

รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ ผู้ถือหุ้น บริษัท เทียร์สุรัตน์ จำกัด

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบดุล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552 งบกำไรขาดทุน งบเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของ บริษัท เทียร์สุรัตน์ จำกัด ซึ่งผู้บริเป็นผู้รับผิดชอบต่อความถูกต้องและครบถ้วนของข้อมูลในงบการเงินเหล่านี้ ส่วนข้าพเจ้าเป็นในการแสดงความเห็นต่องบการเงินดังกล่าวจากผลการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีที่รับรองทั่วไป ซึ่งกำหนดวางแผนและปฏิบัติงานเพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างมีเหตุผลว่า งบการเงินแสดงข้อมูลที่ขัดต่อจำเป็นสาระสำคัญหรือไม่ การตรวจสอบรวมถึงการใช้วิธีการทดสอบหลักฐานประกอบรายการนวนเงินและการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงิน การประเมินความเหมาะสมของหลักการบัญชีที่กีประมาณการเกี่ยวกับรายการทางการเงินที่เป็นสาระสำคัญซึ่งผู้บริหารเป็นผู้จัดทำขึ้น ตลอดจนถึงความเหมาะสมของการแสดงรายการที่นำเสนอในงบการเงินโดยรวม ข้าพเจ้าเชื่อว่าดังกล่าวให้ข้อสรุปที่เป็นเกณฑ์อย่างเหมาะสมในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าเห็นว่างบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ : ดำเนินงาน สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของ บริษัท เทียร์สุรัตน์ จำกัด โดยถูกต้องตามที่ควรใตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป

ลงชื่อ.....

(นายพิเชฐ อภิชาติพันธุ์)

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 2676

สำนักงาน : 61/40-41 ซอยเพชรเกษม 75 ถนนเพชรเกษม หนองแขม กรุงเทพฯ

5 เมษายน 2554

บริษัท เชียงสุรัตน์ จำกัด

งบดุล

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552

สินทรัพย์

<u>สินทรัพย์หมุนเวียน</u>	หมายเหตุ	2553	2552
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	2.2.5	14,349,210.90	31,899,609.41
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น		1,720,383.00	14,749,845.15
ลูกหนี้ผ่อนชำระ	2.1	186,994,949.79	292,402,921.58
สินค้าคงเหลือ	1.2	6,369,967.14	7,910,695.67
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	2.2.2	1,671,255.47	1,972,524.07
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		211,105,766.30	348,935,595.88
<u>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</u>			
เงินให้ยืมระยะยาวแก่กิจการ/บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	2.5	146,215,940.00	0.00
เงินลงทุนทั่วไป (ทุน)	1.4	1,000,100.00	1,000,100.00
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (สุทธิ)	2.2.1	273,761,032.36	292,049,869.60
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	2.2.3	1,161,593.85	3,667,367.35
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		422,138,666.21	296,717,336.95
รวมสินทรัพย์		633,244,432.51	645,652,932.83

(หมายเหตุ : เป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้)

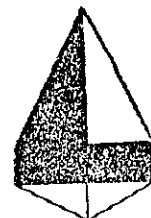
งบดุลนี้ได้รับการอนุมัติ

โดยที่ประชุมผู้ถือหุ้นสามัญ ครั้งที่19.....เมื่อ วันที่ 30 เมษายน 2554

รับรองว่าถูกต้อง

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายวีรวัฒน์ แจ่มอยู่)



บริษัท เชียงสุรัตน์ จำกัด

บริษัท เบริสสุรัตน์ จำกัด
 งบดุล

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น

<u>หนี้สิน</u>	<u>หมายเหตุ</u>	<u>2553</u>	<u>2552</u>
<u>หนี้สินหมุนเวียน</u>			
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคารและเช็คยังไม่ขึ้นเงิน	2.2	50,150,932.77	64,512,989.42
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น		29,371,618.49	19,656,955.54
ภาษีขายรอตัดบัญชี		0.00	16,287,998.41
ส่วนของเงินกู้ระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี	2.2.5	123,016,000.00	121,171,490.26
เจ้าหนี้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี	2.3	13,659,926.41	17,004,541.24
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	2.2.4	15,714,811.74	48,428,903.77
รวมหนี้สินหมุนเวียน		231,913,289.41	287,062,878.64
<u>หนี้สินไม่หมุนเวียน</u>			
เงินยืมระยะยาวจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	2.4	40,300,000.00	107,096,557.39
เงินกู้ระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระเกิน 1 ปี	2.2.5	43,497,820.15	58,333,923.88
เจ้าหนี้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระเกิน 1 ปี	2.3	17,628,821.16	21,341,512.48
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		101,426,641.31	186,771,993.75
รวมหนี้สิน		333,339,930.72	473,834,872.39
<u>ส่วนของผู้ถือหุ้น</u>			
ทุนเรือนหุ้น			
ทุนจดทะเบียน หุ้นสามัญจำนวน 2,000,000 หุ้น หุ้นละ 100- บาท			
จำนวนเงิน 200,000,000 - บาท			
ทุนออกจำหน่าย หุ้นสามัญจำนวน 2,000,000 หุ้น หุ้นละ 100- บาท			
ชำระเต็มมูลค่าแล้ว			
		200,000,000.00	100,000,000.00
กำไร (ขาดทุน) สะสม- ยังไม่ได้จัดสรร			
		99,904,501.79	71,818,060.44
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		299,904,501.79	171,818,060.44
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		633,244,432.51	645,652,932.83

งบดุลนี้ได้รับการอนุมัติ

โดยที่ประชุมผู้ถือหุ้นสามัญครั้งที่ 19..... เมื่อวันที่ 30 เมษายน 2554

รับรองว่าถูกต้อง

ลงชื่อ.....กรรมการ



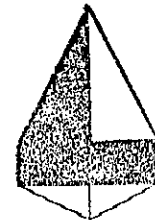
บริษัท เจริญสุรัตน์ จำกัด
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับงวด 12 เดือน สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552

หมวดหมู่	ทุนเรือนหุ้น		หน่วย : บาท
	ที่ออกและชำระแล้ว	กำไร (ขาดทุน) สะสม	
ยอดคงเหลือต้นงวด 2552	100,000,000.00	42,663,531.50	142,663,531.50
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ		29,154,528.94	29,154,528.94
เงินปันผลจ่าย			0.00
หุ้นสามัญ			0.00
ส่วนเพิ่ม (ส่วนลด)			0.00
ยอดคงเหลือปลายงวด 2552	100,000,000.00	71,818,060.44	171,818,060.44
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ		28,086,441.35	28,086,441.35
เงินปันผลจ่าย			0.00
หุ้นสามัญ			0.00
ส่วนเพิ่ม (ส่วนลด)			0.00
เพิ่มทุน	2.6	100,000,000.00	100,000,000.00
ยอดคงเหลือปลายงวด 2553	200,000,000.00	99,904,501.79	299,904,501.79

รับรองว่าถูกต้อง

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายวีรวัฒน์ แข็งอยู่)



บริษัท เจริญสุรัตน์ จำกัด

บริษัท เทียร์สตรัทนี่ จำกัด

งบกำไรขาดทุน

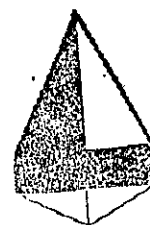
สำหรับงวด 12 เดือน สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552

รายได้ :-	หมายเหตุ	2553	2552
รายได้จากการขายสินค้าทั้งเงินสดและผ่อนชำระ		790,085,616.20	788,862,841.92
รายได้จากการให้เช่าอพาร์ทเมนท์และทรัพย์สินอื่น		2,799,877.65	2,515,079.18
รายได้อื่นและดอกเบี้ยรับ		744,699.72	907,139.04
กำไรจากการขายทรัพย์สิน		7,636,402.31	3,788,041.64
รายได้ขายสิทธิรถยนต์		14,618,104.23	0.00
เงินปันผลรับ		750,075.00	0.00
รวมรายได้		816,634,775.11	796,073,101.78
ค่าใช้จ่าย :-			
ต้นทุนขาย		123,633,433.93	136,857,764.84
ค่าใช้จ่ายในการขาย		435,342,247.78	475,427,103.83
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		190,276,685.30	119,249,427.85
ค่าใช้จ่ายอื่น		527,250.95	318,605.84
รวมค่าใช้จ่าย		749,779,617.96	731,852,902.36
กำไร(ขาดทุน)ก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้		66,855,157.15	64,220,199.42
ต้นทุนทางการเงิน		-25,377,767.45	-22,452,005.37
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้		41,477,389.70	41,768,194.05
ภาษีเงินได้		-13,390,948.35	-12,613,665.11
กำไรสุทธิ		28,086,441.35	29,154,528.94
กำไร (สุทธิ) ต่อหุ้น (บาท)			
กำไรสุทธิ	1.3	28.09	29.15

รับรองว่าถูกต้อง

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายวีรวัฒน์ แจงอยู่)



บริษัท เทียร์สตรัทนี่ จำกัด

บริษัท เขียวสุรัตน์ จำกัด

ต้นทุนการขาย

สำหรับงวด 12 เดือน สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552

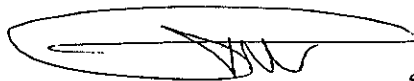
<u>ต้นทุนการผลิตสินค้าเพื่อขาย</u>	2553	2552
วัตถุดิบต้นงวด	2,966,945.09	11,436,501.23
บวก : ซื้อวัตถุดิบระหว่างปี	0.00	97,653,136.47
	2,966,945.09	109,089,637.70
หัก : วัตถุดิบคงเหลือปลายงวด	-903,187.78	-2,966,945.09
รวมวัตถุดิบที่ใช้ไป	2,063,757.31	106,122,692.61
ค่าแรงทางตรง	0.00	6,515,019.00
<u>ค่าใช้จ่ายในการผลิต :</u>		
เงินสหภาพประกันสังคมและสวัสดิการ	0.00	167,879.49
ค่าไฟฟ้า	0.00	317,177.72
ค่าซ่อมแซมเครื่องจักร	19,739.00	295,353.32
ค่าน้ำประปา	0.00	307,788.61
ค่าโทรศัพท์	0.00	18,828.03
วัสดุสิ้นเปลือง	0.00	126,197.50
ค่าเบี้ยประกันภัย	0.00	8,184.84
ค่าตรวจสอบและพัฒนาผลิตภัณฑ์	153,746.22	357,448.71
ค่าเช่าโรงงาน	0.00	1,200,000.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด โรงงาน	0.00	73,961.30
ค่าเสื่อมราคา-เครื่องมือ เครื่องใช้และอุปกรณ์	2,225,808.31	2,569,821.76
รวมค่าใช้จ่ายในการผลิต	2,399,293.53	5,442,641.28
รวมต้นทุนการผลิต	4,463,050.84	118,080,352.89
บวก : สินค้าสำเร็จรูปต้นงวด	4,943,750.58	7,702,686.87
	9,406,801.42	125,783,039.76
ซื้อสินค้าสำเร็จรูประหว่างปี	116,970,191.97	13,253,127.32
หัก : สินค้าสำเร็จรูปปลายงวด	-5,466,779.36	-4,943,750.58
รวมต้นทุนสินค้าเพื่อขาย	120,910,214.03	134,092,416.50

ต้นทุนการบริการอพาร์ทเมนท์

	2553	2552
ค่าน้ำประปา	454,467.55	388,008.51
ค่าไฟฟ้า	832,146.88	515,735.60
ค่าโทรศัพท์	29,405.16	18,206.08
ค่าเบี้ยประกันภัย	0.00	24,147.36
ค่าซ่อมแซม	213,534.05	369,982.93
ค่าภาษีโรงเรือน	0.00	131,224.00
ค่าเสื่อมราคา-ทรัพย์สิน	1,193,666.26	1,318,043.86
รวมต้นทุนการบริการ	2,723,219.90	2,765,348.34
รวมต้นทุนขาย	123,633,433.93	136,857,764.84

รับรองว่าถูกต้อง

ลงชื่อ.....



กรรมการ

(นายวิวัฒน์ แจงอยู่)



บริษัท เซียร์สุรัตน์ จำกัด

บริษัท เขียวสุรัตน์ จำกัด

ค่าใช้จ่ายในการขาย

สำหรับงวด 12 เดือน สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552

หมายเหตุ	2553	2552
เงินเดือนและผลประโยชน์อื่น	387,972,483.00	427,438,443.50
เงินสมทบกองทุนทดแทนแรงงาน/ประกันสังคม	6,045,521.40	3,630,162.59
ค่าจ้างเหมาบริการ	55,465.00	0.00
ค่าสวัสดิการอื่น	0.00	821,393.73
ค่าใช้จ่ายเดินทาง	17,288,591.33	19,991,640.73
ค่าเครื่องเขียนแบบพิมพ์	0.00	599,326.78
ค่าไฟฟ้า/ค่าน้ำประปา	0.00	129,838.28
ค่าโทรศัพท์	0.00	101,961.46
ค่าเบี้ยประกันภัย	1,536,772.70	1,386,132.63
ค่าซ่อมแซมบำรุงรักษา	0.00	117,221.46
ค่าโฆษณาและส่งเสริมการขาย	3,827,170.82	1,986,053.72
ค่าเช่า - สำนักงาน	1,480,742.85	1,866,025.86
ค่าขนส่ง	707,629.94	639,968.12
ค่าใช้จ่ายเร่งรัดหนี้สิน	147,110.00	0.00
ภาษีโรงเรียน	374,290.00	0.00
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	0.00	39,371.78
ค่าเสื่อมราคา-ทรัพย์สิน	15,906,470.74	16,679,563.19
	435,342,247.78	475,427,103.83

รับรองว่าถูกต้อง

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายวิวัฒน์ แจ่มอยู่)



บริษัท เขียวสุรัตน์ จำกัด

บริษัท เชียรสุรัตน์ จำกัด

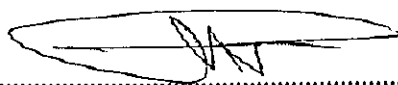
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร

สำหรับงวด 12 เดือน สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552

	2553	2552
เงินเดือนและผลประโยชน์อื่น	103,167,840.00	86,430,658.00
เงินสมทบกองทุนทดแทนแรงงาน/ประกันสังคม	1,466,784.60	1,264,733.68
ค่าสวัสดิการอื่น	974,531.75	46,899.53
ค่าอบรมสัมมนา	384,692.34	0.00
ค่าใช้จ่ายยานพาหนะ	1,613,575.12	309,301.99
ค่าเครื่องเขียนแบบพิมพ์	2,753,901.92	2,014,130.34
ค่าน้ำประปา	165,718.21	215,208.49
ค่าไฟฟ้า	2,847,424.66	2,159,120.60
ค่าโทรศัพท์/ค่าไปรษณีย์	951,663.71	916,423.86
ค่ากุศลสาธารณะ	48,977.80	94,000.00
ค่าเบี้ยประกันภัย	408,339.55	199,915.76
ค่าเช่า-ที่ดิน	1,106,500.04	0.00
ค่ารับรอง	5,220.70	64,606.51
ค่าธรรมเนียมต่างๆ	1,648,084.71	684,591.67
ค่าภาษีป้าย / ภาษีโรงเรือนและอาคาร	7,056.00	782,683.52
ค่าซ่อมแซมบำรุงรักษา	1,839,217.83	1,662,811.21
ค่าธรรมเนียมวิชาชีพ	2,156,500.00	975,500.00
หนี้สูญ/ขาดทุนจากการรับคืนสินค้า	54,697,492.08	15,557,007.57
สิทธิการเช่าตัดจ่าย	125,116.19	19,110.66
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	466,841.61	345,336.57
ค่าเสื่อมราคา-ทรัพย์สิน	13,441,206.48	5,507,387.89
	190,276,685.30	119,249,427.85

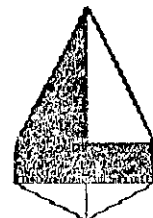
รับรองว่าถูกต้อง

ลงชื่อ.....



.....กรรมการ

(นายวีรวัฒน์ แจงอยู่)



บริษัท เบริสสุรัตน์ จำกัด

ค่าใช้จ่ายอื่น

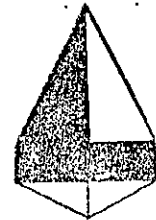
สำหรับงวด 12 เดือน สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 และ 2552

	2553	2552
ภาษีซื้อไม่ขอคืนและเงินเพิ่มเบี้ยปรับ	497,191.04	318,605.84
ค่าใช้จ่ายอื่น	30,059.91	0.00
	<u>527,250.95</u>	<u>318,605.84</u>

รับรองว่าถูกต้อง

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายวิวัฒน์ แจงอยู่)



บริษัท เบริสสุรัตน์ จำกัด

บริษัท เทียร์สตีร์ จำกัด

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับงวด 12 เดือน สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553

1. สรุปนโยบายบัญชีที่สำคัญ

- 1.1 การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่าย บริษัท ฯ บันทึกรายได้และค่าใช้จ่ายตามเกณฑ์สิทธิ
- 1.2 การคำนวณราคาสินค้าคงเหลือ ใช้วิธีเข้าก่อน - ออกก่อน โดยใช้ราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่คาดว่าจะได้รับแล้ว แต่อย่างไรก็ตามต่ำกว่า
- 1.3 กำไรสุทธิต่อหุ้น คำนวณโดยวิธีหารกำไรสุทธิด้วยจำนวนหุ้นที่ออกจำหน่าย และเรียกชำระแล้ว ณ วันสิ้นงวด (ถ้าเฉลี่ยการเปลี่ยนแปลงจำนวนหุ้นระหว่างปี)
- 1.4 เงินลงทุนทั่วไป เป็นเงินลงทุนในบริษัท ฯ ที่ถือว่าเป็นกิจการที่เกี่ยวข้องกันบริษัท ฯ นี้มีใช้บริษัท ฯ มหาชนจึงแสดงในราคาทุน

2. การเปิดเผยประกอบรายการในงบการเงิน

- 2.1 ลูกหนี้ผ่อนชำระ แสดงตามลูกหนี้เข้าซื้อตามสัญญาหักรายได้ผ่อนชำระรอดักบัญชีโดยจะตัดหนี้สูญทันทีที่ผิดสัญญาผ่อนชำระ ดังนี้ :-

	หน่วย/บาท 2553	หน่วย/บาท 2552
ลูกหนี้ผ่อนชำระตามสัญญา	228,083,360.00	323,492,540.00
หัก : รายได้ผ่อนชำระรอดการตัดบัญชี	-41,088,410.21	-31,089,618.42
รวมมูลค่าสุทธิ	186,994,949.79	292,402,921.58

2.2 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

2.2.1 ประกอบด้วย :-

ที่ดิน (ทุน)	124,535,007.00	124,310,874.00
ทรัพย์สินระหว่างก่อสร้าง	1,268,050.00	54,875,512.43
อาคารและอุปกรณ์/เครื่องตกแต่งสำนักงาน (ทุน)	145,938,214.10	90,172,009.59
เครื่องใช้สำนักงาน/ระบบคอมพิวเตอร์(ทุน)	13,415,433.42	12,822,932.62
เครื่องมือเครื่องใช้ (ทุน)	11,105,179.56	12,216,626.10
ยานพาหนะ (ทุน)	76,929,977.91	79,943,319.53
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	1,107,375.40	0.00
รวมที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (ทุน)	374,299,237.39	374,341,274.27
หัก : ค่าเสื่อมราคาสะสม	-100,538,205.03	-82,291,404.67
รวมที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (สุทธิ)	273,761,032.36	292,049,869.60

2.2.2 สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น

ค่าใช้จ่ายล่วงหน้า	1,671,255.47	1,962,492.01
รายได้อื่นค้างรับ	0.00	10,032.06
รวมทั้งสิ้น	1,671,255.47	1,972,524.07

	หน่วย/บาท	หน่วย/บาท
2.2.3 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	2553	2552
สิทธิการเช่า	0.00	10,998.63
เงินประกัน	695,161.17	2,649,020.05
ดอกเบี้ยจ่ายรอการตัดจ่าย	466,432.68	1,007,348.67
รวมทั้งสิ้น	1,161,593.85	3,667,367.35
2.2.4 หนี้สินหมุนเวียนอื่น		
ภงด.1 รอการนำส่ง/ประกันสังคม	3,930,811.23	0.00
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	6,572,231.58	6,563,078.63
เจ้าหนี้สรรพากร	4,382,999.42	5,000,498.03
เงินประกันค่าเช่าห้อง/รายได้รับล่วงหน้า	72,485.52	2,070,959.18
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	756,283.99	34,794,367.93
รวมทั้งสิ้น	15,714,811.74	48,428,903.77
2.2.5 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด		
เงินสดในมือ	600,000.00	0.00
เงินฝากธนาคาร	2.5 13,749,210.90	31,899,609.41
รวมทั้งสิ้น	14,349,210.90	31,899,609.41

2.2.6 การคำนวณค่าเสื่อมราคาทรัพย์สินถาวร ใช้วิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งานโดยประมาณของทรัพย์สินโดยแยกเป็น :-

ที่ดิน	อัตรา 0 % ต่อปี	ไม่มี
อาคารและอุปกรณ์	อัตรา 5 % ต่อปี	หรือ ภายใน 20 ปี
คอมพิวเตอร์	อัตรา % ต่อปี	
อุปกรณ์อื่น	อัตรา 20 % ต่อปี	หรือ ภายใน 5 ปี

2.2.7 ที่ดิน แสดงในราคาทุน มีภาระค้ำประกันตามสัญญาจ้างเองเพื่อประกันการชำระหนี้เงินกู้ระยะสั้น และระยะยาวจากธนาคารและวงเงินเบิกเกินบัญชี ในวงเงินไม่เกิน 148,500,000.- บาท (หนึ่งร้อยสี่สิบแปดล้านห้าแสนบาทถ้วน) เงินเบิกเกินบัญชี ในวงเงินไม่เกิน 24.0 ล้านบาท

- 2.3 เจ้าหนี้สัญญาเช่าระยะยาว เป็นสัญญาเช่าทางการเงินที่มีระยะเวลาไม่เกิน 48 งวด โดยบริษัทฯ มีสิทธิที่จะซื้อทรัพย์สินที่ระบุในสัญญาเช่าได้ตามราคาที่กำหนด เมื่อสิ้นสุดสัญญาเช่า
- 2.4 เงินยืมระยะยาวจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน เป็นเงินยืมจากกรรมการ มีการคิดดอกเบี้ย 15 % ต่อปี
- 2.5 เงินฝากธนาคาร มีภาระค้ำประกันวงเงินกู้ไม่เกิน 10,000,000.- บาท
- 2.6 ระหว่างปีบริษัทฯ เพิ่มทุน เดิม 100,000,000. - บาท เป็น 200,000,000.- บาท เมื่อวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2554

3. การเปิดเผยอื่น

- 3.1 บริษัทฯ นี้ มีรายได้หลัก คือ ขายเครื่องกรองน้ำ และให้เช่าพาร์ทเมนท์

รับรองว่าถูกต้อง

