

5. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

5.1 ตารางแสดงทรัพย์สินของบริษัทที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ ณ วันที่ 30 กันยายน 2556

หน่วย : ล้านบาท

ประเภททรัพย์สิน	ลักษณะทรัพย์สิน	ลักษณะกรรมสิทธิ์	ภาระผูกพัน	มูลค่าสุทธิ ณ 30 ก.ย. 56	การใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน
1. ที่ดิน	- ที่ดินโฉนดเลขที่ 13486 เลขที่ดิน 248 ตำบลบ้านหม้อ อำเภอบรรพตพิสัย จังหวัดสิงห์บุรี เนื้อที่รวม 30 ไร่ 3 งาน 51 ตารางวา ^{1/}	เป็นเจ้าของ	ใช้เป็นหลักประกันวงเงินสินเชื่อกับเจ้าหนี้สถาบันการเงิน 2 แห่ง ในวงเงิน	20.59	- ที่ตั้งของอาคารโรงงาน (สำนักงานสาขา)
	- ที่ดินโฉนดเลขที่ 22831 เลขที่ดิน 1565 แขวงท่าแร่ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร เนื้อที่รวม 1 ไร่ ^{2/}	เป็นผู้เช่า	สินเชื่อที่มีต่อสถาบันการเงินดังกล่าวรวมประมาณ 270.00 ล้านบาท โดยทรัพย์สินที่เป็น	-	- ที่ตั้งของสำนักงานใหญ่
	- ที่ดินโฉนดเลขที่ 10312 เลขที่ดิน 805 แขวงจระเข้บัว เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร เนื้อที่รวม 1 งาน 82 ตารางวา ^{3/}		กรรมสิทธิ์ของบริษัทมีวงเงิน	-	- ที่ตั้งของโกดังเก็บสินค้า
2. อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	- อาคารโรงงาน ตั้งอยู่เลขที่ 88/8 หมู่ 4 ตำบลบ้านหม้อ อำเภอบรรพตพิสัย จังหวัดสิงห์บุรี	เป็นเจ้าของ	จดจำนองเป็นหลักประกัน	15.07	- ที่ตั้งของอาคารโรงงาน (สำนักงานสาขา)
	- อาคารสำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 148/1 ซอยรามอินทรา 14 ถนนรามอินทรา แขวงท่าแร่ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร ^{2/}	เป็นผู้เช่า	ประมาณ 35.44 ล้านบาท	-	- ที่ตั้งของสำนักงานใหญ่
	- โกดังเก็บสินค้า ตั้งอยู่เลขที่ 5/11 ถนนรามอินทรา 22 แขวงท่าแร่ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร ^{3/}			-	- ที่ตั้งของโกดังเก็บสินค้า
3. เครื่องจักรและอุปกรณ์		เป็นเจ้าของ	- ไม่มี -	5.43	- เพื่อใช้ในกระบวนการผลิต
4. เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและเครื่องใช้สำนักงาน		เป็นเจ้าของ	- ไม่มี -	2.18	- เพื่อใช้ในโรงงาน / สำนักงาน

5.1 ตารางแสดงทรัพย์สินของบริษัทที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ ณ วันที่ 30 กันยายน 2556 (ต่อ)

หน่วย : ล้านบาท					
ประเภททรัพย์สิน	ลักษณะทรัพย์สิน	ลักษณะกรรมสิทธิ์	ภาระผูกพัน	มูลค่าสุทธิ ณ 30 ก.ย. 56	การใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน
5. ยานพาหนะ		ทรัพย์สินบางส่วนเป็น เป็นทรัพย์สินภายใต้ สัญญาเช่าซื้อ	- ไม่มี -	3.63	- เพื่อใช้ในการติดต่อและการ ขนส่ง
6. งานระหว่างก่อสร้าง		เป็นเจ้าของ	- ไม่มี -	-	
รวม				46.90	

หมายเหตุ : ^{1/} ปัจจุบัน บริษัทมีการใช้พื้นที่สำหรับส่วนของการผลิต และพื้นที่อื่น ๆ ภายในโรงงานคิดเป็นเนื้อที่รวมประมาณ 3 ไร่ จากเนื้อที่รวมทั้งหมด 30 ไร่ 3 งาน 51 ตารางวา

^{2/} ที่ดินโฉนดเลขที่ 22831 ใช้เป็นที่ก่อตั้งของอาคารสำนักงานใหญ่ของบริษัท ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 148/1 ซอยรามอินทรา 14 แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร โดยที่ดินและอาคารดังกล่าว เป็นกรรมสิทธิ์ของนางรัตนา วิไลเลิศโกศา ในฐานะกรรมการและผู้บริหารของบริษัท โดยบริษัทได้จัดทำสัญญาเช่าที่ดินและอาคารดังกล่าวกับนางรัตนาฯ (สามารถพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติมได้ในหัวข้อ สัญญาสำคัญที่เกี่ยวข้องในการดำเนินธุรกิจ)

^{3/} ที่ดินโฉนดเลขที่ 10312 ใช้เป็นที่ก่อตั้งโกดังเก็บสินค้า ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 5/11 ถนนรามอินทรา 22 แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร โดยที่ดินและอาคารดังกล่าว เป็นกรรมสิทธิ์ของนางรัตนา วิไลเลิศโกศา ในฐานะกรรมการและผู้บริหารของบริษัท โดยบริษัทได้จัดทำสัญญาเช่าที่ดินและอาคารดังกล่าวกับนางรัตนาฯ (สามารถพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติมได้ในหัวข้อ สัญญาสำคัญที่เกี่ยวข้องในการดำเนินธุรกิจ)

5.2 สินทรัพย์ไม่มีตัวตนที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

ณ วันที่ 30 กันยายน 2556 บริษัทมีรายการสินทรัพย์ไม่มีตัวตนสุทธิ คือ โปรแกรมคอมพิวเตอร์ โดยมีมูลค่าสุทธิ เท่ากับ 647,185.34 บาท

5.3 สัญญาสำคัญที่เกี่ยวข้องในการดำเนินธุรกิจ

1. สัญญาเช่าพื้นที่สำนักงาน

คู่สัญญา	:	นางรตนา วิไลเลิศโกคา
วันทำสัญญา	:	1 สิงหาคม 2556
ที่ตั้งของที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง	:	ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่า โฉนดที่ดินเลขที่ 22831 เลขที่ดิน 1565 แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร พื้นที่ยรวม 1 ไร่ พร้อมอาคารเลขที่ 148/1 ซอยรามอินทรา 14 แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร ที่ปลูกสร้างที่อยู่บนที่ดินดังกล่าว
อายุสัญญาและเงื่อนไขการต่อสัญญา	:	ระยะเวลา 3 ปี นับแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2556 จนถึงวันที่ 31 กรกฎาคม 2559 ทั้งนี้เมื่อครบกำหนดระยะเวลาการเช่าแล้ว ผู้ให้เช่าสัญญาว่าหากผู้เช่าประสงค์จะขอต่อสัญญาเช่านี้ต่อไปอีก ผู้ให้เช่ายินดีที่จะต่อสัญญาให้ โดยผู้เช่าจะต้องแจ้งความจำนงค์ยืนยันการต่อสัญญาเช่าไปยังผู้ให้เช่า ณ ภูมิลำเนาของผู้ให้เช่า ภายในได้เงื่อนไขว่าผู้เช่าต้องไม่ปฏิบัติผิดสัญญาเช่ามาก่อน เมื่อได้แจ้งความจำนงค์เป็นหนังสือยืนยันไปยังผู้ให้เช่าข้างต้นแล้ว ผู้ให้เช่าจะบอกปฏิเสธการต่อสัญญานี้ไม่ได้ โดยให้ถือว่าความจำนงค์ขอต่อสัญญาดังกล่าวก่อให้เกิดสัญญาเช่าที่จะดำเนินต่อไปอีกคราวละ 3 ปี นับถัดจากวันสิ้นสุดสัญญาเช่านี้ โดยผู้ให้เช่าจะขอขึ้นค่าเช่าได้ในทุกๆ รอบ 3 ปี ได้ แต่ต้องไม่เกินร้อยละ 15 ของอัตราค่าเช่าเดิม
การชำระค่าเช่า	:	ผู้เช่าตกลงจะชำระค่าเช่าเป็นรายเดือนในอัตราเช่าเดือนละ 60,000 บาท โดยจะจ่ายค่าเช่าภายในวันที่ 30 ของทุกเดือน
ลักษณะสัญญา	:	- บริษัทตกลงจะรับผิดชอบค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีเทศบาลหรือภาษีบำรุงท้องถิ่น ที่เกี่ยวกับสถานที่เช่า รวมทั้งภาษีและค่าธรรมเนียมเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อมและการประกอบธุรกิจในสถานที่เช่า - การบอกเลิกสัญญา ในกรณีที่ผู้ให้เช่า (หรือผู้เช่า) ประพฤติผิดสัญญาในเรื่องการผิดนัดชำระค่าเช่าและค่าธรรมเนียมต่างๆ รวมทั้งละเมิดสิทธิในทรัพย์สินและ/หรือทำให้ทรัพย์สินเกิดความเสียหาย และผู้เช่า (หรือผู้ให้เช่า) ได้แจ้งการแก้ไขความผิดนั้นเป็นลายลักษณ์อักษรจนเกิน 60 วัน นับตั้งแต่วันที่รับแจ้งแล้ว ผู้ให้เช่า (หรือผู้เช่า) ยังคงประพฤติผิดสัญญาต่อไปอีก ผู้เช่า (หรือผู้ให้เช่า) มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้โดยบอกกล่าวให้ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ทั้งนี้เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงผู้เช่าจะต้องส่งมอบสถานที่เช่าคืนให้กับผู้ให้เช่าในสภาพเดิม เว้นแต่จะเป็นการชำรุดหรือเสื่อมสภาพที่เกิด

		จากการใช้งานตามปกติ และ/หรือการเปลี่ยนแปลง ซึ่งต้องได้รับความเห็นชอบ ยินยอมจากผู้ให้เช่าเสียก่อน
--	--	---

2. สัญญายินยอมให้ใช้ประโยชน์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

คู่สัญญา	:	นางรัตนา วิไลเลิศโกคา ในฐานะเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
วันทำสัญญา	:	1 สิงหาคม 2556
ที่ตั้งของที่ดินพร้อมสิ่ง ปลูกสร้าง	:	ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่า โฉนดที่ดินเลขที่ 10312 เลขที่ดิน 805 ตำบลจรเข้บัว อำเภอบางกะปิ กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 1 งาน 82 ตารางวา พร้อมสิ่งปลูกสร้างเป็นอาคารโกดังชั้นเดียว ขนาดความกว้าง 16 เมตร ความยาว 21.50 เมตร อาคารเลขที่ 5/11 ซอยรามอินทรา 22 ถนนรามอินทรา แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
อายุสัญญาและเงื่อนไข การต่อสัญญา	:	ระยะเวลา 3 ปี นับแต่วันที่ 1 กันยายน 2556 ครบกำหนดวันที่ 31 สิงหาคม 2559 ทั้งนี้หาก ครบกำหนดนี้แล้วบริษัทประสงค์จะขออนุญาตให้ประโยชน์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ดังกล่าว ให้บริษัทแจ้งความจำนงค์ไปยังเจ้าของที่ดิน ซึ่งเจ้าของที่ดินจะได้ยินยอมเป็น หนังสือต่อไป แต่ทั้งนี้ให้ถือเป็นการสงวนสิทธิ์แก่เจ้าของที่ดินในการยินยอมอนุญาตให้ใช้ ประโยชน์ต่อไปได้ภายหลังที่ครบกำหนดอายุสามปี
การชำระค่าเช่า	:	นางรัตนา วิไลเลิศโกคา ไม่ได้คิดค่าตอบแทนในการอนุญาตให้ใช้ประโยชน์ที่ดินพร้อม สิ่งปลูกสร้าง
ลักษณะสัญญา		- บริษัทจะใช้ประโยชน์จากที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวตามวัตถุประสงค์ที่ได้ระบุ ไว้ในสัญญา คือ การเก็บรักษาสินค้า รวมทั้งผลิตภัณฑ์และอุปกรณ์ของบริษัทเท่านั้น ซึ่งบริษัทได้จัดให้มีประกันภัยในทรัพย์สินของเจ้าที่ดินโดยเป็นผู้ชำระเบี้ยประกันภัย ประจำปี และให้เจ้าของที่ดินเป็นผู้รับประโยชน์ - บริษัทตกลงจะรับผิดชอบค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีเทศบาลหรือภาษีบำรุง ท้องถิ่น รวมไปถึงค่าสาธารณูปโภค ค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายอันเกิด จากการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินดังกล่าว

หมายเหตุ: บริษัทมีแผนที่จะย้ายคลังสินค้าทั้งหมด ซึ่งรวมถึงคลังสินค้าที่ปัจจุบันใช้ประโยชน์บนที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว
ที่คุณรัตนาฯ อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ ไปยังส่วนที่บริษัทมีแผนการขยายพื้นที่อาคารโรงงานที่จังหวัดสิงห์บุรีเพิ่มเติมเมื่อมีการ
ก่อสร้างแล้วเสร็จเพื่อรองรับการขยายธุรกิจให้สามารถบริหารจัดการคลังสินค้าได้อย่างมีประสิทธิภาพมากขึ้นกว่าเดิมซึ่งตาม
แผนการลงทุนดังกล่าวมีกำหนดแล้วภายในปี 2557

3. หนังสืออนุญาตให้ใช้เครื่องหมายการค้า

คู่สัญญา	:	นายอุทัย วิไลเลิศโกคา
วันทำสัญญา	:	9 กันยายน 2556
สาระสำคัญของสัญญา	:	- นายอุทัย วิไลเลิศโกคา ในฐานะที่เป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ในเครื่องหมายการค้า ที่ได้จดทะเบียนไว้กับสำนักเครื่องหมายการค้า กรมทรัพย์สินทางปัญญา จำนวน 9 รายการ ประกอบด้วยเครื่องหมายการค้าหลัก ๆ ที่ทางบริษัทใช้ประโยชน์ในปัจจุบัน ได้แก่ "DUSS" "UNION" "BAY" "BAY-TEX" "Icon" "SAZA" "FEED" - บริษัทจะนำเครื่องหมายการค้าที่ได้รับอนุญาตนี้ไปให้บุคคลอื่นใช้หรือช่วงสิทธิแก่บุคคลอื่นไม่ได้ทั้งสิ้น เว้นแต่จะได้รับหนังสือยินยอมเป็นหนังสือจากเจ้าของเครื่องหมายเสียก่อน
อายุสัญญาและเงื่อนไขการต่อสัญญา	:	- ระยะเวลา 10 ปี นับแต่วันที่ 9 กันยายน 2556 ครบกำหนดวันที่ 9 กันยายน 2566 ทั้งนี้หากครบกำหนดแล้วบริษัทประสงค์จะต่ออายุหนังสือสัญญาซึ่งจะอนุญาตให้ใช้เครื่องหมายการค้าได้อีกคราวละ 2 ปี - หากบริษัทปฏิบัติผิดข้อกำหนดหรือเงื่อนไขในหนังสือนี้หรือหากเจ้าของเครื่องหมายการค้ามีความประสงค์ที่จะยกเลิกหนังสืออนุญาตให้ใช้ในเครื่องหมายหนึ่งเครื่องหมายใด หรือยกเลิกหนังสืออนุญาตให้ใช้เครื่องหมายการค้าทั้งหมด เจ้าของเครื่องหมายการค้าจะแจ้งให้ทราบก่อนเป็นหนังสือไม่น้อยกว่า 60 วัน

หมายเหตุ: เมื่อวันที่ 14 ตุลาคม 2556 คุณอุทัยฯ ได้ออกรวมสิทธิในเครื่องหมายการค้า "DUSS", "Bay", "Bay-TEX", "Feed", "Union" และ "Icon" ที่จดทะเบียนเครื่องหมายการค้าในนามคุณอุทัยฯ ให้เป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัทแล้ว ยกเว้นเครื่องหมายการค้า Saza ที่บริษัทมีนโยบายจะยกเลิกการขายสินค้าประเภทดังกล่าวเนื่องจากผลจากวัตถุดิบที่บริษัทมีนโยบายยกเลิกการสินค้ากลุ่มดังกล่าว ซึ่งคาดว่าจะสามารถขายสินค้าล็อตดังกล่าวได้หมดก่อนภายในช่วง 6 เดือนแรกปี 2557 ซึ่งระยะเวลาที่อนุญาตให้ใช้เครื่องหมายการค้าเป็นเวลา 10 ปี ครอบคลุมระยะเวลาที่จะขายสินค้าล็อตดังกล่าวได้หมดอย่างแน่นอน ส่วนเครื่องหมายการค้า 3P เป็นเครื่องหมายการค้าที่จดทะเบียนในนามบริษัทฯ เนื่องจากในภายหลังคุณอุทัยฯ ได้กำหนดนโยบายการจดทะเบียนเครื่องหมายการค้าใหม่ที่ใช้เป็นตราสินค้าของบริษัทฯ ให้จดทะเบียนในนามบริษัทฯ เท่านั้น

สัญญาประกันภัยที่สำคัญ

คู่สัญญา	:	บริษัท นิวแฮมพ์เชอร์ อินชัวร์นซ์ จำกัด
เลขที่กรมธรรม์	:	2200A12474
ประเภทกรมธรรม์	:	ความเสียหายภัย (แบบระบุภัย)
ทรัพย์สินเอาประกัน	:	1. สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมฐานราก) ทุนประกัน 11,000,000 บาท 2. เฟอร์นิเจอร์ เครื่องตกแต่ง ติดตั้งตรึงตรา ทุนประกัน 10,000,000 บาท 3. สต็อกสินค้า ทุนประกัน 36,000,000 บาท
ที่ตั้งทรัพย์สิน	:	ตั้งอยู่เลขที่ 148/1 ซอยรามอินทรา 14 ถนนรามอินทรา แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10230
ระยะเวลา	:	11 กุมภาพันธ์ 2556 ถึง 11 กุมภาพันธ์ 2557
วงเงินคุ้มครอง	:	57,000,000 บาท

ผู้รับผลประโยชน์	:	บริษัท โอเชียน คอมเมิร์ซ จำกัด
------------------	---	--------------------------------

คู่สัญญา	:	บริษัท นิวแฮมพ์เชอร์ อินชัวร์นซ์ จำกัด (มหาชน)
เลขที่กรมธรรม์	:	2200A09186
ประเภทกรมธรรม์	:	อัคคีภัย
ทรัพย์สินเอาประกัน	:	1. สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมฐานราก) ทุนประกัน 5,713,415 บาท 2. โรงงานและเครื่องจักร ทุนประกัน 5,000,000 บาท 3. สต็อกสินค้า ทุนประกัน 35,000,000 บาท
ที่ตั้งทรัพย์สิน	:	ตั้งอยู่ที่ 88/8 หมู่ที่ 4 ถนนสายเอเชีย ตำบลบ้านหม้อ อำเภอบรรพตพิสัย จังหวัดสิงห์บุรี 16120
ระยะเวลา	:	1 ปี เริ่มวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2556 ถึง วันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2557
วงเงินคุ้มครอง	:	45,713,415.00 บาท
ผู้รับผลประโยชน์	:	บริษัท โอเชียน คอมเมิร์ซ จำกัด

คู่สัญญา	:	บริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน)
เลขที่กรมธรรม์	:	513-01111-3355
ประเภทกรมธรรม์	:	อัคคีภัย (ขยายความคุ้มครองถึง ภัยจากลูกเห็บ ภัยเนื่องจากน้ำ ภัยจากยวดยานพาหนะ ภัยจากอากาศยาน ภัยจากการระเบิด ภัยลมพายุ ภัยน้ำท่วม และภัยแผ่นดินไหวหรือภูเขาไฟระเบิด)
ทรัพย์สินเอาประกัน	:	1. สิ่งปลูกสร้าง (ไม่รวมฐานราก) ทุนประกัน 10,000,000 บาท 2. เครื่องจักรและอุปกรณ์ต่างๆ ทุนประกัน 2,000,000 บาท 3. สต็อกสินค้า ทุนประกัน 1,500,000 บาท 4. เฟอร์นิเจอร์ เครื่องตกแต่ง เครื่องใช้และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ทุนประกัน 300,000 บาท 5. อื่นๆ ทุนประกัน 200,000 บาท
ที่ตั้งทรัพย์สิน	:	ตั้งอยู่ที่ 88/8 (อ.13486) หมู่ที่ 4 ถนนบางปะอิน-นครสวรรค์ ตำบลบ้านหม้อ อำเภอบรรพตพิสัย จังหวัดสิงห์บุรี 16120
ระยะเวลา	:	20 กุมภาพันธ์ 2556 ถึง 20 กุมภาพันธ์ 2557
วงเงินคุ้มครอง	:	14,000,000 บาท
ผู้รับผลประโยชน์	:	ธนาคารกรุงเทพ จำกัด(มหาชน) สำนักธุรกิจสำนักงานใหญ่ สีลม และ บริษัท โอเชียน คอมเมิร์ซ จำกัด

คู่สัญญา	:	บริษัท นิวแฮมพ์เชอร์ อินชัวร์นซ์ จำกัด
เลขที่กรมธรรม์	:	2200A24989
ประเภทกรมธรรม์	:	อัคคีภัย
ทรัพย์สินเอาประกัน	:	1. ตัวอาคาร (ไม่รวมรากฐาน) รวมถึงโครงสร้างต่างๆ รวมถึงรั้ว, ประตูรั้ว(ถ้ามี) ทุน

		ประกัน 1,000,000 บาท 2. สต็อกสินค้า ก๊อกร้า วาล์วน้ำ อุปกรณ์ห้องน้ำ รวมทั้งสินค้าซึ่งอยู่ในการดูแลรักษาของผู้เอาประกันในฐานะผู้รักษา ทุนประกัน 30,000,000 บาท
ที่ตั้งทรัพย์สิน	:	ตั้งอยู่เลขที่ 5/11 ถ.รามอินทรา22 แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10230
ระยะเวลา	:	5 เมษายน 2556 ถึง 5 เมษายน 2557
วงเงินคุ้มครอง	:	31,000,000 บาท
ผู้รับประกันภัย	:	บริษัท โอเชียน คอมเมิร์ซ จำกัด

คู่สัญญา	:	บริษัท นิวแฮมพ์เชอร์ อินชัวร์นซ์ จำกัด
เลขที่กรมธรรม์	:	3300A04030
ประเภทกรมธรรม์	:	ประกันความรับผิด - ความเสียหายต่อทรัพย์สิน
ทรัพย์สินเอาประกัน	:	โกดังเก็บสินค้า
ที่ตั้งทรัพย์สิน	:	ตั้งอยู่เลขที่ 5/11 ถ.รามอินทรา22 แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10230
ระยะเวลา	:	5 เมษายน 2556 ถึง 5 เมษายน 2557
วงเงินคุ้มครอง	:	1,000,000 บาท
ผู้รับประกันภัย	:	บริษัท โอเชียน คอมเมิร์ซ จำกัด และ/หรือ คุณรัตนา วิไลเลิศโกคา

5.4 เครื่องหมายการค้า

บริษัทมีเครื่องหมายการค้าซึ่งเป็นลิขสิทธิ์ของนายอุทัย วิไลเลิศโกคา เพื่อประโยชน์ในการค้าขาย การผลิตสินค้าและประกอบการเชิงพาณิชย์ใด ๆ ทั้งนี้ นายอุทัย วิไลเลิศโกคา ได้ทำหนังสือยินยอมอนุญาตให้บริษัท โอเชียน คอมเมิร์ซ จำกัด ได้ใช้เครื่องหมายการค้าดังกล่าวในวันที่ 9 กันยายน 2556 ซึ่งมีกำหนดระยะเวลารวม 10 ปี นับตั้งแต่วันที่ทำหนังสือฉบับนี้ อย่างไรก็ตาม เมื่อวันที่ 14 ตุลาคม 2556 คุณอุทัยฯ ได้โอนกรรมสิทธิ์ในเครื่องหมายการค้า “DUSS”, “Bay”, “Bay-Tex”, Feed, “Union” และ “Icon” ที่จดทะเบียนเครื่องหมายการค้าในนามคุณอุทัยฯ ให้เป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัทแล้ว ยกเว้นเครื่องหมายการค้า Saza ที่บริษัทมีนโยบายจะยกเลิกการขายสินค้าประเภทดังกล่าวเนื่องจากผลผลิตจากวัตถุดิบที่บริษัทมีนโยบายยกเลิกการสินค้ากลุ่มดังกล่าว ซึ่งคาดว่าจะสามารถขายสินค้าล็อตดังกล่าวได้หมดก่อนภายในช่วง 6 เดือนแรกปี 2557 ซึ่งระยะเวลาที่อนุญาตให้ใช้เครื่องหมายการค้าเป็นเวลา 10 ปี ครอบคลุมระยะเวลาที่จะขายสินค้าล็อตดังกล่าวได้หมดอย่างแน่นอน ส่วนเครื่องหมายการค้า 3P เป็นเครื่องหมายการค้าที่จดทะเบียนในนามบริษัทฯ เนื่องจากในภายหลังคุณอุทัยฯ ได้กำหนดนโยบายการจดทะเบียนเครื่องหมายการค้าใหม่ที่ใช้เป็นตราสินค้าของบริษัทฯ ให้จดทะเบียนในนามบริษัทฯ เท่านั้น ซึ่งมีรายละเอียดของเครื่องหมายการค้า ดังนี้

เครื่องหมายการค้า	ภาพเครื่องหมายการค้า	ผู้ถือกรรมสิทธิ์ปัจจุบัน	เครื่องหมายการค้าสำหรับสินค้าประเภท
DUSS		บมจ.โอเชียน คอมเมอร์ส	ผลิตภัณฑ์ก๊อกน้ำ ผลิตภัณฑ์ที่เกี่ยวข้องกับประปาและสุขภัณฑ์ และวัสดุสิ้นเปลือง
SAZA		นายอุทัย วิไลเลิศโกคา	ผลิตภัณฑ์ก๊อกน้ำ
3P		บมจ.โอเชียน คอมเมอร์ส	ผลิตภัณฑ์ก๊อกน้ำ
BAY		บมจ.โอเชียน คอมเมอร์ส	ผลิตภัณฑ์ก๊อกน้ำ
BAY-TEX		บมจ.โอเชียน คอมเมอร์ส	วัสดุสิ้นเปลือง
FEED		บมจ.โอเชียน คอมเมอร์ส	ผลิตภัณฑ์ที่เกี่ยวข้องกับสุขภัณฑ์ และวัสดุสิ้นเปลือง
UNION		บมจ.โอเชียน คอมเมอร์ส	อุปกรณ์ตกแต่งอื่นๆ
ICON		บมจ.โอเชียน คอมเมอร์ส	ผลิตภัณฑ์ก๊อกน้ำ ผลิตภัณฑ์ที่เกี่ยวข้องกับประปาและสุขภัณฑ์ และวัสดุสิ้นเปลือง