



แก้ไขข้อมูลใหม่ทั้งหมด เพื่อให้เพื่อให้รูปแบบการนำเสนอข้อมูลใน ส่วนที่ 1
สรุปข้อมูลสำคัญ (Executive Summary) สอดคล้องกับรูปแบบการนำเสนอ
ใหม่ตามประกาศ ของ สำนักงาน กลต.

บริษัท บางกอก เดค-คอน จำกัด (มหาชน)

ส่วนที่ 1

สรุปข้อมูลสำคัญ (Executive Summary)

สรุปข้อมูลสำคัญของหุ้นนี้เป็นส่วนหนึ่งของแบบแสดงรายการข้อมูลและหนังสือชี้ชวน ซึ่งเป็นเพียงข้อมูลสรุป
เกี่ยวกับการเสนอขาย ลักษณะและความเสี่ยงของบริษัทที่ออกและเสนอขายหุ้นผู้ลงทุนควรศึกษาข้อมูลในหนังสือชี้
ชวนโดยละเอียดก่อนการตัดสินใจลงทุน โดยสามารถดูแบบแสดงรายการข้อมูลและหนังสือชี้ชวนฉบับเต็มได้ที่

www.sec.or.th

สรุปข้อมูลสำคัญของการเสนอขายหุ้นที่ออกใหม่ต่อประชาชน
เพื่อซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ เป็นครั้งแรก ("IPO")

บริษัท บางกอก เดค-คอน จำกัด (มหาชน)

(ระยะเวลาการเสนอขาย: วันที่ [*] 2556)

ข้อมูลเกี่ยวกับการเสนอขาย

ผู้เสนอขาย: บริษัท บางกอก เดค-คอน จำกัด (มหาชน) ("บริษัท")

ประเภทธุรกิจ: ให้บริการรับเหมาตกแต่งภายในอาคารสำนักงานที่พักอาศัยและสถานประกอบการอื่น ๆ ประเภท
คอนกรีตเสริมเหล็ก โรงแรม สำนักงาน ห้างสรรพสินค้า มหาวิทยาลัย โรงพยาบาล และ สถานที่ราชการ เป็นต้น

จำนวนหุ้นที่เสนอขาย: 180,000,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 25.71 ของจำนวนหุ้นสามัญที่ออกและเสนอขายและเรียกชำระแล้ว
ทั้งหมดของบริษัทภายหลังจากการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนในครั้งนี้

ราคาเสนอขายต่อประชาชน: [*] บาทต่อหุ้น

มูลค่าการเสนอขาย: [*] บาท

การเสนอขายหุ้นหรือหลักทรัพย์แปลงสภาพในช่วง 90 วันก่อนหน้า: ไม่มี

มี

มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ (Par): 0.50 บาทต่อหุ้น

มูลค่าตามราคาบัญชี (Book Value): 0.58 บาทต่อหุ้น คำนวณจากมูลค่าส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัท ณ วันที่ 31 มีนาคม 2556
ซึ่งเท่ากับ 301.90 ล้านบาท หาดด้วยจำนวนหุ้นสามัญปัจจุบันที่เรียกชำระแล้ว ซึ่งเท่ากับ 520,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้น
ละ 0.50 บาท หรือ เท่ากับ 0.430-42 บาทต่อหุ้น คำนวณจากมูลค่าส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัท ณ วันที่ 31 มีนาคม 2556 ซึ่งเท่ากับ
301.90 ล้านบาท หาดด้วยจำนวนหุ้นสามัญทั้งหมดภายหลังจากการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนในครั้งนี้ ซึ่งเท่ากับ 700,720,000,000 หุ้น มูลค่า
ที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท

อัตราส่วนราคาต่อกำไร ("P/E Ratio"): [*] เท่า คำนวณจากกำไรสุทธิต่อหุ้นของงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จของบริษัท 4 ไตร
มาสที่ผ่านมา ตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2555 ถึง 31 มีนาคม 2556 เท่ากับ [*] บาท หาดด้วยจำนวนหุ้นสามัญทั้งหมดหลังจากการ
เสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนในครั้งนี้ ซึ่งเท่ากับ 700,720,000,000 หุ้น (Fully Diluted) จะได้กำไรสุทธิเท่ากับ [*] บาทต่อหุ้น
อย่างไรก็ตามกำไรต่อหุ้นในช่วงระยะเวลาดังกล่าวได้รวมกำไรที่ไม่ได้มาจากการดำเนินงานตามธุรกิจปกติ ซึ่งได้แก่ กำไรจาก
การเคลมประกันเนื่องจากเหตุอุทกภัยน้ำท่วม คิดเป็นจำนวนประมาณ [*] บาท ทั้งนี้ หากไม่นำเอาผลกำไรดังกล่าวมารวมใน
การคำนวณ จะทำให้อัตราส่วนราคาต่อกำไรดังกล่าวอยู่ที่ประมาณ [*] เท่า



P/E Ratio ของบริษัทอื่นในอุตสาหกรรมเดียวกัน: อัตราส่วนราคาต่อกำไรสุทธิเฉลี่ยของบริษัทจดทะเบียนที่มีลักษณะการประกอบธุรกิจที่มีความเกี่ยวเนื่องและ/หรือมีความใกล้เคียงกับการประกอบธุรกิจของบริษัท ได้แก่ บริษัท โมเดิร์นฟาร์มกรุ๊ป จำกัด (มหาชน) บริษัท วินเทจ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน) และ บริษัท สยามสตีล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (มหาชน) ในช่วงระยะเวลา 3 เดือนตั้งแต่วันที่ [*] จนถึงวันที่ [*]

บริษัท	P/E เฉลี่ย (เท่า)	ราคาพาร์ (บาท)
บริษัท โมเดิร์นฟาร์มกรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	[*]	1.00
บริษัท วินเทจ วิศวกรรม จำกัด (มหาชน)	[*]	1.00
บริษัท สยามสตีล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (มหาชน)	[*]	1.00

ที่มา: www.setsmart.com

ตลาดรอง: SET MAI

เกณฑ์เข้าจดทะเบียน: Profit Test Market Capitalization Test Holding Test

วัตถุประสงค์ในการใช้เงิน

บริษัทมีวัตถุประสงค์ในการนำเงินที่ได้จากการเสนอขายหุ้นสามัญในครั้งนี้ ซึ่งมีจำนวนประมาณ [*] ล้านบาท (ภายหลังหักค่าธรรมเนียมการจัดจำหน่ายและค่าใช้จ่ายอื่นที่เกี่ยวข้อง) ไปใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในกิจการ

นโยบายการจ่ายเงินปันผล

บริษัทมีนโยบายจ่ายปันผลให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราไม่น้อยกว่าร้อยละ 40 ของกำไรสุทธิหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคล และสำรองตามกฎหมาย อย่างไรก็ตาม บริษัทอาจกำหนดให้การจ่ายเงินปันผลมีอัตราน้อยกว่าอัตราที่กำหนดข้างต้นได้หากบริษัทมีความจำเป็นที่จะต้องนำเงินกำไรสุทธิจำนวนดังกล่าวมาใช้เพื่อขยายการดำเนินงานของบริษัท



รายละเอียดเกี่ยวกับผู้เสนอขายหลักทรัพย์

บริษัท ก่อตั้งขึ้นเมื่อวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2535 ด้วยทุนจดทะเบียน 25 ล้านบาท มีผู้ถือหุ้นใหญ่ คือ นางนุชนารถ รัตนสุวรรณชาติ และ ครอบครัวรัตนสุวรรณชาติ เพื่อดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่ายเฟอร์นิเจอร์ไม้และเฟอร์นิเจอร์ไม้ยางพาราทั้งในประเทศและต่างประเทศ โดยในปี 2536 บริษัท ได้เริ่มประกอบธุรกิจรับเหมาตกแต่งภายใน จนกระทั่งในปี 2543 บริษัทได้เริ่มลงงานผลิตและจำหน่ายเฟอร์นิเจอร์มาดำเนินธุรกิจรับเหมาตกแต่งภายในอย่างเต็มตัว โดยบริษัทจะรับเหมาตกแต่งภายในอาคาร ประเภท คอนโดมิเนียม โรงแรม สำนักงาน ห้างสรรพสินค้า มหาวิทยาลัย โรงพยาบาล และ สถานที่ราชการ เป็นต้น ทั้งนี้ ในการรับเหมางานตกแต่งภายในนั้น บริษัทจะรับผิดชอบตั้งแต่การจัดหาวัสดุอุปกรณ์เพื่อนำมาผลิตชิ้นงานเองภายในโรงงานผลิตของตนเองเพื่อป้อนให้กับโครงการต่างๆ อาทิ เฟอร์นิเจอร์แบบติดตั้งตายตัว (Built-In) และ งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัวต่างๆ การจัดหาอุปกรณ์และเฟอร์นิเจอร์สำเร็จรูปอื่นๆ ที่ไม่สามารถผลิตได้เองภายในโรงงาน อาทิ เครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์เครื่องครัว อุปกรณ์คอมพิวเตอร์ เป็นต้น รวมถึงงานระบบพื้นฐานต่างๆ อาทิ งานระบบไฟฟ้า ประปา แอร์ สุขาภิบาล เครื่องคอมพิวเตอร์ ฯลฯ เป็นต้น ซึ่งบริษัทจะทำการว่าจ้างผู้รับเหมาช่วงที่มีความชำนาญในงานระบบนั้นๆ มาเป็นผู้รับผิดชอบ โดยทางบริษัทจะเป็นผู้ดูแลรับผิดชอบในงานที่เกี่ยวข้องกับการตกแต่งภายในทั้งหมดจนกว่าโครงการจะเสร็จสมบูรณ์

บริษัทมีช่องทางในการรับงานตกแต่งภายในจากหลายช่องทาง โดยจะรับงานตกแต่งภายในตรงจากเจ้าของโครงการ (Project owner) หรือ ผ่านผู้รับเหมาหลัก (Main Contractor) หรือ จากการประกวดราคาประมูล หรือ จากการที่ลูกค้าเข้ามาติดต่อเอง โดยในช่วงระยะเวลาตั้งแต่ ปี 2553 – ไตรมาสที่ 1 ปี 2556 บริษัท มีรายได้เฉลี่ยที่มาจากการประมูลงานคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 55.80 และ มีรายได้เฉลี่ยที่มาจากการรับงานโดยตรงจากเจ้าของโครงการหรือผ่านผู้รับเหมาหลัก คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 44.20 ของรายได้จากการให้บริการรับเหมาตกแต่งภายในทั้งหมดของช่วงระยะเวลาดังกล่าว ทั้งนี้ ผลงานการให้บริการรับเหมาตกแต่งภายในของบริษัทในอดีตที่ผ่านมา อาทิ ได้แก่ โครงการ โรงแรม อมารินทร์ หิน โครงการ คอนโดมิเนียม ซีวาทัย ราชปรารภ โครงการ อาคารสำนักงานใหญ่ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธกส.) โครงการ ศูนย์ส่งเสริมสุขภาพ ห้องประชุม และ อาคารสำนักงาน ของ บมจ. ปตท. โครงการ อาคารสำนักงาน บมจ.เจมาร์ท โครงการ ของโรงพยาบาล จุฬาลงกรณ์ และ โรงพยาบาลตำรวจ เป็นต้น

ปัจจุบัน บริษัท มีทุนจดทะเบียน จำนวน 350 ล้านบาท มีทุนชำระแล้วจำนวน 260 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 520 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท โดยทุนจดทะเบียนส่วนที่ยังไม่ออกและเรียกชำระจำนวน 90 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญจำนวน 180 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท บริษัทจะเสนอขายต่อประชาชนเป็นครั้งแรก (Initial Public Offering: "IPO") และ จะดำเนินการยื่นคำขออนุญาตนำหุ้นสามัญเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ ต่อไป



ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ณ วันที่ 1 มิถุนายน 2556 บริษัท

ผู้ถือหุ้น	ก่อนการเสนอขาย IPO		ภายหลังการเสนอขาย IPO	
	จำนวนหุ้น	ร้อยละ	จำนวนหุ้น	ร้อยละ
I. กลุ่มครอบครัวรัตนสุวรรณชาติ	513,800,000	98.81	513,800,000	73.40
1. นางนุชนารถ รัตนสุวรรณชาติ	315,000,000	60.58	315,000,000	45.00
2. นางสาวณัฐนันท์ ประสงค์ชัยกุล***	40,000,000	7.69	40,000,000	5.71
3. นางสาวกนกนารถ รัตนสุวรรณชาติ	30,000,000	5.77	30,000,000	4.29
4. นางสาวสมพร น้อยโรจน์	24,200,000	4.65	24,200,000	3.46
5. นายนิคม เพียรดี	24,200,000	4.65	24,200,000	3.46
6. นายสิวชาญ กลินสุคนธ์	23,600,000	4.54	23,600,000	3.37
7. นางสาวธนัชพร รุ่งธนกกุล	20,000,000	3.85	20,000,000	2.86
8. นางธนันท์ ซาโต	10,000,000	1.92	10,000,000	1.43
9. นายธีระเมศร์ รัตนสุวรรณชาติ	10,000,000	1.92	10,000,000	1.43
10. นางนภัสสรณ์ ทิพย์อัครยอด**	10,000,000	1.92	10,000,000	1.43
11. นายนิธิวัชร ทิพย์อัครยอด**	2,000,000	0.38	2,000,000	0.29
12. นายโทนี รัตนสุวรรณชาติ*	2,000,000	0.38	2,000,000	0.29
13. ด.ช. ศุภชาติ รัตนสุวรรณชาติ*	2,000,000	0.38	2,000,000	0.29
14. นายเอกศิษฐ์ ทิพย์อัครยอด**	200,000	0.04	200,000	0.03
15. นางสาวรจเรจ แต่มเจริญ	200,000	0.04	200,000	0.03
16. นางสาวณัฐฉัตร น้อยโรจน์	200,000	0.04	200,000	0.03
17. นายวิชณุ กลินสุคนธ์	200,000	0.04	200,000	0.03
II. อื่น ๆ (2 ราย)	6,200,000	1.19	6,200,000	0.89
1. นายบุญรัตน์ เชื้อสุตกิจ	4,200,000	0.81	4,200,000	0.60
2. นางทวีรัตนา บุตรสุนทร	2,000,000	0.38	2,000,000	0.29
III. เสนอขายแก่บุคคลทั่วไป	-	-	180,000,000	25.71
รวมทั้งหมด	520,000,000	100.00	700,000,000	100.00



สัดส่วนรายได้

โครงสร้างรายได้	2553		2554		2555		ไตรมาส 1/56	
	ลบ.	ร้อยละ	ลบ.	ร้อยละ	ลบ.	ร้อยละ	ลบ.	ร้อยละ
รายได้ตามสัญญาตกแต่ง ภายใน	425.36	93.08	363.21	99.52	865.87	91.86	134.05	99.72
รายได้จากการขาย	5.94	1.30	-	-	-	-	-	-
รวมรายได้หลัก	431.30	94.38	363.21	99.52	865.87	91.86	134.05	99.72
รายได้อื่น ๆ ¹	25.71	5.62	1.75	0.48	76.74*	8.14	0.59	0.28
รายได้รวม	457.01	100.00	364.96	100.00	942.61	100.00	134.64	100.00

หมายเหตุ: ¹ รายได้อื่น ๆ ประกอบด้วย รายได้ค่าสินไหมทดแทน (ปี 2555) จำนวน 75.39 ล้านบาท รายได้จากการขายเศษวัสดุ (ปี 2553) จำนวน 0.02 ล้านบาท กำไร (ขาดทุน) จากอัตราแลกเปลี่ยน (ปี 2553 – 2555) จำนวน 0.02 ล้านบาท 0.07 ล้านบาท และ (0.02) ล้านบาท ตามลำดับ กำไร(ขาดทุน)จากการจำหน่ายทรัพย์สิน (ปี 2553 – 2555) จำนวน 0.01 ล้านบาท 0.93 ล้านบาท และ 0.17 ล้านบาท เป็นต้น

* ในปี 2555 บริษัทมีรายได้ค่าสินไหมทดแทนจากเหตุการณ์น้ำท่วมซึ่งเป็นรายได้จากรายการพิเศษ (Extraordinary Item) ที่ไม่ได้เกิดจากการประกอบธุรกิจของบริษัท



คณะกรรมการบริษัท

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2556 คณะกรรมการบริษัทมีจำนวน 9 ท่าน ดังนี้

- | | |
|--|---|
| 1. นายวินัย วิทวัสการเวช | ประธานกรรมการ |
| 2. นางนุชนารถ รัตนสุวรรณชาติ | กรรมการ |
| 3. นางสาวกนกนารถ รัตนสุวรรณชาติ | กรรมการ |
| 4. นางธนันท์ ซาโต | กรรมการ |
| 5. นายธีระเมศฐ์ รัตนสุวรรณชาติ | กรรมการ |
| 6. นางนภัสสรณ์ ทิพย์อัครยอด | กรรมการ |
| 7. นางศิริใจ เอกนันท์ | กรรมการอิสระ/
ประธานกรรมการ
ตรวจสอบ |
| 8. ดร.เชียน วงศ์สุริย์ | กรรมการอิสระ/
กรรมการตรวจสอบ |
| 9. ว่าที่เรืออากาศโทอนิรุทธิ์
ถนอมกุลบุตร | กรรมการอิสระ/
กรรมการตรวจสอบ |

เลขานุการบริษัท : นางกนกนารถ รัตนสุวรรณชาติ

กรรมการผู้มีอำนาจ : นางนุชนารถ รัตนสุวรรณชาติ, นางสาวกนกนารถ รัตนสุวรรณชาติ, นายธีระเมศฐ์ รัตนสุวรรณชาติ, นางนภัสสรณ์ ทิพย์อัครยอด, นางธนันท์ ซาโต สองในห้าคนนี้ลงลายมือชื่อร่วมกันและประทับตราสำคัญบริษัท

สรุปปัจจัยความเสี่ยง

1. ความเสี่ยงในการประกอบธุรกิจ

- 1.1 ความเสี่ยงจากการพึ่งพิงลูกค้ารายใหญ่ เนื่องจากบริษัทให้บริการลูกค้าน้อยรายทำให้อาจมีรายได้จากลูกค้ารายใดรายหนึ่งในสัดส่วนที่สูง
- 1.2 ความเสี่ยงจากการพึ่งพิงงานประมูลราชการเป็นหลัก
- 1.3 ความเสี่ยงด้านการต่อเนื่องของรายได้ เนื่องจากรายได้เฉลี่ยของบริษัทในช่วง 3 ปีที่ผ่านมา มาจากการประมูลงานเป็นหลัก ซึ่งหากบริษัทไม่สามารถชนะการประมูลงานใหม่ๆได้ อาจทำให้บริษัทมีรายได้ลดลงหรือไม่ต่อเนื่อง
- 1.4 ความเสี่ยงจากการได้รับชำระหนี้ล่าช้า
- 1.5 ความเสี่ยงจากการที่ผู้ว่าจ้างชำระเงินไม่ครบตามจำนวน
- 1.6 ความเสี่ยงเรื่องค่าปรับจากการทำงานล่าช้ากว่ากำหนด
- 1.7 ความเสี่ยงจากการพึ่งพิงผู้รับเหมาช่วงโครงการ
- 1.8 ความเสี่ยงจากการควบคุมต้นทุนไม่เป็นไปตามเป้าหมายและความผันผวนของราคาวัตถุดิบ
- 1.9 ความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงนโยบายภาครัฐ
- 1.10 ความเสี่ยงจากการแข่งขันในอุตสาหกรรม
- 1.11 ความเสี่ยงจากการขาดแคลนแรงงานและบุคลากร
- 1.12 ความเสี่ยงด้านข้อพิพาทกฎหมาย
- 1.13 ความเสี่ยงจากการปรับขึ้นค่าแรงขั้นต่ำของภาครัฐ
- 1.14 ความเสี่ยงด้านเงินทุนหมุนเวียน
- 1.15 ความเสี่ยงจากการผันผวนของอัตราดอกเบี้ย
- 1.16 ความเสี่ยงด้านอุทกภัย

2. ความเสี่ยงด้านการบริหารจัดการ

- 2.1 ความเสี่ยงจากการมีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ที่มีอิทธิพลต่อการกำหนดนโยบายการบริหารงาน

3. ความเสี่ยงเกี่ยวกับการเสนอขายหลักทรัพย์

- 3.1 ความเสี่ยงจากการที่บริษัทอยู่ระหว่างการยื่นคำขออนุญาตจากตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (mai)
- 3.2 ความเสี่ยงจากราคาหุ้นสามัญของบริษัทที่อาจผันผวนซึ่งก่อให้เกิดผลขาดทุนอย่างมีนัยสำคัญต่อผู้ลงทุนที่จองซื้อหุ้นสามัญของบริษัทในการเสนอขายหุ้นในครั้งนี้



สรุปฐานะการเงินและผลการดำเนินงานย้อนหลัง 3 ปี และ ไตรมาสล่าสุด

รายการ (หน่วย : ล้านบาท)	2553	2554	2555	ไตรมาสที่ 1 ปี 2556
สินทรัพย์รวม	532.71	405.71	637.99	642.02 649.02
หนี้สินรวม	246.67	144.41	211.60	347.12
ส่วนของผู้ถือหุ้น	286.04	261.30	426.39	310.90 301.90
รายได้รวม	457.01	364.96	942.60	134.64
ค่าใช้จ่ายรวม	432.32	388.58	780.42	123.95
กำไรสุทธิ	24.69	(23.62)	162.18	10.71
กำไรสุทธิต่อหุ้น (EPS) (บาท)	0.09	(0.05)	0.31	0.02
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (D/E) (เท่า)	0.86	0.55	0.50	1.15
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ (ROA) (ร้อยละ)	4.60	(5.03)	31.08	6.66
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (ROE) (ร้อยละ)	9.02	(8.63)	47.17	11.76

คำอธิบายเกี่ยวกับฐานะการเงินและผลการดำเนินงานภาพรวมผลการดำเนินงานที่ผ่านมา

ในปี 2553-2555 และ ไตรมาสที่ 1 ปี 2556 บริษัทมีรายได้รวมทั้งสิ้น 457.01 ล้านบาท, 364.96 ล้านบาท, 942.60 ล้านบาท, และ 134.64 ล้านบาท ตามลำดับ โดยมีรายได้หลักจากการให้บริการรับเหมาตกแต่งภายในให้แก่ภาครัฐและเอกชนคิดเป็นจำนวน 425.36 ล้านบาท, 363.21 ล้านบาท, 865.87 ล้านบาท, และ 134.06 ล้านบาท. ตามลำดับ หรือคิดเป็นสัดส่วน ร้อยละ 93.08, ร้อยละ 99.52, ร้อยละ 91.86 และ ร้อยละ 99.56 ของรายได้รวม ตามลำดับ ทั้งนี้ รายได้จากบริการรับเหมาตกแต่งภายใน ในช่วงระยะเวลาดังกล่าวมีสัดส่วนงานของภาครัฐคิดเป็นร้อยละ 73.31, ร้อยละ 34.56, ร้อยละ 46.29 และ ร้อยละ 22.43 ตามลำดับ

ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2556 บริษัท มีมูลค่าโครงการคงเหลือที่ยังไม่ได้รับรู้รายได้จำนวน 331.95 ล้านบาท และ มีงานที่ได้มีการตกลงกันแล้วและอยู่ระหว่างการรอลงนามในสัญญาอีกจำนวน 493.30 ล้านบาท ซึ่ง ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2556 ยังไม่ได้มีการเริ่มงาน (โปรดพิจารณา รายละเอียดเพิ่มเติมในส่วนที่ 2 ข้อ 6 โครงการในอนาคต)

ในปี 2553 - 2555 และ ไตรมาสที่ 1 ปี 2556 บริษัทมีรายได้อื่นๆ ซึ่งไม่เกี่ยวข้องกับรายได้จากการให้บริการรับเหมาตกแต่งภายในที่สำคัญ ได้แก่ ปี 2553 บริษัทมีรายได้จากการขายเฟอร์นิเจอร์ จำนวน 5.94 ล้านบาท และ รายได้อื่นๆ จำนวน 25.71 ล้านบาท ซึ่งหลักๆ ได้แก่ รายได้จากกรกลับค่าเผื่อการต่อค่าที่ดิน จำนวน 12.97 ล้านบาท การตัดเจ้าหนี้เงินประกันผลงานค้างงานจำนวน 6.52 ล้านบาท และ หนี้สูญรับคืนจำนวน 3.75 ล้านบาท ทั้งนี้ ตั้งแต่ปี 2554 เป็นต้นมา บริษัทไม่มีรายได้จากการขายเฟอร์นิเจอร์ ในปี 2554 ไม่มีรายได้อื่นๆที่สำคัญ และในปี 2555 บริษัทมีรายได้อื่นๆ ที่สำคัญ ได้แก่ รายได้จากค่าสินไหมทดแทนเหตุการณ์น้ำท่วมจำนวน 75.39 ล้านบาท ในช่วงไตรมาสที่ 1 ปี 2556 บริษัทไม่มีรายได้อื่นๆที่สำคัญ

ในปี 2553- 2555 และ ไตรมาสที่ 1 ปี 2556 บริษัทมีกำไรเบ็ดเสร็จรวม (ขาดทุนเบ็ดเสร็จ) ทั้งสิ้น 24.69 ล้านบาท, (23.62) ล้านบาท 162.18 ล้านบาท. และ 10.71 ล้านบาท ตามลำดับ ทั้งนี้ผลขาดทุนในปี 2554 เนื่องจากบริษัทได้รับผลกระทบจากเหตุการณ์น้ำท่วมจึงทำให้ไม่สามารถดำเนินโครงการได้ในช่วงตั้งแต่ปลายไตรมาสที่ 3 ของปี 2554



ฐานะการเงิน

บริษัทมีสินทรัพย์รวมในปี 2553 - ปี 2555 และในไตรมาสที่ 1 ของปี 2556 เท่ากับ 532.71 ล้านบาท 405.71 ล้านบาท 637.99 ล้านบาท และ 649.02 ล้านบาท ตามลำดับ ในปี 2554 บริษัทมีสินทรัพย์ลดลงจำนวน 127.00 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการลดลงร้อยละ 23.84 โดยสินทรัพย์ที่ลดลงเป็นสินทรัพย์ที่เกี่ยวข้องกับรายได้ เช่น ลูกหนี้การค้า และ รายได้ค้างรับ เป็นต้น เนื่องจากบริษัทมีรายได้ลดลง สำหรับปี 2555 บริษัทมีสินทรัพย์เพิ่มขึ้นจำนวน 232.28 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 57.25 โดยสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นเป็นสินทรัพย์ที่เกี่ยวข้องกับ เงินลงทุนชั่วคราว ลูกหนี้การค้า เงินจ่ายล่วงหน้าค่าสินค้า และรายได้ค้างรับเช่นกัน เนื่องจากบริษัทมีรายได้เพิ่มขึ้น ทั้งนี้ในไตรมาสที่ 1 ปี 2556 บริษัทมีสินทรัพย์เพิ่มขึ้น เป็นสินทรัพย์ที่เกี่ยวข้องกับเงินลงทุนชั่วคราวในหน่วยลงทุนตราสารหนี้ จากการที่บริษัทมีสภาพคล่องส่วนเกินเพิ่มสูงขึ้นในปี 2555

บริษัทมีหนี้สินรวมในปี 2553 - ปี 2555 เท่ากับ 246.67 ล้านบาท 144.41 ล้านบาท 211.60 ล้านบาท ตามลำดับ ในปี 2554 บริษัทมีหนี้สินลดลงจำนวน 102.25 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการลดลงร้อยละ 41.45 โดยบริษัทได้จ่ายชำระคืนเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน สำหรับปี 2555 บริษัทมีหนี้สินเพิ่มขึ้นจำนวน 67.19 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 46.53 โดยหนี้สินที่เพิ่มขึ้นเป็นหนี้สินที่เกี่ยวข้องกับเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นเนื่องจากบริษัทมีรายได้เพิ่มขึ้น ทั้งนี้ในไตรมาสที่ 1 ปี 2556 บริษัทมีหนี้สินเพิ่มขึ้นจำนวน 135.52 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการเพิ่มขึ้นร้อยละ 64.05 โดยหนี้สินที่เพิ่มขึ้นเป็นรายการเงินปันผลค้างจ่ายตามมติที่ประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2556 ที่ให้จ่ายเงินปันผลจากผลประกอบการของปี 2555 จำนวน 0.26 บาทต่อหุ้น หรือคิดเป็นจำนวนเงินรวมทั้งสิ้น 135.20 ลบ. โดยบริษัทได้จ่ายเงินปันผลดังกล่าวให้กับผู้ถือหุ้นแล้วเมื่อวันที่ 1 เมษายน 2556

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2556 บริษัทมีทุนจดทะเบียนจำนวน 350 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญทั้งสิ้น 700,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท และมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระแล้วเท่ากับ 260 ล้านบาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญที่เรียกชำระแล้วทั้งสิ้น 520,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท และมีกำไรสะสมจำนวน 41.90 ล้านบาท ดังนั้น บริษัทมีส่วนของผู้ถือหุ้นรวมเท่ากับ 301.90 ล้านบาท ทั้งนี้ ในส่วนของทุนจดทะเบียนจำนวน 90 ล้านบาท ที่ยังไม่ได้เรียกชำนั้น แบ่งเป็นจำนวนหุ้นรวมทั้งสิ้น 180 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท ซึ่งจะจัดสรรเพื่อเสนอขายให้กับประชาชนเป็นครั้งแรก (Initial Public Offering)

นักลงทุนสัมพันธ์:

นางสาวกนกนารถ รัตนสุวรรณชาติ

บริษัท บางกอก เดค-คอน จำกัด (มหาชน)

52/3 หมู่ 8 ถนนบางบัวทอง-สุพรรณบุรี ตำบลละหาร อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

โทรศัพท์เคลื่อนที่ 086-357-4444 โทรศัพท์ 02-925-5777 โทรสาร 02-925-5778

e-mail: kung@bangkokdecon.com