

ส่วนที่ 2.2 การประกอบธุรกิจ

1. นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ

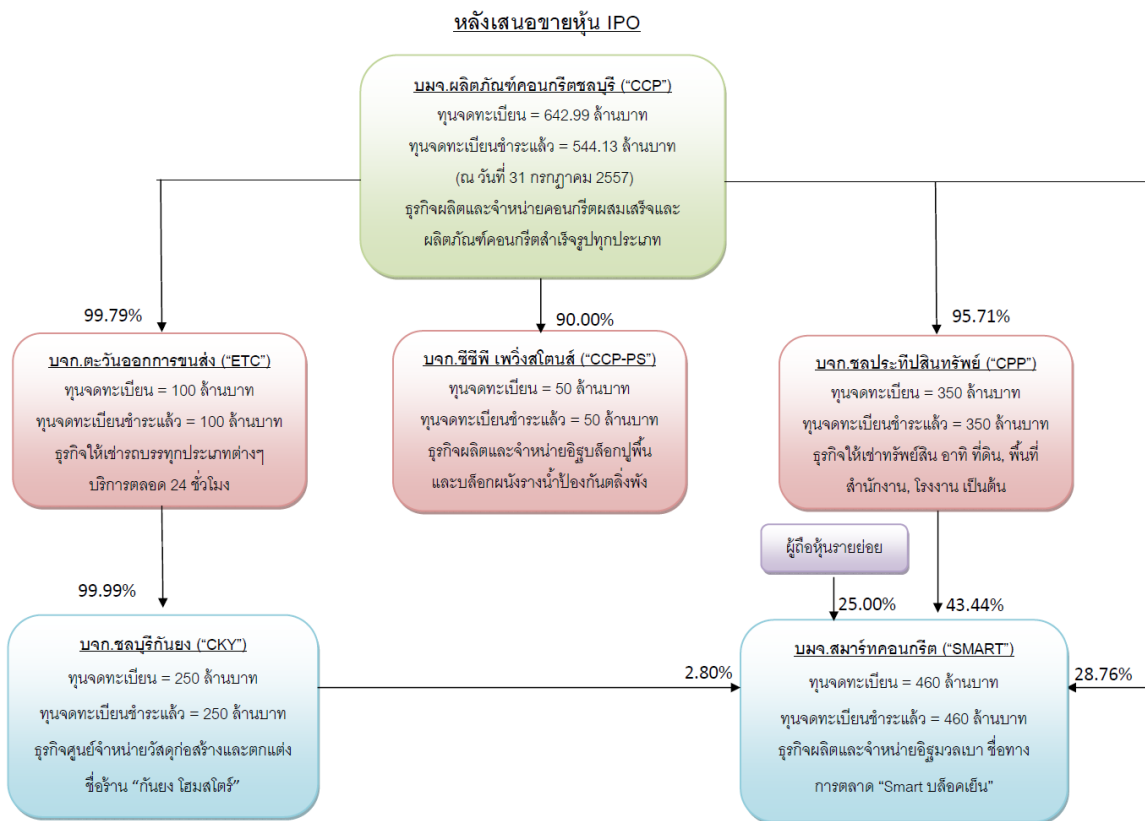
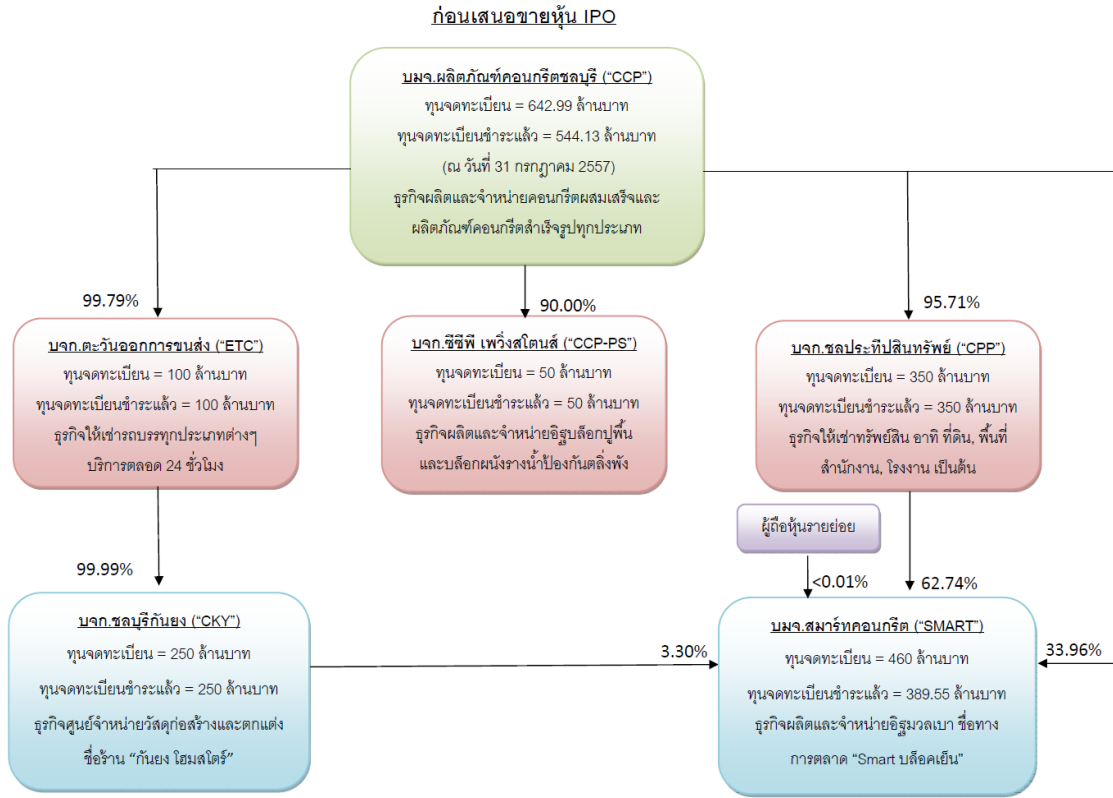
1.1 ภาพรวมการประกอบธุรกิจ

บริษัทดำเนินธุรกิจเป็นผู้ผลิตและจำหน่ายอิฐมวลเบาภายใต้ ชื่อทางการตลาด “SMART บล็อกเชน” (ที่ผ่านมา บริษัทใช้ชื่อทางการตลาด SMART BLOCK ทำการตลาด และมีการปรับเปลี่ยน ชื่อทางการตลาด (Re-branding) ในปี 2556) เพื่อใช้เป็นวัสดุก่อสร้างผนังอาคารทั้งแนวสูงและแนวราบ รวมทั้งใช้ในการกันผนังภายในอาคาร จึงนับได้ว่าอิฐมวลเบาเป็นพัฒนาการใหม่ของวัสดุก่อสร้างงานกำแพงและงานผนัง ได้เป็นอย่างดี นอกจากนี้ยังมีความแข็งแรง ทนทาน ซึ่งสามารถนำมาใช้ทดแทนการก่อสร้างกำแพงและผนัง ที่ใช้อิฐมอญ และอิฐบล็อกคอนกรีต ได้เป็นอย่างดี อิฐมวลเบาถูกคิดค้นและพัฒนาขึ้นจากประเทศในแถบยุโรปและอเมริกา จนเป็นที่ยอมรับในวงการผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคาร สำหรับการดำเนินธุรกิจของบริษัท ตลอดระยะเวลา 10 ปีที่ผ่านมา บริษัทได้เน้นการพัฒนากระบวนการผลิตเพื่อให้ได้อิฐมวลเบาที่มีคุณภาพ ได้มาตรฐาน และสามารถตอบโจทย์และสร้างความเชื่อมั่นต่อผู้บริโภคในการเลือกใช้อิฐมวลเบาของบริษัท

ปัจจุบัน ผู้บริโภค ให้การยอมรับการใช้อิฐมวลเบาในการก่อสร้างมากขึ้น เนื่องจากคุณสมบัติ และการใช้งานที่เอื้ออำนวยต่อทั้งผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคาร รวมถึงความมุ่งมั่นในการนำเสนอความรู้เกี่ยวกับอิฐมวลเบาให้กับผู้ที่เกี่ยวข้อง ส่งผลให้อิฐมวลเบาเป็นทางเลือกหนึ่งของผู้บริโภคซึ่งเป็นเจ้าของอาคารมากขึ้น กอปรกับแนวโน้มการเติบโตในภาคอสังหาริมทรัพย์จากการเปิดประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน (AEC) ผลกระทบจากภาวะขาดแรงงานและ ต้นทุนค่าแรงที่เพิ่มขึ้น ความได้เปรียบในการก่อสร้างกำแพงหรือผนังที่รวดเร็วกว่า และน้ำหนักที่เบากว่า การก่ออิฐมอญหรืออิฐบล็อกคอนกรีต ทำให้ความต้องการใช้อิฐมวลเบาที่มีปริมาณเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องเมื่อเปรียบเทียบกับปีที่ผ่านมา ดังจะเห็นได้จากปริมาณการจำหน่ายอิฐมวลเบาของบริษัทที่เติบโตเพิ่มขึ้นเป็นลำดับ กล่าวคือ ในปี 2554 ถึง ปี 2556 และงวด 6 เดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 บริษัทมียอดจำหน่ายอิฐมวลเบาประมาณ 2.86 ล้านตารางเมตร 2.57 ล้านตารางเมตร 3.00 ล้านตารางเมตร และ 1.56 ล้านตารางเมตร ตามลำดับ จากปริมาณความต้องการตลาดอิฐมวลเบาที่ เพิ่มขึ้น และยอดขายของบริษัทที่เพิ่มขึ้นตามที่กล่าว ปี 2556 บริษัทจึงได้ลงทุนติดตั้งเครื่องจักรเพิ่มเติม อาทิ ไซโล เครื่องบดทรายเครื่องผลิตไอน้ำ ตู้อบไอน้ำ เพื่อขยายกำลังการผลิตจาก 3.0 ล้านตารางเมตรต่อปี เป็น 4.5 ล้านตารางเมตรต่อปี (ปัจจุบันได้ดำเนินการติดตั้ง และทดสอบแล้วเสร็จไตรมาส 2 ปี 2557 ที่ผ่านมา) เพื่อรองรับความต้องการของตลาดที่มีปริมาณสูงขึ้นตามลำดับ โดยปี 2554 – 2556 บริษัทมีรายได้จากการขายเท่ากับ 368.64 ล้านบาท 404.19 ล้านบาท และ 416.48 ล้านบาท ตามลำดับ สำหรับงวด 6 เดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 บริษัทมีรายได้จากการขายเท่ากับ 220.15 ล้านบาท

บริษัทมีสถานะเป็นบริษัทย่อยของบริษัท ผลิตภัณฑ์คอนกรีตชลบุรี จำกัด (มหาชน) (“CCP”) ซึ่งเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดย CCP มีนโยบายแบ่งแยกการดำเนินธุรกิจของบริษัทในกลุ่ม CCP ที่เกี่ยวข้องกับการผลิตวัสดุก่อสร้างอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์ ที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต กล่าวคือ CCP มีนโยบายในการดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่ายผลิตภัณฑ์คอนกรีต สำหรับงานโครงสร้าง งานระบบ และคอนกรีตสำเร็จรูปสำหรับงานตกแต่ง โดยผลิตภัณฑ์ของ CCP ส่วนใหญ่ใช้กับงานระบบน้ำเป็นหลัก สำหรับบริษัท ซีซีที เพ็จ สโตนส์ จำกัด (CCP-PS) มีนโยบายในการดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่ายอิฐบล็อกปูพื้น และบล็อกผนังงานน้ำป้องกัน

ตลิ่งพัง ซึ่งบลีคเคียมดังกล่าวไม่สามารถใช้กับงานผนังได้ ในขณะที่บริษัท สมาร์ทคอนกรีต จำกัด (มหาชน) มีนโยบายในการดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่ายอิฐมวลเบาสำหรับใช้ในการก่อสร้างงานผนัง โดย หากมีการเปลี่ยนแปลง เทคโนโลยีการผลิต หรือนวัตกรรมใหม่ ที่เกี่ยวข้องกับการ ผนัง บริษัท จะเป็นกิจการเดียวที่ดำเนิน ธุรกิจดังกล่าว โดย โครงสร้างกลุ่ม CCP สามารถแสดงได้ตามแผนภาพ ดังนี้



1.2 เป้าหมายการดำเนินธุรกิจ

บริษัทมีเป้าหมายในการเป็นผู้นำ ในการผลิตและจำหน่ายผลิตภัณฑ์มวลเบา ที่มีคุณภาพตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม ประเภทชิ้นส่วนคอนกรีตมวลเบาแบบมีฟองอากาศ-อบไอน้ำ (มอก.1505-2541) เพื่อตอบสนองต่อความต้องการในงานก่อสร้างแบบใหม่ที่มีคุณสมบัติ และการใช้งานที่เอื้ออำนวยต่อทั้งผู้พัฒนาสังหาริมทรัพย์ และ ผู้บริโภค ในแง่ของระยะเวลาการนำไปใช้ในงานก่อสร้างที่สั้นลง ลดการพึ่งพิงแรงงาน แข็งแรง และน้ำหนักเบา เป็นต้น เป็นอีกหนึ่งทางเลือกหนึ่งของผู้บริโภคในการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างประเภทกำแพงและผนัง

1.3 การเปลี่ยนแปลงและพัฒนาการที่สำคัญ

บริษัท สمارทคอนกรีต จำกัด (มหาชน) (“SMART” หรือ “บริษัท”) เดิมชื่อบริษัท ออโตเครป แอเรเท็ด คอนกรีต โปรดัค จำกัด ก่อตั้งเมื่อวันที่ 30 มกราคม 2547 โดยบริษัท ผลิตภัณฑ์คอนกรีตชลบุรี จำกัด (มหาชน) (“CCP”) ซึ่งเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ร่วมกับ ผู้ร่วมทุนอื่น จดทะเบียน จัดตั้งบริษัทด้วยทุนจดทะเบียนจำนวน 350.00 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 35.00 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10.00 บาท เนื่องจากผู้ร่วมทุนได้มองเห็นถึงโอกาสในการเติบโตของธุรกิจอิฐมวลเบา ซึ่งถือว่าเป็นวัสดุก่อสร้างประเภทหนึ่งที่มีแนวโน้มเป็นที่ต้องการอย่างมากในอุตสาหกรรมก่อสร้างและ งานผนัง ภายในอาคาร สัดส่วนการถือหุ้นเมื่อเริ่มก่อตั้งบริษัทประกอบด้วย บริษัท ผลิตภัณฑ์คอนกรีตชลบุรี จำกัด (มหาชน) ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 30 ของทุนจดทะเบียน นายประทีป ทีปกรสุขเกษม ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน ส่วนที่เหลืออีกร้อยละ 60 ถือโดยผู้ร่วมทุนอื่นที่เข้ามาร่วมลงทุน (รายละเอียดเพิ่มเติมในประวัติความเป็นมาและพัฒนาการที่สำคัญ)

บริษัทมีวัตถุประสงค์ในการดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่ายอิฐมวลเบาภายใต้ชื่อทางการตลาด “SMART บล็อกเชน” (ที่ผ่านมาบริษัทใช้ตราสินค้า SMART BLOCK ทำการตลาด และมีการปรับเปลี่ยน ชื่อทางการตลาด (Re-branding) ในปี 2556) เพื่อใช้เป็นวัสดุก่อสร้างพื้นฐานในงานก่อสร้างผนังอาคารทั้งแนวสูงและแนวราบ รวมทั้งเป็นวัสดุกันผนังภายในอาคาร อิฐมวลเบาของบริษัท ผลิตด้วยระบบอบไอน้ำภายใต้ความดันสูง ซึ่งบริษัทเลือกใช้เทคโนโลยีเครื่องจักรของ WEHRHAHN GmbH ซึ่งเป็นผู้ผลิตอุปกรณ์ เครื่องจักรสำหรับผลิตวัสดุก่อสร้างชั้นนำอายุกว่า 120 ปี จากประเทศเยอรมนี ผสานกับเทคโนโลยีการผลิตระบบอบไอน้ำภายใต้ความดันสูงที่ทันสมัยและ ได้รับการยอมรับอย่างแพร่หลายใน ประเทศในโซนยุโรป ตะวันออกกลาง เอเชีย และอเมริกา ปัจจุบันบริษัทมีกำลังการผลิต เท่ากับ 4.5 ล้านตารางเมตรต่อปี ที่ขนาดอิฐมวลเบา มาตรฐาน 20 เซนติเมตร x 60 เซนติเมตร x 7.5 เซนติเมตร (กว้างยาวหนา) ในปี 2554 - ปี 2556 และงวด 6 เดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 บริษัทมีรายได้จากการขายเท่ากับ 868.64 ล้านบาท 404.19 ล้านบาท 416.48 ล้านบาท และ 220.15 ล้านบาท ตามลำดับ ในปี 2554 บริษัทมีรายได้จากการสั่งซื้ออิฐมวลเบาจากผู้ผลิตอิฐมวลเบารายหนึ่ง (ไม่ได้มีความเกี่ยวข้องใดๆ กับผู้ถือหุ้น กรรมการ และผู้บริหารของบริษัท) มาจำหน่ายเป็นเงินเท่ากับ 14.60 ล้านบาท ทั้งนี้ เนื่องจากบริษัทผลิตสินค้าไม่เพียงพอกับความต้องการของลูกค้าอีกทั้งยังเป็นการป้องกันคู่แข่งเข้ามาแย่งตลาด สำหรับในปี 2555 ปี 2556 และงวด 6 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 บริษัทไม่มีการสั่งซื้ออิฐมวลเบาจากผู้ผลิตรายอื่นมาจำหน่ายเนื่องจากบริษัทได้ขยายกำลังการผลิตเพียงพอแล้ว นอกจากนี้ ในปี 2554 - ปี 2556 บริษัทมีการสั่งซื้อวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในงานก่อสร้างเพื่ออำนวยความสะดวกและตอบสนองต่อความต้องการให้กับลูกค้า อาทิ บล็อกประสานปูพื้นประเภทต่างๆ สำหรับงานตกแต่ง เลื่อยตัดบล็อก ค้อนยาง เกียงก่ออิฐมวลเบา เป็นต้น ซึ่งผลิตภัณฑ์ดังกล่าวบริษัทสั่งซื้อจากบุคคลภายนอก และบริษัทที่เกี่ยวข้อง

บางส่วน โดยมีมูลค่าเท่ากับ 1.11 ล้านบาท 0.27 ล้านบาท 0.18 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 0.30 ร้อยละ 0.07 ร้อยละ 0.04 ของรายได้จากการขาย ตามลำดับซึ่งในงวด 6 เดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557 บริษัทไม่มีรายได้จากการจำหน่ายสินค้าดังกล่าว ทั้งนี้ บริษัทเน้นการดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่ายอิฐมวลเบาเป็นหลัก

ในด้านโครงสร้างผู้ถือหุ้นของบริษัทได้มีการเปลี่ยนแปลงจากเดิม เนื่องจากบริษัท ผลิตภัณฑ์คอนกรีตชลบุรี จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ได้ทยอยรับซื้อหุ้นจากผู้ร่วมทุนอื่นที่เข้ามาร่วมลงทุน จนทำให้ บริษัทมีสถานะเป็นบริษัทย่อยของ CCP นับตั้งแต่ปี 2548 เป็นต้นมา ต่อมาในปี 2556 บริษัท มีการเพิ่มทุนจดทะเบียนอีก 70.45 ล้านบาท และเปลี่ยนแปลงมูลค่าที่ตราไว้ต่อหุ้นจากหุ้นละ 7.35 บาทเป็นหุ้นละ 1 บาท พร้อมทั้งได้แปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด เพื่อยื่นคำขออนุญาตเสนอขายหุ้นสามัญต่อประชาชนเป็นครั้งแรก (Initial Public Offering : IPO) ต่อสำนักงาน ก.ล.ต. และยื่นคำขออนุญาตนำหุ้นสามัญเข้าเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ ต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ

ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินธุรกิจ 10 ปีที่ผ่านมา บริษัทมีประวัติความเป็นมาและพัฒนาการที่สำคัญโดยสรุป ดังนี้

ปี	เหตุการณ์สำคัญ
----	----------------

- | | |
|------|---|
| 2547 | <ul style="list-style-type: none"> จดทะเบียนก่อตั้ง “บริษัท ออโตเครป แอเรทเต็ด คอนกรีตโปรดัก จำกัด หรือ “AACP”” เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2547 ด้วยทุนจดทะเบียนจำนวน 350.00 ล้านบาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10.00 บาท โดยกลุ่ม CCP ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 40 ของทุนจดทะเบียน ส่วนที่เหลืออีกร้อยละ 60 ถือโดยผู้ร่วมทุนรายอื่นที่เข้ามาร่วมลงทุน มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 32/52 ชั้น 2 อาคารชิโน-ไทย ซอยอโศก ถนนสุขุมวิท (ซอย 21) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ ในการชำระค่าหุ้น บริษัทเรียกชำระทุนครั้งแรก 105.00 ล้านบาท หรือ คิดเป็นร้อยละ 30 ของทุนจดทะเบียน 350.00 ล้านบาท เพื่อนำเงินจำนวนดังกล่าวไปใช้ในการก่อสร้างโรงงานและเปิด L/C เพื่อสั่งซื้อเครื่องจักรในการผลิตอิฐมวลเบาในการชำระค่าหุ้นของผู้ถือหุ้น 3 กลุ่ม เป็นดังนี้ |
|------|---|

กลุ่มผู้ถือหุ้น	จำนวนหุ้น (ล้านหุ้น)	มูลค่าหุ้นที่ชำระ (ล้านบาท) (หุ้นละ 3 บาท)	คงเหลือทุนที่ยังไม่เรียกชำระ (ล้านบาท)
กลุ่ม CCP	14.00	42.00	98.00
กลุ่มบริษัท ชิโน-ไทย เอ็นจีเนียริงแอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) (STEC)	14.00	42.00	98.00
บุคคลธรรมดา 1 ราย	7.00	21.00	49.00
รวม	35.00	105.00	245.00

- ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2547 เมื่อวันที่ 31 มีนาคม 2547 มีมติเรียกให้มีการชำระค่าหุ้นเพิ่มเติมอีกร้อยละ 28 ของทุนจดทะเบียน 350 ล้านบาท หรือเรียกชำระอีกหุ้นละ 2.8 บาท (เรียกชำระค่าหุ้นครั้งที่ 2) เพื่อให้เป็นไปตามเงื่อนไขการขอสนับสนุนสินเชื่อจากสถาบันการเงินแห่งหนึ่ง ซึ่งกำหนดให้บริษัทต้องมีทุนจดทะเบียนชำระแล้วไม่ต่ำกว่า 200 ล้านบาท (ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์มาตรา 1119 วรรคหนึ่ง บัญญัติว่า “หุ้นทุกหุ้น จำต้องใช้เป็นเงินจนเต็มค่า” และมาตรา 1120 บัญญัติว่า “บรรดาเงินค่าหุ้นซึ่งจะต้องส่งอีกนั้น กรรมการจะเรียกให้ผู้ถือหุ้นส่งใช้เสียเมื่อใดก็ได้ เว้นแต่ที่ประชุมใหญ่จะได้วินิจฉัยเป็นอย่างอื่น”)
- ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 3/2547 เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2547 มีมติเรียกให้ผู้ถือหุ้นของ

ปี	เหตุการณ์สำคัญ
	<p>บริษัท ชำระค่าหุ้นตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2547</p> <ul style="list-style-type: none"> • ในระหว่างเดือนเมษายน ถึงเดือนมิถุนายน 2547 มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างผู้ถือหุ้นของบริษัท โดยกลุ่ม CCP ในส่วนหุ้นของนายประทีป ทีปกรสุขเกษมได้ขายหุ้นทั้งหมดที่ถือจำนวน 3.49 ล้านหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียนบริษัท ให้กับบริษัท ดี เจ ที เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (“DJT”) และ CCP เข้าซื้อหุ้นจากกลุ่ม STEC จำนวน 6.65 ล้านหุ้นคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 19 ของทุนจดทะเบียนบริษัท มีผลทำให้กลุ่ม CCP ถือหุ้นในบริษัทจำนวน 17.15 ล้านหุ้นเท่ากับร้อยละ 49 ของทุนจดทะเบียนบริษัท • ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 4/2547 เมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2547 มีมติเรียกให้มีการชำระค่าหุ้นเพิ่มเติมอีกร้อยละ 42 ของทุนจดทะเบียน 350.00 ล้านบาท หรืออีกหุ้นละ 4.2 บาท (เรียกชำระค่าหุ้นครั้งที่ 3) เนื่องจากบริษัทต้องเรียกชำระทุนจดทะเบียนเต็มจำนวนที่ 350.00 ล้านบาทตามเงื่อนไขของการอนุมัติสินเชื่อของสถาบันการเงินแห่งหนึ่ง • ที่ประชุมคณะกรรมการครั้งที่ 4/2547 เมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2547 มีมติเรียกให้ผู้ถือหุ้นดำเนินการชำระค่าหุ้นตามที่มติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 4/2547 ซึ่งผู้ถือหุ้นส่วนใหญ่ได้มีการชำระค่าหุ้นส่วนที่เหลือเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ยกเว้นผู้ถือหุ้นที่เป็นบุคคลธรรมดา รายหนึ่งที่ยังไม่ได้ชำระค่าหุ้นจากการเรียกชำระครั้งที่ 2 และ 3 ตามมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2547 และครั้งที่ 4/2547 รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 49.00 ล้านบาท • วันที่ 16 สิงหาคม 2547 บริษัทได้ส่งหนังสือบอกกล่าวให้ส่งเงินค่าหุ้น และแจ้งไปด้วยว่า ถ้าไม่ชำระค่าหุ้น ก็จะมีการริบหุ้นไปยังผู้ถือหุ้นรายที่ยังไม่ได้ชำระค่าหุ้น ซึ่งผู้ถือหุ้นจำนวน 7.00 ล้านหุ้น เนื่องจากครบกำหนดการชำระหุ้นตามที่กฎหมายกำหนดแล้ว ซึ่งผู้ถือหุ้นจำนวนดังกล่าวได้ชำระค่าหุ้นเข้ามาเพียง 3 บาทต่อหุ้นรวมเป็นเงิน 21.00 ล้านบาท ตั้งแต่เมื่อครั้งเริ่มก่อตั้งบริษัทเท่านั้น ปรากฏว่าผู้ถือหุ้นรายนั้นยังคงไม่ชำระค่าหุ้น บริษัทจึงได้นำหุ้นออกขายทอดตลาดเพื่อเอาเงินที่ได้มาใช้ ค่าหุ้นกับดอกเบี้ยที่ค้างชำระ ปรากฏว่าเงินที่ขายได้ไม่พอชำระ เพื่อให้มีการชำระค่าหุ้นที่ถูกเรียกเพิ่มตามที่กล่าว บริษัทได้ฟ้องผู้ถือหุ้นรายนั้นเพื่อเรียกให้ชำระดอกเบี้ย • บริษัทได้รับบัตรส่งเสริมการลงทุน(BOI) ประเภท 2.15 กิจการผลิตวัสดุทนไฟหรือฉนวนกันความร้อน โดยได้รับสิทธิประโยชน์จากการได้รับลดหย่อนอากรขาเข้าสำหรับเครื่องจักรกึ่งหนึ่ง ตามที่คณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนพิจารณาอนุมัติ เว้นแต่รายการเครื่องจักรที่มีอากรขาเข้าต่ำกว่าร้อยละ 20 จะไม่ได้รับลดหย่อน และได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริมรวมกันไม่เกินร้อยละ 100 ของเงินลงทุน ไม่รวมค่าที่ดินและทุนหมุนเวียนที่กำหนดเวลา 3 ปี ทั้งนี้ บัตรส่งเสริมฯ ดังกล่าวหมดอายุตั้งแต่วันที่ 30 มีนาคม 2549 • บริษัทเปลี่ยนแปลงที่ตั้งสำนักงานใหญ่เป็นเลขที่ 11 หมู่ 9 ถนนบ้านบึง-แก่ง ตำบลหนองอิรุณ อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี 20220 ซึ่งเป็นตั้งเดียวกับกับโรงงาน เพื่อความสะดวกและคล่องตัวในการติดต่อประสานงานระหว่างสำนักงานและโรงงาน แลตั้งสำนักงานขายอยู่เลขที่ 947/144 บางนาคอมเพล็กซ์ ถนนบางนา-ตราด แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260 โดยการทำสัญญาเช่ากับ CCP ในฐานะเจ้าของอาคาร
2548	<ul style="list-style-type: none"> • เดือนกุมภาพันธ์ 2548 ได้มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างผู้ถือหุ้นของบริษัท โดย CCP ได้เข้าซื้อหุ้นจาก

ปี **เหตุการณ์สำคัญ**

กลุ่ม STEC และบริษัท ดี เจ ที เอ็นจิเนียริง จำกัด (“DJT”) คิดเป็นร้อยละ 21 และร้อยละ 5 ของทุนจดทะเบียนบริษัท เพิ่มเติมตามลำดับ มีผลทำให้กลุ่ม CCP ถือหุ้นในบริษัทเพิ่มขึ้นจากร้อยละ 49 เป็นร้อยละ 75 ของทุนจดทะเบียนบริษัท

- วันที่ 2 ธันวาคม 2548 บริษัทได้ดำเนินการจัดประชุมขายทอดตลาดหุ้นที่รับมาจากผู้ถือหุ้นที่ไม่ชำระค่าหุ้นครั้งที่ 4 จำนวน 7.00 ล้านหุ้น (หลังจากจัดประชุมขายหุ้นผ่านมา 3 ครั้ง ตั้งแต่ช่วงเดือนเมษายน ถึงเดือนพฤศจิกายน 2548 ก็ยังไม่มีผู้ใดเสนอซื้อ) โดยมีนักลงทุนรายใหม่ ซึ่งเป็นบุคคลที่ไม่ได้มีความเกี่ยวข้องใดๆ กับกรรมการ ผู้บริหาร และผู้ถือหุ้นของบริษัทได้ประมูลซื้อหุ้นจำนวน 7.00 ล้านหุ้น ในราคาหุ้นละ 0.50 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 3.50 ล้านบาท และนักลงทุนรายนั้นยังคงต้องชำระค่าหุ้นในส่วนที่ผู้ถือหุ้นรายเดิมค้างชำระอีกหุ้นละ 7.00 บาท หรือเป็นเงินจำนวนทั้งสิ้น 49 ล้านบาท ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นรายเดิมที่ไม่ได้ชำระค่าหุ้นยังคงค้างชำระดอกเบี้ยที่เกิดจากการไม่จ่ายชำระค่าหุ้นตามกำหนด ซึ่งเป็นไปตามเงื่อนไขของการประมูล
- เมื่อวันที่ 19 เมษายน 2548 อดีตผู้ถือหุ้น(บุคคลธรรมดา)ได้ฟ้องร้องบริษัทต่อศาลจังหวัดชลบุรีขอให้เพิกถอนรายงานการประชุมของบริษัทครั้งที่ 1/2548 ซึ่งศาลชั้นต้นได้พิพากษาให้เพิกถอนมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2548 โดยเห็นว่าประธานในที่ประชุมครั้งดังกล่าว เป็นเพียงผู้รับมอบฉันทะจากผู้ถือหุ้น จึงขัดกับข้อบังคับบริษัทที่ว่า ในการประชุมผู้ถือหุ้น ถ้าประธานมิได้เข้าร่วมประชุม ก็ให้ที่ประชุมเลือกตั้งผู้ถือหุ้นซึ่งเข้าร่วมประชุมเป็นประธาน เมื่อประธานในที่ประชุมไม่มีอำนาจดำเนินการประชุม ดังนั้น การออกเสียงลงคะแนนในการประชุมจึงไม่ชอบด้วยข้อบังคับของบริษัท อย่างไรก็ตามวาระการประชุมดังกล่าว 4 วาระ ที่ถูกเพิกถอนประกอบด้วย วาระที่ 1 รับรองรายงานการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 4/2547 วาระที่ 2 รับทราบการดำเนินงานของคณะกรรมการในเรื่องที่สำคัญที่ผ่านมา วาระที่ 3 พิจารณาเรื่องกรรมการลาออก วาระที่ 4 พิจารณาเรื่องอื่น ๆ ซึ่งอ้างถึงการประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2548 ได้มีมติให้ส่งหนังสือบอกกล่าวเรียกให้ผู้ถือหุ้นของบริษัท (บุคคลธรรมดา) ชำระเงินค่าหุ้นที่ค้างชำระ นอกจากนี้ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 3/2547 เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2547 และที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 4/2547 เมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2547 ได้มีมติเรียกชำระค่าหุ้นครั้งที่ 2 และครั้งที่ 3 อยู่ก่อนแล้ว ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์มาตรา 1120 บัญญัติว่า “บรรดาเงินค่าหุ้นซึ่งจะต้องส่งอีกนั้น กรรมการจะเรียกให้ผู้ถือหุ้นส่งใช้เสียเมื่อใดก็ได้ เว้นแต่ที่ ประชุมใหญ่จะได้วินิจฉัยเป็นอย่างอื่น” อีกทั้งบริษัทได้มีการจัดประชุมโดยการนำวาระการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2548 มารับรองเป็นมติในที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 2/2548 เมื่อวันที่ 8 พฤษภาคม 2548 ดังนั้น การเพิกถอนรายงานการประชุมครั้งที่ 1/2548 ดังกล่าว จึงไม่ส่งผลกระทบต่อบริษัทแต่อย่างใด

หมายเหตุ : รายละเอียดเพิ่มเติมส่วนที่ 2.2-3 บัญชีความเสี่ยง หัวข้อ 3.1 ความเสี่ยงในการประกอบธุรกิจ และส่วนที่ 2.2-7 ข้อพิพาททางกฎหมาย

2549	<ul style="list-style-type: none"> • ในเดือนพฤษภาคม 2549 ผู้ถือหุ้นรายใหม่ที่ซื้อหุ้นจากการประมูลขายทอดตลาดจากผู้ถือหุ้นรายที่ไม่ชำระค่าหุ้นบางส่วนที่ถูกเรียกให้ชำระ ได้ชำระค่าหุ้น เป็นเงินเพิ่มเติมจำนวน 8.00 ล้านบาท และยังคงเหลือส่วนที่ค้างชำระค่าหุ้นเท่ากับ 41.00 ล้านบาท • บริษัทได้รับมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม ชิ้นส่วนคอนกรีตมวลเบาแบบมีฟองอากาศ-อบไอน้ำ
------	---

ปี	เหตุการณ์สำคัญ
	<p>(มอก.1505-2541)</p> <ul style="list-style-type: none"> บริษัทเริ่มเดินเครื่องจักรผลิตอิฐมวลเบาด้วยกำลังการผลิต 3 ล้านตารางเมตรต่อปี หรือคิดเป็น 25 ล้านก้อนต่อปี ที่ขนาดอิฐมวลเบามาตรฐาน 20 เซนติเมตร x 60 เซนติเมตร x 7.5 เซนติเมตร (กว้าง x ยาว x หนา) และเริ่มจำหน่ายผลิตภัณฑ์อิฐมวลเบาเชิงพาณิชย์ ภายใต้ เครื่องหมายการค้า “SMART BLOCK”
2550	<ul style="list-style-type: none"> บริษัทเปลี่ยนแปลงชื่อบริษัทเป็น “บริษัท สมาร์ทคอนกรีต จำกัด” วันที่ 14 มีนาคม 2550 ผู้ถือหุ้นรายใหม่ที่ซื้อหุ้นจากการประมูลขายทอดตลาดได้ดำเนินการชำระค่าหุ้นบางส่วนเพิ่มเติมอีกจำนวน 2.00 ล้านบาท และ ยังคงเหลือส่วนที่ค้างชำระค่าหุ้นอีกจำนวน 39.00 ล้านบาท เดือนธันวาคม 2550 CCP ขายหุ้นสามัญของบริษัททั้งหมดให้แก่บริษัท ชลประทีปสินทรัพย์ จำกัด (“CPP”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของ CCP เพื่อจัดโครงสร้างกลุ่มบริษัท ส่งผลให้ CPP ถือหุ้น SMART ในสัดส่วนร้อยละ 75 ของทุนจดทะเบียน
2551	<ul style="list-style-type: none"> วันที่ 24 มกราคม 2551 บริษัทมอบหมายให้นายฟองร้อง อดีตผู้ถือหุ้นของบริษัท (บุคคลธรรมดา) เรื่อง ดอกเบี้ยต่อศาลชั้นต้น โดยเหตุที่ผู้ถือหุ้นรายนั้นไม่ชำระค่าหุ้นส่วนที่ขาดและดอกเบี้ยตามที่บริษัทได้มีหนังสือบอกกล่าวให้ชำระค่าหุ้น ตั้งแต่วันที่ 16 สิงหาคม 2547 บริษัทจึงได้มอบให้นายฟองผู้ถือหุ้นรายนั้นฟ้องต่อศาลแพ่งธนบุรี ซึ่งผู้ถือหุ้นได้ต่อสู้คดีว่าบริษัทรับหุ้นโดยมิชอบ ต่อมาศาลแพ่งธนบุรี (ศาลชั้นต้น) ได้มีคำพิพากษาว่าบริษัทรับหุ้นของผู้ถือหุ้นรายนั้นโดยชอบ บริษัทจึงไม่ต้องคืนหุ้นที่รับนั้นให้แก่ผู้ถือหุ้นรายนั้น ตามฟ้อง แต่ให้ยกฟ้องบริษัทในส่วนดอกเบี้ยที่บริษัทเรียกร้อง และยกฟ้องแย้งของบุคคลดังกล่าวที่ขอให้บริษัทคืนหุ้นหรือเงินค่าหุ้น ซึ่งผู้ถือหุ้นรายนั้นได้อุทธรณ์คำพิพากษาดังกล่าว ต่อมาศาลอุทธรณ์ได้มีคำพิพากษายืนตามคำพิพากษาของศาลแพ่งธนบุรีศาลชั้นต้น โดยพิพากษาว่าบริษัทรับหุ้นของผู้ถือหุ้นรายนั้นโดยชอบ และบริษัทได้ขายทอดตลาดหุ้นของผู้ถือหุ้นรายนั้นโดยชอบแล้ว ผู้ถือหุ้นรายนั้นได้ยื่นฎีกา ปัจจุบันคดียังอยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลฎีกาเกี่ยวกับโอกาสในการแพ้หรือชนะคดีของบริษัท ทนายความของ บริษัท และบริษัท สำนักกฎหมายสากล สยามพีริเมียร์ จำกัด บริษัทที่ปรึกษากฎหมายอิสระ ให้ความเห็นศาลฎีกาน่าจะมีคำพิพากษายืนตามคำพิพากษาศาลชั้นต้น และศาลอุทธรณ์ อย่างไรก็ตาม หากศาลฎีกาพิพากษาให้ผู้ถือหุ้นรายนั้นชนะในส่วนที่ฟ้องแย้ง ศาล อาจจะมีคำพิพากษาให้บริษัทคืนเงินค่าหุ้นตามข้อเรียกร้องของผู้ถือหุ้นรายนั้น เพียงจำนวนเงินที่รับชำระค่าหุ้นในครั้งแรกซึ่งมีมูลค่าเท่ากับ 21 ล้านบาทพร้อมดอกเบี้ยเท่านั้น โดยอาจส่งผลต่อตัวเลขผลการดำเนินงานของบริษัท ณ ขณะนั้น ทั้งนี้ จากกระบวนกลางของบริษัทสำหรับงวด 6 เดือน สิ้นสุด ณ 30 มิถุนายน 2557 กิจการมีกำไรสุทธิเท่ากับ 21.28 ล้านบาท ส่วนของผู้ถือหุ้นเท่ากับ 448.39 ล้านบาท ซึ่งมูลค่าดังกล่าวจะคิดเป็นประมาณร้อยละ 4.68 ของส่วนของผู้ถือหุ้น <p>หมายเหตุ: รายละเอียดเพิ่มเติมส่วนที่ 2.2-3 ปัจจัยความเสี่ยง หัวข้อ 3.1 ความเสี่ยงในการประกอบธุรกิจ และส่วนที่ 2.2-7 ข้อพิพาททางกฎหมาย</p> <ul style="list-style-type: none"> วันที่ 23 ธันวาคม 2551 CPP ได้เข้าซื้อหุ้นสามัญของบริษัท จากผู้ถือหุ้นรายใหม่ที่ซื้อหุ้นจากการ

ปี	เหตุการณ์สำคัญ
	<p>ประมูลขายทอดตลาด จำนวน 6.00 ล้านหุ้นในมูลค่ารวม 39.00 ล้านบาท ส่งผลให้ CPP ถือหุ้น SMART ในสัดส่วนเพิ่มขึ้นเป็นร้อยละ 92.14 ของทุนจดทะเบียน</p>
2553	<ul style="list-style-type: none"> เมื่อวันที่ 26 เมษายน 2553 บริษัท ชลบุรีกันยง จำกัด (“CKY”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทผลิตภัณฑ์คอนกรีตชลบุรี จำกัด (มหาชน) (“CCP”) ได้ฟ้องร้องดำเนินคดีกับบริษัท ดี เจ ที เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (“DJT”) ซึ่ง ณ ขณะนั้นเป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทในสัดส่วนการถือหุ้นร้อยละ 5 ของทุนจดทะเบียน และบริษัท บิลเลียน บิลด์ดิ้ง จำกัด (“BIL”) ซึ่งเป็นบริษัทในกลุ่ม DJT โดย CKY ฟ้องร้องเรียกคืนเงินมัดจำค่าที่ดินจาก BIL พร้อมดอกเบี้ย เนื่องจาก BIL ไม่โอนกรรมสิทธิ์ที่ดินตามสัญญาจะซื้อจะขายให้กับ CKY และฟ้องร้อง DJT จากการผิดนัดชำระค่าสินค้า ซึ่งศาลชั้นต้นได้พิพากษาพิพากษาให้ DJT ชำระเงินค่าสินค้า พร้อมดอกเบี้ย ซึ่ง DJT ได้ยื่นอุทธรณ์ และศาลอุทธรณ์ได้มีคำพิพากษายืนตามศาลชั้นต้น คดีระหว่าง CKY กับ BIL ศาลได้มีการนัดไกล่เกลี่ยคดีที่ฟ้องร้องกันตามที่กล่าวซึ่งคู่กรณีสามารถตกลงกันได้ ทั้งสองฝ่ายลงนามในสัญญาประนีประนอมยอมความเมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม 2553 โดย BIL ยินยอมคืนเงิน มัดจำที่ดิน ให้ CKY จำนวน บางส่วนภายใน 1 ปี นับจากวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความ และ DJT ยินยอมชำระเงินค่าสินค้าแก่ CKY ในครั้งเดียว และชำระค่าสินค้าแก่ CCP ภายใน 1 ปี นับจากวันทำสัญญาประนีประนอมยอมความ นอกจากนี้ เพื่อให้ได้ข้อยุติระหว่างกัน สัญญาประนีประนอมยอมความ ยังระบุให้คู่ความทั้งสองฝ่ายเจรจาเพื่อแลกเปลี่ยนหุ้นของบริษัท ดีแลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (“D-LAND”) ซึ่งเป็นบริษัทในกลุ่ม DJT ที่นายรังสี ธิปกรณ์ สุขเกษม ถืออยู่ กับหุ้นของบริษัท สมาร์ทคอนกรีต จำกัด (“ SMART”) ที่ DJT ถืออยู่ โดยระบุว่าให้ “บริษัท ดี เจ ที เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (“DJT”) จะต้องโอนหุ้นที่ถืออยู่ในบริษัท สมาร์ทคอนกรีต จำกัด (“ SMART ”) จำนวน 1,749,999 หุ้น (ปัจจุบันบริษัทมีการลดทุนเพื่อล้างขาดทุนสะสม โดยการ ปรับลดมูลค่าที่ตราไว้จาก 10 บาทต่อหุ้น เป็น 7.35 บาทต่อหุ้น และมีการเปลี่ยนแปลงมูลค่าที่ตราไว้จาก 7.35 บาทต่อหุ้น เป็น 1 บาทต่อหุ้น จึงทำให้จำนวนหุ้นคำนวณได้ใหม่เป็น 12,862,500 หุ้น) ให้แก่ฝ่ายโจทก์ (CKY) และนายรังสี ธิปกรณ์ สุขเกษม จะโอนหุ้นที่ถืออยู่ในบริษัท ดี-แลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (“D-LAND”) จำนวน 100,000 หุ้น คืนให้แก่ฝ่ายจำเลย โดยทั้งสองฝ่ายตกลงระบุผู้รับโอนหุ้นภายหลัง” เดือนกรกฎาคม 2553 CPP ได้ลงทุนซื้อหุ้นสามัญของบริษัทจำนวน 1 ล้านหุ้นจากผู้ถือหุ้นรายใหม่ที่ซื้อหุ้นจากการประมูลขายทอดตลาด เพิ่มเติมส่งผลให้ CPP ถือหุ้น SMART ในสัดส่วนเพิ่มขึ้นเป็นร้อยละ 95 ของทุนจดทะเบียน เมื่อวันที่ 31 สิงหาคม 2553 บริษัทได้รับเชิญจากคณะกรรมการศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล ในการให้ความอนุเคราะห์บุคลากรเป็นคณะกรรมการวิชาการ โครงการศึกษามุ่งสำเร็จรูปและอิฐมวลเบาเพื่อจัดทำร่างกฎกระทรวงเฉพาะด้านประสิทธิภาพพลังงาน ตาม พ.ร.บ.การส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2550
2554	<ul style="list-style-type: none"> เมื่อวันที่ 15 มกราคม 2554 บริษัทเพิ่มทุนจดทะเบียนอีก 180.00 ล้านบาท ด้วยการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 18.00 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เพื่อจำหน่ายให้ กับผู้ถือหุ้นเดิม ตาม

ปี	เหตุการณ์สำคัญ
	<p>สัดส่วน (Right Offering) ส่งผลให้บริษัทมีทุนจดทะเบียนเพิ่มขึ้นเป็น 530.00 ล้านบาท ซึ่งการเพิ่มทุนจดทะเบียนดังกล่าว เป็นไปตามเงื่อนไข การ Re-finance ของเจ้าหนี้สถาบันการเงิน แห่งใหม่ โดย CCP ได้เสนอซื้อหุ้นเพิ่มทุนดังกล่าวทั้งจำนวน ด้วยการแปลงหนี้เป็นทุน ส่วนผู้ถือหุ้นรายอื่นทุกรายไม่ใช้สิทธิทำให้ CCP เป็นผู้ถือหุ้น SMART ในสัดส่วนร้อยละ 33.96 ของทุนจดทะเบียนหลังเพิ่มทุน และส่งผลให้ CPP มีสัดส่วนการถือหุ้นลดลงเหลือร้อยละ 62.74 ของทุนจดทะเบียนหลังเพิ่มทุน</p>
2555	<ul style="list-style-type: none"> ● เพื่อให้เป็นไปตามสัญญาประนีประนอมยอมความเมื่อ 25 กรกฎาคม 2555 ดังนั้น เมื่อวันที่ 14 สิงหาคม 2555 นายรังสี ทีปกรสุขเกษม จึงได้โอนหุ้นของ D-LAND ที่ตนเองถืออยู่จำนวน 100,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท ให้กับ DJT ส่วน DJT ก็ได้โอนหุ้นที่ DJT ถืออยู่ใน SMART จำนวน 1,749,999 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท (ปัจจุบันบริษัทมีการลดทุนเพื่อล้างขาดทุนสะสม โดยการปรับลดมูลค่าที่ตราไว้จาก 10 บาทต่อหุ้น เป็น 7.35 บาทต่อหุ้น และมีการเปลี่ยนแปลงมูลค่าที่ตราไว้จาก 7.35 บาทต่อหุ้น เป็น 1 บาทต่อหุ้น จึงทำให้จำนวนหุ้นคำนวณได้ใหม่เป็น 12,862,500 หุ้น) ให้กับนายรังสี ทีปกรสุขเกษม หมายเหตุ : เกี่ยวกับการปฏิบัติตามสัญญาประนีประนอมยอมความดังกล่าว โดยเฉพาะในส่วนที่เกี่ยวข้องกับ นายรังสี ทีปกรสุขเกษม ซึ่งรับโอนหุ้น SMART มาในนามของนายรังสี ทีปกรสุขเกษม ได้มีข้อสังเกตจากบุคคลที่เกี่ยวข้องว่าการตีความตามคำพิพากษาดังกล่าวเป็นการกระทำที่เป็นไปตามสัญญาประนีประนอมยอมความหรือไม่ เนื่องจากสัญญาประนีประนอมยอมความ ระบุว่า “DJT” จะต้องโอนหุ้นที่ถืออยู่ใน SMART จำนวน 1,749,999 หุ้น ให้แก่ฝ่ายโจทก์ (CKY) และนายรังสี ทีปกรสุขเกษม จะโอนหุ้นที่ถืออยู่ใน D-LAND จำนวน 100,000 หุ้น คืนให้แก่ฝ่ายจำเลย (DJT) <u>โดยทั้งสองฝ่ายตกลงระบุชื่อผู้รับโอนหุ้นในภายหลัง</u> ดังนั้น เพื่อมิให้เกิดปัญหาการตีความตามที่กล่าว CCP ในฐานะบริษัทแม่ของ CKY (ดูตาม Chart การถือหุ้นระหว่างบริษัทที่เกี่ยวข้อง หน้า ที่ 1-2) จึงได้เจรจากับนายรังสี ทีปกรสุขเกษม เมื่อเดือนเมษายน 2557 เพื่อขอให้โอนหุ้น SMART ตามจำนวนที่ได้รับโอนไว้ (ตามคำพิพากษาดังกล่าวตามสัญญาประนีประนอมยอมความ) ให้กับ CKY ซึ่งนายรังสี ทีปกรสุขเกษม ก็ยินยอมและได้ดำเนินการโอนหุ้น SMART จำนวน 12,862,500 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาทให้กับ CKY เรียบร้อยแล้ว เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2557 ที่ผ่านมา เป็นผลให้ปัจจุบัน CKY เป็นผู้ถือหุ้นรายหนึ่งใน SMART จำนวน 12,862,500 หุ้น หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 3.30 ของทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้วของ SMART ● ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2555 ของบริษัท ผลิตภัณฑ์คอนกรีตชลบุรี จำกัด (มหาชน) ในฐานะบริษัทใหญ่ ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 16 ตุลาคม 2555 ได้อนุมัติแผนการนำ SMART ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัท เสนอขายหุ้นต่อประชาชนเพื่อเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ (Spin-off) ● ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2555 ของบริษัทซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 17 ตุลาคม 2555 ได้อนุมัติให้บริษัทลดทุนจดทะเบียนจากจำนวน 530.00 ล้านบาท เหลือจำนวน 389.55 ล้านบาท โดยการลดมูลค่าที่ตราไว้จากหุ้นละ 10 บาท เหลือหุ้นละ 7.35 บาท
2556	<ul style="list-style-type: none"> ● บริษัทได้จดทะเบียนลดทุนกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2556 ส่งผลให้บริษัทมีทุนจดทะเบียนและทุนชำระแล้วเหลือจำนวน 389.55 ล้านบาท มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 7.35 บาท ● ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2556 ของบริษัทซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 15 มีนาคม 2556 ได้มีมติอนุมัติ

ปี	เหตุการณ์สำคัญ
	<p>เรื่องต่างๆ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> • อนุมัติให้เปลี่ยนแปลงมูลค่าที่ตราไว้จากหุ้นละ 7.35 บาท เหลือหุ้นละ 1.00 บาท ส่งผลให้มีจำนวนหุ้นสามัญเพิ่มขึ้นเป็น 389.55 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1.00 บาท • อนุมัติให้แปรสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด และเปลี่ยนชื่อเป็น “บริษัท สมาร์ทคอนกรีต จำกัด (มหาชน)” • อนุมัติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนอีก 70.45 ล้านบาท เป็นทุนจดทะเบียน 460.00 ล้านบาท ประกอบด้วยหุ้นสามัญจำนวน 460.00 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท • อนุมัติให้เสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนของ SMART จำนวน 70.45 ล้านหุ้น รวมกับหุ้นสามัญเดิมของ SMART ที่บริษัท ซลประทีปสินทรัพย์ จำกัด (CPP) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของ CCP ถือกรรมสิทธิ์อยู่บางส่วนจำนวน 44.55 ล้านหุ้น รวมเป็นจำนวนหุ้นสามัญทั้งสิ้น 115.00 ล้านหุ้น เพื่อเสนอขายต่อประชาชนเป็นครั้งแรก (Initial Public Offering: “IPO”) • อนุมัติให้นำหุ้นสามัญของบริษัทเข้าเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ • บริษัทมีการปรับเปลี่ยน ชื่อทางการตลาด (Re-branding) จาก “SMART BLOCK” เป็น “SMART บล็อกเชน” • บริษัทก่อสร้างคลังเก็บวัตถุดิบและติดตั้งเครื่องจักรเพิ่มเติม เพื่อเพิ่มกำลังการผลิตอีก 50 ของกำลังการผลิตเดิม หรือเท่ากับ 1.5 ล้านตารางเมตรต่อปี หรือคิดเป็น 12.5 ล้านก้อนต่อปี (ดำเนินการติดตั้ง และทดสอบแล้วเสร็จไตรมาส 2 ปี 2557 ที่ผ่านมา) ส่งผลให้ปัจจุบันบริษัทมีกำลังการผลิตเพิ่มขึ้นเป็น 4.5 ล้านตารางเมตรต่อปี หรือคิดเป็น 37.5 ล้านก้อนต่อปี ที่ขนาดอิฐมวลเบา มาตรฐาน 20 เซนติเมตร x 60 เซนติเมตร x 7.5 เซนติเมตร (กว้าง x ยาว x หนา) • บริษัทถูกฟ้องร้องโดยอดีตผู้ถือหุ้น รายที่ไม่ได้ชำระค่าหุ้นและมีข้อพิพาทกับบริษัท โดยฟ้องต่อศาลจังหวัดชลบุรี ขอให้เพิกถอนรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2556 เมื่อวันที่ 15 มีนาคม 2556 ที่มีมติให้แปรสภาพบริษัทเป็นบริษัทมหาชน ทั้งนี้ เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2557 ศาลจังหวัดชลบุรีมีคำพิพากษาให้ยกฟ้อง โดยให้เหตุผลว่าประเด็นข้อพิพาทเรื่องการเป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทอยู่หรือไม่ ระหว่างผู้ถือหุ้นรายดังกล่าวกับบริษัท ซึ่งผู้ถือหุ้นรายดังกล่าวได้ยื่นคำให้การและฟ้องแย้งบริษัทไว้ในคดีของศาลแพ่ง งธนบุรีคดีหมายเลขดำที่ 104/2551 หมายเลขแดงที่ 1460/2551 ที่บริษัทฟ้องให้ชำระดอกเบี้ยอันเนื่องจากการไม่ชำระค่าหุ้นที่บริษัทเรียกให้ชำระ จนเป็นเหตุให้บริษัทรับหุ้นและนำหุ้นออกขายทอดตลาด ซึ่งประเด็นดังกล่าว ยังอยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลฎีกา ดังนั้น คำฟ้องในส่วนนี้จึงเป็นฟ้องซ้อน และเห็นว่าการทำหน้าที่ประธานในที่ประชุมของนายประเสริฐ ภัทรประสิทธิ์ สอดคล้องกับบทบัญญัติตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 1180 และตามข้อบังคับบริษัทแล้ว ซึ่งบทบัญญัติของกฎหมาย มิได้ระบุว่าผู้ทำหน้าที่เป็นประธานจะต้องเป็นผู้ถือหุ้นด้วย และขณะนายประเสริฐฯ ทำหน้าที่ประธานในที่ประชุม นายประเสริฐฯ เป็นกรรมการของบริษัท ซึ่งกรรมการจะเลือกกรรมการคนหนึ่งขึ้นเป็นประธานก็ได้ จึงพิพากษายกฟ้อง ผู้ถือหุ้นรายดังกล่าว ได้ยื่นอุทธรณ์คำพิพากษา ในวันที่ 28 มีนาคม 2557 ซึ่งศาลมีคำสั่งรับอุทธรณ์ ลงวันที่ 9 เมษายน 2557 อย่างไรก็ตาม บริษัทได้ยื่นคำแก้อุทธรณ์ต่อศาลแล้ว เมื่อวันที่ 30 พฤษภาคม 2557 และศาลได้รับคำแก้อุทธรณ์ไว้แล้ว ปัจจุบันอยู่ระหว่างการ

ปี	เหตุการณ์สำคัญ
	<p>พิจารณาของศาลอุทธรณ์ ส่วนประเด็นที่ว่าจะมีผลกระทบต่อการประชุมใหญ่ผู้ถือหุ้นเมื่อครั้งที่มีการแปรสภาพ เป็นบริษัทมหาชนหรือไม่ นั้น ทัศนคติของบริษัท และบริษัท สำนักกฎหมายสากล สยามพีริเมียร์ จำกัด บริษัทที่ปรึกษากฎหมายอิสระ ได้ให้ความเห็นว่า จะไม่มีผลกระทบต่อผู้ถือหุ้นเสียใจไป ซึ่งเป็นไปตาม (ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 1126 ที่บัญญัติว่า “แม้ว่าวิธีการรับหุ้นขายหุ้นจะไม่ถูกต้องด้วยระเบียบที่ดีท่านว่าหาเป็นเหตุให้สิทธิของผู้ถือหุ้นเสียใจไป อย่างไรไม่”)</p> <p>หมายเหตุ : รายละเอียดเพิ่มเติมส่วนที่ 2.2-3 ปัจจัยความเสี่ยง หัวข้อ 3.1 ความเสี่ยงในการประกอบธุรกิจ และส่วนที่ 2.2-7 ข้อพิพาททางกฎหมาย</p>
2557	<ul style="list-style-type: none"> ● ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2557 เมื่อวันที่ 2 เมษายน 2557 ได้พิจารณาวาระที่เกี่ยวข้องกับการนำบริษัทเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ ซึ่งมีอายุเกิน 1 ปี นับจากวันประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2556 เมื่อวันที่ 15 มีนาคม 2556 จึงได้นำเรื่องนี้เข้าพิจารณาอีกครั้ง โดยที่ประชุมผู้ถือหุ้นมีมติอนุมัติเรื่องที่เกี่ยวข้อง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - อนุมัติ เพิ่มทุนจดทะเบียนอีก 70.45 ล้านบาท เป็นทุนจดทะเบียน 460.00 ล้านบาท ประกอบด้วยหุ้นสามัญจำนวน 460.00 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท - อนุมัติเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนของ SMART จำนวน 70.45 ล้านหุ้น รวมกับหุ้นสามัญเดิมของ SMART ที่บริษัท ซลประทีปสินทรัพย์ จำกัด (CPP) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของ CCP ถือกรรมสิทธิ์อยู่บางส่วนจำนวน 44.55 ล้านหุ้น รวมเป็นจำนวนหุ้นสามัญทั้งสิ้น 115.00 ล้านหุ้น เพื่อเสนอขายต่อประชาชนเป็นครั้งแรก (Initial Public Offering: “IPO”) - อนุมัตินำหุ้นของบริษัทเข้าจดทะเบียนเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (mai)

1.4 โครงสร้างการถือหุ้นของบริษัท และบริษัทที่เกี่ยวข้อง

บริษัทใหญ่

บริษัท ผลิตภัณฑ์คอนกรีตชลบุรี จำกัด (มหาชน) ("CCP") :

วันที่ก่อตั้ง วันที่ 19 เมษายน 2526
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ เลขที่ 39/1 หมู่ที่ 1 ถนนสุขุมวิท ตำบลห้วยกะปิ อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี 20000
ลักษณะการประกอบธุรกิจ ดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่ายผลิตภัณฑ์คอนกรีตที่เกี่ยวข้องกับกิจการสาธารณูปโภคครบวงจร ภายใต้เครื่องหมายการค้า "CCP"
ทุนจดทะเบียน / ทุนชำระแล้ว 642.99 ล้านบาท / 544.13 ล้านบาท (ทุนชำระแล้ว ณ วันที่ 31 กรกฎาคม 2557)
กรรมการบริษัท คณะกรรมการ 8 ท่านประกอบด้วย

ลำดับที่	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง
1.	นายประทีป ทีปกรสุขเกษม	ประธานกรรมการบริษัท
2.	นายอาทิตย์ ทีปกรสุขเกษม	กรรมการ
3.	นางชลธิชา ทีปกรสุขเกษม	กรรมการ
4.	นายณรงค์ บานเย็น	กรรมการ
5.	นายศิริศักดิ์ พุทธิพิทีป	กรรมการ
6.	นายสุรพล สุขะมงคล	กรรมการอิสระและประธานกรรมการ ตรวจสอบ
7.	นายปรีชา รัทยานนท์	กรรมการอิสระและกรรมการ ตรวจสอบ
8.	นายอนุพงษ์ เนตรพิศาลวนิช	กรรมการอิสระและกรรมการ ตรวจสอบ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม นายประทีป ทีปกรสุขเกษม ลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญของบริษัท หรือนายอาทิตย์ ทีปกรสุขเกษม ลงชื่อร่วมกับนางชลธิชา ทีปกรสุขเกษม หรือนายณรงค์ บานเย็น หรือนายศิริศักดิ์ พุทธิพิทีป คนใดคนหนึ่งรวมเป็นสองคน และประทับตราบริษัท

ความสัมพันธ์กับบริษัท

- CCP ถือหุ้นสามัญของ SMART จำนวน 132.30 ล้านหุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 33.96 ของทุนชำระแล้วก่อนเสนอขายหุ้นสามัญแก่ประชาชนเป็นครั้งแรก และถือในนามบริษัท ชลประทีปสินทรัพย์ จำกัด ("CPP") ในฐานะบริษัทย่อย จำนวน 244.38 ล้านหุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 62.74 ของทุนชำระแล้วก่อนเสนอขายหุ้นสามัญแก่ประชาชนเป็นครั้งแรก และถือในนาม CKY ในฐานะบริษัทย่อยจำนวน 12.86 ล้านหุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 3.30 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้วก่อนเสนอขายหุ้นสามัญแก่ประชาชนเป็นครั้งแรก
- กรรมการบริษัทของ CCP บางท่าน มาร่วมเป็นกรรมการบริษัทของ SMART คือ นายประทีป ทีปกรสุขเกษม

บริษัท ซลประทีปสินทรัพย์ จำกัด (“CPP”) :

วันที่ก่อตั้ง	วันที่ 22 พฤษภาคม 2545
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	เลขที่ 39/1 หมู่ที่ 1 ถนนสุขุมวิท ตำบลห้วยกะปิ อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี 20000
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	ดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับการให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ให้กลุ่ม CCP
ทุนจดทะเบียน / ทุนชำระแล้ว	350.00 ล้านบาท / 350.00 ล้านบาท
กรรมการบริษัท	1.นายประทีป ทีปกรสุขเกษม 2.นางชลธิชา ทีปกรสุขเกษม 3.นายอาทิตย์ ทีปกรสุขเกษม
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม	กรรมการหนึ่งคนลงลายมือชื่อ และประทับตราสำคัญของบริษัท
ความสัมพันธ์กับบริษัท	<ul style="list-style-type: none"> - CPP เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของบริษัท โดยถือหุ้นสามัญของบริษัทจำนวน 244.38 ล้านหุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 62.74 ของทุนชำระแล้วก่อนเสนอขายหุ้นสามัญแก่ประชาชนเป็นครั้งแรก - CPP จะนำหุ้นสามัญของบริษัทบางส่วนจำนวน 44.55 ล้านหุ้น ที่ตนถืออยู่ไปรวมกับหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทจำนวน 70.45 ล้านหุ้น เพื่อเสนอขายแก่ประชาชนเป็นครั้งแรก รวมจำนวนทั้งสิ้น 115.00 ล้านหุ้น ดังนั้น ภายหลังจากการเสนอขายหุ้นสามัญแก่ประชาชนเป็นครั้งแรก CPP ยังคงเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของบริษัทแต่ถือหุ้นลดลงเหลือจำนวน 199.83 ล้านหุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 43.44 ของทุนชำระแล้วหลังเสนอขายหุ้นสามัญแก่ประชาชนเป็นครั้งแรก - CPP เป็นบริษัทย่อยของบริษัท ผลิตภัณฑ์คอนกรีตชลบุรี จำกัด (มหาชน) (“CCP”) ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของบริษัท โดย CCP ถือหุ้นสามัญของ CPP จำนวน 33.50 ล้านหุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 95.71 ของทุนชำระแล้ว - กรรมการบริษัทของ CPP บางท่าน มาร่วมเป็นกรรมการบริษัทของ SMART คือ นายประทีป ทีปกรสุขเกษม

บริษัทที่เกี่ยวข้อง

1) บริษัท ทีปกรโฮลดิ้ง จำกัด (“T-Holding”)

วันที่ก่อตั้ง	วันที่ 24 มกราคม 2546
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	เลขที่ 39/1 หมู่ที่ 1 ถนนสุขุมวิท ตำบลห้วยกะปิ อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี 20000
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	ดำเนินธุรกิจเกี่ยวกับการลงทุนในกิจการ (Holding Company)
ทุนจดทะเบียน / ทุนชำระแล้ว	174.5 ล้านบาท / 174.5 ล้านบาท
กรรมการบริษัท	1.นายประทีป ทีปกรสุขเกษม 2.นางชลธิชา ทีปกรสุขเกษม
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม	กรรมการหนึ่งคนลงลายมือชื่อ และประทับตราสำคัญของบริษัท
ความสัมพันธ์กับบริษัท	<ul style="list-style-type: none"> - T-Holding เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของบริษัท ผลิตภัณฑ์คอนกรีตชลบุรี จำกัด (มหาชน) (“CCP”) ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของบริษัทอีกทอดหนึ่ง โดย T-Holding ถือหุ้นสามัญของ CCP จำนวน 174.73 ล้านหุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 35.90 ของทุนชำระแล้ว - T-Holding เป็นบริษัทของครอบครัวทีปกรสุขเกษม ซึ่งเป็นกลุ่มกรรมการ และผู้บริหารบริษัท - กรรมการบริษัทของ T-Holding บางท่าน มาร่วมเป็นกรรมการบริษัทของ SMART คือ นายประทีป ทีปกรสุขเกษม

บริษัท ตะวันออกการขนส่ง จำกัด (“ETC”)

วันที่ก่อตั้ง	วันที่ 25 เมษายน 2531
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	เลขที่ 39/4 หมู่ที่ 1 ถนนสุขุมวิท ตำบลห้วยกะปิ อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี 20000
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	ธุรกิจเกี่ยวกับการให้เช่ารถขนส่งสินค้าให้กลุ่ม CCP
ทุนจดทะเบียน / ทุนชำระแล้ว	100 ล้านบาท / 100 ล้านบาท
กรรมการบริษัท	1.นายประทีป ทีปกรสุขเกษม 2.นายอาทิตย์ ทีปกรสุขเกษม
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม	กรรมการหนึ่งคนลงลายมือชื่อ และประทับตราสำคัญของบริษัท
ความสัมพันธ์กับบริษัท	<ul style="list-style-type: none"> - ETC เป็นบริษัทย่อยของบริษัท ผลิตภัณฑ์คอนกรีตชลบุรี จำกัด (มหาชน) (“CCP”) ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของบริษัท โดย CCP ถือหุ้นสามัญของ ETC จำนวน 0.9979 ล้านหุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 99.79 ของทุนชำระแล้ว - ETC เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของ CKY ในสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท จำนวน 12.86 ล้านหุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 3.30 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้วก่อนเสนอขายหุ้นสามัญแก่ประชาชนเป็นครั้งแรก - กรรมการบริษัทของ ETC บางท่าน มาร่วมเป็นกรรมการบริษัทของ SMART คือ นายประทีป ทีปกรสุขเกษม

บริษัท ชลบุรีกันยง จำกัด (“CKY”)

วันที่ก่อตั้ง	วันที่ 19 เมษายน 2526
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	เลขที่ 39/1-4 หมู่ที่ 1 ถนนสุขุมวิท ตำบลห้วยกะปิ อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี 20000
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	จัดหาและจำหน่ายวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ตกแต่งบ้าน
ทุนจดทะเบียน / ทุนชำระแล้ว	250 ล้านบาท / 250 ล้านบาท
กรรมการบริษัท	1.นายประทีป ทีปกรสุขเกษม 2.นางชลธิชา ทีปกรสุขเกษม 3.นายอาทิตย์ ทีปกรสุขเกษม 4.นางศุภิพร ทีปกรสุขเกษม
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม	กรรมการหนึ่งคนลงลายมือชื่อ และประทับตราสำคัญของบริษัท
ความสัมพันธ์กับบริษัท	<ul style="list-style-type: none"> - CKY เป็นบริษัทย่อยของบริษัท ผลิตภัณฑ์คอนกรีตชลบุรี จำกัด (มหาชน) (“CCP”) ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของบริษัท โดย CCP ถือหุ้นสามัญของ CKY ผ่านบริษัท ตะวันออกการขนส่ง จำกัด (“ETC”) อีกทอดหนึ่ง จำนวน 24.99 ล้านหุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของทุนชำระแล้ว - CKY เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท จำนวน 12.86 ล้านหุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 3.30 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้วก่อนเสนอขายหุ้นสามัญแก่ประชาชนเป็นครั้งแรก - กรรมการบริษัทของ CKY บางท่าน มาร่วมเป็นกรรมการบริษัทของ SMART คือ นายประทีป ทีปกรสุขเกษม

บริษัท ชลบุรีสวอนวงค์ธุรกิจ จำกัด (“CSWB”)

วันที่ก่อตั้ง	วันที่ 11 ธันวาคม 2530
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	เลขที่ 257 หมู่ที่ 3 ตำบลบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	ค้าอสังหาริมทรัพย์
ทุนจดทะเบียน / ทุนชำระแล้ว	39 ล้านบาท / 39 ล้านบาท
กรรมการบริษัท	1.นางชลธิชา ที่ปกรสุขเกษม 2.นายอาทิตย์ ที่ปกรสุขเกษม 3.นายรังสี ที่ปกรสุขเกษม 4.นายประทีป ที่ปกรสุขเกษม
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม	1.อำนาจลงนามทั่วไป นางชลธิชา ที่ปกรสุขเกษม ลงลายมือชื่อและประทับตราสำคัญของบริษัท หรือนายอาทิตย์ ที่ปกรสุขเกษม หรือนายรังสี ที่ปกรสุขเกษม หรือนาย ประทีป ที่ปกรสุขเกษม กรรมการสองในสามลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท 2.อำนาจนิติกรรม การเงิน ที่ดิน นางชลธิชา ที่ปกรสุขเกษม ลงลายมือชื่อร่วมกับนาย อาทิตย์ ที่ปกรสุขเกษม หรือนายรังสี ที่ปกรสุขเกษม หรือนายประทีป ที่ปกรสุขเกษม รวมเป็นสองคนและประทับตราสำคัญของบริษัท
ความสัมพันธ์กับบริษัท	- CSWB เป็นบริษัทของกลุ่มครอบครัวที่ปกรสุขเกษม - กรรมการบริษัทของ CSWB บางท่าน มาร่วมเป็นกรรมการบริษัทของ SMART คือ นายประทีป ที่ปกรสุขเกษม และนายรังสี ที่ปกรสุขเกษม

บริษัท บางพระธุรกิจ จำกัด (“BPB”)

วันที่ก่อตั้ง	วันที่ 18 ตุลาคม 2533
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	เลขที่ 39/5 หมู่ที่ 1 ถนนสุขุมวิท ตำบลห้วยกะปิ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์
ทุนจดทะเบียน / ทุนชำระแล้ว	5 ล้านบาท / 5 ล้านบาท
กรรมการบริษัท	1.นายประทีป ที่ปกรสุขเกษม 2.นายอาทิตย์ ที่ปกรสุขเกษม 3.นายรังสี ที่ปกรสุขเกษม
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม	นายประทีป ที่ปกรสุขเกษม ลงลายมือชื่อ และประทับตราสำคัญของบริษัท หรือกรรมการอื่นอีกสองคนลงลายมือชื่อร่วมกัน และประทับตราสำคัญของบริษัท
ความสัมพันธ์กับบริษัท	- BPB เป็นบริษัทของกลุ่มครอบครัวที่ปกรสุขเกษม - กรรมการบริษัทของ BPB บางท่าน มาร่วมเป็นกรรมการบริษัทของ SMART คือ นายประทีป ที่ปกรสุขเกษม และนายรังสี ที่ปกรสุขเกษม

บริษัท ชลบุรีอินเตอร์ จำกัด (“CI”)

วันที่ก่อตั้ง	วันที่ 18 ตุลาคม 2532
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	เลขที่ 934 ถนนสุขุมวิท ตำบลบางปลาสร้อย อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	โรงแรม
ทุนจดทะเบียน / ทุนชำระแล้ว	53.99 ล้านบาท / 53.99 ล้านบาท
กรรมการบริษัท	1.นายประทีป ที่ปกรสุขเกษม 2.นายประเสริฐ ภัทรประสิทธิ์ 3.นายเกรียงศักดิ์ หลายวิจิตร 4.นายดำรงค์ อรรถธดาธร 5.นายชำนาญ ถาวรวัฒนผล 6.พลตำรวจโท ชำนาญ สุวรรณรักษ์
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม	นายประทีป ที่ปกรสุขเกษม ลงลายมือชื่อร่วมกับนายชำนาญ ถาวรวัฒนผล หรือนาย

เครื่องจักรกล ผลิตวัสดุ หรือพลตํารวจโทชำนาญ สุวรรณรักษ์ และประทับตราสำคัญของบริษัท.

ความสัมพันธ์กับบริษัท

- CI เป็นบริษัทที่มีบริษัท ชลประทีปสินทรัพย์ จำกัด ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของ SMART เป็นผู้ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 45.50 ของทุนชำระแล้ว และนายประทีป ทีปกรสุขเกษม (กรรมการ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม และประธานกรรมการบริหารของบริษัท) เป็นผู้ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 1.45 ของทุนชำระแล้ว และมีนายประเสริฐ ภัทรประสิทธิ์ (กรรมการ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม และประธานกรรมการของบริษัท) และคู่สมรส เป็นผู้ถือหุ้นในสัดส่วนรวมกันร้อยละ 2.31 ของทุนชำระแล้ว
- กรรมการบริษัทของ CI บางท่าน มาร่วมเป็นกรรมการบริษัทของ SMART คือ นายประทีป ทีปกรสุขเกษม และนายประเสริฐ ภัทรประสิทธิ์

บริษัท ชลประทีปบ้านและสวน จำกัด (“CH&G”)

- วันที่ก่อตั้ง วันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2550
- ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ เลขที่ 39/1 หมู่ที่ 1 ถนนสุขุมวิท ตำบลห้วยกะปิ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
- ลักษณะการประกอบธุรกิจ ค้าอสังหาริมทรัพย์
- ทุนจดทะเบียน / ทุนชำระแล้ว 1 ล้านบาท / 1 ล้านบาท
- กรรมการบริษัท 1.นายประทีป ทีปกรสุขเกษม 2.นางชลธิชา ทีปกรสุขเกษม
- กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม กรรมการหนึ่งคนลงลายมือชื่อ และประทับตราสำคัญของบริษัท
- ความสัมพันธ์กับบริษัท
 - CH&G เป็นบริษัทของกลุ่มครอบครัวทีปกรสุขเกษม
 - กรรมการบริษัทของ CH&G บางท่าน มาร่วมเป็นกรรมการบริษัทของ SMART คือ นายประทีป ทีปกรสุขเกษม

บริษัท ศรีสุรศักดิ์ จำกัด (“SS”)

- วันที่ก่อตั้ง วันที่ 21 เมษายน 2532
- ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ เลขที่ 39/1 หมู่ที่ 1 ถนนสุขุมวิท ตำบลห้วยกะปิ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
- ลักษณะการประกอบธุรกิจ ให้เช่าทรัพย์สินและเซอร์วิสอพาร์ทเมนท์
- ทุนจดทะเบียน / ทุนชำระแล้ว 15 ล้านบาท / 15 ล้านบาท
- กรรมการบริษัท 1.นายอาทิตย์ ทีปกรสุขเกษม 2.นางศุภลีพร ทีปกรสุขเกษม 3.นางสาวเสาวนีย์ วงศ์ไวยทยา 4.นายประทีป ทีปกรสุขเกษม
- กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม นายอาทิตย์ ทีปกรสุขเกษม หรือนางศุภลีพร ทีปกรสุขเกษม ลงลายมือชื่อ และประทับตราสำคัญของบริษัท
- ความสัมพันธ์กับบริษัท
 - SS เป็นบริษัทของกลุ่มครอบครัวทีปกรสุขเกษม
 - กรรมการบริษัทของ SS บางท่าน มาร่วมเป็นกรรมการบริษัทของ SMART คือ นายประทีป ทีปกรสุขเกษม

บริษัท ซีซีพี เพเวิงส์โตนส์ จำกัด (“CCP-PS”)

วันที่ก่อตั้ง	วันที่ 30 พฤศจิกายน 2552
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	เลขที่ 39/1 หมู่ที่ 1 ถนนสุขุมวิท ตำบลห้วยกะปิ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	ดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่ายอิฐบล็อกปูพื้น และบล็อกผนังวางน้ำป้องกันตลิ่งพัง
ทุนจดทะเบียน / ทุนชำระแล้ว	50 ล้านบาท / 50 ล้านบาท
กรรมการบริษัท	1.นายอาทิตย์ ทีปกรสุขเกษม 2.นายรังสี ทีปกรสุขเกษม 3.นายณรงค์ บานเย็น 4.นายสมาน เชื้อจิ้น 5.นายประทีป ทีปกรสุขเกษม
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม	นายอาทิตย์ ทีปกรสุขเกษม และนายรังสี ทีปกรสุขเกษม ลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญของบริษัท หรือนายอาทิตย์ ทีปกรสุขเกษม หรือนายรังสี ทีปกรสุขเกษม ลงลายมือชื่อร่วมกันกับนายณรงค์ บานเย็น หรือนายสมาน เชื้อจิ้น และประทับตราสำคัญของบริษัท
ความสัมพันธ์กับบริษัท	- CCP-PS เป็นบริษัทย่อยของบริษัท ผลิตภัณฑ์คอนกรีตชลบุรี จำกัด (มหาชน) (“CCP”) ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของบริษัท โดย CCP ถือหุ้นสามัญของ CCP-PS จำนวน 0.45 ล้านหุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 90 ของทุนชำระแล้ว - กรรมการบริษัทของ CCP-PS บางท่าน มาร่วมเป็นกรรมการบริษัทของ SMART คือ นายประทีป ทีปกรสุขเกษม และนายรังสี ทีปกรสุขเกษม

บริษัท ระยองมาบตาพุดธุรกิจ จำกัด (“RM”)

วันที่ก่อตั้ง	วันที่ 30 ตุลาคม 2533
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่	เลขที่ 39/5 หมู่ที่ 1 ถนนสุขุมวิท ตำบลห้วยกะปิ อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	ถือครองที่ดินเพื่อรอการพัฒนา
ทุนจดทะเบียน / ทุนชำระแล้ว	5 ล้านบาท / 5 ล้านบาท
กรรมการบริษัท	1.นายอาทิตย์ ทีปกรสุขเกษม 2.นายประทีป ทีปกรสุขเกษม 3.นางชลธิชา ทีปกรสุขเกษม
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม	นายอาทิตย์ ทีปกรสุขเกษม นายประทีป ทีปกรสุขเกษม นางชลธิชา ทีปกรสุขเกษม กรรมการสองคนลงลายมือชื่อร่วมกัน และประทับตราสำคัญของบริษัท
ความสัมพันธ์กับบริษัท	- RM เป็นบริษัทของกลุ่มครอบครัวทีปกรสุขเกษม - กรรมการบริษัทของ RM บางท่าน มาร่วมเป็นกรรมการบริษัทของ SMART คือ นายประทีป ทีปกรสุขเกษม และนายรังสี ทีปกรสุขเกษม