

ส่วนที่ 3 ข้อมูลเกี่ยวกับการเสนอขายหน่วยทรัสต์

ส่วนที่ 3

ข้อมูลเกี่ยวกับการเสนอขายหลักทรัพย์

1. รายละเอียดของหลักทรัพย์ที่เสนอขาย

การเสนอขายหน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อิมแพ็คโกรทต่อประชาชนในครั้งนี้มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ผู้เสนอขายหลักทรัพย์	: บริษัท อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด
ประเภทหลักทรัพย์ที่เสนอขาย	: ใบทรัสต์ที่แสดงสิทธิของผู้ถือในฐานะผู้รับผลประโยชน์ในทรัสต์ (หน่วยทรัสต์)
ประเภทการลงทุน	: ลงทุนในกรรมสิทธิ์ของศูนย์จัดการแสดงอิมแพ็คอารีน่า ศูนย์แสดงสินค้าและนิทรรศการนานาชาติรวมถึงสถานที่สำหรับจัดงานในร่ม ศูนย์การประชุมอิมแพ็คฟอรัม และอาคารอิมแพ็คชาเลนเจอร์
จำนวนที่ออกและเสนอขาย	: 1,482,500,000 หน่วย
มูลค่าที่ตราไว้ต่อหน่วย	: เท่ากับราคาเสนอขายหน่วยทรัสต์สุดท้าย
ช่วงราคาหน่วยที่เสนอขายเบื้องต้น	: 10.30 - 10.60 บาท ต่อหน่วย
ราคาจองซื้อหน่วยทรัสต์สำหรับนักลงทุนรายย่อย	: 10.60 ⁽¹⁾ บาท ต่อหน่วย
ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย และผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน	
ราคาจองซื้อหน่วยทรัสต์สำหรับผู้จองซื้อประเภทนักลงทุนสถาบัน และบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด	: เท่ากับราคาเสนอขายหน่วยทรัสต์สุดท้าย
มูลค่ารวมของหน่วยทรัสต์ที่เสนอขาย	: 15,269,750,000 - 15,714,500,000 บาท โดยมูลค่ารวมของหน่วยทรัสต์ที่เสนอขายจะขึ้นอยู่กับราคาเสนอขายสุดท้าย ซึ่งจะอยู่ในช่วงราคาหน่วยที่เสนอขายเบื้องต้น ซึ่งผู้จัดการกองทรัสต์ และผู้จัดการการจัดจำหน่ายจะเป็นผู้กำหนดราคาเสนอขายสุดท้ายร่วมกันและคาดว่าจะประกาศภายในวันที่ 17 กันยายน 2557 ("ราคาเสนอขายหน่วยทรัสต์สุดท้าย")
จำนวนหน่วยจองซื้อขั้นต่ำ	: 2,000 หน่วย และเพิ่มเป็นทวีคูณของ 100 หน่วย

การจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ที่ออกและเสนอขายในครั้งนี้เป็นการจัดจำหน่ายแบบ Best Effort

หมายเหตุ

⁽¹⁾ ในกรณีที่ราคาเสนอขายหน่วยทรัสต์สุดท้ายต่ำกว่าราคาจองซื้อหน่วยทรัสต์สำหรับนักลงทุนรายย่อย ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย และผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน ผู้จัดการจำหน่ายหน่วยทรัสต์จะดำเนินการคืนส่วนต่างดังกล่าวให้กับนักลงทุนรายย่อย และผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย และผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน โดยไม่ต้องดอกเบี้ยภายใน 14 วันนับจากวันที่สิ้นสุดระยะเวลาการจองซื้อสำหรับผู้จองซื้อแต่ละประเภท ทั้งนี้ ราคาเสนอขายหน่วยทรัสต์สุดท้ายจะอยู่ในช่วงราคาหน่วยที่เสนอขายเบื้องต้น

2. การจอง การจัดจำหน่าย และการจัดสรร

สรุปข้อมูลการจองและการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์

ประเภทนักลงทุน	ระยะเวลาในการรับหนังสือ ชี้ชวนและใบจองซื้อ	การจองซื้อ	การชำระเงิน
บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจ मेंท์ จำกัด	8 กันยายน 2557 ถึงเวลา 12.00 น. ของวันที่ 19 กันยายน 2557	จองซื้อได้ที่สำนักงานของผู้จัดการการจัดจำหน่ายเท่านั้น ตั้งแต่เวลา 9.00 น. - 16.00 น. ของวันที่ 17 - 18 กันยายน 2557 และตั้งแต่เวลา 9.00 น. - 12.00 น. ของวันที่ 19 กันยายน 2557	- หากทำการจองซื้อในวันที่ 17 กันยายน 2557 เวลา 9.00 น. - 16.00 น. และก่อนเวลา 12:00 น. ของวันที่ 18 กันยายน 2557 สามารถชำระเงินค่าจองซื้อโดย ชำระเป็น (1) การโอนเงิน หรือ การโอนเงินผ่านระบบบาทเน็ต (BAHTNET) (2) เช็ค แคชเชียร์ เช็ค หรือดราฟท์ - หากทำการจองซื้อหลังเวลา 12.00 น. ของวันที่ 18 กันยายน 2557 ต้องชำระค่าจองซื้อด้วยการ โอนเงินหรือการโอนเงินผ่านระบบ บาทเน็ต (BAHTNET) เท่านั้น
นักลงทุนสถาบัน	8 กันยายน 2557 ถึงเวลา 12.00 น. ของวันที่ 19 กันยายน 2557	จองซื้อได้ที่สำนักงานของผู้จัดการการจัดจำหน่ายเท่านั้น ตั้งแต่เวลา 9.00 น. - 16.00 น. ของวันที่ 17 - 18 กันยายน 2557 และตั้งแต่เวลา 9.00 น. - 12.00 น. ของวันที่ 19 กันยายน 2557	- หากทำการจองซื้อในวันที่ 17 กันยายน 2557 เวลา 9.00 น. - 16.00 น. และก่อนเวลา 12:00 น. ของวันที่ 18 กันยายน 2557 สามารถชำระเงินค่าจองซื้อโดย ชำระเป็น (1) การโอนเงิน หรือ การโอนเงินผ่านระบบบาทเน็ต (BAHTNET) (2) เช็ค แคชเชียร์ เช็ค หรือดราฟท์ - หากทำการจองซื้อหลังเวลา 12.00 น. ของวันที่ 18 กันยายน 2557 ต้องชำระค่าจองซื้อด้วยการ โอนเงินหรือการโอนเงินผ่านระบบ บาทเน็ต (BAHTNET) เท่านั้น
ผู้มีอุปการคุณของ ผู้จัดการการจัด จำหน่าย และผู้จัด จำหน่าย	8 กันยายน 2557 ถึงเวลา 12.00 น. ของวันที่ 12 กันยายน 2557	จองซื้อได้ที่สำนักงานและสาขาของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย ตั้งแต่วันที่ 8 - 11 กันยายน 2557 ระหว่าง เวลาเปิดทำการของสำนักงานและสาขาของผู้จัดการการจัด จำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย และวันที่ 12 กันยายน 2557 ตั้งแต่เวลาเปิดทำการของสำนักงานและสาขาของผู้จัดการ การจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายจนถึงเวลา 12.00 น.	ชำระ ณ วันจองซื้อ - หากทำการจองซื้อระหว่างวันที่ 8 - 10 กันยายน 2557 ระหว่างเวลา เปิดทำการ และ ก่อนเวลา 12.00 น. ของวันที่ 11 กันยายน 2557 ชำระเป็นเงินโอน เงินโอน อัตโนมัติ (ATS) เช็ค แคชเชียร์ เช็ค หรือดราฟท์ - หากทำการจองซื้อหลัง 12.00 น. ของวันที่ 11 กันยายน 2557 ชำระเป็นเงินโอน หรือเงินโอน อัตโนมัติ (ATS) เท่านั้น
		จองซื้อผ่านระบบออนไลน์ ตั้งแต่เวลา 9.00 น. ของวันที่ 8 กันยายน 2557 ถึงเวลา 16.00 น. ของวันที่ 11 กันยายน 2557	ชำระ ณ วันจองซื้อเป็นเงินโอน หรือ เงินโอนอัตโนมัติ (ATS)

ประเภทหลักทรัพย์	ระยะเวลาในการรับหนังสือชี้ชวนและใบจองซื้อ	การจองซื้อ	การชำระเงิน
		จองซื้อผ่านทางโทรศัพท์บันทึกเทป ตั้งแต่เวลา 9.00 น. - 16.00 น. ของวันที่ 8 กันยายน 2557 ถึงวันที่ 11 กันยายน 2557 และตั้งแต่เวลา 9.00 น. - 12.00 น. ของวันที่ 12 กันยายน 2557	ชำระ ณ วันจองซื้อ - หากชำระเป็นเงินโอนอัตโนมัติ (ATS) ต้องดำเนินการภายในเวลา 16.00 น. ของวันที่ 11 กันยายน 2557 - หากชำระเป็นเงินโอนต้องดำเนินการภายในเวลา 12.00 น. ของวันที่ 12 กันยายน 2557
ผู้มีอุปการคุณของบริษัทอิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน	8 กันยายน 2557 ถึงเวลา 12.00 น. ของวันที่ 12 กันยายน 2557	จองซื้อได้ที่สำนักงานและสาขาของผู้จัดการการจัดจำหน่าย ตั้งแต่วันที่ 8 - 11 กันยายน 2557 ระหว่างเวลาเปิดทำการของสำนักงานและสาขาของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และวันที่ 12 กันยายน 2557 ตั้งแต่เวลาเปิดทำการของสำนักงานและสาขาของผู้จัดการการจัดจำหน่าย จนถึงเวลา 12.00 น.	ชำระ ณ วันจองซื้อ - หากทำการจองซื้อระหว่างวันที่ 8 - 10 กันยายน 2557 ระหว่างเวลาเปิดทำการ และ ก่อนเวลา 12.00 น. ของวันที่ 11 กันยายน 2557 ชำระเป็นเงินโอน เช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือตราฟั - หากทำการจองซื้อหลัง 12.00 น. ของวันที่ 11 กันยายน 2557 ชำระเป็นเงินโอนเท่านั้น
นักลงทุนรายย่อย	8 กันยายน 2557 ถึงเวลา 12.00 น. ของวันที่ 12 กันยายน 2557	จองซื้อได้ที่สำนักงานและสาขาของตัวแทนจำหน่าย หน่วยทรัสต์ตั้งแต่วันที่ 8 - 11 กันยายน 2557 ตั้งแต่เวลา 9.00 น. หรือเวลาเปิดทำการของสำนักงานและสาขาของตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ ถึงเวลา 16.00 น. หรือเวลาปิดทำการของสำนักงานและสาขาของตัวแทนจำหน่าย หน่วยทรัสต์ และวันที่ 12 กันยายน 2557 ตั้งแต่เวลา 9.00 น. หรือเวลาเปิดทำการของสำนักงานและสาขาของตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ ถึงเวลา 12.00 น.	ชำระ ณ วันจองซื้อ - หากทำการจองซื้อระหว่างวันที่ 8 - 10 กันยายน 2557 ระหว่างเวลาเปิดทำการ และ ก่อนเวลา 12.00 น. ของวันที่ 11 กันยายน 2557 ชำระเป็นเงินสด เงินโอน เช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือตราฟั - หากทำการจองซื้อหลัง 12.00 น. ของวันที่ 11 กันยายน 2557 ชำระเป็นเงินสด หรือเงินโอนเท่านั้น

2.1 วิธีการเสนอขายหน่วยทรัสต์

การเสนอขายหน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์อิมแพ็คโกรททั้งหมดจำนวน 1,482,500,000 หน่วย โดยเป็นการเสนอขายต่อประชาชนผ่านผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ตามที่ระบุไว้ในเอกสารฉบับนี้ โดยเป็นการจัดจำหน่ายแบบ Best Effort

2.1.1 ที่มาของการกำหนดราคาหลักทรัพย์ที่เสนอขาย

วิธีการกำหนดราคาเสนอขายจะอ้างอิงจากราคาประเมินของทรัพย์สินที่จัดทำโดยผู้ประเมินราคาทรัพย์สินอิสระที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. ตลอดจนการพิจารณาปัจจัยต่างๆที่มีความเกี่ยวข้อง ได้แก่

- ภาวะตลาดเงินตลาดทุนในช่วงที่มีการเสนอขายหน่วยทรัสต์
- อัตราผลตอบแทนในระดับที่เหมาะสมที่นักลงทุนจะได้รับ ศักยภาพในเชิงพาณิชย์ของทรัพย์สิน
- อัตราดอกเบี้ยทั้งในประเทศและในตลาดโลก

- อัตราผลตอบแทนที่จะได้จากการลงทุนในหลักทรัพย์ประเภทตราสารทุน ตราสารหนี้ รวมถึงการลงทุนทางเลือกอื่นๆ
- ผลการสำรวจความต้องการของนักลงทุนสถาบัน (Bookbuilding)

ทั้งนี้ ราคาเสนอขายหน่วยทรัสต์สุดท้ายสำหรับหน่วยทรัสต์ที่จะออกและเสนอขายในครั้งนั้นจะเป็นไปตามที่ผู้จัดการกองทรัสต์ และผู้จัดการการจัดจำหน่ายแจ้งให้ทราบต่อไป

2.1.2 สัดส่วนการเสนอขายหน่วยทรัสต์

สัดส่วนในการเสนอขายหน่วยทรัสต์ในเบื้องต้นเป็นดังต่อไปนี้

ประเภทนักลงทุน	จำนวนหน่วยทรัสต์ที่เสนอขาย (หน่วย)
เสนอขายต่อบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด	ไม่เกิน 741,250,000 หน่วย โดยจำนวนหน่วยทรัสต์ที่จะจัดสรรจริงให้แก่อิมแพ็คจะคิดเป็นสัดส่วนไม่เกินกว่าร้อยละ 50 ของจำนวนหน่วยทรัสต์ที่ออกและเสนอขายจริงได้ทั้งหมดหลังจากปิดการเสนอขายหน่วยทรัสต์ในครั้งนั้น
เสนอขายต่อนักลงทุนสถาบัน	350,000,000
เสนอขายต่อผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย	221,250,000
เสนอขายต่อผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน	50,000,000
เสนอขายต่อนักลงทุนรายย่อย	120,000,000

ทั้งนี้ สัดส่วนในการเสนอขายหน่วยทรัสต์ข้างต้นเป็นสัดส่วนเบื้องต้น ผู้จัดการการจัดจำหน่าย ขอสงวนสิทธิ์ในการใช้ดุลพินิจในการเปลี่ยนแปลงจำนวนหน่วยทรัสต์ที่เสนอขายต่อผู้ลงทุนแต่ละประเภท (Claw back/ Claw forward) ตามที่ระบุไว้ข้างต้น หรือเปลี่ยนแปลงวิธีการจัดสรรหน่วยทรัสต์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารฉบับนี้ตามความเหมาะสม โดยพิจารณาจากปัจจัยต่างๆ เช่น ปริมาณความต้องการซื้อหน่วยทรัสต์ของผู้ลงทุนแต่ละประเภท เป็นต้น เพื่อให้การเสนอขายหน่วยทรัสต์ในครั้งนั้นประสบความสำเร็จในการขายสูงสุด ทั้งนี้ トラバเท่าที่ไม่ขัดต่อกฎหมายหลักทรัพย์

ในการพิจารณาประเภทของผู้ลงทุนให้ยึดตามนิยามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

"นักลงทุนสถาบัน" หมายถึง ผู้ลงทุนสถาบัน ตามนิยามในประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่ กจ. 9/2555 เรื่อง การกำหนดบทนิยามผู้ลงทุนสถาบันและผู้ลงทุนรายใหญ่ ที่จองซื้อหน่วยทรัสต์ผ่านผู้จัดการการจัดจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 ที่มีลักษณะใดลักษณะหนึ่งดังนี้

- (1) ธนาคารแห่งประเทศไทย
- (2) ธนาคารพาณิชย์
- (3) ธนาคารที่มีกฎหมายเฉพาะจัดตั้งขึ้น

-
- (4) บริษัทเงินทุน
 - (5) บริษัทเครดิตฟองซิเอร์
 - (6) บริษัทหลักทรัพย์
 - (7) บริษัทประกันวินาศภัย
 - (8) บริษัทประกันชีวิต
 - (9) กองทุนรวม
 - (10) กองทุนส่วนบุคคลซึ่งบริษัทหลักทรัพย์บริหารจัดการเงินทุนของผู้ลงทุนตาม (1) ถึง (9) หรือ (11) ถึง (26) หรือของผู้ลงทุนรายใหญ่
 - (11) กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ
 - (12) กองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ
 - (13) กองทุนประกันสังคม
 - (14) กองทุนการออมแห่งชาติ
 - (15) กองทุนเพื่อการฟื้นฟูและพัฒนาระบบสถาบันการเงิน
 - (16) ผู้ประกอบธุรกิจสัญญาซื้อขายล่วงหน้าตามกฎหมายว่าด้วยสัญญาซื้อขายล่วงหน้า
 - (17) ผู้ประกอบธุรกิจการซื้อขายล่วงหน้าตามกฎหมายว่าด้วยการซื้อขายสินค้าเกษตรล่วงหน้า
 - (18) สถาบันการเงินระหว่างประเทศ
 - (19) สถาบันคุ้มครองเงินฝาก
 - (20) ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
 - (21) นิติบุคคลประเภทบริษัท
 - (22) นิติบุคคลซึ่งมีบุคคลตาม (1) ถึง (21) ถือหุ้นรวมกันเกินกว่าร้อยละ 75 ของจำนวนหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงทั้งหมด
 - (23) ผู้ลงทุนต่างประเทศซึ่งมีลักษณะเดียวกับผู้ลงทุนตาม (1) ถึง (22)
 - (24) ผู้จัดการกองทุนที่มีชื่อในทะเบียนผู้มีคุณสมบัติเป็นผู้จัดการกองทุนตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการในการแต่งตั้งและการปฏิบัติหน้าที่ของผู้จัดการกองทุน

- (25) ผู้จัดการลงทุนที่มีชื่อในทะเบียนผู้มีคุณสมบัติเป็นผู้จัดการลงทุนตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการในการแต่งตั้งและการปฏิบัติหน้าที่ของผู้จัดการลงทุนในสัญญาซื้อขายล่วงหน้า
- (26) ผู้ลงทุนอื่นใดตามที่สำนักงานประกาศกำหนด

นักลงทุนสถาบันดังกล่าวจะต้องจองซื้อหน่วยทรัสต์ผ่านผู้จัดการการจัดจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 เท่านั้น โดยนักลงทุนสถาบันสามารถซื้อหน่วยทรัสต์ได้ตามวิธีการที่ระบุไว้ในข้อ 2.3.2 และในการจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่การลงทุนสถาบันจะอยู่ในดุลพินิจของผู้จัดการการจัดจำหน่ายดังกล่าว ตามวิธีการที่ระบุไว้ในข้อ 2.5.2

"ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย" หมายถึง บุคคลธรรมดา และ/หรือ นิติบุคคลที่มีใช้นักลงทุนสถาบันตามคำจำกัดความที่ระบุไว้ด้านล่าง รวมถึงลูกค้าหรือผู้ที่คาดว่าจะเป็ลูกค้า คู่สัญญา บริษัทคู่ค้า ผู้ที่มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจ หรือ ผู้มีอุปการคุณไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อมของผู้จัดการการจัดจำหน่ายและผู้จัดจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 ซึ่งได้แก่ ลูกค้าที่ทำการซื้อขายหลักทรัพย์ ลูกค้าด้านพาณิชย์ บริษัทคู่ค้าผู้ให้คำปรึกษาทางธุรกิจ ผู้ให้การสนับสนุนด้านข้อมูลทางธุรกิจ และผู้แนะนำธุรกิจด้านการซื้อขายหลักทรัพย์ และพาณิชย์กิจ หรือผู้ที่คาดว่าจะเป็ลูกค้าไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อมของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย บริษัทร่วม และบริษัทที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนผู้ถือหุ้นใหญ่ ผู้บริหาร และผู้มีอำนาจควบคุม หรือผู้ที่เกี่ยวข้องกับบุคคลต่างๆ ดังกล่าวข้างต้น ทั้งที่ติดต่อในปัจจุบัน ที่เคยติดต่อ หรือผู้ที่คาดว่าจะได้ติดต่อของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3

ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย สามารถจองซื้อหน่วยทรัสต์ผ่านผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 ตามวิธีที่ระบุไว้ในข้อ 2.3.3 โดยการจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย จะเป็ไปตามวิธีการที่ระบุไว้ในข้อ 2.5.3 ทั้งนี้ ไม่รวมถึงการจัดสรรให้แก่ตนเอง กรรมการ ผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้มีอำนาจควบคุม บริษัทใหญ่ บริษัทย่อย และผู้ที่เกี่ยวข้องของ ผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย ตลอดจนกองทุนรวมซึ่งมีลักษณะต้องห้าม ตามที่กำหนดในประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทธ. 70/2552 เรื่องหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการในการจัดจำหน่ายหลักทรัพย์ ลงวันที่ 3 สิงหาคม 2552 (รวมทั้งที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม)

นอกจากนี้ ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและผู้จัดจำหน่ายจะไม่มีการจัดสรรหน่วยทรัสต์ที่ออกและเสนอขายในคราวนี้ให้แก่บุคคลที่ถูกห้ามมิให้จัดสรรหน่วยทรัสต์ให้ ตามข้อกำหนดของประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทค.29/2551 เรื่อง การจอง การจัดจำหน่ายและการจัดสรรหลักทรัพย์ที่ออกใหม่ ลงวันที่ 15 ธันวาคม พ.ศ.2551 (รวมถึงที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) เว้นแต่การจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งได้รับการผ่อนผันการจัดสรรหน่วยทรัสต์ในคราวนี้ จากสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต.

"ผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน" หมายถึง บุคคลดังต่อไปนี้

- (1) บุคคลธรรมดา และ/หรือ นิติบุคคล ที่มีความสัมพันธ์อันดีกับบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน เช่น ผู้ที่มีความสัมพันธ์ทางการค้า ลูกค้า เจ้าหนี้การค้า พนักงานและที่ปรึกษาของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน เป็นต้น
- (2) บุคคลธรรมดา และ/หรือ นิติบุคคลที่บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน ต้องการชักชวนให้เป็นลูกค้าหรือคู่ค้าของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน ในอนาคต
- (3) บุคคลธรรมดา และ/หรือ นิติบุคคลที่บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน พิจารณาแล้วว่าสามารถให้ความช่วยเหลือบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน ในการประกอบธุรกิจได้ทั้งในปัจจุบันและอนาคต
- (4) บุคคลธรรมดา และ/หรือ นิติบุคคลที่มีความสัมพันธ์อันดีกับผู้บริหารของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน

ผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน ดังกล่าวจะต้องจองซื้อหน่วยทรัสต์ผ่านผู้จัดการการจัดจำหน่ายตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 เท่านั้น โดยผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน สามารถซื้อหน่วยทรัสต์ได้ตามวิธีการที่ระบุไว้ในข้อ 2.3.4 และในการจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน จะอยู่ในดุลยพินิจของผู้บริหารของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และ/หรือบุคคลที่คณะกรรมการบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด ได้มอบหมาย ตามวิธีการที่ระบุไว้ในข้อ 2.5.4

อย่างไรก็ตาม การจัดสรรหน่วยทรัสต์ในส่วนนี้จะไม่รวมถึงการจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่บุคคลที่ถูกห้ามมิให้จัดสรรหน่วยทรัสต์ให้ ตามข้อกำหนดของประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ.29/2551 เรื่อง การจอง การจัดจำหน่ายและการจัดสรรหลักทรัพย์ที่ออกใหม่ ลงวันที่ 15 ธันวาคม พ.ศ.2551 (รวมถึงที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) เว้นแต่การจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งได้รับการผ่อนผันการจัดสรรหน่วยทรัสต์ในครั้งนี้ จากสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต.

"นักลงทุนรายย่อย" หมายถึง ผู้ลงทุนที่จองซื้อหน่วยทรัสต์ผ่านตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์

2.1.3 ผู้จัดการหน่วยทรัสต์

ผู้จัดการการจัดจำหน่าย

- บริษัทหลักทรัพย์ เมย์แบงก์ กิมเอ็ง (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)
999/9 อาคารสำนักงาน ดี ออฟฟิศเสส แอท เซ็นทรัล เวิลด์ ชั้น 20-21 และ 25
ถนนพระราม 1 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
โทรศัพท์ (02) 658-6300
โทรสาร (02) 658-6862
- ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 400/22 อาคารธนาคารกสิกรไทย ชั้น 18
ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพมหานคร 10400
โทรศัพท์ (02) 888 – 8888
- บริษัทหลักทรัพย์ กสิกรไทย จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 400/22 อาคารธนาคารกสิกรไทย ชั้น 19
ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท
กรุงเทพมหานคร 10400
โทรศัพท์ (02) 696 - 0000
โทรสาร (02) 696 - 0099

ผู้เสนอขายหน่วยทรัสต์อาจแต่งตั้งผู้จัดการจำหน่ายเพิ่มเติมในภายหลัง ซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ได้ให้ความเห็นชอบเพื่อทำหน้าที่เป็นผู้จัดจำหน่าย และผู้เสนอขายหน่วยทรัสต์จะแจ้งการแต่งตั้งผู้จัดการจำหน่ายดังกล่าวให้สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ทราบ พร้อมทั้งประกาศผ่านทางเว็บไซต์ www.impactgrowthreit.com และทางช่องทางอื่นใดตามความเหมาะสม

ตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์

- ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 1 ซอยราษฎร์บูรณะ 27/1
ถนนราษฎร์บูรณะ กรุงเทพมหานคร 10140
โทรศัพท์ (02) 888 – 8888
- ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 1222 ถนนพระรามที่ 3
แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120
โทรศัพท์ (02) 296-4776
- ธนาคาร ซีไอเอ็มบี ไทย จำกัด (มหาชน)
เลขที่ 44 ถนนหลังสวน
แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
โทรศัพท์ (02) 626-7000

ผู้เสนอขายหน่วยทรัสต์อาจแต่งตั้งตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์เพิ่มเติมในภายหลัง ซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ได้ให้ความเห็นชอบเพื่อทำหน้าที่เป็นตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ และผู้เสนอขายหน่วยทรัสต์จะแจ้งการแต่งตั้งตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ดังกล่าวให้สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต. ทราบ พร้อมทั้งประกาศผ่านทางเว็บไซต์ www.impactgrowthreit.com และทางช่องทางอื่นใดตามความเหมาะสม

ทั้งนี้ ผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์รายหนึ่งอาจทำหน้าที่เป็นทั้งผู้จัดการการจัดจำหน่าย ซึ่งจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่ (1) บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด (2) นักลงทุนสถาบัน (3) ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย และ (4) ผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน และเป็นตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ซึ่งจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่กลุ่มรายย่อย ทั้งนี้ ในการทำหน้าที่เป็นผู้จัดการการจัดจำหน่าย และตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ ผู้จัดจำหน่ายหลักทรัพย์จะปฏิบัติหน้าที่ให้เป็นไปตามกฎ และระเบียบต่างๆ ของสำนักงาน ก.ล.ต. ที่เกี่ยวข้อง

2.1.4 ค่าตอบแทนในการจัดจำหน่ายหลักทรัพย์

ผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 จะได้รับค่าตอบแทนการจัดจำหน่าย (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) โดยจะชำระตามจำนวนและวิธีการที่ตกลงไว้ในสัญญาที่เกี่ยวข้อง

2.1.5 ตลาดรองของหลักทรัพย์ที่เสนอขาย

ผู้จัดการกองทรัสต์จะนำหน่วยทรัสต์ที่ออกและเสนอขายทั้งหมดในครั้งนี้ไปจดทะเบียนเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET) อย่างไรก็ตาม การเสนอขายหน่วยทรัสต์แก่ประชาชนในครั้งนี้ได้ดำเนินการก่อนที่จะได้รับทราบผลการพิจารณาอนุมัติให้นำหน่วยทรัสต์เข้าเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET) ซึ่งเป็นตลาดรองสำหรับการซื้อขายหน่วยทรัสต์ ดังนั้น ผู้ลงทุนจึงอาจมีความเสี่ยงในเรื่องสภาพคล่องและการไม่ได้รับผลตอบแทนจากการขายหน่วยทรัสต์ตามที่คาดการณ์ไว้ หากผู้จัดการกองทรัสต์ไม่ได้รับอนุญาตจากตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยให้หน่วยทรัสต์เป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ซึ่งจะส่งผลให้หน่วยทรัสต์ไม่มีตลาดรองสำหรับการซื้อขาย

อย่างไรก็ตาม บริษัท อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ ได้ดำเนินการยื่นคำขอให้รับหน่วยทรัสต์เป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET) แล้ว เมื่อวันที่ 4 กรกฎาคม พ.ศ. 2557 ซึ่งขณะนี้ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยอยู่ระหว่างการพิจารณารับหน่วยทรัสต์เป็นหลักทรัพย์จดทะเบียน ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ เมย์แบงก์ กิมเอ็ง (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ในฐานะที่ปรึกษาทางการเงินได้พิจารณาคุณสมบัติของหน่วยทรัสต์เบื้องต้นแล้ว และพบว่าหน่วยทรัสต์มีคุณสมบัติครบถ้วนที่จะสามารถเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยได้ แต่ยกเว้นคุณสมบัติเรื่องการกระจายการถือหน่วยทรัสต์ให้ผู้ลงทุนรายย่อยที่กำหนดให้ต้องมีผู้ถือหน่วยทรัสต์รายย่อยถือหน่วยทรัสต์รวมกันไม่น้อยกว่าร้อยละ 20 ของจำนวนหน่วยทรัสต์ที่เสนอขายทั้งหมด โดยที่ปรึกษาทางการเงินคาดว่าภายหลังการเสนอขายหน่วยทรัสต์ในครั้งนี้แล้วเสร็จ กองทรัสต์จะมีคุณสมบัติเกี่ยวกับการกระจายการถือหน่วยทรัสต์ให้ผู้ลงทุนรายย่อยครบถ้วนตามเกณฑ์ที่กำหนดดังกล่าวข้างต้น

2.2 วิธีการขอรับหนังสือชี้ชวน และใบจองซื้อหน่วยทรัสต์

2.2.1. สำหรับผู้จองซื้อที่เป็นนักลงทุนสถาบัน บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด

สามารถติดต่อขอรับหนังสือชี้ชวนและใบจองซื้อหน่วยทรัสต์ได้ที่สำนักงานและสาขาของผู้จัดการการจัดจำหน่ายตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 ตั้งแต่วันที่ 8 กันยายน 2557 ภายในวันและเวลาทำการของผู้จัดการการจัดจำหน่าย จนถึงเวลา 12.00 น. ของวันที่ 19 กันยายน 2557

2.2.2. สำหรับผู้จองซื้อที่เป็นผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย ผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน และนักลงทุนรายย่อย

สามารถติดต่อขอรับหนังสือชี้ชวนและใบจองซื้อหน่วยทรัสต์ได้ที่สำนักงานและสาขาของผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 ตั้งแต่วันที่ 8 กันยายน 2557 ภายในวันและเวลาทำการของผู้จัดการการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ จนถึงเวลา 12.00 น. ของวันที่ 12 กันยายน 2557

ทั้งนี้ ผู้จองซื้อสามารถดาวน์โหลด (Download) หนังสือชี้ชวนที่มีข้อมูลไม่แตกต่างไปจากหนังสือชี้ชวนที่ยื่นต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ จาก website ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ที่ <http://www.sec.or.th> เพื่อศึกษารายละเอียดการเสนอขายหน่วยทรัสต์ในครั้งนี้ได้ก่อนทำการจองซื้อหน่วยทรัสต์

2.3 วันและวิธีการจองและการชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์

รายละเอียดวิธีการจองและการชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์มีดังต่อไปนี้

2.3.1 สำหรับผู้จองซื้อประเภทบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด

(ก) ให้ผู้จองซื้อประเภทบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด จองซื้อหน่วยทรัสต์ผ่านผู้จัดการการจัดจำหน่าย โดยจองซื้อหน่วยทรัสต์ขั้นต่ำจำนวน 2,000 หน่วย และต้องเพิ่มเป็นจำนวนทวีคูณของ 100 หน่วย โดยผู้จองซื้อจะต้องกรอกรายละเอียดการจองซื้อในใบจองซื้อหน่วยทรัสต์ให้ถูกต้อง ครบถ้วนและชัดเจน พร้อมลงลายมือชื่อ และจะต้องลงนามโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น พร้อมประทับตราสำคัญของบริษัท (ถ้ามี) และต้องนำส่งใบจองซื้อหน่วยทรัสต์ที่ผู้จองซื้อประเภทบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด ให้แก่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายเพื่อเป็นเอกสารประกอบการจองซื้อ ทั้งนี้ ผู้จองซื้อจะต้องแนบเอกสารประกอบการจองซื้อดังต่อไปนี้

- ผู้จองซื้อประเภทนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทย: สำเนาหนังสือแสดงความเป็นนิติบุคคลหรือสำเนาหนังสือรับรองที่ออกโดยกระทรวงพาณิชย์ที่ออกไม่เกิน 6 เดือน ก่อนวันจองซื้อ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาใบต่างด้าว หรือหนังสือเดินทาง (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- ผู้จองซื้อประเภทนิติบุคคลที่จดทะเบียนในต่างประเทศ: สำเนาหนังสือแสดงความเป็นนิติบุคคล สำเนาหนังสือสำคัญการจัดตั้งบริษัท (Certificate of Incorporation) หนังสือ

บริคนห์สนธิ ข้อบังคับและสำเนาหนังสือรับรองที่ออกไม่เกิน 1 ปี ก่อนวันจองซื้อ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) พร้อมแนบสำเนาใบต่างด้าว หรือสำเนาหนังสือเดินทาง (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง สำเนาเอกสารประกอบข้างต้นทั้งหมดที่ลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว ต้องได้รับการรับรองลายมือชื่อโดยเจ้าหน้าที่ Notary Public และรับรองโดยเจ้าหน้าที่ของสถานทูตไทยหรือสถานกงสุลไทยในประเทศที่เอกสารดังกล่าวได้จัดทำหรือรับรองความถูกต้อง และมีอายุไม่เกิน 1 ปี ก่อนวันจองซื้อ และแนบสำเนาใบต่างด้าว หรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

- **ผู้จองซื้อประเภทนิติบุคคลที่มอบอำนาจให้ผู้ดูแลรักษาผลประโยชน์ (Custodian)** เป็นผู้ดำเนินการจองซื้อแทน: สำเนาหนังสือมอบอำนาจจากผู้จองซื้อมอบอำนาจให้ผู้ดูแลรักษาผลประโยชน์ดำเนินการจองซื้อแทน พร้อมแนบสำเนาเอกสารของผู้มอบอำนาจทั้งนี้ เอกสารดังกล่าวให้เป็นไปตามประเภทของผู้จองซื้อที่ระบุไว้ข้างต้น (แล้วแต่กรณี) โดยเอกสารดังกล่าวต้องลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามแทนผู้จองซื้อ หรือผู้ดูแลรักษาผลประโยชน์ (แล้วแต่กรณี) และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี)

นอกจากนี้ ผู้จองซื้อต้องแนบบแบบสอบถาม Suitability Test (แบบประเมินความสามารถในการรับความเสี่ยงในการลงทุน) ซึ่งลงนามรับทราบผลการประเมินโดยผู้จองซื้อในกรณีที่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายร้องขอ และผู้จองซื้อดังกล่าวจะต้องกรอกแบบสอบถามสำหรับตรวจสอบสถานะ FATCA ตาม Foreign Account Tax Compliance Act (FATCA) ในกรณีที่ผู้จองซื้อไม่ประสงค์จะขอรับใบทรัสต์ แต่ประสงค์ที่จะใช้บริการของศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ โดยผู้จองซื้อประสงค์ที่จะฝากหลักทรัพย์ในบัญชีของผู้ออกหลักทรัพย์สมาชิกเลขที่ 600 หากผู้จองซื้อดังกล่าวไม่กรอกแบบสอบถามสำหรับตรวจสอบสถานะ FATCA ตาม Foreign Account Tax Compliance Act (FATCA) ผู้จัดการกองทรัสต์ขอสงวนสิทธิในการออกใบทรัสต์ในนามของผู้จองซื้อให้แก่ผู้จองซื้อ

- (ข) ผู้จองซื้อสามารถจองซื้อได้ที่สำนักงานของผู้จัดการการจัดจำหน่ายเท่านั้น ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 ภายในระยะเวลาการจองซื้อ คือ ตั้งแต่เวลา 9.00 น. - 16.00 น. ของวันที่ 17 - 18 กันยายน 2557 และตั้งแต่เวลา 9.00 น. - 12.00 น. ของวันที่ 19 กันยายน 2557
- (ค) ผู้จองซื้อต้องชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ตามจำนวนที่จองซื้อ ณ วันจองซื้อ ดังนี้
 - 1) หากทำการจองซื้อในวันที่ 17 กันยายน 2557 เวลา 9.00 น. – 16.00 น. หรือก่อนเวลา 12.00 น. ของวันที่ 18 กันยายน 2557 ผู้จองซื้อสามารถชำระเงินค่าจองซื้อโดยชำระเป็น (2) การโอนเงิน หรือการโอนเงินผ่านระบบบาทเน็ต (BAHTNET) (2) เช็ค แคชเชียร์เช็ค (หรือที่เรียกว่า “เช็คธนาคาร”) หรือดราฟท์ โดยเช็ค แคชเชียร์เช็ค ดราฟท์ นั้นๆ จะต้องลงวันที่ภายในวันที่ 18 กันยายน 2557 และสามารถเรียกเก็บเงินได้จากสำนักงานหักบัญชีในกรุงเทพมหานครได้ภายใน 1 วันทำการเท่านั้น ทั้งนี้ การชำระเงินค่าจองซื้อเป็นเช็ค หรือแคชเชียร์เช็ค หรือดราฟท์ ให้ขีดคร่อมสั่งจ่ายบัญชีธนาคารที่ผู้จัดการการจัดจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 กำหนด พร้อมทั้งเขียนชื่อ นามสกุล และหมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ไว้ด้านหลัง

- 2) หากทำการจองซื้อหลังเวลา 12.00 น. ของวันที่ 18 กันยายน 2557 หรือ เวลา 9.00 น. – 12.00 น. ของวันที่ 19 กันยายน 2557 ผู้จองซื้อจะต้องชำระค่าจองซื้อด้วยการโอนเงิน หรือการโอนเงินผ่านระบบบาทเน็ต (BAHTNET) เท่านั้น
ทั้งนี้การโอนเงินผ่านระบบบาทเน็ต ผู้จองซื้อต้องรับผิดชอบค่าธรรมเนียมการโอนและหรือค่าธรรมเนียมอื่นใดที่เกิดจากการทำธุรกรรมโอนเงินทั้งหมด (จำนวนเงินที่ผู้จัดการการจัดจำหน่าย ได้รับต้องเท่ากับยอดจองซื้อเต็มจำนวน)
- (ง) ผู้จองซื้อที่ชำระเงินค่าจองซื้อด้วยการโอนเงิน การโอนเงินผ่านระบบบาทเน็ต (BAHTNET) เช็ค แคนเชียร์เช็ค หรือตราพท์ ให้โอนเงินค่าจองซื้อ หรือขีดคร่อมและสั่งจ่ายเช็ค เข้าบัญชีจองซื้อ หน่วยทรัสต์ที่ผู้จัดการการจัดจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 กำหนด ซึ่งผู้จองซื้อสามารถสอบถามชื่อและเลขที่บัญชีจองซื้อได้จากผู้จัดการการจัดจำหน่าย โดยผู้จัดการการจัดจำหน่ายจะเป็นผู้ทำการโอนเงินของยอดจองซื้อรวมในส่วนของตนให้กับทรัสต์
- (จ) ผู้จองซื้อต้องนำใบจองซื้อและเอกสารประกอบการจองซื้อในข้อ (ก) พร้อมเงินค่าจองซื้อในข้อ (ค) หรือหลักฐานที่แสดงว่ามีการชำระค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ มายื่นความจำนงขอจองซื้อและชำระเงิน ได้ที่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 ตั้งแต่เวลา 9.00 น. – 16.00 น. ของวันที่ 17 - 18 กันยายน 2557 และตั้งแต่เวลา 9.00 น. - 12.00 น. ของวันที่ 19 กันยายน 2557 โดยในการจองซื้อเจ้าหน้าที่ที่รับจองซื้อจะลงลายมือชื่อ รับจองเพื่อเป็นหลักฐานในการรับจองซื้อ หน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้จองซื้อ
- (ฉ) ผู้จองซื้อที่ยื่นความจำนงในการจองซื้อและชำระค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์แล้ว จะขอยกเลิกการจองซื้อ และขอเงินคืนไม่ได้ ทั้งนี้ ผู้จัดการการจัดจำหน่ายมีสิทธิยกเลิกการจองซื้อของผู้จองซื้อที่ ดำเนินการไม่ครบถ้วนตามข้อ 2.3.2 (ก)-(จ) ได้

2.3.2 สำหรับผู้จองซื้อประเภทนักลงทุนสถาบัน

- (ก) ผู้จองซื้อจะต้องจองซื้อหน่วยทรัสต์ขั้นต่ำจำนวน 2,000 หน่วย และต้องเพิ่มเป็นจำนวนทวีคูณของ 100 หน่วย โดยผู้จองซื้อจะต้องกรอกรายละเอียดการจองซื้อในใบจองซื้อหน่วยทรัสต์ให้ถูกต้อง ครบถ้วนและชัดเจน พร้อมลงลายมือชื่อ และจะต้องลงนามโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น พร้อมประทับตราสำคัญของบริษัท (ถ้ามี) ทั้งนี้ ผู้จองซื้อจะต้องแนบเอกสารประกอบการจองซื้อ ดังต่อไปนี้
 - **ผู้จองซื้อประเภทนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทย:** สำเนาหนังสือแสดงความเป็นนิติบุคคลหรือสำเนาหนังสือรับรองที่ออกโดยกระทรวงพาณิชย์ที่ออกไม่เกิน 6 เดือน ก่อนวันจองซื้อ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาใบต่างดาว หรือหนังสือเดินทาง (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
 - **ผู้จองซื้อประเภทนิติบุคคลที่จดทะเบียนในต่างประเทศ:** สำเนาหนังสือแสดงความเป็นนิติบุคคล สำเนาหนังสือสำคัญการจัดตั้งบริษัท (Certificate of Incorporation) หนังสือบริคณห์สนธิ ข้อบังคับและสำเนาหนังสือรับรองที่ออกไม่เกิน 1 ปี ก่อนวันจองซื้อ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของ

นิติบุคคล (ถ้ามี) พร้อมแนบสำเนาใบต่างตัว หรือสำเนาหนังสือเดินทาง (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง สำเนาเอกสารประกอบข้างต้นทั้งหมดที่ลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว ต้องได้รับการรับรองลายมือชื่อโดยเจ้าหน้าที่ Notary Public และรับรองโดยเจ้าหน้าที่ของสถานทูตไทยหรือสถานกงสุลไทยในประเทศที่เอกสารดังกล่าวได้จัดทำหรือรับรองความถูกต้อง และมีอายุไม่เกิน 1 ปี ก่อนวันจองซื้อ และแนบสำเนาใบต่างตัว หรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

- **ผู้จองซื้อประเภทนิติบุคคลที่มอบอำนาจให้ผู้ดูแลรักษาผลประโยชน์ (Custodian)** เป็นผู้ดำเนินการจองซื้อแทน: สำเนาหนังสือมอบอำนาจจากผู้จองซื้อมอบอำนาจให้ผู้ดูแลรักษาผลประโยชน์ดำเนินการจองซื้อแทน พร้อมแนบสำเนาเอกสารของผู้มอบอำนาจทั้งนี้ เอกสารดังกล่าวให้เป็นไปตามประเภทของผู้จองซื้อที่ระบุไว้ข้างต้น (แล้วแต่กรณี) โดยเอกสารดังกล่าวต้องลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามแทนผู้จองซื้อ หรือผู้ดูแลรักษาผลประโยชน์ (แล้วแต่กรณี) และประทับตราสำคัญนิติบุคคล (ถ้ามี)

นอกจากนี้ ผู้จองซื้อต้องแนบบแบบสอบถาม Suitability Test (แบบประเมินความสามารถในการรับความเสี่ยงในการลงทุน) ซึ่งลงนามรับทราบผลการประเมินโดยผู้จองซื้อในกรณีที่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายร้องขอ และผู้จองซื้อดังกล่าวจะต้องกรอกแบบสอบถามสำหรับตรวจสอบสถานะ FATCA ตาม Foreign Account Tax Compliance Act (FATCA) ในกรณีที่ผู้จองซื้อไม่ประสงค์จะขอรับใบทรัสต์ แต่ประสงค์ที่จะใช้บริการของศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ โดยผู้จองซื้อประสงค์ที่จะฝากหลักทรัพย์ในบัญชีของผู้ออกหลักทรัพย์สมาชิกเลขที่ 600 หากผู้จองซื้อดังกล่าวไม่กรอกแบบสอบถามสำหรับตรวจสอบสถานะ FATCA ตาม Foreign Account Tax Compliance Act (FATCA) ผู้จัดการกองทรัสต์ขอสงวนสิทธิในการออกใบทรัสต์ในนามของผู้จองซื้อให้แก่ผู้จองซื้อ

- (ข) ผู้จองซื้อสามารถจองซื้อได้ที่สำนักงานของผู้จัดการการจัดจำหน่ายเท่านั้น ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 ภายในระยะเวลาการจองซื้อ คือ ตั้งแต่เวลา 9.00 น. - 16.00 น. ของวันที่ 17 - 18 กันยายน 2557 และตั้งแต่เวลา 9.00 น. - 12.00 น. ของวันที่ 19 กันยายน 2557
- (ค) ผู้จองซื้อต้องชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ตามจำนวนที่จองซื้อ ณ วันจองซื้อ ดังนี้
 - 1) หากทำการจองซื้อในวันที่ 17 กันยายน 2557 เวลา 9.00 น. - 16.00 น. หรือก่อนเวลา 12:00 น. ของวันที่ 18 กันยายน 2557 ผู้จองซื้อสามารถชำระเงินค่าจองซื้อโดยชำระเป็น (1) การโอนเงิน หรือการโอนเงินผ่านระบบบาทเน็ต (BAHTNET) (2) เช็ค แคชเชียร์เช็ค (หรือที่เรียกว่า “เช็คธนาคาร”) หรือดราฟท์ โดยเช็ค แคชเชียร์เช็ค ดราฟท์ นั้นๆ จะต้องลงวันที่ภายในวันที่ 18 กันยายน 2557 และสามารถเรียกเก็บเงินได้จากสำนักงานหักบัญชีในกรุงเทพมหานครได้ภายใน 1 วันทำการเท่านั้น ทั้งนี้ การชำระเงินค่าจองซื้อเป็นเช็ค หรือแคชเชียร์เช็ค หรือดราฟท์ ให้ขีดคร่อมสั่งจ่ายบัญชีธนาคารที่ผู้จัดการการจัดจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 กำหนด พร้อมทั้งเขียนชื่อ นามสกุล และหมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ไว้ด้านหลัง

- 2) หากทำการจองซื้อหลังเวลา 12:00 น. ของวันที่ 18 กันยายน 2557 หรือ เวลา 9:00 น. – 12:00 น. ของวันที่ 19 กันยายน 2557 ผู้จองซื้อจะต้องชำระค่าจองซื้อด้วยการโอนเงิน หรือการโอนเงินผ่านระบบบาทเน็ต (BAHTNET) เท่านั้น
- ทั้งนี้การโอนเงินผ่านระบบบาทเน็ต ผู้จองซื้อต้องรับผิดชอบค่าธรรมเนียมการโอนและหรือค่าธรรมเนียมอื่นใดที่เกิดจากการทำธุรกรรมโอนเงินทั้งหมด (จำนวนเงินที่ผู้จัดการการจัดจำหน่าย ได้รับต้องเท่ากับยอดจองซื้อเต็มจำนวน)
- (ง) ผู้จองซื้อที่ชำระเงินค่าจองซื้อด้วยการโอนเงิน การโอนเงินผ่านระบบบาทเน็ต (BAHTNET) เช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือตราพท์ ให้โอนเงินค่าจองซื้อ หรือขีดคร่อมและสั่งจ่ายเช็ค เข้าบัญชีจองซื้อ หน่วยทรัสต์ที่ผู้จัดการการจัดจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 กำหนด ซึ่งผู้จองซื้อสามารถ สอบถามชื่อและเลขที่บัญชีจองซื้อได้จากผู้จัดการการจัดจำหน่าย โดยผู้จัดการการจัดจำหน่ายจะเป็นผู้ทำการโอนเงินของยอดจองซื้อรวมในส่วนของตนให้กับทรัสต์
- (จ) ผู้จองซื้อต้องนำใบจองซื้อและเอกสารประกอบการจองซื้อในข้อ (ก) พร้อมเงินค่าจองซื้อในข้อ (ค) หรือหลักฐานที่แสดงว่ามีการชำระค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ มายื่นความจำนงขอจองซื้อและชำระเงิน ได้ที่ผู้จัดการการจัดจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 ตั้งแต่เวลา 9:00 น. – 16:00 น. ของวันที่ 17 – 18 กันยายน 2557 และตั้งแต่เวลา 9:00 น. - 12:00 น. ของวันที่ 19 กันยายน 2557 โดยในการจองซื้อเจ้าหน้าที่ที่รับจองซื้อจะลงลายมือชื่อ รับจองเพื่อเป็นหลักฐานในการรับจองซื้อ หน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้จองซื้อ
- (ฉ) ผู้จองซื้อที่ยื่นความจำนงในการจองซื้อและชำระค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์แล้ว จะขอยกเลิกการจองซื้อ และขอเงินคืนไม่ได้ ทั้งนี้ ผู้จัดการการจัดจำหน่ายมีสิทธิยกเลิกการจองซื้อของผู้จองซื้อที่ ดำเนินการไม่ครบถ้วนตามข้อ 2.3.2 (ก)-(จ) ได้

2.3.3 สำหรับผู้จองซื้อที่เป็นผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย

ผู้จองซื้อประเภทผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย จะต้องปฏิบัติตามวิธีการ ดังต่อไปนี้

(1) การจองซื้อโดยการส่งใบจอง พร้อมเอกสารประกอบ

- (ก) ผู้จองซื้อจะต้องจองซื้อหน่วยทรัสต์ขั้นต่ำจำนวน 2,000 หน่วย และต้องเพิ่มเป็น จำนวนทวีคูณของ 100 หน่วย โดยผู้จองซื้อจะต้องกรอกรายละเอียดการจองซื้อในใบ จองซื้อหน่วยทรัสต์ให้ถูกต้อง ครบถ้วนและชัดเจน พร้อมลงลายมือชื่อ หากผู้จองซื้อ เป็นนิติบุคคล จะต้องลงนามโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น พร้อมประทับตรา สำคัญของบริษัท (ถ้ามี) ทั้งนี้ ผู้จองซื้อจะต้องแนบเอกสารประกอบการจองซื้อ ดังต่อไปนี้
- **ผู้จองซื้อประเภทบุคคลธรรมดาสัญชาติไทย:** สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนที่ยัง ไม่หมดอายุพร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง หรือในกรณีที่ไม่มีบัตรประจำตัว ประชาชน ให้แนบสำเนาทะเบียนบ้านหน้าที่มีเลขประจำตัวประชาชน 13 หลัก หรือ สำเนาเอกสารทางราชการอื่นที่มีเลขประจำตัวประชาชน 13 หลัก และเอกสารหรือ หลักฐานแสดงการเปลี่ยนชื่อหรือนามสกุล (ถ้ามี) พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง

(กรณีผู้จองซื้อเป็นผู้เยาว์ จะต้องแนบคำยินยอมของผู้ปกครอง (บิดา/มารดาหรือผู้แทนโดยชอบธรรม) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ปกครองและผู้ปกครองลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง และสำเนาทะเบียนบ้านที่ผู้เยาว์อาศัยอยู่ พร้อมให้ผู้ปกครองลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง) และสำเนาหน้าแรกของสมุดบัญชีธนาคาร กรณีผู้จองซื้อขอรับเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์คืนโดยการโอนเงินเข้าบัญชีธนาคาร โดยชื่อของบัญชีธนาคารดังกล่าวต้องตรงกับชื่อผู้จองซื้อ

- **ผู้จองซื้อประเภทบุคคลธรรมดาสัญชาติต่างดาว:** สำเนาใบต่างดาวหรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง (กรณีผู้จองซื้อเป็นผู้เยาว์ จะต้องแนบหลักฐานที่แสดงว่าสามารถจองซื้อหน่วยทรัสต์ได้โดยถูกต้องตามกฎหมาย) และสำเนาหน้าแรกของสมุดบัญชีธนาคาร กรณีผู้จองซื้อขอรับเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์คืนโดยการโอนเงินเข้าบัญชีธนาคาร โดยชื่อของบัญชีธนาคารดังกล่าวต้องตรงกับชื่อผู้จองซื้อ
- **ผู้จองซื้อประเภทนิติบุคคลตามกฎหมายไทยหรือที่จดทะเบียนในประเทศไทย:** สำเนาหนังสือแสดงความเป็นนิติบุคคล หรือสำเนาหนังสือรับรองที่ออกโดยกระทรวงพาณิชย์ที่ออกไม่เกิน 6 เดือน ก่อนวันจองซื้อ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาใบต่างดาว หรือหนังสือเดินทาง (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง และสำเนาหน้าแรกของสมุดบัญชีธนาคาร กรณีผู้จองซื้อขอรับเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์คืนโดยการโอนเงินเข้าบัญชีธนาคาร โดยชื่อของบัญชีธนาคารดังกล่าวต้องตรงกับชื่อผู้จองซื้อ
- **ผู้จองซื้อประเภทนิติบุคคลที่จดทะเบียนในต่างประเทศ:** สำเนาหนังสือแสดงความเป็นนิติบุคคล หรือสำเนาหนังสือสำคัญการจัดตั้งบริษัท (Certificate of Incorporation) หนังสือบริคณห์สนธิ ข้อบังคับและหนังสือรับรองที่ออกไม่เกิน 1 ปี ก่อนวันจองซื้อ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) พร้อมแนบสำเนาใบต่างดาว หรือสำเนาหนังสือเดินทาง (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง สำเนาเอกสารประกอบข้างต้นทั้งหมดที่ลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว ต้องได้รับการรับรองลายมือชื่อโดยเจ้าหน้าที่ Notary Public และรับรองโดยเจ้าหน้าที่ของสถานทูตไทยหรือสถานกงสุลไทยในประเทศที่เอกสารดังกล่าวได้จัดทำหรือรับรองความถูกต้อง และมีอายุไม่เกิน 1 ปี ก่อนวันจองซื้อ และแนบสำเนาใบต่างดาว หรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง และสำเนาหน้าแรกของสมุดบัญชีธนาคาร กรณีผู้จองซื้อขอรับเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์คืนโดยการโอนเงินเข้าบัญชีธนาคาร โดยชื่อของบัญชีธนาคารดังกล่าวต้องตรงกับชื่อผู้จองซื้อ

กรณีผู้จองซื้อเป็นผู้ที่มีบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์หรือเปิดบัญชีอื่น ๆ กับผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 และได้ผ่านขั้นตอนการรู้จักลูกค้าและ

ตรวจสอบเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับลูกค้า (Know Your Customer & Customer Due Diligence: KYC/CDD) และได้ดำเนินการจัดทำแบบประเมินความสามารถในการรับความเสี่ยง (Suitability Test) กับผู้จัดการการจัดจำหน่ายและผู้จัดจำหน่ายแล้วภายในระยะเวลาไม่เกิน 2 ปี ผู้จองซื้อดังกล่าวไม่จำเป็นต้องแนบ KYC/CDD และ Suitability Test ประกอบการจองซื้อ ทั้งนี้หากไม่เป็นไปตามเงื่อนไขที่กล่าวข้างต้น ผู้จองซื้อจะต้องแนบเอกสาร KYC/CDD และ Suitability Test ที่กรอกรายละเอียดถูกต้อง ครบถ้วน และชัดเจน พร้อมลงลายมือชื่อผู้จองซื้อให้แก่ผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย เพื่อเป็นเอกสารประกอบใบจองซื้อ นอกจากนี้ ผู้จองซื้อจะต้องกรอกแบบสอบถามสำหรับตรวจสอบสถานะ FATCA ตาม Foreign Account Tax Compliance Act (FATCA) ในกรณีที่ผู้จองซื้อไม่ประสงค์จะขอรับใบทรัสต์ แต่ประสงค์ที่จะใช้บริการของศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ โดยผู้จองซื้อประสงค์ที่จะฝากหลักทรัพย์ในบัญชีของผู้ออกหลักทรัพย์สมาชิกเลขที่ 600 หากผู้จองซื้อดังกล่าวไม่กรอกแบบสอบถามสำหรับตรวจสอบสถานะ FATCA ตาม Foreign Account Tax Compliance Act (FATCA) ผู้จัดการกองทรัสต์ขอสงวนสิทธิในการออกใบทรัสต์ในนามของผู้จองซื้อให้แก่ผู้จองซื้อ

- (ข) ผู้จองซื้อสามารถจองซื้อได้ที่สำนักงานและสาขาของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 ภายในระยะเวลาการจองซื้อ คือ ตั้งแต่วันที่ 8 กันยายน 2557 ถึงวันที่ 11 กันยายน 2557 ระหว่างเวลาทำการของสำนักงานและสาขาของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย และวันที่ 12 กันยายน 2557 ระหว่างเวลาเปิดทำการของสำนักงานและสาขาของผู้จัดการการจัดจำหน่ายและผู้จัดจำหน่าย ถึงเวลา 12.00 น. ของวันที่ 12 กันยายน 2557

- (ค) ผู้จองซื้อต้องชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ตามจำนวนที่จองซื้อ ณ วันจองซื้อ โดยจะต้องชำระที่ราคา 10.60 บาทต่อหน่วย ซึ่งเป็นราคาสูงสุดของช่วงราคาเสนอขายเบื้องต้น

หากทำการจองซื้อระหว่างวันที่ 8 กันยายน 2557 ถึงวันที่ 10 กันยายน 2557 ระหว่างเวลาทำการของสำนักงานและสาขาของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย หรือระหว่างเวลาเปิดทำการของสำนักงานและสาขาของผู้จัดการการจัดจำหน่ายและผู้จัดจำหน่ายถึงเวลา 12.00 น. ของวันที่ 11 กันยายน 2557 ผู้จองซื้อจะต้องชำระเงินค่าจองซื้อ โดยชำระเป็นเงินโอน เงินโอนอัตโนมัติ (หรือที่เรียกว่า Automatic Transfer System หรือ ATS) เช็ค หรือแคชเชียร์เช็ค (หรือที่เรียกว่า "เช็คธนาคาร") หรือ ดราฟท์ลงวันที่ ภายในวันที่ 11 กันยายน 2557 และสามารถเรียกเก็บเงินได้จากสำนักหักบัญชีในเขตกรุงเทพมหานครได้ภายใน 1 วันทำการเท่านั้นและชื่อเจ้าของเช็คต้องเป็นชื่อเดียวกับผู้จองซื้อเท่านั้น ทั้งนี้ การชำระเงินค่าจองซื้อเป็นเช็ค หรือแคชเชียร์เช็ค หรือดราฟท์ ให้ขีดคร่อมสั่งจ่ายบัญชีธนาคารที่ ผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายแต่ละรายตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 กำหนด พร้อมทั้งเขียนชื่อ นามสกุล และหมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ไว้ด้านหลัง หากทำการจองซื้อหลังเวลา 12.00 น. ของวันที่ 11 กันยายน 2557 ผู้จองซื้อจะต้องชำระเงินค่าจองซื้อตามจำนวนที่จองซื้อ โดยชำระเป็นเงินโอน หรือเงินโอนอัตโนมัติ (หรือที่เรียกว่า Automatic Transfer System หรือ ATS) เท่านั้น

- (ง) ทั้งนี้ การชำระเงินค่าจองซื้อผ่านระบบการโอนเงินอัตโนมัติ (Automatic Transfer System หรือ ATS) จะกระทำเฉพาะผู้จองซื้อที่ได้เปิดบัญชีเพื่อซื้อขายหลักทรัพย์กับผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายแต่ละรายตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 ที่ได้ดำเนินการแจ้งความประสงค์ให้โอนเงินเพื่อชำระค่าการระดมทุนโดยอัตโนมัติ และระบบการโอนเงินอัตโนมัติดังกล่าวมีผลใช้บังคับแล้วในวันจองซื้อผู้จองซื้อที่ชำระเงินค่าจองซื้อด้วยการโอนเงิน การโอนเงินผ่านระบบการโอนเงินอัตโนมัติ (Automatic Transfer System หรือ ATS) เช็ค แคนเชียร์เช็ค หรือดราฟท์ ให้โอนเงินค่าจองซื้อ หรือขีดคร่อมและสั่ง จ่ายเช็ค เข้าบัญชีของผู้จองซื้อหน่วยทรัสต์ที่ผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายแต่ละรายตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 กำหนด ซึ่งผู้จองซื้อสามารถสอบถามชื่อและเลขที่บัญชีของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายที่ผู้จองซื้อประสงค์จะจองซื้อ โดยผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายแต่ละรายจะเป็นผู้ทำการโอนเงินของยอดจองซื้อรวมในส่วนของตนให้กับทรัสต์ต่อไป
- (จ) ผู้จองซื้อต้องนำใบจองซื้อและเอกสารประกอบการจองซื้อในข้อ (ก) พร้อมเงินค่าจองซื้อในข้อ (ค) หรือหลักฐานที่แสดงว่ามีภาระค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์มายื่นความจำนงขอจองซื้อ และชำระเงินได้ที่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและผู้จัดจำหน่ายแต่ละรายตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 ในระหว่างระยะเวลาจองซื้อที่กำหนดไว้ในข้อ (ข) โดยในการจองซื้อเจ้าหน้าที่ที่รับจองซื้อจะลงลายมือชื่อ รับจองเพื่อเป็นหลักฐานในการรับจองซื้อหน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้จองซื้อ ยกเว้นผู้จองซื้อผ่านทางระบบออนไลน์ (Online) และผ่านทางโทรศัพท์บันทึกเทปของผู้จัดการการจัดจำหน่าย ซึ่งได้แก่ บริษัทหลักทรัพย์ เมย์แบงก์ กิมเอ็ง (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทหลักทรัพย์ กสิกรไทย จำกัด (มหาชน) และผู้จัดจำหน่าย (เฉพาะรายที่เปิดรับจองซื้อผ่านทางระบบออนไลน์ (Online) และผ่านทางโทรศัพท์บันทึกเทป) ที่ชำระค่าจองซื้อผ่านระบบการโอนเงินอัตโนมัติ (Automatic Transfer System หรือ ATS) ผู้จองซื้อไม่ต้องนำส่งใบจองซื้อหรือเอกสารประกอบการจองซื้อ
- (ฉ) ผู้ที่ยื่นความจำนงในการจองซื้อและได้ชำระค่าจองซื้อไว้แล้ว จะยกเลิกการจองซื้อและขอเงินคืนไม่ได้ ทั้งนี้ ผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายมีสิทธิยกเลิกการจองซื้อของผู้จองซื้อที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนตามข้อ (ก) – (จ) ได้
- (ช) ในกรณีที่ราคาเสนอขายสุดท้ายที่กำหนดจากวิธี Bookbuilding มีราคาต่ำกว่าราคา 10.60 บาทต่อหน่วย ผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายจะดำเนินการคืนเงินส่วนต่างค่าจองซื้อให้แก่ผู้จองซื้อที่จองผ่านตนตามรายละเอียดในข้อ 2.4
- (2) การจองซื้อผ่านระบบออนไลน์ (Online)**
- (ก) ผู้จองซื้อสามารถจองซื้อผ่านช่องทางเว็บไซต์ของผู้จัดการการจัดจำหน่าย (เฉพาะรายที่เปิดรับจองซื้อผ่านช่องทางเว็บไซต์ ซึ่งได้แก่ บริษัทหลักทรัพย์ เมย์แบงก์ กิมเอ็ง (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทหลักทรัพย์ กสิกรไทย จำกัด (มหาชน)) และผู้จัดจำหน่าย (เฉพาะรายที่เปิดรับจองซื้อผ่านช่องทางเว็บไซต์) โดยผู้จองซื้อจะต้องเป็นผู้ที่มีบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์หรือบัญชีประเภทอื่นๆ กับผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายตามข้อ 2.1.3 ซึ่งผ่านขั้นตอนการรู้จักลูกค้าและตรวจสอบเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับลูกค้า (Know Your Customer & Customer Due Diligence : KYC / CDD) และได้ดำเนินการ

จัดทำแบบประเมินความสามารถรับความเสี่ยง (Suitability Test) กับผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายก่อนการจองซื้อ โดยผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายจะต้องมีการควบคุมดูแลการจองซื้อผ่านระบบออนไลน์ที่รัดกุมเพียงพอ สามารถตรวจสอบตัวตนของผู้จองซื้อได้โดยใช้ชื่อผู้ใช้ (User Name) และรหัสผ่าน (Password login) และผู้จองซื้อต้องยืนยันว่าได้ศึกษาข้อมูลเกี่ยวกับการเสนอขายหน่วยทรัสต์ในหนังสือชี้ชวนของกองทรัสต์ และยินยอมผูกพันตามหนังสือชี้ชวนของหลักทรัพย์ดังกล่าว โดยผู้จองซื้อไม่ต้องแนบเอกสารใดๆ ประกอบการจองซื้อ ทั้งนี้ ผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายจะจัดให้มีหนังสือชี้ชวน ในเว็บไซต์ (Website) ของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย

- (ข) ผู้จองซื้อสามารถจองซื้อได้ที่เว็บไซต์ของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 ภายในระยะเวลาการจองซื้อ คือ ตั้งแต่เวลา 9:00 น. ของวันที่ 8 กันยายน 2557 – 16:00 น. ของวันที่ วันที่ 11 กันยายน 2557
 - (ค) ผู้จองซื้อต้องชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ตามจำนวนที่จองซื้อ ณ วันจองซื้อโดยจะต้องชำระที่ราคา 10.60 บาทต่อหน่วย ซึ่งเป็นราคาเสนอขายสูงสุดของช่วงราคาเสนอขายเบื้องต้น และชำระเป็นเงินโอน เงินโอนอัตโนมัติ (หรือที่เรียกว่า Automatic Transfer System หรือ ATS)
 - (ง) ผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายตามข้อ 2.1.3 จะดำเนินการเรียกเก็บเงินจากบัญชีผู้จองซื้อทุกราย และอาจจะพิจารณาตัดสิทธิการจองซื้อหน่วยทรัสต์ของผู้จองซื้อรายที่ไม่สามารถเรียกเก็บเงินได้
 - (จ) ผู้จองซื้อที่ยื่นความจำเป็นในการจองซื้อและชำระค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์แล้ว จะขอยกเลิกการจองซื้อและขอเงินคืนไม่ได้ ทั้งนี้ ผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายแต่ละรายมีสิทธิยกเลิกการจองซื้อของผู้จองซื้อที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนตามข้อ (2) (ก)-(ค) ได้
 - (ฉ) ในกรณีที่ราคาเสนอขายสุดท้ายที่กำหนดจากวิธี Bookbuilding มีราคาต่ำกว่าราคา 10.60 บาท ต่อหน่วย ผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายจะดำเนินการคืนเงินส่วนต่างค่าจองซื้อให้แก่ผู้จองซื้อที่จองผ่านตนตามรายละเอียดในข้อ 2.4
 - (ช) หากผู้จองซื้อไม่สามารถดำเนินการจองซื้อผ่านระบบออนไลน์ ผู้จองซื้อสามารถทำการจองซื้อตามวิธีการจองในข้อ 2.3.3 (1) ได้
- (3) การจองซื้อผ่านทางโทรศัพท์บันทึกเทป
- (ก) การจองซื้อผ่านทางโทรศัพท์บันทึกเทป ผู้จองซื้อสามารถจองซื้อผ่านเจ้าหน้าที่ผู้แนะนำการลงทุน หรือ Investment Consultant (IC) ของผู้จัดการการจัดจำหน่าย (เฉพาะรายที่เปิดรับจองซื้อผ่านทางโทรศัพท์บันทึกเทปซึ่งได้แก่ บริษัทหลักทรัพย์ เมย์แบงก์ กิมเอ็ง (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) และบริษัทหลักทรัพย์ กลิกรไทย จำกัด (มหาชน)) และผู้จัดจำหน่าย (เฉพาะรายที่เปิดรับจองซื้อผ่านทางโทรศัพท์บันทึกเทป) โดยยืนยันการจองซื้อผ่านโทรศัพท์บันทึกเทปได้โดยผู้จองซื้อจะต้องเป็นผู้ที่มีบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์หรือบัญชีประเภทอื่นๆ กับผู้จัดการการจัดจำหน่าย หรือผู้จัดจำหน่าย ที่จะทำการจองซื้อ และได้ผ่านขั้นตอนการรู้จักลูกค้าและตรวจสอบเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับลูกค้า (Know Your

Customer & Customer Due Diligence : KYC / CDD) และดำเนินการจัดทำประเมินความสามารถรับความเสี่ยง (Suitability Test) กับผู้จัดการการจัดจำหน่าย หรือผู้จัดจำหน่ายก่อนการจองซื้อผ่านทางโทรศัพท์มือถือ โดยผู้จองซื้อผ่านทางโทรศัพท์มือถือจะต้องยืนยันทางวาจาว่าได้ศึกษาข้อมูลเกี่ยวกับการเสนอขายหน่วยทรัสต์ในหนังสือชี้ชวนของกองทรัสต์ และรับรองว่าเข้าใจและยอมรับความเสี่ยงดังกล่าวแล้ว โดยผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายจะต้องมีการควบคุมการจองซื้อผ่านทางโทรศัพท์มือถือที่รัดกุมเพียงพอ และสามารถตรวจสอบความมีตัวตนของลูกค้าได้ โดยผู้จองซื้อไม่ต้องแนบเอกสารใดๆประกอบการจองซื้อ โดยผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายจะต้องปฏิบัติตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ใน (ข) - (ง)

- (ข) ผู้แนะนำการลงทุนของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายต้องแจ้งการจัดสรรจำนวนหน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้จองซื้อผ่านทางโทรศัพท์มือถือ โดยระบุ จำนวนหน่วยทรัสต์ที่จัดสรร ราคาที่เสนอขาย จำนวนเงินที่ ต้องชำระ การฝากหน่วยทรัสต์ วิธีการ และวันที่ต้องชำระราคา และแจ้งให้ทราบว่าผู้จองซื้อสามารถศึกษาข้อมูลเกี่ยวกับการเสนอขายหน่วยทรัสต์ในหนังสือชี้ชวนผ่านเว็บไซต์ (Website) ของผู้จัดการการจัดจำหน่ายและผู้จัดจำหน่ายหรือจากหนังสือชี้ชวนผ่าน www.sec.or.th
- (ค) ผู้แนะนำการลงทุนของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายต้องตรวจสอบตัวตนของผู้จองซื้อผ่านทาง โทรศัพท์มือถือ เช่น เลขประจำตัวประชาชน วันเดือนปีเกิด ธนาคารที่ใช้ชำระโดยวิธีเงินโอนอัตโนมัติ (หรือที่เรียกว่า Automatic Transfer System หรือ ATS) กับผู้จัดการการจัดจำหน่ายและผู้จัดจำหน่ายหรือผู้แนะนำการลงทุน เป็นต้น
- (ง) ผู้จองซื้อต้องยืนยันทางวาจาที่ได้รับทราบข้อมูลเกี่ยวกับการเสนอขายหน่วยทรัสต์ในหนังสือชี้ชวนและรับรองว่าเข้าใจและยอมรับความเสี่ยงดังกล่าวแล้ว
- (จ) ผู้แนะนำการลงทุนของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายเมื่อรับคำยืนยันพร้อมรายละเอียดการจองซื้อผ่านทางโทรศัพท์มือถือ ต้องบันทึกคำสั่งการจองซื้อผ่านระบบที่ผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายจัดเตรียมให้ โดยระบบจะแสดงข้อมูลการจองผ่านทางโทรศัพท์มือถือ ชื่อผู้แนะนำการลงทุน วันและเวลาบันทึกการจองซื้อผ่านระบบ
- (ฉ) ผู้จองซื้อสามารถจองซื้อผ่านผู้แนะนำการลงทุนของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 ภายในระยะเวลาการจองซื้อ คือ ตั้งแต่เวลา 9.00-16.00 น. ของวันที่ 8 กันยายน 2557 ถึงวันที่ 11 กันยายน 2557 และตั้งแต่เวลา 9:00 น. - 12.00 น. ของวันที่ 12 กันยายน 2557
- (ช) ผู้จองซื้อต้องชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ตามจำนวนที่จองซื้อ ณ วันจองซื้อ โดยจะต้องชำระที่ราคา 10.60 บาทต่อหน่วย ซึ่งเป็นราคาสูงสุดของช่วงราคาเสนอขายเบื้องต้น ทั้งนี้
 - การชำระค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์โดยเงินโอนอัตโนมัติ (หรือที่เรียกว่า Automatic Transfer System หรือ ATS) ต้องดำเนินการภายในเวลา 16.00 น. ของวันที่ 11 กันยายน 2557

- การชำระค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์เป็นเงินโอนต้องดำเนินการภายในเวลา 12.00 น. ของวันที่ 12 กันยายน 2557
- (ข) ผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายตามข้อ 2.1.3 จะดำเนินการเรียกเก็บเงินจากบัญชีผู้จองซื้อทุกราย และจะตัดสิทธิการจองซื้อหน่วยทรัสต์ของผู้จองซื้อรายที่ไม่สามารถเรียกเก็บเงินได้
- (ฅ) ผู้จองซื้อที่ยื่นความจำเป็นในการจองซื้อและชำระค่าจองหน่วยทรัสต์แล้ว จะขอยกเลิกการจองซื้อและขอเงินคืนไม่ได้ ทั้งนี้ ผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายมีสิทธิยกเลิกการจองซื้อของผู้จองซื้อที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนตามข้อ (3) (ก)-(ข) ได้
- (ญ) ในกรณีที่ราคาเสนอขายสุดท้ายที่กำหนดจากวิธี Bookbuilding มีราคาต่ำกว่าราคา 10.60 บาทต่อหน่วย ผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายจะดำเนินการคืนเงินส่วนต่างค่าจองซื้อให้แก่ผู้จองซื้อที่จองผ่านตนตามรายละเอียดในข้อ 2.4
- (ฎ) หากผู้จองซื้อไม่สามารถดำเนินการจองซื้อผ่านทางโทรศัพท์บันทึกเทป ผู้จองซื้อสามารถทำการจองซื้อตามวิธีการจองในข้อ 2.3.3 (1) ได้

2.3.4 สำหรับผู้จองซื้อที่เป็นผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน

ผู้จองซื้อประเภทผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน จะต้องปฏิบัติตามวิธีการดังต่อไปนี้

การจองซื้อโดยการส่งใบจอง พร้อมเอกสารประกอบ

- (ก) ผู้จองซื้อจะต้องจองซื้อหน่วยทรัสต์ขั้นต่ำจำนวน 2,000 หน่วย และต้องเพิ่มเป็นจำนวนทวีคูณของ 100 หน่วย โดยผู้จองซื้อจะต้องกรอกรายละเอียดการจองซื้อในใบจองซื้อหน่วยทรัสต์ให้ถูกต้อง ครบถ้วนและชัดเจน พร้อมลงลายมือชื่อ หากผู้จองซื้อเป็นนิติบุคคลจะต้องลงนามโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น พร้อมประทับตราสำคัญของบริษัท (ถ้ามี) ทั้งนี้ ผู้จองซื้อจะต้องแนบเอกสารประกอบการจองซื้อดังต่อไปนี้
 - **ผู้จองซื้อประเภทบุคคลธรรมดาสัญชาติไทย:** สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนที่ยังไม่หมดอายุพร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง หรือในกรณีที่ไม่มีบัตรประจำตัวประชาชน ให้แนบสำเนาทะเบียนบ้านหน้าที่มีเลขประจำตัวประชาชน 13 หลัก หรือสำเนาเอกสารทางราชการอื่นที่มีเลขประจำตัวประชาชน 13 หลัก และเอกสารหรือหลักฐานแสดงการเปลี่ยนชื่อหรือนามสกุล (ถ้ามี) พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง (กรณีผู้จองซื้อเป็นผู้เยาว์ จะต้องแนบคำยินยอมของผู้ปกครอง (บิดา/มารดาหรือผู้แทนโดยชอบธรรม) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ปกครองที่ผู้ปกครองลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง และสำเนาทะเบียนบ้านที่ผู้เยาว์อาศัยอยู่ พร้อมให้ผู้ปกครองลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง) และสำเนาหน้าแรกของสมุดบัญชีธนาคารกรณีผู้จองซื้อขอรับเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์คืนโดยการโอนเงินเข้าบัญชีธนาคารโดยชื่อของบัญชีธนาคารดังกล่าวต้องตรงกับชื่อผู้จองซื้อ

- **ผู้จองซื้อประเภทบุคคลธรรมดาสัญชาติต่างด้าว:** สำเนาใบต่างด้าวหรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง (กรณีผู้จองซื้อเป็นผู้เยาว์ จะต้องแนบหลักฐานที่แสดงว่าสามารถจองซื้อหน่วยทรัสต์ได้โดยถูกต้องตามกฎหมาย) และสำเนานำหน้าแรกของสมุดบัญชีธนาคาร กรณีผู้จองซื้อขอรับเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์คืนโดยการโอนเงินเข้าบัญชีธนาคาร โดยชื่อของบัญชีธนาคารดังกล่าวต้องตรงกับชื่อผู้จองซื้อ
- **ผู้จองซื้อประเภทนิติบุคคลตามกฎหมายไทยหรือที่จดทะเบียนในประเทศไทย:** สำเนาหนังสือแสดงความเป็นนิติบุคคล หรือสำเนาหนังสือรับรองที่ออกโดยกระทรวงพาณิชย์ที่ออกไม่เกิน 6 เดือน ก่อนวันจองซื้อ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาใบต่างด้าว หรือหนังสือเดินทาง (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง และสำเนานำหน้าแรกของสมุดบัญชีธนาคาร กรณีผู้จองซื้อขอรับเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์คืนโดยการโอนเงินเข้าบัญชีธนาคาร โดยชื่อของบัญชีธนาคารดังกล่าวต้องตรงกับชื่อผู้จองซื้อ
- **ผู้จองซื้อประเภทนิติบุคคลที่จดทะเบียนในต่างประเทศ:** สำเนาหนังสือแสดงความเป็นนิติบุคคล หรือสำเนาหนังสือสำคัญการจัดตั้งบริษัท (Certificate of Incorporation) หนังสือบริคณห์สนธิ ข้อบังคับและหนังสือรับรองที่ออกไม่เกิน 1 ปี ก่อนวันจองซื้อ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) พร้อมแนบสำเนาใบต่างด้าว หรือสำเนาหนังสือเดินทาง (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง สำเนาเอกสารประกอบข้างต้นทั้งหมดที่ลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว ต้องได้รับการรับรองลายมือชื่อโดยเจ้าหน้าที่ Notary Public และรับรองโดยเจ้าหน้าที่ของสถานทูตไทยหรือสถานกงสุลไทยในประเทศที่เอกสารดังกล่าวได้จัดทำหรือรับรองความถูกต้อง และมีอายุไม่เกิน 1 ปี ก่อนวันจองซื้อ และแนบสำเนาใบต่างด้าว หรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง และสำเนานำหน้าแรกของสมุดบัญชีธนาคาร กรณีผู้จองซื้อขอรับเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์คืนโดยการโอนเงินเข้าบัญชีธนาคาร โดยชื่อของบัญชีธนาคารดังกล่าวต้องตรงกับชื่อผู้จองซื้อ

กรณีผู้จองซื้อเป็นผู้ที่เปิดบัญชีอื่นๆ กับผู้จัดการการจัดจำหน่ายตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 และได้ผ่านขั้นตอนการรู้จักลูกค้าและตรวจสอบเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับลูกค้า (Know Your Customer & Customer Due Diligence: KYC/CDD) และได้ดำเนินการจัดทำแบบประเมินความสามารถในการรับความเสี่ยง (Suitability Test) กับผู้จัดการการจัดจำหน่ายแล้ว ภายในระยะเวลาไม่เกิน 2 ปี ผู้จองซื้อดังกล่าวไม่จำเป็นต้องแนบ KYC/CDD และ Suitability Test ประกอบการจองซื้อ ทั้งนี้หากไม่เป็นไปตามเงื่อนไขที่กล่าวข้างต้น ผู้จองซื้อจะต้องแนบเอกสาร KYC/CDD และ Suitability Test ที่กรอกรายละเอียดถูกต้อง

ครบถ้วน และชัดเจนพร้อมลงลายมือชื่อผู้จองซื้อให้แก่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายเพื่อเป็นเอกสารประกอบใบจองซื้อ นอกจากนี้ ผู้จองซื้อจะต้องกรอกแบบสอบถามสำหรับตรวจสอบสถานะ FATCA ตาม Foreign Account Tax Compliance Act (FATCA) ในกรณีที่ผู้จองซื้อไม่ประสงค์จะขอรับใบทรัสต์ แต่ประสงค์ที่จะใช้บริการของศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ โดยผู้จองซื้อประสงค์ที่จะฝากหลักทรัพย์ในบัญชีของผู้ออกหลักทรัพย์สมาชิกเลขที่ 600 หากผู้จองซื้อดังกล่าวไม่กรอกแบบสอบถามสำหรับตรวจสอบสถานะ FATCA ตาม Foreign Account Tax Compliance Act (FATCA) ผู้จัดการกองทรัสต์ขอสงวนสิทธิในการออกใบทรัสต์ในนามของผู้จองซื้อให้แก่ผู้จองซื้อ

- (ข) ผู้จองซื้อสามารถจองซื้อได้ที่สำนักงานและสาขาของผู้จัดการการจัดจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 ภายในระยะเวลาการจองซื้อ คือ ตั้งแต่วันที่ 8 กันยายน 2557 ถึงวันที่ 11 กันยายน 2557 ระหว่างเวลาทำการของสำนักงานและสาขาของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และวันที่ 12 กันยายน 2557 ระหว่างเวลาเปิดทำการของสำนักงานและสาขาของผู้จัดการการจัดจำหน่าย ถึงเวลา 12.00 น. ของวันที่ 12 กันยายน 2557
- (ค) ผู้จองซื้อต้องชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ตามจำนวนที่จองซื้อ ณ วันจองซื้อ โดยจะต้องชำระที่ราคา 10.60 บาทต่อหน่วย ซึ่งเป็นราคาสูงสุดของช่วงราคาเสนอขายเบื้องต้น หากทำการจองซื้อระหว่างวันที่ 8 กันยายน 2557 ถึงวันที่ 10 กันยายน 2557 ระหว่างเวลาทำการของสำนักงานและสาขาของผู้จัดการการจัดจำหน่าย หรือระหว่างเวลาเปิดทำการของสำนักงานและสาขาของผู้จัดการการจัดจำหน่าย ถึงเวลา 12.00 น. ของวันที่ 11 กันยายน 2557 ผู้จองซื้อจะต้องชำระเงินค่าจองซื้อ โดยชำระเป็นเงินโอน เช็ค หรือแคชเชียร์เช็ค (หรือที่เรียกว่า "เช็คธนาคาร") หรือ ดราฟท์ ที่ลงวันที่ภายในวันที่ 11 กันยายน 2557 และสามารถเรียกเก็บเงินได้จากสำนักหักบัญชีในเขตกรุงเทพมหานครได้ภายใน 1 วันทำการเท่านั้น และชื่อเจ้าของเช็คต้องเป็นชื่อเดียวกับผู้จองซื้อเท่านั้น ทั้งนี้ การชำระเงินค่าจองซื้อเป็นเช็ค หรือแคชเชียร์เช็ค หรือดราฟท์ ให้ขีดคร่อมสั่งจ่ายบัญชีธนาคารที่ ผู้จัดการการจัดจำหน่ายแต่ละรายตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 กำหนด พร้อมทั้งเขียนชื่อ นามสกุล และหมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ไว้ด้านหลัง หากทำการจองซื้อหลังเวลา 12.00 น. ของวันที่ 11 กันยายน 2557 ผู้จองซื้อจะต้องชำระเงินค่าจองซื้อตามจำนวนที่จองซื้อ โดยชำระเป็นเงินโอนเท่านั้น
- (ง) ผู้จองซื้อที่ชำระเงินค่าจองซื้อด้วยการโอนเงิน เช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือดราฟท์ ให้โอนเงินค่าจองซื้อ หรือขีดคร่อมและสั่ง จ่ายเช็ค เข้าบัญชีจองซื้อหน่วยทรัสต์ที่ผู้จัดการการจัดจำหน่าย แต่ละรายตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 กำหนด ซึ่งผู้จองซื้อสามารถสอบถามชื่อและเลขที่บัญชีจองซื้อได้จากผู้จัดการการจัดจำหน่าย ที่ผู้จองซื้อประสงค์จะจองซื้อ โดยผู้จัดการการจัดจำหน่าย แต่ละรายจะเป็นผู้ทำการโอนเงินของยอดจองซื้อรวมในส่วนของตนให้กับทรัสต์ต่อไป
- (จ) ผู้จองซื้อต้องนำใบจองซื้อและเอกสารประกอบการจองซื้อในข้อ (ก) พร้อมเงินค่าจองซื้อในข้อ (ค) หรือหลักฐานที่แสดงว่ามีการชำระค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ มายื่นความจำนงขอจองซื้อและชำระเงินได้ที่ผู้จัดการการจัดจำหน่าย แต่ละรายตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 ในช่วง

ระยะเวลาของซื้อที่กำหนดไว้ในข้อ (ข) โดยในการจองซื้อเจ้าหน้าที่ที่รับจองซื้อจะลงลายมือชื่อ รับจองเพื่อเป็นหลักฐานในการรับจองซื้อหน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้จองซื้อ

- (ง) ผู้ที่ยื่นความจำนงในการจองซื้อและได้ชำระค่าจองซื้อไว้แล้ว จะยกเลิกการจองซื้อและขอเงินคืนไม่ได้ ทั้งนี้ ผู้จัดการการจัดจำหน่าย มีสิทธิยกเลิกการจองซื้อของผู้จองซื้อที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนตามข้อ (ก) – (จ) ได้
- (ข) ในกรณีที่ราคาเสนอขายสุดท้ายที่กำหนดจากวิธี Bookbuilding มีราคาต่ำกว่าราคา 10.60 บาทต่อหน่วย ผู้จัดการการจัดจำหน่าย จะดำเนินการคืนเงินส่วนต่างค่าจองซื้อให้แก่ผู้จองซื้อที่จองผ่านตนตามรายละเอียดในข้อ 2.4

2.3.5 สำหรับผู้จองซื้อที่เป็นนักลงทุนรายย่อย

ผู้จองซื้อประเภทนักลงทุนรายย่อย จะต้องปฏิบัติตามวิธีการดังต่อไปนี้

การจองซื้อโดยการส่งใบจอง พร้อมเอกสารประกอบ

- (ก) ผู้จองซื้อจะต้องจองซื้อหน่วยทรัสต์ขั้นต่ำจำนวน 2,000 หน่วย และต้องเพิ่มเป็นจำนวนทวีคูณของ 100 หน่วย โดยผู้จองซื้อจะต้องกรอกรายละเอียดการจองซื้อในใบจองซื้อหน่วยทรัสต์ให้ถูกต้อง ครบถ้วนและชัดเจน พร้อมลงลายมือชื่อ หากผู้จองซื้อเป็นนิติบุคคล จะต้องลงนามโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น พร้อมประทับตราสำคัญของบริษัท (ถ้ามี) ทั้งนี้ ผู้จองซื้อจะต้องแนบเอกสารประกอบการจองซื้อดังต่อไปนี้
 - **ผู้จองซื้อประเภทบุคคลธรรมดาสัญชาติไทย:** สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนที่ยังไม่หมดอายุพร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง หรือในกรณีที่ไม่มีบัตรประจำตัวประชาชน ให้แนบสำเนาทะเบียนบ้านหน้าที่มีเลขประจำตัวประชาชน 13 หลัก หรือสำเนาเอกสารทางราชการอื่นที่มีเลขประจำตัวประชาชน 13 หลัก และเอกสารหรือหลักฐานแสดงการเปลี่ยนชื่อหรือนามสกุล (ถ้ามี) พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง (กรณีผู้จองซื้อเป็นผู้เยาว์ จะต้องแนบคำยินยอมของผู้ปกครอง (บิดา/มารดาหรือผู้แทนโดยชอบธรรม) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ปกครองที่ผู้ปกครองลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง และสำเนาทะเบียนบ้านที่ผู้เยาว์อาศัยอยู่ พร้อมให้ผู้ปกครองลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง) และสำเนาหน้าแรกของสมุดบัญชีธนาคาร กรณีผู้จองซื้อขอรับเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์คืนโดยการโอนเงินเข้าบัญชีธนาคารโดยชื่อของบัญชีธนาคารดังกล่าวต้องตรงกับชื่อผู้จองซื้อ
 - **ผู้จองซื้อประเภทบุคคลธรรมดาสัญชาติต่างดาว:** สำเนาใบต่างดาวหรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง (กรณีผู้จองซื้อเป็นผู้เยาว์ จะต้องแนบหลักฐานที่แสดงว่าสามารถจองซื้อหน่วยทรัสต์ได้โดยถูกต้องตามกฎหมาย) และสำเนาหน้าแรกของสมุดบัญชีธนาคาร กรณีผู้จองซื้อขอรับเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์คืนโดยการโอนเงินเข้าบัญชีธนาคารโดยชื่อของบัญชีธนาคารดังกล่าวต้องตรงกับชื่อผู้จองซื้อ

- **ผู้จองซื้อประเภทนิติบุคคลตามกฎหมายไทยหรือที่จดทะเบียนในประเทศไทย:** สำเนาหนังสือแสดงความเป็นนิติบุคคล หรือสำเนาหนังสือรับรองที่ออกโดยกระทรวงพาณิชย์ที่ออกไม่เกิน 6 เดือน ก่อนวันจองซื้อ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาใบต่างตัว หรือหนังสือเดินทาง (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง และสำเนาทะเบียนราษฎร์ของนิติบุคคล กรณีสั่งจองซื้อขอรับเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์คืนโดยการโอนเงินเข้าบัญชีธนาคารโดยชื่อของนิติบุคคลดังกล่าวต้องตรงกับชื่อผู้จองซื้อ
- **ผู้จองซื้อประเภทนิติบุคคลที่จดทะเบียนในต่างประเทศ:** สำเนาหนังสือแสดงความเป็นนิติบุคคล หรือสำเนาหนังสือสำคัญการจัดตั้งบริษัท (Certificate of Incorporation) หนังสือบริคณห์สนธิ ข้อบังคับและหนังสือรับรองที่ออกไม่เกิน 1 ปี ก่อนวันจองซื้อ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) พร้อมแนบสำเนาใบต่างตัว หรือสำเนาหนังสือเดินทาง (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง สำเนาเอกสารประกอบข้างต้นทั้งหมดที่ลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว ต้องได้รับการรับรองลายมือชื่อโดยเจ้าหน้าที่ Notary Public และรับรองโดยเจ้าหน้าที่ของสถานทูตไทยหรือสถานกงสุลไทยในประเทศที่เอกสารดังกล่าวได้จัดทำหรือรับรองความถูกต้อง และมีอายุไม่เกิน 1 ปี ก่อนวันจองซื้อ และแนบสำเนาใบต่างตัว หรือสำเนาหนังสือเดินทางที่ยังไม่หมดอายุ (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าว พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง และสำเนาทะเบียนราษฎร์ของนิติบุคคล กรณีสั่งจองซื้อขอรับเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์คืนโดยการโอนเงินเข้าบัญชีธนาคารโดยชื่อของนิติบุคคลดังกล่าวต้องตรงกับชื่อผู้จองซื้อ

กรณีผู้จองซื้อเป็นผู้ที่เปิดบัญชีอื่นๆ กับตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 และได้ผ่านขั้นตอนการรู้จักลูกค้าและตรวจสอบเพื่อทราบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับลูกค้า (Know Your Customer & Customer Due Diligence: KYC/CDD) และได้ดำเนินการจัดทำแบบประเมินความสามารถในการรับความเสี่ยง (Suitability Test) กับตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์แล้ว ภายในระยะเวลาไม่เกิน 2 ปี ผู้จองซื้อดังกล่าวไม่จำเป็นต้องแนบ KYC/CDD และ Suitability Test ประกอบการจองซื้อ ทั้งนี้หากไม่เป็นไปตามเงื่อนไขที่กล่าวข้างต้น ผู้จองซื้อจะต้องแนบเอกสาร KYC/CDD และ Suitability Test ที่กรอกรายละเอียดถูกต้อง ครบถ้วน และชัดเจนพร้อมลงลายมือชื่อผู้จองซื้อให้แก่ตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์เพื่อเป็นเอกสารประกอบใบจองซื้อ นอกจากนี้ ผู้จองซื้อจะต้องกรอกแบบสอบถามสำหรับตรวจสอบสถานะ FATCA ตาม Foreign Account Tax Compliance Act (FATCA) ในกรณีที่ผู้จองซื้อไม่ประสงค์จะขอรับใบทรัสต์ แต่ประสงค์ที่จะใช้บริการของศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ โดยผู้จองซื้อประสงค์ที่จะฝากหลักทรัพย์ในบัญชีของผู้ออกหลักทรัพย์สมาชิกเลขที่ 600 หากผู้จองซื้อดังกล่าวไม่กรอกแบบสอบถามสำหรับตรวจสอบ

สถานะ FATCA ตาม Foreign Account Tax Compliance Act (FATCA) ผู้จัดการกองทรัสต์ขอสงวนสิทธิในการออกใบทรัสต์ในนามของผู้จองซื้อให้แก่ผู้จองซื้อ

- (ข) ทั้งนี้ ผู้จองซื้อ 1 รายสามารถจองซื้อได้เพียง 1 ใบจองเท่านั้นโดยไม่จำกัดจำนวนหน่วยทรัสต์ที่จองซื้อต่อ 1 ใบจอง หากผู้จองซื้อรายใดจองซื้อมากกว่า 1 ใบจอง ตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์สงวนสิทธิในการเลือกใบจองที่จองซื้อหน่วยทรัสต์ที่มีจำนวนหน่วยทรัสต์สูงสุด (รวมถึงกรณีที่มียอดจองซื้อเท่ากัน) เพียง 1 ใบจองเพื่อมีสิทธิเข้ารับการพิจารณาจัดสรรหน่วยทรัสต์โดยการสุ่มเลือก (Random) ต่อไป
- (ค) ผู้จองซื้อสามารถจองซื้อได้ที่สำนักงานและสาขาของตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 ภายในระยะเวลาการจองซื้อ คือ ตั้งแต่วันที่ 8 กันยายน 2557 ถึงวันที่ 11 กันยายน 2557 ตั้งแต่เวลา 9.00 น. หรือเวลาเปิดทำการของสำนักงานและสาขาของตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ ถึงเวลา 16.00 น. หรือเวลาปิดทำการของสำนักงานและสาขาของตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ และวันที่ 12 กันยายน 2557 ตั้งแต่เวลา 9.00 น. หรือเวลาเปิดทำการของสำนักงานและสาขาของตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ ถึงเวลา 12.00 น. ของวันที่ 12 กันยายน 2557

ในกรณีที่ผู้จองซื้อยื่นใบจองซื้อก่อนหรือหลังวันและเวลาดังกล่าว ผู้จัดการการจัดจำหน่ายและตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์จะปฏิเสธและไม่นำเข้าระบบการจองซื้อเพื่อรับการพิจารณาจัดสรรโดยการสุ่มเลือก (Random)

- (ง) ผู้จองซื้อต้องชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ตามจำนวนที่จองซื้อ ณ วันจองซื้อ โดยจะต้องชำระที่ราคา 10.60 บาทต่อหน่วย ซึ่งเป็นราคาสูงสุดของช่วงราคาเสนอขายเบื้องต้น ดังนี้
- 1) หากทำการจองซื้อระหว่างวันที่ 8 กันยายน 2557 ถึงวันที่ 10 กันยายน 2557 ตั้งแต่เวลา 9.00 น. หรือเวลาเปิดทำการของสำนักงานและสาขาของตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ ถึงเวลา 16.00 น. หรือเวลาปิดทำการของสำนักงานและสาขาของตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ หรือตั้งแต่เวลา 9.00 น. หรือเวลาเปิดทำการของสำนักงานและสาขาของตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ ถึงก่อนเวลา 12.00 น. ของวันที่ 11 กันยายน 2557 ผู้จองซื้อจะต้องชำระเงินค่าจองซื้อ โดยชำระเป็นเงินสดหรือเงินโอน เช็ค หรือแคชเชียร์เช็ค (หรือที่เรียกว่า "เช็คธนาคาร") หรือ ดราฟท์ ที่ลงวันที่ภายในวันที่ 11 กันยายน 2557 และสามารถเรียกเก็บเงินได้จากสำนักหักบัญชีในเขตกรุงเทพมหานครได้ภายใน 1 วันทำการเท่านั้น และชื่อเจ้าของเช็คต้องเป็นชื่อเดียวกับผู้จองซื้อเท่านั้น ทั้งนี้ การชำระเงินค่าจองซื้อเป็นเช็ค หรือแคชเชียร์เช็ค หรือดราฟท์ ให้ขีดคร่อมสั่งจ่ายบัญชีธนาคารที่ตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์แต่ละรายตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 กำหนด พร้อมทั้งเขียนชื่อ นามสกุล และหมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้ไว้ด้านหลัง หากทำการจองซื้อหลังเวลา 12.00 น. ของวันที่ 11 กันยายน 2557 ผู้จองซื้อจะต้องชำระเงินค่าจองซื้อตามจำนวนที่จองซื้อ โดยชำระเป็นเงินสดหรือเงินโอน เท่านั้น
 - (จ) ผู้จองซื้อที่ชำระเงินค่าจองซื้อด้วยการโอนเงิน เช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือดราฟท์ ให้โอนเงินค่าจองซื้อ หรือขีดคร่อมและสั่ง จ่ายเช็ค เข้าบัญชีจองซื้อหน่วยทรัสต์ที่ตัวแทนจำหน่าย

หน่วยทรัสต์แต่ละรายตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 กำหนด ซึ่งผู้จองซื้อสามารถสอบถามชื่อและเลขที่บัญชีของซื้อได้จากตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ที่ผู้จองซื้อประสงค์จะจองซื้อ โดยตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์แต่ละรายจะเป็นผู้ทำการโอนเงินของยอดจองซื้อรวมในส่วนของตนให้กับทรัสต์ต่อไป

- (ณ) ผู้จองซื้อที่มีสิทธิได้รับการพิจารณาจัดสรรโดยการสุ่มเลือก (Random) จะต้องนำใบจองซื้อและเอกสารประกอบการจองซื้อในข้อ (ก) พร้อมเงินค่าจองซื้อในข้อ (ง) หรือหลักฐานที่แสดงว่ามีชำระค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ มายื่นความจำนงขอจองซื้อและชำระเงินได้ที่ตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์แต่ละรายตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 กำหนด ตั้งแต่เวลา 9.00 น. หรือเวลาเปิดทำการของสำนักงานและสาขาของตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ ถึงเวลา 16.00 น. หรือเวลาปิดทำการของสำนักงานและสาขาของตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ของวันที่ 8 กันยายน 2557 ถึงวันที่ 11 กันยายน 2557 และตั้งแต่เวลา 9.00 น. หรือเวลาเปิดทำการของสำนักงานและสาขาของตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ ถึงเวลา 12.00 น. ของวันที่ 12 กันยายน 2557 โดยในการจองซื้อเจ้าหน้าที่ที่รับจองซื้อจะลงลายมือชื่อรับจองเพื่อเป็นหลักฐานในการรับจองซื้อหน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้จองซื้อ

ในกรณีที่ผู้จองซื้อที่มีบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์อยู่และต้องการนำหน่วยทรัสต์ที่ได้รับการจัดสรรฝากเข้าบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์ดังกล่าว ชื่อผู้จองซื้อจะต้องเป็นชื่อเดียวกันกับชื่อของเจ้าของบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์เท่านั้น โดยหากในกรณีที่ผู้จองซื้อมิได้ระบุรายละเอียดเกี่ยวกับบัญชีหลักทรัพย์ หรือรายละเอียดที่ระบุไว้ไม่ถูกต้อง หรือชื่อเจ้าของบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์ที่ผู้จองซื้อประสงค์ที่จะฝากหน่วยทรัสต์ไว้ในบัญชีของบริษัทหลักทรัพย์ดังกล่าว ไม่ตรงกับชื่อผู้จองซื้อในใบจองซื้อ ผู้จัดการกองทรัสต์ขอสงวนสิทธิที่จะดำเนินการออกใบทรัสต์ให้แก่ผู้จองซื้อรายดังกล่าวตามข้อ 2.7 แทน

- (ข) ผู้ที่ยื่นความจำนงในการจองซื้อและได้ชำระค่าจองซื้อไว้แล้ว จะยกเลิกการจองซื้อและขอเงินคืนไม่ได้ ทั้งนี้ ตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์มีสิทธิยกเลิกการจองซื้อของผู้จองซื้อที่ดำเนินการไม่ครบถ้วนตามข้อ (ก) – (ณ) ได้
- (ข) ในกรณีที่ราคาเสนอขายสุดท้ายที่กำหนดจากวิธี Bookbuilding มีราคาต่ำกว่าราคา 10.60 บาทต่อหน่วย ตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์จะดำเนินการคืนเงินส่วนต่างค่าจองซื้อให้แก่ผู้จองซื้อที่เป็นนักลงทุนรายย่อยแต่ละรายตามรายละเอียดในข้อ 2.4

2.4 ขั้นตอนการคืนเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์

2.4.1 ในกรณีที่ผู้จองซื้อไม่ได้รับการจัดสรรหน่วยทรัสต์

ผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 ซึ่งเป็นผู้รับจองซื้อจากผู้จองซื้อที่ไม่ได้รับการจัดสรรรายนั้นๆ จะดำเนินการคืนเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์แก่ผู้จองซื้อ โดยไม่มีดอกเบี้ย และ/หรือค่าเสียหายใดๆ ให้แก่ผู้จองซื้อที่ไม่ได้รับการจัดสรรโดยวิธีใดวิธีหนึ่งตามที่ผู้จองซื้อระบุไว้ในใบจองซื้อ กล่าวคือ ผู้ที่ระบุในใบจองซื้อให้โอนเงินค่าจองซื้อคืนเข้าบัญชีธนาคารของผู้จองซื้อ และได้แนบเอกสารประกอบการจองซื้อครบถ้วนจะได้รับเงินคืนโดยการโอนเงินเข้าบัญชีดังกล่าว หรือโอนเงินค่าจองซื้อเข้าบัญชีธนาคารของผู้จองซื้อที่เป็นผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่ายและผู้จัดจำหน่าย ที่ระบุไว้ในใบจองซื้อผ่านระบบการโอนอัตโนมัติ (Automatic Transfer System หรือ ATS) ส่วนในกรณีอื่นนอกเหนือจากกรณีข้างต้น ผู้จองซื้อจะได้รับเงินคืนเป็นเช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือตราฟัซด์คร่อมเฉพาะส่งจ่ายผู้

จองซื้อตามชื่อที่ระบุไว้ในใบจองซื้อ และส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามที่ระบุไว้ในใบจองซื้อ ทั้งนี้ การคืนเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ไม่ได้รับการจัดสรรตามวิธีการที่ระบุไว้ข้างต้นจะดำเนินการภายใน 14 วันนับจากวันที่สิ้นสุดระยะเวลาการจองซื้อสำหรับผู้จองซื้อที่เป็นนักลงทุนรายย่อย ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย และผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน โดยผู้จองซื้อจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมการเรียกเก็บเช็คต่างสำนักหักบัญชีหรือเช็คต่างธนาคาร

ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถคืนเงินค่าจองซื้อให้แก่ผู้จองซื้อได้ภายในระยะเวลา 14 วันนับจากวันสิ้นสุดระยะเวลาการจองซื้อสำหรับผู้จองซื้อที่เป็นนักลงทุนรายย่อย ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย และผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน ผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 รายที่มีหน้าที่รับผิดชอบในการส่งเงินคืนดังกล่าวจะต้องทำการชำระดอกเบี้ยให้แก่ผู้จองซื้อในอัตราร้อยละ 7.5 ต่อปี โดยคำนวณจากจำนวนเงินค่าจองซื้อที่ไม่ได้รับคืนนับจากวันที่พ้นกำหนดเวลา 14 วัน ดังกล่าว จนถึงวันที่ผู้จองซื้อได้รับเงินค่าจองซื้อทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามที่ระบุไว้ในใบจองซื้อโดยถูกต้องแล้ว อย่างไรก็ตามไม่ว่าในกรณีใดๆ หากได้มีการส่งเช็คคืนเงินค่าจองซื้อทางไปรษณีย์ลงทะเบียน ตามที่ระบุไว้ในใบจองซื้อโดยถูกต้องแล้ว ให้ถือว่าผู้จองซื้อได้รับเงินจองซื้อคืนแล้วโดยชอบ และผู้จองซื้อจะไม่มีสิทธิเรียกร้องดอกเบี้ยและ/หรือค่าเสียหายใดๆ อีกต่อไป หากเกิดการสูญหายในการจัดส่ง ซึ่งเป็นผลจากความไม่ครบถ้วนของชื่อ ที่อยู่ ที่ผู้จองซื้อได้ระบุไว้ในใบจองซื้อ ผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 จะไม่รับผิดชอบต่อความผิดพลาดดังกล่าว

2.4.2 กรณีผู้จองซื้อได้รับการจัดสรรหน่วยทรัสต์น้อยกว่าจำนวนหน่วยทรัสต์ที่จองซื้อ

ผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 ซึ่งเป็นผู้รับจองซื้อจากผู้จองซื้อที่ได้รับการจัดสรรหน่วยทรัสต์ไม่ครบตามจำนวนหน่วยทรัสต์ที่จองซื้อรายนั้นๆ จะดำเนินการคืนเงินค่าจองซื้อในส่วนที่ไม่ได้รับการจัดสรรแก่ผู้จองซื้อผ่านตน โดยไม่มีดอกเบี้ย และ/หรือค่าเสียหายใดๆ ให้กับผู้จองซื้อที่ได้รับการจัดสรรหน่วยทรัสต์ไม่ครบตามจำนวนที่จองซื้อ โดยวิธีใดวิธีหนึ่งตาม que ผู้จองซื้อระบุไว้ในใบจองซื้อ กล่าวคือ ผู้ที่ระบุในใบจองซื้อให้โอนเงินค่าจองซื้อคืนเข้าบัญชีธนาคารของผู้จองซื้อและได้แนบเอกสารประกอบการจองซื้อครบถ้วนจะได้รับเงินคืนโดยการโอนเงินเข้าบัญชีดังกล่าว หรือโอนเงินค่าจองซื้อเข้าบัญชีธนาคารของผู้จองซื้อที่เป็นผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย ที่ระบุไว้ในใบจองซื้อผ่านระบบการโอนอัตโนมัติ (Automatic Transfer System หรือ ATS) ส่วนในกรณีอื่นนอกเหนือจากกรณีข้างต้น ผู้จองซื้อจะได้รับเงินคืนเป็นเช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือดราฟท์เช็คพร้อมเฉพาะส่งจ่ายผู้จองซื้อตามชื่อที่ระบุไว้ในใบจองซื้อ และส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียน ตามที่ระบุไว้ในใบจองซื้อ ทั้งนี้ การคืนเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ที่ได้รับการจัดสรรหน่วยทรัสต์ไม่ครบตามจำนวนหน่วยทรัสต์ที่จองซื้อตามวิธีการที่ระบุไว้ข้างต้นจะดำเนินการภายใน 14 วัน นับจากวันที่สิ้นสุดระยะเวลาการจองซื้อสำหรับผู้จองซื้อที่เป็นนักลงทุนรายย่อย ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย และผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน โดยผู้จองซื้อจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมการเรียกเก็บเช็คต่างสำนักหักบัญชีหรือเช็คต่างธนาคาร

ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถคืนเงินค่าจองซื้อในส่วนที่ไม่ได้รับการจัดสรรให้แก่ผู้จองซื้อได้ ภายในระยะเวลา 14 วัน นับจากวันสิ้นสุดระยะเวลาการจองซื้อสำหรับผู้จองซื้อที่เป็นนักลงทุนรายย่อย ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย และผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน ผู้จองซื้อจะได้รับดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.5 ต่อปี โดยคำนวณจากจำนวนเงินค่าจองซื้อที่ไม่ได้รับคืน นับจากวันที่พ้นกำหนดเวลา 14 วันดังกล่าว จนถึงวันที่ผู้จองซื้อได้รับเงินค่าจองซื้อทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามที่ระบุใน

ใบจองซื้อโดยถูกต้องแล้ว อย่างไรก็ตามไม่ว่าในกรณีใดๆ หากได้มีการส่งเช็คคืนเงินค่าจองซื้อทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามที่อยู่ที่ระบุไว้ในใบจองซื้อโดยถูกต้องแล้ว ให้ถือว่าผู้จองซื้อได้รับเงินจองซื้อคืนแล้วโดยชอบ และผู้จองซื้อจะไม่มีสิทธิเรียกร้องดอกเบี้ย และ/หรือค่าเสียหายใดๆ อีกต่อไป หากเกิดการสูญหายในการจัดส่ง ซึ่งเป็นผลจากความไม่ครบถ้วนของชื่อ ที่อยู่ ที่ผู้จองซื้อได้ระบุไว้ในใบจองซื้อ ผู้จัดการหน่วยทรัสต์ตามที่ระบุในข้อ 2.1.3 จะไม่รับผิดชอบต่อความผิดพลาดดังกล่าว

2.4.3 ในกรณีที่ผู้จองซื้อไม่ได้รับการจัดสรรหน่วยทรัสต์ อันเนื่องมาจากการไม่สามารถเรียกเก็บเงินค่าจองซื้อตามเช็คค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ หรือเนื่องจากการปฏิบัติผิดเงื่อนไขในการจองซื้อ

ผู้จัดการหน่วยทรัสต์ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 ซึ่งเป็นผู้รับจองซื้อหน่วยทรัสต์จากผู้จองซื้อรายนั้นๆ จะดำเนินการคืนเช็คค่าจองซื้อให้แก่ผู้จองซื้อที่ไม่ได้รับการจัดสรรอันเนื่องมาจากการไม่สามารถเรียกเก็บเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ตามเช็คค่าจองซื้อ หรือเนื่องจากการปฏิบัติผิดเงื่อนไขในการจองซื้อ โดยผู้จองซื้อดังกล่าวต้องติดต่อขอรับเช็คฉบับดังกล่าวคืนจากผู้จัดการหน่วยทรัสต์ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 ภายใน 14 วัน นับจากวันสิ้นสุดระยะเวลาการจองซื้อสำหรับผู้จองซื้อที่เป็นนักลงทุนรายย่อย ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดการจำหน่าย และผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน

2.4.4 ในกรณีที่ราคาเสนอขายสุดท้ายต่ำกว่าราคาเสนอขายเบื้องต้นสูงสุด

ผู้จัดการหน่วยทรัสต์ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 ซึ่งเป็นผู้รับจองซื้อจากผู้จองซื้อจะดำเนินการคืนเงินส่วนต่างค่าจองซื้อระหว่างราคาเสนอขายสุดท้ายกับราคาเสนอขายเบื้องต้นสูงสุด โดยไม่มีดอกเบี้ย และ/หรือค่าเสียหายใดๆ ให้แก่ผู้จองซื้อประเภทนักลงทุนรายย่อย ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดการจำหน่าย และผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน โดยวิธีใดวิธีหนึ่งตามที่ผู้จองซื้อระบุไว้ในใบจองซื้อ กล่าวคือ ผู้ที่ระบุในใบจองซื้อให้โอนเงินค่าจองซื้อคืนเข้าบัญชีธนาคารของผู้จองซื้อและได้แนบเอกสารประกอบการจองซื้อครบถ้วนจะได้รับเงินคืนโดยการโอนเงินเข้าบัญชีดังกล่าว หรือโอนเงินค่าจองซื้อเข้าบัญชีธนาคารของผู้จองซื้อที่เป็นผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดการจำหน่าย ที่ระบุไว้ในใบจองซื้อผ่านระบบการโอนอัตโนมัติ (Automatic Transfer System หรือ ATS) ส่วนในกรณีอื่นนอกเหนือจากกรณีข้างต้น ผู้จองซื้อจะได้รับเงินคืนเป็นเช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือตราฟันทัดคร่อมเฉพาะ ส่งจ่ายผู้จองซื้อตามชื่อที่ระบุไว้ในใบจองซื้อ และส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียน ตามที่อยู่ที่ระบุไว้ในใบจองซื้อ ทั้งนี้ การคืนเงินส่วนต่างค่าจองซื้อระหว่างราคาเสนอขายสุดท้ายกับราคาเสนอขายเบื้องต้นสูงสุดตามวิธีการที่ระบุไว้ข้างต้นจะดำเนินการภายใน 14 วัน นับจากวันที่สิ้นสุดระยะเวลาการจองซื้อสำหรับผู้จองซื้อที่เป็นนักลงทุนรายย่อย ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดการจำหน่าย และผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน โดยผู้จองซื้อจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมการเรียกเก็บเช็คต่างสำนักหักบัญชีหรือเช็คต่างธนาคาร

ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถคืนเงินค่าจองซื้อในส่วนต่างของราคาต่อหน่วยที่ชำระไว้เกินสำหรับจำนวนหน่วยทรัสต์ที่จองซื้อภายในระยะเวลา 14 วัน นับจากวันสิ้นสุดระยะเวลาการจองซื้อสำหรับผู้จองซื้อที่เป็นนักลงทุนรายย่อย ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่ายและผู้จัดการจำหน่าย และผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน ผู้จองซื้อจะได้รับดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 7.5 ต่อปี โดยคำนวณจากจำนวนเงินส่วนต่างของราคาต่อหน่วยที่ชำระไว้เกินสำหรับจำนวนหน่วยทรัสต์ที่จองซื้อที่ไม่ได้รับคืน นับจากวันที่พ้นกำหนดเวลา 14 วันดังกล่าว จนถึงวันที่ผู้จองซื้อได้รับเงินค่าจองซื้อทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามที่อยู่ที่ระบุในใบจองซื้อโดยถูกต้องแล้ว อย่างไรก็ตามไม่ว่าในกรณีใดๆ หากได้มีการส่งเช็คคืนเงินค่าจองซื้อทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามที่อยู่ที่ระบุไว้ในใบจองซื้อโดยถูกต้องแล้ว ให้ถือว่าผู้จองซื้อได้รับเงินจองซื้อคืนแล้วโดยชอบ และผู้จองซื้อจะไม่มีสิทธิเรียกร้องดอกเบี้ย และ/หรือค่าเสียหายใดๆ อีกต่อไป หากเกิดการสูญหายในการจัดส่ง ซึ่งเป็นผลจากความไม่ครบถ้วน

ของซื้อ ที่อยู่ ที่ผู้จองซื้อได้รับไว้ในใบจองซื้อ ผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ตามที่ระบุในข้อ 2.1.3 จะไม่รับผิดชอบต่อความผิดพลาดดังกล่าว

2.4.5 กรณีที่มีการยกเลิกการเสนอขายหน่วยทรัสต์

การยกเลิกการเสนอขายหน่วยทรัสต์สามารถแบ่งออกได้เป็น 5 กรณี คือ

- (1) มีผู้จองซื้อไม่ถึงสองร้อยห้าสิบราย หรือมีการกระจายการถือหน่วยทรัสต์ไม่เป็นไปตามข้อบังคับตลาดหลักทรัพย์เกี่ยวกับการรับหน่วยทรัสต์เป็นหลักทรัพย์จดทะเบียน
- (2) มูลค่าหน่วยทรัสต์ที่จองซื้อเมื่อรวมกับมูลค่ากู้ยืมจากบุคคลอื่น (ถ้ามี) มีมูลค่าไม่เพียงพอที่จะลงทุนในอสังหาริมทรัพย์หรือไม่ถึงจำนวนตามที่ระบุไว้ในแบบแสดงรายการข้อมูลและหนังสือชี้ชวน
- (3) มีการจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่บุคคลใด กลุ่มบุคคลเดียวกัน ผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ ผู้ก่อตั้งทรัสต์ ทรัสต์ ผู้จัดการกองทรัสต์ หรือผู้ลงทุนต่างตัวไม่เป็นไปตามอัตราหรือหลักเกณฑ์ที่กำหนดในข้อ 2.6 ของส่วนนี้ และไม่สามารถแก้ไขให้ถูกต้อง
- (4) ไม่สามารถโอนเงินที่ได้จากการจำหน่ายหน่วยทรัสต์ให้แก่ทรัสต์ เพื่อก่อตั้งกองทรัสต์ให้แล้วเสร็จภายในสิบห้าวันทำการนับแต่วันปิดการเสนอขายหน่วยทรัสต์
- (5) ในกรณีที่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายมีสิทธิยกเลิกเสนอขายหน่วยทรัสต์ให้ถือว่าผู้จองซื้อได้ใช้สิทธิยกเลิกการจองซื้อหน่วยทรัสต์ทันที ในกรณีที่เกิดเหตุการณ์ต่างๆ ตามที่กำหนดไว้ในสัญญาแต่งตั้งผู้จัดการการจัดจำหน่าย (Underwriting Agreement) ซึ่งรวมถึงเหตุการณ์ดังต่อไปนี้
 - (ก) เมื่อผู้เสนอขายหน่วยทรัสต์ไม่สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขใดๆ ที่กำหนดไว้ในสัญญาแต่งตั้งผู้จัดการการจัดจำหน่าย (Underwriting Agreement)
 - (ข) เมื่อเกิดเหตุสุดวิสัย การเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญทางการเงิน เศรษฐกิจ หรือการเมืองทั้งในประเทศและต่างประเทศ หรือการเปลี่ยนแปลงอย่างมีนัยสำคัญในธุรกิจหรือการดำเนินงานของบริษัทที่อาจมีผลกระทบต่อการจัดจำหน่ายในครั้งนี้
 - (ค) เมื่อมีการยกเลิกสัญญาแต่งตั้งผู้จัดการการจัดจำหน่าย (Underwriting Agreement) หรือ
 - (ง) เมื่อมีเหตุที่ทำให้สำนักงาน ก.ล.ต. หรือหน่วยงานราชการสั่งระงับหรือหยุดการเสนอขายหลักทรัพย์ หรือไม่สามารถส่งมอบหลักทรัพย์ที่เสนอขายได้

ทั้งนี้รายละเอียดและเงื่อนไขในการยกเลิกการเสนอขายหน่วยทรัสต์และการจัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ดังกล่าวข้างต้นจะเป็นไปตามรายละเอียดและเงื่อนไขที่จะกำหนดไว้ในสัญญาแต่งตั้งผู้จัดการการจัดจำหน่าย (Underwriting Agreement)

เมื่อสิ้นสุดการเสนอขายหน่วยทรัสต์ หากเกิดเหตุการณ์ตามข้อ (1) - (5) อย่างไม่อย่างหนึ่ง ผู้จัดการกองทรัสต์จะยกเลิกการเสนอขายหน่วยทรัสต์ทั้งจำนวนและผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.1.3 รายที่รับจองซื้อหน่วยทรัสต์จากผู้จองซื้อ จะดำเนินการให้มีการส่งมอบเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์โดยไม่มีดอกเบี้ยหรือค่าเสียหายใดๆ ให้แก่ผู้จองซื้อนั้นๆ โดยวิธีใดวิธีหนึ่งตามที่ผู้จองซื้อระบุไว้ในใบจองซื้อ กล่าวคือ ผู้ที่ระบุในใบจองซื้อให้โอนเงินค่าจองซื้อคืนเข้าบัญชีธนาคารของผู้จองซื้อและได้แนบเอกสารประกอบการจองซื้อครบถ้วนจะได้รับเงินคืนโดยการโอนเงินเข้าบัญชีดังกล่าว หรือโอนเงินค่าจองซื้อเข้าบัญชีธนาคารของผู้จองซื้อที่เป็นผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการกอง

จัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย ที่ระบุไว้ในใบจองซื้อผ่านระบบการโอนอัตโนมัติ (Automatic Transfer System หรือ ATS) ส่วนในกรณีอื่นนอกเหนือจากกรณีข้างต้น ผู้จองซื้อจะได้รับเงินคืนเป็นเช็ค แคชเชียร์เช็ค หรือดราฟต์เช็คพร้อมเฉพาะส่งจ่ายผู้จองซื้อตามชื่อที่ระบุไว้ในใบจองซื้อ และส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียน ตามที่อยู่ที่อยู่ระบุไว้ในใบจองซื้อ ภายใน 14 วัน นับจากวันที่สิ้นสุดระยะเวลาการจองซื้อหน่วยทรัสต์ โดยผู้จองซื้อจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมการเรียกเก็บเช็คต่างสำนักหักบัญชี

ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่สามารถคืนเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้จองซื้อหน่วยทรัสต์ได้ ภายในระยะเวลา 14 วัน นับจากวันสิ้นสุดระยะเวลาการจองซื้อ ผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ รายที่มีหน้าที่รับผิดชอบในการส่งคืนเงินดังกล่าว จะต้องชำระดอกเบี้ยให้แก่ผู้จองซื้อในอัตราร้อยละ 7.5 ต่อปี โดยคำนวณจากจำนวนเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ที่ไม่ได้รับคืน นับจากวันที่พ้นกำหนดเวลา 14 วันดังกล่าว จนถึงวันที่ผู้จองซื้อได้รับเงินค่าจองซื้อแล้วตามวิธีการดังกล่าวข้างต้น อย่างไรก็ตาม ไม่ว่าในกรณีใดๆ หากได้มีการส่งเช็คคืนเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ทางไปรษณีย์ลงทะเบียน ตามที่อยู่ที่อยู่ระบุไว้ในใบจองซื้อโดยถูกต้องแล้ว ให้ถือว่าผู้จองซื้อได้รับเงินจองซื้อหน่วยทรัสต์คืนแล้วโดยชอบ และผู้จองซื้อจะไม่มีสิทธิเรียกร้องดอกเบี้ย และ/หรือค่าเสียหายใดๆ อีกต่อไป หากเกิดการสูญหายในการจัดส่ง ซึ่งเป็นผลจากความไม่ครบถ้วนของชื่อ ที่อยู่ ที่ผู้จองซื้อได้ระบุไว้ในใบจองซื้อ ผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ตามที่ระบุในข้อ 2.1.3 จะไม่รับผิดชอบต่อความผิดพลาดดังกล่าว

2.5 วิธีการจัดสรรหน่วยทรัสต์

การจัดสรรหน่วยทรัสต์ที่เสนอขายผ่านผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ในครั้งนี้ แบ่งออกเป็น 5 ส่วน กล่าวคือจัดสรรให้แก่ (1) บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบีชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด (2) นักลงทุนสถาบัน (3) ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายและ (4) ผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบีชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน (5) นักลงทุนรายย่อย นอกจากนี้ การจัดสรรหน่วยทรัสต์โดยผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายจะอยู่ภายใต้เกณฑ์ดังนี้

- (1) ผู้จัดการการจัดจำหน่ายอาจเปลี่ยนแปลงจำนวนหน่วยทรัสต์ที่เสนอขายต่อนักลงทุนในแต่ละประเภท โดยพิจารณาจากปัจจัยต่างๆ เช่น ปริมาณความต้องการซื้อหน่วยทรัสต์ของผู้ลงทุนในแต่ละประเภท เพื่อให้การจองซื้อหน่วยทรัสต์ครั้งนี้ประสบความสำเร็จในการขายสูงสุด
- (2) ผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายจะไม่จัดสรรหน่วยทรัสต์ที่เสนอขายให้แก่ตนเอง ผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ที่ร่วมจัดจำหน่าย ผู้บริหาร ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้มีอำนาจควบคุม บริษัทใหญ่ บริษัทย่อยของตนเอง หรือของผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ที่ร่วมจัดจำหน่าย และผู้ที่เกี่ยวข้อง รวมถึงกองทุนรวมที่มีลักษณะที่ผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่ายถูกห้ามมิให้จัดสรรหลักทรัพย์ให้ ตลอดจนบุคคลที่บริษัทถูกห้ามมิให้จัดสรรหลักทรัพย์ให้ เว้นแต่เป็นการจัดสรรหน่วยทรัสต์ที่เหลือจากการจองซื้อของผู้จองซื้อทั้งหมด ทั้งนี้เป็นไปตามรายละเอียดที่กำหนดไว้ในประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทธ. 70/2552 เรื่อง หลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการในการจัดจำหน่ายหลักทรัพย์ ลงวันที่ 3 สิงหาคม 2552 (รวมทั้งที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม)
- (3) ผู้จัดการการจัดจำหน่ายอาจพิจารณาเพิ่มหรือลดสัดส่วนการเสนอขายหน่วยทรัสต์ (Claw back/ Claw forward) ที่เสนอขายให้นักลงทุนสถาบัน ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย ผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิบีชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน และนักลงทุนรายย่อยแล้วแต่กรณีในวันที่กำหนดราคาเสนอขายสุดท้าย โดยพิจารณาจากปัจจัยต่างๆ เช่น

ปริมาณความต้องการซื้อหน่วยทรัสต์ของนักลงทุนสถาบัน ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย ผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน และนักลงทุนรายย่อย เป็นต้น

2.5.1 วิธีการจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด

การจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด ให้อยู่ในดุลพินิจของผู้จัดการการจัดจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในส่วนที่ 3 ข้อ 2.1.3 หัวข้อ ผู้จัดการการจัดจำหน่าย โดยจะทำการจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่บุคคลใด และ/หรือในจำนวนมากน้อยเท่าใดก็ได้ หรือจะปฏิเสธการจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่บุคคลใดก็ได้ โดยจำนวนหน่วยทรัสต์ที่จัดสรรให้แก่บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด จะมีจำนวนขั้นต่ำ 2,000 หน่วยและเพิ่มเป็นจำนวนทวีคูณของ 100 หน่วย

หากปรากฏว่ายังมีจำนวนหน่วยทรัสต์คงเหลือภายหลังการจัดสรรให้แก่บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด ขาดต้น ผู้จัดการการจัดจำหน่ายอาจพิจารณาจัดสรรจำนวนหน่วยทรัสต์คงเหลืดังกล่าวให้แก่กลุ่มนักลงทุนสถาบัน หรือบุคคลอื่นเพิ่มเติม

2.5.2 วิธีการจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้จองซื้อประเภทนักลงทุนสถาบัน

การจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่กลุ่มนักลงทุนสถาบัน ให้อยู่ในดุลพินิจของผู้จัดการการจัดจำหน่าย ตามที่ระบุไว้ในส่วนที่ 3 ข้อ 2.1.3 หัวข้อ ผู้จัดการการจัดจำหน่าย โดยจะจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่บุคคลใด และ/หรือ ในจำนวนมากน้อยเท่าใดก็ได้ หรือจะปฏิเสธการจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่บุคคลใดก็ได้ ทั้งนี้ จำนวนหน่วยทรัสต์ที่จัดสรรให้แก่กลุ่มนักลงทุนสถาบันรายใดจะมีจำนวนขั้นต่ำ 2,000 หน่วยและเพิ่มเป็นจำนวนทวีคูณของ 100 หน่วยหากยอดการจองซื้อหน่วยทรัสต์ครบตามจำนวนที่กำหนดแล้ว ผู้จัดการการจัดจำหน่าย ขอสงวนสิทธิ์ในการปิดรับจองซื้อหน่วยทรัสต์ก่อนครบกำหนดระยะเวลาการจองซื้อ

2.5.3 วิธีการจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้จองซื้อประเภทผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย

การจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย ให้อยู่ในดุลพินิจของผู้จัดการการจัดจำหน่าย หรือผู้จัดจำหน่ายแต่ละราย โดยจะจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้มีอุปการคุณ ผู้ที่เป็นลูกค้า หรือคาดว่าจะ被客户ของผู้จัดการการจัดจำหน่าย หรือผู้จัดจำหน่าย หรือผู้มีความสัมพันธ์ทางธุรกิจก่อน จึงจัดสรรแก่บุคคลอื่นๆ ต่อไป โดยจะจัดสรรให้แก่บุคคลใด และ/หรือ ในจำนวนมากน้อยเท่าใดก็ได้ หรือจะปฏิเสธการจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่บุคคลใดก็ได้ ทั้งนี้ จำนวนหน่วยทรัสต์ที่จัดสรรให้แก่ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย รายใดจะมีจำนวนขั้นต่ำ 2,000 หน่วยและเพิ่มเป็นจำนวนทวีคูณของ 100 หน่วย หากยอดการจองซื้อหน่วยทรัสต์ของผู้จองซื้อผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย ครบตามจำนวนที่กำหนดแล้ว ผู้จัดการการจัดจำหน่าย หรือผู้จัดจำหน่ายแต่ละราย ขอสงวนสิทธิ์ในการปิดรับจองซื้อหน่วยทรัสต์ก่อนครบกำหนดระยะเวลาการจองซื้อ

2.5.4 วิธีการจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้จองซื้อประเภทผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน

การจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน ให้อยู่ในดุลพินิจของคณะกรรมการบริษัท อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ และ/หรือ บริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และ/หรือบุคคลที่ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการบริษัท อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด และ/หรือบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด หรือกรรมการผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท อาร์ เอ็ม ไอ จำกัด และ/หรือบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด โดยจะทำการจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่บุคคลใด และ/หรือในจำนวนเล็กน้อยเท่าใดก็ได้ หรือจะปฏิเสธการจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่บุคคลใดก็ได้ โดยจำนวนหน่วยทรัสต์ที่จัดสรรให้แก่ผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน จะมีจำนวนขั้นต่ำ 2,000 หน่วย และเพิ่มเป็นจำนวนทวีคูณของ 100 หน่วย และหากปรากฏว่ายังมีจำนวนหน่วยทรัสต์คงเหลือภายหลังการจัดสรรให้แก่ผู้มีอุปการคุณของบริษัท อิมแพ็ค เอ็กซิซิชั่น แมเนจเม้นท์ จำกัด และกลุ่มบุคคลเดียวกัน ข้างต้น ผู้จัดการการจัดจำหน่ายอาจพิจารณาจัดสรรจำนวนหน่วยทรัสต์คงเหลือนี้อีกต่อไปให้แก่นักลงทุนสถาบัน ผู้มีอุปการคุณของผู้จัดการการจัดจำหน่าย และผู้จัดจำหน่าย หรือนักลงทุนรายย่อยเพิ่มเติม

2.5.5 วิธีการจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้จองซื้อประเภทนักลงทุนรายย่อย

- (ก) ผู้จองซื้อประเภทนักลงทุนรายย่อยจะต้องจองซื้อหน่วยทรัสต์ผ่านสำนักงานใหญ่หรือสาขาของตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ตามที่ระบุไว้ในส่วนที่ 3 ข้อ 2.1.3 ตามวิธีการที่ระบุไว้ในข้อ 2.3.5 ทั้งนี้ จำนวนหน่วยทรัสต์ที่จะจัดสรรให้แก่ผู้จองซื้อประเภทนักลงทุนรายย่อยรายใดจะมีจำนวนขั้นต่ำ 2,000 หน่วย และเพิ่มเป็นจำนวนทวีคูณของ 100 หน่วย

ตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์จะเปิดรับการจองซื้อหน่วยทรัสต์พร้อมกันทุกสาขาทั่วประเทศ ตั้งแต่วันที่ 8 กันยายน 2557 ถึงวันที่ 11 กันยายน 2557 ตั้งแต่เวลา 9.00 น. หรือเวลาเปิดทำการของสำนักงานและสาขาของตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ ถึงเวลา 16.00 น. และวันที่ 12 กันยายน 2557 ตั้งแต่เวลา 9.00 น. หรือเวลาเปิดทำการของสำนักงานและสาขาของตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ ถึงเวลา 12.00 น. ของวันที่ 12 กันยายน 2557 และตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์สงวนสิทธิในการปิดรับจองซื้อหน่วยทรัสต์ก่อนครบกำหนดระยะเวลาการจองซื้อ หากพบว่าจำนวนหน่วยทรัสต์ที่จองซื้อผ่านตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์มีจำนวนเท่ากับหรือสูงกว่า 1.5 เท่าของจำนวนหน่วยทรัสต์ทั้งหมดที่เสนอขายต่อผู้จองซื้อประเภทนักลงทุนรายย่อยผ่านตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ หรือคิดเป็นจำนวนเท่ากับหรือสูงกว่า [•] หน่วย

ทั้งนี้ ตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์จะตรวจสอบการรับจองซื้อทุกช่วงเวลาตามผู้จัดการการจัดจำหน่ายกำหนด โดยจะเริ่มตรวจนับชั่วโมงแรกของแต่ละวัน ณ เวลา 10.00 น. และตรวจครั้งสุดท้ายของแต่ละวัน ณ เวลา 15.00 น. หากในการตรวจครั้งใดพบว่าจำนวนหน่วยทรัสต์ที่รับจองซื้อผ่านตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์มีจำนวนเท่ากับหรือสูงกว่า 1.5 เท่าของจำนวนหน่วยทรัสต์ทั้งหมดที่เสนอขายต่อผู้จองซื้อประเภทนักลงทุนรายย่อย หรือคิดเป็นจำนวนเท่ากับหรือสูงกว่า [•] หน่วย ตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์จะปิดการรับจองซื้อหน่วยทรัสต์ในชั่วโมงถัดไป (ตัวอย่างเช่น ณ เวลา 10.00 น. ของวันที่ 9 กันยายน 2557 ตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ตรวจพบว่าจำนวนหน่วยทรัสต์ที่รับจองซื้อผ่านตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์มี

จำนวนเท่ากับหรือสูงกว่า [-] หน่วย ตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์จะเปิดรับจองซื้อต่อไปจนกระทั่งถึงเวลา 11.00 น. ของวันที่ 9 กันยายน 2557 และปิดรับจองซื้อหน่วยทรัสต์ทันที)

ในการปิดจองซื้อหน่วยทรัสต์ของตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์จะเป็นการปิดโดยระบบคอมพิวเตอร์ โดยระบบจะทำการปิดโดยอัตโนมัติเมื่อครบเงื่อนไขที่กำหนดข้างต้น และจะไม่สามารถเปิดระบบเพื่อรับจองซื้อได้อีก

- (ข) การจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้จองซื้อประเภทนักลงทุนรายย่อยในครั้งนี้ ผู้จองซื้อประเภทนักลงทุนรายย่อยแต่ละรายจะได้รับการจัดสรรหน่วยทรัสต์ โดยการสุ่มคัดเลือกผ่านตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ ซึ่งตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ได้บันทึกข้อมูลเข้าไปในระบบจองซื้อของตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์แล้วเท่านั้น และจะทำการจัดสรรหน่วยทรัสต์โดยใช้วิธีสุ่มคัดเลือก (Random) ผู้จองซื้อที่มีสิทธิได้รับการจัดสรร ด้วยระบบคอมพิวเตอร์ของบริษัท เซ็ทเทรค ดอทคอม จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย พร้อมทั้งสุ่มเลือกผู้จองซื้อสำรองไว้ (Waiting List) เรียงตามลำดับในกรณีที่ผู้จองซื้อที่ได้รับการจัดสรรลำดับก่อนหน้าสละสิทธิ และ/หรือถูกตัดสิทธิ เนื่องจากมิได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขวิธีการจองซื้อ ทั้งนี้ ผู้จองซื้อแต่ละรายที่ได้รับการสุ่มคัดเลือกจะได้รับการจัดสรรหน่วยทรัสต์ตามจำนวนที่จองซื้อ หรือในจำนวนที่น้อยกว่าจำนวนที่จองซื้อหากได้รับการจัดสรรเป็นลำดับสุดท้าย (แล้วแต่กรณี) โดยผู้จองซื้อที่ได้รับการจัดสรรจะโอนสิทธิเปลี่ยนมือให้กับบุคคลอื่นไม่ได้ และต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขวิธีการจองซื้อตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.3.5

ทั้งนี้ ผู้จองซื้อแต่ละรายสามารถจองซื้อกับตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์เพียง 1 ครั้ง (1 ใบจองซื้อ) เท่านั้น โดยหากมีการจองซื้อไว้กับตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์มากกว่า 1 ครั้ง (1 ใบจองซื้อ) ระบบคอมพิวเตอร์จะดำเนินการคัดกรองใบจองซื้อเพื่อให้เหลือใบจองซื้อของผู้จองซื้อกับตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์แต่ละรายเพียง 1 ครั้ง (1 ใบจองซื้อ) โดยระบบคอมพิวเตอร์จะดำเนินการคัดกรองใบจองซื้อที่มีมูลค่าสูงสุดไว้ก่อนที่จะมีการจัดสรรหน่วยทรัสต์โดยใช้วิธีสุ่มคัดเลือกผู้จองซื้อที่มีสิทธิได้รับการจัดสรรตามที่ได้กล่าวไปข้างต้น

- (ค) ผู้จองซื้อประเภทนักลงทุนรายย่อยที่มีสิทธิได้รับการจัดสรร จะต้องเป็นผู้จองซื้อรายที่ (1) ตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ตามข้อ 2.1.3 ได้บันทึกข้อมูลเข้าระบบการจองซื้อของตัวแทนจำหน่ายหน่วยทรัสต์ภายในเวลา 16.00 น. ของวันที่ 8 กันยายน 2557 ถึงวันที่ 11 กันยายน 2557 และภายในเวลา 12.00 น. ของวันที่ 12 กันยายน 2557 (หรือก่อนเวลาดังกล่าวหากมีการปิดการจองซื้อก่อนตามเงื่อนไขที่กำหนด) (2) ได้มีการตรวจสอบผลการชำระเงินและผ่านการเรียกเก็บแล้ว และ (3) เอกสารครบถ้วนตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.3.5 เท่านั้น
- (ง) หากยอดจองซื้อหน่วยทรัสต์ของผู้จองซื้อประเภทนักลงทุนรายย่อยครบตามเงื่อนไขที่กำหนดแล้ว ผู้จัดการการจัดจำหน่ายขอสงวนสิทธิในการปิดรับจองซื้อหน่วยทรัสต์ก่อนครบกำหนดระยะเวลาจองซื้อ
- (จ) ในกรณีที่ผู้จองซื้อประเภทนักลงทุนรายย่อยที่มีสิทธิได้รับการจัดสรรมิได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขวิธีการจองและการชำระเงินค่าจองซื้อตามที่ระบุไว้ในข้อ 2.3.5 ผู้จัดการการจัดจำหน่ายขอสงวนสิทธิในการตัดสิทธิการได้รับการจัดสรรหน่วยทรัสต์ของผู้จองซื้อรายนั้น และจะจัดสรร

หน่วยทรัสต์ในส่วนที่ตัดสิทธิดังกล่าวให้แก่ผู้จองซื้อประเภทนักลงทุนรายย่อยสำรอง (Waiting List) ตามลำดับจนกว่าจะครบตามจำนวนที่จัดสรรไว้สำหรับผู้จองซื้อประเภทนักลงทุนรายย่อย

- (ฉ) ผู้จองซื้อประเภทนักลงทุนรายย่อยที่ไม่ได้รับการจัดสรรหน่วยทรัสต์ หรือได้รับการจัดสรรเป็นอันดับสุดท้ายจะได้รับการจัดสรรเท่ากับจำนวนหน่วยทรัสต์ที่เหลือ ซึ่งอาจน้อยกว่าจำนวนที่จองซื้อหรือจำนวนจองซื้อขั้นต่ำที่กำหนด โดยผู้จองซื้อจะได้รับเงินคืนค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ในส่วนที่ไม่ได้รับการจัดสรร ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในข้อ 2.4
- (ช) ผู้ที่ยื่นความจำนองซื้อหน่วยทรัสต์และได้ชำระเงินค่าจองซื้อหน่วยทรัสต์ไว้แล้วจะยกเลิกการจองซื้อหน่วยทรัสต์และขอเงินคืนไม่ได้
- (ซ) รายชื่อของผู้จองซื้อประเภทนักลงทุนรายย่อยที่ได้รับการจัดสรรจะประกาศที่เว็บไซต์ของกองทรัสต์ที่ www.impactgrowthreit.com และ www.settrade.com อย่างช้าภายในเวลา 12.00 น. ของวันที่ 18 กันยายน 2557 นอกจากนี้ ผู้จองซื้อประเภทนักลงทุนรายย่อยสามารถสอบถามได้ที่ SET Call Center หมายเลขโทรศัพท์ 02-229-2222

2.6 ข้อจำกัดการจัดสรร และข้อจำกัดการถือและโอนหน่วยทรัสต์ที่เสนอขาย

- (ก) ในการจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้จองซื้อ จะจัดสรรให้แก่บุคคลใดหรือกลุ่มบุคคลเดียวกันได้ไม่เกินอัตราดังต่อไปนี้
 - ร้อยละ 50 ของจำนวนหน่วยทรัสต์ที่จำหน่ายได้ทั้งหมดของกองทรัสต์ และ
 - ร้อยละ 50 ของจำนวนหน่วยทรัสต์ที่จำหน่ายได้ทั้งหมดของหน่วยทรัสต์แต่ละชนิด ในกรณีที่มีการแบ่งชนิดของหน่วยทรัสต์
- (ข) ในกรณีที่ผู้ได้รับการจัดสรรหน่วยทรัสต์เป็นผู้ก่อตั้งทรัสต์ ทรัสต์ หรือผู้จัดการกองทรัสต์ ให้การจัดสรรหน่วยทรัสต์แก่บุคคลดังกล่าวเป็นไปตามอัตราและหลักเกณฑ์ที่กำหนดในประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการเป็นผู้ก่อตั้งทรัสต์และการเป็นทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ และประกาศสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการในการให้ความเห็นชอบผู้จัดการกองทรัสต์ และมาตรฐานการปฏิบัติงานแล้วแต่กรณีด้วย
- (ค) ในกรณีที่กองทรัสต์มีการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ในประเทศไทย หากกฎหมาย กฎ ประกาศหรือข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องกับอสังหาริมทรัพย์นั้นกำหนดสัดส่วนการลงทุนของผู้ลงทุนต่างด้าวไว้ ให้ผู้จัดการกองทรัสต์จัดสรรหน่วยทรัสต์แก่ผู้ลงทุนต่างด้าวให้เป็นไปตามกฎหมาย กฎ หรือข้อกำหนดนั้นด้วย ในกรณีนี้สัดส่วนการลงทุนของผู้ลงทุนต่างด้าวจะต้องไม่เกินร้อยละ 49 ของจำนวนหน่วยทรัสต์ที่จำหน่ายได้ทั้งหมด เนื่องจากเป็นการเสนอขายหน่วยทรัสต์ที่มีการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ในลักษณะที่มีการลงทุนเพื่อให้ได้มาซึ่งสิทธิในที่ดินตามประมวลกฎหมายที่ดิน
- (ง) ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงว่าบุคคลใด กลุ่มบุคคลเดียวกันใด ผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ ผู้ก่อตั้งทรัสต์ ทรัสต์ ผู้จัดการกองทรัสต์ หรือผู้ลงทุนต่างด้าว ถือหน่วยทรัสต์ไม่เป็นไปตามอัตราหรือหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ข้างต้น บุคคลดังกล่าวจะไม่มีสิทธิในการรับผลประโยชน์ตอบแทนและการใช้สิทธิออกเสียงลงคะแนนในส่วนที่ถือหน่วยทรัสต์เกินกว่าอัตราที่กำหนด โดยกองทรัสต์จะยกผลประโยชน์ตอบแทน

ส่วนดังกล่าวให้เป็นของผู้รับประโยชน์รายอื่น และถือว่าผู้ถือหน่วยทรัสต์ทั้งปวงรับทราบและยินยอมให้ดำเนินการแล้ว

- (จ) ผู้จัดการการจัดจำหน่ายขอสงวนสิทธิที่จะปฏิเสธ และ/หรือระงับการจองซื้อหน่วยทรัสต์ทั้งหมดหรือบางส่วนในกรณีใดกรณีหนึ่งดังต่อไปนี้
- กรณีเอกสารหรือข้อมูลที่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายได้รับจากผู้จองซื้อหน่วยทรัสต์ไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง หรือไม่ครบถ้วน
 - กรณีผู้จัดการการจัดจำหน่ายเกิดข้อสงสัยว่าการซื้อหน่วยทรัสต์ของผู้จองซื้อหน่วยทรัสต์ไม่โปร่งใส เช่น อาจเป็นการฟอกเงิน เป็นต้น
 - ในกรณีที่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายเห็นว่าอสังหาริมทรัพย์ที่กองทรัสต์จะลงทุน อาจมีมูลค่ารวมกันแล้วไม่ถึงร้อยละ 75 ของมูลค่าเงินที่กองทรัสต์ระดมทุนได้
 - ผู้จัดการการจัดจำหน่ายอาจขอสงวนสิทธิที่จะปฏิเสธการจองซื้อหน่วยทรัสต์ในบางกรณีตามที่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายเห็นสมควร เช่น ในกรณีที่ผู้จัดการการจัดจำหน่ายเห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อกองทรัสต์ หรือผู้ถือหน่วยทรัสต์ หรือกรณีที่การจองซื้อหน่วยทรัสต์อาจก่อให้เกิดปัญหาในการบริหารกองทรัสต์ หรือก่อให้เกิดผลเสียหายแก่กองทรัสต์ หรือในกรณีที่ผู้จองซื้อเป็นพลเมืองสหรัฐอเมริกา ผู้ที่มีถิ่นฐานอยู่ในสหรัฐอเมริกา บุคคลซึ่งปกติมีถิ่นที่อยู่ในสหรัฐอเมริกา รวมถึงกองทรัสต์สินของบุคคลดังกล่าว และบริษัท หรือห้างหุ้นส่วนซึ่งจัดให้มีขึ้นและดำเนินกิจกรรมในสหรัฐอเมริกา เป็นต้น ทั้งนี้เพื่อเป็นการรักษาผลประโยชน์ของกองทรัสต์ ผู้ถือหน่วยทรัสต์ และชื่อเสียงหรือความรับผิดชอบทางกฎหมายในอนาคตของผู้จัดการการจัดจำหน่ายเป็นหลัก
 - ผู้จองซื้อหน่วยทรัสต์ที่มีถิ่นฐานอยู่ในต่างประเทศ จะต้องเป็นผู้รับภาระในเรื่องของข้อกำหนด กฎระเบียบ และภาษีต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนในหน่วยทรัสต์ของกองทรัสต์เอง
 - ผู้จัดการการจัดจำหน่ายจะถือว่าผู้จองซื้อหน่วยทรัสต์ และ/หรือผู้ถือหน่วยทรัสต์ และ/หรือผู้ลงทุนได้ทำการศึกษา เข้าใจ และยินดีที่จะปฏิบัติตาม หรือผูกพันตามข้อตกลง ข้อกำหนด สัญญา หรือเงื่อนไขต่างๆ ที่กองทรัสต์เข้าผูกพันไว้ตามอำนาจที่มีตามกฎหมายทั้งที่ได้ระบุไว้ในโครงการจัดการกองทรัสต์ และ/หรือ หนังสือชี้ชวน และ/หรือ ตามประกาศ คำสั่ง ระเบียบต่างๆ ที่คณะกรรมการ ก.ล.ต. สำนักงาน ก.ล.ต. และ/หรือ หน่วยงานที่มีอำนาจตามกฎหมาย ได้ประกาศกำหนด ทั้งที่มีอยู่ในปัจจุบัน และที่จะได้แก้ไขเปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม ในภายหลัง

2.7 วิธีการส่งมอบหน่วยทรัสต์

ผู้จัดการกองทรัสต์ได้แต่งตั้งบริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด (“ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์”) เป็นนายทะเบียนหน่วยทรัสต์ให้กับกองทรัสต์ และให้บริการรับฝากใบทรัสต์ที่จองซื้อในการเสนอขายครั้งนี้แล้ว กล่าวคือ ผู้จองซื้อสามารถใช้บริการของศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ และเข้าสู่ระบบซื้อขายแบบไร้ใบทรัสต์ (Scriptless System) ได้ทันที ทั้งนี้เพื่อให้ผู้จองซื้อสามารถขายหน่วยทรัสต์ในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET) ได้ทันทีที่ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยอนุญาตให้หน่วยทรัสต์ของกองทรัสต์เริ่มทำการซื้อขายได้ในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET) ซึ่งแตกต่างจากกรณีที่ผู้จองซื้อจะขอรับใบทรัสต์ โดยผู้จองซื้อหลักทรัพย์จะไม่สามารถขายหน่วยทรัสต์ได้ในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET) จนกว่าจะได้รับใบทรัสต์

ดังนั้น ในการเสนอขายหน่วยทรัสต์ในครั้งนี้ ผู้จองซื้อสามารถเลือกให้บริษัทดำเนินการในกรณีใดกรณีหนึ่งใน 3 กรณีดังต่อไปนี้ คือ

(ก) ในกรณีที่ผู้จองซื้อประสงค์จะขอรับไบทรัสต์ โดยให้ออกไบทรัสต์ในนามของผู้จองซื้อ นายทะเบียนหน่วยทรัสต์ของกองทรัสต์ คือ ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ จะทำการส่งมอบไบทรัสต์ตามจำนวนที่ได้รับการจัดสรรให้แก่ผู้ได้รับการจัดสรรทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ตามชื่อ ที่อยู่ที่ระบุไว้ในใบจองซื้อภายใน 15 วันทำการนับจากวันปิดทำการจองซื้อหน่วยทรัสต์ (โดยไม่รวมวันปิดทำการจองซื้อ) ในกรณีนี้ ผู้ได้รับการจัดสรรจะไม่สามารถขายหน่วยทรัสต์ที่ได้รับการจัดสรรในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET) ได้ จนกว่าจะได้รับไบทรัสต์ ซึ่งอาจจะได้รับภายหลังจากที่หน่วยทรัสต์ของกองทรัสต์ได้รับอนุญาตให้เข้าทำการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET)

(ข) ในกรณีที่ผู้จองซื้อประสงค์จะใช้บริการของศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ กล่าวคือ ผู้จองซื้อประสงค์ที่จะฝากหน่วยทรัสต์ไว้ในบัญชีของบริษัทหลักทรัพย์ ซึ่งผู้จองซื้อจะต้องมีบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์อยู่ กรณีนี้ นายทะเบียนหน่วยทรัสต์ของกองทรัสต์คือ ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ จะออกไบทรัสต์ในชื่อของ “บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด เพื่อผู้ฝาก” และศูนย์รับฝากหลักทรัพย์จะบันทึกยอดบัญชีจำนวนหน่วยทรัสต์ที่บริษัทหลักทรัพย์นั้นฝากอยู่และออกหลักฐานการฝากให้แก่ผู้จองซื้อภายใน 7 วันนับจากวันปิดการจองซื้อ ในขณะที่เดียวกันบริษัทหลักทรัพย์ดังกล่าวจะบันทึกยอดบัญชีจำนวนหน่วยทรัสต์ที่ผู้จองซื้อฝากไว้ ในกรณีนี้ ผู้ที่ได้รับการจัดสรรจะสามารถขายหน่วยทรัสต์ที่ได้รับการจัดสรรในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET) ได้ทันทีที่ตลาดหลักทรัพย์ฯอนุญาตให้หน่วยทรัสต์ของกองทรัสต์ทำการซื้อขายได้ในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET)

ในกรณีที่ผู้จองซื้อหน่วยทรัสต์เลือกให้บริษัทดำเนินการตามข้อ 2.7 (ข) ชื่อผู้จองซื้อในใบจองซื้อจะต้องตรงกับชื่อเจ้าของบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์ที่ผู้จองซื้อประสงค์ที่จะฝากหลักทรัพย์ไว้ในบัญชีของบริษัทหลักทรัพย์ดังกล่าว มิฉะนั้นแล้ว ผู้จัดการกองทรัสต์ขอสงวนสิทธิที่จะดำเนินการออกไบทรัสต์ให้แก่ผู้จองซื้อดังมีรายละเอียดและวิธีการตามข้อ 2.7 (ก) แทน

(ค) ในกรณีที่ผู้จองซื้อไม่ประสงค์จะขอรับไบทรัสต์ แต่ประสงค์ที่จะใช้บริการของศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ โดยผู้จองซื้อประสงค์ที่จะฝากหน่วยทรัสต์ในบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์สมาชิกเลขที่ 600 ในกรณีนี้ กองทรัสต์จะดำเนินการนำหน่วยทรัสต์ที่ได้รับการจัดสรรฝากไว้กับศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ และศูนย์รับฝากหลักทรัพย์จะบันทึกยอดบัญชีจำนวนหน่วยทรัสต์ตามจำนวนที่ผู้จองซื้อได้รับการจัดสรรไว้ในบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์สมาชิกเลขที่ 600 และออกหลักฐานการฝากให้แก่ผู้จองซื้อภายใน 7 วันนับจากวันปิดการจองซื้อ ในกรณีนี้ ผู้ที่ได้รับการจัดสรรจะสามารถขายหน่วยทรัสต์ที่ได้รับการจัดสรรในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET) และหากผู้จองซื้อต้องการจะถอนหน่วยทรัสต์ออกจากบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ สมาชิกเลขที่ 600 ผู้จองซื้อสามารถติดต่อได้ที่ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ ซึ่งจะมีค่าธรรมเนียมการถอนหลักทรัพย์ตามอัตราที่ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์กำหนด ทั้งนี้ การถอนหน่วยทรัสต์ที่ฝากไว้ในบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ สมาชิกเลขที่ 600 จะต้องใช้เวลาในการดำเนินการ ดังนั้น ผู้จองซื้อที่นำฝากหน่วยทรัสต์ในบัญชีดังกล่าวอาจจะไม่สามารถถอนหน่วยทรัสต์ได้ทันภายในวันที่หน่วยทรัสต์ของกองทรัสต์เริ่มทำการซื้อขายได้ในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET)

ทั้งนี้ หากผู้จองซื้อไม่ระบุเลือกกรณีใดกรณีหนึ่งในใบจองซื้อ ผู้จัดการกองทรัสต์ขอสงวนสิทธิในการออกไบทรัสต์ในนามของผู้จองซื้อตามข้อ 2.7 (ก) ให้แก่ผู้จองซื้อ

3. ค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการเสนอขายครั้งนี้

ประมาณการค่าใช้จ่ายในการเสนอขายหน่วยทรัสต์ (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)	มูลค่าไม่เกิน (บาท)
ค่าธรรมเนียมคำขออนุญาตเสนอขายหน่วยทรัสต์	100,000
ค่าธรรมเนียมการยื่นแบบแสดงรายการข้อมูลเสนอขายหน่วยทรัสต์	1,571,450
ค่าธรรมเนียมการเข้าจดทะเบียนกับตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย	3,050,000
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ ได้แก่ ค่าธรรมเนียมนายทะเบียนหน่วยทรัสต์ ค่าที่ปรึกษากฎหมาย ค่าผู้ประเมินราคาอิสระ ค่าที่ปรึกษาทางการเงิน ค่าตรวจสอบเชิงวิศวกรรม ค่าธรรมเนียมผู้สอบบัญชี ค่าพิมพ์หนังสือชี้ชวนและใบจองซื้อหน่วยทรัสต์ และค่าใช้จ่ายในการประชาสัมพันธ์การเสนอขายหน่วยทรัสต์	70,000,000
รวมค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นประมาณ	74,721,450

หมายเหตุ: ค่าธรรมเนียมข้างต้นไม่ได้รวมถึงค่าธรรมเนียมผู้จัดจำหน่ายหน่วยทรัสต์ (Underwriting Fee) ซึ่งกองทรัสต์
ไม่ได้รับผิดชอบจ่ายค่าใช้จ่ายในส่วนนี้แต่อย่างใด