



## 5. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

## 5.1 ทรัพย์สินถาวรหลัก

ทรัพย์สินที่บริษัทและบริษัทย่อยใช้ในการประกอบธุรกิจ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554 ประกอบด้วย

## 5.1.1 ที่ดินและกรรมสิทธิ์ในห้องชุด

เลขที่โฉนด/ กรรมสิทธิ์ในห้องชุด	ที่ตั้ง	เนื้อที่	เจ้าของ กรรมสิทธิ์	มูลค่าสุทธิ (บาท)	วัตถุประสงค์ใน การถือครอง
27416	84/3 หมู่ 4 นิคมอุตสาหกรรม ภาคเหนือ (ฝั่งตะวันตก) ต.บ้านกลาง อ. เมือง จ. ลำพูน	5 ไร่ 7 ตารางวา	APCO	2,641,623	เพื่อใช้เป็นที่ตั้งของ โรงงานผลิตสินค้า
14124 (ห้องชุดสำนักงาน)	121/33, 121/34 ชั้น 8 อาคาร อาร์เอสทาวเวอร์ ถ. รัชดาภิเษก ห้วยขวาง กรุงเทพฯ	824.72 ตารางเมตร	ASL	7,533,000	เพื่อใช้เป็นที่ตั้งของ สำนักงาน ASL
76768,76769 (ห้องชุดสำนักงาน)	22 อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา	135 ตารางเมตร	ASL	5,000,000	เพื่อใช้เป็นที่ตั้งของ สำนักงาน ASL
449, 450, 4491, 6578, 8680	ชั้น 11 อาคารชุด เอส วี ซิตี อาคารเลขที่ 5 (อาคารพัก อาศัย 2) ถนนพระราม 3 ซอย นนทรี ยานนาวา กรุงเทพฯ	63.19 ตารางเมตร	GG	1,027,357	เพื่อใช้เป็นที่พัก พนักงาน
<b>รวม</b>				<b>16,201,980</b>	

ทั้งนี้ ที่ดินและกรรมสิทธิ์ในห้องชุดทั้งหมด เป็นกรรมสิทธิ์ของกลุ่มบริษัทและไม่มีภาระผูกพันใดๆ

## 5.1.2 สิทธิการเช่า

พื้นที่เช่า	รายละเอียดของสัญญา
โกดังสินค้าของ APCO ตั้งอยู่ที่ 46/7 ถ.รามคำแหง 60 แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร	ผู้เช่า : APCO ผู้ให้เช่า : นางพรรณณี สุวินัย ระยะเวลา : 7 ตุลาคม 2553 – 7 ตุลาคม 2554 ค่าเช่า : 33,000 บาทต่อเดือน
สาขาของ ASL ตั้งอยู่ที่ 251/6 ถ.ชนเกษม ต.ตลาด อ.เมือง จ.สุราษฎร์ธานี	ผู้เช่า : ASL ผู้ให้เช่า : บริษัท อรุณพิทยา จำกัด ระยะเวลา : 1 กรกฎาคม 2554 – 30 มิถุนายน 2557 ค่าเช่า : 13,000 บาทต่อเดือน
สาขาของ ASL ตั้งอยู่ที่ 61/5 ถ.อินทวิโรจ ต.ศรีภูมิ อ.เมือง จ.เชียงใหม่	ผู้เช่า : ASL ผู้ให้เช่า : บริษัท อรุณพิทยา จำกัด ระยะเวลา : 1 กรกฎาคม 2554 – 30 มิถุนายน 2557

พื้นที่เช่า	รายละเอียดของสัญญา
	ค่าเช่า : 35,000 บาทต่อเดือน
สาขาและคลังสินค้าของ ASL ตั้งอยู่ที่ 12 ถ.โชติวิทยุกุล 5 อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา	ผู้เช่า : ASL ผู้ให้เช่า : นางธิศนา ช่วงเพ็ชจินดา ระยะเวลา : 1 พฤศจิกายน 2552 – 31 ตุลาคม 2555 ค่าเช่า : 25,000 บาทต่อเดือน สัญญาเช่าดังกล่าว ได้ถูกยกเลิกในเดือนกันยายน 2554 เนื่องจาก ASL มีการลงทุนในห้องชุดสำนักงานในอำเภอหาดใหญ่เพื่อใช้เป็นสาขาของบริษัทแทนการเช่าอาคารเดิม

### 5.1.3 สินทรัพย์ถาวรอื่น

ประเภทของสินทรัพย์	ลักษณะกรรมสิทธิ์	มูลค่าคงเหลือสุทธิ (บาท) หลังหักค่าเสื่อมราคาสะสม
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	เป็นเจ้าของ	35,778,860
เครื่องจักรและอุปกรณ์	เป็นเจ้าของ	7,313,477
เครื่องมือและเครื่องใช้	เป็นเจ้าของ	2,297,717
เครื่องตกแต่งสำนักงาน	เป็นเจ้าของ	72,634
เครื่องใช้สำนักงาน	เป็นเจ้าของ	1,848,047
ยานพาหนะ	เป็นเจ้าของ	2,866,349
	เป็นผู้เช่า (สัญญาเช่าทางการเงิน) และเป็นเจ้าของ	4,044,001
สินทรัพย์ระหว่างติดตั้ง	เป็นเจ้าของ	782,993
<b>รวม</b>		<b>55,004,078</b>

ทั้งนี้ สินทรัพย์ถาวรอื่นดังตาราง เป็นกรรมสิทธิ์ของกลุ่มบริษัทและไม่มีภาระผูกพันใดๆ

### 5.2 เครื่องหมายการค้า

บริษัทได้จดทะเบียนเครื่องหมายการค้ากับสำนักเครื่องหมายการค้า กรมทรัพย์สินทางปัญญา สำหรับผลิตภัณฑ์แต่ละชนิด เพื่อป้องกันการละเมิดสิทธิ โดยเครื่องหมายการค้าจะมีอายุ 10 ปี รายละเอียดดังนี้

ประเภทสินค้า	เครื่องหมายการค้า	เจ้าของ	วันที่จดทะเบียน	วันหมดอายุ
ครีมบำรุงผิว	GARCÍNINS	APCO	26 กันยายน 2550	25 กันยายน 2560
	Goldfigor	APCO	26 กันยายน 2550	25 กันยายน 2560
	Joint&Shoulder	APCO	26 กันยายน 2550	25 กันยายน 2560
	Joynts&Shoulder	APCO	26 พฤศจิกายน 2550	25 พฤศจิกายน 2560
	De-Arthritis	APCO	26 กันยายน 2550	25 กันยายน 2560
	Arthrinon	APCO	26 กันยายน 2550	25 กันยายน 2560

ประเภทสินค้า	เครื่องหมายการค้า	เจ้าของ	วันที่จดทะเบียน	วันหมดอายุ
	Arthrinox	APCO*	26 กันยายน 2550	25 กันยายน 2560
เครื่องสำอาง ครีมทาหน้า โลชั่นบำรุงผิว ครีมกันแดด		APCO	26 พฤษภาคม 2553	25 พฤษภาคม 2563
		APCO*	23 มีนาคม 2554	22 มีนาคม 2564
		APCO*	27 เมษายน 2554	26 เมษายน 2564
อาหารเสริมจากผลไม้สกัดอัดเม็ด	GREENLINE	APCO	10 ตุลาคม 2549	9 ตุลาคม 2559
	TRIMONE	GG*	11 กุมภาพันธ์ 2550	10 กุมภาพันธ์ 2560
	FIGOR	GG*	23 พฤษภาคม 2550	22 พฤษภาคม 2560
อาหารเสริมพืชที่ทำมาจากพืชสมุนไพร	Diabenox	APCO*	26 กันยายน 2550	25 กันยายน 2560
	Arthrinox	APCO*	26 กันยายน 2550	25 กันยายน 2560
	GARCÍNINS	APCO	26 กันยายน 2550	25 กันยายน 2560
	UlcinOK	APCO	26 กันยายน 2550	25 กันยายน 2560
	Ulcinon	APCO	26 กันยายน 2550	25 กันยายน 2560
	De-Arthritis	APCO	26 กันยายน 2550	25 กันยายน 2560
	Joynts&Shoulder	APCO	22 พฤศจิกายน 2550	21 พฤศจิกายน 2560
	Joynts	APCO	22 พฤศจิกายน 2550	21 พฤศจิกายน 2560
	BIM&TRIM	APCO*	17 กันยายน 2552	16 กันยายน 2562
	Noriasis	APCO*	4 กันยายน 2552	3 กันยายน 2562
	Tumorid	APCO*	4 กันยายน 2552	3 กันยายน 2562
	HoNo	APCO	24 กันยายน 2552	23 กันยายน 2562
		APCO*	30 เมษายน 2552	29 เมษายน 2562
		APCO*	30 เมษายน 2552	29 เมษายน 2562
	Dethritis	APCO	20 เมษายน 2553	19 เมษายน 2563
	Debetes	APCO	20 เมษายน 2553	19 เมษายน 2563
Imm	APCO	11 พฤษภาคม 2553	10 พฤษภาคม 2563	

ประเภทสินค้า	เครื่องหมายการค้า	เจ้าของ	วันที่จดทะเบียน	วันหมดอายุ
ยาสมุนไพร น้ำหนัก		GG*	19 ธันวาคม 2549	18 ธันวาคม 2559
		GG	19 ธันวาคม 2549	18 ธันวาคม 2559
น้ำผลไม้	GARCINIA HICA	GG	23 พฤษภาคม 2550	22 พฤษภาคม 2560
	TRIMONE	GG	11 กุมภาพันธ์ 2550	10 กุมภาพันธ์ 2560
	GREENLINE	APCO	10 ตุลาคม 2549	9 ตุลาคม 2559

หมายเหตุ: \*เป็นเครื่องหมายการค้าที่มีจำหน่ายอยู่ในปัจจุบัน

เครื่องหมายการค้า Haregrow, Bryte & Spryte, 7 Wonders และ Ginkgo Biloba กำลังอยู่ระหว่างการขอต่ออายุ

### 5.3 สิทธิบัตร

บริษัทกำลังอยู่ระหว่างการยื่นขอจดทะเบียนคำขอรับสิทธิบัตรการประดิษฐ์สำหรับการประดิษฐ์ดังต่อไปนี้

- (1) ส่วนประกอบโภชนเภสัชศาสตร์ ซึ่งเป็นสิทธิบัตรที่เกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ที่ผลิตจากสารสกัดจากมังคุดและสารสกัดจากส้มแขก
- (2) ส่วนประกอบเพื่อควบคุมการตอบสนองของระบบภูมิคุ้มกัน ซึ่งเป็นสิทธิบัตรที่เกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ที่ผลิตจากสารสกัดจากมังคุดและธาตุพืชหลายชนิด หรือผลิตภัณฑ์ในกลุ่มของ Operation "BIM"

รายละเอียดการยื่นคำขอสิทธิบัตรดังกล่าว สรุปได้ดังต่อไปนี้

สิทธิบัตรการประดิษฐ์	รายละเอียด	
ชื่อสิทธิบัตร	ส่วนประกอบโภชนเภสัชศาสตร์	ส่วนประกอบเพื่อควบคุมการตอบสนองของระบบภูมิคุ้มกัน
คำขอเลขที่	0901004137	1001001545
วันที่ยื่นคำขอ	14 กันยายน 2552	5 ตุลาคม 2553
ชื่อผู้ขอ	บมจ.เอเซียเน โฟย์โตซูติคอลส์	บมจ.เอเซียเน โฟย์โตซูติคอลส์
ชื่อผู้ประดิษฐ์	นายพิเชษฐ วิริยะจิตรา	นายพิเชษฐ วิริยะจิตรา นางอำไพ ปั่นทอง นายปรัชญา คงทวีเลิศ นางศิริวรรณ องค์กรไชย นางเสาวลักษณ์ พงษ์ไพจิตร นางวิลาวัลย์ มหาบุษราคัม
สถานะ	อยู่ระหว่างการสืบค้นข้อมูล	อยู่ระหว่างการสืบค้นข้อมูล

การยื่นคำขอรับสิทธิบัตรดังกล่าว ยังคงอยู่ในระหว่างการสืบค้นข้อมูลหรือการพิจารณา ซึ่งคาดว่าจะต้องใช้เวลาอีกระยะหนึ่ง จึงจะทราบข้อสรุปของผลการอนุมัติคำขอ

#### 5.4 นโยบายการลงทุนในบริษัทย่อยและ/หรือบริษัทร่วม

บริษัทมีนโยบายลงทุนในบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วมที่มีวัตถุประสงค์ในการประกอบกิจการที่เป็นส่วนสนับสนุนกิจการของบริษัท อันจะทำให้บริษัทมีผลประกอบการหรือผลกำไรเพิ่มมากขึ้น หรือธุรกิจที่เอื้อประโยชน์ (Synergy) ให้กับบริษัท โดยสามารถสนับสนุนการดำเนินธุรกิจหลักของบริษัทให้มีความครบวงจรมากยิ่งขึ้น ปัจจุบันบริษัทมีการลงทุนในบริษัทย่อย 2 บริษัท คือ

- บริษัท กรีนโกลด์ จำกัด ลงทุนร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน 23 ล้านบาท เป็นการลงทุนในบริษัทผลิตผลิตภัณฑ์เสริมอาหาร ทำให้มีผลิตภัณฑ์ที่หลากหลายมากขึ้น
- บริษัท เอเชียน ไลฟ์ จำกัด ลงทุนร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียน 31 ล้านบาท เป็นการลงทุนในบริษัทที่มีความชำนาญในช่องทางการจัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์ในลักษณะการทำการตลาดแบบเครือข่าย ซึ่งเป็นตลาดที่สำคัญสำหรับการจำหน่ายภายในประเทศ

ทั้งนี้การลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมจะอยู่ภายใต้การควบคุมและตรวจสอบของคณะกรรมการตรวจสอบ และในการกำกับดูแลบริษัทย่อยและบริษัทร่วม บริษัทจะส่งกรรมการของบริษัทหรือคัดเลือกผู้บริหารที่มีคุณสมบัติและประสบการณ์ที่เหมาะสมกับการดำเนินธุรกิจเพื่อเป็นตัวแทนในการบริหารงาน เพื่อกำหนดนโยบายที่สำคัญและควบคุมการดำเนินธุรกิจของบริษัทย่อยและบริษัทร่วมดังกล่าว