

**บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย**

งบการเงินและรายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551


รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอ คณะกรรมการและผู้ถือหุ้นของ บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบดุลรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 งบกำไรขาดทุนรวม งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบกระแสเงินสดรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของ บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย และได้ตรวจสอบงบการเงินเฉพาะกิจการของ บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด ด้วยเช่นกัน ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความถูกต้องและครบถ้วนของข้อมูลในงบการเงินเหล่านี้ ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการแสดงความเห็นต่องบการเงินดังกล่าวจากผลการตรวจสอบของข้าพเจ้า งบการเงินรวมของ บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และ บริษัทย่อย สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2551 ที่แสดงเปรียบเทียบจัดทำโดยฝ่ายบริหารของบริษัท ซึ่งยังไม่ผ่านการตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตและงบการเงินเฉพาะกิจการของ บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2551 (ก่อนปรับปรุง) ที่แสดงเปรียบเทียบตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีอื่น และได้แสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไขตามรายงานลงวันที่ 18 เมษายน 2552

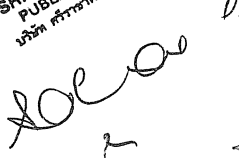
ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีที่รับรองทั่วไป ซึ่งกำหนดให้ข้าพเจ้าต้องวางแผนและปฏิบัติตามเพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างมีเหตุผลว่า งบการเงินแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ การตรวจสอบรวมถึงการใช้วิธีการทดสอบหลักฐานประกอบรายการทั้งที่เป็นจำนวนเงินและการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงิน การประเมินความเหมาะสมของหลักการบัญชีที่กิจการใช้และประมาณการเกี่ยวกับรายการทางการเงินที่เป็นสาระสำคัญซึ่งผู้บริหารเป็นผู้จัดทำขึ้น ตลอดจนการประเมินถึงความเหมาะสมของการแสดงรายการที่นำเสนอในงบการเงินโดยรวม ข้าพเจ้าเชื่อว่าการตรวจสอบดังกล่าวให้ข้อสรุปที่เป็นเกณฑ์อย่างเหมาะสมในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 ผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันของ บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย และของ บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป

  
(นางสาวสุภาวดี เตชะทองรัตน์)  
ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต SRIRACHA CONSTRUCTION  
PUBLIC COMPANY LIMITED  
บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) เลขที่ 4334

บริษัท เอเอสที มาสเตอร์ จำกัด

วันที่ 5 พฤศจิกายน 2553

  
ASST MASTER CO., LTD.

บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

งบดุล

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

|  | หมายเหตุ | บาท                  |                      |                      |                      |
|--|----------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|  |          | งบการเงินรวม         |                      | งบการเงินเฉพาะกิจการ |                      |
|  |          | 2552                 | 2551                 | 2552                 | 2551                 |
|  |          |                      | "ปรับปรุงใหม่"       |                      | "ปรับปรุงใหม่"       |
| <b>สินทรัพย์</b>                           |          |                      |                      |                      |                      |
| <b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>                  |          |                      |                      |                      |                      |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด             | 7        | 1,684,819,566        | 625,213,758          | 1,627,999,325        | 572,104,478          |
| เงินลงทุนชั่วคราว                          | 8        | 68,605,128           | 5,000,000            | 63,500,000           | -                    |
| ลูกหนี้การค้า                              |          |                      |                      |                      |                      |
| บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน                     | 6.2, 9   | -                    | 37,276               | 5,199,180            | 19,214,064           |
| บริษัทอื่น - สุทธิ                         | 9        | 301,678,694          | 762,654,353          | 268,350,477          | 728,855,255          |
| เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับแก่ |          |                      |                      |                      |                      |
| บุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน             | 6.2      | 6,005,568            | 376,459,399          | -                    | 370,732,814          |
| ลูกหนี้เงินประกันผลงาน                     | 10       | 97,779,244           | 171,981,726          | 97,779,244           | 171,981,726          |
| วัสดุคงเหลือ                               |          | 11,552,025           | -                    | 11,552,025           | -                    |
| ลูกหนี้กรมสรรพากร                          |          | 50,778,275           | 18,290,785           | 50,778,275           | 18,290,785           |
| สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น                     |          | 12,696,017           | 41,658,069           | 12,234,848           | 35,986,859           |
| รวมสินทรัพย์หมุนเวียน                      |          | 2,233,914,517        | 2,001,295,366        | 2,137,393,374        | 1,917,165,981        |
| <b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>               |          |                      |                      |                      |                      |
| เงินลงทุนในบริษัทย่อย                      | 12       | -                    | -                    | 699,950              | 699,950              |
| เงินฝากที่ติดภาระค้ำประกัน                 | 13       | 283,570,232          | 277,565,094          | 283,570,232          | 277,565,094          |
| ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ             | 14       | 188,149,206          | 177,658,492          | 181,598,506          | 173,340,571          |
| สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น                  |          | 27,508               | 260,208              | 27,508               | 206,208              |
| รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน                   |          | 471,746,946          | 455,483,794          | 465,896,196          | 451,811,823          |
| <b>รวมสินทรัพย์</b>                        |          | <b>2,705,661,463</b> | <b>2,456,779,160</b> | <b>2,603,289,570</b> | <b>2,368,977,804</b> |

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

งบดุล (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

|  | หมายเหตุ | บาท                  |                      |                      |                      |
|--|----------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|  |          | งบการเงินรวม         |                      | งบการเงินเฉพาะกิจการ |                      |
|  |          | 2552                 | 2551                 | 2552                 | 2551                 |
| <b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>               |          |                      |                      |                      |                      |
| <b>หนี้สินหมุนเวียน</b>                          |          |                      |                      |                      |                      |
| เจ้าหนี้การค้า                                   |          |                      |                      |                      |                      |
| บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน                           | 6.2      | 47,714,311           | 80,027,568           | 59,494,099           | 80,027,568           |
| บริษัทอื่น                                       |          | 23,462,397           | 115,396,196          | 18,929,736           | 107,390,845          |
| เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า                         | 16       | -                    | 157,081,261          | -                    | 157,081,261          |
| รายได้รับล่วงหน้า                                | 11       | 1,197,749,176        | 712,498,000          | 1,197,749,176        | 712,498,000          |
| ภาษีเงินได้และค่าใช้จ่ายค้างจ่าย                 |          | 292,209,214          | 249,994,913          | 267,799,241          | 231,271,630          |
| หนี้สินหมุนเวียนอื่น                             |          | 48,273,614           | 28,294,426           | 47,732,783           | 24,966,450           |
| รวมหนี้สินหมุนเวียน                              |          | 1,609,408,712        | 1,343,292,364        | 1,591,705,035        | 1,313,235,754        |
| <b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>                         |          |                      |                      |                      |                      |
| <b>ทุนเรือนหุ้น</b>                              |          |                      |                      |                      |                      |
| <b>ทุนจดทะเบียน</b>                              |          |                      |                      |                      |                      |
| หุ้นสามัญจำนวน 500,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท |          | 50,000,000           | 50,000,000           | 50,000,000           | 50,000,000           |
| <b>ทุนที่ออกและชำระแล้ว</b>                      |          |                      |                      |                      |                      |
| หุ้นสามัญจำนวน 500,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท |          | 50,000,000           | 50,000,000           | 50,000,000           | 50,000,000           |
| <b>กำไรสะสม</b>                                  |          |                      |                      |                      |                      |
| จัดสรรเพื่อสำรองตามกฎหมาย                        | 17       | 5,000,000            | 5,000,000            | 5,000,000            | 5,000,000            |
| ยังไม่ได้จัดสรร                                  |          | 1,015,642,251        | 1,040,953,337        | 956,584,535          | 1,000,742,050        |
| ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่                      |          | 1,070,642,251        | 1,095,953,337        | 1,011,584,535        | 1,055,742,050        |
| ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย                        |          | 25,610,500           | 17,533,459           | -                    | -                    |
| รวมส่วนของผู้ถือหุ้น                             |          | 1,096,252,751        | 1,113,486,796        | 1,011,584,535        | 1,055,742,050        |
| <b>รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>            |          | <b>2,705,661,463</b> | <b>2,456,779,160</b> | <b>2,603,289,570</b> | <b>2,368,977,804</b> |

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

|   | บาท            |               |                      |               |
|---|----------------|---------------|----------------------|---------------|
|   | งบการเงินรวม   |               | งบการเงินเฉพาะกิจการ |               |
|   | 2552           | 2551          | 2552                 | 2551          |
|   | "ปรับปรุงใหม่" |               | "ปรับปรุงใหม่"       |               |
| <b>รายได้</b>                             |                |               |                      |               |
| รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง               | 1,435,879,426  | 1,715,405,409 | 1,435,947,846        | 1,748,643,938 |
| รายได้จากการให้บริการ                     | 538,848,505    | 194,374,469   | 407,680,762          | 26,605,704    |
| รายได้อื่น                                | 12,953,345     | 18,708,930    | 19,491,242           | 18,404,909    |
| รวมรายได้                                 | 1,987,681,276  | 1,928,488,808 | 1,863,119,850        | 1,793,654,551 |
| <b>ค่าใช้จ่าย</b>                         |                |               |                      |               |
| ต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้าง               | 659,322,047    | 1,000,578,137 | 671,714,113          | 1,000,578,137 |
| ต้นทุนจากการให้บริการ                     | 150,079,400    | 119,920,321   | 58,409,312           | 19,096,189    |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร                     | 143,104,405    | 86,016,271    | 136,275,728          | 67,042,277    |
| รวมค่าใช้จ่าย                             | 952,505,852    | 1,206,514,729 | 866,399,153          | 1,086,716,603 |
| กำไรก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้    | 1,035,175,424  | 721,974,079   | 996,720,697          | 706,937,948   |
| ต้นทุนทางการเงิน                          | (73,415)       | (4,180)       | -                    | (4,180)       |
| กำไรก่อนภาษีเงินได้                       | 1,035,102,009  | 721,969,899   | 996,720,697          | 706,933,768   |
| ภาษีเงินได้                               | (314,836,054)  | (225,002,194) | (303,378,212)        | (220,128,827) |
| กำไรสุทธิ                                 | 720,265,955    | 496,967,705   | 693,342,485          | 486,804,941   |
| <b>การแบ่งปันกำไรสุทธิ</b>                |                |               |                      |               |
| ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่                  | 712,188,914    | 493,918,875   | 693,342,485          | 486,804,941   |
| ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย          | 8,077,041      | 3,048,830     | -                    | -             |
|   | 720,265,955    | 496,967,705   | 693,342,485          | 486,804,941   |
| <b>กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน</b>             |                |               |                      |               |
| กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่         | 1,424.38       | 987.84        | 1,386.68             | 973.61        |
| จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น) | 500,000        | 500,000       | 500,000              | 500,000       |

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวม

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

| หมายเหตุ   | บาท                      |             |                 |                   |               |
|--|--------------------------|-------------|-----------------|-------------------|---------------|
|  | ทุนที่ออก<br>และชำระแล้ว | กำไรสะสม    |                 | ส่วนของผู้ถือหุ้น |               |
|  |                          | จัดสรรเพื่อ | ยังไม่ได้จัดสรร | ส่วนน้อย          | รวม           |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2551                | 50,000,000               | -           | 545,981,121     | 14,484,629        | 610,465,750   |
| กลับรายการเงินปันผลจ่าย                          | -                        | -           | 219,000,000     | -                 | 219,000,000   |
| รายการปรับปรุงกำไรสะสมต้นปี                      | 5                        | -           | 1,053,341       | -                 | 1,053,341     |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2551 (ปรับปรุงใหม่) | 50,000,000               | -           | 766,034,462     | 14,484,629        | 830,519,091   |
| สำรองตามกฎหมาย                                   | 17                       | 5,000,000   | (5,000,000)     | -                 | -             |
| เงินปันผลจ่าย                                    | 18                       | -           | (214,000,000)   | -                 | (214,000,000) |
| กำไรสุทธิ (ปรับปรุงใหม่)                         |                          | -           | 493,918,875     | 3,048,830         | 496,967,705   |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551              | 50,000,000               | 5,000,000   | 1,040,953,337   | 17,533,459        | 1,113,486,796 |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2552                | 50,000,000               | 5,000,000   | 1,037,871,650   | 17,533,459        | 1,110,405,109 |
| รายการปรับปรุงกำไรสะสมต้นปี                      | 5                        | -           | 3,081,687       | -                 | 3,081,687     |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2552 (ปรับปรุงใหม่) | 50,000,000               | 5,000,000   | 1,040,953,337   | 17,533,459        | 1,113,486,796 |
| เงินปันผลจ่าย                                    | 18                       | -           | (737,500,000)   | -                 | (737,500,000) |
| กำไรสุทธิ  |                          | -           | 712,188,914     | 8,077,041         | 720,265,955   |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552              | 50,000,000               | 5,000,000   | 1,015,642,251   | 25,610,500        | 1,096,252,751 |

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด  
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นเฉพาะกิจการ  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

|  |                          | บาท            |                 |               |  |
|--|--------------------------|----------------|-----------------|---------------|--|
|  |                          | กำไรสะสม       |                 |               |  |
| หมายเหตุ   | ทุนที่ออก<br>และชำระแล้ว | จัดสรรเพื่อ    |                 | รวม           |  |
|  |                          | สำรองตามกฎหมาย | ยังไม่ได้จัดสรร |               |  |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2551                | 50,000,000               | -              | 512,883,768     | 562,883,768   |  |
| กลับรายการเงินปันผลจ่าย                          | -                        | -              | 219,000,000     | 219,000,000   |  |
| รายการปรับปรุงกำไรสะสมต้นปี                      | 5                        | -              | 1,053,341       | 1,053,341     |  |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2551 (ปรับปรุงใหม่) | 50,000,000               | -              | 732,937,109     | 782,937,109   |  |
| สำรองตามกฎหมาย                                   | 17                       | 5,000,000      | (5,000,000)     | -             |  |
| เงินปันผลจ่าย                                    | 18                       | -              | (214,000,000)   | (214,000,000) |  |
| กำไรสุทธิ (ปรับปรุงใหม่)                         |                          | -              | 486,804,941     | 486,804,941   |  |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551              | 50,000,000               | 5,000,000      | 1,000,742,050   | 1,055,742,050 |  |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2552                | 50,000,000               | 5,000,000      | 997,660,363     | 1,052,660,363 |  |
| รายการปรับปรุงกำไรสะสมต้นปี                      | 5                        | -              | 3,081,687       | 3,081,687     |  |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2552 (ปรับปรุงใหม่) | 50,000,000               | 5,000,000      | 1,000,742,050   | 1,055,742,050 |  |
| เงินปันผลจ่าย                                    | 18                       | -              | (737,500,000)   | (737,500,000) |  |
| กำไรสุทธิ  |                          | -              | 693,342,485     | 693,342,485   |  |
| ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552              | 50,000,000               | 5,000,000      | 956,584,535     | 1,011,584,535 |  |

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

|  | บาท            |               |                      |               |
|--|----------------|---------------|----------------------|---------------|
|  | งบการเงินรวม   |               | งบการเงินเฉพาะกิจการ |               |
|  | 2552           | 2551          | 2552                 | 2551          |
|  | "ปรับปรุงใหม่" |               | "ปรับปรุงใหม่"       |               |
| <b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>      |                |               |                      |               |
| กำไรก่อนภาษีเงินได้                        | 1,035,102,009  | 721,969,899   | 996,720,697          | 706,933,768   |
| รายการปรับกระทบกำไรสุทธิ                   |                |               |                      |               |
| เป็นเงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน    |                |               |                      |               |
| หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ (กลับรายการ)      | (12,245,534)   | 1,506,359     | (12,245,534)         | 1,506,359     |
| ค่าเสื่อมราคา                              | 27,884,495     | 22,508,272    | 25,452,232           | 21,777,338    |
| (กำไร)ขาดทุนจากการขายทรัพย์สิน             | (1,745,259)    | (554,901)     | 265,314              | (554,901)     |
| ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายสินทรัพย์            | 3,144          | -             | 3,144                | -             |
| ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย                         | 73,415         | 4,180         | -                    | 4,180         |
| กำไรจากกิจกรรมดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง  |                |               |                      |               |
| ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน             | 1,049,072,270  | 745,433,809   | 1,010,195,853        | 729,666,744   |
| <b>สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)</b>  |                |               |                      |               |
| ลูกหนี้การค้า - บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน     | 37,276         | 13,462,213    | 14,014,884           | (15,022,544)  |
| ลูกหนี้การค้า - บริษัทอื่น                 | 460,758,501    | (675,068,425) | 460,287,620          | (650,627,442) |
| ลูกหนี้เงินประกันผลงาน                     | 74,202,482     | (76,178,692)  | 74,202,482           | (76,178,691)  |
| วัสดุคงเหลือ                               | (11,552,025)   | 760,518       | (11,552,025)         | 760,518       |
| ลูกหนี้กรมสรรพากร                          | (32,487,490)   | (17,447,106)  | (32,487,490)         | (17,450,119)  |
| สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น                     | 28,962,052     | (40,062,051)  | 23,752,011           | (33,191,421)  |
| สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น                  | 232,700        | 1,275,300     | 178,700              | 1,257,300     |
| <b>หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)</b>    |                |               |                      |               |
| เจ้าหนี้การค้า - บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน    | (32,313,257)   | (20,664,888)  | (20,533,469)         | 18,272,810    |
| เจ้าหนี้การค้า - บริษัทอื่น                | (91,933,799)   | 9,572,376     | (88,461,109)         | 45,298,015    |
| เจ้าหนี้เงินประกันผลงาน                    | -              | (7,097,988)   | -                    | (7,097,988)   |
| เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า                   | (157,081,261)  | 143,214,636   | (157,081,261)        | 143,214,636   |
| รายได้รับล่วงหน้า                          | 485,251,176    | 712,130,816   | 485,251,176          | 712,130,816   |
| ภาษีเงินได้และค่าใช้จ่ายค้างจ่าย           | 31,722,925     | 36,797,665    | 30,582,688           | 3,334,785     |
| หนี้สินหมุนเวียนอื่น                       | 19,979,188     | 20,906,868    | 22,766,334           | (39,618,982)  |
| <b>เงินสดรับจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>        | 1,824,850,738  | 847,035,051   | 1,811,116,394        | 814,748,437   |
| จ่ายดอกเบี้ย                               | (73,415)       | (4,180)       | -                    | (4,180)       |
| จ่ายภาษีเงินได้                            | (304,344,678)  | (21,816,015)  | (297,433,289)        | (16,690,492)  |
| <b>เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน</b> | 1,520,432,645  | 825,214,856   | 1,513,683,105        | 798,053,765   |

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

|   | บาท                  |                      |                      |                      |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|   | งบการเงินรวม         |                      | งบการเงินเฉพาะกิจการ |                      |
|   | 2552                 | 2551                 | 2552                 | 2551                 |
|   | "ปรับปรุงใหม่"       |                      | "ปรับปรุงใหม่"       |                      |
| <b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน</b>   |                      |                      |                      |                      |
| เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับแก่บุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน(เพิ่มขึ้น)ลดลง | 382,916,523          | (6,216,082)          | 383,195,506          | (3,640,324)          |
| เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับแก่บริษัทอื่นลดลง                                | -                    | 3,150,000            | -                    | 3,150,000            |
| เงินลงทุนชั่วคราวเพิ่มขึ้น  | (63,605,128)         | (5,000,000)          | (63,500,000)         | -                    |
| เงินฝากประจำที่ติดการระงับเพิ่ม   | (6,005,138)          | (167,385,820)        | (6,005,138)          | (167,385,820)        |
| เงินสดรับจากการขายอุปกรณ์และยานพาหนะ  | 10,601,358           | 728,973              | 168,224              | 728,973              |
| เงินสดจ่ายเพื่อซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์   | (47,234,452)         | (44,605,469)         | (34,146,850)         | (44,243,669)         |
| <b>เงินสดสุทธิได้มาจาก(ใช้ไปใน)กิจกรรมลงทุน</b>   | <b>276,673,163</b>   | <b>(219,328,398)</b> | <b>279,711,742</b>   | <b>(211,390,840)</b> |
| <b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>   |                      |                      |                      |                      |
| เงินปันผลจ่าย   | (737,500,000)        | (214,000,000)        | (737,500,000)        | (214,000,000)        |
| เงินเบิกเกินบัญชีธนาคารลดลง   | -                    | (4,647,219)          | -                    | (4,647,219)          |
| เงินกู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างจ่าย   |                      |                      |                      |                      |
| จากบริษัทที่เกี่ยวข้องกันลดลง   | -                    | (900,000)            | -                    | (900,000)            |
| <b>เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน</b>   | <b>(737,500,000)</b> | <b>(219,547,219)</b> | <b>(737,500,000)</b> | <b>(219,547,219)</b> |
| <b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น - สุทธิ</b>                                  | <b>1,059,605,808</b> | <b>386,339,239</b>   | <b>1,055,894,847</b> | <b>367,115,706</b>   |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี   | 625,213,758          | 238,874,519          | 572,104,478          | 204,988,772          |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี  | <u>1,684,819,566</u> | <u>625,213,758</u>   | <u>1,627,999,325</u> | <u>572,104,478</u>   |

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

# บริษัท ศรีราชา คอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

## หมายเหตุประกอบงบการเงิน

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

### 1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัท ศรีราชา คอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด จดทะเบียนจัดตั้งเป็นนิติบุคคลกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 20 กรกฎาคม 2537 ซึ่งประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ให้เช่าเครื่องจักรและอุปกรณ์และให้คำปรึกษาทางสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม มีที่อยู่ตามที่ได้จดทะเบียนไว้ดังนี้

สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 97 หมู่ที่ 3 ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

สำนักงานสาขา 1 ตั้งอยู่เลขที่ 153 หมู่ที่ 3 ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอสรีราชา จังหวัดชลบุรี

สำนักงานสาขามาดากัสการ์ ตั้งอยู่เลขที่ LOT VA 46 TSIADANA AMPASANIMALO - 101 ANTANANARIVO - MADAGASCAR

### 2. หลักเกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน

งบการเงินของกลุ่มบริษัทได้จัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 ซึ่งหมายความว่าถึงมาตรฐานการบัญชีภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547

การจัดทำงบการเงินให้สอดคล้องกับหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทยซึ่งกำหนดให้ฝ่ายบริหารประมาณการและกำหนดสมมติฐานที่เกี่ยวข้องอันจะมีผลต่อตัวเลขของสินทรัพย์และหนี้สินรวมทั้งเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับสินทรัพย์และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น ณ วันที่ในงบการเงิน และข้อมูลรายได้และค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาที่เสนองบการเงินดังกล่าว ตัวเลขที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างจากตัวเลขประมาณการ ถึงแม้ว่าฝ่ายบริหารได้จัดทำตัวเลขประมาณการขึ้นจากความเข้าใจในเหตุการณ์และสิ่งที่ได้กระทำไปในปัจจุบันอย่างดีที่สุดแล้ว

งบการเงินได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าขององค์ประกอบของงบการเงิน เว้นแต่จะได้เปิดเผยเป็นอย่างอื่นในนโยบายการบัญชี

งบการเงินรวมนี้ได้รวมบัญชีต่าง ๆ ของบริษัทย่อย บริษัทมีส่วนร่วมในการควบคุมดังต่อไปนี้

| ชื่อกิจการ                                   | จัดตั้งขึ้น<br>ในประเทศ | วันที่เริ่มมีอำนาจ<br>ควบคุม | อัตราส่วนร้อยละ<br>ที่ถือโดยบริษัท |
|--|-------------------------|------------------------------|------------------------------------|
| <b>บริษัทย่อย</b>                            |                         |                              |                                    |
| บริษัท เอสซีซี เมนเทนแนนซ์ เซอร์วิสเซส จำกัด | ไทย                     | ปี 2545                      | 70.00                              |
| ประกอบธุรกิจรับจ้างงานซ่อมบำรุงทุกประเภท     |                         |                              |                                    |

รายการบัญชีที่สำคัญระหว่างบริษัท และบริษัทย่อยที่รวมในงบการเงินรวมได้หักกลบลบกันแล้ว

“บริษัท” หมายถึง บริษัท ศรีราชา คอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด “กลุ่มบริษัท” หมายถึง บริษัท ศรีราชา คอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อยข้างต้น

### 3. การประกาศใช้มาตรฐานการบัญชีใหม่

มาตรฐานการบัญชีใหม่ มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ และมาตรฐานการบัญชีและแม่บทการบัญชีที่มีการปรับปรุง

#### ก) แม่บทการบัญชี

แม่บทการบัญชีฉบับปรับปรุงซึ่งประกาศโดยสภาวิชาชีพบัญชี เมื่อวันที่ 26 พฤษภาคม 2553 มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 26 พฤษภาคม 2553

#### ข) มาตรฐานการบัญชีใหม่ มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ และมาตรฐานการบัญชีที่มีการปรับปรุง

มาตรฐานการบัญชีใหม่ มาตรฐานการรายงานทางการเงินใหม่ และมาตรฐานการบัญชีที่มีการปรับปรุง ซึ่งประกาศโดยสภาวิชาชีพบัญชี เมื่อวันที่ 26 พฤษภาคม 2553 ซึ่งจะมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มต้นในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2554 และวันที่ 1 มกราคม 2556 และบริษัทยังไม่ได้นำมาถือปฏิบัติก่อนวันที่มีผลบังคับใช้มีดังต่อไปนี้

มีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มต้นในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2554

|   |  |
|---|--|
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2552)  | เรื่องการนำเสนองบการเงิน   |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2552)  | เรื่องสินค้าคงเหลือ  |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2552)  | เรื่องงบกระแสเงินสด  |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2552)  | เรื่องนโยบายการบัญชี การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชี และข้อผิดพลาด         |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2552) | เรื่องเหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน                                    |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2552) | เรื่องสัญญาก่อสร้าง  |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2552) | เรื่องสัญญาเช่า  |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 23 (ปรับปรุง 2552) | เรื่องต้นทุนการกู้ยืม  |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2552) | เรื่องการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน             |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2552) | เรื่องงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ                                  |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2552) | เรื่องเงินลงทุนในบริษัทร่วม  |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 29                 | เรื่องการรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่เงินเฟ้อรุนแรง                   |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2552) | เรื่องส่วนได้เสียในการร่วมค้า  |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2552) | เรื่องกำไรต่อหุ้น  |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2552) | เรื่องงบการเงินระหว่างกาล  |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2552) | เรื่องการค้าขายของสินทรัพย์  |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 37 (ปรับปรุง 2552) | เรื่องประมาณการหนี้สิน และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น และสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้น |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2552) | เรื่องสินทรัพย์ไม่มีตัวตน  |
| มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2552) | เรื่องอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน   |

บริษัท ศรีราชา คอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 5 เรื่องสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขายและการดำเนินงาน  
(ปรับปรุง 2552) ที่ยกเลิก

มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 6 เรื่องการสำรวจและประเมินค่าแหล่งทรัพยากรแร่

มีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มต้นในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2556

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 12 เรื่องภาษีเงินได้

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2552) เรื่องการบัญชีสำหรับเงินอุดหนุนจากรัฐบาล และการเปิดเผย  
ข้อมูลเกี่ยวกับความช่วยเหลือจากรัฐบาล

ฝ่ายบริหารของบริษัทได้ประเมินแล้วเห็นว่ามาตรฐานการบัญชีและมาตรฐานการรายงานทางการเงินข้างต้นจะไม่มีผลกระทบต่อ  
อย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินสำหรับปีที่เริ่มใช้มาตรฐานการบัญชีดังกล่าว

#### 4. สรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

##### 4.1 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด หมายถึง เงินสดและเงินฝากธนาคาร และเงินลงทุนระยะสั้นที่มีสภาพคล่องสูง  
ซึ่งถึงกำหนดจ่ายคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือนนับจากวันที่ได้มาและไม่มีข้อจำกัดในการเบิกใช้

เงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการใช้ได้แสดงไว้แยกต่างหากในบัญชี “เงินฝากที่ติดภาระค้ำประกัน” ภายใต้  
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนในงบดุล

##### 4.2 ลูกหนี้การค้า

ลูกหนี้การค้าแสดงด้วยมูลค่าตามใบแจ้งรายการ หักด้วยค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญซึ่งประมาณจากการสอบทานยอดคงเหลือ  
ณ วันสิ้นปี มูลค่าของค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญก็คือผลต่างระหว่างราคาตามบัญชีของลูกหนี้การค้าเมื่อเปรียบเทียบกับมูลค่า  
ที่คาดว่าจะได้รับจากลูกหนี้การค้า หนี้สูญที่เกิดขึ้นในระหว่างปีตัดเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อสามารถระบุได้

##### 4.3 เงินลงทุนในบริษัทย่อย

บริษัทย่อยหมายถึงบริษัทที่บริษัทใหญ่ในกลุ่มบริษัทมีสิทธิออกเสียงทั้งทางตรงและทางอ้อมมากกว่ากึ่งหนึ่งของสิทธิ  
ในการออกเสียงทั้งหมด หรือมีอำนาจในการควบคุมนโยบายการเงินและการดำเนินงานของบริษัทย่อย บริษัทย่อยดังกล่าวได้  
ถูกนำมารวมในการจัดทำงบการเงิน โดยเริ่มตั้งแต่วันที่บริษัทใหญ่มีอำนาจควบคุม จนถึงวันที่บริษัทย่อยดังกล่าวได้ขาย  
ออกไป รายการและยอดคงเหลือระหว่างกลุ่มบริษัทตลอดจนกำไรขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นได้ตัดออกจากงบการเงินรวมนี้  
แล้ว นโยบายการบัญชีสำหรับบริษัทย่อยจะเปลี่ยนแปลงเพื่อใช้นโยบายการบัญชีเดียวกับกลุ่มบริษัทในการจัดทำ  
งบการเงินรวม ข้อมูลเกี่ยวกับส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อยได้แสดงเป็นรายการแยกต่างหากในงบดุลรวมและงบกำไรขาดทุนรวม  
เงินลงทุนในบริษัทย่อยแสดงในงบการเงินเฉพาะกิจการ โดยใช้วิธีราคาทุน

#### 4.4 ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์รับรู้เมื่อเริ่มแรกตามราคาทุน สินทรัพย์ทุกประเภทยกเว้นที่ดิน แสดงในงบดุลด้วยราคาทุนเดิมหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสม

ค่าเสื่อมราคาอาคารและอุปกรณ์ คำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามอายุการใช้งาน โดยประมาณของสินทรัพย์ ดังต่อไปนี้

|                                    | จำนวนปี |
|------------------------------------|---------|
| ส่วนปรับปรุงที่ดิน                 | 10      |
| สิ่งปลูกสร้าง                      | 20      |
| เครื่องจักรและอุปกรณ์              | 5 - 10  |
| เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน | 5       |
| ยานพาหนะ                           | 5       |
| คอมพิวเตอร์                        | 5       |

เมื่อมีการขายหรือเลิกใช้งานสินทรัพย์ กลุ่มบริษัทจะบันทึกตัดราคาทุนและค่าเสื่อมราคาสะสมของสินทรัพย์นั้นออกจากบัญชีและรับรู้ผลกำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์เหล่านั้นในงบกำไรขาดทุน

ในกรณีที่ราคาตามบัญชีสูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนซึ่งคำนวณจากมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดที่คาดว่าจะเกิดในอนาคตจากการใช้สินทรัพย์อย่างต่อเนื่อง หรือจำนวนที่จะได้รับจากการจำหน่ายสินทรัพย์หักด้วยต้นทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์นั้นแล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า ราคาตามบัญชีจะถูกปรับลดให้เท่ากับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน

การซ่อมแซมและบำรุงรักษา จะรับรู้ในงบกำไรขาดทุนในระหว่างงวดบัญชีที่เกิดรายการขึ้น ต้นทุนของการปรับปรุงให้ดีขึ้นอย่างสำคัญจะถูกรวมไว้ในราคาตามบัญชีของสินทรัพย์เมื่อมีความเป็นไปได้ก่อนข้างแผนที่ประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตที่จะไหลเข้าสู่กลุ่มบริษัทจะมีมูลค่าสูงเกินกว่ามาตรฐานการใช้ประโยชน์เดิมของสินทรัพย์ที่มีไว้ตั้งแต่ต้น เมื่อได้มาซึ่งสินทรัพย์ที่มีอยู่ในปัจจุบัน การปรับปรุงหลักจะถูกตัดค่าเสื่อมราคาตลอดอายุการให้ประโยชน์ที่เหลืออยู่ของสินทรัพย์ที่เกี่ยวข้อง

กำไรขาดทุนจากการขายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์กำหนดขึ้นจากราคาตามบัญชี และได้รวมอยู่ในการคำนวณกำไรจากการดำเนินงาน

อาคารระหว่างก่อสร้างแสดงในราคาทุน โดยที่ยังไม่มีการตัดค่าเสื่อมราคาจนกระทั่งสินทรัพย์นั้นจะแล้วเสร็จและพร้อมที่จะใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์

#### 4.5 การด้อยค่าของสินทรัพย์

กลุ่มบริษัทได้สอบทานการด้อยค่าของสินทรัพย์เมื่อมีข้อบ่งชี้ว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์อาจจะไม่ได้รับคืนหรือเมื่อมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์เกินกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน (ราคาขายสุทธิหรือมูลค่าจากการใช้ของสินทรัพย์นั้นแล้วแต่ราคาใดจะสูงกว่า) โดยที่การประเมินจะพิจารณาสินทรัพย์แต่ละรายการหรือพิจารณาจากหน่วยสินทรัพย์ที่ก่อให้เกิดเงินสดแล้วแต่กรณี

ในกรณีที่มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์เกินกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน กลุ่มบริษัทได้รับรู้รายการขาดทุนจากการด้อยค่าในงบกำไรขาดทุน กลุ่มบริษัทจะบันทึกกลับรายการผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์ที่รับรู้ในงวดก่อนๆ โดยบันทึกเป็นรายได้อื่นเมื่อมีข้อบ่งชี้ว่ารายการขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์หมดไปหรือยังคงมีอยู่แต่เป็นไปในทางที่ลดลง

#### 4.6 รายการบัญชีที่เป็นเงินตราต่างประเทศ

กลุ่มบริษัทแปลงค่ารายการที่เป็นเงินตราต่างประเทศที่เกิดขึ้นให้เป็นเงินบาท โดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่ที่เกิดรายการ และแปลงค่าสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ ณ วันที่ในงบดุลให้เป็นเงินบาทโดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันนั้น กำไรและขาดทุนที่เกิดจากรับหรือจ่ายชำระที่เป็นเงินตราต่างประเทศ และที่เกิดจากการแปลงค่าสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินดังกล่าวได้บันทึกในงบกำไรขาดทุนทันที

#### 4.7 การรับรู้รายได้และต้นทุน

##### รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง

บริษัทบันทึกรายได้จากการรับเหมาก่อสร้างตามอัตราส่วนของงานก่อสร้างที่ทำเสร็จ อัตราส่วนของงานก่อสร้างที่ทำเสร็จคำนวณโดยการเปรียบเทียบต้นทุนงานก่อสร้างที่เกิดขึ้นแล้วจนถึงวันสิ้นสุดงวดกับต้นทุนงานก่อสร้างทั้งหมดที่คาดว่าจะใช้ในการก่อสร้างตามสัญญา บริษัทจะตั้งสำรองเพื่อผลขาดทุนจากงานก่อสร้างทันทีที่ทราบว่าจะมีผลขาดทุนเกิดขึ้น รายได้ที่รับรู้แล้วในงวดที่รายงาน สำหรับส่วนที่เกินกว่ารายได้ที่ถึงกำหนดชำระตามสัญญาแสดงไว้เป็น “มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ” และสำหรับเงินที่บริษัทเรียกเก็บส่วนที่เกินกว่ารายได้ที่รับรู้แล้วในงวดที่รายงานแสดงไว้เป็น “รายได้รับล่วงหน้า” ในงบดุล

ต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้างประกอบด้วย ค่าวัสดุ ค่าแรงงานทางตรง และโซฮุ่ยในการก่อสร้าง ส่วนค่าใช้จ่ายทั่วไป และค่าใช้จ่ายในการบริหาร บริษัทถือเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนในงวดที่เกิดขึ้น

##### รายได้จากการให้บริการ

รายได้จากการให้บริการแก่ลูกค้ารับรู้เมื่อได้ให้บริการแก่ลูกค้าแล้ว

#### 4.8 ข้อมูลจำแนกตามส่วนงาน

ส่วนงานธุรกิจเป็นส่วนประกอบที่จัดหาผลิตภัณฑ์หรือให้บริการ โดยที่มีความเสี่ยงและผลตอบแทนที่แตกต่างไปจากความเสี่ยงและผลตอบแทนของผลิตภัณฑ์หรือบริการที่ให้ของส่วนธุรกิจอื่น ส่วนงานภูมิศาสตร์เป็นส่วนประกอบที่จัดหาผลิตภัณฑ์หรือให้บริการภายใต้สภาพแวดล้อมทางเศรษฐกิจที่เฉพาะเจาะจงซึ่งผลิตภัณฑ์และบริการที่ให้มีความเสี่ยงและผลตอบแทนที่แตกต่างไปจากความเสี่ยงและผลตอบแทนของส่วนประกอบที่ดำเนินงานภายใต้สภาพแวดล้อมทางเศรษฐกิจอื่น

#### 4.9 ภาษีเงินได้

กลุ่มบริษัทบันทึกภาษีเงินได้ไว้เท่ากับจำนวนเงินที่จะต้องจ่ายจริงตามประมวลรัษฎากร

#### 4.10 กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยการหารกำไรสุทธิด้วยจำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักในระหว่างปี

#### 4.11 เครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินที่แสดงในงบดุลประกอบด้วยเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด เงินลงทุนชั่วคราว ลูกหนี้การค้า เงินให้กู้ยืม และลูกหนี้เงินประกันผลงาน หนี้สินทางการเงินที่แสดงในงบดุลประกอบด้วย เจ้าหนี้การค้า และเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า ซึ่งนโยบายการบัญชีเฉพาะสำหรับรายการแต่ละรายการได้เปิดเผยแยกไว้ในแต่ละหัวข้อที่เกี่ยวข้อง กลุ่มบริษัทไม่ได้ใช้เครื่องมือทางการเงินอื่น เพื่อลดความเสี่ยงจากการผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศและอัตราดอกเบี้ย

#### 4.12 ประมวลการหนี้สิน

กลุ่มบริษัทจะบันทึกประมวลการหนี้สินเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ของการเกิดภาระผูกพันในปัจจุบันตามกฎหมาย หรือจากการอนุমানอันเป็นผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต ภาระผูกพันดังกล่าวคาดว่าจะส่งผลให้ต้องเกิดการไหลออกของทรัพยากรเพื่อชำระภาระผูกพันและจำนวนที่ต้องจ่ายสามารถประมวลการได้อย่างน่าเชื่อถือ ราชจ่ายที่จะได้รับคืนบันทึกเป็นสินทรัพย์แยกต่างหากก็ต่อเมื่อการได้รับคืนคาดว่าจะได้รับอย่างแน่นอนเมื่อได้ชำระประมวลการหนี้สินไปแล้ว

#### 4.13 บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทหมายถึงบุคคลหรือกิจการที่มีอำนาจควบคุมบริษัท ถูกควบคุมโดยบริษัท ไม่ว่าจะโดยทางตรงหรือทางอ้อม หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัท รวมถึงบริษัทที่ทำหน้าที่ถือหุ้น บริษัทย่อย และกิจการที่เป็นบริษัทย่อยในเครือเดียวกัน นอกจากนี้บุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันยังหมายรวมถึงบริษัทร่วมและบุคคลซึ่งถือหุ้นที่มีสิทธิออกเสียงไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อมและมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญกับบริษัท ผู้บริหารสำคัญ กรรมการหรือ พนักงานของบริษัท ตลอดจนทั้งสมาชิกในครอบครัวที่ใกล้ชิดกับบุคคลดังกล่าว และกิจการที่เกี่ยวข้องกับบุคคลเหล่านั้น

ในการพิจารณาความสัมพันธ์ระหว่างบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทแต่ละรายการ บริษัทคำนึงถึงเนื้อหาของความสัมพันธ์มากกว่ารูปแบบทางกฎหมาย

บริษัท ศรีราชา คอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

5. การปรับปรุงงบการเงินปีก่อน

บริษัทได้มีการแก้ไขข้อผิดพลาดทางการบัญชีจากการที่บันทึกต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้างสูงไป บันทึกค่าเช่า ค่าเสื่อมราคา และกำไรของสาขามาดากัสการ์ต่ำไป โดยการปรับปรุงย้อนหลังกับยอดคงเหลือของกำไรสะสม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 และ 2550 และกำไรสุทธิสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2551 ดังนี้

|   | บาท   |   |  |                                |
|---|---|---|--|--------------------------------|
|   | กำไรสะสม ณ วันที่<br>31 ธันวาคม 2550<br>เพิ่มขึ้น(ลดลง) | กำไรสะสม ณ วันที่<br>31 ธันวาคม 2551<br>เพิ่มขึ้น(ลดลง) | กำไรสุทธิสำหรับปี<br>สิ้นสุดวันที่<br>31 ธันวาคม 2551<br>เพิ่มขึ้น(ลดลง) | กำไรต่อหุ้น<br>เพิ่มขึ้น(ลดลง) |
| ก) บันทึกต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้างสูงไป | 2,413,530   | 5,173,220   | 2,759,690  | 5.52                           |
| ข) บันทึกค่าเสื่อมราคาต่ำไป               | (1,360,189)   | (2,133,867)   | (773,678)  | (1.55)                         |
| ค) บันทึกค่าเช่าต่ำไป                     | -   | (595,000)   | (595,000)  | (1.19)                         |
| ง) บันทึกกำไรของสาขามาดากัสการ์ต่ำไป      | -   | 637,334   | 637,334  | 1.27                           |
| รวม                                       | 1,053,341   | 3,081,687   | 2,028,346  | 4.05                           |

6. รายการธุรกิจกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

6.1 ลักษณะความสัมพันธ์และนโยบายในการกำหนดราคา

ลักษณะความสัมพันธ์และนโยบายในการกำหนดราคาระหว่างบริษัทกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกันมีดังนี้

ลักษณะความสัมพันธ์

บริษัทย่อย

บริษัท เอสซีซี เมนเทนแนนซ์ เซอร์วิส จำกัด

ถือหุ้นโดยบริษัท และกรรมการร่วมกัน

กิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัท ควิกพีซี เน็ตเวิร์ค จำกัด

กรรมการร่วมกัน

บริษัท บัญชีไทย จำกัด

กรรมการร่วมกัน

บริษัท ศรีราชาโยโกฮามา จำกัด

กรรมการร่วมกัน

บริษัท ศรีราชาลิสซิ่ง จำกัด

กรรมการร่วมกัน

บริษัท ศรีราชาอินโฟเทค จำกัด

กรรมการร่วมกัน

บริษัท บี.เค.วัน ศรีราชา จำกัด

กรรมการร่วมกัน

บริษัท ศรีราชานู้คเซ็นเตอร์ จำกัด

ผู้ถือหุ้นร่วมกัน

บริษัท เอชอาร์เอ็ม คลับ คอท เน็ต จำกัด

กรรมการร่วมกัน

บริษัท ชลบุรี 108 คอทคอม จำกัด

ผู้ถือหุ้นร่วมกัน

บริษัท ไอที เมนเทนแนนซ์ จำกัด

กรรมการร่วมกัน

บริษัท ศรีราชา โฮลดิ้ง จำกัด

กรรมการร่วมกัน

บริษัท เอสซีซี ปาร์ค จำกัด

กรรมการร่วมกัน



บริษัท ศรีราชา คอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

|  | ลักษณะความสัมพันธ์                                   |
|--|--|
| บริษัท จีแอล ออนไลน์ จำกัด                             | กรรมการร่วมกัน                                       |
| บริษัท พรินต์ 108 จำกัด                                | กรรมการร่วมกัน                                       |
| บริษัท แอทเน็ต จำกัด                                   | กรรมการร่วมกัน                                       |
| บริษัท ทิมเวิร์ค โซลูชั่น จำกัด                        | กรรมการร่วมกัน                                       |
| บริษัท เอสจีเทค จำกัด                                  | กรรมการร่วมกัน                                       |
| บริษัท ศรีราชาการาจ จำกัด                              | ผู้ถือหุ้นร่วมกัน                                    |
| บริษัท เซลิกอน เซอร์วิส เซ็นเตอร์ จำกัด                | ผู้ถือหุ้นร่วมกัน                                    |
| <b>บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน</b>                           |  |
| นายบุญเครือ เขมาภิรัตน์                                | กรรมการและผู้ถือหุ้นบริษัท                           |
| นายฉัตรมงคล เขมาภิรัตน์                                | กรรมการและผู้ถือหุ้นบริษัท                           |
| นายกฤษฎา โพธิสมภรณ์                                    | ผู้ถือหุ้นบริษัท                                     |
| นายสมบุญ ینگกิจมงคล                                    | ผู้ถือหุ้นบริษัท                                     |
| นายสมพงษ์ ชอัมพงษ์                                     | ผู้ถือหุ้นบริษัท                                     |
| นายศรศักดิ์ ชุณวิรัตน์                                 | ผู้ถือหุ้นบริษัท                                     |
| นายจรินทร์ สว่างแจ้ง                                   | ผู้ถือหุ้นบริษัท                                     |
| นายชัยพร ศิริจันทร์                                    | ผู้ถือหุ้นบริษัท                                     |
| นายสมชัย ยะหัดตะ                                       | ผู้ถือหุ้นบริษัท                                     |
| นายศักดิ์เดช ศรีดาอำภา                                 | ผู้ถือหุ้นบริษัท                                     |
| นายสมภาค ริเริ่มสุนทร                                  | ผู้ถือหุ้นบริษัท                                     |
| นายกำธร ชังคง  | ผู้ถือหุ้นบริษัท                                     |
|  | นโยบายราคา   |
| <b>การกำหนดราคากับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน :</b> |  |
| เงินให้กู้ยืม  | อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 0.75 และ 2.00 ต่อปี              |
| การค้าประกัน   | ไม่คิดค่าธรรมเนียม                                   |
| รายได้จากการขาย  | ราคาปกติธุรกิจเท่ากับราคาที่เกิดขึ้นกับคู่ค้ารายอื่น |
| รายได้จากการบริการ                                     | ราคาปกติธุรกิจเท่ากับราคาที่เกิดขึ้นกับคู่ค้ารายอื่น |
| ต้นทุนขายและบริการ                                     | ราคาปกติธุรกิจเท่ากับราคาที่ได้รับจากคู่ค้ารายอื่น   |
| ค่าเช่ารับ   | ราคาปกติธุรกิจเท่ากับราคาที่เกิดขึ้นกับคู่ค้ารายอื่น |
| ค่าเช่าจ่าย  | ราคาปกติธุรกิจเท่ากับราคาที่ได้รับจากคู่ค้ารายอื่น   |
| ซื้อทรัพย์สิน  | ราคาปกติธุรกิจเท่ากับราคาที่ได้รับจากคู่ค้ารายอื่น   |

บริษัท ศรีราชา คอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

6.2 ยอดคงเหลือกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

ยอดคงเหลือกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551 มีดังนี้

|  | บาท            |             |                      |             |
|--|----------------|-------------|----------------------|-------------|
|  | งบการเงินรวม   |             | งบการเงินเฉพาะกิจการ |             |
|  | 2552           | 2551        | 2552                 | 2551        |
|  | “ปรับปรุงใหม่” |             | “ปรับปรุงใหม่”       |             |
| <b>ลูกหนี้การค้า</b>                           |                |             |                      |             |
| บริษัท เอสซีซี เเมนเทนแนนซ์ เซอร์วิส จำกัด     | -              | -           | 5,199,180            | 19,176,788  |
| บริษัท ศรีราชาลิสซิ่ง จำกัด                    | -              | 7,320       | -                    | 7,320       |
| บริษัท บี.เค.วัน ศรีราชา จำกัด                 | -              | 29,956      | -                    | 29,956      |
| รวม  | -              | 37,276      | 5,199,180            | 19,214,064  |
| <b>เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับ</b> |                |             |                      |             |
| <b>เงินต้น</b>                                 |                |             |                      |             |
| บริษัท ควิกพีซี เน็ตเวิร์ค จำกัด               | -              | 1,245,542   | -                    | 1,245,542   |
| บริษัท ศรีราชาอินโฟเทค จำกัด                   | -              | 52,974,516  | -                    | 52,974,516  |
| บริษัท ศรีราชาบุ๊คเซ็นเตอร์ จำกัด              | -              | 1,554,200   | -                    | 1,554,200   |
| นายฉัตรมงคล เขมาภิรัตน์                        | 5,800,000      | 253,750,494 | -                    | 247,950,494 |
| นายสมบุญ ینگงกิจมงคล                           | -              | 6,200,000   | -                    | 6,200,000   |
| นายสมพงษ์ ชอัมพงษ์                             | -              | 6,500,000   | -                    | 6,500,000   |
| นายศรศักดิ์ ชุณวิรัตน์                         | -              | 4,500,000   | -                    | 4,500,000   |
| นายจรินทร์ สว่างแจ้ง                           | -              | 3,500,000   | -                    | 3,500,000   |
| นายชัยพร ศิริจันทร์                            | -              | 3,500,000   | -                    | 3,500,000   |
| นายสมชัย ยะหัดตะ                               | -              | 3,000,000   | -                    | 3,000,000   |
| นายศักดิ์เดช ศรีดาอำภา                         | -              | 3,500,000   | -                    | 3,500,000   |
| นายสมภาค ริเริ่มสุนทร                          | -              | 5,500,000   | -                    | 5,500,000   |
| นายกำธร ชังคง                                  | -              | 10,064,000  | -                    | 10,064,000  |
| รวมเงินต้น                                     | 5,800,000      | 355,788,752 | -                    | 349,988,752 |
| <b>ดอกเบี้ยค้างรับ</b>                         |                |             |                      |             |
| บริษัท เอสซีซี เเมนเทนแนนซ์ เซอร์วิส จำกัด     | -              | -           | -                    | 73,415      |
| บริษัท ควิกพีซี เน็ตเวิร์ค จำกัด               | -              | 427,209     | -                    | 427,209     |
| บริษัท บัญชีไทย จำกัด                          | -              | 2,007,337   | -                    | 2,007,337   |
| บริษัท ศรีราชาโยโกฮามา จำกัด                   | -              | 202,590     | -                    | 202,590     |

บริษัท ศรีราชา คอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

|  | บาท            |              |                      |              |
|--|----------------|--------------|----------------------|--------------|
|  | งบการเงินรวม   |              | งบการเงินเฉพาะกิจการ |              |
|  | 2552           | 2551         | 2552                 | 2551         |
|  | “ปรับปรุงใหม่” |              | “ปรับปรุงใหม่”       |              |
| บริษัท ศรีราชาลิซซิ่ง จำกัด                | -              | 343,044      | -                    | 343,044      |
| บริษัท ศรีราชาอินโฟเทค จำกัด               | -              | 18,095,763   | -                    | 18,095,763   |
| บริษัท ศรีราชาบุ๊คเซ็นเตอร์ จำกัด          | -              | 3,747,939    | -                    | 3,747,939    |
| นายบุญเครือ เขมาภิรัตน์                    | -              | 22,123       | -                    | 22,123       |
| นายฉัตรมงคล เขมาภิรัตน์                    | 205,568        | 7,120,319    | -                    | 7,120,319    |
| นายกฤษฎา โพธิสมภรณ์                        | -              | 7,329        | -                    | 7,329        |
| นายสมบูรณ์ ชัยยงกิจมงคล                    | -              | 39,936       | -                    | 39,936       |
| นายสมพงษ์ ชอัมพงษ์                         | -              | 146,339      | -                    | 146,339      |
| นายศรศักดิ์ ชูณวีรัตน์                     | -              | 101,312      | -                    | 101,312      |
| นายจรินทร์ สว่างแจ้ง                       | -              | 78,798       | -                    | 78,798       |
| นายชัยพร ศิริจันทร์                        | -              | 78,798       | -                    | 78,798       |
| นายสมชัย ชะหัดตะ                           | -              | 67,541       | -                    | 67,541       |
| นายศักดิ์เดช ศรีดาอำภา                     | -              | 78,798       | -                    | 78,798       |
| นายสมภาค ริเริ่มสุนทร                      | -              | 123,825      | -                    | 123,825      |
| นายคำธร ชังคง                              | -              | 227,181      | -                    | 227,181      |
| รวมดอกเบี้ยค้างรับ                         | 205,568        | 32,916,181   | -                    | 32,989,596   |
| หัก ค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ                | -              | (12,245,534) | -                    | (12,245,534) |
| รวมเงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับ | 6,005,568      | 376,459,399  | -                    | 370,732,814  |
| <b>รายได้ค้างรับอื่น</b>                   |                |              |                      |              |
| บริษัท ศรีราชาการาจ จำกัด                  | -              | 9,630        | -                    | 9,630        |
| บริษัท เอสซีซีปาร์ค จำกัด                  | 230,402        | -            | 230,402              | -            |
| บริษัท ศรีราชาลิซซิ่ง จำกัด                | 15,083         | 7,320        | 15,083               | 7,320        |
| บริษัท บี.เค.วัน ศรีราชา จำกัด             | -              | 29,956       | -                    | 29,956       |
| รวม  | 245,485        | 46,906       | 245,485              | 46,906       |
| <b>เงินทดรองจ่าย</b>                       |                |              |                      |              |
| นายบุญเครือ เขมาภิรัตน์                    | 3,882,009      | -            | 3,882,009            | -            |

บริษัท ศรีราชา คอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

|  | บาท            |            |                      |            |
|--|----------------|------------|----------------------|------------|
|  | งบการเงินรวม   |            | งบการเงินเฉพาะกิจการ |            |
|  | 2552           | 2551       | 2552                 | 2551       |
|  | “ปรับปรุงใหม่” |            | “ปรับปรุงใหม่”       |            |
| <b>เจ้าหนี้การค้า</b>                        |                |            |                      |            |
| บริษัท เอสซีซี เมนเทนแนนซ์ เซอร์วิสเขต จำกัด | -              | -          | 12,048,134           | 595,000    |
| บริษัท ศรีราชาลิสมิ่ง จำกัด                  | 39,519,500     | 40,349,786 | 39,419,700           | 39,754,786 |
| บริษัท เอสจีเทค จำกัด                        | 39,359         | -          | 39,359               | -          |
| บริษัท แอทเน็ต จำกัด                         | 8,155,452      | 22,442,568 | 7,986,906            | 22,442,568 |
| บริษัท เอชอาร์เอ็ม คลับ คอท เน็ต จำกัด       | -              | 21,400     | -                    | 21,400     |
| บริษัท ชลบุรี 108 คอทคอม จำกัด               | -              | 1,146,680  | -                    | 1,146,680  |
| บริษัท ไอที เมนเทนแนนซ์ จำกัด                | -              | 13,855,133 | -                    | 13,855,133 |
| บริษัท ศรีราชา โฮลดิ้ง จำกัด                 | -              | 42,800     | -                    | 42,800     |
| บริษัท เอสซีซีปาร์ก จำกัด                    | -              | 12,500     | -                    | 12,500     |
| บริษัท ศรีราชาโยโกฮามา จำกัด                 | -              | 2,054,200  | -                    | 2,054,200  |
| บริษัท ฟรินดิง 108 จำกัด                     | -              | 70,401     | -                    | 70,401     |
| บริษัท จีแอล ออนไลน์ จำกัด                   | -              | 32,100     | -                    | 32,100     |
| รวม  | 47,714,311     | 80,027,568 | 59,494,099           | 80,027,568 |
| <b>เจ้าหนี้อื่น</b>                          |                |            |                      |            |
| บริษัท ศรีราชาลิสมิ่ง จำกัด                  | 99,800         | -          | -                    | -          |
| บริษัท เอสซีซีปาร์ก จำกัด                    | -              | 12,500     | -                    | 12,500     |
| บริษัท ศรีราชา โฮลดิ้ง จำกัด                 | 42,800         | 41,400     | 42,800               | 41,400     |
| บริษัท จีแอล ออนไลน์ จำกัด                   | 53,500         | 32,100     | 42,800               | 32,100     |
| บริษัท เซลิกอน เซอร์วิส เซ็นเตอร์ จำกัด      | 5,350          | 3,210      | 5,350                | 3,210      |
| บริษัท ศรีราชาโยโกฮามา จำกัด                 | 1,552,428      | 2,054,200  | -                    | 2,054,200  |
| บริษัท ชลบุรี 108 คอทคอม จำกัด               | -              | 1,146,680  | -                    | 1,146,680  |
| บริษัท เอชอาร์เอ็ม คลับ คอท เน็ต จำกัด       | -              | 21,400     | -                    | 21,400     |
| บริษัท ฟรินดิง 108 จำกัด                     | 1,284          | 70,401     | -                    | 70,401     |
| นายบุญเครือ เขมาภิรัตน์                      | 12,000,000     | 9,420,000  | 12,000,000           | 9,420,000  |
| รวม  | 13,755,162     | 12,801,891 | 12,090,950           | 12,801,891 |

บริษัท ศรีราชา คอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

รายการเคลื่อนไหวของเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 ในงบการเงินรวม และงบการเงินเฉพาะกิจการมีดังนี้

|   | บาท                               |                |               | ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 |
|---|-----------------------------------|----------------|---------------|-------------------------------------|
|   | ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2552 | การเปลี่ยนแปลง |               |                                     |
|   |                                   | เพิ่มขึ้น      | ลดลง          |                                     |
| <b>งบการเงินรวม</b>   |                                   |                |               |                                     |
| <b>เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b> |                                   |                |               |                                     |
| บริษัท คิวทีพี เน็ตเวิร์ค จำกัด                               | 1,245,542                         | -              | (1,245,542)   | -                                   |
| บริษัท ศรีราชาอินโฟเทค จำกัด                                  | 52,974,516                        | -              | (52,974,516)  | -                                   |
| บริษัท ศรีราชาบู๊คเซ็นเตอร์ จำกัด                             | 1,554,200                         | -              | (1,554,200)   | -                                   |
| บริษัท แอทเน็ต จำกัด  | -                                 | 8,560,000      | (8,560,000)   | -                                   |
| นายฉัตรมงคล เขมาภิรัตน์                                       | 253,750,494                       | 30,000,000     | (277,950,494) | 5,800,000                           |
| นายสมบุญชัย ยิ่งยงกิจมงคล                                     | 6,200,000                         | 2,500,000      | (8,700,000)   | -                                   |
| นายสมพงษ์ ชอัมพงษ์  | 6,500,000                         | -              | (6,500,000)   | -                                   |
| นายศรศักดิ์ ชุณวิรัตน์  | 4,500,000                         | -              | (4,500,000)   | -                                   |
| นายจรินทร์ สว่างแจ้ง  | 3,500,000                         | -              | (3,500,000)   | -                                   |
| นายชัยพร ศิริจันทร์   | 3,500,000                         | -              | (3,500,000)   | -                                   |
| นายสมชัย ชะหัดตะ  | 3,000,000                         | -              | (3,000,000)   | -                                   |
| นายศักดิ์เดช ศรีดาอำภา  | 3,500,000                         | -              | (3,500,000)   | -                                   |
| นายสมภาค วิเริ่มสุนทร   | 5,500,000                         | -              | (5,500,000)   | -                                   |
| นายกำธร ยังกง   | 10,064,000                        | -              | (10,064,000)  | -                                   |
| รวม   | 355,788,752                       | 41,060,000     | (391,048,752) | 5,800,000                           |
| <b>งบการเงินเฉพาะกิจการ</b>                                   |                                   |                |               |                                     |
| <b>เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b> |                                   |                |               |                                     |
| บริษัท คิวทีพี เน็ตเวิร์ค จำกัด                               | 1,245,542                         | -              | (1,245,542)   | -                                   |
| บริษัท ศรีราชาอินโฟเทค จำกัด                                  | 52,974,516                        | -              | (52,974,516)  | -                                   |
| บริษัท ศรีราชาบู๊คเซ็นเตอร์ จำกัด                             | 1,554,200                         | -              | (1,554,200)   | -                                   |
| บริษัท แอทเน็ต จำกัด  | -                                 | 8,560,000      | (8,560,000)   | -                                   |
| นายฉัตรมงคล เขมาภิรัตน์                                       | 247,950,494                       | 30,000,000     | (277,950,494) | -                                   |
| นายสมบุญชัย ยิ่งยงกิจมงคล                                     | 6,200,000                         | 2,500,000      | (8,700,000)   | -                                   |
| นายสมพงษ์ ชอัมพงษ์  | 6,500,000                         | -              | (6,500,000)   | -                                   |
| นายศรศักดิ์ ชุณวิรัตน์  | 4,500,000                         | -              | (4,500,000)   | -                                   |

บริษัท ศรีราชา คอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

|                        | บาท                                     |                |               | ยอดคงเหลือ<br>ณ วันที่<br>31 ธันวาคม 2552 |
|------------------------|---|----------------|---------------|---|
|                        | ยอดคงเหลือ<br>ณ วันที่<br>1 มกราคม 2552 | การเปลี่ยนแปลง |               |   |
|                        |   | เพิ่มขึ้น      | ลดลง          |   |
| นายจรินทร์ สว่างแจ้ง   | 3,500,000                               | -              | (3,500,000)   | -   |
| นายชัยพร ศิริจันทร์    | 3,500,000                               | -              | (3,500,000)   | -   |
| นายสมชัย ยะหัดตะ       | 3,000,000                               | -              | (3,000,000)   | -   |
| นายศักดิ์เดช ศรีดาอำภา | 3,500,000                               | -              | (3,500,000)   | -   |
| นายสมภาค ริเริ่มสุนทร  | 5,500,000                               | -              | (5,500,000)   | -   |
| นายกำธร ชังคง          | 10,064,000                              | -              | (10,064,000)  | -   |
| รวม                    | 349,988,752                             | 41,060,000     | (391,048,752) | -   |

6.3 รายได้และค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

รายการกับกิจการที่เกี่ยวข้องกันสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551 ที่มีสาระสำคัญโดยสรุปมีดังนี้

|  | บาท          |                |                      |                |
|--|--------------|----------------|----------------------|----------------|
|  | งบการเงินรวม |                | งบการเงินเฉพาะกิจการ |                |
|  | 2552         | 2551           | 2552                 | 2551           |
|  |              | “ปรับปรุงใหม่” |                      | “ปรับปรุงใหม่” |
| <b>รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง</b>           |              |                |                      |                |
| บริษัท เอสซีซี เมนเทนแนนซ์ เซอร์วิสเชส จำกัด | -            | -              | 68,420               | -              |
| <b>รายได้จากการรับจ้าง</b>                   |              |                |                      |                |
| บริษัท เอสซีซี เมนเทนแนนซ์ เซอร์วิสเชส จำกัด | -            | -              | 7,611,647            | 27,688,938     |
| <b>รายได้จากการขาย</b>                       |              |                |                      |                |
| บริษัท เอสซีซี เมนเทนแนนซ์ เซอร์วิสเชส จำกัด | -            | -              | 1,881,695            | 351,374        |
| บริษัท ศรีราชาลิสมิ่ง จำกัด                  | 25,656       | -              | 25,656               | -              |
| บริษัท เอสซีซี ปาร์ก จำกัด                   | 373,161      | -              | 373,161              | -              |
| บริษัท บี.เค.วัน ศรีราชา จำกัด               | -            | 39,897         | -                    | 39,897         |
| รวม  | 398,817      | 39,897         | 2,280,512            | 391,271        |
| <b>รายได้ค่าแรงงาน</b>                       |              |                |                      |                |
| บริษัท เอสซีซี เมนเทนแนนซ์ เซอร์วิสเชส จำกัด | -            | -              | 16,385,885           | -              |
| บริษัท ศรีราชาการาจ จำกัด                    | 26,434       | -              | 26,434               | -              |
| รวม  | 26,434       | -              | 16,412,319           | -              |

บริษัท ศรีราชา คอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

|  | บาท          |                |                      |            |
|--|--------------|----------------|----------------------|------------|
|  | งบการเงินรวม |                | งบการเงินเฉพาะกิจการ |            |
|  | 2552         | 2551           | 2552                 | 2551       |
|  |              | “ปรับปรุงใหม่” | “ปรับปรุงใหม่”       |            |
| <b>รายได้ค่าบริการ</b>                       |              |                |                      |            |
| บริษัท เอสซีซี เมนเทนแนนซ์ เซอร์วิสเชส จำกัด | -            | -              | 40,013               | -          |
| <b>รายได้ค่าเช่าทรัพย์สิน</b>                |              |                |                      |            |
| บริษัท เอสซีซี เมนเทนแนนซ์ เซอร์วิสเชส จำกัด | -            | -              | 5,897,316            | -          |
| <b>ดอกเบี้ยรับ</b>                           |              |                |                      |            |
| บริษัท เอสซีซี เมนเทนแนนซ์ เซอร์วิสเชส จำกัด | -            | -              | -                    | 13         |
| บริษัท ควิกพีซี เน็ตเวิร์ค จำกัด             | -            | 11,804         | -                    | 11,804     |
| บริษัท บัญชีไทย จำกัด                        | -            | 4,156          | -                    | 4,156      |
| บริษัท ศรีราชาโยโกฮามา จำกัด                 | -            | 798            | -                    | 798        |
| บริษัท ศรีราชาอินโฟเทค จำกัด                 | -            | 397,885        | -                    | 397,885    |
| บริษัท ศรีราชาบู๊คเซ็นเตอร์ จำกัด            | -            | 14,702         | -                    | 14,702     |
| นายฉัตรมงคล เขมาภิรัตน์                      | 72,500       | 133,068        | -                    | -          |
| รวม  | 72,500       | 562,413        | -                    | 429,358    |
| <b>ซื้อวัสดุประกอบการ</b>                    |              |                |                      |            |
| บริษัท ศรีราชาโยโกฮามา จำกัด                 | 3,528,090    | -              | 3,528,090            | -          |
| บริษัท แอทเน็ต จำกัด                         | 39,383,350   | 22,442,568     | 39,383,350           | 22,442,568 |
| รวม  | 42,911,440   | 22,442,568     | 42,911,440           | 22,442,568 |
| <b>ค่าวัสดุสิ้นเปลือง</b>                    |              |                |                      |            |
| บริษัท ศรีราชาโยโกฮามา จำกัด                 | 14,161,665   | 22,430,157     | 14,161,665           | 22,430,157 |
| บริษัท แอทเน็ต จำกัด                         | 18,371,049   | -              | 18,371,049           | -          |
| บริษัท เซลิกอน เซอร์วิส เซ็นเตอร์ จำกัด      | 26,290       | -              | 26,290               | -          |
| รวม  | 32,559,004   | 22,430,157     | 32,559,004           | 22,430,157 |
| <b>ค่าจ้างเหมา</b>                           |              |                |                      |            |
| บริษัท เอสซีซี เมนเทนแนนซ์ เซอร์วิสเชส จำกัด | -            | -              | 1,978,635            | 11,889,629 |
| บริษัท พรินต์ติ้ง 108 จำกัด                  | 2,300        | -              | 2,300                | -          |
| รวม  | 2,300        | -              | 1,980,935            | 11,889,629 |

บริษัท ศรีราชา คอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

|  | บาท            |            |                      |            |
|--|----------------|------------|----------------------|------------|
|  | งบการเงินรวม   |            | งบการเงินเฉพาะกิจการ |            |
|  | 2552           | 2551       | 2552                 | 2551       |
|  | “ปรับปรุงใหม่” |            | “ปรับปรุงใหม่”       |            |
| <b>ค่าเช่า</b>                               |                |            |                      |            |
| บริษัท เอสซีซี เมนเทนแนนซ์ เซอร์วิสเขต จำกัด | -              | -          | 4,282,316            | -          |
| บริษัท ศรีราชาลิสดิง จำกัด                   | 24,323,200     | 22,518,667 | 24,323,200           | 22,518,667 |
| บริษัท เอสซีซี ปาร์ก จำกัด                   | 87,500         | 116,822    | 87,500               | 116,822    |
| รวม  | 24,410,700     | 22,635,489 | 28,693,016           | 22,635,489 |
| <b>ค่าซ่อมแซม</b>                            |                |            |                      |            |
| บริษัท ศรีราชาโยโกฮามา จำกัด                 | 82,701         | -          | 82,701               | -          |
| บริษัท แอทเน็ต จำกัด                         | 281,220        | -          | 281,220              | -          |
| บริษัท เซลิกอน เซอร์วิส เซ็นเตอร์ จำกัด      | 32,040         | -          | 32,040               | -          |
| รวม  | 395,961        | -          | 395,961              | -          |
| <b>ค่าเครื่องเขียนแบบพิมพ์</b>               |                |            |                      |            |
| บริษัท พรินต์ติ้ง 108 จำกัด                  | 55,880         | -          | 55,880               | -          |
| <b>ค่าใช้จ่ายในการบริหาร</b>                 |                |            |                      |            |
| บริษัท ศรีราชาลิสดิง จำกัด                   | 49,600         | 16,000     | 49,600               | -          |
| บริษัท เอชอาร์เอ็ม คลับ คอท เน็ต จำกัด       | -              | 120,000    | -                    | 120,000    |
| บริษัท ไอที เมนเทนแนนซ์ จำกัด                | -              | 113,255    | -                    | 113,255    |
| บริษัท จีแอล ออนไลน์ จำกัด                   | 609,000        | 460,000    | 489,000              | 360,000    |
| บริษัท ศรีราชา โฮลดิ้ง จำกัด                 | 240,000        | 240,000    | 240,000              | 240,000    |
| บริษัท ศรีราชาโยโกฮามา จำกัด                 | 891,674        | 227,535    | 468,680              | 149,476    |
| บริษัท แอทเน็ต จำกัด                         | 1,070,050      | -          | 1,070,050            | -          |
| บริษัท เซลิกอน เซอร์วิส เซ็นเตอร์ จำกัด      | 89,500         | -          | 8,950                | -          |
| บริษัท ทีมเวิร์ค โซลูชั่น จำกัด              | 52,800         | -          | 52,800               | -          |
| บริษัท ศรีราชา การาจ จำกัด                   | 21,196         | -          | 21,196               | -          |
| บริษัท พรินต์ติ้ง 108 จำกัด                  | 14,760         | 123,175    | 9,660                | 123,175    |
| รวม  | 3,038,580      | 1,299,965  | 2,409,936            | 1,105,906  |



บริษัท ศรีราชา คอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

|                              | บาท            |         |                      |      |
|------------------------------|----------------|---------|----------------------|------|
|                              | งบการเงินรวม   |         | งบการเงินเฉพาะกิจการ |      |
|                              | 2552           | 2551    | 2552                 | 2551 |
|                              | “ปรับปรุงใหม่” |         | “ปรับปรุงใหม่”       |      |
| <b>ข้อทรัพย์สิน</b>          |                |         |                      |      |
| บริษัท แอทเน็ต จำกัด         | 1,856,100      | -       | -                    | -    |
| บริษัท ศรีราชาโยโกฮามา จำกัด | -              | 196,885 | -                    | -    |
| รวม                          | 1,856,100      | 196,885 | -                    | -    |

ค่าตอบแทนกรรมการและผู้ถือหุ้น

ในระหว่างปี 2552 บริษัทได้จ่ายค่าตอบแทนให้แก่กรรมการและผู้ถือหุ้นเป็นจำนวนเงิน 50.0 ล้านบาท

7. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

|                               | บาท            |             |                      |             |
|-------------------------------|----------------|-------------|----------------------|-------------|
|                               | งบการเงินรวม   |             | งบการเงินเฉพาะกิจการ |             |
|                               | 2552           | 2551        | 2552                 | 2551        |
|                               | “ปรับปรุงใหม่” |             | “ปรับปรุงใหม่”       |             |
| เงินสด                        | 727,822        | 173,923     | 617,822              | 112,835     |
| เงินฝากประเภทกระแสรายวัน      | 114,646,076    | 78,400,975  | 104,684,976          | 64,747,011  |
| เงินฝากประเภทออมทรัพย์        | 1,467,649,000  | 520,247,504 | 1,457,314,410        | 501,957,939 |
| เงินฝากประเภทฝากประจำ 3 เดือน | 101,796,668    | 26,391,356  | 65,382,117           | 5,286,693   |
| รวม                           | 1,684,819,566  | 625,213,758 | 1,627,999,325        | 572,104,478 |

เงินฝากสถาบันการเงินมีอัตราดอกเบี้ยถัวเฉลี่ยร้อยละ 0.50 ถึงร้อยละ 1.00 ต่อปี (ปี 2551 : ร้อยละ 0.50 ถึงร้อยละ 2.25 ต่อปี)

8. เงินลงทุนชั่วคราว

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551 เงินลงทุนชั่วคราวได้แก่เงินฝากประจำ 6 เดือน และ 12 เดือน ซึ่งมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 0.50 ถึงร้อยละ 1.00 ต่อปี

บริษัท ศรีราชา คอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

9. ลูกหนี้การค้า - สุทธิ

ลูกหนี้การค้า ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551 แยกตามอายุหนี้ที่ค้างชำระดังนี้

|   | บาท            |             |                      |             |
|---|----------------|-------------|----------------------|-------------|
|   | งบการเงินรวม   |             | งบการเงินเฉพาะกิจการ |             |
|   | 2552           | 2551        | 2552                 | 2551        |
|   | “ปรับปรุงใหม่” |             | “ปรับปรุงใหม่”       |             |
| ลูกหนี้การค้า - บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน    |                |             |                      |             |
| ยังไม่ถึงกำหนดชำระ                        | -              | 37,276      | 5,199,180            | 19,214,064  |
| รวมลูกหนี้การค้า - บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน | -              | 37,276      | 5,199,180            | 19,214,064  |
| ลูกหนี้การค้า - บริษัทอื่น                |                |             |                      |             |
| ยังไม่ถึงกำหนดชำระ                        | 297,315,875    | 587,183,207 | 268,350,477          | 564,852,205 |
| ค้างชำระ 1 เดือน ถึง 3 เดือน              | 4,273,788      | 175,464,726 | -                    | 164,003,050 |
| ค้างชำระ 7 เดือน ถึง 12 เดือน             | 83,031         | -           | -                    | -           |
| ค้างชำระมากกว่า 12 เดือน                  | 6,000          | 223,578     | -                    | 217,158     |
| รวมลูกหนี้การค้า - บริษัทอื่น             | 301,678,694    | 762,871,511 | 268,350,477          | 729,072,413 |
| หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ                | -              | (217,158)   | -                    | (217,158)   |
| ลูกหนี้การค้า - บริษัทอื่น - สุทธิ        | 301,678,694    | 762,654,353 | 268,350,477          | 728,855,255 |

10. ลูกหนี้เงินประกันผลงาน

ลูกหนี้เงินประกันผลงานเป็นเงินที่ลูกค้าหักเงินประกันผลงานในอัตราร้อยละ 10 ในแต่ละสัญญาของจำนวนเงินที่บริษัทเรียกเก็บจากลูกค้าในแต่ละงวดโดยลูกค้าจะคืนเงินประกันนี้เมื่อโครงการเสร็จตามที่ระบุในสัญญา

บริษัท ศรีราชา คอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

11. มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ / ค่างวดที่ยังไม่ได้รับรู้เป็นรายได้

|  | บาท                                 |                 |
|--|-------------------------------------|-----------------|
|  | งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ |                 |
|  | 2552                                | 2551            |
| รวมจำนวนเงินตามที่ได้ทำสัญญารับจ้างก่อสร้างแล้ว  | 3,999,531,951                       | 3,263,522,538   |
| มูลค่าของงานที่รับรู้เป็นรายได้แล้วจนถึงปัจจุบัน | 2,442,400,594                       | 1,006,902,577   |
| หัก ค่างวดที่ถึงกำหนดชำระแล้ว                    | (3,640,149,770)                     | (1,719,400,577) |
|  | (1,197,749,176)                     | (712,498,000)   |
| รายการดังกล่าวประกอบด้วย                         |                                     |                 |
| มูลค่างานที่เสร็จแต่ยังไม่เรียกเก็บ              | -                                   | -               |
| ค่างวดที่ยังไม่ได้รับรู้เป็นรายได้               | (1,197,749,176)                     | (712,498,000)   |
| สุทธิ  | (1,197,749,176)                     | (712,498,000)   |

12. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

งบการเงินเฉพาะกิจการ

| ชื่อบริษัท                  | ประเภทกิจการ        | ทุนชำระแล้ว | เงินลงทุนสัดส่วน | บาท     |         |
|-----------------------------|---------------------|-------------|------------------|---------|---------|
|                             |                     | (บาท)       | (ร้อยละ)         | 2552    | 2551    |
| บริษัท เอสซีซี เเมนเทนแนนซ์ | รับจ้างงานซ่อมบำรุง |             |                  |         |         |
| เซอร์วิสเซส จำกัด           | ทุกประเภท           | 1,000,000   | 70               | 699,950 | 699,950 |

13. เงินฝากที่ติดภาระค้ำประกัน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทมีเงินฝากประเภทฝากประจำ 3 เดือนและ 12 เดือนจำนวน 283.6 ล้านบาท (ปี 2551: จำนวน 277.6 ล้านบาท) ได้จํานําไว้เป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันจากการที่ธนาคารออกหนังสือค้ำประกัน

บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

14. ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ

งบการเงินรวม

|                                       | บาท                             |               |                           |  |              |             |                    | รวม           |
|---------------------------------------|---------------------------------|---------------|---------------------------|--|--------------|-------------|--------------------|---------------|
|                                       | ที่ดินและ<br>ส่วนปรับปรุงที่ดิน | สิ่งปลูกสร้าง | เครื่องจักรและ<br>อุปกรณ์ | เครื่องตกแต่งและ<br>เครื่องใช้สำนักงาน | ยานพาหนะ     | คอมพิวเตอร์ | งานระหว่างก่อสร้าง |               |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551              |                                 |               |                           |  |              |             |                    |               |
| ราคาทุน                               | 83,617,339                      | 13,195,005    | 179,807,270               | 62,610,391                             | 17,665,672   | 4,839,075   | 356,703            | 362,091,455   |
| หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม                 | (2,133,866)                     | (584,955)     | (110,883,655)             | (56,478,952)                           | (10,190,083) | (4,161,452) | -                  | (184,432,963) |
| มูลค่าสุทธิ                           | 81,483,473                      | 12,610,050    | 68,923,615                | 6,131,439                              | 7,475,589    | 677,623     | 356,703            | 177,658,492   |
| สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 |                                 |               |                           |  |              |             |                    |               |
| มูลค่าสุทธิยกมา                       | 81,483,473                      | 12,610,050    | 68,923,615                | 6,131,439                              | 7,475,589    | 677,623     | 356,703            | 177,658,492   |
| บวก ซื้อสินทรัพย์                     | 12,349,958                      | -             | 17,390,226                | 363,611                                | 3,595,771    | 459,503     | 13,075,383         | 47,234,452    |
| หัก โอนเข้า (โอนออก)                  | 2,903,698                       | 8,325,368     | -                         | -                                      | -            | -           | (11,229,066)       | -             |
| จำหน่ายสินทรัพย์                      | -                               | -             | (8,422,560)               | -                                      | (433,539)    | -           | -                  | (8,856,099)   |
| ตัดจำหน่ายสินทรัพย์                   | -                               | -             | (1,254)                   | (1,890)                                | -            | -           | -                  | (3,144)       |
| ค่าเสื่อมราคา                         | (1,001,771)                     | (1,055,501)   | (20,511,669)              | (2,108,699)                            | (2,815,253)  | (391,602)   | -                  | (27,884,495)  |
| มูลค่าสุทธิยกไป                       | 95,735,358                      | 19,879,917    | 57,378,358                | 4,384,461                              | 7,822,568    | 745,524     | 2,203,020          | 188,149,206   |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552              |                                 |               |                           |  |              |             |                    |               |
| ราคาทุน                               | 98,870,995                      | 21,520,373    | 132,231,146               | 11,919,405                             | 20,262,443   | 5,298,578   | 2,203,020          | 292,305,960   |
| หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม                 | (3,135,637)                     | (1,640,456)   | (74,852,788)              | (7,534,944)                            | (12,439,875) | (4,553,054) | -                  | (104,156,754) |
| มูลค่าสุทธิ                           | 95,735,358                      | 19,879,917    | 57,378,358                | 4,384,461                              | 7,822,568    | 745,524     | 2,203,020          | 188,149,206   |

บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

งบการเงินเฉพาะกิจการ

|                                       | บาท                             |               |                           |  |              |             |                    | รวม           |
|---------------------------------------|---------------------------------|---------------|---------------------------|--|--------------|-------------|--------------------|---------------|
|                                       | ที่ดินและ<br>ส่วนปรับปรุงที่ดิน | สิ่งปลูกสร้าง | เครื่องจักรและ<br>อุปกรณ์ | เครื่องตกแต่งและ<br>เครื่องใช้สำนักงาน | ยานพาหนะ     | คอมพิวเตอร์ | งานระหว่างก่อสร้าง |               |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551              |                                 |               |                           |  |              |             |                    |               |
| ราคาทุน                               | 83,617,339                      | 13,195,005    | 176,028,235               | 61,937,372                             | 15,105,817   | 3,712,257   | 356,703            | 353,952,728   |
| หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม                 | (2,133,866)                     | (584,955)     | (109,710,021)             | (55,977,513)                           | (9,069,981)  | (3,135,821) | -                  | (180,612,157) |
| มูลค่าสุทธิ                           | 81,483,473                      | 12,610,050    | 66,318,214                | 5,959,859                              | 6,035,836    | 576,436     | 356,703            | 173,340,571   |
| สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 |                                 |               |                           |  |              |             |                    |               |
| มูลค่าสุทธิยกมา                       | 81,483,473                      | 12,610,050    | 66,318,214                | 5,959,859                              | 6,035,836    | 576,436     | 356,703            | 173,340,571   |
| บวก ซื้อสินทรัพย์                     | 12,349,958                      | -             | 5,619,000                 | 318,036                                | 2,387,360    | 397,113     | 13,075,383         | 34,146,850    |
| หัก โอนเข้า (โอนออก)                  | 2,903,698                       | 8,325,368     | -                         | -                                      | -            | -           | (11,229,066)       | -             |
| จำหน่ายสินทรัพย์                      | -                               | -             | -                         | -                                      | (433,539)    | -           | -                  | (433,539)     |
| ตัดจำหน่ายสินทรัพย์                   | -                               | -             | (1,254)                   | (1,890)                                | -            | -           | -                  | (3,144)       |
| ค่าเสื่อมราคา                         | (1,001,771)                     | (1,055,501)   | (18,809,567)              | (2,054,598)                            | (2,167,508)  | (363,287)   | -                  | (25,452,232)  |
| มูลค่าสุทธิยกไป                       | 95,735,358                      | 19,879,917    | 53,126,393                | 4,221,407                              | 5,822,149    | 610,262     | 2,203,020          | 181,598,506   |
| ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552              |                                 |               |                           |  |              |             |                    |               |
| ราคาทุน                               | 98,870,995                      | 21,520,373    | 126,670,534               | 11,200,810                             | 16,494,177   | 4,109,370   | 2,203,020          | 281,069,279   |
| หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม                 | (3,135,637)                     | (1,640,456)   | (73,544,141)              | (6,979,403)                            | (10,672,028) | (3,499,108) | -                  | (99,470,773)  |
| มูลค่าสุทธิ                           | 95,735,358                      | 19,879,917    | 53,126,393                | 4,221,407                              | 5,822,149    | 610,262     | 2,203,020          | 181,598,506   |

บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

---

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทได้จัดจ้างที่ดินซึ่งมีมูลค่าตามบัญชีในงบการเงินจำนวน 49.6 ล้านบาท (ปี 2551 : 49.6 ล้านบาท) ไว้เป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันวงเงินสินเชื่อจากสถาบันการเงินตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุ 15

#### 15. เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทมีวงเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินในประเทศหลายแห่งเป็นจำนวนเงิน 340.9 ล้านบาท 41.5 ล้านดอลลาร์สิงคโปร์ และ 19.5 ล้านดอลลาร์สหรัฐอเมริกา เทียบเท่ากับเงินไทยจำนวนเงินประมาณ 1,648.8 ล้านบาท (ปี 2551 : จำนวน 340.9 ล้านบาท และ 20.6 ล้านดอลลาร์สหรัฐอเมริกา เทียบเท่ากับเงินไทยจำนวนเงินประมาณ 723.6 ล้านบาท) ค้ำประกันโดยที่ดินตามหมายเหตุ 14 และกรรมการบริษัททุกท่าน

#### 16. เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า

เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าเป็นเงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าในอัตราร้อยละ 10 ของราคารวมของงานรับจ้างหรือราคารวมของสินค้า โดยจะหักจากจำนวนเงินที่เรียกเก็บจากลูกค้าในแต่ละงวด

#### 17. สำรองตามกฎหมาย

ตามบทบัญญัติแห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์บริษัทต้องจัดสรรสำรองตามกฎหมายเป็นจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิทุกครั้งที่ประกาศจ่ายเงินปันผลจนกว่าสำรองดังกล่าวจะมีจำนวนเท่ากับร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน สำรองตามกฎหมายนี้จะนำไปจ่ายเป็นเงินปันผลไม่ได้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 บริษัทได้จัดสรรสำรองตามกฎหมายจำนวนเงิน 5.0 ล้านบาท

#### 18. เงินปันผลจ่าย

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 2/2552 เมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2552 มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลจากกำไรสะสมปี 2550 ในอัตราหุ้นละ 620 บาท จำนวน 500,000 หุ้น รวมเป็นเงินจำนวน 310.0 ล้านบาท โดยบริษัทได้จ่ายเงินปันผลดังกล่าวแล้วเมื่อวันที่ 30 มีนาคม 2552 และ

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 3/2552 เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2552 มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลจากกำไรสะสมปี 2551 ในอัตราหุ้นละ 855 บาท จำนวน 500,000 หุ้น รวมเป็นเงินจำนวน 427.5 ล้านบาท โดยบริษัทได้จ่ายเงินปันผลดังกล่าวแล้วเมื่อวันที่ 9 ธันวาคม 2552

ตามมติที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นบริษัทเมื่อวันที่ 30 เมษายน 2551 มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลจากกำไรสะสมปี 2550 ในอัตราหุ้นละ 428 บาท จำนวน 500,000 หุ้น รวมเป็นเงินจำนวน 214 ล้านบาท โดยบริษัทได้จ่ายเงินปันผลดังกล่าวแล้วเมื่อวันที่ 30 พฤษภาคม 2551

บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

#### 19. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

ค่าใช้จ่ายดังต่อไปนี้ ได้รวมอยู่ในการคำนวณกำไรจากการดำเนินงาน

|                                       | บาท          |                |                      |                |
|---------------------------------------|--------------|----------------|----------------------|----------------|
|                                       | งบการเงินรวม |                | งบการเงินเฉพาะกิจการ |                |
|                                       | 2552         | 2551           | 2552                 | 2551           |
|                                       |              | “ปรับปรุงใหม่” |                      | “ปรับปรุงใหม่” |
| ซื้อวัสดุประกอบการ                    | 152,952,168  | 422,721,656    | 147,888,838          | 408,683,697    |
| ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน            | 417,103,489  | 310,803,214    | 350,484,244          | 248,322,292    |
| ค่าจ้างเหมา                           | 87,735,169   | 225,814,752    | 80,823,198           | 175,563,836    |
| ค่าวัสดุสิ้นเปลือง                    | 52,420,267   | 85,061,448     | 48,054,894           | 76,006,411     |
| ค่าเช่าเครื่องมือ อุปกรณ์ และยานพาหนะ | 28,890,532   | 49,388,144     | 28,397,092           | 46,921,977     |
| ภาษีหัก ณ ที่จ่ายตัดจ่าย              | 38,817,623   | -              | 38,817,623           | -              |
| ค่าเสื่อมราคา                         | 27,884,495   | 22,508,272     | 25,452,232           | 21,777,338     |
| ค่าธรรมเนียมที่ปรึกษา                 | 27,450,546   | 14,891,000     | 27,450,546           | 14,891,000     |
| ค่าน้ำมันเชื้อเพลิง                   | 7,112,467    | 13,994,959     | 5,356,720            | 12,041,686     |
| ค่าสาธารณูปโภค                        | 10,007,837   | 6,321,879      | 9,754,161            | 6,248,216      |

บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

20. ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

บริษัทดำเนินกิจการในส่วนงานหลักทางธุรกิจเดียวคือรับเหมาก่อสร้าง ฝ่ายบริหารพิจารณาแล้วว่าบริษัทมีส่วนงานธุรกิจเพียงส่วนงานเดียว

ในการนำเสนอการจำแนกส่วนงานภูมิศาสตร์ รายได้และค่าใช้จ่ายตามส่วนงานแยกตามเขตภูมิศาสตร์ได้กำหนดจากสถานที่ตั้งของลูกค้า

ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงานทางภูมิศาสตร์ของบริษัทสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551 มีดังต่อไปนี้

งบการเงินรวม

(หน่วย : ล้านบาท)

|  | บาท      |                |            |                |          |                |
|--|----------|----------------|------------|----------------|----------|----------------|
|  | ในประเทศ |                | ต่างประเทศ |                | รวม      |                |
|  | 2552     | 2551           | 2552       | 2551           | 2552     | 2551           |
|  |          | “ปรับปรุงใหม่” |            | “ปรับปรุงใหม่” |          | “ปรับปรุงใหม่” |
| รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง            | 0.45     | 780.89         | 1,435.43   | 934.51         | 1,435.88 | 1,715.40       |
| รายได้จากการให้บริการ                  | 152.51   | 194.37         | 386.34     | -              | 538.85   | 194.37         |
| รวมรายได้                              | 152.96   | 975.26         | 1,821.77   | 934.51         | 1,974.73 | 1,909.77       |
| ต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้าง            | -        | (362.32)       | (659.32)   | (638.26)       | (659.32) | (1,000.58)     |
| ต้นทุนจากการให้บริการ                  | (112.26) | (119.92)       | (37.82)    | -              | (150.08) | (119.92)       |
| รวมต้นทุน                              | (112.26) | (482.24)       | (697.14)   | (638.26)       | (809.40) | (1,120.50)     |
| กำไรจากการดำเนินงานตามส่วนงาน          | 40.70    | 493.02         | 1,124.63   | 296.25         | 1,165.33 | 789.27         |
| รายได้อื่น                             |          |                |            |                | 12.95    | 18.71          |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร                  |          |                |            |                | (143.10) | (86.01)        |
| กำไรก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้ |          |                |            |                | 1,035.18 | 721.97         |
| ต้นทุนทางการเงิน                       |          |                |            |                | (0.07)   | (0.01)         |
| กำไรก่อนภาษีเงินได้                    |          |                |            |                | 1,035.11 | 721.96         |
| ภาษีเงินได้                            |          |                |            |                | (314.84) | (225.00)       |
| กำไรสุทธิ                              |          |                |            |                | 720.27   | 496.96         |



บริษัท ศรีราชาคอนสตรัคชั่น (1994) จำกัด และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน (ต่อ)

วันที่ 31 ธันวาคม 2552 และ 2551

งบการเงินเฉพาะกิจการ

(หน่วย : ล้านบาท)

|  | บาท      |                |            |                |          |                |
|--|----------|----------------|------------|----------------|----------|----------------|
|  | ในประเทศ |                | ต่างประเทศ |                | รวม      |                |
|  | 2552     | 2551           | 2552       | 2551           | 2552     | 2551           |
|  |          | “ปรับปรุงใหม่” |            | “ปรับปรุงใหม่” |          | “ปรับปรุงใหม่” |
| รายได้จากการรับเหมาก่อสร้าง            | 0.45     | 814.13         | 1,435.50   | 934.51         | 1,435.95 | 1,748.64       |
| รายได้จากการให้บริการ                  | 21.34    | 26.61          | 386.34     | -              | 407.68   | 26.61          |
| รวมรายได้                              | 21.79    | 840.74         | 1,821.84   | 934.51         | 1,843.63 | 1,775.25       |
| ต้นทุนจากการรับเหมาก่อสร้าง            | -        | (362.32)       | (671.71)   | (638.26)       | (671.71) | (1,000.58)     |
| ต้นทุนจากการให้บริการ                  | (20.59)  | (19.10)        | (37.82)    | -              | (58.41)  | (19.10)        |
| รวมต้นทุน                              | (20.59)  | (381.42)       | (709.53)   | (638.26)       | (730.12) | (1,019.68)     |
| กำไรจากการดำเนินงานตามส่วนงาน          | 1.20     | 459.32         | 1,112.31   | 296.25         | 1,113.51 | 755.57         |
| รายได้อื่น                             |          |                |            |                | 19.49    | 18.41          |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร                  |          |                |            |                | (136.28) | (67.04)        |
| กำไรก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้ |          |                |            |                | 996.72   | 706.94         |
| ต้นทุนทางการเงิน                       |          |                |            |                | -        | (0.01)         |
| กำไรก่อนภาษีเงินได้                    |          |                |            |                | 996.72   | 706.93         |
| ภาษีเงินได้                            |          |                |            |                | (303.38) | (220.13)       |
| กำไรสุทธิ                              |          |                |            |                | 693.34   | 486.80         |

21. เครื่องมือทางการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 กลุ่มบริษัทไม่มีนโยบายที่จะประกอบธุรกรรมตราสารทางการเงินที่เป็นตราสารอนุพันธ์เพื่อการเก็งกำไรหรือการค้า

21.1 ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

ความเสี่ยงด้านสภาพคล่องหรือความเสี่ยงในการระดมทุน คือ ความเสี่ยงที่กลุ่มบริษัทจะเผชิญกับความยุ่งยากในการระดมทุนให้เพียงพอและทันเวลาต่อการปฏิบัติตามภาระผูกพันที่ระบุไว้ในเครื่องมือทางการเงิน ความเสี่ยงด้านสภาพคล่องอาจเกิดจากการที่กิจการไม่สามารถขายสินทรัพย์ทางการเงินได้ทันเวลาด้วยราคาที่ใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม

21.2 ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยเนื่องจากมีเงินฝากกับสถาบันการเงิน อย่างไรก็ตาม กลุ่มบริษัทเชื่อว่าความผันผวนของอัตราดอกเบี้ยในตลาดในอนาคตจะไม่ส่งผลกระทบต่อผลกำไรดำเนินงานและกระแสเงินสดของกิจการ กลุ่มบริษัทมิได้ใช้ตราสารอนุพันธ์ทางการเงินอื่นเพื่อป้องกันความเสี่ยงดังกล่าว

### 21.3 ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อที่เกี่ยวข้องกับลูกหนี้ของกิจการ อย่างไรก็ตาม หากมีลูกหนี้ที่กลุ่มบริษัทคาดว่า อาจจะมีปัญหาด้านการชำระหนี้แล้วผู้บริหารของกิจการมีนโยบายที่จะบันทึกค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญให้เพียงพอกับ โอกาสที่จะเกิดความสูญเสียดังกล่าว

### 21.4 มูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงิน

ราคาตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงิน อันได้แก่ เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด เงินลงทุนชั่วคราว ลูกหนี้การค้า เงินให้กู้ยืม และลูกหนี้เงินประกันผลงาน เจ้าหนี้การค้า เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าและรายได้รับล่วงหน้า มีมูลค่าใกล้เคียงกับมูลค่ายุติธรรม

## 22. ภาวะผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นภายหลัง

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552

22.1 บริษัทมีสัญญาให้บริการกับลูกค้าซึ่งยังไม่ได้รับรู้อยู่หรือยังไม่ได้ปฏิบัติงานเป็นจำนวนเงิน 1,557.1 ล้านบาท

22.2 บริษัทมีหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นจากการที่ธนาคารออกหนังสือค้ำประกันเป็นจำนวนเงิน 2.9 ล้านบาท ค้ำประกันโดย เงินฝากประจำตามหมายเหตุ 13 ที่ดินตามหมายเหตุ 14 และกรรมการบริษัทบางท่าน

## 23. การบริหารจัดการทุน

วัตถุประสงค์ในการบริหารจัดการทุนที่สำคัญของบริษัทและบริษัทย่อยคือการจัดให้มีซึ่งโครงสร้างทางการเงินที่เหมาะสม และการดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำรงธุรกิจอย่างต่อเนื่อง

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 งบการเงินรวมแสดงอัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเป็น 1.47 : 1 (งบการเงินเฉพาะกิจการ : อัตราส่วน หนี้สินต่อทุนเป็น 1.57 : 1)

## 24. เหตุการณ์ภายหลังวันที่ในงบการเงิน

- ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2553 เมื่อวันที่ 15 มกราคม 2553 มีมติให้จ่ายเงินปันผลในอัตราหุ้นละ 800 บาท จำนวน 500,000 หุ้น รวมเป็นเงินจำนวน 400 ล้านบาท จากกำไรสะสม โดยบริษัทจ่ายเงินปันผลดังกล่าวแล้ว ในวันที่ 20 มกราคม 2553
- ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 3/2553 เมื่อวันที่ 10 มิถุนายน 2553 มีมติให้จ่ายเงินปันผลในอัตราหุ้นละ 1,640 บาท จำนวน 500,000 หุ้น รวมเป็นเงินจำนวน 820 ล้านบาท จากกำไรสะสม โดยบริษัทจ่ายเงินปันผลดังกล่าวแล้วในเดือนมิถุนายน 2553
- ตามมติที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2553 เมื่อวันที่ 25 มิถุนายน 2553 มีมติอนุมัติให้เพิ่มทุนจดทะเบียนจากเดิม 50 ล้านบาท (หุ้นสามัญ 500,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท) เป็น 225 ล้านบาท (หุ้นสามัญ 2,250,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท) บริษัทได้นำเงินไปจดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 29 มิถุนายน 2553

## 25. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติให้ออกโดยกรรมการผู้มีอำนาจของบริษัทเมื่อวันที่ 5 พฤศจิกายน 2553