

รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

ทรัพย์สินที่ประเมิน	ผู้ประเมิน	วันที่ประเมิน	วัตถุประสงค์การประเมิน	ราคาประเมิน
<p>1. ที่ดิน : จำนวน 1 แปลง (1 โฉนด) เนื้อที่ 99-3-95.0 ไร่</p> <p>ที่ตั้งทรัพย์สิน : บริษัท สมาร์ทคอนกรีต จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่เลขที่ 11 หมู่ที่ 9 ถนนสายบ้านบึง – แกลง ตำบลหนองอิรุณ อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี</p> <p>เอกสารสิทธิที่ดิน : โฉนดที่ดินเลขที่ 11529 จำนวน 1 ฉบับ : โฉนดที่ดินแปลงดังกล่าว ปัจจุบันได้ถูกแบ่งแยกออกเป็น 2 โฉนด ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โฉนดที่ดินเลขที่ 49503 เนื้อที่ดิน 59-3-24 ไร่ จำนวน 1 ฉบับ 2. โฉนดที่ดินเลขที่ 49504 เนื้อที่ดิน 40-0-71 ไร่ จำนวน 1 ฉบับ (รอการขายให้กับบริษัทที่เกี่ยวข้อง) <p>กรรมสิทธิ์การถือครอง : กรรมสิทธิ์ถือครองโดยสมบูรณ์</p> <p>ผู้ถือกรรมสิทธิ์ : บริษัท สมาร์ทคอนกรีต จำกัด (มหาชน)</p> <p>ภาระผูกพัน : 1. โฉนดที่ดินเลขที่ 49503 เนื้อที่ดิน 59-3-24 ไร่ จำนวน 1 ฉบับ ติดจำนองเป็นหลักประกันกับธนาคารไทยพาณิชย์ 2. โฉนดที่ดินเลขที่ 49504 เนื้อที่ดิน 40-0-71 ไร่ จำนวน 1 ฉบับ (ปลอดจำนอง)</p>	<p>บริษัท ซิมส์ พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแทนท์ จำกัด</p> <p>ผู้ประเมินมูลค่าทรัพย์สิน</p> <p>นายกิจวัตร มหากุล</p> <p>ผู้ประเมินหลักชั้นวุฒิ (วฒ.048)</p> <p>ผู้ประเมินหลักที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (สำนักงาน ก.ล.ต.)</p>	<p>18 ธ.ค. 2556</p>	<p>เพื่อวัตถุประสงค์ สาธารณะ</p>	<p>109,986,250 บาท</p>

หมายเหตุ : การประเมินมูลค่าทรัพย์สินบนโฉนดที่ดินเลขที่ 11529 จำนวน 1 แปลง (1 โฉนด) เนื้อที่ 99-3-95.0 ไร่ เป็นการประเมินมูลค่าที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง