกล่าวข้างต้น อย่างไรก็ได้ ไม่ว่ากรณีใดๆ หากได้มีการส่งเช็คคืนเงินค่าจองซื้อหุ้นทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามที่อยู่ที่ระบุในใบจองซื้อโดยถูกต้องแล้ว ให้ถือว่าผู้จัดซื้อได้รับคืนเงินค่าจองซื้อและได้โดยชอบ และผู้จัดซื้อจะไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเบี้ยหรือค่าเสียหายใดๆ อีกต่อไป หากเกิดการสูญหายในการจัดส่ง ซึ่งเป็นผลมาจากการไม่ครบถ้วนของซื้อ ที่อยู่ ที่ผู้จัดซื้อได้ระบุไว้ในใบจองซื้อ ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย และ/หรือ ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายจะไม่รับผิดชอบต่อความผิดพลาดดังกล่าว

5.9.3 กรณีผู้จัดซื้อไม่ได้รับการจัดสรรหุ้นเนื่องจากการปฏิบัติเดือนใหม่จากการของซื้อ

ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.1 และ/หรือ ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 5.2.2 รายที่เป็นผู้รับจองซื้อหุ้นจากผู้จัดซื้อที่ไม่ได้รับการจัดสรรหุ้นเนื่องจากการปฏิบัติเดือนใหม่จากการของซื้อ จะดำเนินการคืนเงินค่าจองซื้อโดยไม่มีค่าเบี้ยหรือค่าเสียหายใดๆ ให้แก่ผู้จัดซื้อที่ไม่ได้รับการจัดสรรหุ้น โดยจ่ายเป็นเช็คหรือเงินสดที่สั่งจ่ายผู้จัดซื้อตามที่ระบุไว้ในใบจองซื้อ ให้แก่ผู้จัดซื้อที่ไม่ได้รับการจัดสรรหุ้นเนื่องจากการปฏิบัติเดือนใหม่จากการของซื้อ โดยผู้จัดซื้อต้องติดต่อขอรับเงินค่าจองซื้อดังกล่าวกีนจากผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย และ/หรือ ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายภายใน 14 วัน หลังสุด ระยะเวลาการของซื้อหุ้น หากผู้จัดซื้อไม่ทำการติดต่อขอรับเงินค่าจองซื้อดังกล่าว ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่าย และ/หรือ ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายรายที่เป็นผู้รับจองซื้อจะจัดส่งเช็คทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามที่อยู่ที่ระบุไว้ในใบจองซื้อ อย่างไรก็ได้ ไม่ว่ากรณีใดๆ หากได้มีการส่งเช็คคืนเงินค่าจองซื้อหุ้นทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามที่อยู่ที่ระบุไว้ในใบจองซื้อโดยถูกต้องแล้ว ให้ถือว่าผู้จัดซื้อได้รับคืนเงินค่าจองซื้อและได้โดยชอบ และผู้จัดซื้อไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเบี้ยหรือค่าเสียหายใดๆ อีกต่อไป

5.9.4 กรณีมีการยกเลิกการของซื้อ

- (ก) กรณีเกิดเหตุการณ์ตามที่ระบุในข้อ 5.3.1 เนื่องจากการจัดจำหน่ายหลักทรัพย์และผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายใช้สิทธิยกเลิกการเสนอขายหุ้นและการจัดจำหน่ายหุ้น ให้ถือว่าผู้จัดซื้อได้ใช้สิทธิยกเลิกการของซื้อหลักทรัพย์ทันที
- (ข) กรณีเกิดเหตุการณ์อื่นใดที่ทำให้บริษัทที่ออกหลักทรัพย์ต้องระงับหรือหยุดการเสนอขายหลักทรัพย์ หรือไม่สามารถส่งมอบหลักทรัพย์ที่เสนอขายได้ ผู้จัดซื้อมีสิทธิที่จะยกเลิกการของซื้อหลักทรัพย์ โดยผู้จัดซื้อจะต้องแจ้งความประสงค์ต่อผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายภายใน 5 วันทำการนับแต่วันที่เกิดเหตุการณ์ดังกล่าว

หากเกิดเหตุการณ์ตาม (ก) หรือเหตุการณ์ตาม (ข) และผู้จัดซื้อได้ใช้สิทธิยกเลิกการของซื้อหลักทรัพย์ ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายจะดำเนินการคืนเงินค่าจองซื้อโดยไม่มีค่าเบี้ยหรือค่าเสียหายใดๆ ให้แก่ผู้จัดซื้อรายนี้ๆ โดยสั่งจ่ายเป็นเช็คหรือเงินสดที่สั่งจ่ายผู้จัดซื้อตามที่ระบุไว้ในใบจองซื้อ และจัดส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามที่อยู่ของผู้จัดซื้อตามที่อยู่ในทะเบียนผู้ถือหุ้นภายใน 14 วันนับจากวันปิดการของซื้อ หรือนับแต่วันที่เกิดเหตุการณ์ตาม(ข) ทั้งนี้ กรณีไม่สามารถคืนเงินให้แก่ผู้จัดซื้อได้ในกำหนดเวลาดังกล่าว ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายจะต้องชำระค่าเบี้ยให้แก่ผู้จัดซื้อหุ้นในอัตราเรื้อยละ 7.5 ต่อปี โดยคำนวณจากจำนวนเงินค่าจอง

ซึ่งหุ้นที่ไม่ได้รับการจัดสรรคืน นับจากวันพื้นกำหนดระยะเวลา 14 วัน จนถึงวันที่สามารถจัดส่งได้ อีก 14 วัน กรณีได้ ฯ หากได้มีการส่งเช็คเงินค่าจองซื้อหุ้นคืนทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามที่อยู่ที่ระบุไว้ในใบจองซื้อหุ้นโดยถูกต้อง แต่ถ้าให้ถือว่าผู้จองซื้อได้รับเงินค่าจองซื้อคืนแล้วโดยชอบ และผู้จองซื้อจะไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเบี้ยหรือค่าเสียหายใด ๆ อีกต่อไป

ผู้จองซื้อมีสิทธิที่จะยกเลิกการจองซื้อหลักทรัพย์ เมื่อมีเหตุที่ทำให้บริษัทที่ออกหลักทรัพย์ต้องระงับหรือหยุดการเสนอขายหลักทรัพย์ หรือไม่สามารถส่งมอบหลักทรัพย์ที่เสนอขายได้ ในกรณีที่ผู้ลงทุนยกเลิกการจองซื้อหลักทรัพย์ ให้บริษัทที่ออกหลักทรัพย์คืนเงินค่าจองซื้อหลักทรัพย์ให้แก่ผู้ลงทุนที่ยกเลิกการจองซื้อหลักทรัพย์ภายใน 14 วันนับแต่สิ้นสุดระยะเวลายกเลิกการจองซื้อหลักทรัพย์ หากบริษัทที่ออกหลักทรัพย์ไม่สามารถส่งคืนให้ผู้ลงทุนตามที่กำหนด บริษัทที่ออกหลักทรัพย์จะต้องชำระค่าเบี้ยผิดนัดในอัตราไม่น้อยกว่าร้อยละ 7.5 ต่อปี

5.10 วิธีการส่งมอบหลักทรัพย์

บริษัทได้แต่งตั้ง บริษัท สูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด ("สูนย์รับฝากหลักทรัพย์") เป็นนายทะเบียนหุ้นให้กับบริษัทและให้บริการรับฝากใบหุ้นที่จองซื้อในการเสนอขายครั้งนี้แล้ว กล่าวคือ ผู้จองซื้อสามารถใช้บริการของสูนย์รับฝากหลักทรัพย์ และเข้าสู่ระบบซื้อขายแบบไร้ใบหุ้น (Scripless System) ได้ทันทีเพื่อให้ผู้จองซื้อสามารถขายหุ้นสามัญในตลาดหลักทรัพย์ได้ทันทีที่ตลาดหลักทรัพย์อนุญาตให้หุ้นของบริษัทเริ่มทำการซื้อขายได้ในตลาดหลักทรัพย์ซึ่งแตกต่างกับกรณีที่ผู้จองซื้อหุ้นประสงค์จะขอรับใบหุ้น โดยผู้จองซื้อหุ้นจะไม่สามารถขายหุ้นได้ในตลาดหลักทรัพย์จนกว่าจะได้รับใบหุ้น

ดังนั้น ในการเสนอขายหุ้นสามัญต่อประชาชนในครั้งนี้ ผู้จองซื้อหุ้นสามารถเลือกให้บริษัทดำเนินการในกรณีใดกรณีหนึ่งใน 3 กรณีได้ ดังต่อไปนี้

- (ก) ในกรณีที่ผู้จองซื้อประسังค์จะขอรับใบหุ้น โดยให้ออกใบหุ้นในนามของผู้จองซื้อ สูนย์รับฝากหลักทรัพย์ซึ่งเป็นนายทะเบียนหุ้นของบริษัทจะทำการส่งมอบใบหุ้นตามจำนวนที่ได้รับการจัดสรรให้แก่ผู้ได้รับการจัดสรรทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ตามข้อ ที่อยู่ที่ระบุไว้ในใบจองซื้อภายใน 15 วันทำการนับจากวันปิดทำการของซื้อหุ้น ในกรณีที่ผู้ได้รับการจัดสรรจะไม่สามารถขายหุ้นที่ได้รับการจัดสรรในตลาดหลักทรัพย์ได้มากกว่าจะได้รับใบหุ้น ซึ่งอาจได้รับภัยหลังจากที่หุ้นของบริษัทได้รับอนุญาตให้เข้าทำการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แล้ว
- (ข) ในกรณีที่ผู้จองซื้อประสังค์จะใช้บริการของสูนย์รับฝากหลักทรัพย์ กล่าวคือ ผู้จองซื้อประสังค์ที่จะฝากไว้ในบัญชีของบริษัทหลักทรัพย์ ซึ่งผู้จองซื้อมีบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์อยู่ กรณีนี้ สูนย์รับฝากหลักทรัพย์ซึ่งเป็นนายทะเบียนหุ้นของบริษัทจะออกใบหุ้นในชื่อของ "บริษัท สูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด เพื่อผู้ฝาก" และสูนย์รับฝากหลักทรัพย์จะบันทึกยอดบัญชีจำนวนหุ้นที่บริษัทหลักทรัพย์นั้นฝากหุ้นอยู่ ในขณะเดียวกัน บริษัทหลักทรัพย์นั้นก็จะบันทึกยอดบัญชีจำนวนหุ้นที่ผู้จองซื้อฝากไว้ และออกหลักฐานการฝากให้แก่ผู้จองซื้อภายใน 7 วันทำการนับจากวันปิดการจองซื้อหุ้นในกรณีนี้ผู้ที่ได้รับการจัดสรรจะสามารถขายหุ้นที่ได้รับการจัดสรรในตลาดหลักทรัพย์ได้ทันทีที่ตลาดหลักทรัพย์อนุญาตให้หุ้นของบริษัททำการซื้อขายได้ในตลาดหลักทรัพย์

ในกรณีที่ผู้จดของซื้อเลือกให้บริษัทดำเนินการตามข้อ 5.10 (บ) ข้อผู้จดของซื้อในใบจองซื้อจะต้องตรงกับชื่อเจ้าของบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์ที่ผู้จดของซื้อประสงค์ที่จะฝากหุ้นไว้ในบัญชีของบริษัทหลักทรัพย์คงคล่อง มิฉะนั้นแล้วบริษัทขอสงวนสิทธิที่จะดำเนินการออกใบหุ้นให้แก่ผู้จดของซื้อตามข้อ 5.10 (ก) แทน

- (ก) ในกรณีที่ผู้จดของซื้อไม่ประสงค์จะขอรับใบหุ้น แต่ประสงค์จะใช้บริการของศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ โดยผู้จดของซื้อประสงค์ที่จะฝากในบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์สามารถเลขที่ 600 กรณีนี้ บริษัทจะดำเนินการนำหุ้นที่ได้รับจัดสรรฝากไว้กับศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ และศูนย์รับฝากหลักทรัพย์จะบันทึกยอดบัญชีจำนวนหุ้นตามจำนวนที่ผู้จดของซื้อได้รับการจัดสรรไว้ในบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ สามารถเลขที่ 600 และออกหลักฐานการฝากให้แก่ผู้จดของซื้อภายใน 7 วันทำการนับจากวันปิดการจองซื้อหุ้น ในกรณีนี้ ผู้ที่ได้รับการจัดสรรจะสามารถขายหุ้นที่ได้รับการจัดสรรในตลาดหลักทรัพย์ได้ทันทีที่ตลาดหลักทรัพย์อนุญาตให้หุ้นของบริษัททำการซื้อขายได้ในตลาดหลักทรัพย์ และหากผู้จดของซื้อต้องการถอนหุ้นออกจากบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ สามารถเลขที่ 600 ผู้จดของซื้อสามารถติดต่อได้ที่ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ ซึ่งจะมีคำขอรับเนียมการถอนหุ้นสามัญตามอัตราราคาที่ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์กำหนด

5.11 ข้อกำหนดเกี่ยวกับ FATCA และกฎหมายภาษีต่างประเทศในลักษณะเดียวกัน

ในปี พ.ศ.2553 ประเทศไทยได้ออกกฎหมายที่เรียกว่า Foreign Account Tax Compliance Act (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า FATCA) โดยมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 กฎหมายฉบับดังกล่าวกำหนดให้สถาบันการเงินที่ไม่ใช่สัญชาติอเมริกันออกประเทศไทยหรืออเมริกา (Foreign Financial Institution หรือ FFI) รายงานข้อมูลเกี่ยวกับบัญชีของบุคคลที่อยู่ในบังคับต้องเสียภาษีให้กับประเทศไทย (ซึ่งรวมถึงบุคคลธรรมด้า / นิติบุคคล สัญชาติอเมริกา ผู้ซึ่งมีที่อยู่ถาวรในสหรัฐอเมริกา และผู้ซึ่งมีถิ่นที่อยู่ทางภาษีในสหรัฐอเมริกา) ซึ่งเปิดหรือมีไว้กับ FFI นั้น นอกเหนือนี้ยังประกาศด้วยว่าในปัจจุบันมีรัฐบาลในหลายประเทศกำลังดำเนินการออกกฎหมายที่มีข้อกำหนดและหลักเกณฑ์ในลักษณะที่คล้ายคลึงกับ FATCA (ซึ่งต่อไปจะรวมเรียก FATCA และกฎหมายดังกล่าวว่า “กฎหมายต่างประเทศที่เกี่ยวข้อง”)

ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์และผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ ถือว่าเป็น FFI ตามบทนิยามของ FATCA ซึ่งถูกกำหนดให้ต้องผูกพันตนกับหน่วยงานสรรพากรของประเทศไทยหรืออเมริกาโดยมีหน้าที่รายงานข้อมูลและธุรกรรมทางการเงินของบุคคลสัญชาติอเมริกาและบุคคลที่มีลักษณะตามหลักเกณฑ์ที่ FATCA กำหนดหน้าที่ในการตรวจสอบข้อมูลลูกค้าเพื่อหาความสัมพันธ์ของลูกค้ากับประเทศไทยหรืออเมริกาและรวมถึงหน้าที่ในการกำหนดให้ลูกค้าบางประเภทต้องจัดทำเอกสารยืนยันตนตามหลักเกณฑ์ของ FATCA เป็นต้น

ภายใต้ข้อกำหนดของ FATCA หากผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ได้มีเข้าผูกพันตนเพื่อปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ของ FATCA (กล่าวคือ มีสถานะเป็น Non-Participating Foreign Financial Institution หรือ NPFFI) ผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์นั้นจะได้รับผลกระทบที่สำคัญในสองกรณี คือ

- (1) ต้องถูกหักเงินในอัตรา 30% ของเงินที่ผู้จัดจำหน่ายและรับประกันการจำหน่ายจะได้รับรายได้ ผลประโยชน์หรือเงินจากการขายทรัพย์สินทางการเงินในประเทศไทยหรืออเมริกา (เงินลงทุนทางตรง) ซึ่งเริ่มต้นตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 เป็นต้นไป และเงินลงทุนทางอ้อมในทรัพย์สินทางการเงินของประเทศไทยหรืออเมริกา ซึ่งจะเริ่มตั้งแต่ปี พ.ศ. 2560 เป็นต้นไป โดย FATCA กำหนดให้สถาบันทางการเงินของประเทศไทยหรืออเมริกา และ FFI ที่เข้าร่วมผูกพันตนตามข้อกำหนดของ FATCA (ซึ่งรวมถึงธนาคารและสถาบันการเงินในประเทศ

ไทย ผู้รับฝากทรัพย์สิน ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ ผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์) มีหน้าที่ดำเนินการหักเงิน ณ ที่จ่าย ดังกล่าวก่อนชำระให้กับผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ที่เป็น NPFFI

- (2) ธนาคารและสถาบันการเงินทั้งในประเทศไทยและต่างประเทศรวมทั้งผู้คู้และผลประโยชน์ ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ ผู้รับฝากทรัพย์สิน ที่เข้าร่วมผูกพันตามข้อกำหนดของ FATCA จะจะปฏิเสธหรือรับการทำธุกรรมทางการเงินหรือยุติความสัมพันธ์ทางธุรกิจกับผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ ซึ่งอาจทำให้ผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ไม่สามารถดำเนินการต่อไป และ/หรือดำเนินการได้อย่างไม่มีประสิทธิภาพรวมถึงอาจทำให้ผู้ของซื้อไม่สามารถทำการค้ากับผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์อีกต่อไป

เพื่อมให้ผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ได้รับผลกระทบในการดำเนินงานรวมทั้งเพื่อเป็นการรักษาประโยชน์ของผู้ของซื้อ โดยรวม ผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์จึงเข้าผูกพันตนเพื่อปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และข้อกำหนดของกฎหมายต่างประเทศที่เกี่ยวข้อง และเพื่อให้ผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์สามารถปฏิบัติตามการระบุผู้ของซื้อตามกฎหมายได้ข้อกำหนดและหลักเกณฑ์ของกฎหมายต่างประเทศที่เกี่ยวข้องได้ ผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ (ซึ่งรวมถึงผู้ที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงานในผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์) จึงขอสงวนสิทธิในการดำเนินการดังนี้

- (1) ร้องขอให้ผู้ของซื้อที่เข้าร่วมเป็นพลเมืองของประเทศไทยหรือเป็นบุคคลตามที่กฎหมายต่างประเทศที่เกี่ยวข้องกำหนด ให้คำยินยอมผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ในการนำส่งข้อมูล (เช่น ชื่อ ที่อยู่ เลขที่ประจำตัวผู้เสียภาษี ของสำหรัญอเมริกัน จำนวนเงินลงทุน เงินปันผลที่ได้รับ เป็นต้น) ที่มีอยู่ในบัญชีทั้งหมดของผู้ของซื้อกับผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ให้กับหน่วยงานของรัฐทั้งในและต่างประเทศ ตามข้อกำหนดของกฎหมายต่างประเทศที่เกี่ยวข้อง
- (2) ร้องขอให้นักจองซื้อนำส่งข้อมูล เอกสาร และ/หรือคำยินยอมเพิ่มเติม เพื่อยืนยันหรือพิสูจน์ทราบความเกี่ยวข้องกับประเทศไทยหรืออเมริกา เช่น หนังสือแสดงการเสียสิทธิในสัญชาติอเมริกันหรือการให้ข้อมูลตามหัวข้อที่กำหนดไว้ในแบบฟอร์มของหน่วยงานสรรพากรของประเทศไทยหรือการแจ้งปรับปรุงข้อมูลเมื่อข้อมูลที่เคยให้ไว้มีการเปลี่ยนแปลง เป็นต้น รวมถึงการนำส่งหลักฐานเพื่อยืนยันการเข้าร่วมใน FATCA หรือกฎหมายต่างประเทศที่เกี่ยวข้อง (ในกรณีที่เป็นลูกค้าสถาบันการเงิน) ทั้งนี้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และข้อกำหนดของกฎหมายดังกล่าว
- (3) ดำเนินการอื่นใดเพื่อให้สอดคล้องกับกฎหมายต่างประเทศที่เกี่ยวข้อง
- เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่จะเกิดต่อ ผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์หรือผู้ของซื้อ รวมทั้งเพื่อให้ ผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์หรือผู้ของซื้อ โดยรวม ได้รับผลประโยชน์เพิ่มขึ้นหากมีการดำเนินการที่สอดคล้องกับกฎหมายต่างประเทศที่เกี่ยวข้องข้างต้น โดยกรณีที่ผู้ของซื้อปฏิเสธการดำเนินการหรือไม่แสดงเจตนาตอบรับภายในระยะเวลาที่ผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์กำหนด ผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ของส่วนสิทธิในการดำเนินการอย่างใดอย่างหนึ่งหรือพยายามอย่างดังต่อไปนี้ตามความจำเป็นและความเหมาะสมโดยถือว่าผู้ของซื้อรับทราบ
- (1) ไม่รับของซื้อหุ้นจากผู้ของซื้อดังกล่าว
- (2) ระงับหรือหยุดให้บริการ และดำเนินการคืนเงินค่าจองซื้อหุ้นตามมูลค่าที่ผู้ของซื้อได้ชำระไว้สำหรับของซื้อหุ้น ดังกล่าว
- (3) ดำเนินการหักเงิน ณ ที่จ่ายจากรายได้เงินลงทุน เงินปันผล/หรือเงินที่ได้รับจากการจำหน่ายหุ้นของผู้ของซื้อรายนี้ เพื่อให้สอดคล้องกับเกณฑ์และข้อกำหนดของกฎหมายต่างประเทศที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ต้องไม่ขัดกับกฎหมายของประเทศไทย
- (4) ดำเนินการอื่นใดอันเป็นการป้องกันหรือลดผลกระทบ หรือทำให้ ผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์หรือผู้ของซื้อได้รับผลประโยชน์มากขึ้น หากมีการดำเนินการที่สอดคล้องกับกฎหมายต่างประเทศที่เกี่ยวข้องข้างต้น

การดำเนินการดังกล่าวถือเป็นความจำเป็นและเป็นการรักษาผลประโยชน์ของผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ เพราะเป็นการกระทำเพื่อหลีกเลี่ยงไม่ให้ผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์มีการดำเนินการที่ไม่สอดคล้องกับข้อบังคับของ FATCA และกฎหมายต่างประเทศที่เกี่ยวข้องอันจะทำให้ผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์อาจต้องถูกหัก ณ ที่จ่าย หรือถูกปิดบัญชี ธนาคารตามที่กล่าวข้างต้น ซึ่งในทางปฏิบัติผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์จะเลือกดำเนินการเฉพาะผู้จองซื้อที่เข้ามาอยู่เป็นพลาเมืองของประเทศไทย (หรือเป็นบุคคลตามที่กฎหมายต่างประเทศที่เกี่ยวข้องกำหนด) เท่านั้น

ทั้งนี้ ในกรณีที่กฎหมายไทยมีการแก้ไขเพิ่มเติมข้อกำหนดเพื่อรับการดำเนินการตามที่ผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ได้ส่วนสิทธิไว้ข้างต้น ผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์ (รวมถึงผู้ที่เกี่ยวข้อง) จะดำเนินการตามข้อกำหนดของกฎหมายภายในประเทศ โดยอาจนำส่งข้อมูลของผู้จองซื้อไปยังหน่วยงาน หรือดำเนินการอื่นใดที่ราชการกำหนดโดยไม่จำเป็นต้องร้องขอต่อผู้จองซื้อ