

11. รายการระหว่างกัน

11.1. สรุปรายการระหว่างกัน

รายการระหว่างกันของบริษัทหรือบริษัทย่อยกับบุคคลที่เกี่ยวโยงกันสำหรับงวดบัญชีปี 2554 และงวดไตรมาส 1 ปี 2555 สามารถสรุปได้ดังนี้

บุคคลที่เกี่ยว โยงกัน	ลักษณะความสัมพันธ์	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่าของรายการ (ล้านบาท)		ความจำเป็น/ความสมเหตุสมผล
			31 ธ.ค. 54	31 มี.ค. 55	
นายประسنศ์ ราواไชย	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท ถือหุ้นร้อยละ 13.67 ของทุน ชำระแล้ว - ประธานกรรมการ - ประธานกรรมการบริหาร 	<ul style="list-style-type: none"> - วันที่ 20 กันยายน 2554 บริษัทได้ลงทุนซื้อหุ้น สามัญของ PSDP จากนายประسنศ์ ราواไชย จำนวน 4,274 หุ้น ตามมูลค่าทางบัญชีที่ราคา 140 บาท (มูลค่าที่ตราไว้ 100 บาท) คิดเป็น จำนวนเงิน 0.60 ล้านบาท - เข้าเป็นผู้ค้าประภันหนี้ลินสัญญาเข้าการเงินของ บริษัทด้วยเงินที่เข้าซื้อรายนั้น โดยเป็นการค้า ประภันร่วมกับนายสัมพันธ์ วงศ์จินตกุล 	0.60	---	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัทได้ซื้อหุ้นสามัญของ PSDP จากผู้ถือหุ้นเดิมเพื่อจัดโครงสร้างกอลุ่มในการ เตรียมตัวเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ ภายหลังการซื้อหุ้น บริษัทเป็นผู้ ถือหุ้น PSDP จำนวน 29,998 หุ้น คิดเป็นสัดส่วน 99.99% ของทุนชำระแล้ว - ราคากองหุ้นสามัญอ้างอิงตามมูลค่าทางบัญชีต่อหุ้น (Book value per share) เท่ากับ 140 บาทต่อหุ้น ซึ่งเป็นราคายุติธรรม
			1.02	0.90	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัทได้ทำสัญญาเข้าซื้อรายนั้นโดยจ่ายเงินที่เข้าห้ามการเป็น ผู้ค้าประภัน โดยจะยกยอมชำระคืนหมุดในไตรมาส 2 ปี 2555
นายสัมพันธ์ วงศ์จินตกุล	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท ถือหุ้นร้อยละ 20.23 ของทุน ชำระแล้ว - กรรมการ - รองประธานกรรมการบริหาร - กรรมการผู้จัดการ 	<ul style="list-style-type: none"> - เมื่อวันที่ 20 กันยายน 2554 บริษัทได้ลงทุนซื้อ หุ้นสามัญของ PSDP จากนายสัมพันธ์ วงศ์จิ นตกุล จำนวน 4,274 หุ้น ตามมูลค่าทางบัญชีที่ ราคา 140 บาท (มูลค่าที่ตราไว้ 100 บาท) คิด เป็นจำนวนเงิน 0.60 ล้านบาท - เข้าเป็นผู้ค้าประภันหนี้ลินสัญญาเข้าการเงินของ บริษัทด้วยเงินที่เข้าซื้อรายนั้น โดยเป็นการค้า ประภันร่วมกับนายประسنศ์ ราواไชย 	0.60	---	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัทได้ซื้อหุ้นสามัญของ PSDP จากผู้ถือหุ้นเดิมเพื่อจัดโครงสร้างกอลุ่มในการ เตรียมตัวเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ ภายหลังการซื้อหุ้น บริษัทเป็นผู้ ถือหุ้น PSDP จำนวน 29,998 หุ้น คิดเป็นสัดส่วน 99.99% ของทุนชำระแล้ว - ราคากองหุ้นสามัญอ้างอิงตามมูลค่าทางบัญชีต่อหุ้น (Book value per share) เท่ากับ 140 บาทต่อหุ้น ซึ่งเป็นราคายุติธรรม
			1.02	0.90	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัทได้ทำสัญญาเข้าซื้อรายนั้นโดยจ่ายเงินที่เข้าห้ามการเป็น ผู้ค้าประภัน โดยจะยกยอมชำระคืนหมุดในไตรมาส 2 ปี 2555
บริษัท พงศ์ธีรธรรม จำกัด	<ul style="list-style-type: none"> - เป็นกิจการของผู้ถือหุ้น ใหญ่ และกรรมการของ บริษัทประกอบด้วย<ol style="list-style-type: none">1. นายประسنศ์ ราواไชย 	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัทว่าจ้างบริษัท พงศ์ธีรธรรม จำกัด ให้เป็นที่ ปรึกษาโครงการพัฒนาโครงการ - บริษัทมียอดค้างชำระจากกการว่าจ้าง ณ วันสิ้น งวดบัญชี 	0.36	0.12	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัทมีความจำเป็นต้องว่าจ้างทีมที่ปรึกษาพิเศษสำหรับบางโครงการที่เข้าไป เป็นวิศวกรที่ปรึกษา ซึ่งเป็นโครงการที่ต้องอาศัยความรู้ทางวิศวกรรมชั้นสูง รวมทั้งประสบการณ์ของทีมที่ปรึกษา ซึ่งคัดสรรค่าวิชาชีพที่ว่าจ้างบริษัท พงศ์ธีร ธรรม จำกัด อยู่ในระดับราคาตลาด และเป็นอัตราจ้างเหมาที่มีงาน โดยบริษัทจะ
หน้าที่ 2.11 - 1					

บุคคลที่เกี่ยว โยงกัน	ลักษณะความสัมพันธ์	ลักษณะรายการระหว่างกัน	มูลค่าของรายการ (ล้านบาท)		ความจำเป็น/ความสมเหตุสมผล
			31 ธ.ค. 54	31 มี.ค. 55	
	2. นางเรวดี ราواไชย 3. นายพงศ์ธร ราواไชย 4. นายธีรธรา รา瓦ไชย	<ul style="list-style-type: none"> - บริษัทมีการเข้าพื้นที่จากบริษัท พงศ์ธีรธรา จำกัด เพื่อใช้เป็นสถานที่จดอบรมบุคลากร - บริษัทมียอดค่าเช่าพื้นที่ตั้งแต่เดือน ก.พ. 55 จนถึงเดือน ก.พ. 56 จำนวน 1,000,000 บาท 	--- ---	0.03 0.01	ไม่มีการจ้างพิเศษลักษณะดังกล่าวกับบริษัท พงศ์ธีรธรา จำกัด อีกนับตั้งแต่เดือน กุมภาพันธ์ 2555 - บริษัทมีการจัดอบรมสัมมนาให้ความรู้แก่บุคลากรเป็นประจำทั้งปีเฉลี่ยไม่น้อยกว่า 30 ครั้งต่อปี ทั้งด้วยภายในพื้นที่ของบริษัทหรือจัดภายนอกบริษัทหรือการเดินทางสัมมนาต่างจังหวัด ดังนั้นจึงต้องมีการเช่าพื้นที่เพื่อจัดการอบรมดังกล่าวในบางครั้ง บริษัท พงศ์ธีรธรา จำกัด มีพื้นที่ให้เช่าที่เหมาะสมสำหรับการจัดอบรม และมีความสะดวกในการเดินทางเนื่องจากอยู่ใกล้กับสำนักงานของบริษัทอีกด้วย ค่าเช่าเป็นอัตราตลาดที่บริษัท พงศ์ธีรธรา จำกัด ให้เช่าแก่บุคคลอื่น เช่นกัน โดยคิดอัตราค่าเช่า 3,000 บาทต่อวัน

11.2. ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ

ที่ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบครั้งที่ 1/2555 เมื่อวันที่ 9 มิถุนายน 2555 ได้พิจารณาและสอบทานร่วมกับผู้บริหารของบริษัท แล้วมีความเห็นว่า รายการระหว่างกันที่เกิดขึ้นกับบุคคล หรือนิติบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งกันที่เกิดขึ้นในงวดบัญชีปี 2554 และงวดต่อมาส 1 ปี 2555 เป็นไปอย่างสมเหตุสมผล ประกอบกับการกำหนดราคา หรือเงื่อนไขของรายการดังกล่าวถือเป็นราคายุติธรรมและได้มีการเปรียบเทียบกับราคาวางเดินโดยบริษัทประเมินกลาง หรือราคากลางเปรียบเทียบแล้วแต่ความเหมาะสม จึงไม่ทำให้บริษัทเสียประโยชน์แต่อย่างใด

11.3. มาตรการหรือขั้นตอนการอนุมัติการทำรายการระหว่างกัน

กรณีที่มีรายการระหว่างกันของบริษัทหรือบริษัทที่อยู่กับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ มีส่วนได้ส่วนเสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในอนาคต บริษัทจะจัดให้มีความเห็นโดยคณะกรรมการตรวจสอบไม่มีความชำนาญในการพิจารณารายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้น บริษัทจะได้ให้ผู้เชี่ยวชาญอิสระหรือผู้สอบบัญชีของบริษัทเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกันดังกล่าว เพื่อนำไปใช้ประกอบการตัดสินใจของคณะกรรมการหรือผู้ถือหุ้นตามแต่กรณี ทั้งนี้ บริษัทจะทำการเปิดเผยรายการระหว่างกันไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินที่ได้รับการตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีของบริษัทและแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) ของบริษัท

11.4. นโยบายหรือแนวโน้มการทำรายการระหว่างกันในอนาคต

ในอนาคตบริษัทอาจมีการเข้าทำรายการระหว่างกันตามแต่เห็นสมควร โดยตั้งอยู่บนเงื่อนไขทางการค้าตามปกติ สามารถอ้างอิงได้กับเงื่อนไขทางธุรกิจประจำเดียวกันที่บริษัทจะกำกับบุคคลภายนอก ทั้งนี้ บริษัทจะปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์เอ็ม เอไอ (mai) รวมถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดและปฏิบัติเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลการทำรายการที่เกี่ยวโยงกัน และการได้มาหรือจำหน่ายไปยังสินทรัพย์ที่สำคัญของบริษัทด้วยการเปลี่ยนแปลงบริษัทที่อยู่ ตามมาตรฐานบัญชีที่กำหนดโดยสภาวิชาชีพบัญชีโดยเคร่งครัด

11.5. มาตรการในอนาคตเพื่อป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์

เพื่อเป็นการคุ้มครองผู้ลงทุน ในอนาคตหากมีรายการระหว่างกันของบริษัทเกิดขึ้นกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ มีส่วนได้ส่วนเสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในอนาคต บริษัทจะจัดให้มีการประชุมคณะกรรมการที่มีกรรมการตรวจสอบเข้าร่วมประชุม เพื่อผ่านมติที่ประชุมคณะกรรมการหรือผ่านมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัท (แล้วแต่กรณี) เพื่อดูแลให้รายการระหว่างกันเป็นไปอย่างยุติธรรมและมีนโยบายการทำราคาที่เหมาะสม โดยคณะกรรมการบริษัทจะต้องปฏิบัติหน้าที่ให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และข้อบังคับประกาศ ข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลการทำรายการที่เกี่ยวโยงกัน และการได้มาหรือจำหน่ายทรัพย์สินที่สำคัญของบริษัท