

5. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

5.1 สินทรัพย์ถาวรที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

สินทรัพย์ถาวรที่ใช้ในการประกอบธุรกิจของบริษัทและบริษัทย่อย ตามงบการเงินรวมสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2554 มีมูลค่าตามบัญชีจำนวน 760.51 ล้านบาท โดยมีรายละเอียดดังนี้

รายการ	มูลค่าตามบัญชีสุทธิ หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ลักษณะกรรมสิทธิ์	ภาระผูกพัน
- ที่ดินที่ตั้งโรงงาน (ประกอบไปด้วยที่ดินจำนวน 5 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 113298, 125279, 134707, 153887 และ 153888) รวม 12-3-52 ไร่	35,985,805.56	บริษัทเป็นเจ้าของ	บางส่วนคิดภาระจำนองกับสถาบันการเงิน (ได้แก่ โฉนดเลขที่ 113298) โดยมีมูลค่าภาระจำนองรวมสิ่งปลูกสร้าง 105 ล้านบาท
- ที่ดินเพื่อใช้ในการพัฒนาบุคลากร (ได้แก่โฉนดที่ดินเลขที่ 3371 พื้นที่ 25-2-44 ไร่)	3,400,000.00	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มี
- ที่ดินที่อยู่ระหว่างก่อสร้างโรงงานแห่งใหม่ 1 แปลง โฉนดเลขที่ 32418 เนื้อที่ 10-0-87 ไร่	40,359,125.00	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มี
รวมที่ดิน	79,744,930.56		
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	64,184,108.95	บริษัทเป็นเจ้าของ	บางส่วนคิดภาระจำนองกับสถาบันการเงิน (ได้แก่ อาคารและสิ่งปลูกสร้างที่ตั้งอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ 113298) โดยมีมูลค่าภาระจำนองรวมที่ดิน 105 ล้านบาท
งานระหว่างก่อสร้าง	31,030,128.19	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มี
เครื่องจักรและอุปกรณ์	578,329,186.52	บริษัทเป็นเจ้าของ	บางส่วนคิดภาระจำนองกับสถาบันการเงิน โดยมีมูลค่าภาระจำนอง 145 ล้านบาท
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	3,303,930.96	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มี
ยานพาหนะ	3,918,643.16	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มี
รวม	760,510,929.34		

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554 บริษัทและบริษัทย่อยมีสินทรัพย์ซึ่งคิดค่าเสื่อมราคาทั้งจำนวนแล้ว แต่ยังคงดำเนินงานอยู่ในราคาทุนจำนวน 98.29 ล้านบาท

5.1.1 สินทรัพย์ถาวรที่ใช้ในการประกอบธุรกิจตามงบการเงินเฉพาะของ บริษัท เอเชีย พรีซิชั่น ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554

	มูลค่าตามบัญชีสุทธิ หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ลักษณะกรรมสิทธิ์	ภาระผูกพัน
- ที่ดินที่เป็นที่ตั้งโรงงาน (ประกอบไปด้วยที่ดินจำนวน 5 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 113298, 125279, 134707, 153887 และ 153888) รวม 12-3-52 ไร่	35,985,805.56	บริษัทเป็นเจ้าของ	บางส่วนติดภาระจำนองกับสถาบันการเงิน (ได้แก่ โฉนดเลขที่ 113298) โดยมีมูลค่าภาระจำนองรวมสิ่งปลูกสร้าง 105 ล้านบาท
- ที่ดินเพื่อใช้ในการพัฒนาบุคลากร (ได้แก่โฉนดที่ดินเลขที่ 3371 พื้นที่ 25-2-44 ไร่)	3,400,000.00	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มี
- ที่ดินที่อยู่ระหว่างก่อสร้างโรงงานแห่งใหม่ 1 แปลง โฉนดเลขที่ 32418 เนื้อที่ 10-0-87 ไร่	40,359,125.00	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มี
รวมที่ดิน	79,744,930.56		
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	63,969,785.18	บริษัทเป็นเจ้าของ	บางส่วนติดภาระจำนองกับสถาบันการเงิน (ได้แก่ อาคารและสิ่งปลูกสร้างที่ตั้งอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ 113298) โดยมีมูลค่าภาระจำนองรวมที่ดิน 105 ล้านบาท
งานระหว่างก่อสร้าง	18,755,688.12	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มี
เครื่องจักรและอุปกรณ์	568,959,220.57	บริษัทเป็นเจ้าของ	บางส่วนติดภาระจำนองกับสถาบันการเงิน โดยมีมูลค่าภาระจำนอง 145 ล้านบาท
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	3,193,325.89	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มี
ยานพาหนะ	3,108,506.03	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มี
รวม	737,731,456.35		

5.1.2 สินทรัพย์ถาวรที่ใช้ในการประกอบธุรกิจตามงบการเงินเฉพาะของ พิทู ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554

	มูลค่าตามบัญชีสุทธิ หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ลักษณะ กรรมสิทธิ์	ภาระผูกพัน
เครื่องจักรและอุปกรณ์	8,594,554.34	พิทูเป็นเจ้าของ	ไม่มี
รวม	8,594,554.34		

5.1.3 สินทรัพย์ถาวรที่ใช้ในการประกอบธุรกิจตามงบการเงินเฉพาะของ เอทู ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554

	มูลค่าตามบัญชีสุทธิ หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ลักษณะ กรรมสิทธิ์	ภาระผูกพัน
เครื่องจักรระหว่างติดตั้ง	12,274,440.07	เอทูเป็นเจ้าของ	ไม่มี
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	8,089.92	เอทูเป็นเจ้าของ	ไม่มี
รวม	12,282,529.99		

5.1.4 สินทรัพย์ถาวรที่ใช้ในการประกอบธุรกิจตามงบการเงินเฉพาะของ API ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554

	มูลค่าตามบัญชีสุทธิ หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	ลักษณะกรรมสิทธิ์	ภาระผูกพัน
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	214,323.77	API เป็นเจ้าของ	ไม่มี
เครื่องจักรและอุปกรณ์	775,412.61	API เป็นเจ้าของ	ไม่มี
เครื่องตกแต่งและเครื่องใช้สำนักงาน	102,515.15	API เป็นเจ้าของ	ไม่มี
ยานพาหนะ	810,137.13	API เป็นเจ้าของ	ไม่มี
รวม	1,902,388.66		

5.2 รายละเอียดสินทรัพย์ไม่มีตัวตน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554 สินทรัพย์ไม่มีตัวตนของบริษัทและบริษัทย่อยซึ่งได้แก่โปรแกรมคอมพิวเตอร์มีมูลค่าตามบัญชีรวม 4.64 ล้านบาท

5.3 นโยบายการลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

บริษัทมีนโยบายลงทุนในกิจการที่ดำเนินธุรกิจที่เกี่ยวข้อง และเอื้อประโยชน์ต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัท เพื่อเป็นการเสริมศักยภาพในการดำเนินธุรกิจและการแข่งขัน รวมถึงเป็นการกระจายความเสี่ยงจากการพึ่งพากลุ่มลูกค้ากลุ่มใดกลุ่มหนึ่ง หรือการพึ่งพาลูกค้าในอุตสาหกรรมใดอุตสาหกรรมหนึ่ง ดังนี้

- กรณีเป็นการลงทุนในลักษณะงานที่เป็นธุรกิจหลักของบริษัท

หากบริษัทจะลงทุนในบริษัทที่ประกอบธุรกิจเหมือนกับบริษัท มีกระบวนการผลิตลักษณะเดียวกันกับบริษัท แต่มีการมุ่งเน้นไปยังกลุ่มลูกค้าที่แตกต่างกัน หรือลูกค้าในอุตสาหกรรมที่ต่างกััน บริษัทจะลงทุนในสัดส่วนร้อยละ 100 ของทุนจดทะเบียนและเรียกชำระแล้ว

ทั้งนี้ ปัจจุบันบริษัทมีบริษัทย่อยในลักษณะนี้จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ บริษัท เอทู เทคโนโลยี จำกัด และ บริษัท พีทู พรีซิชั่น จำกัด (รายละเอียดของบริษัทย่อยอยู่ที่ส่วนที่ 2 หน้า 15)

- กรณีเป็นการร่วมลงทุนภายในประเทศกับพันธมิตรทางธุรกิจ

หากผู้ผลิตชิ้นส่วนและ/หรืออุปกรณ์จากต่างประเทศที่มีกระบวนการผลิตแตกต่างจากกระบวนการผลิตของบริษัทหรือเป็นกระบวนการที่บริษัทไม่มีความชำนาญ แต่เป็นกระบวนการผลิตที่สอดคล้องและต่อเนื่องกับกระบวนการผลิตของบริษัทและ/หรือมีผลิตภัณฑ์ที่มีความซับซ้อน และ/หรือมีฐานลูกค้าที่แตกต่างจากฐานลูกค้าเดิมของบริษัท หรือมีความประสงค์ที่จะย้ายฐานการผลิตมายังประเทศไทยและต้องการพันธมิตรทางธุรกิจ บริษัทจะเข้าร่วมเป็นพันธมิตรทางธุรกิจกับผู้ผลิตดังกล่าวโดยมีนโยบายที่จะลงทุนในสัดส่วนไม่ต่ำกว่าร้อยละ 30 ของทุนจดทะเบียนและเรียกชำระแล้ว

- กรณีเป็นการร่วมลงทุนต่างประเทศกับพันธมิตรทางธุรกิจ

ในกรณีที่บริษัทไปตั้งโรงงานเพื่อผลิตชิ้นส่วนโดยใช้กระบวนการผลิตที่บริษัทมีความชำนาญในต่างประเทศ บริษัทมีนโยบายที่จะหาพันธมิตรทางธุรกิจที่มีกระบวนการผลิตที่สอดคล้องและต่อเนื่องกับกระบวนการผลิตของบริษัท และ/หรือมีฐานลูกค้าในประเทศนั้นอยู่แล้ว โดยมีนโยบายที่จะลงทุนในสัดส่วนไม่ต่ำกว่าร้อยละ 50 ของทุนจดทะเบียนและเรียกชำระแล้ว

ทั้งนี้บริษัทมีนโยบายที่จะควบคุมหรือกำหนดนโยบายการบริหาร ตลอดจนการส่งตัวแทนเข้าร่วมเป็นกรรมการตามสัดส่วนการถือหุ้น และเข้าร่วมประชุมในฐานะผู้ถือหุ้น โดยผู้แทนของบริษัทมีหน้าที่ออกเสียงในที่ประชุมตามแนวทางหรือทิศทางที่คณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาไว้