

11. รายการระหว่างกัน

11.1 ลักษณะความสัมพันธ์

บริษัทมีการทำรายการกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งต่างๆ โดยรายการระหว่างกันที่เกิดขึ้นนั้นเป็นการทำรายการกับผู้ถือหุ้นและ/หรือผู้บริหารของบริษัท รวมถึงการทำรายการกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกันซึ่งมีบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งเป็นผู้ถือหุ้นและ/หรือผู้บริหาร ซึ่งสามารถสรุปลักษณะความสัมพันธ์ได้ดังนี้

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะความสัมพันธ์
1. ดร.อภา อรรถนุวัฒน์วงศ์	<ul style="list-style-type: none"> ● เป็นกรรมการ/ ประธานกรรมการบริหารของบริษัท ● เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท โดย ณ วันที่ 30 ตุลาคม 2556 ถือหุ้นร้อยละ 51.00 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว
2. นางสาวสุณี สดดินันท์	<ul style="list-style-type: none"> ● เป็นกรรมการของบริษัท ● เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท โดย ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2556 ถือหุ้นร้อยละ 9.03 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว
3. นายสมศักดิ์ อรรถนุวัฒน์วงศ์	<ul style="list-style-type: none"> ● เป็นกรรมการของบริษัท ● เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท โดย ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2556 ถือหุ้นร้อยละ 4.45 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว
4. พลโทหญิงลำอานต์ ทองปาน	<ul style="list-style-type: none"> ● เป็นประธานกรรมการตรวจสอบของบริษัท ● เป็นกรรมการอิสระของบริษัท
5. รศ.สุทัศน์ รัตนเกื้อก้งวาน	<ul style="list-style-type: none"> ● เป็นกรรมการอิสระของบริษัท
6. นางสาวนงลักษณ์ วนธรรมพงศ์	<ul style="list-style-type: none"> ● เป็นกรรมการของบริษัท ● เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท โดย ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2556 ถือหุ้นร้อยละ 0.21 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว
7. นางศุภามาศ ปิ่นลำอานต์	<ul style="list-style-type: none"> ● เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท โดย ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2556 ถือหุ้นร้อยละ 1.29 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว
8. นางวรภา มนต์อารักษ์	<ul style="list-style-type: none"> ● เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท โดย ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2556 ถือหุ้นร้อยละ 3.11 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว
9. นางกุลทมาศ นิชิโรจน์	<ul style="list-style-type: none"> ● เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท โดย ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2556 ถือหุ้นร้อยละ 0.91 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว
10. นางสาวอรรพรรณ บานพับทอง	<ul style="list-style-type: none"> ● เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท โดย ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2556 ถือหุ้นร้อยละ 0.78 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว
11. นางนิอร มุณีพีระกุล	<ul style="list-style-type: none"> ● เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท โดย ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2556 ถือหุ้นร้อยละ 1.73 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว
12. นางสมพร มีวีระสม	<ul style="list-style-type: none"> ● เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท โดย ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2556 ถือหุ้นร้อยละ 0.52 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว
13. นางสาวภรภัทร อักษรวานิชย์	<ul style="list-style-type: none"> ● เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท โดย ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2556 ถือหุ้นร้อยละ 1.29 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะความสัมพันธ์
14. นางสาวจาริณี ครอบงำยืน	<ul style="list-style-type: none"> ● เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท โดย ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2556 ถือหุ้นร้อยละ 1.16 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว
15. นายพิชัย อรรถนุรณวงศ์	<ul style="list-style-type: none"> ● เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท โดย ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2556 ถือหุ้นร้อยละ 0.10 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว
16. นายวีระพล อรรถนุรณวงศ์	<ul style="list-style-type: none"> ● เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท โดย ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2556 ถือหุ้นร้อยละ 0.10 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว
17.นางสาวเอื้องฟ้า ทองเพิ่ม	<ul style="list-style-type: none"> ● เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท โดย ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2556 ถือหุ้นร้อยละ 0.03 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว
18. นางสาวสาธิตี อรรถนุรณวงศ์	<ul style="list-style-type: none"> ● เครือญาติผู้ถือหุ้น
19. นางสาวอรนิตา จุลเสนา	<ul style="list-style-type: none"> ● เป็นเครือญาติของผู้ถือหุ้น
20. นางศรัณย์ธร ศรีสุนทร	<ul style="list-style-type: none"> ● เป็นผู้บริหารของบริษัท
21. นางฉวีภูษานต์ เสาวภา	<ul style="list-style-type: none"> ● เป็นผู้บริหารของบริษัท
22. นายสงกรานต์ ศุภชวลิต	<ul style="list-style-type: none"> ● เป็นผู้บริหารของบริษัท
23. บริษัท อรรถนุรณสินทรัพย์ จำกัด ประกอบธุรกิจ ให้เช่าพื้นที่	<ul style="list-style-type: none"> ● ดร.อาภา อรรถนุรณวงศ์ เป็นกรรมการของ บริษัท อรรถนุรณสินทรัพย์ จำกัด และถือหุ้นร้อยละ 19.10 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2556 ● นางสาวนงลักษณ์ วนธรรมพงศ์ เป็นกรรมการของ บริษัท อรรถนุรณสินทรัพย์ จำกัด และถือหุ้นร้อยละ 20.89 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2556 ● นายปิณฑน์ พรพรมพัฒน์ เป็นกรรมการ ของ บริษัท อรรถนุรณสินทรัพย์ จำกัด และถือหุ้นร้อยละ 18.37 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2556 ● นายสมศักดิ์ อรรถนุรณวงศ์ เป็นผู้ถือหุ้นของ บริษัท อรรถนุรณสินทรัพย์ จำกัด โดยถือหุ้นร้อยละ 4.92 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2556 ● นายพิชัย อรรถนุรณวงศ์ เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท อรรถนุรณสินทรัพย์ จำกัด โดยถือหุ้นร้อยละ 20.00 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2556 ● นางสาวสาธิตี อรรถนุรณวงศ์ เป็นผู้ถือหุ้นของ บริษัท อรรถนุรณสินทรัพย์ จำกัด โดยถือหุ้นร้อยละ 5.86 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2556 ● นางสาวพิชญา ต้นไศด เป็นผู้ถือหุ้นของ บริษัท อรรถนุรณสินทรัพย์ จำกัด โดยถือหุ้นร้อยละ 9.88 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2556
24.บริษัท เล ซี เอส แอนด์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด	<ul style="list-style-type: none"> ● ดร.การุญ จันทรางศุ เป็นกรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท

11.2 ลักษณะรายการระหว่างกัน

บริษัทมีการทำรายการระหว่างกันอันเนื่องมาจากการดำเนินธุรกิจกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง ซึ่งสามารถสรุปลักษณะและมูลค่าของรายการทำรายการระหว่างกัน โดยแบ่งตามประเภทได้ดังนี้

ลำดับ	บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (ล้านบาท)		ความจำเป็น และความสมเหตุสมผลและ ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ
			ปี 2555	ม.ค. – มิ.ย.2556	
1.	ดร.อาภา อรรถนุรณังวงศ์	<p><u>เงินกู้ยืม</u></p> <p>ยอดคงเหลือยกมาต้นงวด</p> <p>กู้เพิ่มระหว่างงวด</p> <p>ชำระคืนระหว่างงวด</p> <p>ยอดคงเหลือยกไป</p> <p>ปลายงวด</p> <p>ดอกเบี้ยค้างจ่าย</p> <p>ดอกเบี้ยจ่าย</p> <p><u>การค้าประกัน</u></p> <p>ค้าประกันเงินกู้จากสถาบันการเงินให้แก่บริษัท โดย ดร.อาภา ไม่ได้มีผลตอบแทน</p>	-	7.19	<p>บริษัทกู้ยืมเงินจาก ดร.อาภา อรรถนุรณังวงศ์ ณ วันที่ 15 สิงหาคม 2555 เลขที่สัญญา L55/007 จำนวน 10.59 ล้านบาท โดยบริษัทชำระอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 7.00 ต่อปีและกำหนดชำระดอกเบี้ยเป็นรายเดือน การกู้ยืมดังกล่าวเป็นการกู้ยืมเพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนของบริษัท ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2556 บริษัทได้ดำเนินการชำระคืนหนี้เงินกู้ดังกล่าวครบแล้วทั้งจำนวน บริษัทไม่มีนโยบายที่จะกู้ยืมเงินจากบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ในลักษณะดังกล่าวอีกในอนาคต</p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่ารายการให้กู้ยืมดังกล่าว มีความจำเป็นและสมเหตุสมผล เนื่องจากมีความจำเป็นในเรื่องสภาพคล่องของบริษัท และมีการกำหนดดอกเบี้ยและเงื่อนไขการชำระเงินตามปกติ ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และหรือตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย</p> <p>บริษัทกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินเพื่อลงทุนและพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ของบริษัท โดยมีเงื่อนไขให้กรรมการบริษัท คือ ดร.อาภา อรรถนุรณังวงศ์ เป็นผู้ค้าประกันเงินกู้เต็มวงเงินกู้</p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่า การดำเนินงานดังกล่าวเป็นการให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่บริษัท และเป็นประโยชน์ของบริษัท จึงมีความสมเหตุสมผล</p>
			10.59	-	
			(3.40)	(7.19)	
			7.19	-	
			-	-	
			-	-	
			0.22	0.12	
			เต็มวงเงินกู้	เต็มวงเงินกู้	

ลำดับ	บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (ล้านบาท)		ความจำเป็น และความสมเหตุสมผลและ ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ
			ปี 2555	ม.ค. – มิ.ย.2556	
2.	นางสาวสุณี สดคินันท์	<p><u>เงินกู้ยืม</u></p> <p>ยอดคงเหลือยกมาต้นงวด</p> <p>กู้เพิ่มระหว่างงวด</p> <p>ชำระคืนระหว่างงวด</p> <p>ยอดคงเหลือยกไป</p> <p>ปลายงวด</p> <p>ดอกเบี้ยค้างจ่าย</p> <p>ดอกเบี้ยจ่าย</p> <p><u>เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า</u></p> <p>มูลค่ารายการ</p>	<p>8.66</p> <p>10.23</p> <p>(8.66)</p> <p>10.23</p> <p>-</p> <p>0.65</p> <p>0.05</p>	<p>10.23</p> <p>-</p> <p>(10.23)</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>0.17</p> <p>0.05</p>	<p>บริษัทกู้ยืมเงินจาก นางสาวสุณี สดคินันท์ ณ วันที่ 24 ธันวาคม 2555 เลขที่สัญญา L55/008-L55/010 จำนวน 10.23 ล้านบาท โดยบริษัทชำระอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 7.00 ต่อปีและกำหนดชำระดอกเบี้ยเป็นรายเดือน การกู้ยืมดังกล่าวเป็นการกู้ยืมเพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนแก่บริษัท ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2556 บริษัทได้ดำเนินการชำระคืนหนี้เงินกู้ดังกล่าวครบทั้งจำนวนแล้ว บริษัทไม่มีนโยบายที่จะกู้ยืมเงินจากบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในลักษณะดังกล่าวอีกในอนาคต</p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่ารายการให้กู้ยืมดังกล่าว มีความจำเป็นและสมเหตุสมผล เนื่องจากมีความจำเป็นในเรื่องสภาพคล่องของบริษัท และมีการกำหนดดอกเบี้ยและเงื่อนไขการชำระเงินตามปกติ ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และหรือตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย</p> <p>นางสาวสุณี สดคินันท์ ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุด ณ วันที่ 1 ธันวาคม 2555 เพื่อซื้อห้องชุดโครงการริชี่พาร์ค@เตาปูนอินเตอร์เซนจ์ สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK2 55 /128 ห้อง 15/24 มูลค่า 2,127,000 บาท</p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการอันเป็นปกติของธุรกิจและมิได้มีการเอื้อประโยชน์ให้กับบุคคลที่เกี่ยวข้องหรืออาจมีความขัดแย้งแต่อย่างใด ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย</p>

ลำดับ	บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (ล้านบาท)		ความจำเป็น และความสมเหตุสมผลและ
			ปี 2555	ม.ค. – มิ.ย.2556	ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ
3.	นายสมศักดิ์ อรรถนุรณวงศ์	<u>เงินกู้ยืม</u> ขอดคงเหลือยกมาต้นงวด กู้เพิ่มระหว่างงวด ชำระคืนระหว่างงวด ขอดคงเหลือยกไป ปลายงวด ดอกเบี้ยค้างจ่าย ดอกเบี้ยจ่าย	- 0.77 - - 0.77 - 0.02	0.77 - (0.77) - - 0.01	บริษัทกู้ยืมเงินจาก นายสมศักดิ์ อรรถนุรณวงศ์ ณ วันที่ 15 สิงหาคม 2555 เลขที่สัญญา L55/005 จำนวน 0.77 ล้านบาท โดยบริษัทชำระอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 7.00 ต่อปีและกำหนดชำระดอกเบี้ยเป็นรายเดือน การกู้ยืมดังกล่าวเป็นการกู้ยืม เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียน ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2556 บริษัทได้ดำเนินการชำระคืนหนี้เงินกู้ดังกล่าวครบแล้วทั้งจำนวน บริษัทไม่มีนโยบายที่จะกู้ยืมเงินจากบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ในลักษณะดังกล่าวอีกในอนาคต คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายการดังกล่าวมีความจำเป็นและสมเหตุสมผล และเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ด. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ลำดับ	บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (ล้านบาท)		ความจำเป็น และความสมเหตุสมผลและ ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ
			ปี 2555	ม.ค. – มิ.ย.2556	
4.	พลโทหญิงลำอังก์ ทองปาน	<u>เงินกู้ยืม</u> ขอดคงเหลือยกมาต้นงวด กู้เพิ่มระหว่างงวด ชำระคืนระหว่างงวด ขอดคงเหลือยกไป ปลายงวด ดอกเบี้ยค้างจ่าย ดอกเบี้ยจ่าย	1.00 - - 1.00 - 0.07	1.00 - (1.00) - - 0.02	บริษัทกู้ยืมเงินจาก พลโทหญิงลำอังก์ ทองปาน ณ วันที่ 9 กรกฎาคม 2552 เลขที่สัญญา L52/003 จำนวน 1.00 ล้านบาท โดยบริษัทชำระอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6.25 ต่อปี และกำหนดชำระดอกเบี้ยเป็นรายเดือน การกู้ยืมดังกล่าวเป็นการกู้ยืมเพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียน ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2556 บริษัทได้ดำเนินการชำระคืนเงินกู้ดังกล่าวครบแล้วทั้งจำนวน บริษัทไม่มีนโยบายที่จะกู้ยืมเงินจากบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ในลักษณะดังกล่าวอีกในอนาคต คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายการดังกล่าว มีความจำเป็นและสมเหตุสมผล และเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ด. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ลำดับ	บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (ล้านบาท)		ความจำเป็น และความสมเหตุสมผลและ ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ
			ปี 2555	ม.ค. – มิ.ย.2556	
5.	รศ.สุทัศน์ รัตนเกื้อกังวาน	เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า มูลค่ารายการ	-	0.09	<p>รศ.สุทัศน์ รัตนเกื้อกังวาน ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุด ณ วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2556 เพื่อซื้อห้องชุดโครงการริชี่พาร์ค@เดาปูนอินเตอร์เนชั่นส์ สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK2 56/029 ห้อง 16/19 มูลค่า 2,806,050 บาท</p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการอันเป็นปกติของธุรกิจและมีได้มีการเอื้อประโยชน์ให้กับบุคคลที่เกี่ยวข้องหรืออาจมีความขัดแย้งแต่อย่างใด ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย</p>

ลำดับ	บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (ล้านบาท)		ความจำเป็น และความสมเหตุสมผลและ ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ
			ปี 2555	ม.ค. - มิ.ย. 2556	
6.	นางสาวนงลักษณ์ วนธรรมพงศ์	เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า มูลค่ารายการ รายได้จากการขาย มูลค่ารายการ	0.54	0.10 2.96	นางสาวนงลักษณ์ วนธรรมพงศ์ ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุด ณ วันที่ 1 ธันวาคม 2555 จำนวน 0.10 ล้านบาท เพื่อซื้อห้องชุดโครงการริชี่พาร์ค@เดาปูนอินเตอร์เนชั่นส์ สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK2 55/130 ห้อง 15/17 มูลค่า 2,245,000 บาท นางสาวนงลักษณ์ วนธรรมพงศ์ ได้จ่ายชำระเงินซื้อห้องชุดโครงการริชี่พาร์ค@บางซ่อน สเตชั่น สัญญาจะซื้อจะขาย 1) เลขที่ RK54/108 ห้อง 12/06 มูลค่า 1,571,000 บาท 2) เลขที่ RK54/108 ห้อง 12/07 มูลค่า 1,571,000 บาท คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการอันเป็นปกติของธุรกิจและมิได้มีการเอื้อประโยชน์ให้กับบุคคลที่เกี่ยวข้องหรืออาจมีความขัดแย้งแต่อย่างใด ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ลำดับ	บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (ล้านบาท)		ความจำเป็น และความสมเหตุสมผลและ
			ปี 2555	ม.ค. - มิ.ย.2556	ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ
7.	นางศุภามาศ ปิ่นสาorangค์	เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า มูลค่ารายการ	0.41	0.72	นางศุภามาศ ปิ่นสาorangค์ ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุด ณ วันที่ 30 มกราคม 2554 เพื่อซื้อห้องชุด 1) โครงการริชี่พาร์ค@บางซ่อนสแควร์ สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK 54/105 ห้อง 15/06 มูลค่า 1,500,000 บาท และ 2) ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุด ณ วันที่ 1 ธันวาคม 2555 เพื่อซื้อห้องชุดโครงการริชี่พาร์ค@เตาปูนอินเตอร์เนชั่น 2.1 สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK2 55/122 ห้อง 1/07 มูลค่า 3,215,000 บาท 2.2 สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK2 55/123 ห้อง 1/14 มูลค่า 3,661,600 บาท 2.3 สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK2 55/126 ห้อง 14/24 มูลค่า 2,118,300 บาท
		รายได้จากการขาย มูลค่ารายการ	2.36	-	นางศุภามาศ ปิ่นสาorangค์ ได้จ่ายชำระเงินค่าห้องชุดโครงการ@บางซ่อนสแควร์ สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ LR2 55/009 ห้อง 5/3 ลว. 26/06/55 มูลค่า 2,360,000 บาท คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการอันเป็นปกติของธุรกิจและมีได้มีการเอื้อประโยชน์ให้กับบุคคลที่เกี่ยวข้องหรืออาจมีความขัดแย้งแต่อย่างใด ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ลำดับ	บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (ล้านบาท)		ความจำเป็น และความสมเหตุสมผลและ ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ
			ปี 2555	ม.ค. – มิ.ย.2556	
8.	นางวรรภา มนต์อาร์ักษ์	<p><u>เงินกู้ยืม</u></p> <p>ยอดคงเหลือยกมาต้นงวด</p> <p>กู้เพิ่มระหว่างงวด</p> <p>ชำระคืนระหว่างงวด</p> <p>ยอดคงเหลือยกไป</p> <p>ปลายงวด</p> <p>ดอกเบี้ยค้างจ่าย</p> <p>ดอกเบี้ยจ่าย</p> <p><u>เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า</u></p> <p>มูลค่ารายการ</p>	<p>1.37</p> <p>-</p> <p>(0.83)</p> <p>0.54</p> <p>-</p> <p>0.05</p> <p>0.23</p>	<p>0.54</p> <p>-</p> <p>(0.54)</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>0.01</p> <p>0.29</p>	<p>บริษัทกู้ยืมเงินจาก นางวรรภา มนต์อาร์ักษ์ เมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2555 เลขที่สัญญา L55/006 โดยบริษัทชำระอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 7.00 ต่อปีและกำหนดชำระดอกเบี้ยเป็นรายเดือน โดยการให้กู้ยืมดังกล่าวเป็นการให้กู้ยืม เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียน ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2556 บริษัทได้ดำเนินการชำระคืนหนี้เงินกู้ดังกล่าวครบแล้วทั้งจำนวน บริษัทไม่มีนโยบายที่จะกู้ยืมเงินจากบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ในลักษณะดังกล่าวอีกในอนาคต</p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่ารายการดังกล่าว มีความจำเป็นและสมเหตุสมผล ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย</p> <p>นางวรรภา มนต์อาร์ักษ์ ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุด ณ วันที่ 30 มกราคม 2554 เพื่อซื้อห้องชุด 1)โครงการริชี่พาร์ค@บางซื่อ สเตชั่น สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK54/104 ห้อง 14/06 มูลค่า 1,587,000 บาท และ 2) โครงการ@เตาปูนอินเตอร์เนชั่นส์ สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK2 55/129 ห้อง 15/21 มูลค่า 2,127,000 บาท ณ วันที่ 1 ธันวาคม 2555</p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการอันเป็นปกติของธุรกิจและมีได้มีการเอื้อประโยชน์ให้กับบุคคลที่เกี่ยวข้องหรืออาจมีความขัดแย้งแต่อย่างใด ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย</p>

ลำดับ	บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (ล้านบาท)		ความจำเป็น และความสมเหตุสมผลและ
			ปี 2555	ม.ค. – มิ.ย.2556	ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ
9.	นางกุลชมาศ นิชโรจน์	<p><u>เงินกู้ยืม</u></p> <p>ยอดคงเหลือยกมาต้นงวด</p> <p> กู้เพิ่มระหว่างงวด</p> <p> ชำระคืนระหว่างงวด</p> <p>ยอดคงเหลือยกไป</p> <p> ปลายงวด</p> <p> ดอกเบี้ยค้างจ่าย</p> <p> ดอกเบี้ยจ่าย</p> <p><u>เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า</u></p> <p>มูลค่ารายการ</p>	<p>0.14</p> <p>-</p> <p>(0.14)</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>0.01</p> <p>0.27</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>0.33</p>	<p>บริษัทกู้ยืมเงินจาก นางกุลชมาศ นิชโรจน์ ณ วันที่ 18 พฤษภาคม 2554 เลขที่สัญญา L54/018 โดยบริษัทชำระอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 7.00 ต่อปีและกำหนดชำระดอกเบี้ยเป็นรายเดือน โดยการให้กู้ยืมดังกล่าวเป็นการให้กู้ยืม เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียน ทั้งนี้ ณ วันที่ 4 ธันวาคม 2555 บริษัทได้ดำเนินการชำระคืนหนี้เงินกู้ดังกล่าวครบแล้วทั้งจำนวน บริษัทไม่มีนโยบายที่จะกู้ยืมเงินจากบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ในลักษณะดังกล่าวอีกในอนาคต</p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่ารายการดังกล่าว มีความจำเป็นและสมเหตุสมผล ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย</p> <p>นางกุลชมาศ นิชโรจน์ ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุด ณ วันที่ 30 มกราคม 2554 เพื่อซื้อห้องชุด 1) โครงการริชี่พาร์ค@บางซื่อ สเตชั่น สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK54/106 ห้อง 15/07 มูลค่า 1,500,000 บาท และ 2) โครงการริชี่พาร์ค@เตาปูนอินเตอร์เซนจ์ สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK2 55/092 ห้อง 17/19 มูลค่า 2,658,300 บาท ณ วันที่ 1 ธันวาคม 2555</p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการอันเป็นปกติของธุรกิจและมิได้มีการเอื้อประโยชน์ให้กับบุคคลที่เกี่ยวข้องหรืออาจมีความขัดแย้งแต่อย่างใด ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย</p>

ลำดับ	บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (ล้านบาท)		ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ
			ปี 2555	ม.ค. – มิ.ย.2556	
10.	นางสาวอรรวรรณ บานพับทอง	<u>เงินกู้ยืม</u> ขอดคงเหลือยกมาต้นงวด กู้เพิ่มระหว่างงวด ชำระคืนระหว่างงวด ขอดคงเหลือยกไป ปลายงวด ดอกเบี้ยค้างจ่าย ดอกเบี้ยจ่าย	0.59 1.59 (0.59) 1.59 - 0.11	1.59 - (1.59) - - 0.03	บริษัทกู้ยืมเงินจาก นางสาวอรรวรรณ บานพับทอง ณ วันที่ 4 มกราคม 2555 เลขที่สัญญา L55/001 โดยบริษัทชำระอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 7.00 ต่อปี และกำหนดชำระดอกเบี้ยเป็นรายเดือน โดยการให้กู้ยืมดังกล่าวเป็นการให้กู้ยืม เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียน ทั้งนี้ ณ 31 มีนาคม 2556 บริษัทได้ดำเนินการชำระคืนเงินกู้ดังกล่าวครบแล้วทั้งจำนวน บริษัทไม่มีนโยบายที่จะกู้ยืมเงินจากบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ในลักษณะดังกล่าวอีกในอนาคต คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่ารายการดังกล่าว มีความจำเป็นและสมเหตุสมผล และเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ด. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ลำดับ	บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (ล้านบาท)		ความจำเป็น และความสมเหตุสมผลและ ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ
			ปี 2555	ม.ค. – มิ.ย.2556	
11.	นางนอร มุณีพิระกุล	เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า มูลค่ารายการ	0.38	0.53	<p>นางนอร มุณีพิระกุล ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุด ณ วันที่ 1 ธันวาคม 2555 เพื่อซื้อห้องชุดโครงการริชี่พาร์ค@เตาปูนอินเตอร์เนตซ์ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK2 55/095 ห้อง 1/10 มูลค่า 1,541,200 บาท 2) สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK2 55/094 ห้อง 1/11 มูลค่า 1,541,200 บาท 3) สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK2 55/131 ห้อง 15/23 มูลค่า 2,127,000 บาท และ 4) โครงการริชี่พาร์ค@บางซ่อนสเคชั่น สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK2 54/161 ห้อง 14/05 มูลค่า 1,524,000 บาท <p>คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการอันเป็นปกติของธุรกิจและมีได้มีการเอื้อประโยชน์ให้กับบุคคลที่เกี่ยวข้องหรืออาจมีความขัดแย้งแต่อย่างใด ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย</p>

ลำดับ	บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (ล้านบาท)		ความจำเป็น และความสมเหตุสมผลและ
			ปี 2555	ม.ค. – มิ.ย.2556	ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ
12.	นางสมพร มีวีระสม	<u>เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า</u> มูลค่ารายการ	0.17	0.17	นางสมพร มีวีระสม ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุด ณ วันที่ 30 มกราคม 2554 เพื่อซื้อห้องชุด โครงการริชี่พาร์ค@บางซ່อนสเดชั่น สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK54/ 103 ห้อง 15/05 มูลค่า 1,563,000 บาท คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการอันเป็นปกติของธุรกิจและมีได้มีการเอื้อประโยชน์ให้กับบุคคลที่เกี่ยวข้องหรืออาจมีความขัดแย้งแต่อย่างใด ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
13.	นางสาวกรภัทร อักษรวานิชย์	<u>เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า</u> มูลค่ารายการ	0.22	0.31	นางสาวกรภัทร อักษรวานิชย์ ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุด ณ วันที่ 1 ธันวาคม 2555 เพื่อซื้อห้องชุด 1)โครงการริชี่พาร์ค@เตาปูนอินเตอร์เซนจ์ สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK2 55/ 124 ห้อง 14/19 มูลค่า 2,675,500 บาท และ 2)โครงการริชี่พาร์ค@บางซ່อนสเดชั่น สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK 54/ 205 ห้อง 15/08 มูลค่า 1,563,000 บาท คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการอันเป็นปกติของธุรกิจและมีได้มีการเอื้อประโยชน์ให้กับบุคคลที่เกี่ยวข้องหรืออาจมีความขัดแย้งแต่อย่างใด ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ลำดับ	บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (ล้านบาท)		ความจำเป็น และความสมเหตุสมผลและ
			ปี 2555	ม.ค. – มิ.ย.2556	ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ
14.	นางสาวจาริณี ครองยั่งยืน	เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า มูลค่ารายการ	0.24	0.32	นางสาวจาริณี ครองยั่งยืน ได้ทำสัญญาจะซื้อขายห้องชุด ณ วันที่ 1 ธันวาคม 2555 เพื่อซื้อห้องชุด 1) โครงการริชี่พาร์ค@เตาปูนอินเตอร์เนชั่นส์ สัญญาจะซื้อขาย เลขที่ RK2 55/ 082 ห้อง 15/22 มูลค่า 2,127,000 บาท และ 2) โครงการริชี่พาร์ค@บางซ่อนสเตชั่น สัญญาจะซื้อขาย เลขที่ RK 54/ 107 ห้อง 15/15 มูลค่า 1,619,000 บาท ณ วันที่ 30 มกราคม 2554 คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการอันเป็นปกติของธุรกิจและมิได้มีการเอื้อประโยชน์ให้กับบุคคลที่เกี่ยวข้องหรืออาจมีความขัดแย้งแต่อย่างใด ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ด. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
15.	นายพิชัย อรรถนรินทร์วงศ์	เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า มูลค่ารายการ	0.44	0.60	นายพิชัย อรรถนรินทร์วงศ์ ได้ทำสัญญาจะซื้อขายห้องชุด ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554 เพื่อซื้อห้องชุดโครงการริชี่พาร์ค@บางซ่อนสเตชั่น 1) สัญญาจะซื้อขาย เลขที่ RK54/ 302 ห้อง 15/13 มูลค่า 1,626,000 บาท 2) สัญญาจะซื้อขายเลขที่ RK54/ 302 ห้อง 15/14 มูลค่า 1,626,000 บาท คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการอันเป็นปกติของธุรกิจและมิได้มีการเอื้อประโยชน์ให้กับบุคคลที่เกี่ยวข้องหรืออาจมีความขัดแย้งแต่อย่างใด ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ด. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ลำดับ	บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (ล้านบาท)		ความจำเป็น และความสมเหตุสมผลและ
			ปี 2555	ม.ค. – มิ.ย.2556	ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ
16.	นายวีระพล อรรถบุรณังวงศ์	เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า มูลค่ารายการ	0.09	0.20	<p>นายวีระพล อรรถบุรณังวงศ์ ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุด ณ วันที่ 29 พฤศจิกายน 2555 เพื่อซื้อห้องชุดโครงการริชี่พาร์ค@เตาปูนอินเตอร์เนชั่น</p> <p>1) สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK2 55/047 ห้อง 14/16 มูลค่า 2,336,000 บาท</p> <p>2) สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK2 55/048 ห้อง 14/17 มูลค่า 2,336,000 บาท</p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการอันเป็นปกติของธุรกิจและมิได้มีการเอื้อประโยชน์ให้กับบุคคลที่เกี่ยวข้องหรืออาจมีความขัดแย้งแต่อย่างใด ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่าง โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย</p>
17.	นางสาวเอื้องฟ้า ทองเพิ่ม	เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า มูลค่ารายการ	0.18	0.22	<p>นางสาวเอื้องฟ้า ทองเพิ่ม ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุด ณ วันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2554 เพื่อซื้อห้องชุดโครงการริชี่พาร์ค@บางซื่อสตูดิโอ สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK54/221 ห้อง 12/05 มูลค่า 1,571,000 บาท</p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการอันเป็นปกติของธุรกิจและมิได้มีการเอื้อประโยชน์ให้กับบุคคลที่เกี่ยวข้องหรืออาจมีความขัดแย้งแต่อย่างใด ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย</p>

ลำดับ	บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (ล้านบาท)		ความจำเป็น และความสมเหตุสมผลและ
			ปี 2555	ม.ค. – มิ.ย.2556	ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ
18.	นางสาวสาธิตี อรรถนุรณังวงศ์	เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า มูลค่ารายการ	0.27	0.39	นางสาวสาธิตี อรรถนุรณังวงศ์ ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุด ณ วันที่ 1 ธันวาคม 2555 เพื่อซื้อห้องชุด 1) โครงการริชี่พาร์ค@บางซ່อนสเดชั่น สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK54/309 ห้อง 15/30 มูลค่า 1,612,000 บาท และ 2) โครงการริชี่พาร์ค@เตาปูนอินเตอร์เซนจ์ สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK2 55/208 ห้อง 16/22 มูลค่า 2,127,000 บาท คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการอันเป็นปกติของธุรกิจและมิได้มีการเอื้อประโยชน์ให้กับบุคคลที่เกี่ยวข้องหรืออาจมีความขัดแย้งแต่อย่างใด ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ลำดับ	บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (ล้านบาท)		ความจำเป็น และความสมเหตุสมผลและ ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ
			ปี 2555	ม.ค. – มิ.ย.2556	
19.	นางสาวอรนิตา จุลเสนา	<p><u>เงินกู้ยืม</u></p> <p>ยอดคงเหลือยกมาต้นงวด</p> <p>กู้เพิ่มระหว่างงวด</p> <p>ชำระคืนระหว่างงวด</p> <p>ยอดคงเหลือยกไป</p> <p>ปลายงวด</p> <p>ดอกเบี้ยค้างจ่าย</p> <p>ดอกเบี้ยจ่าย</p> <p><u>เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า</u></p> <p>มูลค่ารายการ</p> <p><u>รายได้จาก</u></p> <p><u>การขายอสังหาริมทรัพย์</u></p>	<p>2.00</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>2.00</p> <p>-</p> <p>0.14</p> <p>4.00</p> <p>-</p>	<p>2.00</p> <p>-</p> <p>(2.00)</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>0.03</p> <p>-</p> <p>13.37</p>	<p>บริษัทกู้ยืมเงินจาก นางสาวอรนิตา จุลเสนา ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554 เลขที่สัญญา L54/023 โดยบริษัทชำระอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 7.00 ต่อปีและกำหนดชำระดอกเบี้ยเป็นรายเดือน โดยการกู้ยืมดังกล่าวเป็นการกู้ยืม เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียน ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2556 บริษัทได้ดำเนินการชำระคืนหนี้เงินกู้ดังกล่าวครบแล้วทั้งจำนวน บริษัทไม่มีนโยบายที่จะกู้ยืมเงินจากบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ในลักษณะดังกล่าวอีกในอนาคต</p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายการดังกล่าว มีความจำเป็นและสมเหตุสมผล ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ด. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย</p> <p>นางสาวอรนิตา จุลเสนา ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุด ณ วันที่ 9 เมษายน 2555 เพื่อซื้อห้องชุดโครงการริชี่พาร์ค@บางซ່อนสเตชั่น สัญญาจะซื้อจะขายเลขที่ RK 55/077 ห้อง 1/3 มูลค่า 13,373,000 บาท</p> <p>นางสาวอรนิตา จุลเสนา ได้จ่ายชำระเงินค่าห้องชุดโครงการริชี่พาร์ค@บางซ່อนสเตชั่น สัญญาจะซื้อจะขายเลขที่ RK 55/077 ห้อง 1/3 มูลค่า 13,373,000 บาท</p>

ลำดับ	บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (ล้านบาท)		ความจำเป็น และความสมเหตุสมผลและ
			ปี 2555	ม.ค. - มิ.ย.2556	ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ
					คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการอันเป็นปกติของธุรกิจและมิได้มีการเอื้อประโยชน์ให้กับบุคคลที่เกี่ยวข้องหรืออาจมีความขัดแย้งแต่อย่างใด ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ลำดับ	บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (ล้านบาท)		ความจำเป็น และความสมเหตุสมผลและ ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ
			ปี 2555	ม.ค. – มิ.ย.2556	
20.	นางศรีณัษร์ ศรีสุนทร	<p><u>เงินกู้ยืม</u></p> <p>ยอดคงเหลือยกมาต้นงวด</p> <p>กู้เพิ่มระหว่างงวด</p> <p>ชำระคืนระหว่างงวด</p> <p>ยอดคงเหลือยกไป</p> <p>ปลายงวด</p> <p>ดอกเบี้ยค้างจ่าย</p> <p>ดอกเบี้ยจ่าย</p> <p><u>เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า</u></p> <p>มูลค่ารายการ</p>	<p>0.20</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>0.20</p> <p>-</p> <p>0.01</p> <p>0.05</p>	<p>0.20</p> <p>-</p> <p>(0.20)</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>0.003</p> <p>0.09</p>	<p>บริษัทกู้ยืมเงินจาก นางศรีณัษร์ ศรีสุนทร ณ วันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2553 เลขที่สัญญา L53/006 โดยบริษัทชำระอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 7.00 ต่อปีและกำหนดชำระดอกเบี้ยเป็นรายเดือน โดยการกู้ยืมดังกล่าวเป็นการกู้ยืม เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียน ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2556 บริษัทได้ดำเนินการชำระคืนหนี้เงินกู้ดังกล่าวครบแล้วทั้งจำนวน บริษัทไม่มีนโยบายที่จะกู้ยืมเงินจากบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ในลักษณะดังกล่าวอีกในอนาคต</p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่ารายการดังกล่าว มีความจำเป็นและสมเหตุสมผล ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ด. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย</p> <p>นางศรีณัษร์ ศรีสุนทร ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุด ณ วันที่ 3 ธันวาคม 2555 เพื่อซื้อห้องชุดโครงการริชี่พาร์ค@ เคาปนูอินเตอร์เซนจ์ สัญญาจะซื้อจะขายเลขที่ RK 2 55/168 ห้อง 14/23 มูลค่า 2,008,300 บาท</p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบ ได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการอันเป็นปกติของธุรกิจและมีได้มีการเอื้อประโยชน์ให้กับบุคคลที่เกี่ยวข้องหรืออาจมีความขัดแย้งแต่อย่างใด ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ด. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย</p>

ลำดับ	บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (ล้านบาท)		ความจำเป็น และความสมเหตุสมผลและ
			ปี 2555	ม.ค. – มิ.ย.2556	ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ
21.	นางณัฐกานต์ เสาวภา	รายได้จากการขาย มูลค่ารายการ	-	1.68	นางณัฐกานต์ เสาวภา ได้จ่ายชำระเงินเพื่อซื้อห้องชุดโครงการริชี่พาร์ค@บางซ່อนสแควร์จะซื้อจะขาย เลขที่ RK54/322 ห้อง 10/26 มูลค่า 1,756,000 บาท คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการอันเป็นปกติของธุรกิจและมิได้มีการเอื้อประโยชน์ให้กับบุคคลที่เกี่ยวข้องหรืออาจมีความขัดแย้งแต่อย่างใด ณ ปัจจุบัน บริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
22.	นายสงกรานต์ ศุกชวลิต	เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า มูลค่ารายการ	0.39	0.39	นายสงกรานต์ ศุกชวลิต ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุด ณ วันที่ 31 มกราคม 2554 เพื่อซื้อห้องชุด 1) โครงการริชี่พาร์ค@บางซ່อนสแควร์ สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK54/170 ห้อง 22/01 มูลค่า 1,558,000 บาท และ 2) โครงการริชี่พาร์ค@เตาปูนอินเตอร์เซนจ์ สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK54/170 ห้อง 22/02 มูลค่า 1,498,000 บาท คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการอันเป็นปกติของธุรกิจและมิได้มีการเอื้อประโยชน์ให้กับบุคคลที่เกี่ยวข้องหรืออาจมีความขัดแย้งแต่อย่างใด ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ลำดับ	บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (ล้านบาท)		ความจำเป็น และความสมเหตุสมผลและ
			ปี 2555	ม.ค. - มิ.ย.2556	ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ
23.	นางสาว พิม พัลลีย์ เพียรสถาพร	เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า มูลค่ารายการ	-	0.05	<p>นางสาวพิมพัลลีย์ เพียรสถาพร ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุด ณ วันที่ 3 กุมภาพันธ์ 2556 เพื่อซื้อห้องชุดโครงการ@เดาปูนอินเตอร์เซ็นจ์ สัญญาจะซื้อจะขาย เลขที่ RK56/020 ห้อง 25/08 มูลค่า 2,748,500 บาท</p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายการดังกล่าวเป็นรายการอันเป็นปกติของธุรกิจและมีได้มีการเอื้อประโยชน์ให้กับบุคคลที่เกี่ยวข้องหรืออาจมีความขัดแย้งแต่อย่างใด ณ ปัจจุบันบริษัทฯ ได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย</p>

ลำดับ	บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (ล้านบาท)		ความจำเป็น และความสมเหตุสมผลและ
			ปี 2555	ม.ค. – มิ.ย.2556	ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ
24.	บริษัท อรรถบูรณ์สินทรัพย์ จำกัด	ค่าเช่าสำนักงาน	0.97	0.53	<p>บริษัทเช่าพื้นที่สำนักงานของอาคารอรรถบูรณ์ จำนวน 2 ห้อง บริเวณชั้น 5 ได้แก่</p> <p>1) ห้องเลขที่ 502 เนื้อที่ 204 ตารางเมตร มีกำหนดระยะเวลา 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2555 ครอบคลุมการเช่าในวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2558 กำหนดชำระค่าเช่าเป็นรายเดือน ๆ ละ 28,560 บาท โดยชำระล่วงหน้าภายในวันที่ 5 ของทุกเดือน ราคาดังกล่าวเป็นราคาที่สามารถเทียบเคียงได้กับผู้ให้เช่ารายอื่นที่มีราคาค่าเช่าอยู่ที่ 28,560 บาทต่อเดือน</p> <p>2) บริเวณห้องเลขที่ 503 และ 504 ตั้งอยู่ที่ชั้น 5 เนื้อที่ 158.74 ตารางเมตร มีกำหนดระยะเวลา 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2554 ครอบคลุมการเช่าในวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2557 กำหนดชำระค่าเช่าเป็นรายเดือน ๆ ละ 21,429.90 บาท โดยชำระล่วงหน้าภายในวันที่ 5 ของทุกเดือน ราคาดังกล่าวเป็นราคาที่สามารถเทียบเคียงได้กับผู้ให้เช่ารายอื่นที่มีราคาค่าเช่าอยู่ที่ 21,429.90 บาทต่อเดือน</p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่ารายการดังกล่าว มีสมเหตุสมผล และเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ณ ปัจจุบันบริษัทฯ ได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบเพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ด. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย</p>

ลำดับ	บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (ล้านบาท)		ความจำเป็น และความสมเหตุสมผลและ ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ
			ปี 2555	ม.ค. – มิ.ย.2556	
	บริษัท อรรถบูรณ์ สินทรัพย์ จำกัด	<u>เงินกู้ยืม</u> ขอดคงเหลือยกมาต้นงวด กู้เพิ่มระหว่างงวด ชำระคืนระหว่างงวด ขอดคงเหลือยกไป ปลายงวด ดอกเบี้ยค้างจ่าย ดอกเบี้ยจ่าย	3.40 - - 3.40 - 0.03	3.40 - 3.40 - - 0.01	บริษัทกู้ยืมเงินจาก บริษัท อรรถบูรณ์สินทรัพย์ จำกัด ณ วันที่ 15 สิงหาคม 2555 โดยบริษัทชำระอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 7.00 ต่อปีและกำหนดชำระดอกเบี้ยเป็นรายเดือน โดยการกู้ยืมดังกล่าวเป็นการกู้ยืม เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียน ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2556 บริษัทได้ดำเนินการชำระคืนหนี้เงินกู้ดังกล่าวครบแล้วทั้งจำนวน บริษัทไม่มีนโยบายที่จะกู้ยืมเงินจากบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ในลักษณะดังกล่าวอีกในอนาคต คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่ารายการดังกล่าว มีความจำเป็นและสมเหตุสมผล ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ลำดับ	บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ลักษณะรายการ	มูลค่ารายการ (ล้านบาท)		ความจำเป็น และความสมเหตุสมผลและ
			ปี 2555	ม.ค. – มิ.ย.2556	ความเห็นคณะกรรมการตรวจสอบ
25.	บริษัท เค ซี เอส แอนด์ แอสโซซิเอทส์ จำกัด	ค่าบริการโครงการ	10.56	-	<p>บริษัทได้ว่าจ้าง เค ซี เอส แอนด์ แอสโซซิเอทส์ ให้เป็นผู้ควบคุมงานและบริหารโครงการ ดังนี้</p> <p>1) สัญญาจ้างผู้บริหารและควบคุมการก่อสร้างโครงการเลอริช@อารีย์สแควร์ ณ วันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2554 มูลค่าสัญญา 1.79 ล้านบาท สัญญาสิ้นสุดมีนาคม 2555</p> <p>2) สัญญาจ้างผู้บริหารและควบคุมการก่อสร้างโครงการริชพาร์ค@บางซ่งอนสแควร์ ณ วันที่ 1 กรกฎาคม 2554 มูลค่าสัญญา 10.03 ล้านบาท สัญญาสิ้นสุดมีนาคม 2556</p> <p>3. สัญญาจ้างผู้บริหารและควบคุมการก่อสร้างโครงการริชพาร์ค@เตาปูนอินเตอร์เซนจ์ ณ วันที่ 1 มีนาคม 2556 มูลค่าสัญญา 10.30 ล้านบาท สัญญาสิ้นสุดพฤศจิกายน 2557 (ยังไม่มีเรียกเก็บเงิน)</p> <p>ทั้งนี้ บริษัทได้เปรียบเทียบกับผู้บริหารโครงการอื่นๆ แล้ว พบว่าบริษัทดังกล่าวมีการกำหนดค่าบริหารโครงการและเงื่อนไขการชำระเงินใกล้เคียงกับผู้บริหารโครงการรายอื่น</p> <p>คณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาแล้วเห็นว่า รายการดังกล่าวสมเหตุสมผลและเป็นไปเพื่อประโยชน์ในการดำเนินธุรกิจของบริษัท ณ ปัจจุบันบริษัทได้กำหนดนโยบายในการป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ตลอดจนมีการจัดตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ เพื่อพิจารณารายการระหว่างกัน โดยจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดของสำนักงาน ก.ล.ต. และหรือตลาดหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย</p>

11.3 ความจำเป็นและความสมเหตุสมผลของรายการระหว่างกัน

รายการระหว่างกันที่เกิดขึ้นมีความจำเป็นและความสมเหตุสมผลของการทำรายการเพื่อก่อให้เกิดผลประโยชน์สูงสุดต่อบริษัท โดยคณะกรรมการตรวจสอบได้ร่วมกันพิจารณารายการระหว่างกันที่เกิดขึ้น พิจารณาถึงความจำเป็นของการเข้าทำรายการและความสมเหตุสมผลของอัตราที่คิดระหว่างกัน พร้อมทั้งเปิดเผยประเภทและมูลค่าของรายการระหว่างกันของบริษัทกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งภายใต้ประกาศและข้อบังคับของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และประกาศตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

11.4 มาตรการหรือขั้นตอนการอนุมัติการทำรายการระหว่างกัน

กรณีที่มีรายการระหว่างกันของบริษัทกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ คณะกรรมการตรวจสอบจะเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับความจำเป็นในการเข้าทำรายการและความเหมาะสมทางด้านราคาของรายการนั้นๆ โดยพิจารณาเงื่อนไขต่างๆ ให้เป็นไปตามลักษณะการดำเนินธุรกิจปกติในอุตสาหกรรม และมีการเปรียบเทียบกับราคาของบุคคลภายนอกหรือราคาตลาด และหากคณะกรรมการตรวจสอบไม่มีความชำนาญในการพิจารณารายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้น บริษัทจะจัดให้ผู้เชี่ยวชาญอิสระเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกันดังกล่าว เพื่อนำไปใช้ประกอบการตัดสินใจของคณะกรรมการ คณะกรรมการตรวจสอบ หรือผู้ถือหุ้นตามแต่กรณี โดยกรรมการผู้มีส่วนได้เสียจะไม่มีสิทธิออกเสียงในรายการดังกล่าว อีกทั้งมีการเปิดเผยรายการระหว่างกันในหมายเหตุประกอบงบการเงินของบริษัท

11.5 นโยบายและแนวโน้มนำการทำรายการระหว่างกันในอนาคต

รายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้นในอนาคตนั้น กรรมการจะต้องปฏิบัติตามระเบียบต่างๆ ที่ได้กำหนดขึ้น และกรรมการจะต้องไม่อนุมัติรายการใดๆ ที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในลักษณะอื่นใดกับบริษัท รวมทั้งไม่มีการมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนในรายการที่มีความขัดแย้งดังกล่าวและจะต้องเปิดเผยรายการดังกล่าวต่อคณะกรรมการบริษัท เพื่อพิจารณา ซึ่งบริษัทจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ข้อกำหนดเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินของบริษัท รวมทั้งเป็นไปตามมาตรฐานบัญชี เรื่องการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคล หรือกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกันซึ่งกำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชีในพระบรมราชูปถัมภ์

ในกรณีที่เป็นการเกิดขึ้นเป็นปกติ บริษัทได้กำหนดหลักเกณฑ์ และแนวทางในการปฏิบัติให้เป็นไปตามลักษณะการค้าโดยทั่วไป โดยอ้างอิงกับราคาและเงื่อนไขที่เหมาะสมและยุติธรรม สมเหตุสมผล สามารถตรวจสอบได้ และนำเสนอให้คณะกรรมการตรวจสอบเป็นผู้พิจารณาอนุมัติในหลักเกณฑ์ และแนวทางในการปฏิบัติดังกล่าว

ในอนาคตบริษัทไม่มีนโยบายในการให้เงินกู้ยืมหรือเงินยืมหรือเงินยืมแก่บุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ หรือบุคคลที่เกี่ยวข้องกับบุคคลดังกล่าว ยกเว้นแต่เป็นไปตามระเบียบของบริษัทที่เกี่ยวกับการให้สวัสดิการพนักงานหรือตามระเบียบอำนาจอนุมัติในการบริหารงานหรือการให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่นิติบุคคลที่บริษัทถือหุ้นอยู่ตามสัดส่วนการถือหุ้น ทั้งนี้ ในกรณีที่มีเหตุจำเป็นที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจของบริษัท อันอาจทำให้บริษัทฯ พิจารณาการให้เงินกู้ยืมหรือเงินยืมหรือเงินยืม บริษัทจะปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องของสำนักงาน ก.ล.ต. และหรือตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

นอกจากนี้ ในกรณีที่คณะกรรมการตรวจสอบต้องให้ความเห็นเกี่ยวกับความเหมาะสมของรายการดังกล่าว และคณะกรรมการตรวจสอบไม่มีความชำนาญในการพิจารณารายการระหว่างกันที่เกิดขึ้นนั้น บริษัทจะจัดให้มีบุคคลที่มีความรู้ความชำนาญพิเศษ เช่น ผู้สอบบัญชีหรือผู้ประเมินราคาทรัพย์สินที่มีความเป็นอิสระเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกัน โดยความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบหรือบุคคลที่มีความรู้ความชำนาญพิเศษ จะถูกนำไปใช้ประกอบการตัดสินใจของคณะกรรมการบริษัทหรือผู้ถือหุ้น แล้วแต่กรณี เพื่อให้มีความมั่นใจว่าการเข้าทำรายการดังกล่าวจะไม่เป็นการโยกย้าย หรือถ่ายเทผลประโยชน์ระหว่างบริษัท หรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งของบริษัทแต่เป็นการทำรายการที่บริษัทได้คำนึงถึงประโยชน์สูงสุดของผู้ถือหุ้นทุกราย