

7. ข้อพิพาททางกฎหมาย

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2555 บริษัทมีข้อพิพาททางกฎหมายที่ยังไม่สิ้นสุด ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อสินทรัพย์ของบริษัทที่มีจำนวนสูงกว่าร้อยละ 5 ของส่วนของผู้ถือหุ้น จากคดีในศาลล้มละลายกลาง (คดีสาขาของคดีฟื้นฟูกิจการ) ระหว่าง BTSC และ กทม. เรื่องมูลหนี้ค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินของพื้นที่เชิงพาณิชย์ ประจำปีภาษี 2543 – 2546 จำนวน 79,182,750.55 บาท ซึ่งข้อพิพาทดังกล่าวเป็นหนึ่งในมูลหนี้ที่ กทม. เรียกร้องชำระหนี้จากคดีฟื้นฟูกิจการของ BTSC ทั้งนี้ ตามสัญญาให้สิทธิบริหารจัดการด้านการตลาดที่บริษัทเป็นคู่สัญญากับ BTSC ระบุให้บริษัทต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินในส่วนพื้นที่เชิงพาณิชย์ที่บริษัทเช่าต่อจาก BTSC โดยบริษัทได้นำส่งค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินในส่วนที่ตนต้องรับผิดชอบต่อ BTSC เพื่อไปชำระต่อ กทม. จำนวนเงิน 18,143,565.94 บาท

เมื่อวันที่ 10 พฤศจิกายน 2551 เจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์มีคำสั่งยกคำร้องในส่วนมูลหนี้ค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินสำหรับปีภาษี 2543 – 2546 ดังกล่าว เนื่องจาก กทม. ไม่สามารถแสดงให้เห็นอย่างชัดเจนถึงการคิดคำนวณค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินที่เกิดขึ้นได้

ซึ่งต่อมา กทม. ได้คัดค้านในประเด็นที่เจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์มีคำสั่งในคดีข้างต้นต่อศาลล้มละลายกลาง ซึ่งศาลล้มละลายกลางมีคำสั่งยกคำร้องของ กทม. โดยเมื่อวันที่ 27 เมษายน 2554 ศาลล้มละลายกลางมีคำสั่งเช่นเดียวกับกับเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ โดย กทม. และ BTSC มีสิทธิอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวภายใน 1 เดือน นับจากวันที่ศาลล้มละลายกลางมีคำสั่งยกคำร้อง ทั้งนี้ กทม. ได้ยื่นอุทธรณ์คำสั่งศาลล้มละลายกลางต่อศาลฎีกาแล้ว ส่วน BTSC ไม่ได้ยื่นอุทธรณ์คำสั่งศาลล้มละลายกลางแต่อย่างใด

ดังนั้น หากศาลล้มละลายกลางมีคำพิพากษาให้ BTSC ต้องชำระมูลหนี้ค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินให้แก่ กทม. ซึ่งจะส่งผลให้บริษัทมีหน้าที่ชำระมูลหนี้ค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินเพิ่มอีกจำนวน 61,039,184.61 บาท ทั้งนี้ บริษัทมีความเห็นว่ามูลหนี้ค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินประจำปีภาษี 2543 – 2546 จะไม่ส่งผลกระทบต่อผลกำไรขาดทุนของบริษัทในอนาคต เนื่องจาก บริษัทได้ทำการบันทึกมูลหนี้ดังกล่าวเป็นค่าใช้จ่ายจ่ายเต็มจำนวนแล้ว นอกจากนี้ หากเกิดกรณีที่บริษัทจะต้องชำระมูลหนี้ภาษีค้างชำระที่เหลือให้แก่ กทม. ทั้งจำนวน บริษัทมีความเห็นว่า การชำระดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพคล่องของบริษัทอย่างมีนัยสำคัญ เนื่องจาก บริษัทและบริษัทย่อยมีสภาพคล่องเพียงพอ โดย ณ วันที่ 31 มีนาคม 2555 บริษัทและบริษัทย่อยมีเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดจำนวน 381.25 ล้านบาท