

บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

และบริษัทย่อย

รายงาน และ งบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553

รายงานการสอบทานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอต่อผู้ถือหุ้นของบริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้สอบทานงบดุลรวม ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 งบกำไรขาดทุนรวมสำหรับงวดสามเดือนและ
เก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบกระแส
เงินสดรวมสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553 ของบริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป
จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย และได้สอบทานงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล
กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ด้วยเช่นกัน ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบต่อความถูกต้องและครบถ้วนของ
ข้อมูลในงบการเงินเหล่านี้ ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการรายงานต่องบการเงินดังกล่าวจากผลการสอบ
ทานของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามสอบทานตามมาตรฐานการสอบทานงบการเงิน ซึ่งกำหนดให้ข้าพเจ้าต้องวางแผนและ
ปฏิบัติตามสอบทานเพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างพอประมาณว่างบการเงินแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริง
อันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ การสอบทานนี้มีขอบเขตจำกัดโดยส่วนใหญ่ใช้วิธีการสอบถามบุคลากรของ
กิจการและการวิเคราะห์เปรียบเทียบข้อมูลทางการเงิน จึงให้ความเชื่อมั่นน้อยกว่าการตรวจสอบตาม
มาตรฐานการสอบบัญชีที่รับรองทั่วไป เนื่องจากข้าพเจ้าไม่ได้ทำการตรวจสอบงบการเงินได้แต่เพียง
สอบทาน ดังนั้น ข้าพเจ้าจึงไม่ได้เสนอรายงานการสอบบัญชีแต่เสนอเพียงรายงานการสอบทานเท่านั้น

ข้าพเจ้าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่างบการเงินดังกล่าวไม่ถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามหลักการบัญชี
ที่รับรองทั่วไปจากการสอบทานของข้าพเจ้า

งบการเงินรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 ของบริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด
(มหาชน) และบริษัทย่อย และงบการเงินเฉพาะของบริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
สำหรับงวดตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2552 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2552 ได้ตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีอื่นใน
สำนักงานเดียวกันกับข้าพเจ้า ตามมาตรฐานการสอบบัญชีที่รับรองทั่วไป ซึ่งได้แสดงความเห็นไว้โดยไม่มี
เงื่อนไขตามรายงานการสอบบัญชีของผู้สอบบัญชีท่านดังกล่าวลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2553 แต่ให้ข้อสังเกต
เรื่องการบันทึกบัญชีเงินลงทุนในธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ในงบการเงิน
เฉพาะกิจการและเกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวมของบริษัทฯตามแผนการปรับโครงสร้างการถือหุ้น
งบดุล ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 ที่แสดงเปรียบเทียบเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินที่ผู้สอบบัญชีท่านดังกล่าว
ได้ตรวจสอบและเสนอรายงานไว้แล้ว

ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 3.2 บริษัทฯ ได้แสดงข้อมูลงบการเงินของธนาคาร แลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552 (ก่อนการปรับโครงสร้างการถือหุ้น) เพื่อเป็นข้อมูลให้แก่ผู้ใช้งบการเงินสามารถใช้ในการเปรียบเทียบได้ เนื่องจากการรวมกิจการครั้งนี้เป็นไปตามแผนการปรับโครงสร้างการถือหุ้นภายใต้การควบคุมเดียวกัน และเป็นไปตามข้อกำหนดที่ได้รับความเห็นชอบจากธนาคารแห่งประเทศไทยตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อที่ 2 งบกำไรขาดทุนสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นและงบกระแสเงินสดสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552 รวมถึงหมายเหตุประกอบงบการเงินที่แสดงเปรียบเทียบไว้ ณ ที่นี้เป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ก่อนการปรับโครงสร้างการถือหุ้นที่ได้สอบถามโดยผู้สอบบัญชีท่านดังกล่าว ซึ่งได้เสนอรายงานไว้ตามรายงานลงวันที่ 13 พฤศจิกายน 2552 ว่าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่างบการเงินดังกล่าวไม่ถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป

งบกำไรขาดทุนสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552 และสำหรับรอบระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2552 (วันที่จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทฯ) ถึงวันที่ 30 กันยายน 2552 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นและงบกระแสเงินสดของบริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) สำหรับรอบระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2552 (วันที่จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทฯ) ถึงวันที่ 30 กันยายน 2552 รวมถึงหมายเหตุประกอบงบการเงินของบริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ที่แสดงเปรียบเทียบเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินระหว่างกาลที่ได้สอบถามโดยผู้สอบบัญชีท่านดังกล่าว ซึ่งได้เสนอรายงานไว้ตามรายงานลงวันที่ 13 พฤศจิกายน 2552 ว่าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่างบการเงินดังกล่าวไม่ถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไป

นางลัทธิน พุ่มน้อย

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต เลขทะเบียน 4172

บริษัท สำนักงาน เอ็นส์ แอนด์ ยัง จำกัด

กรุงเทพฯ: 12 พฤศจิกายน 2553

บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล

ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552

(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน 2553 (ซึ่งไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2552 (ตรวจสอบแล้ว)	30 กันยายน 2553 (ซึ่งไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2552 (ตรวจสอบแล้ว)
สินทรัพย์				
เงินสด	313,347,185	324,164,689	144	102,307
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน				
ในประเทศ				
มีดอกเบี้ย	4,627,011,066	2,698,759,925	160,449,084	75,709,535
ไม่มีดอกเบี้ย	713,853,642	581,379,625	6,591,261	24,221,504
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน - สุทธิ	5,340,864,708	3,280,139,550	167,040,345	99,931,039
เงินลงทุน				
เงินลงทุนชั่วคราว - สุทธิ	7.1 231,345,539	412,223,184	-	-
เงินลงทุนระยะยาว - สุทธิ	7.1 12,745,611,565	9,901,086,332	-	-
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	7.3 -	-	5,499,999,000	2,654,499,000
เงินลงทุน - สุทธิ	12,976,957,104	10,313,309,516	5,499,999,000	2,654,499,000
เงินให้สินเชื่อและดอกเบี้ยค้างรับ	8			
เงินให้สินเชื่อ	8.1, 26.2 40,768,511,590	35,604,203,996	-	-
ดอกเบี้ยค้างรับ	8.1, 26.2 63,785,700	58,391,878	-	-
รวมเงินให้สินเชื่อและดอกเบี้ยค้างรับ	40,832,297,290	35,662,595,874	-	-
หัก: ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	9 (374,354,634)	(262,733,695)	-	-
ค่าเผื่อการปรับมูลค่าจากการปรับโครงสร้างหนี้	10 (41,937,785)	(46,305,655)	-	-
เงินให้สินเชื่อและดอกเบี้ยค้างรับ - สุทธิ	40,416,004,871	35,353,556,524	-	-
ส่วนปรับปรุงอาคารเช่าและอุปกรณ์ - สุทธิ	11 109,398,669	123,058,025	-	-
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ	12 68,249,776	77,140,194	-	-
ค้ำเงินรับ - สุทธิ	39,808,722	38,614,330	-	-
สินทรัพย์อื่น - สุทธิ	26.2 194,159,762	150,140,280	717,357	159
รวมสินทรัพย์	59,458,790,797	49,660,123,108	5,667,756,846	2,754,532,505

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบดุล (ต่อ)

ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552

(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	30 กันยายน 2553 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2552 (ตรวจสอบแล้ว)	30 กันยายน 2553 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2552 (ตรวจสอบแล้ว)	
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
เงินรับฝาก					
เงินรับฝากที่เป็นเงินบาท	26.2, 26.3	28,254,458,465	31,721,735,993	-	-
เงินรับฝากที่เป็นเงินตราต่างประเทศ		-	-	-	-
เงินรับฝาก		28,254,458,465	31,721,735,993	-	-
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน					
ในประเทศ					
มีดอกเบี้ย		7,063,854,705	4,251,173,848	-	-
ไม่มีดอกเบี้ย		8,085,800	10,766,700	-	-
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	15	7,071,940,505	4,261,940,548	-	-
หนี้สินจ่ายคืนเมื่อทางถาม	26.2	406,465,865	164,879,825	-	-
เงินกู้ยืม					
เงินกู้ยืมระยะสั้น					
เงินกู้ยืมระยะสั้น	16, 26.2, 26.3	16,851,612,226	10,205,418,003	-	-
เงินกู้ยืมระยะยาว		401,831,532	11,000,000	-	-
เงินกู้ยืม		17,253,443,758	10,216,418,003	-	-
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	26.2	160,453,000	94,417,560	-	-
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	26.2	83,039,832	40,968,386	347,250	290,668
หนี้สินอื่น	26.2	141,151,458	91,943,758	7,005	1,780
รวมหนี้สิน		53,370,952,883	46,592,304,073	354,255	292,448

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล (ต่อ)

ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552

(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน 2553 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2552 (ตรวจสอบแล้ว)	30 กันยายน 2553 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2552 (ตรวจสอบแล้ว)
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)				
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น				
ทุนจดทะเบียน	17			
หุ้นสามัญ 12,000,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท				
(31 ธันวาคม 2552: หุ้นสามัญ 750,000,000 หุ้น				
มูลค่าหุ้นละ 10 บาท)	12,000,000,000	7,500,000,000	12,000,000,000	7,500,000,000
ทุนที่ออกและชำระแล้ว	17			
หุ้นสามัญ 5,515,569,740 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท				
(31 ธันวาคม 2552: หุ้นสามัญ 275,778,487 หุ้น				
มูลค่าหุ้นละ 10 บาท)	5,515,569,740	2,757,784,870	5,515,569,740	2,757,784,870
ส่วนเกินทุนจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าเงินลงทุน	7.4	24,947,439	19,687,800	-
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย		89,343,004	79,635,000	9,708,004
ยังไม่ได้จัดสรร (ขาดทุนสะสม)		457,976,596	210,710,227	142,124,847
				(3,544,813)
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		6,087,836,779	3,067,817,897	5,667,402,591
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของบริษัทย่อย		1,135	1,138	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		6,087,837,914	3,067,819,035	5,667,402,591
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		59,458,790,797	49,660,123,108	5,667,756,846
		-	-	-
รายการนอกงบดุล - ภาระผูกพันทั้งสิ้น	25.1			
การรับอวัลต์เงิน		65,820,000	3,020,000	-
ภาระผูกพันอื่น		2,001,912,628	1,465,956,915	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

กรรมการ

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุน

(หน่วย: บาท)

	หมายเหตุ	หลังการปรับโครงสร้างการถือหุ้น		ก่อนการปรับโครงสร้างการถือหุ้น	
		งบการเงินรวมของ บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่	งบการเงินของ ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่	งบการเงินเฉพาะกิจการ บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่	
		30 กันยายน 2553	30 กันยายน 2552	30 กันยายน 2553	ถึงวันที่ 30 กันยายน 2552
รายได้ดอกเบี้ยและเงินปันผล	26.1				
เงินให้สินเชื่อ		441,305,639	391,843,517	-	-
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน		28,304,483	1,226,549	303,032	-
เงินลงทุน		137,500,438	78,255,582	-	-
รวมรายได้ดอกเบี้ยและเงินปันผล		607,110,560	471,325,648	303,032	-
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	26.1				
เงินรับฝาก		111,444,663	89,553,942	-	-
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน		29,831,778	24,697,396	-	-
เงินกู้ยืมระยะสั้น		54,228,384	14,304,408	-	27,133
เงินกู้ยืมระยะยาว		1,562,958	81,049	-	-
รวมค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย		197,067,783	128,636,795	-	27,133
รายได้ดอกเบี้ยและเงินปันผลสุทธิ		410,042,777	342,688,853	303,032	(27,133)
หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ		(52,500,000)	(45,000,000)	-	-
รายได้ดอกเบี้ยและเงินปันผลสุทธิ		357,542,777	297,688,853	303,032	(27,133)
รายได้ที่มีไฟดอกเบี้ย					
กำไรจากเงินลงทุน	7.5	-	2,761	-	-
ค่าธรรมเนียมและบริการ - อื่น ๆ		21,939,512	22,207,289	-	-
กำไรจากการจำหน่ายทรัพย์สินรอการขาย		-	56,181	-	-
รายได้อื่น		602,393	939,427	-	-
รวมรายได้ที่มีไฟดอกเบี้ย		22,541,905	23,205,658	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุน (ต่อ)

(หน่วย: บาท)

		หลังการปรับโครงสร้างการถือหุ้น	ก่อนการปรับโครงสร้างการถือหุ้น	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		งบการเงินรวมของ	งบการเงินของ	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป	ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์	บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	
		จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย	เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน)	บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	
		สำหรับงวดสามเดือน	สำหรับงวดสามเดือน	สำหรับงวดสามเดือน	สำหรับงวดสามเดือน
		สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่
	หมายเหตุ	30 กันยายน 2553	30 กันยายน 2552	30 กันยายน 2553	30 กันยายน 2552
ค่าใช้จ่ายที่มีโชคกเบี้ย					
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน		87,057,517	79,311,143	-	-
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับอาคาร สถานที่และอุปกรณ์	26.1	62,836,016	54,416,171	-	-
ค่าภาษีอากร		15,051,498	13,459,488	-	-
ค่าธรรมเนียมและบริการ		8,202,368	7,097,701	243,964	-
ค่าตอบแทนกรรมการ	21	1,400,000	1,010,000	-	-
เงินสมทบกองทุนคุ้มครองเงินฝาก		28,527,461	27,053,407	-	-
ค่าใช้จ่ายอื่น		15,905,593	11,451,438	131,790	277,009
รวมค่าใช้จ่ายที่มีโชคกเบี้ย		218,980,453	193,799,348	375,754	277,009
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้		161,104,229	127,095,163	(72,722)	(304,142)
ภาษีเงินได้	22	(49,420,432)	-	-	-
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ		111,683,797	127,095,163	(72,722)	(304,142)
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)สุทธิ					
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		111,683,777	127,095,163	(72,722)	(304,142)
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของบริษัทย่อย		20	-	-	-
		111,683,797	127,095,163		
กำไรต่อหุ้น	23				
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน					
กำไร(ขาดทุน)สุทธิส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้น					
ของบริษัทฯ (บาทต่อหุ้น)		0.02	0.05 ⁽¹⁾	(0.00)	(3.04)
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)		5,515,569,740	2,654,500,000 ⁽¹⁾	5,515,569,740	100,000
กำไรต่อหุ้นปรับลด					
กำไร(ขาดทุน)สุทธิส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้น					
ของบริษัทฯ (บาทต่อหุ้น)		0.02	0.05 ⁽¹⁾	(0.00)	
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)		5,515,569,740	2,654,500,000 ⁽¹⁾	5,515,569,740	

(1) จำนวนหุ้นถ่วงถ่วงน้ำหนักและกำไรต่อหุ้นได้มีการคำนวณใหม่ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อที่ 23.2

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุน

(หน่วย: บาท)

	หมายเหตุ	หลังการปรับโครงสร้างการถือหุ้น		ก่อนการปรับโครงสร้างการถือหุ้น		
		งบการเงินรวมของ		งบการเงินของ		
		บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย		ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน)		งบการเงินเฉพาะกิจการ
		สำหรับงวดเก้าเดือน	สำหรับงวดเก้าเดือน	สำหรับงวดเก้าเดือน	สำหรับรอบระยะเวลา	
		สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่	ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2552	
		30 กันยายน 2553	30 กันยายน 2552	30 กันยายน 2553	ถึงวันที่ 30 กันยายน 2552	
รายได้ดอกเบี้ยและเงินปันผล	26.1					
เงินให้สินเชื่อ		1,264,151,138	1,203,038,575	-	-	
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน		40,196,753	11,246,294	963,518	-	
เงินลงทุน		389,982,945	244,587,422	199,087,425	-	
รวมรายได้ดอกเบี้ยและเงินปันผล		1,694,330,836	1,458,872,291	200,050,943	-	
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	26.1					
เงินรับฝาก		342,587,252	444,867,412	-	-	
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน		52,188,232	70,643,171	-	-	
เงินกู้ยืมระยะสั้น		123,619,017	46,081,525	-	27,133	
เงินกู้ยืมระยะยาว		1,788,737	121,486	-	-	
รวมค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย		520,183,238	561,713,594	-	27,133	
รายได้ดอกเบี้ยและเงินปันผลสุทธิ		1,174,147,598	897,158,697	200,050,943	(27,133)	
หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ		(157,500,000)	(207,000,000)	-	-	
รายได้ดอกเบี้ยและเงินปันผลสุทธิ		1,016,647,598	690,158,697	200,050,943	(27,133)	
รายได้ที่มีโชคดอกเบี้ย	7.5					
กำไรจากเงินลงทุน		-	92,414,268	-	-	
ค่าธรรมเนียมและบริการ - อื่น ๆ		64,826,455	51,625,619	-	-	
กำไรจากการจำหน่ายทรัพย์สินรอการขาย		-	57,791	-	-	
รายได้อื่น		2,986,124	4,338,467	-	-	
รวมรายได้ที่มีโชคดอกเบี้ย		67,812,579	148,436,145	-	-	

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุน (ต่อ)

(หน่วย: บาท)

		หลังการปรับโครงสร้างการถือหุ้น	ก่อนการปรับโครงสร้างการถือหุ้น	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		งบการเงินรวมของ	งบการเงินของ	บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	
		บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป	ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์	บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	
		จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย	เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน)	บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	
		สำหรับงวดเก้าเดือน	สำหรับงวดเก้าเดือน	สำหรับงวดเก้าเดือน	สำหรับรอบระยะเวลา
		สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่	ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2552
	หมายเหตุ	30 กันยายน 2553	30 กันยายน 2552	30 กันยายน 2553	ถึงวันที่ 30 กันยายน 2552
ค่าใช้จ่ายที่มีโชคออกเบ้ย					
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน		259,879,772	228,082,357	-	-
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับอาคาร สถานที่และอุปกรณ์	26.1	182,590,624	160,838,987	-	-
ค่าภาษีอากร		43,745,926	41,211,420	171	-
ค่าธรรมเนียมและบริการ		24,761,142	24,386,174	2,727,106	-
ค่าตอบแทนกรรมการ	21	3,800,000	3,145,000	-	-
เงินสมทบกองทุนคุ้มครองเงินฝาก		94,545,198	82,775,118	-	-
ค่าใช้จ่ายอื่น		42,398,156	32,299,835	579,229	452,009
รวมค่าใช้จ่ายที่มีโชคออกเบ้ย		651,720,818	572,738,891	3,306,506	452,009
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้		432,739,359	265,855,951	196,744,437	(479,142)
ภาษีเงินได้	22	(134,398,141)	-	-	-
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ		298,341,218	265,855,951	196,744,437	(479,142)
การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)สุทธิ					
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		298,341,146	265,855,951	196,744,437	(479,142)
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของบริษัทฯ		72	-	-	-
		298,341,218	265,855,951		
กำไรต่อหุ้น	23				
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน					
กำไร(ขาดทุน)สุทธิส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้น					
ของบริษัทฯ (บาทต่อหุ้น)		0.06	0.10 ⁽¹⁾	0.04	(4.79)
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)		4,606,409,893	2,654,500,000 ⁽¹⁾	4,606,409,893	100,000
กำไรต่อหุ้นปรับลด					
กำไร(ขาดทุน)สุทธิส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้น					
ของบริษัทฯ (บาทต่อหุ้น)		0.06	0.10 ⁽¹⁾	0.04	
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)		4,606,409,893	2,654,500,000 ⁽¹⁾	4,606,409,893	

⁽¹⁾ จำนวนหุ้นถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักและกำไรต่อหุ้นได้มีการคำนวณใหม่ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อที่ 23.2

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

กรรมการ

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

(หน่วย: บาท)

	หลังการปรับโครงสร้างการถือหุ้น	ก่อนการปรับโครงสร้างการถือหุ้น	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	งบการเงินรวมของ	งบการเงินของ	บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	
	บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป	ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์	บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	
	จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย	เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน)	บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)	
	สำหรับงวดเก้าเดือน	สำหรับงวดเก้าเดือน	สำหรับงวดเก้าเดือน	สำหรับรอบระยะเวลา
	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่	ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2552
	30 กันยายน 2553	30 กันยายน 2552	30 กันยายน 2553	ถึงวันที่ 30 กันยายน 2552
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	432,739,359	265,855,951	196,744,437	(479,142)
รายการปรับกระทบกำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้				
เป็นเงินสดรับ (จ่าย) จากกิจกรรมดำเนินงาน				
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	72,999,621	64,740,593	-	-
หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ	157,500,000	207,000,000	-	-
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุน	-	(92,415,548)	-	-
ขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินลงทุน	-	1,280	-	-
กำไรจากการจำหน่ายทรัพย์สินรอการขาย	-	(57,791)	-	-
กำไรจากการจำหน่ายอุปกรณ์	(3,737)	(7,015)	-	-
ตัดจำหน่ายรายได้รายจ่ายลดบัญชี	(2,211,947)	6,021,324	-	-
ตัดจำหน่ายค่าเพื่อผลขาดทุนจากมูลค่าปัจจุบัน				
ของค้ำเงินรับเป็นรายได้ดอกเบี้ย	(1,194,392)	(2,109,489)	-	-
ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายเพิ่มขึ้น	42,071,446	54,751,240	56,582	163,087
กำไร(ขาดทุน)จากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลง				
ในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	701,900,350	503,780,545	196,801,019	(316,055)
สินทรัพย์ดำเนินงาน (เพิ่มขึ้น) ลดลง				
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	(2,097,954,299)	3,169,293,035	(67,109,306)	-
เงินให้สินเชื่อ	(5,164,307,594)	(2,236,947,623)	-	-
ค้ำเงินรับ	-	134,514,440	-	-
สินทรัพย์อื่น	(18,770,253)	(7,788,065)	(199,413)	-
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เงินรับฝาก	(3,467,277,528)	(5,540,918,273)	-	-
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	2,809,999,957	1,836,847,053	-	-
หนี้สินจ่ายคืนเมื่อทวงถาม	241,586,040	118,841,806	-	-
เงินกู้ยืม	7,037,025,755	1,439,773,397	-	-
หนี้สินอื่น	32,010,662	(9,866,570)	5,225	910
เงินสดได้มาจาก (ใช้ไป) กิจกรรมดำเนินงาน	74,213,090	(592,470,255)	129,497,525	(315,145)
รายได้ดอกเบี้ยและเงินปันผล	(1,694,330,836)	(1,458,872,291)	(200,050,943)	-
เงินสดรับจากดอกเบี้ย	1,288,680,534	1,215,484,716	450,075	-
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	520,183,238	561,713,594	-	27,133
เงินสดจ่ายดอกเบี้ย	(454,147,798)	(629,723,228)	-	-
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้	(110,782,151)	(3,808,923)	(4,342)	-
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมดำเนินงาน	(376,183,923)	(907,676,387)	(70,107,685)	(288,012)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

(หน่วย: บาท)

	หลังการปรับโครงสร้างการถือหุ้น		ก่อนการปรับโครงสร้างการถือหุ้น	
	งบการเงินรวมของ		งบการเงินของ	
	บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย		ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน)	
	สำหรับงวดเก้าเดือน สิ้นสุดวันที่	สำหรับงวดเก้าเดือน สิ้นสุดวันที่	งบการเงินเฉพาะกิจการ บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) สำหรับงวดเก้าเดือน สิ้นสุดวันที่	งบการเงินเฉพาะกิจการ สำหรับรอบระยะเวลา ตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2552 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2552
	30 กันยายน 2553	30 กันยายน 2552	30 กันยายน 2553	
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนทั่วไป	-	413,491	-	-
เงินสดรับจากตราสารหนี้ที่ครบกำหนด	63,230,000	11,500,000	-	-
เงินสดรับจากการขายหลักทรัพย์ต่อชาย	163,000,000	1,703,007,375	-	-
เงินสดรับจากดอกเบี้ยของเงินลงทุน	384,568,836	295,667,662	-	-
เงินปันผลรับจากเงินลงทุน	376,800	842,300	199,087,425	-
ลงทุนในหลักทรัพย์ต่อชาย	(20,386,461)	(289,168,483)	-	-
ลงทุนในตราสารหนี้ที่จะถือจนครบกำหนด	(2,889,426,575)	(786,632,189)	-	-
ลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	(2,845,500,000)	-
เงินสดจ่ายซื้ออุปกรณ์	(31,583,234)	(19,218,861)	-	-
เงินสดรับจากการจำหน่ายอุปกรณ์	3,738	77,886	-	-
เงินสดจ่ายเพื่อการได้มาสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(20,834,707)	(10,437,987)	-	-
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไป) กิจกรรมลงทุน	(2,351,051,603)	906,051,194	(2,646,412,575)	-
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินสดรับจากเงินกู้ยืมระยะสั้น	-	-	-	1,950,000
จ่ายเงินปันผล	(41,366,848)	(26,545,000)	(41,366,773)	-
เงินสดรับจากการออกหุ้นสามัญ	2,757,784,870	-	2,757,784,870	100,000
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไป) กิจกรรมจัดหาเงิน	2,716,418,022	(26,545,000)	2,716,418,097	2,050,000
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	(634,633,581)	(838,943,889)	(929,994,478)	1,761,988
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ ต้นงวด	324,164,689	289,457,647	102,307	-
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายงวด	313,347,185	261,287,454	144	1,761,988
ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับกระแสเงินสด				
รายการที่ไม่เกี่ยวข้องกับเงินสด				
การซื้อขายพันธบัตรก่อนหนี้สิน	7,621,956	4,195,163	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซี่ยล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553

(หน่วย: บาท)

หลังการปรับโครงสร้างการถือหุ้น - งบการเงินรวมของบริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซี่ยล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุ	ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ						
	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกินทุน จากการเปลี่ยนแปลง มูลค่าเงินลงทุน	กำไรสะสม		รวมส่วนของผู้ถือหุ้นของ บริษัทฯ	ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย ของบริษัทย่อย	รวม
			จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร			
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552	2,757,784,870	19,687,800	79,635,000	210,710,227	3,067,817,897	1,138	3,067,819,035
การเปลี่ยนแปลงมูลค่าเงินลงทุนในระหว่างงวด	-	5,259,639	-	-	5,259,639	-	5,259,639
รายได้ที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น	-	5,259,639	-	-	5,259,639	-	5,259,639
กำไรสุทธิ	-	-	-	298,341,146	298,341,146	72	298,341,218
รวมรายได้ทั้งสิ้นที่รับรู้สำหรับงวด	-	5,259,639	-	298,341,146	303,600,785	72	303,600,857
เพิ่มทุนหุ้นสามัญ	17	2,757,784,870	-	-	2,757,784,870	-	2,757,784,870
โอนกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรร							
เป็นสำรองตามกฎหมาย	19	-	-	9,708,004	(9,708,004)	-	-
เงินปันผลจ่าย	24	-	-	-	(41,366,773)	(75)	(41,366,848)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2553	5,515,569,740	24,947,439	89,343,004	457,976,596	6,087,836,779	1,135	6,087,837,914

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552

(หน่วย: บาท)

ก่อนการปรับ โครงสร้างการถือหุ้น - งบการเงินของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุ	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกินทุน จากการเปลี่ยนแปลง มูลค่าเงินลงทุน	กำไรสะสม (ขาดทุนสะสม)		รวม
			จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร (ขาดทุนสะสม)	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551	2,654,500,000	140,113,701	-	(44,855,143)	2,749,758,558
การเปลี่ยนแปลงมูลค่าเงินลงทุนในระหว่างงวด	-	(123,003,948)	-	-	(123,003,948)
ค่าใช้จ่ายที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น	-	(123,003,948)	-	-	(123,003,948)
กำไรสุทธิ	-	-	-	265,855,951	265,855,951
รวมรายได้(ค่าใช้จ่าย)ทั้งสิ้นที่รับรู้สำหรับงวด	-	(123,003,948)	-	265,855,951	142,852,003
โอนกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรรเป็นสำรองตามกฎหมาย	19	-	6,938,039	(6,938,039)	-
เงินปันผลจ่าย	24	-	-	(26,545,000)	(26,545,000)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2552	2,654,500,000	17,109,753	6,938,039	187,517,769	2,866,065,561

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซี่ยล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553

(หน่วย: บาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ - บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซี่ยล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุ	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและชำระแล้ว	กำไรสะสม (ขาดทุนสะสม)		รวม
		จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร (ขาดทุนสะสม)	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552	2,757,784,870	-	(3,544,813)	2,754,240,057
กำไรสุทธิ	-	-	196,744,437	196,744,437
รวมรายได้ทั้งสิ้นที่รับรู้ระหว่างงวด	-	-	196,744,437	196,744,437
เพิ่มทุนหุ้นสามัญ	17 2,757,784,870	-	-	2,757,784,870
โอนกำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรร				
เป็นสำรองตามกฎหมาย	19 -	9,708,004	(9,708,004)	-
เงินปันผลจ่าย	24 -	-	(41,366,773)	(41,366,773)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2553	5,515,569,740	9,708,004	142,124,847	5,667,402,591

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)

สำหรับรอบระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2552 ถึง 30 กันยายน 2552

(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินเฉพาะกิจการ - บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)		
	ทุนเรือนหุ้น ที่ออกและชำระแล้ว	ขาดทุนสะสม	รวม
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 22 เมษายน 2552	-	-	-
ออกหุ้นสามัญ	17 100,000	-	100,000
ขาดทุนสุทธิ	-	(479,142)	(479,142)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2552	100,000	(479,142)	(379,142)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงินระหว่างกาล

สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553

1. ข้อมูลบริษัทฯ

เมื่อวันที่ 22 เมษายน 2552 บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ได้จดทะเบียนจัดตั้งขึ้นเป็นบริษัทมหาชนจำกัดตามกฎหมายไทยเพื่อประกอบธุรกิจการลงทุน ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้จัดตั้งขึ้นเพื่อลงทุนในธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) (“ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์”) ตามแผนการปรับโครงสร้างการถือหุ้นของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทฯ มีเงินลงทุนในหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ในอัตราร้อยละ 99.99 ของทุนที่ออกจำหน่ายและเรียกชำระแล้วของธนาคารดังกล่าว ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทฯ มีผู้ถือหุ้นใหญ่ 3 ราย ซึ่งได้แก่ บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) บริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และคุณเพียงใจ หาญพานิชย์ โดยมีสัดส่วนการถือหุ้นในบริษัทฯ ในอัตราร้อยละ 40.95 ร้อยละ 25.71 และร้อยละ 19.04 ตามลำดับ

บริษัทฯ มีที่อยู่ตามที่จดทะเบียนตั้งอยู่เลขที่ 1 อาคารคิวเฮาส์ ลุมพินี ชั้น 5 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร

2. การปรับโครงสร้างการถือหุ้นธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน)

เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติธุรกิจสถาบันการเงิน พ.ศ. 2551 และประกาศธนาคารแห่งประเทศไทยที่ สนส.66/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์การกำกับแบบรวมกลุ่ม ลงวันที่ 3 สิงหาคม 2551 บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ได้จัดตั้งขึ้นเมื่อวันที่ 22 เมษายน 2552 ด้วยทุนจดทะเบียนเริ่มแรกเท่ากับ 100,000 บาท เพื่อเป็นบริษัทแม่ของกลุ่มธุรกิจทางการเงินและเป็นบริษัทแม่ของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน)

เมื่อวันที่ 28 ตุลาคม 2552 ธนาคารแห่งประเทศไทยได้มีหนังสืออนุญาตให้บริษัทฯ และธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จัดตั้งกลุ่มธุรกิจทางการเงิน โดยมีบริษัทฯ เป็นบริษัทใหญ่ของกลุ่มธุรกิจทางการเงิน

เมื่อวันที่ 27 พฤศจิกายน 2552 สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ได้มีหนังสืออนุญาตให้บริษัทฯ เสนอขายหลักทรัพย์ที่ออกใหม่และใบสำคัญแสดงสิทธิได้

เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม 2552 บริษัทฯ ได้ออกและเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทฯ ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 1 และใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 2 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

- (ก) ออกและเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทฯ จำนวน 265,450,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท ราคาเสนอขายหุ้นละ 10 บาท โดยเสนอขายแก่ผู้ถือหุ้นของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ ในเวลานั้นเพื่อแลกเปลี่ยนกับหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ ในอัตราแลกเปลี่ยน 1 ต่อ 1
- (ข) ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 1 จำนวน 69,750,000 หน่วย ราคาเสนอขายหน่วยละ 0 บาท โดยเสนอขายให้แก่ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ ชุดที่ 1 และ ชุดที่ 2 เพื่อทดแทนใบสำคัญแสดงสิทธิชุดที่ 1 และชุดที่ 2 ของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ ที่ได้ยกเลิกและเสนอขายให้แก่บุคคลอื่นเพิ่มเติมอีกจำนวน 5 ล้าน และกรรมการของบริษัทฯ อีกจำนวน 2 ล้าน
- (ค) ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 2 จำนวน 23,256,000 หน่วย ราคาเสนอขายหน่วยละ 0 บาท โดยเสนอขายให้แก่ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ ชุดที่ 3 เพื่อทดแทนใบสำคัญแสดงสิทธิชุดที่ 3 ของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ ที่ได้ยกเลิก

เมื่อวันที่ 9 ธันวาคม 2552 บริษัทฯ ได้ดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุนชำระแล้วจำนวน 2,654,499,000 บาท (หุ้นสามัญ 265,449,900 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท) ตามที่ได้ออกและเสนอขายตาม (ก) ข้างต้นกับกระทรวงพาณิชย์ และถือว่าการปรับโครงสร้างการถือหุ้นแล้วเสร็จในวันดังกล่าว

3. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินระหว่างกาล

- 3.1 งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2550) เรื่องงบการเงินระหว่างกาล โดยบริษัทฯ เลื่อนนำเสนองบการเงินระหว่างกาลแบบย่อ อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ ได้แสดงรายการในงบดุล งบกำไรขาดทุน งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นและงบกระแสเงินสดในรูปแบบเช่นเดียวกับงบการเงินประจำปี

งบการเงินระหว่างกาลนี้จัดทำขึ้นเพื่อให้ข้อมูลเพิ่มเติมจากงบการเงินประจำปีที่น่าเสนอครั้งล่าสุด ดังนั้น งบการเงินระหว่างกาลจึงเน้นการให้ข้อมูลเกี่ยวกับกิจกรรม เหตุการณ์และสถานการณ์ใหม่ๆ เพื่อให้ไม่ให้อ้อมก้อมที่นำเสนอซ้ำซ้อนกับข้อมูลที่ได้รายงานไปแล้ว ผู้ใช้งบการเงินควรใช้งบการเงินระหว่างกาลนี้ควบคู่ไปกับงบการเงินประจำปีล่าสุด

งบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาไทยเป็นงบการเงินฉบับที่บริษัทฯ ใช้เป็นทางการตามกฎหมาย งบการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาอังกฤษแปลมาจากงบการเงินตามกฎหมายฉบับภาษาไทยดังกล่าว

3.2 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวมระหว่างกาล

- (ก) งบการเงินรวมระหว่างกาลนี้ได้จัดทำขึ้นโดยรวมงบการเงินของบริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซี่ยล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และของบริษัทย่อยและได้จัดทำขึ้นโดยใช้หลักเกณฑ์เดียวกับงบการเงินรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 โดยไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างการถือหุ้นในบริษัทย่อยในระหว่างงวด
- (ข) ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อที่ 2 บริษัทฯและธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ได้ดำเนินการตามแผนการปรับ โครงสร้างการถือหุ้นของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) (“ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์”) โดยบริษัทฯได้ออกและเสนอขายหลักทรัพย์ของบริษัทฯ (ได้แก่ หุ้นสามัญ และใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ) ซึ่งมีราคาเสนอขายหุ้นสามัญเท่ากับ 10 บาทต่อหุ้นและราคาเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิเท่ากับ 0.00 บาทต่อหน่วยโดยออกและเสนอขายหุ้นสามัญเพื่อแลกเปลี่ยนกับหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ ในอัตราแลกเปลี่ยนเท่ากับ 1 ต่อ 1 เมื่อวันที่ 9 ธันวาคม 2552 บริษัทฯได้รับหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำนวนทั้งสิ้น 265,449,900 หุ้น คิดเป็นจำนวนเงินประมาณ 2,654,499,000 บาท และบริษัทฯได้ดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุนเพื่อแลกเปลี่ยนกับหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ ตามที่ได้กล่าวข้างต้นแล้ว ทำให้บริษัทฯถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของทุนชำระแล้วของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ ดังนั้นแผนการปรับ โครงสร้างการถือหุ้นดังกล่าวสำเร็จตามข้อกำหนดที่ได้รับความเห็นชอบจากธนาคารแห่งประเทศไทย ด้วยเหตุนี้ บริษัทฯได้บันทึกบัญชีเงินลงทุนในหลักทรัพย์ของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำนวน 2,654.5 ล้านบาทในงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัทฯ บริษัทฯได้จัดทำงบการเงินรวมโดยรวมงบการเงินและผลการดำเนินงานของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ และแสดงรายการในส่วนของผู้ถือหุ้นเสมือนว่าได้มีการรวมกิจการตั้งแต่ต้นปี 2552 เนื่องจากการปรับ โครงสร้างการถือหุ้นครั้งนี้ถือเป็นการรวมกิจการภายใต้การควบคุมเดียวกัน โดยถือเสมือนว่าบริษัทฯเป็นบริษัทใหญ่ของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ มาตั้งแต่ต้นปี 2552 แล้ว
- (ค) บริษัทฯได้แสดงข้อมูลงบการเงินของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ก่อนการปรับโครงสร้างการถือหุ้น ซึ่งประกอบด้วยงบกำไรขาดทุนสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสดสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552 รวมถึงหมายเหตุประกอบงบการเงินเพื่อเป็นข้อมูลให้แก่ผู้ใช้งบการเงินสามารถใช้ในการเปรียบเทียบได้

4. การประกาศใช้มาตรฐานการบัญชีใหม่

ในระหว่างงวดปัจจุบัน สภาวิชาชีพบัญชีได้ออกมาตรฐานการบัญชีฉบับปรับปรุงและมาตรฐานการบัญชีใหม่ตามที่ระบุข้างล่างนี้

- (ก) มาตรฐานการบัญชีที่มีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2554 (เว้นแต่แม่บทการบัญชีซึ่งมีผลบังคับใช้ทันที)

แม่บทการบัญชี (ปรับปรุง 2552)

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2552) การนำเสนองบการเงิน

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2552) สินค้าคงเหลือ

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2552) งบกระแสเงินสด

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2552) นโยบายการบัญชี การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชี และข้อผิดพลาด

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2552) เหตุการณ์ภายหลังรอบระยะเวลารายงาน

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2552) สัญญาก่อสร้าง

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2552) สัญญาเช่า

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 23 (ปรับปรุง 2552) ต้นทุนการกู้ยืม

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2552) การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2552) งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการ

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2552) เงินลงทุนในบริษัทร่วม

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 29 การรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่เงินเฟ้อรุนแรง

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2552) ส่วนได้เสียในการร่วมค้า

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2552) กำไรต่อหุ้น

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2552) งบการเงินระหว่างกาล

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2552) การค้ำของสินทรัพย์

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 37 (ปรับปรุง 2552) ประมาณการหนี้สิน หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น และสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้น

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2552) สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2552) อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 3 การรวมธุรกิจ

(ปรับปรุง 2552)

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	30 กันยายน 2553			31 ธันวาคม 2552		
	เมื่อทวงถาม	มีระยะเวลา	รวม	เมื่อทวงถาม	มีระยะเวลา	รวม
ในประเทศ						
ธนาคารพาณิชย์	167,040,345	-	167,040,345	99,931,039	-	99,931,039
ราชการระหว่างธนาคาร และตลาดเงิน	167,040,345	-	167,040,345	99,931,039	-	99,931,039

7. เงินลงทุน**7.1 จำแนกตามประเภทของเงินลงทุน**

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม			
	30 กันยายน 2553		31 ธันวาคม 2552	
	ราคาทุน/ ราคาตามบัญชี	มูลค่ายุติธรรม	ราคาทุน/ ราคาตามบัญชี	มูลค่ายุติธรรม
เงินลงทุนชั่วคราว				
หลักทรัพย์เพื่อขาย				
หลักทรัพย์รัฐบาลและรัฐวิสาหกิจ	172,973,310	191,473,321	196,322,138	208,208,064
ตราสารหนี้ภาคเอกชน	-	-	140,188,731	140,607,339
รวม	172,973,310	191,473,321	336,510,869	348,815,403
บวก: ค่าเผื่อการปรับมูลค่า	18,500,011	-	12,304,534	-
หลักทรัพย์เพื่อขาย - สุทธิ	191,473,321	191,473,321	348,815,403	348,815,403
ตราสารหนี้ที่จะถือจนครบกำหนด - ภายใน 1 ปี				
หลักทรัพย์รัฐบาลและรัฐวิสาหกิจ	39,872,218	40,227,060	63,407,781	64,948,487
ตราสารหนี้ที่จะถือจนครบกำหนด - ภายใน 1 ปี	39,872,218	40,227,060	63,407,781	64,948,487
เงินลงทุนชั่วคราว - สุทธิ	231,345,539	231,700,381	412,223,184	413,763,890
เงินลงทุนระยะยาว				
ตราสารหนี้ที่จะถือจนครบกำหนด				
หลักทรัพย์รัฐบาลและรัฐวิสาหกิจ	12,694,364,137	13,567,227,044	9,848,903,066	9,876,126,076
บวก: ส่วนเกินทุนจากการโอนเปลี่ยนประเภท เงินลงทุน	6,447,428	-	7,383,266	-
รวมหลักทรัพย์รัฐบาลและรัฐวิสาหกิจ	12,700,811,565	13,567,227,044	9,856,286,332	9,876,126,076
ตราสารหนี้ภาคเอกชน	40,000,000	44,503,560	40,000,000	38,431,188
ตราสารหนี้ที่จะถือจนครบกำหนด	12,740,811,565	13,611,730,604	9,896,286,332	9,914,557,264
เงินลงทุนทั่วไป				
ตราสารทุนที่ไม่อยู่ในความต้องการของตลาด				
ในประเทศ	5,365,310		5,365,310	
หัก: ค่าเผื่อการด้อยค่า	(565,310)		(565,310)	
เงินลงทุนทั่วไป - สุทธิ	4,800,000		4,800,000	
เงินลงทุนระยะยาว - สุทธิ	12,745,611,565		9,901,086,332	

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

7.2 จำแนกตามระยะเวลาคงเหลือของตราสารหนี้

(หน่วย: บาท)

	30 กันยายน 2553				31 ธันวาคม 2552			
	ครบกำหนดภายใน				ครบกำหนดภายใน			
	1 ปี	1 ปี - 5 ปี	เกิน 5 ปี	รวม	1 ปี	1 ปี - 5 ปี	เกิน 5 ปี	รวม
เงินลงทุนเพื่อขาย								
หลักทรัพย์รัฐบาลและรัฐวิสาหกิจ	23,000,000	92,000,000	57,973,310	172,973,310	-	-	196,322,138	196,322,138
ตราสารหนี้ภาคเอกชน	-	-	-	-	140,188,731	-	-	140,188,731
รวม	23,000,000	92,000,000	57,973,310	172,973,310	140,188,731	-	196,322,138	336,510,869
บวก: ค่าเพื่อการปรับมูลค่า	-	-	18,500,011	18,500,011	418,608	-	11,885,926	12,304,534
เงินลงทุนเพื่อขาย - สุทธิ	23,000,000	92,000,000	76,473,321	191,473,321	140,607,339	-	208,208,064	348,815,403
ตราสารหนี้ที่จะถือจนครบกำหนด								
หลักทรัพย์รัฐบาลและรัฐวิสาหกิจ	39,872,218	3,873,220,448	8,821,143,689	12,734,236,355	63,407,781	2,376,214,156	7,472,688,910	9,912,310,847
บวก: ส่วนเกินทุนจากการโอนเปลี่ยนประเภทเงินลงทุน	-	1,614,026	4,833,402	6,447,428	-	2,105,800	5,277,466	7,383,266
รวมหลักทรัพย์รัฐบาลและรัฐวิสาหกิจ	39,872,218	3,874,834,474	8,825,977,091	12,740,683,783	63,407,781	2,378,319,956	7,477,966,376	9,919,694,113
ตราสารหนี้ภาคเอกชน	-	-	40,000,000	40,000,000	-	-	40,000,000	40,000,000
รวมตราสารหนี้ที่จะถือจนครบกำหนด	39,872,218	3,874,834,474	8,865,977,091	12,780,683,783	63,407,781	2,378,319,956	7,517,966,376	9,959,694,113
รวมตราสารหนี้	62,872,218	3,966,834,474	8,942,450,412	12,972,157,104	204,015,120	2,378,319,956	7,726,174,440	10,308,509,516

7.3 เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อยตามที่แสดงอยู่ในงบการเงินเฉพาะกิจการมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

บริษัท	ทุนเรียกชำระแล้ว		สัดส่วนเงินลงทุน		ราคาทุน		เงินปันผลที่บริษัทฯ รับระหว่างงวด เก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553
	30 กันยายน 2553	31 ธันวาคม 2552	30 กันยายน 2553	31 ธันวาคม 2552	30 กันยายน 2553	31 ธันวาคม 2552	
			ร้อยละ	ร้อยละ			
ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน)	5,500.0	2,654.5	99.99	99.99	5,500.0	2,654.5	199.1

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

7.4 ส่วนเกินทุนจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าเงินลงทุน

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม	
	สำหรับงวดเก้าเดือน	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่
	สิ้นสุดวันที่	31 ธันวาคม 2552
	30 กันยายน 2553	
ยอดคงเหลือต้นงวด/ปี	19,687,800	140,113,701
เพิ่มขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าหลักทรัพย์	6,614,085	4,171,983
ลดลงจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าหลักทรัพย์	-	(27,025,043)
ลดลงจากการครบกำหนดของเงินลงทุน	(418,608)	-
ตัดจำหน่ายส่วนเกินทุนที่เกิดจากการโอนเปลี่ยนประเภท เงินลงทุน	(935,838)	(1,251,211)
โอนไปบัญชีกำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุน	-	(96,321,630)
ยอดคงเหลือปลายงวด/ปี	24,947,439	19,687,800

7.5 กำไรจากเงินลงทุน

กำไรจากเงินลงทุนสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553 และ 2552 สามารถแบ่งประเภทได้ดังต่อไปนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินธนาคาร	
	งบการเงินรวม	แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์
	สำหรับงวดสามเดือน	สำหรับงวดสามเดือน
	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่
	30 กันยายน 2553	30 กันยายน 2552
	(หลังการปรับ	(ก่อนการปรับ
	โครงสร้างการถือหุ้น)	โครงสร้างการถือหุ้น)
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุน	-	2,761
กำไรจากเงินลงทุน	-	2,761

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม	งบการเงินธนาคาร แลนต์ แอนด์ เฮาส์
	สำหรับงวดเก้าเดือน สิ้นสุดวันที่	สำหรับงวดเก้าเดือน สิ้นสุดวันที่
	30 กันยายน 2553	30 กันยายน 2552
	(หลังการปรับ โครงสร้างการถือหุ้น)	(ก่อนการปรับ โครงสร้างการถือหุ้น)
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุน	-	92,415,548
ขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุน	-	(1,280)
กำไรจากเงินลงทุน	-	92,414,268

7.6 เงินลงทุนในบริษัทที่มีปัญหาเกี่ยวกับฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม							
	30 กันยายน 2553				31 ธันวาคม 2552			
	จำนวนราย	ราคาทุน	มูลค่ายุติธรรม/ ราคาตาม บัญชี		จำนวนราย	ราคาทุน	มูลค่ายุติธรรม/ ราคาตาม บัญชี	
การด้อยค่า			การด้อยค่า	การด้อยค่า			การด้อยค่า	
เงินลงทุนทั่วไป								
บริษัทที่รายงานของผู้สอบบัญชีระบุว่า บริษัทมีปัญหาเกี่ยวกับการดำเนินงาน ต่อเนื่อง	2	480,515	-	480,515	2	480,515	-	480,515
	2	480,515	-	480,515	2	480,515	-	480,515

7.7 เงินลงทุนในตราสารทุนที่บริษัทฯ และบริษัทย่อยถือหุ้นตั้งแต่ร้อยละ 10 ขึ้นไปของทุนชำระแล้ว แต่ไม่เข้าข่ายเป็นเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทฯ และบริษัทย่อยไม่มีเงินลงทุนในบริษัทหรือกองทุนใด ๆ ตั้งแต่ร้อยละ 10 ขึ้นไปของทุนชำระแล้ว

7.8 เงินลงทุนที่มีภาระผูกพัน

7.8.1 ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทฯ และบริษัทย่อยไม่มีการนำพันธบัตรรัฐบาลและพันธบัตรรัฐวิสาหกิจใด ๆ วางเป็นประกันการขายหลักทรัพย์โดยมีสัญญาซื้อคืน

7.8.2 ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทฯ และบริษัทย่อยไม่มีภาระผูกพันตามสัญญาขายคืนใด ๆ ในตราสารทุนหรือตราสารหนี้ที่ได้รับจากการปรับโครงสร้างหนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

8. เงินให้สินเชื่อและดอกเบี้ยค้างรับ

8.1 จำแนกตามประเภทสินเชื่อ

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม	
	30 กันยายน 2553	31 ธันวาคม 2552
เงินให้กู้ยืม	34,673,693,216	30,065,152,408
เงินเบิกเกินบัญชี	1,469,248,649	992,516,244
ตัวเงิน	4,625,569,725	4,546,535,344
รวมเงินให้สินเชื่อ	40,768,511,590	35,604,203,996
บวก: ดอกเบี้ยค้างรับ	63,785,700	58,391,878
รวมเงินให้สินเชื่อและดอกเบี้ยค้างรับ	40,832,297,290	35,662,595,874
หัก: ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	(374,354,634)	(262,733,695)
ค่าเผื่อการปรับมูลค่าจากการปรับโครงสร้างหนี้	(41,937,785)	(46,305,655)
เงินให้สินเชื่อและดอกเบี้ยค้างรับ - สุทธิ	40,416,004,871	35,353,556,524

8.2 จำแนกตามระยะเวลาที่เหลือของสัญญาการให้สินเชื่อ

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม	
	30 กันยายน 2553	31 ธันวาคม 2552
ไม่เกิน 1 ปี ⁽¹⁾	9,454,204,141	8,355,086,090
เกิน 1 ปี	31,314,307,449	27,249,117,906
รวม	40,768,511,590	35,604,203,996
บวก: ดอกเบี้ยค้างรับ	63,785,700	58,391,878
รวมเงินให้สินเชื่อและดอกเบี้ยค้างรับ	40,832,297,290	35,662,595,874

⁽¹⁾ รวมสัญญาที่ไม่มีกำหนดระยะเวลาและ/หรือสัญญาที่ครบกำหนดแล้ว

8.3 จำแนกตามสกุลเงินและถิ่นที่อยู่ของลูกค้าหนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม					
	30 กันยายน 2553			31 ธันวาคม 2552		
	ในประเทศ	ต่างประเทศ	รวม	ในประเทศ	ต่างประเทศ	รวม
เงินบาท	40,768,511,590	-	40,768,511,590	35,604,203,996	-	35,604,203,996
บาท: ดอกเบี้ยค้างรับ	63,785,700	-	63,785,700	58,391,878	-	58,391,878
รวมเงินให้สินเชื่อและ ดอกเบี้ยค้างรับ	40,832,297,290	-	40,832,297,290	35,662,595,874	-	35,662,595,874

8.4 จำแนกตามประเภทธุรกิจและการจัดชั้น

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม					
	30 กันยายน 2553					
	ปกติ	กล่าวถึง เป็นพิเศษ	ต่ำกว่า มาตรฐาน	สงสัย	สงสัย จะสูญ	รวม
การเกษตรและเหมืองแร่	12,650,703	-	-	-	-	12,650,703
อุตสาหกรรมการผลิตและการพาณิชย์	3,875,731,112	134,649,494	21,513,375	40,703,935	8,278,742	4,080,876,658
ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์และก่อสร้าง	2,981,958,927	6,003,084	589,237	5,466,543	58,036	2,994,075,827
การสาธารณสุขโลกและบริการ	4,016,314,859	16,693,283	-	-	23,692,375	4,056,700,517
สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย	26,790,509,020	616,568,691	96,821,023	289,974,143	151,787,339	27,945,660,216
อื่น ๆ	1,710,258,448	17,174,055	2,123,240	8,531,554	4,246,072	1,742,333,369
รวมเงินให้สินเชื่อและดอกเบี้ยค้างรับ	39,387,423,069	791,088,607	121,046,875	344,676,175	188,062,564	40,832,297,290

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม					
	31 ธันวาคม 2552					
	ปกติ	กล่าวถึง เป็นพิเศษ	ต่ำกว่า มาตรฐาน	สงสัย	สงสัย จะสูญ	รวม
การเกษตรและเหมืองแร่	4,431,061	-	-	-	-	4,431,061
อุตสาหกรรมการผลิตและการพาณิชย์	3,815,742,276	261,115,540	14,241,418	558,168	-	4,091,657,402
ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์และก่อสร้าง	1,937,113,533	6,506,562	-	106,848	268,037	1,943,994,980
การสาธารณสุขโลกและบริการ	1,912,593,505	26,429,389	866,665	14,571,584	22,437,813	1,976,898,956
สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย	25,415,215,837	575,978,784	112,085,999	235,259,083	26,935,752	26,365,475,455
อื่น ๆ	1,258,782,944	13,422,253	989,846	3,191,753	3,751,224	1,280,138,020
รวมเงินให้สินเชื่อและดอกเบี้ยค้างรับ	34,343,879,156	883,452,528	128,183,928	253,687,436	53,392,826	35,662,595,874

8.5 จำแนกตามประเภทการจัดชั้นตามหลักเกณฑ์ของธนาคารแห่งประเทศไทย

	งบการเงินรวม							
	30 กันยายน 2553				31 ธันวาคม 2552			
เงินให้	ค่าเผื่อหนี้			เงินให้	ค่าเผื่อหนี้			
สินเชื่อและ	มูลหนี้	อัตราขั้นต่ำ	สงสัยจะ	สินเชื่อและ	มูลหนี้	อัตราขั้นต่ำ	สงสัยจะ	
ดอกเบี้ย	หลังหัก	ที่ใช้ในการ	สูญตามที่	ดอกเบี้ย	หลังหัก	ที่ใช้ในการ	สูญตามที่	
ค้างรับ	หลักประกัน ⁽¹⁾	ตั้งค่าเผื่อ	ตั้งไว้โดย	ค้างรับ	หลักประกัน ⁽¹⁾	ตั้งค่าเผื่อ	ตั้งไว้โดย	
	บาท	บาท	ร้อยละ	บาท	บาท	บาท	ร้อยละ	บาท
จัดชั้นปกติ	39,387,423,069	5,320,309,879	1	53,203,078	34,343,879,156	5,234,141,307	1	52,341,388
จัดชั้นกล่าวถึงเป็นพิเศษ	791,088,607	40,744,823	2	814,896	883,452,528	24,015,405	2	480,308
จัดชั้นต่ำกว่ามาตรฐาน	121,046,875	40,835,198	100	39,998,729 ⁽²⁾	128,183,928	42,429,252	100	39,783,291 ⁽²⁾
จัดชั้นสงสัย	344,676,175	123,821,390	100	113,161,157 ⁽²⁾	253,687,436	75,628,378	100	66,380,892 ⁽²⁾
จัดชั้นสงสัยจะสูญ	188,062,564	59,296,379	100	56,430,566 ⁽²⁾	53,392,826	14,938,173	100	14,938,173
รวม	<u>40,832,297,290</u>	<u>5,585,007,669</u>		<u>263,608,426</u>	<u>35,662,595,874</u>	<u>5,391,152,515</u>		<u>173,924,052</u>
สำรองรายตัวเพิ่มเติม				72,000,000				50,072,565
สำรองทั่วไป				38,746,208				38,737,078
รวม				<u>374,354,634</u>				<u>262,733,695</u>

⁽¹⁾ มูลหนี้หลังหักหลักประกัน หมายถึง มูลหนี้หลังหักมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับจากลูกหนี้หรือมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับจากการจำหน่ายหลักประกันแล้วแต่กรณี

⁽²⁾ บริษัทย่อยบันทึกค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 จำนวนรวมประมาณ 14 ล้านบาท และ 12 ล้านบาท ตามลำดับ ของลูกหนี้จัดชั้นดังกล่าวในรายการบัญชี “ค่าเผื่อการปรับมูลค่าจากการปรับโครงสร้างหนี้” เนื่องจากค่าเผื่อจำนวนดังกล่าวเป็นของลูกหนี้ที่มีการปรับโครงสร้างหนี้

8.6 สินเชื่อที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้

ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทย่อยมีเงินให้สินเชื่อที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ดังนี้

	งบการเงินรวม	
	30 กันยายน 2553	31 ธันวาคม 2552
เงินให้สินเชื่อที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (บาท)	653,785,614	435,264,190
คิดเป็นอัตราร้อยละต่อยอดสินเชื่อทั้งหมด ⁽¹⁾	1.44	1.14

⁽¹⁾ ฐานเงินต้นทั้งหมดรวมรายการระหว่างธนาคารและตลาดเงินที่เป็นเงินให้สินเชื่อ

เงินให้สินเชื่อที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 ซึ่งคำนวณตามเกณฑ์ที่ประกาศโดยธนาคารแห่งประเทศไทย โดยกำหนดให้เงินให้สินเชื่อที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ หมายถึง สินเชื่อจัดชั้นต่ำกว่ามาตรฐาน สงสัยและสงสัยจะสูญ และไม่รวมสินเชื่อที่ค้างชำระที่ได้มีการทำสัญญาปรับโครงสร้างหนี้แล้วและเข้าเงื่อนไขการจัดชั้นเป็นลูกหนี้ปกติหรือกล่าวถึงเป็นพิเศษตามเกณฑ์ธนาคารแห่งประเทศไทย

8.7 สินเชื่อที่ระงับการรับรู้รายได้

ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทย่อยมีเงินให้สินเชื่อที่ระงับการรับรู้รายได้ดังนี้

	งบการเงินรวม	
	30 กันยายน 2553	31 ธันวาคม 2552
เงินให้สินเชื่อที่ระงับการรับรู้รายได้ (บาท)	718,527,713	483,141,408
คิดเป็นอัตราร้อยละต่อยอดสินเชื่อทั้งหมด ⁽¹⁾	1.58	1.26

⁽¹⁾ฐานเงินต้นทั้งหมดรวมรายการระหว่างธนาคารและตลาดเงินที่เป็นเงินให้สินเชื่อ

8.8 รายได้รอตัดบัญชี

ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทย่อยมีรายได้รอตัดบัญชีที่แสดงหักจากเงินให้สินเชื่อดังต่อไปนี้

	งบการเงินรวม	
	30 กันยายน 2553	31 ธันวาคม 2552
รายได้รอตัดบัญชี	17,051,797	16,666,801

(หน่วย: บาท)

8.9 ลูกหนี้ที่มีปัญหาเกี่ยวกับฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทย่อยมีเงินให้สินเชื่อและดอกเบี้ยค้างรับกับบริษัทและบุคคลที่มีปัญหาเกี่ยวกับฐานะการเงิน และ/หรือผลการดำเนินงานและได้ตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญไว้สรุปได้ดังนี้

	งบการเงินรวม			
	30 กันยายน 2553			
	จำนวนราย	มูลหนี้ ตามบัญชี	หลักประกัน	ค่าเผื่อ หนี้สงสัยจะสูญ
บริษัทและบุคคลที่มีปัญหาใน การชำระหนี้หรือผิดนัดชำระหนี้	348	1,444,874,221	1,176,019,110	275,957,873

(หน่วย: บาท)

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม			
	31 ธันวาคม 2552			
	จำนวนราย	มูลหนี้ ตามบัญชี	หลักประกัน	ค่าเผื่อ หนี้สงสัยจะสูญ
บริษัทและบุคคลที่มีปัญหาใน การชำระหนี้หรือค้ำประกันหนี้	281	1,318,716,718	1,157,494,217	170,973,482

บริษัทย่อยไม่มีข้อมูลเพียงพอจึงไม่ได้เปิดเผยรายการของบริษัทที่รายงานของผู้สอบบัญชีระบุว่าบริษัทนั้นมีปัญหาเกี่ยวกับการดำเนินงานต่อเนื่องของกิจการ และบริษัทอื่นที่มีใช้บริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยที่มีผลการดำเนินงานและฐานะการเงินเช่นเดียวกับบริษัทจดทะเบียนที่เข้าข่ายถูกเพิกถอนของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยจากการเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียน อย่างไรก็ตาม ลูกหนี้เหล่านี้บริษัทย่อยได้มีการพิจารณาจัดชั้นและกันเงินสำรองตามแนวทางปฏิบัติของธนาคารแห่งประเทศไทยแล้ว

8.10 การปรับโครงสร้างหนี้ที่มีปัญหา

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทย่อยได้ทำสัญญาปรับโครงสร้างหนี้กับลูกหนี้โดยมีจำนวนรายและภาระหนี้คงค้าง (รวมดอกเบี้ยค้างรับตามบัญชี) ก่อนการปรับโครงสร้างหนี้ดังต่อไปนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม			
	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552	
	จำนวนราย	ภาระหนี้ก่อนปรับ โครงสร้างหนี้	จำนวนราย	ภาระหนี้ก่อนปรับ โครงสร้างหนี้
ลูกหนี้ที่ได้ทำสัญญาปรับโครงสร้างหนี้	91	392,147,698	151	891,170,881

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ลูกหนี้ที่ได้รับการปรับโครงสร้างหนี้ตามที่กล่าวข้างต้นสามารถจำแนกตามวิธีการปรับโครงสร้างหนี้ โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

(หน่วย: บาท)

จำนวน ราย	งบการเงินรวม						
	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553						
	ภาระหนี้		ชนิดของ สินทรัพย์ ที่รับโอน	มูลค่า ยุติธรรม	ขาดทุนจาก การปรับ โครงสร้างหนี้ ⁽¹⁾	ส่วนสูญเสีย จากการปรับ โครงสร้างหนี้	
ก่อนปรับ โครงสร้างหนี้	หลังปรับ โครงสร้างหนี้	ก่อนปรับ โครงสร้างหนี้					หลังปรับ โครงสร้างหนี้
การเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้	91	392,147,698	392,147,698	-	-	-	13,071,428
รวมลูกหนี้ปรับโครงสร้างหนี้ทั้งหมด ระหว่างงวด	91	392,147,698	392,147,698	-	-	-	13,071,428
เงินให้สินเชื่อและดอกเบี้ย ค้างรับ ณ วันที่ 30 กันยายน 2553	9,218		40,832,297,290				

⁽¹⁾ ขาดทุนจากการปรับโครงสร้างหนี้แสดงเป็นจำนวนก่อนหักค่าเผื่อนี้สงฆ์จะสูญที่ได้ตั้งไว้แล้วในบัญชีของลูกหนี้ที่มีปัญหา ณ วันปรับโครงสร้างหนี้

(หน่วย: บาท)

จำนวน ราย	งบการเงินรวม						
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552						
	ภาระหนี้		ชนิดของ สินทรัพย์ ที่รับโอน	มูลค่า ยุติธรรม	ขาดทุนจาก การปรับ โครงสร้างหนี้ ⁽¹⁾	ส่วนสูญเสีย จากการปรับ โครงสร้างหนี้	
ก่อนปรับ โครงสร้างหนี้	หลังปรับ โครงสร้างหนี้	ก่อนปรับ โครงสร้างหนี้					หลังปรับ โครงสร้างหนี้
การเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้	151	891,170,881	891,170,881	-	-	-	46,509,060
รวมลูกหนี้ปรับโครงสร้างหนี้ทั้งหมด ระหว่างปี	151	891,170,881	891,170,881	-	-	-	46,509,060
เงินให้สินเชื่อและดอกเบี้ย ค้างรับ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552	8,627		35,662,595,874				

⁽¹⁾ ขาดทุนจากการปรับโครงสร้างหนี้แสดงเป็นจำนวนก่อนหักค่าเผื่อนี้สงฆ์จะสูญที่ได้ตั้งไว้แล้วในบัญชีของลูกหนี้ที่มีปัญหา ณ วันปรับโครงสร้างหนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ลูกหนี้ที่ได้รับการปรับโครงสร้างหนี้โดยวิธีเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการชำระหนี้และการปรับหนี้ในหลายลักษณะในระหว่างงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553 และระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 ตามที่กล่าวข้างต้นสามารถจำแนกระยะเวลาการผ่อนชำระตามสัญญาปรับโครงสร้างหนี้ได้ดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

ช่วงระยะเวลาการผ่อนชำระตามสัญญาการปรับโครงสร้างหนี้	งบการเงินรวม					
	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553			สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552		
	จำนวนราย	ภาระหนี้		จำนวนราย	ภาระหนี้	
		ก่อนปรับโครงสร้างหนี้	หลังปรับโครงสร้างหนี้		ก่อนปรับโครงสร้างหนี้	หลังปรับโครงสร้างหนี้
ไม่เกิน 5 ปี	2	3	3	6	63	63
5 - 10 ปี	16	63	63	38	163	163
10 - 15 ปี	7	53	53	5	252	252
เกินกว่า 15 ปี	66	273	273	102	413	413
รวมลูกหนี้ปรับโครงสร้างหนี้ทั้งหมด	91	392	392	151	891	891

ข้อมูลสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553 และสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552 ที่เกี่ยวข้องกับลูกหนี้ที่ผ่านการปรับโครงสร้างหนี้แล้วมีดังนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม			
	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553		สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552	
	เงินสด	ดอกเบี้ย	เงินสด	ดอกเบี้ย
เงินสดที่รับชำระจากลูกหนี้	76,374,762	50,109,183	61,692,401	54,496,893

ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทย่อยมีลูกหนี้ปรับโครงสร้างหนี้ซึ่งมีภาระหนี้คงเหลือดังต่อไปนี้

(หน่วย: บาท)

	จำนวนราย	ภาระหนี้ ⁽¹⁾
	ลูกหนี้ปรับโครงสร้างหนี้จนถึงวันที่ 30 กันยายน 2553	269
ลูกหนี้ปรับโครงสร้างหนี้จนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2552	200	1,119,969,054

⁽¹⁾ ไม่รวมเงินทอนจ่าย

ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทย่อยไม่มีภาระผูกพันคงเหลือที่ตกลงให้ลูกหนี้กู้ยืมเพิ่มเติมภายหลังการปรับโครงสร้างหนี้

9. ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม							รวม
	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553							
	ชั้นปกติ	ชั้นกล่าวถึง เป็นพิเศษ	ชั้นต่ำกว่า มาตรฐาน	ชั้นสงสัย	ชั้นสงสัย จะสูญ	สำรองราย ตัวเพิ่มเติม	สำรองทั่วไป	
ยอดต้นงวด	52,341,388	480,308	39,783,291	66,380,892	14,938,173	50,072,565	38,737,078	262,733,695
สำรองเพิ่ม(ลด)								
ระหว่างงวด	861,690	334,588	(1,594,053)	48,193,011	44,358,206	21,927,435	43,419,123	157,500,000
โอนไปบัญชีค่าเผื่อนี้ สงสัยจะสูญสำหรับ รายการระหว่าง ธนาคารและ ตลาดเงิน	-	-	-	-	-	-	(44,944,806)	(44,944,806)
โอนมาจาก(โอนไป) บัญชีค่าเผื่อการปรับ มูลค่าจากการปรับ โครงสร้างหนี้สุทธิ	-	-	1,809,491	(1,412,746)	(2,865,813)	-	6,836,938	4,367,870
โอนไปหนี้สินอื่น	-	-	-	-	-	-	(23,200)	(23,200)
โอนไปค่าเผื่อนี้ สงสัยจะสูญสำหรับ สินทรัพย์อื่น	-	-	-	-	-	-	(5,278,925)	(5,278,925)
ยอดปลายงวด	53,203,078	814,896	39,998,729	113,161,157	56,430,566	72,000,000	38,746,208	374,354,634

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม							
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552							
	ชั้นปกติ	ชั้นกล่าวถึง เป็นพิเศษ	ชั้นต่ำกว่า มาตรฐาน	ชั้นสงสัย	ชั้นสงสัย จะสูญ	สำรองราย ตัวเพิ่มเติม	สำรองทั่วไป	รวม
ยอดต้นปี	51,151,033	565,371	12,339,701	145,179,753	130,762,572	63,441,544	-	403,439,974
สำรองเพิ่ม(ลด)								
ระหว่างปี	1,190,355	(85,063)	30,695,994	97,782,689	20,583,115	(13,368,979)	122,701,889	259,500,000
โอนไปบัญชีค่าเผื่อหนี้ สงสัยจะสูญสำหรับ รายการระหว่าง ธนาคารและ ตลาดเงิน	-	-	-	-	-	-	(800,000)	(800,000)
โอนไปบัญชีค่าเผื่อการ ปรับมูลค่าจากการ ปรับโครงสร้างหนี้ หนี้สูญตัดจำหน่ายใน ระหว่างปี	-	-	(2,645,960)	(9,247,486)	-	-	(32,997,869)	(44,891,315)
ลูกหนี้ที่ยังไม่ได้ ดำเนินการตาม กฎหมาย	-	-	(606,444)	(36,701,046)	(17,704,232)	-	-	(55,011,722)
ลูกหนี้ที่อยู่ระหว่าง การดำเนินการ ตามกฎหมาย	-	-	-	-	(6,418,464)	-	-	(6,418,464)
ลดลงจากการขายหนี้ โอนมาจากค่าเผื่อหนี้ สงสัยจะสูญสำหรับ สินทรัพย์อื่น	-	-	-	(130,633,018)	(112,284,818)	-	(53,376,409)	(296,294,245)
ยอดปลายปี	52,341,388	480,308	39,783,291	66,380,892	14,938,173	50,072,565	38,737,078	262,733,695

10. ค่าเผื่อการปรับมูลค่าจากการปรับโครงสร้างหนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม	
	สำหรับงวดเก้าเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552
	ยอดต้นงวด/ปี	46,305,655
ตั้งเพิ่มในระหว่างงวด/ปี	13,071,428	46,509,060
ตัดจำหน่ายในระหว่างงวด/ปี	(17,439,298)	(1,617,745)
ยอดปลายงวด/ปี	41,937,785	46,305,655

11. ส่วนปรับปรุงอาคารเช่าและอุปกรณ์

(หน่วย: บาท)

ราคาทุน		
31 ธันวาคม 2552		297,301,623
ซื้อเพิ่ม		31,583,234
จำหน่าย/ตัดจำหน่าย		(29,532)
30 กันยายน 2553		328,855,325
ค่าเสื่อมราคาสะสม		
31 ธันวาคม 2552		174,243,598
ค่าเสื่อมราคาสะสมส่วนที่จำหน่าย/ตัดจำหน่าย		(29,531)
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด		45,242,589
30 กันยายน 2553		219,456,656
มูลค่าสุทธิตามบัญชี		
31 ธันวาคม 2552		123,058,025
30 กันยายน 2553		109,398,669
ค่าเสื่อมราคาสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่		
30 กันยายน 2552		40,873,151
30 กันยายน 2553		45,242,590

ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทฯ ย่อมมีเครื่องตกแต่งสำนักงานและเครื่องใช้สำนักงานจำนวนหนึ่งซึ่งตัดค่าเสื่อมราคาหมดแล้วแต่ยังใช้งานอยู่ ราคาทุนเดิมของสินทรัพย์ดังกล่าวก่อนหักค่าเสื่อมราคาสะสมมีจำนวนรวมประมาณ 9.8 ล้านบาท และ 5.9 ล้านบาท ตามลำดับ

12. สินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตน

(หน่วย: บาท)

อายุการตัดจำหน่าย คงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2553	งบการเงินรวม				
	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553				
	31 ธันวาคม 2552	เพิ่มขึ้น	ตัดจำหน่าย	30 กันยายน 2553	
คอมพิวเตอร์ซอฟต์แวร์	0.5 - 5 ปี	76,074,902	17,492,306	(27,757,032)	65,810,176
คอมพิวเตอร์ซอฟต์แวร์ระหว่าง การพัฒนา	-	1,065,292	1,374,308	-	2,439,600
รวม		77,140,194	18,866,614	(27,757,032)	68,249,776

(หน่วย: บาท)

อายุการตัดจำหน่าย	งบการเงินรวม				
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2552				
	31 ธันวาคม 2552	31 ธันวาคม 2551	เพิ่มขึ้น(ลดลง)	ตัดจำหน่าย 31 ธันวาคม 2552	
คอมพิวเตอร์ซอฟต์แวร์	1 - 5 ปี	87,794,134	20,849,813	(32,569,045)	76,074,902
คอมพิวเตอร์ซอฟต์แวร์ระหว่างการพัฒนา	-	5,230,456	(4,165,164)	-	1,065,292
รวม		93,024,590	16,684,649	(32,569,045)	77,140,194

13. การโอนขายสินเชื่อด้อยคุณภาพให้แก่บริษัท บริหารสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด

เมื่อวันที่ 31 มีนาคม 2552 และวันที่ 9 ธันวาคม 2552 บริษัทย่อยได้ทำสัญญาซื้อขายสินเชื่อด้อยคุณภาพ ซึ่งมีมูลค่าคงค้างตามบัญชี (รวมสินทรัพย์อื่นที่เกี่ยวข้อง) จำนวนประมาณ 357 ล้านบาท และ 428 ล้านบาท ตามลำดับ กับบริษัท บริหารสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (“บสก.”) ซึ่งเป็นผู้เสนอราคาซื้อสินทรัพย์จากบริษัทย่อยในราคาสูงสุดจากการประกวดราคา ทั้งนี้การโอนสินเชื่อด้อยคุณภาพและหลักประกันเป็นไปตามพระราชกำหนดบริษัทบริหารสินทรัพย์ พ.ศ.2541 โดย บสก.ได้ชำระราคาจำนวน 218 ล้านบาท และ 263 ล้านบาท ให้แก่บริษัทย่อยแล้วเมื่อวันที่ 7 เมษายน 2552 และวันที่ 9 ธันวาคม 2552 ตามลำดับ

ภายใต้เงื่อนไขของสัญญา บสก.อาจยกเลิกการโอนสินทรัพย์เฉพาะรายได้เมื่อปรากฏว่า บสก.ไม่สามารถรับโอนสิทธิในหนี้สินและหลักประกันของสินทรัพย์รายใด ๆ เนื่องจากไม่มีเอกสารหลักฐานแห่งหนี้ หลักประกันไม่มี หรือมีอยู่ไม่ครบถ้วน หรือหลักประกันถูกรอนสิทธิ หรือศาลไม่อนุญาตให้ บสก.เข้าสวมสิทธิเป็นคู่ความแทนบริษัทย่อยภายในระยะเวลาไม่เกินวันที่ 7 เมษายน 2553 และวันที่ 9 ธันวาคม 2553 ของแต่ละสัญญาตามลำดับ โดยหากมีการยกเลิกการโอนสินทรัพย์รายใดแล้ว บสก.จะได้รับเงินค่าสินทรัพย์ตามราคา ณ วันชำระราคา ส่วนบริษัทย่อยจะได้รับรายรับที่ได้รับชำระในระหว่างช่วงกำหนดเวลายกเลิกการโอนหักด้วยค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นในระยะเวลาก่อนการยกเลิกการโอนสินทรัพย์รายนั้น ๆ อย่างไรก็ตาม บสก.ยังมีได้มีการยกเลิกการโอนสินทรัพย์รายใดที่รับซื้อจากบริษัทย่อยจนถึงวันที่อนุมัติงบการเงินระหว่างกาลนี้

14. คุณภาพสินทรัพย์

ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทย่อยมีสินทรัพย์ที่จัดชั้นตามเกณฑ์ธนาคารแห่งประเทศไทยดังต่อไปนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม			
	30 กันยายน 2553			
	เงินลงทุน	เงินให้สินเชื่อและ ดอกเบี้ยค้างรับ	สินทรัพย์อื่น	รวม
<u>การจัดชั้นสินทรัพย์</u>				
ปกติ	-	39,387,423,069	-	39,387,423,069
กล่าวถึงเป็นพิเศษ	-	791,088,607	-	791,088,607
ต่ำกว่ามาตรฐาน	-	121,046,875	-	121,046,875
สงสัย	-	344,676,175	-	344,676,175
สงสัยจะสูญ	565,310	188,062,564	8,129,867	196,757,741
รวม	565,310	40,832,297,290	8,129,867	40,840,992,467

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม			
	31 ธันวาคม 2552			
	เงินลงทุน	เงินให้สินเชื่อและ ดอกเบี้ยค้างรับ	สินทรัพย์อื่น	รวม
<u>การจัดชั้นสินทรัพย์</u>				
ปกติ	-	34,343,879,156	-	34,343,879,156
กล่าวถึงเป็นพิเศษ	-	883,452,528	-	883,452,528
ต่ำกว่ามาตรฐาน	-	128,183,928	-	128,183,928
สงสัย	-	253,687,436	-	253,687,436
สงสัยจะสูญ	565,310	53,392,826	2,850,942	56,809,078
รวม	565,310	35,662,595,874	2,850,942	35,666,012,126

15. รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน (หนี้สิน)

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม					
	30 กันยายน 2553			31 ธันวาคม 2552		
	เมื่อทวงถาม	มีระยะเวลา	รวม	เมื่อทวงถาม	มีระยะเวลา	รวม
ในประเทศ:						
ธนาคารพาณิชย์	2,708,741,614	499,701,015	3,208,442,629	11,818,104	-	11,818,104
บริษัทเงินทุน บริษัทเงินทุน หลักทรัพย์ บริษัทหลักทรัพย์ และบริษัทเครดิตฟองซิเออร์	1,077,541,533	1,853,965,275	2,931,506,808	1,386,570,942	2,037,843,821	3,424,414,763
สถาบันการเงินอื่น	296,014,974	635,976,094	931,991,068	152,650,354	673,057,327	825,707,681
รวมรายการระหว่างธนาคารและ ตลาดเงิน	4,082,298,121	2,989,642,384	7,071,940,505	1,551,039,400	2,710,901,148	4,261,940,548

16. เงินกู้ยืม

ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทฯและบริษัทย่อยมีเงินกู้ยืมเป็นตั๋วสัญญาใช้เงินและตั๋วแลกเงิน โดยสามารถสรุปได้ดังนี้

(หน่วย: บาท)

ออกให้แก่	งบการเงินรวม					
	30 กันยายน 2553			31 ธันวาคม 2552		
	ครบกำหนด	อัตราดอกเบี้ย ต่อปี	จำนวนเงิน	ครบกำหนด	อัตราดอกเบี้ย ต่อปี	จำนวนเงิน
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	เมื่อทวงถาม	0.75%	355,000,000	เมื่อทวงถาม	-	-
	ภายใน 1 ปี	1.00%-1.50%	837,000,000	ภายใน 1 ปี	1.00%-1.25%	2,128,000,000
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	เมื่อทวงถาม	0.75%	32,598,155	เมื่อทวงถาม	-	-
	ภายใน 1 ปี	1.40%-2.00%	35,192,812	ภายใน 1 ปี	1.50%-1.60%	8,304,164
	เกิน 1 ปี	3.00%	10,400,000	เกิน 1 ปี	-	-
กองทุน	ภายใน 1 ปี	1.60%-2.20%	286,597,000	ภายใน 1 ปี	1.60%-1.65%	194,000,000
	เกิน 1 ปี	3.00%	3,100,000	เกิน 1 ปี	-	-
บริษัทจำกัด	เมื่อทวงถาม	0.75%-1.30%	151,514,440	เมื่อทวงถาม	0.75%-1.25%	1,124,020,139
	ภายใน 1 ปี	1.00%-2.10%	4,996,158,673	ภายใน 1 ปี	1.00%-1.75%	1,703,800,664
	เกิน 1 ปี	2.50%-3.05%	5,000,000	เกิน 1 ปี	-	-
นิติบุคคลอื่น	ภายใน 1 ปี	1.25%-1.75%	20,933,872	ภายใน 1 ปี	1.40%	2,463,297
บุคคลธรรมดา	เมื่อทวงถาม	1.00%-1.40%	125,425,979	เมื่อทวงถาม	0.75%-1.25%	166,754,870
	ภายใน 1 ปี	1.00%-6.13%	9,838,591,295	ภายใน 1 ปี	1.00%-1.93%	4,843,074,869
	เกิน 1 ปี	2.50%-3.05%	383,331,532	เกิน 1 ปี	1.93%-2.30%	11,000,000
สถาบันไม่หวังผลกำไร	เมื่อทวงถาม	-	-	เมื่อทวงถาม	1.10%	30,000,000
	ภายใน 1 ปี	1.60%	172,600,000	ภายใน 1 ปี	1.65%	5,000,000
รวม			17,253,443,758			10,216,418,003

17. ทุนเรือนหุ้น

	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553	
	จำนวนหุ้น	บาท
<u>หุ้นสามัญจดทะเบียน</u>		
หุ้นสามัญ ณ วันต้นงวด	750,000,000	7,500,000,000
บวก: ผลจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าตราไว้ต่อหุ้นจากเดิม หุ้นละ 10 บาท เป็นหุ้นละ 1 บาท	6,750,000,000	-
หัก: ลดทุนจดทะเบียนระหว่างงวด	(1,343,088,080)	(1,343,088,080)
บวก: เพิ่มทุนจดทะเบียนระหว่างงวด	5,843,088,080	5,843,088,080
หุ้นสามัญ ณ วันสิ้นงวด	12,000,000,000	12,000,000,000
<u>หุ้นสามัญที่ออกจำหน่ายและชำระเต็มมูลค่าแล้ว</u>		
หุ้นสามัญ ณ วันต้นงวด	275,778,487	2,757,784,870
บวก: ผลจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าตราไว้ต่อหุ้นจากเดิม หุ้นละ 10 บาท เป็นหุ้นละ 1 บาท	2,482,006,383	-
บวก: เพิ่มทุนชำระแล้วระหว่างงวด	2,757,784,870	2,757,784,870
หุ้นสามัญ ณ วันสิ้นงวด	5,515,569,740	5,515,569,740

	งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	สำหรับรอบระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2552 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2552	
	จำนวนหุ้น	บาท
<u>หุ้นสามัญจดทะเบียน</u>		
หุ้นสามัญ ณ วันต้นงวด	-	-
จดทะเบียนเพิ่มทุนระหว่างงวด	750,000,000	7,500,000,000
หุ้นสามัญ ณ วันสิ้นงวด	750,000,000	7,500,000,000
<u>หุ้นสามัญที่ออกจำหน่ายและชำระเต็มมูลค่าแล้ว</u>		
หุ้นสามัญ ณ วันต้นงวด	-	-
ออกหุ้นสามัญขายให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯครั้งแรก	10,000	100,000
ออกหุ้นสามัญเพื่อแลกเปลี่ยนกับหุ้นสามัญของธนาคาร แลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) (ดูหมายเหตุ 2)	265,449,900	2,654,499,000
ออกหุ้นสามัญขายให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	2,649,205	26,492,050
ออกหุ้นสามัญขายให้แก่กรรมการบริษัทฯ	100,000	1,000,000
ออกหุ้นสามัญตามการใช้สิทธิของผู้ถือใบสำคัญ แสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ	7,569,382	75,693,820
หุ้นสามัญ ณ วันสิ้นงวด	275,778,487	2,757,784,870

เมื่อวันที่ 29 มิถุนายน 2552 บริษัทฯจดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์จากเดิม 100,000 บาท (จำนวน 10,000 หุ้น มูลค่าตราไว้หุ้นละ 10 บาท) เป็น 5,733,000,000 บาท (จำนวน 573,300,000 หุ้น มูลค่าตราไว้หุ้นละ 10 บาท)

เมื่อวันที่ 18 กันยายน 2552 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 2/2552 ได้มีมติยกเลิกมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2552 ที่ประชุมเมื่อวันที่ 1 มิถุนายน 2552 เฉพาะวาระที่ 2 เรื่องการอนุมัติการเพิ่มทุนและการออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญ และได้มีมติอนุมัติการลดทุนจดทะเบียนการเพิ่มทุนจดทะเบียน การจัดสรรหุ้นเพิ่มทุนและการออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯเป็นดังนี้

1. ลดทุนจดทะเบียนจำนวน 5,732,900,000 บาท โดยวิธีตัดหุ้นจดทะเบียนที่ยังไม่ได้จำหน่ายจำนวน 573,290,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท เป็นเงินรวม 5,732,900,000 บาท คงเหลือทุนจดทะเบียนจำนวน 10,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท เป็นเงินรวม 100,000 บาท
2. เพิ่มทุนจดทะเบียนจากเดิม 100,000 บาท เป็น 7,500,000,000 บาท โดยการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 749,990,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เป็นเงินรวม 7,499,900,000 บาท
3. จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 265,450,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เป็นเงินรวม 2,654,500,000 บาท เพื่อเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) โดยการแลกหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ในอัตราส่วน 1:1 โดยให้ถือเสมือนว่าหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวนดังกล่าวได้รับชำระเงินค่าหุ้นเต็มมูลค่าแล้ว ทั้งนี้เพื่อเป็นการปรับโครงสร้างการถือหุ้นของธนาคาร แลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) และเป็นไปตามพระราชบัญญัติธุรกิจสถาบันการเงิน พ.ศ. 2551 และประกาศธนาคารแห่งประเทศไทยที่เกี่ยวข้อง ผู้ที่ได้รับการจัดสรรทุกคนเป็นผู้ถือหุ้นของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ที่ปรากฏชื่อในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นของธนาคารดังกล่าว ณ วันที่ 15 กันยายน 2552 และจะได้รับการจัดสรรหุ้นในสัดส่วนเท่ากับจำนวนหุ้นของธนาคารดังกล่าวที่มีอยู่ก่อนแล้ว โดยราคาหุ้นที่เสนอขายต่อกรรมการบริษัทและผู้ถือหุ้นใหญ่ เท่ากับราคาหุ้นที่เสนอขายต่อผู้ถือหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) รายอื่น ๆ ดังนั้น ราคาเสนอขายดังกล่าวจึงไม่ต่ำกว่าราคาหุ้นที่เสนอขายต่อประชาชนทั่วไป รายละเอียดการจัดสรรมีดังต่อไปนี้
 - 3.1 จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 5,411,760 หุ้น ให้แก่กรรมการบริษัทจำนวน 3 ท่าน
 - 3.2 จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 99,200 หุ้น ให้แก่ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทจำนวน 2 ท่าน

3.3 จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) จำนวน 259,939,040 หุ้น ซึ่งไม่รวมถึงรายชื่อผู้ถือหุ้นที่เป็นกรรมการ บริษัทฯตามข้อ 3.1 และผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯตามข้อ 3.2

ทั้งนี้การเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯตามที่กล่าวไว้ในข้อ 3.2 บริษัทฯต้องได้รับการผ่อนผันจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (“ก.ล.ต.”) ซึ่งบริษัทฯได้รับการผ่อนผันจาก ก.ล.ต. แล้ว

4. จัดสรรและเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯจำนวน 2,654,600 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เป็นเงินรวม 26,546,000 บาท โดยจัดสรรและเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯภายหลังจากที่ได้ดำเนินการตามข้อ 3 ตามที่กล่าวข้างต้นแล้ว ในอัตราส่วน 100 หุ้น มีสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนได้จำนวน 1 หุ้น (100:1) ในราคาหุ้นละ 10 บาทและให้จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯจำนวน 15 ท่านที่มีหุ้นอยู่จำนวน 10,000 หุ้น ในอัตราส่วน 100 หุ้น มีสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนได้จำนวน 1 หุ้น (100:1) ในราคาหุ้นละ 10 บาท

5. จัดสรรและเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่กรรมการบริษัทฯ 2 ท่าน จำนวนรวม 100,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เป็นเงินรวม 1,000,000 บาท

6. ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯจำนวน 93,006,000 หน่วย โดยมีราคาเสนอขายหน่วยละ 0 บาท (ศูนย์บาทต่อหน่วย) และอัตราการใช้สิทธิคือ ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย มีสิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1 หุ้น ในราคาหุ้นละ 10 บาท ทั้งนี้ราคาใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯที่จัดสรรต่อกรรมการ และผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯเป็นราคาเดียวกันกับราคาใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯที่เสนอขายต่อรายอื่น ๆ ที่ได้รับการจัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ดังนั้นราคาใบสำคัญแสดงสิทธิที่เสนอขายต่อกรรมการ และผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯในครั้งนี้นี้จึงไม่ต่ำกว่าราคาใบสำคัญแสดงสิทธิที่เสนอขายต่อประชาชนทั่วไป ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯแบ่งออกเป็น 2 ชุด ตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

6.1 ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 1 (W1) จำนวน 69,750,000 หน่วย มีรายละเอียดการจัดสรรดังนี้

(ก) ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯชุดที่ 1 (W1) จำนวน 21,600,000 หน่วย ให้แก่กรรมการบริษัทฯ ซึ่งเป็นผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของธนาคาร แลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) จำนวน 4 ท่าน

- (ข) ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 1 (W1) จำนวน 818,550 หน่วย ให้แก่ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯ ซึ่งเป็นผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของธนาคาร แลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) จำนวน 2 ทาน
- (ค) ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 1 (W1) จำนวน 26,631,450 หน่วย ให้แก่ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ชุดที่ 1 และชุดที่ 2 ดังปรากฏรายชื่อในสมุดทะเบียนผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของธนาคาร แลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 15 กันยายน 2552 ซึ่งไม่รวมถึงรายชื่อที่เป็นกรรมการบริษัทฯ ตามข้อ (ก) และผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯ ตามข้อ (ข) ในอัตราส่วนใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ชุดที่ 1 หรือชุดที่ 2 จำนวน 1 หน่วยต่อใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 1 จำนวน 1 หน่วย
- (ง) ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 1 (W1) จำนวน 19,800,000 หน่วย ให้แก่บุคคลเพิ่มเติมจำนวน 5 ทาน
- (จ) ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 1 (W1) จำนวน 900,000 หน่วย ให้แก่กรรมการบริษัทฯ เพิ่มเติมจำนวน 2 ทาน

ทั้งนี้การเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ให้แก่ ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯ ตามที่กล่าวไว้ในข้อ 6.1 (ข) บริษัทฯ ต้องได้รับการผ่อนผันจาก ก.ล.ด. ซึ่งบริษัทฯ ได้รับการผ่อนผันจาก ก.ล.ด. แล้ว

- 6.2 ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 2 (W2) จำนวน 23,256,000 หน่วย ให้แก่ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ชุดที่ 3 ดังปรากฏรายชื่อในสมุดทะเบียนผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 15 กันยายน 2552 ในอัตราส่วนใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ชุดที่ 3 จำนวน 1 หน่วยต่อใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 2 จำนวน 1 หน่วย โดยมีรายละเอียดการจัดสรรดังนี้

- (ก) ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 2 (W2) จำนวน 2,728,100 หน่วย ให้แก่กรรมการบริษัทฯ ซึ่งเป็นผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) จำนวน 2 ท่าน
- (ข) ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 2 (W2) จำนวน 681,600 หน่วย ให้แก่ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯ ซึ่งเป็นผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) จำนวน 3 ท่าน
- (ค) ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 2 (W2) จำนวน 19,846,300 หน่วย ให้แก่ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ชุดที่ 3 รายอื่นๆ ดังปรากฏรายชื่อในสมุดทะเบียนผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 15 กันยายน 2552 ซึ่งไม่รวมถึงกรรมการบริษัทฯ ตามข้อ 6.2 (ก) และผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯ ตามข้อ 6.2 (ข) ในอัตราส่วนใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ชุดที่ 3 จำนวน 1 หน่วยต่อใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 2 จำนวน 1 หน่วย

ทั้งนี้การเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ให้แก่ ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯ ตามที่กล่าวไว้ในข้อ 6.2 (ข) บริษัทฯ ต้องได้รับการผ่อนผันจาก ก.ล.ต. ซึ่งบริษัทฯ ได้รับการผ่อนผันจาก ก.ล.ต. แล้ว

- 7. จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 93,006,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เป็นเงิน 930,060,000 บาท เพื่อรองรับการใช้สิทธิของผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้
 - 7.1 จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 69,750,000 หุ้น เพื่อรองรับการใช้สิทธิของผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 1 (W1) จำนวน 69,750,000 หน่วย
 - 7.2 จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 23,256,000 หุ้น เพื่อรองรับการใช้สิทธิของผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 2 (W2) จำนวน 23,256,000 หน่วย

8. จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 278,779,400 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เป็นเงิน 2,787,794,000 บาท ให้กับผู้ถือหุ้นของบริษัทฯภายหลังจากที่ได้ดำเนินการตามข้อ 3 ข้อ 4 ข้อ 5 ข้อ 6 และข้อ 7 แล้วในอัตราส่วน 1 หุ้นสามัญ มีสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนได้ 1 หุ้น (1:1) ในราคาหุ้นละ 10 บาท
9. จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 110,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เป็นเงินรวม 1,100,000,000 บาท เพื่อรองรับการออกขายให้กับประชาชนทั่วไป

เมื่อวันที่ 2 ตุลาคม 2552 บริษัทฯได้ดำเนินการจดทะเบียนลดทุนจำนวน 5,732,900,000 บาท คงเหลือทุนจดทะเบียนจำนวน 100,000 บาท (10,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท) และต่อมาในวันที่ 5 ตุลาคม 2552 บริษัทฯได้ดำเนินการจดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์จากเดิม 100,000 บาท เป็น 7,500,000,000 บาท โดยการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 749,990,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เป็นเงินรวม 7,499,900,000 บาท

เมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2552 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯครั้งที่ 6/2552 รับทราบการกำหนดวันที่จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทฯ วันที่เรียกชำระค่าหุ้นเพิ่มทุน และวันที่สามารถใช้สิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญชุดที่ 1 ดังต่อไปนี้

1. กำหนดให้วันที่ 1 ธันวาคม 2552 เป็นวันที่จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 265,450,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาทเป็นเงิน 2,654,500,000 บาท ให้แก่ผู้ถือหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ตามรายชื่อในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ณ วันที่ 15 กันยายน 2552 เพื่อแลกเปลี่ยนหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ในอัตราส่วน 1:1 โดยถือว่าการแลกเปลี่ยนดังกล่าวเป็นการชำระค่าหุ้นเพิ่มทุน
2. กำหนดให้วันที่ 1 ธันวาคม 2552 เป็นวันที่จัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯให้แก่ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของธนาคาร แลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ชุดที่ 1 ชุดที่ 2 และชุดที่ 3 บุคคลที่บริษัทฯได้จัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯให้เพิ่มเติมจำนวน 5 ล้านและกรรมการบริษัทฯที่ได้รับการจัดสรรใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯเพิ่มเติมอีก 2 ล้าน รวม 73,206,000 หน่วย ประกอบด้วยใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯชุดที่ 1 จำนวน 49,950,000 หน่วย และใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯชุดที่ 2 จำนวน 23,256,000 หน่วย โดยมีราคาเสนอขายเท่ากับ 0 บาท (ศูนย์บาทต่อหน่วย) และมีอัตราการใช้สิทธิคือ ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วยมีสิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1 หุ้น ในราคา 10 บาท

3. กำหนดให้วันที่ 1 ธันวาคม 2552 เป็นวันจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้กับผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ จำนวน 2,654,600 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เป็นเงิน 26,546,000 บาท โดยจัดสรรและเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้กับผู้ถือหุ้นของบริษัทฯตามรายชื่อในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ณ วันที่ 1 ธันวาคม 2552 (ไม่นับรวมกรรมการบริษัทฯ 2 ท่านที่ได้รับการจัดสรรหุ้นสามัญเมื่อวันที่ 1 ธันวาคม 2552) ในอัตราส่วน 100 หุ้น มีสิทธิซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนได้ 1 หุ้น (100:1) ในราคาหุ้นละ 10 บาท
4. กำหนดให้วันที่ 1 ธันวาคม 2552 เป็นวันที่จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่กรรมการบริษัทฯ จำนวน 2 ท่าน รวม 100,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เป็นเงิน 1,000,000 บาท
5. กำหนดให้วันที่ 16 - 17 ธันวาคม 2552 เป็นวันที่เรียกชำระค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่ได้จัดสรรให้กับผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ จำนวน 2,654,600 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เป็นเงิน 26,546,000 บาท และเรียกชำระค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่ได้จัดสรรให้กับกรรมการบริษัทฯ 2 ท่านรวม 100,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เป็นเงิน 1,000,000 บาท
6. กำหนดให้วันที่ 23 - 25 ธันวาคม 2552 เป็นวันที่ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 1 สามารถใช้สิทธิ

ในปี 2552 บริษัทฯได้รับชำระค่าหุ้นจำนวน 2,654,499,000 บาทจากการนำหุ้นสามัญที่ถืออยู่ในธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) มาชำระเป็นค่าหุ้นเพิ่มทุนตามที่กล่าวข้างต้น และได้รับชำระเงินค่าหุ้นจากการเพิ่มทุนที่ได้จัดสรรให้กับผู้ถือหุ้น กรรมการของบริษัทฯ และจากการใช้สิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 1 เป็นจำนวนเงินรวม 103,185,870 บาท ทำให้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทฯมีหุ้นสามัญที่ออกและเรียกชำระแล้วจำนวน 2,757,784,870 บาท (275,778,487 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท) และมีใบสำคัญแสดงสิทธิ โดยมีรายละเอียดตามที่ได้กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อที่ 18

เมื่อวันที่ 22 มกราคม 2553 ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2553 มีมติอนุมัติเกี่ยวกับหุ้นสามัญและใบสำคัญแสดงสิทธิดังต่อไปนี้

1. การเปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้นที่ตราไว้ของหุ้นสามัญของบริษัทฯจากเดิมมูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เป็นมูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท โดยมีผลทำให้หุ้นสามัญของบริษัทฯมีจำนวน 7,500,000,000 หุ้น (จากเดิม 750,000,000 หุ้น) และจำนวนทุนจดทะเบียนของบริษัทฯจะยังคงเป็นจำนวนเท่าเดิมคือ 7,500 ล้านบาท บริษัทฯได้จดทะเบียนเปลี่ยนแปลงมูลค่าที่ตราไว้ดังกล่าวในวันที่ 27 มกราคม 2553

2. การปรับราคาใช้สิทธิและการปรับจำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 1 และชุดที่ 2 เพื่อให้สอดคล้องกับการเปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้นที่ตราไว้ของหุ้นสามัญบริษัทฯ จากมูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท เป็นมูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท ดังที่กล่าวไว้ข้างต้น โดยปรับราคาใช้สิทธิและจำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 1 และชุดที่ 2 เป็นดังนี้

2.1 ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 1 จากเดิม จำนวน 69,750,000 หน่วย ปรับเป็นจำนวน 697,500,000 หน่วย และราคาใช้สิทธิจากเดิมใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ในราคาหุ้นละ 10 บาท ปรับเป็นใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ในราคาหุ้นละ 1 บาท

2.2 ใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 2 จากเดิมจำนวน 23,256,000 หน่วย ปรับเป็นจำนวน 232,560,000 หน่วย และราคาใช้สิทธิจากเดิมใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ในราคาหุ้นละ 10 บาท ปรับเป็นใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ในราคาหุ้นละ 1 บาท

เมื่อวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2553 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 2/2553 มีมติอนุมัติเกี่ยวกับการกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิได้รับการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนและผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิได้รับเงินปันผลระหว่างกาลครั้งที่ 1 ดังต่อไปนี้

1. กำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิได้รับการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 278,779,400 หุ้น ในวันที่ 15 มีนาคม 2553 และกำหนดวันเรียกชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนในระหว่างวันที่ 29 - 31 มีนาคม 2553 และวันที่ 1 เมษายน 2553

2. ในปี 2553 บริษัทฯ มีแผนที่จะจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลเมื่อบริษัทฯ มีผลการดำเนินงานเป็นกำไรสุทธิ และกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิได้รับเงินปันผลระหว่างกาลครั้งที่ 1 ในวันที่ 15 มีนาคม 2553 ทั้งนี้หุ้นสามัญที่ได้รับจากการจัดสรรจากการเพิ่มทุนตามข้อ 1 ข้างต้นไม่มีสิทธิได้รับเงินปันผลระหว่างกาลครั้งที่ 1

ระหว่างวันที่ 29 มีนาคม 2553 - 1 เมษายน 2553 บริษัทฯ ได้รับชำระเงินค่าหุ้นเพิ่มทุนตามที่กล่าวไว้ข้างต้นจำนวน 2,757,784,870 บาท และบริษัทฯ ได้จดทะเบียนเพิ่มทุนชำระแล้วจำนวนดังกล่าวกับกระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ 7 เมษายน 2553 เป็นผลให้ ณ วันที่อนุมัติงบการเงินระหว่างกาลนี้บริษัทฯ มีทุนออกจำหน่ายและชำระแล้วจำนวน 5,515,569,740 หุ้น มูลค่าตราไว้หุ้นละ 1 บาท คิดเป็นจำนวนเงิน 5,515,569,740 บาท

เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2553 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 4/2553 มีมติอนุมัติเกี่ยวกับการจ่ายเงินปันผลระหว่างกาล การลดทุนจดทะเบียน และการเพิ่มทุนจดทะเบียน ดังนี้

1. อนุมัติจ่ายเงินปันผลระหว่างกาล จากผลการดำเนินงานสิ้นสุดวันที่ 30 เมษายน 2553 ให้แก่ผู้ถือหุ้นที่มีชื่อในสมุดทะเบียนรายชื่อผู้ถือหุ้นเมื่อวันที่ 15 มีนาคม 2553 ในอัตราหุ้นละ 0.015 บาท รวมเป็นเงิน 41,366,773.05 บาท โดยกำหนดจ่ายเงินปันผลในวันที่ 14 พฤษภาคม 2553
2. ให้ความเห็นชอบการลดทุนจดทะเบียน โดยการตัดหุ้นสามัญที่ยังมิได้นำออกจำหน่ายจำนวน 1,343,088,080 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เป็นเงิน 1,343,088,080 บาท ทำให้ทุนจดทะเบียนของบริษัทลดลงจากเดิม 7,500,000,000 หุ้น คิดเป็นเงิน 7,500,000,000 บาท คงเหลือ 6,156,911,920 หุ้น คิดเป็นเงิน 6,156,911,920 บาท
3. ให้ความเห็นชอบการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทฯขึ้นอีกจำนวน 5,843,088,080 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เป็นเงิน 5,843,088,080 บาท ทำให้บริษัทมีทุนจดทะเบียนเป็น 12,000,000,000 หุ้น เป็นเงิน 12,000,000,000 บาท เพื่อรองรับการจัดสรรดังต่อไปนี้
 - 3.1 จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 1,800,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เป็นเงิน 1,800,000,000 บาท เพื่อรองรับการออกขายให้กับประชาชนทั่วไป
 - 3.2 จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 4,043,088,080 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เป็นเงิน 4,043,088,080 บาท เพื่อรองรับการออกขายให้กับผู้ลงทุน โดยเฉพาะเจาะจงซึ่งมีจำนวนไม่เกิน 35 ราย

ทั้งนี้การลดทุนและการเพิ่มทุนจดทะเบียนดังกล่าวได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯเมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2553 การลดทุนและการที่บริษัทฯจะนำเงินที่ได้รับจากการเพิ่มทุนไปลงทุนเพิ่มในธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ได้รับอนุญาตจากธนาคารแห่งประเทศไทย เมื่อวันที่ 27 พฤษภาคม 2553 บริษัทฯได้จดทะเบียนลดทุนจดทะเบียนและเพิ่มทุนจดทะเบียนดังกล่าวกับกระทรวงพาณิชย์ในวันที่ 2 มิถุนายน 2553 และ 3 มิถุนายน 2553 ตามลำดับ

18. ใบสำคัญแสดงสิทธิ

ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯครั้งที่ 1/2552 เมื่อวันที่ 1 มิถุนายน 2552 ได้มีมติอนุมัติการออกใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญจำนวน 73,206,000 หน่วย และที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯครั้งที่ 2/2552 เมื่อวันที่ 18 กันยายน 2552 ได้มีมติยกเลิกมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯครั้งที่ 1/2552 เฉพาะเรื่องการอนุมัติการออกใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญจำนวน 73,206,000 หน่วย และได้มีมติอนุมัติใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญจำนวน 93,006,000 หน่วย เพื่อจัดสรรให้แก่ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ตามแผนการปรับโครงสร้างการถือหุ้นของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อที่ 2 ต่อมาในวันที่ 22 มกราคม 2553 บริษัทฯได้ปรับราคากการใช้สิทธิและจำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญเพื่อให้สอดคล้องกับการเปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้นที่ตราไว้ของหุ้นสามัญบริษัทฯตามที่ได้กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 17 โดยใบสำคัญแสดงสิทธิของบริษัทฯที่ออกแต่ละชุดมีรายละเอียดต่อไปนี้

18.1 ใบสำคัญแสดงสิทธิชุดที่ 1

เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม 2552 บริษัทฯ ได้ออกใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 1 (“ใบสำคัญแสดงสิทธิ ชุดที่ 1” หรือ “W1”) จำนวน 69,750,000 หน่วย ให้แก่ กรรมการ ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ชุดที่ 1 และชุดที่ 2 และแก่บุคคลที่บริษัทฯ ได้จัดสรรให้เพิ่มเติม ซึ่งต่อมาในวันที่ 22 มกราคม 2553 บริษัทฯ ได้ปรับราคาการใช้สิทธิและจำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญเพื่อให้สอดคล้องกับการเปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้นที่ตราไว้ของหุ้นสามัญบริษัทตามที่ได้กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 17 รายละเอียดของใบสำคัญแสดงสิทธิมีดังต่อไปนี้

จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิ ที่เสนอขาย	: 697,500,000 หน่วย
ประเภทใบสำคัญแสดงสิทธิ	: ระบุชื่อผู้ถือ ห้ามโอนเปลี่ยนมือ
ราคาเสนอขาย	: ไม่มีราคาเสนอขาย (ศูนย์บาทต่อหน่วย)
อายุใบสำคัญแสดงสิทธิ	: ไม่เกิน 5 ปีนับแต่วันที่ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ
วันกำหนดการใช้สิทธิ	: (1) ในช่วงก่อนวันที่ 31 ธันวาคม 2552 ให้ใช้สิทธิทุก ๆ เดือนในวันที่ 30 ของทุกเดือน (2) ในช่วงหลังวันที่ 31 ธันวาคม 2552 เป็นต้นไป ให้ใช้สิทธิทุก ๆ 3 เดือน ในวันที่ 30 ของเดือนมกราคม เมษายน กรกฎาคม และตุลาคม (3) กำหนดใช้สิทธิครั้งสุดท้ายวันที่ 30 พฤศจิกายน 2557
ข้อจำกัดการใช้สิทธิ	: (1) ในช่วงก่อนวันที่ 31 ธันวาคม 2552 ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิสามารถใช้สิทธิตามจำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิที่ได้รับการจัดสรรทั้งหมดหรือบางส่วนในวันกำหนดการใช้สิทธิในคราวเดียว หรือหลายคราวก็ได้ ภายในวันที่ 31 ธันวาคม 2552 (2) ในช่วงหลังวันที่ 31 ธันวาคม 2552 ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิสามารถใช้สิทธิตามจำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิที่ได้รับการจัดสรรทั้งหมดหรือตามจำนวนที่เหลืออยู่ (แล้วแต่กรณี) ได้ต่อเมื่อหุ้นของบริษัทฯ ได้เข้าซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยแล้วตามช่วงเวลานับแต่วันที่หุ้นของบริษัทฯ ซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยวันแรก และตามสัดส่วนดังนี้ <ul style="list-style-type: none">• ในช่วงเดือนที่ 7 ถึงเดือนที่ 12 นับแต่วันแรกของการเข้าซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ใช้สิทธิได้ไม่เกินร้อยละ 20 ของจำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิส่วนที่เหลืออยู่• ในช่วงเดือนที่ 13 ถึงเดือนที่ 18 นับแต่วันแรกของการเข้าซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ใช้สิทธิได้ไม่เกินร้อยละ 20 ของจำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิส่วนที่เหลืออยู่• ตั้งแต่เดือนที่ 19 นับแต่วันแรกของการเข้าซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เป็นต้นไป ใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิในส่วนที่เหลือได้ทั้งหมด
ราคาการใช้สิทธิ	: ราคาหุ้นละ 1 บาท
อัตราการใช้สิทธิ	: ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย มีสิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1 หุ้น

18.2 ใบสำคัญแสดงสิทธิชุดที่ 2

เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม 2552 บริษัทฯ ได้ออกใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 2 (“ใบสำคัญแสดงสิทธิ ชุดที่ 2” หรือ “W2”) จำนวน 23,256,000 หน่วย จัดสรรให้แก่ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ชุดที่ 3 ซึ่งต่อมาในวันที่ 22 มกราคม 2553 บริษัทฯ ได้ปรับราคาการใช้สิทธิและจำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญเพื่อให้สอดคล้องกับการเปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้นที่ตราไว้ของหุ้นสามัญบริษัทฯ ตามที่ได้กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 17 รายละเอียดของใบสำคัญแสดงสิทธิมีดังต่อไปนี้

จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิ ที่เสนอขาย	: 232,560,000 หน่วย
ประเภทใบสำคัญแสดงสิทธิ	: ระบุชื่อผู้ถือ ห้ามโอนเปลี่ยนมือ
ราคาเสนอขาย	: ไม่มีราคาเสนอขาย (ศูนย์บาทต่อหน่วย)
อายุใบสำคัญแสดงสิทธิ	: ไม่เกิน 5 ปีนับแต่วันที่ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ
วันกำหนดการใช้สิทธิ	: (1) ทุก ๆ 3 เดือน ในวันที่ 30 ของเดือนมกราคม เมษายน กรกฎาคม และ ตุลาคม (2) กำหนดใช้สิทธิครั้งสุดท้ายวันที่ 30 พฤศจิกายน 2557
ข้อจำกัดการใช้สิทธิ	: ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิสามารถใช้สิทธิแปลงสภาพเป็นหุ้นสามัญได้ ต่อเมื่อหุ้นของบริษัทฯ ได้เข้าซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย แล้ว ตามช่วงเวลานับแต่วันที่หุ้นของบริษัทฯ ซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ แห่งประเทศไทยวันแรก และตามสัดส่วนดังนี้
ข้อจำกัดการใช้สิทธิ (ต่อ)	: <ul style="list-style-type: none">• ในช่วงเดือนที่ 7 ถึงเดือนที่ 12 นับแต่วันแรกของการเข้าซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยใช้สิทธิได้ไม่เกินร้อยละ 20 ของจำนวน ใบสำคัญแสดงสิทธิที่ได้รับการจัดสรรทั้งหมด• ในช่วงเดือนที่ 13 ถึงเดือนที่ 18 นับแต่วันแรกของการเข้าซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยใช้สิทธิได้ไม่เกินร้อยละ 20 ของจำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิที่ได้รับการจัดสรรทั้งหมด• ตั้งแต่เดือนที่ 19 นับแต่วันแรกของการเข้าซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์ แห่งประเทศไทยเป็นต้นไป ใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิในส่วนที่เหลือได้ทั้งหมด
ราคาการใช้สิทธิ	: ราคาหุ้นละ 1 บาท
อัตราการใช้สิทธิ	: ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย มีสิทธิซื้อหุ้นสามัญได้ 1 หุ้น (เว้นแต่จะมีการปรับสิทธิตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดสิทธิ)

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

การเปลี่ยนแปลงในระหว่างระหว่างงวดของใบสำคัญแสดงสิทธิแสดงตามรายละเอียดได้ดังนี้

(หน่วย: หน่วย)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553		
	ใบสำคัญแสดง สิทธิที่จะซื้อหุ้น สามัญของ บริษัทฯ ชุดที่ 1	ใบสำคัญแสดง สิทธิที่จะซื้อหุ้น สามัญของ บริษัทฯ ชุดที่ 2	รวม
จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิ ณ วันต้นงวด	42,380,618	21,956,400	64,337,018
บวก: ผลจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าตราไว้ต่อหุ้น จากเดิมหุ้นละ 10 บาท เป็นหุ้นละ 1 บาท	381,425,562	197,607,600	579,033,162
หัก: พนักงานลาออกระหว่างงวด	-	(14,499,000)	(14,499,000)
จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิ ณ วันสิ้นงวด	<u>423,806,180</u>	<u>205,065,000</u>	<u>628,871,180</u>

(หน่วย: หน่วย)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	สำหรับรอบระยะเวลาตั้งแต่วันที่ 22 เมษายน 2552 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2552		
	ใบสำคัญแสดง สิทธิที่จะซื้อหุ้น สามัญของ บริษัทฯ ชุดที่ 1	ใบสำคัญแสดง สิทธิที่จะซื้อหุ้น สามัญของ บริษัทฯ ชุดที่ 2	รวม
จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิ ณ วันต้นงวด	-	-	-
บวก: ใบสำคัญแสดงสิทธิที่ออกในระหว่างงวด	69,750,000	23,256,000	93,006,000
หัก: การสละสิทธิในการใช้สิทธิ	(19,800,000)	-	(19,800,000)
หัก: พนักงานลาออกระหว่างงวด	-	(1,299,600)	(1,299,600)
หัก: ใช้สิทธิแปลงสภาพระหว่างงวด	(7,569,382)	-	(7,569,382)
จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิ ณ วันสิ้นงวด	<u>42,380,618</u>	<u>21,956,400</u>	<u>64,337,018</u>

19. สำรองตามกฎหมาย

ภายใต้บทบัญญัติของมาตรา 116 แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทฯ ต้องจัดสรรกำไรสุทธิประจำปีส่วนหนึ่งไว้เป็นทุนสำรองไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปีหักด้วยขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองนี้จะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน สำรองตามกฎหมายนี้ไม่สามารถนำไปจ่ายเงินปันผลได้

ในระหว่างงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553 บริษัทฯ ได้จัดสรรกำไรสุทธิจำนวน 9,708,004 บาทไปเป็นสำรองตามกฎหมาย

20. เงินกองทุนที่ต้องดำรงไว้ตามกฎหมาย

วัตถุประสงค์ในการบริหารทุนของกลุ่มบริษัทฯ คือ การดำรงไว้ซึ่งความสามารถในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง และการดำรงเงินกองทุนตามกฎหมายตามพระราชบัญญัติธุรกิจสถาบันการเงิน พ.ศ. 2551 เงินกองทุนที่ต้องดำรงไว้ตามกฎหมายของบริษัทฯ ที่ประกอบธุรกิจการธนาคาร มีรายละเอียดดังนี้

	(หน่วย: บาท)	
	30 กันยายน 2553	31 ธันวาคม 2552
เงินกองทุนชั้นที่ 1		
ทุนที่ออกและชำระเต็มมูลค่าแล้ว	5,500,000,000	2,654,500,000
ทุนสำรองตามกฎหมาย	79,635,000	79,635,000
กำไร (ขาดทุน) สะสม	204,095,365	(44,855,143)
รวมเงินกองทุนชั้นที่ 1	5,783,730,365	2,689,279,857
เงินกองทุนชั้นที่ 2		
เงินสำรองสำหรับสินทรัพย์จัดชั้นปกติ	138,494,092	137,356,230
รวมเงินกองทุนชั้นที่ 2	138,494,092	137,356,230
รวมเงินกองทุนชั้นที่ 1 และ 2	5,922,224,457	2,826,636,087
หัก: ส่วนต่ำกว่าทุนจากการตีราคาตราสารทุนประเภทเพื่อขาย	-	-
รวมเงินกองทุนตามกฎหมาย	5,922,224,457	2,826,636,087

อัตราส่วนการดำรงเงินกองทุนของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) (“บริษัทย่อย”) ตามที่ได้รายงานไว้ต่อธนาคารแห่งประเทศไทย ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 มีดังต่อไปนี้

	30 กันยายน 2553		31 ธันวาคม 2552	
	ธนาคาร		ธนาคาร	
	แลนด์ แอนด์ เฮาส์	อัตราขั้นต่ำ ตามกฎหมาย	แลนด์ แอนด์ เฮาส์	อัตราขั้นต่ำ ตามกฎหมาย
เงินกองทุนชั้นที่ 1 ต่อสินทรัพย์เสี่ยง	18.69%	4.25%	11.30%	4.25%
เงินกองทุนทั้งหมดต่อสินทรัพย์เสี่ยง	19.13%	8.50%	11.88%	8.50%

นอกจากนี้เพื่อให้เป็นไปตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับการดำรงเงินกองทุนสำหรับธนาคารพาณิชย์ (Basel II Pillar III) บริษัทย่อยได้ทำการเปิดเผยข้อมูลการดำรงเงินกองทุนและข้อมูลความเสี่ยง ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2553 ไว้แล้วใน Website ของบริษัทย่อยที่ www.lhbank.co.th เมื่อวันที่ 18 ตุลาคม 2553 นอกจากนี้บริษัทย่อยได้เปิดเผยข้อมูลเงินกองทุนและข้อมูลความเสี่ยงของบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552 แล้วใน Website ของบริษัทย่อยเมื่อวันที่ 27 เมษายน 2553

21. ค่าตอบแทนกรรมการ

ค่าตอบแทนกรรมการนี้เป็นผลประโยชน์ที่จ่ายให้แก่กรรมการของบริษัทฯและบริษัทย่อยตามมาตรา 90 ของพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด โดยไม่รวมเงินเดือนและผลประโยชน์ที่เกี่ยวข้องที่จ่ายให้กับกรรมการซึ่งดำรงตำแหน่งเป็นผู้บริหารของบริษัทฯและบริษัทย่อยด้วย

22. ภาษีเงินได้

ภาษีเงินได้คำนวณขึ้นจากกำไรหลังจากบวกกลับด้วยค่าใช้จ่ายและสำรองต่าง ๆ ที่ไม่อนุญาตให้ถือเป็นค่าใช้จ่ายในการคำนวณภาษีและหักด้วยรายได้ที่ได้รับยกเว้นไม่ต้องนำมารวมคำนวณเป็นรายได้ในทางภาษี ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ไม่มีภาระภาษีเงินได้นิติบุคคลสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552 เนื่องจากมีขาดทุนทางภาษียกมาจากปีก่อน ๆ มากกว่ากำไรสำหรับงวดดังกล่าว

23. กำไรต่อหุ้น

23.1 กำไรต่อหุ้นในงบการเงินงวดปัจจุบัน

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณ โดยหารกำไรสุทธิด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ในระหว่างงวด ภายหลังจากปรับจำนวนหุ้นสามัญที่เป็นผลมาจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้นที่ตราไว้ จากมูลค่าหุ้นละ 10 บาท เป็นมูลค่าหุ้นละ 1 บาท โดยการปรับปรุงจำนวนหุ้นสามัญดังกล่าวถือเสมือนว่ามูลค่าหุ้นที่ตราไว้ของหุ้นสามัญมีมูลค่าหุ้นละ 1 บาท มาโดยตลอด

กำไรต่อหุ้นปรับลดคำนวณ โดยหารกำไรสุทธิด้วยผลรวมของจำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกอยู่ในระหว่างงวดกับจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่บริษัทฯอาจต้องออกเพื่อแปลงหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลดทั้งสิ้นให้เป็นหุ้นสามัญ (ภายหลังจากปรับปรุงจำนวนหุ้นสามัญที่เป็นผลมาจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าที่ตราไว้เช่นเดียวกับการคำนวณกำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน) โดยสมมติว่า ได้มีการแปลงเป็นหุ้นสามัญ ณ วันต้นปีหรือ ณ วันออกหุ้นสามัญเทียบเท่า จำนวนหุ้นสามัญเทียบเท่าที่คำนวณได้เท่ากับศูนย์ เนื่องจากในสถานะปัจจุบันฝ่ายบริหารของบริษัทฯพิจารณาว่าราคาใช้สิทธิมีมูลค่าโดยประมาณไม่แตกต่างกับมูลค่ายุติธรรมของหุ้นสามัญของบริษัทฯอย่างเป็นสาระสำคัญ ดังนั้นกำไรต่อหุ้นปรับลดจึงแสดงเท่ากับกำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

23.2 กำไรต่อหุ้นในงบการเงินงวดก่อนที่นำมาเปรียบเทียบ

ได้มีการคำนวณกำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานและกำไรต่อหุ้นปรับลดของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) สำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552 ใหม่ ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ในการเปรียบเทียบกับงบการเงินงวดปัจจุบันตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อที่ 3.2 (ข) และ (ค) ทั้งนี้ กำไรต่อหุ้นที่คำนวณใหม่คำนวณตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณใหม่โดยหารกำไรสุทธิด้วยจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ออกอยู่ในระหว่างงวด โดยถือเสมือนว่ามูลค่าตราไว้ของหุ้นสามัญของบริษัทฯและธนาคาร แลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) มีมูลค่าเท่ากับ 1 บาท มาตั้งแต่ต้น

กำไรต่อหุ้นปรับลดสำหรับงวดสามเดือนและเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552 คำนวณใหม่โดยหารกำไรสุทธิด้วยผลรวมของจำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกอยู่ในระหว่างงวดกับจำนวนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นสามัญที่ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) อาจต้องออกเพื่อแปลงหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลดทั้งสิ้นให้เป็นหุ้นสามัญ (โดยถือเสมือนว่ามูลค่าตราไว้ของหุ้นสามัญของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) มีมูลค่าเท่ากับ 1 บาท มาตั้งแต่ต้น) โดยสมมติว่า ได้มีการแปลงเป็นหุ้นสามัญ ณ วันต้นงวดหรือ ณ วันออกหุ้นสามัญเทียบเท่า จำนวนหุ้นสามัญเทียบเท่าที่คำนวณได้เท่ากับศูนย์ เนื่องจากฝ่ายบริหารของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) เชื่อว่าจะไม่มีการใช้สิทธิแปลงสภาพของใบสำคัญแสดงสิทธิ อันเป็นผลมาจากราคาแปลงสภาพมีมูลค่าโดยประมาณเท่ากับมูลค่าตามบัญชีของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ดังนั้นกำไรต่อหุ้นปรับลดคำนวณได้เท่ากับกำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

24. เงินปันผล

เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2553 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 4/2553 มีมติอนุมัติจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลจากผลการดำเนินงานสิ้นสุดวันที่ 30 เมษายน 2553 ให้แก่ผู้ถือหุ้นที่มีชื่อในสมุดทะเบียนรายชื่อผู้ถือหุ้นเมื่อวันที่ 15 มีนาคม 2553 ในอัตราหุ้นละ 0.015 บาท รวมเป็นเงิน 41,366,773 บาท บริษัทฯจ่ายเงินปันผลในวันที่ 14 พฤษภาคม 2553

25. ภาระผูกพัน**25.1 ภาระผูกพันนอกงบดุล**

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม					
	30 กันยายน 2553			31 ธันวาคม 2552		
	เงินบาท	เงินตราต่างประเทศ	รวม	เงินบาท	เงินตราต่างประเทศ	รวม
การรับอ่าวัดตัวเงิน	65,820,000	-	65,820,000	3,020,000	-	3,020,000
การค้าประกันอื่น	731,486,102	-	731,486,102	745,027,904	-	745,027,904
วงเงินเบิกเกินบัญชีที่ลูกค้า ยังไม่ได้เบิกใช้	1,270,426,526	-	1,270,426,526	720,929,011	-	720,929,011
รวม	2,067,732,628	-	2,067,732,628	1,468,976,915	-	1,468,976,915

25.2 ภาระผูกพันตามสัญญาระยะยาว

ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทฯ ย่อยได้ทำสัญญาเช่าระยะยาวสำหรับอาคารสำนักงาน อุปกรณ์และยานพาหนะและสัญญาบริการ โดยบริษัทฯ ย่อยจะต้องจ่ายค่าเช่าและค่าบริการในอนาคตดังต่อไปนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

ปี	30 กันยายน 2553	31 ธันวาคม 2552
2553	25	94
2554 เป็นต้นไป	112	65

ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 ภาระผูกพันของบริษัทฯ ย่อยข้างต้นรวมภาระผูกพันตามสัญญาเช่าและสัญญาบริการที่ทำกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกันจำนวนเงินรวมประมาณ 45 ล้านบาท และ 73 ล้านบาท ตามลำดับ

25.3 ภาวะผูกพันอื่น ๆ

บริษัทย่อยได้เข้าทำสัญญาจ้างที่ปรึกษาเพื่อพัฒนาระบบคอมพิวเตอร์และสัญญาติดตั้งและพัฒนาระบบคอมพิวเตอร์กับบริษัทหลายแห่ง ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 คงเหลือจำนวนที่ทางบริษัทย่อยจะต้องจ่ายภายใต้สัญญาดังกล่าวอีกจำนวนเงินประมาณ 24.8 ล้านบาทและ 10.7 ล้านบาทตามลำดับ

26. รายการธุรกิจกับกิจการ/บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทฯและบริษัทย่อยมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน รวมทั้งรายการที่เกี่ยวข้องกับกรรมการ พนักงานชั้นบริหารตั้งแต่ระดับผู้อำนวยการฝ่ายขึ้นไปหรือบุคคลผู้มีตำแหน่งเทียบเท่ารวมถึงกิจการที่บุคคลหรือผู้ที่เกี่ยวข้องกับบุคคลดังกล่าวที่มีอำนาจในการจัดการ หรือแก่กิจการที่บริษัทฯหรือกรรมการหรือพนักงานชั้นบริหารตั้งแต่ระดับผู้อำนวยการฝ่ายขึ้นไปรวมถึงผู้ที่เกี่ยวข้องกับบุคคลดังกล่าวถือหุ้นรวมกันเกินกว่าร้อยละ 10 ขึ้นไปของทุนที่ชำระแล้วของกิจการนั้น ลักษณะความสัมพันธ์สามารถแบ่งได้ดังนี้

1. บริษัทและบุคคลที่เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทฯที่ถือหุ้นบริษัทฯเกินกว่าร้อยละ 10 ขึ้นไปได้แก่
 - 1.1 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
 - 1.2 บริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
 - 1.3 คุณเพ็ญใจ หาญพาณิชย์
2. บริษัทย่อยของบริษัทฯ ซึ่งได้แก่ ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน)
3. บริษัทย่อยของผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯ (ผู้ถือหุ้นตามข้อ 1 ข้างต้น) ที่มีธุรกรรมกับบริษัทฯ และบริษัทย่อยประกอบด้วย
 - 3.1 บริษัท เดอะ คอนฟีเด้นซ์ จำกัด
 - 3.2 บริษัท คิว. เอช. แมเนจเม้นท์ จำกัด
 - 3.3 บริษัท คิว. เอช. อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
 - 3.4 บริษัท แอลเอช แอสเซท จำกัด
 - 3.5 บริษัท แอล แอนด์ เอช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 - 3.6 บริษัท แอล แอนด์ เอช สาทร์ จำกัด
 - 3.7 บริษัท แอตแลนติก เรียลเอสเตท จำกัด
 - 3.8 บริษัท คาซ่า วิลล์ จำกัด
 - 3.9 บริษัท แอล เอช เรียลเอสเตท จำกัด
 - 3.10 บริษัท แปซิฟิก เรียลเอสเตท จำกัด

4. บริษัทร่วมของผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯ (ผู้ถือหุ้นตามข้อ 1 ข้างต้น) ที่มีธุรกรรมกับบริษัทฯ และบริษัทย่อยประกอบด้วย
 - 4.1 บริษัท โสมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)
 - 4.2 บริษัท บางกอก เซน ฮอสปีทอล จำกัด
 - 4.3 บริษัท เอเชีย แอสเซท แอดไวเซอร์ จำกัด
 - 4.4 บริษัท ควอลิตี้ คอนสตรัคชั่น โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)
 - 4.5 กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์
 - 4.6 กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ ควอลิตี้เฮ้าส์
5. บริษัทที่เกี่ยวข้องกับกรรมการของบริษัทฯและบริษัทย่อย ที่มีธุรกรรมกับบริษัทฯและบริษัทย่อยประกอบด้วย
 - 5.1 บริษัท สยาม รีเทล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 - 5.2 บริษัท พีโก (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)
 - 5.3 บริษัท แอล แอนด์ เอช แมเนจเม้นท์ จำกัด
6. บริษัทที่เกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯ (ผู้ถือหุ้นตามข้อ 1 ข้างต้น) และมีธุรกรรมกับบริษัทฯและบริษัทย่อยประกอบด้วย
 - 6.1 บริษัท เคหะอุตสาหกรรม จำกัด
 - 6.2 บริษัท เมย์แลนด์ จำกัด
 - 6.3 บริษัท เอ.เอ.พี.เพอร์ฟอร์ม จำกัด
 - 6.4 บริษัท นอร์ธเทิร์น เรียวเอสเตท จำกัด
 - 6.5 บริษัท บี.ซี.เรียวเอสเตท จำกัด
 - 6.6 บริษัท ประชาชื่น เรียวเอสเตท จำกัด
 - 6.7 บริษัท สุรัสวดี จำกัด
 - 6.8 บริษัท อรรถชาติ จำกัด
 - 6.9 บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ เรียวเอสเตท จำกัด
7. บริษัทที่ถูกควบคุมโดยบุคคลที่เกี่ยวข้องกับบริษัทฯและบริษัทย่อย ที่มีธุรกรรมกับบริษัทฯและบริษัทย่อยประกอบด้วย
 - 7.1 บริษัท พรพลทรัพย์เจริญ จำกัด
 - 7.2 บริษัท ปทุมธานี เรียวเอสเตท จำกัด

8. บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

8.1 กรรมการของบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน และพนักงานระดับผู้อำนวยการฝ่ายขึ้นไปของบริษัทย่อย

8.2 กรรมการและบุคคลใกล้ชิดของผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯ (ผู้ถือหุ้นตามข้อ 1 ข้างต้น) และบุคคลใกล้ชิดของบริษัทย่อย

26.1 รายการที่เกิดขึ้นในระหว่างงวด

ในระหว่างงวด บริษัทฯและบริษัทย่อยมีรายการธุรกิจที่สำคัญกับบุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน รายการธุรกิจดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไขทางการค้าและเกณฑ์ที่ตกลงกันระหว่างบริษัทฯ บริษัทย่อย และบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกันเหล่านั้น ซึ่งเป็นไปตามปกติธุรกิจ โดยสามารถสรุปได้ดังนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินธนาคาร		นโยบายการกำหนดราคา
	งบการเงินรวม	แลนด์ แอนด์ เฮาส์	
	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552	
	(หลังการปรับโครงสร้างการถือหุ้น)	(ก่อนการปรับโครงสร้างการถือหุ้น)	
รายได้ดอกเบี้ย			
บริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	-	643,527	ตามเงื่อนไขในหนังสือชี้ชวน
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	265,442	525,703	ตามอัตราที่บริษัทย่อยคิดกับลูกค้าทั่วไป
	<u>265,442</u>	<u>1,169,230</u>	
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย			
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	470,496	1,874,673	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	1,302,067	1,400,338	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
นางสาวเพียงใจ หาญพาณิชย์	18,771	32,411	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท เดอะ คอนฟีเด้นซ์ จำกัด	18,933	30,886	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท ทิว. เอช. แมเนจเม้นท์ จำกัด	67,094	31,840	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท ทิว. เอช. อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	147,418	192,979	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท แอลเอช แอสเซท จำกัด	33,639	70,015	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม	งบการเงินธนาคาร	
	สำหรับงวดสามเดือน	สำหรับงวดสามเดือน	
	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่	
	30 กันยายน 2553	30 กันยายน 2552	นโยบายการกำหนดราคา
	(หลังการปรับ	(ก่อนการปรับ	
	โครงสร้างการถือหุ้น)	โครงสร้างการถือหุ้น)	
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย (ต่อ)			
บริษัท แอล แอนด์ เอช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	1,133	1,686	ตามอัตราที่บริษัทจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท แอล แอนด์ เอช สาทร์ จำกัด	15	19	ตามอัตราที่บริษัทจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท แอดเลนดิก เรียดเอสเตท จำกัด	18,658	32,585	ตามอัตราที่บริษัทจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท คาซ่า วิลล์ จำกัด	282,219	256,459	ตามอัตราที่บริษัทจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท แอล เอช เรียดเอสเตท จำกัด	15,580	62,802	ตามอัตราที่บริษัทจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท แปซิฟิก เรียดเอสเตท จำกัด	23,382	301,061	ตามอัตราที่บริษัทจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	1,485,956	680	ตามอัตราที่บริษัทจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท บางกอก เซน ฮอสพิทอล จำกัด	86,906	40,862	ตามอัตราที่บริษัทจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท เอเชีย แอสเซท แอควิซิชัน จำกัด	20,960	13,481	ตามอัตราที่บริษัทจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท ควอลิตี้ คอนสตรัคชั่น โปรดักส์ จำกัด (มหาชน)	10,821	7,515	ตามอัตราที่บริษัทจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์	210,995	150,188	ตามอัตราที่บริษัทจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ ควอลิตี้เฮ้าส์	31,150	-	ตามอัตราที่บริษัทจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท สยาม รีเทล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	1,790	148,668	ตามอัตราที่บริษัทจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท พีโก (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	197	69,100	ตามอัตราที่บริษัทจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท แอล แอนด์ เอช แมเนจเม้นท์ จำกัด	773	125	ตามอัตราที่บริษัทจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท เคหะอุตสาหกรรม จำกัด	14,091	16,245	ตามอัตราที่บริษัทจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท เมย์แลนด์ จำกัด	119,892	61,841	ตามอัตราที่บริษัทจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินธนาคาร		นโยบายการกำหนดราคา
	งบการเงินรวม	แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์	
	สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่	สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่	
	30 กันยายน 2553	30 กันยายน 2552	
	(หลังการปรับ โครงสร้างการถือหุ้น)	(ก่อนการปรับ โครงสร้างการถือหุ้น)	
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย (ต่อ)			
บริษัท เอ.เอ.พี.รีอเพอร์ตี้ จำกัด	1,711	1,739	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท นอร์ธเทิร์น เรียดเอสเตท จำกัด	3,318	-	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท บี.ซี.เรียดเอสเตท จำกัด	187	-	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท ประชาชื่น เรียดเอสเตท จำกัด	276	-	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท สุรัสวดี จำกัด	8	-	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท อรรถชาติ จำกัด	1,589	-	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ เรียดเอสเตท จำกัด	2,020	-	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท พรพลทรัพย์เจริญ จำกัด	2,848	2,954	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท ปทุมธานี เรียดเอสเตท จำกัด	89,182	73,701	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
กรรมการและพนักงานระดับผู้อำนวยการฝ่าย อื่น ๆ	376,479	786,932	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	588,870	473,904	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
	<u>5,449,424</u>	<u>6,135,689</u>	
ค่าเช่าสำนักงานและค่าบริการ			
บริษัท ควอลิตี้ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)	508,598	129,242	ตามอัตราที่ระบุไว้ในสัญญา
บริษัท ทิว.เอส.แมนเนจเม้นท์ จำกัด	51,360	64,200	ตามอัตราที่ระบุไว้ในสัญญา
บริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	599,437	588,776	ตามอัตราที่ระบุไว้ในสัญญา
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ ควอลิตี้เฮ้าส์	11,628,282	11,487,555	ตามอัตราที่ระบุไว้ในสัญญา
บริษัท สยาม ริเทล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	613,650	527,046	ตามอัตราที่ระบุไว้ในสัญญา
บริษัท ปีโก (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	429,124	-	ตามอัตราที่ระบุไว้ในสัญญา
	<u>13,830,451</u>	<u>12,796,819</u>	

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ		นโยบายการกำหนดราคา
	สำหรับงวดสามเดือน	สำหรับงวดสามเดือน	
	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่	
	30 กันยายน 2553	30 กันยายน 2552	
รายได้ดอกเบี้ย (ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)			
ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน)	303,032	-	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ผู้ฝากทั่วไป
	<u>303,032</u>	<u>-</u>	
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย			
บริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	-	27,133	อัตราดอกเบี้ยร้อยละของเงินให้กู้ยืมประเภทเบิกเกินบัญชีขั้นต่ำสำหรับลูกค้ารายใหญ่ชั้นดี (MOR) ลบด้วยร้อยละ 1.0 ต่อปี
	<u>-</u>	<u>27,133</u>	

ในระหว่างงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553 และ 2552 บริษัทย่อยได้จ่ายเงินเดือน โบนัส ค่าเบี้ยประชุมและเงินบำเหน็จให้แก่กรรมการและผู้บริหารเป็นจำนวนเงินรวม 7.4 ล้านบาท และ 7.6 ล้านบาท ตามลำดับ

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินธนาคาร		นโยบายการกำหนดราคา
	งบการเงินรวม	แลนด์ แอนด์ เฮาส์	
	สำหรับงวดเก้าเดือน	สำหรับงวดเก้าเดือน	
	สิ้นสุดวันที่	สิ้นสุดวันที่	
	30 กันยายน 2553	30 กันยายน 2552	
	(หลังการปรับ	(ก่อนการปรับ	
	โครงสร้างการถือหุ้น)	โครงสร้างการถือหุ้น)	
รายได้ดอกเบี้ย			
บริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	-	2,107,191	ตามเงื่อนไขในหนังสือชี้ชวน
บริษัท แปซิฟิก เรียวเลสเทท จำกัด	2,959	-	ตามอัตราที่บริษัทย่อยคิดกับลูกค้าทั่วไป
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	721,720	1,171,292	ตามอัตราที่บริษัทย่อยคิดกับลูกค้าทั่วไป
	<u>724,679</u>	<u>3,278,483</u>	

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม	งบการเงินธนาคาร	นโยบายการกำหนดราคา
	สำหรับงวดเก้าเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553 (หลังการปรับ โครงสร้างการถือหุ้น)	แลนค์ แอนด์ เฮ้าส์ สำหรับงวดเก้าเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552 (ก่อนการปรับ โครงสร้างการถือหุ้น)	
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย			
บริษัท แลนค์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)	2,650,973	4,826,000	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท ควอลิตี้ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)	3,151,296	4,240,777	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
นางสาวเพียงใจ หาญพาณิชย์	51,333	121,291	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท เดอะ คอนฟีเด้นซ์ จำกัด	44,325	99,124	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท คิว. เอช. แมเนจเม้นท์ จำกัด	276,452	74,272	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท คิว. เอช. อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	509,613	718,603	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท แอลเอช แอสเซท จำกัด	107,186	665,304	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท แอล แอนด์ เอช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	5,227	5,919	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท แอล แอนด์ เอช สาทร์ จำกัด	43	76	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท แอดแลนติก เรียดเอสเตท จำกัด	53,279	81,691	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท คาซ่า วิลส์ จำกัด	1,661,208	667,423	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท แอล เอช เรียดเอสเตท จำกัด	168,401	144,769	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท แปซิฟิก เรียดเอสเตท จำกัด	1,397,096	799,549	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท โฮมโปรคักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	3,463,607	743,170	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท บางกอก เซน ฮอสปีทอล จำกัด	281,092	138,147	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท เอเชีย แอสเซท แอดไวเซอร์ จำกัด	53,681	92,128	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท ควอลิตี้ คอนสตรัคชั่น โปรคักส์ จำกัด (มหาชน)	35,805	35,238	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์แลนค์ แอนด์ เฮ้าส์	659,579	617,419	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ ควอลิตี้เฮ้าส์	46,068	209,075	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท สยาม รีเทล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	160,164	435,021	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินธนาคาร		นโยบายการกำหนดราคา
	งบการเงินรวม	แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์	
	สำหรับงวดเก้าเดือน สิ้นสุดวันที่	สำหรับงวดเก้าเดือน สิ้นสุดวันที่	
	30 กันยายน 2553	30 กันยายน 2552	
	(หลังการปรับ โครงสร้างการถือหุ้น)	(ก่อนการปรับ โครงสร้างการถือหุ้น)	
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย (ต่อ)			
บริษัท ปิโก (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	100,171	212,405	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท แอล แอนด์ เอช แมเนจเม้นท์ จำกัด	2,443	1,901	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท เคหะอุตสาหกรรม จำกัด	41,815	73,958	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท เมย์แลนด์ จำกัด	414,093	259,905	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท เอ.เอ.พี.ร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	5,134	4,017	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท นอร์ธเทอร์น เรيلเอสเตท จำกัด	9,903	-	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท บี.ซี.เรيلเอสเตท จำกัด	580	-	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท ประชาชื่น เรيلเอสเตท จำกัด	843	-	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท สุรัสวดี จำกัด	17	-	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท อรรถชาติ จำกัด	4,730	-	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ เริลเอสเตท จำกัด	2,020	-	ตามอัตราที่ธนาคารฯจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท พรพลทรัพย์เจริญ จำกัด	8,203	40,326	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บริษัท ปทุมธานี เริลเอสเตท จำกัด	247,398	222,728	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
กรรมการและพนักงานระดับผู้อำนวยการฝ่าย ขึ้นไป	1,733,353	1,972,418	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	1,958,468	1,896,430	ตามอัตราที่บริษัทย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
	19,305,599	19,399,084	

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม		นโยบายการกำหนดราคา
	สำหรับงวดเก้าเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553 (หลังการปรับ โครงสร้างการถือหุ้น)	งบการเงินธนาคาร แลนค์ แอนด์ เฮ้าส์ สำหรับงวดเก้าเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552 (ก่อนการปรับ โครงสร้างการถือหุ้น)	
ค่าเช่าสำนักงานและค่าบริการ			
บริษัท ควอลิตี้ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)	1,567,854	386,015	ตามอัตราที่ระบุไว้ในสัญญา
บริษัท ทิว.เอช.แมเนจเม้นท์ จำกัด	162,640	192,600	ตามอัตราที่ระบุไว้ในสัญญา
บริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	1,789,380	1,742,712	ตามอัตราที่ระบุไว้ในสัญญา
บริษัท บางกอก เซน สอส์ปีทอล จำกัด	18,720	-	ตามอัตราที่ระบุไว้ในสัญญา
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ ควอลิตี้เฮ้าส์	34,632,942	34,481,093	ตามอัตราที่ระบุไว้ในสัญญา
บริษัท สยาม รีเทล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	1,789,318	1,298,642	ตามอัตราที่ระบุไว้ในสัญญา
บริษัท พีโก (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	959,202	-	ตามอัตราที่ระบุไว้ในสัญญา
	<u>40,920,056</u>	<u>38,101,062</u>	

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ		นโยบายการกำหนดราคา
	สำหรับงวดเก้าเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553	สำหรับงวดเก้าเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552	
รายได้ดอกเบี้ย (ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)			
ธนาคารแลนค์ แอนด์ เฮ้าส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน)	963,518	-	ตามอัตราที่บริษัทขอย่อยจ่ายให้ ผู้ฝากทั่วไป
	<u>963,518</u>	<u>-</u>	
รายได้เงินปันผลรับ (ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)			
ธนาคารแลนค์ แอนด์ เฮ้าส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน)	199,087,425	-	ตามที่ประกาศจ่ายโดยบริษัท ย่อย
	<u>199,087,425</u>	<u>-</u>	
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย			
บริษัท ควอลิตี้ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)	-	27,133	อัตราดอกเบี้ยร้อยละของเงินให้ กู้ยืมประเภทเบิกเงินบัญชีเงิน ต่ำสำหรับลูกค้ารายใหญ่ชั้นดี (MOR) ลบด้วยร้อยละ 1.0 ต่อ ปี
	<u>-</u>	<u>27,133</u>	

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ในระหว่างงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553 และ 2552 บริษัทย่อยได้จ่ายเงินเดือน โบนัส ค่าเบี้ยประชุมและเงินบำเหน็จให้แก่กรรมการและผู้บริหารเป็นจำนวนเงินรวม 24.3 ล้านบาท และ 24.2 ล้านบาท ตามลำดับ

26.2 ยอดคงค้างระหว่างกัน ณ วันที่ในงบดุล

ยอดคงเหลือของรายการที่บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 มีดังต่อไปนี้

	(หน่วย: บาท)	
	งบการเงินรวม	
	30 กันยายน 2553	31 ธันวาคม 2552
เงินให้สินเชื่อ		
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	34,771,354	26,853,019
	<u>34,771,354</u>	<u>26,853,019</u>
ดอกเบี้ยค้างรับ (ของเงินให้สินเชื่อ)		
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	11,519	13,671
	<u>11,519</u>	<u>13,671</u>
เงินมัดจำการเช่าสำนักงาน		
บริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	237,033	237,033
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	304,690	293,312
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ ควอลิตี้เฮาส์	9,951,511	9,951,511
บริษัท สยาม รีเทล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	904,693	904,693
	<u>11,397,927</u>	<u>11,386,549</u>
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า		
บริษัท สยาม รีเทล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	230,285	-
บริษัท ปีโก (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	244,014	-
	<u>474,299</u>	<u>-</u>
เงินรับฝาก		
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	447,544,485	333,950,254
บริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	535,906,917	415,907,465
นางสาวเพียงใจ หาญพาณิชย์	4,717,443	4,588,646
บริษัท เดอะ คอนฟีเด้นซ์ จำกัด	5,684,106	168,022

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม	
	30 กันยายน 2553	31 ธันวาคม 2552
เงินรับฝาก (ต่อ)		
บริษัท คิว.เอช.แมนเนจเม้นท์ จำกัด	46,871,308	49,919,375
บริษัท คิว.เอช.อินเตอร์เนชันแนล จำกัด	64,976,903	30,357,989
บริษัท แอลเอช แอสเซท จำกัด	37,066,377	24,484,732
บริษัท แอล แอนด์ เอช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	729,762	3,425,132
บริษัท แอล แอนด์ เอช สาทร์ จำกัด	11,404	11,476
บริษัท แอตแลนติก เรียลเอสเตท จำกัด	36,459,188	17,379,342
บริษัท คาซ่า วิลล์ จำกัด	164,936,495	190,043,397
บริษัท แอล เอช เรียลเอสเตท จำกัด	8,902,450	4,281,895
บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด	10,360,212	5,696,039
บริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	8,302,684	2,976,592
บริษัท บางกอก เซน ฮอสพิทอล จำกัด	345,834	697,142
บริษัท เอเชีย แอสเซท แอควิซิชั่น จำกัด	12,384,488	13,005,828
บริษัท ควอลิตี้ คอนสตรัคชั่นโปรดักส์ จำกัด (มหาชน)	607,766	427,217
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์	66,967,911	66,506,194
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ ควอลิตี้เฮ้าส์	13,942,667	-
บริษัท สยาม รีเทล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	497,922	432,348
บริษัท พีโก (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	311,224	310,842
บริษัท แอล แอนด์ เอช แมนเนจเม้นท์ จำกัด	112,225	1,848,787
บริษัท เคหะอุตสาหกรรม จำกัด	3,440,430	3,440,430
บริษัท เมย์แลนด์ จำกัด	111,912,126	103,216,209
บริษัท เอ.เอ.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	1,808,162	1,841,473
บริษัท นอร์ธเทอร์น เรียลเอสเตท จำกัด	1,754,458	-
บริษัท บี.ซี. เรียลเอสเตท จำกัด	147,774	-
บริษัท ประชาชื่น เรียลเอสเตท จำกัด	218,230	-
บริษัท สุรัสวดี จำกัด	5,966	-
บริษัท อรรถชาติ จำกัด	1,681,161	-
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ เรียลเอสเตท จำกัด	18,523,375	-
บริษัท พรพลทรัพย์เจริญ จำกัด	1,052,272	747,328
บริษัท ปทุมธานี เรียลเอสเตท จำกัด	48,704,364	38,911,418
กรรมการและพนักงานระดับผู้อำนวยการฝ่ายขึ้นไป	409,488,471	427,387,266
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	199,990,367	204,881,403
	2,266,366,927	1,946,844,241

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม	
	30 กันยายน 2553	31 ธันวาคม 2552
เงินกู้ยืม		
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)	-	960,000,000
บริษัท คิว.เอช.อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	100,000,000	-
บริษัท แอล เอช เรียดเอสเตท จำกัด	-	60,000,000
บริษัท แปซิฟิค เรียดเอสเตท จำกัด	-	340,000,000
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	1,040,000,000	675,000,000
บริษัท บางกอก เซน ฮอสพิทอล จำกัด	52,000,000	-
บริษัท สยาม รีเทล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	-	48,000,000
บริษัท พีโก (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	-	45,000,000
กรรมการและพนักงานระดับผู้อำนวยการฝ่ายขึ้นไป บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	27,929,600 50,261,367	8,304,164 -
	<u>1,270,190,967</u>	<u>2,136,304,164</u>
หนี้สินจำนองเมื่อทวงถาม		
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)	28,517,408	30,350,000
บริษัท ควอลิตี้ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)	148,270,000	-
นางสาวเพียงใจ หาญพาณิชย์	4,633	4,633
บริษัท แอลเอช แอสเซท จำกัด	3,184,448	-
บริษัท แอดแลนด์ค เรียดเอสเตท จำกัด	-	3,390,000
บริษัท คาซ่า วิลล์ จำกัด	23,317,500	18,840,000
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	3,210	-
	<u>203,297,199</u>	<u>52,584,633</u>
เจ้าหนี้อื่น		
บริษัท ควอลิตี้ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)	458,740	451,540
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	7,058	-
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ ควอลิตี้เฮ้าส์	475,189	-
กรรมการและพนักงานระดับผู้อำนวยการฝ่ายขึ้นไป	4,309	-
	<u>945,296</u>	<u>451,540</u>

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม	
	30 กันยายน 2553	31 ธันวาคม 2552
ดอกเบี้ยค้างจ่าย		
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	272,825	268,493
บริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	522,136	-
นางสาวเพียงใจ หาญพาณิชย์	14,961	16,690
บริษัท เดอะ คอนฟีเด้นซ์ จำกัด	18,933	-
บริษัท คิว.เอช.แมนเนจเม้นท์ จำกัด	17,231	-
บริษัท คิว.เอช.อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	86,048	-
บริษัท แอลเอช แอสเซท จำกัด	33,639	-
บริษัท แอล แอนด์ เอช พร็อพเพอร์ตี้	1,134	-
บริษัท แอล แอนด์ เอช สาทร์ จำกัด	15	-
บริษัท แอดแลนติก เรียลเอสเตท	18,658	-
บริษัท คาซ่า วิลล์ จำกัด	190,302	-
บริษัท แอล เอช เรียลเอสเตท จำกัด	7,361	7,233
บริษัท แปซิฟิค เรียลเอสเตท จำกัด	23,382	42,055
บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	280,032	212,602
บริษัท บางกอก เซน สอส์บิทอล จำกัด	21,317	-
บริษัท เอเชีย แอสเซท แอดไวเซอร์ จำกัด	8,547	13,557
บริษัท ควอลิตี้ คอนสตรัคชั่น โปรดักส์ จำกัด	10,821	-
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮาส์	327,959	130,097
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ ควอลิตี้ เฮาส์	31,150	-
บริษัท สยาม รีเทล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	1,790	24,842
บริษัท พีโก (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	196	16,336
บริษัท แอล แอนด์ เอช แมนเนจเม้นท์ จำกัด	773	-
บริษัท เคหะอุตสาหกรรม จำกัด	68,007	26,192
บริษัท เมย์แลนด์ จำกัด	119,892	-
บริษัท เอ.เอ. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	1,711	-
บริษัท นอร์ธเทอร์น เรียลเอสเตท จำกัด	3,318	-
บริษัท บี.ซี เรียลเอสเตท จำกัด	187	-
บริษัท ประชาชน เรียลเอสเตท จำกัด	276	-
บริษัท สุรัสวดี จำกัด	9	-
บริษัท อรรถชาติ จำกัด	1,590	-
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ เรียลเอสเตท จำกัด	1,647	-

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

	(หน่วย: บาท)	
	งบการเงินรวม	
	30 กันยายน 2553	31 ธันวาคม 2552
ดอกเบี้ยค้างจ่าย (ต่อ)		
บริษัท พรพลทรัพย์เจริญ จำกัด	12,411	4,728
บริษัท ปทุมธานี เรียวเอสเตท จำกัด	89,183	-
กรรมการและพนักงานระดับผู้อำนวยการฝ่ายขึ้นไป	400,252	166,197
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	664,642	141,031
	<u>3,252,335</u>	<u>1,070,053</u>
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย		
บริษัท ควอลิตี้ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)	172,270	-
บริษัท กิว.เอช.แมนเนจเม้นท์ จำกัด	17,120	21,400
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ ควอลิตี้เฮ้าส์	-	414,635
บริษัท สยาม รีเทล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	8,500	375
	<u>197,890</u>	<u>436,410</u>
		(หน่วย: บาท)
		งบการเงินเฉพาะกิจการ
	30 กันยายน 2553	31 ธันวาคม 2552
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน (สินทรัพย์)		
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)		
ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน)	167,040,345	99,931,039
	<u>167,040,345</u>	<u>99,931,039</u>
สินทรัพย์อื่น (ดอกเบี้ยค้างรับ)		
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)		
ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน)	513,443	-
	<u>513,443</u>	<u>-</u>

26.3 รายการเคลื่อนไหวของเงินให้สินเชื่อ เงินรับฝากและเงินกู้ยืมกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

รายการเคลื่อนไหวของเงินให้สินเชื่อ เงินรับฝากและเงินกู้ยืมกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553 มีดังนี้

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม			
	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553			
	ยอดคงเหลือ 31 ธันวาคม 2552	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอดคงเหลือ 30 กันยายน 2553
เงินให้สินเชื่อ				
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	26,853,019	13,789,867	(5,871,532)	34,771,354
	<u>26,853,019</u>	<u>13,789,867</u>	<u>(5,871,532)</u>	<u>34,771,354</u>
เงินรับฝาก				
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	333,950,254	33,567,224,095	(33,453,629,864)	447,544,485
บริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	415,907,465	36,453,633,920	(36,333,634,468)	535,906,917
นางสาวเพ็ญใจ หาญพาณิชย์	4,588,646	13,195,802	(13,067,005)	4,717,443
บริษัท เดอะ คอนเน็คชั่น จำกัด	168,022	2,970,761,008	(2,965,244,924)	5,684,106
บริษัท คิว.เอช.แมนเนจเม้นท์ จำกัด	49,919,375	280,866,026	(283,914,093)	46,871,308
บริษัท คิว.เอช.อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	30,357,989	840,489,029	(805,870,115)	64,976,903
บริษัท แอลเอช แอสเซท จำกัด	24,484,732	1,861,248,949	(1,848,667,304)	37,066,377
บริษัท แอล แอนด์ เอช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	3,425,132	12,857,513	(15,552,883)	729,762
บริษัท แอล แอนด์ เอช สาทร จำกัด	11,476	28	(100)	11,404
บริษัท แอลแลนด์ เรียวลเอสเตท จำกัด	17,379,342	536,554,284	(517,474,438)	36,459,188
บริษัท คาซ่า วิลล์ จำกัด	190,043,397	18,122,638,152	(18,147,745,054)	164,936,495
บริษัท แอล เอช เรียวลเอสเตท จำกัด	4,281,895	456,334,290	(451,713,735)	8,902,450
บริษัท แปซิฟิค เรียวลเอสเตท จำกัด	5,696,039	1,663,965,937	(1,659,301,764)	10,360,212
บริษัท โฮมโปรคักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	2,976,592	1,573,057,170	(1,567,731,078)	8,302,684
บริษัท บางกอก เชน ฮอสพิทอล จำกัด	697,142	830,855,826	(831,207,134)	345,834
บริษัท เอเชีย แอสเซท แอควาเซอร์ จำกัด	13,005,828	147,956,198	(148,577,538)	12,384,488
บริษัท ควอลิตี้ คอนสตรัคชั่น โปรคักส์ จำกัด (มหาชน)	427,217	90,980,999	(90,800,450)	607,766
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮาส์	66,506,194	67,429,628	(66,967,911)	66,967,911
กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ ควอลิตี้เฮาส์	-	134,633,097	(120,690,430)	13,942,667
บริษัท สยาม รีเทล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	432,348	405,616,886	(405,551,312)	497,922
บริษัท บีโก (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	310,842	385	(3)	311,224
บริษัท แอล แอนด์ เอช แมนเนจเม้นท์ จำกัด	1,848,787	13,155,917	(14,892,479)	112,225
บริษัท เลหะอุตสาหกรรม จำกัด	3,440,430	-	-	3,440,430
บริษัท เมย์แลนด์ จำกัด	103,216,209	1,452,193,150	(1,443,497,233)	111,912,126
บริษัท เอ.เอ. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	1,841,473	3,423	(36,734)	1,808,162
บริษัท นอร์ธเทิร์น เรียวลเอสเตท จำกัด	-	1,788,764	(34,306)	1,754,458
บริษัท บี.ซี. เรียวลเอสเตท จำกัด	-	159,178	(11,404)	147,774
บริษัท ประชาชน เรียวลเอสเตท จำกัด	-	229,286	(11,056)	218,230
บริษัท สุริยยา จำกัด	-	18,410	(12,444)	5,966
บริษัท อรรถชาติ จำกัด	-	1,692,242	(11,081)	1,681,161
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ เรียวลเอสเตท จำกัด	-	18,599,123	(75,748)	18,523,375
บริษัท พรพทรีพีแจริญ จำกัด	747,328	1,404,820	(1,099,876)	1,052,272
บริษัท ปทุมธานี เรียวลเอสเตท จำกัด	38,911,418	10,627,172	(834,226)	48,704,364
กรรมการและพนักงานระดับผู้อำนวยการฝ่ายขึ้นไป	427,387,266	1,985,468,488	(2,003,367,283)	409,488,471
บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	<u>204,881,403</u>	<u>259,493,573</u>	<u>(264,384,609)</u>	<u>199,990,367</u>
	<u>1,946,844,241</u>	<u>103,775,132,768</u>	<u>(103,455,610,082)</u>	<u>2,266,366,927</u>

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินรวม			
	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553			
	ยอดคงเหลือ 31 ธันวาคม 2552	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอดคงเหลือ 30 กันยายน 2553
เงินกู้ยืม				
บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	960,000,000	7,512,017,535	(8,472,017,535)	-
บริษัท ควอลิตี้ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)	-	11,831,355,274	(11,831,355,274)	-
นางสาวเพ็ญใจ หาญพาณิชย์	-	3,060,654	(3,060,654)	-
บริษัท คิว.เอช. แมเนจเม้นท์ จำกัด	-	160,049,863	(160,049,863)	-
บริษัท คิว.เอช.อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด	-	520,170,274	(420,170,274)	100,000,000
บริษัท กาซ่า วิลล์ จำกัด	-	2,630,969,315	(2,630,969,315)	-
บริษัท แอล เอช เรียวลอสเตท จำกัด	60,000,000	340,132,712	(400,132,712)	-
บริษัท แปซิฟิค เรียวลอสเตท จำกัด	340,000,000	2,801,233,219	(3,141,233,219)	-
บริษัท โฮมโปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)	675,000,000	15,771,468,966	(15,406,468,966)	1,040,000,000
บริษัท บางกอก เซน ฮอสพิทอล จำกัด	-	908,038,833	(856,038,833)	52,000,000
บริษัท สยาม ริเทล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	48,000,000	266,163,000	(314,163,000)	-
บริษัท ปิโก (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน)	45,000,000	235,115,925	(280,115,925)	-
กรรมการและพนักงานระดับผู้อำนวยการฝ่ายขึ้นไป บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	8,304,164	63,279,987	(43,654,551)	27,929,600
	-	62,277,047	(12,015,680)	50,261,367
	<u>2,136,304,164</u>	<u>43,105,332,604</u>	<u>(43,971,445,801)</u>	<u>1,270,190,967</u>

(หน่วย: บาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553			
	ยอดคงเหลือ 31 ธันวาคม 2552	เพิ่มขึ้น	ลดลง	ยอดคงเหลือ 30 กันยายน 2553
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน (สินทรัพย์)				
(ตัดออกจากงบการเงินรวมแล้ว)				
ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ เพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน)	99,931,039	8,935,780,477	(8,868,671,171)	167,040,345
	<u>99,931,039</u>	<u>8,935,780,477</u>	<u>(8,868,671,171)</u>	<u>167,040,345</u>

27. การเสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยดำเนินธุรกิจในการและในส่วนงานทางธุรกิจเดียว คือ ธุรกิจการธนาคาร และดำเนินธุรกิจในส่วนงานทางภูมิศาสตร์เดียวคือในประเทศไทย ดังนั้น รายได้ กำไร และสินทรัพย์ ทั้งหมดที่แสดงในงบการเงินนี้จึงเกี่ยวข้องกับส่วนงานทางธุรกิจและส่วนงานทางภูมิศาสตร์ดังกล่าว

28. การเปิดเผยข้อมูลเครื่องมือทางการเงิน

เครื่องมือทางการเงินหมายถึงสัญญาใด ๆ ที่ทำให้สินทรัพย์ทางการเงินของกิจการหนึ่งและหนี้สินทางการเงินหรือตราสารทุนของอีกกิจการหนึ่งเพิ่มขึ้น

28.1 ความเสี่ยงด้านสินเชื่อ

ความเสี่ยงด้านสินเชื่อคือความเสี่ยงที่บริษัทฯ และบริษัทย่อยอาจได้รับความเสียหายอันสืบเนื่องมาจากการที่ลูกค้าหรือคู่สัญญาของบริษัทฯ และบริษัทย่อยไม่สามารถปฏิบัติตามหรือจงใจไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขหรือข้อตกลงที่ระบุไว้ในสัญญาได้

มูลค่าสูงสุดของความเสี่ยงด้านสินเชื่อคือมูลค่าตามบัญชีของเครื่องมือทางการเงินหักด้วยสำรองเพื่อผลขาดทุนตามที่แสดงไว้ในงบดุล และความเสี่ยงของภาวะผูกพันนอกงบดุลซึ่งเกิดจากการค้ำประกันการกู้ยืมและค้ำประกันอื่น ๆ

ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีภาวะผูกพันนอกงบดุลซึ่งวิเคราะห์ตามระยะเวลาครบกำหนดของสัญญานับจากวันที่ในงบดุลได้ดังต่อไปนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม					
	นับจาก 30 กันยายน 2553			นับจาก 31 ธันวาคม 2552		
	ไม่เกิน ⁽¹⁾ 1 ปี	มากกว่า 1 ปี	รวม	ไม่เกิน ⁽¹⁾ 1 ปี	มากกว่า 1 ปี	รวม
การรับอ่าวัดค้ำเงิน	65,820	-	65,820	3,020	-	3,020
การค้ำประกันอื่น ๆ	713,753	17,733	731,486	666,210	78,818	745,028
วงเงินเบิกเกินบัญชีที่ลูกค้ายังไม่ได้ใช้	1,270,427	-	1,270,427	720,929	-	720,929

⁽¹⁾ รวมสัญญาที่ไม่มีระยะเวลาครบกำหนด

28.2 ความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงของราคาตลาด

ความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงของราคาตลาดหมายถึงความเสี่ยงที่บริษัทฯ และบริษัทย่อยอาจได้รับความเสียหายอันสืบเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยและราคาของหลักทรัพย์ซึ่งส่งผลกระทบต่อฐานะการลงทุนและการเงินของบริษัทฯ และบริษัทย่อย ดังนั้นความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงของราคาตลาดจึงประกอบไปด้วยความเสี่ยงด้านอัตราดอกเบี้ยและความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงราคาตลาดของตราสารทุน

(ก) ความเสี่ยงด้านอัตราดอกเบี้ย

ความเสี่ยงด้านอัตราดอกเบี้ยคือความเสี่ยงที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยในตลาด ซึ่งอาจจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อมูลค่าตราสารทางการเงิน ความผันผวนต่อรายได้หรือมูลค่าของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงิน ทั้งนี้ความเสี่ยงด้านอัตราดอกเบี้ยเป็นผลมาจากการจัดโครงสร้างและลักษณะของรายการในสินทรัพย์ หนี้สิน และส่วนของผู้ถือหุ้น และความไม่สอดคล้องระหว่างระยะเวลาคงเหลือในการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ของรายการทางด้านสินทรัพย์และหนี้สิน

สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงิน จำแนกตามประเภทอัตราดอกเบี้ย ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 จำแนกได้ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

รายการ	งบการเงินรวม			
	30 กันยายน 2553			
	มีอัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลง อ้างอิงตาม อัตราตลาด	มีอัตรา ดอกเบี้ยคงที่	ไม่มีดอกเบี้ย	รวม
สินทรัพย์ทางการเงิน				
เงินสด	-	-	313,347	313,347
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	-	4,665,481	713,854	5,379,335
เงินลงทุน	-	12,972,157	5,365	12,977,522
เงินให้สินเชื่อ	36,516,707	3,533,277	718,528 ⁽¹⁾	40,768,512
ตัวเงินรับ	-	-	39,809	39,809
หนี้สินทางการเงิน				
เงินรับฝาก	10,802,618	17,434,770	17,071	28,254,459
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	227,212	6,836,642	8,086	7,071,940
หนี้สินจ่ายคืนเมื่อทวงถาม	-	-	406,466	406,466
เงินกู้ยืม	-	17,253,444	-	17,253,444

(1) เป็นเงินให้สินเชื่อที่บริษัทย่อยระงับการรับรู้รายได้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

รายการ	งบการเงินรวม				รวม
	31 ธันวาคม 2552				
	มีอัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลง อ้างอิงตาม อัตราตลาด	มีอัตรา ดอกเบี้ยคงที่	ไม่มีดอกเบี้ย		
สินทรัพย์ทางการเงิน					
เงินสด	-	-	324,165	324,165	
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	1	2,700,000	581,379	3,281,380	
เงินลงทุน	-	10,308,510	5,365	10,313,875	
เงินให้สินเชื่อ	31,435,324	3,685,738	483,142 ⁽¹⁾	35,604,204	
ตัวเงินรับ	-	-	38,614	38,614	
หนี้สินทางการเงิน					
เงินรับฝาก	10,154,205	21,554,001	13,530	31,721,736	
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	339,272	3,911,902	10,767	4,261,941	
หนี้สินจำคินเมื่อทวงถาม	-	-	164,880	164,880	
เงินกู้ยืม	-	10,216,418	-	10,216,418	

⁽¹⁾ เป็นเงินให้สินเชื่อที่บริษัทย่อยระงับการรับรู้รายได้

(หน่วย: พันบาท)

รายการ	งบการเงินเฉพาะกิจการ				รวม
	30 กันยายน 2553				
	มีอัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลง อ้างอิงตาม อัตราตลาด	มีอัตรา ดอกเบี้ยคงที่	ไม่มีดอกเบี้ย		
สินทรัพย์ทางการเงิน					
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	449	160,000	6,591	167,040	

(หน่วย: พันบาท)

รายการ	งบการเงินเฉพาะกิจการ				รวม
	31 ธันวาคม 2552				
	มีอัตราดอกเบี้ย ปรับขึ้นลง อ้างอิงตาม อัตราตลาด	มีอัตรา ดอกเบี้ยคงที่	ไม่มีดอกเบี้ย		
สินทรัพย์ทางการเงิน					
เงินสด	-	-	102	102	
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	75,709	-	24,222	99,931	

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

เครื่องมือทางการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่มีวันที่มีการกำหนดอัตราใหม่หรือวันครบกำหนด (แล้วแต่วันใดจะถึงก่อน) นับจากวันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 ดังนี้

(หน่วย: พันบาท)

รายการ	งบการเงินรวม						อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
	นับจาก 30 กันยายน 2553						
	ระยะเวลาการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่หรือวันครบกำหนด						
	เมื่อ ทวงถาม	0 - 3 เดือน	3 - 12 เดือน	1 - 5 ปี	เกิน 5 ปี	รวม	
สินทรัพย์ทางการเงิน							
รายการระหว่างธนาคาร							
และตลาดเงิน	200,000	4,465,481	-	-	-	4,665,481	2.50 - 3.25
เงินลงทุน	-	-	62,872	3,966,835	8,942,450	12,972,157	3.42 - 7.11
เงินให้สินเชื่อ	11,135	2,983,497	377,396	131,583	29,666	3,533,277	1.50 - 10.00
หนี้สินทางการเงิน							
เงินรับฝาก							
	421,556	4,840,007	8,849,554	3,323,653	-	17,434,770	0.75 - 4.25
รายการระหว่างธนาคาร							
และตลาดเงิน	3,847,000	2,446,415	542,627	600	-	6,836,642	0.50 - 3.00
เงินกู้ยืม	664,539	13,365,330	2,821,744	401,831	-	17,253,444	0.75 - 6.13

(หน่วย: พันบาท)

รายการ	งบการเงินรวม						อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
	นับจาก 31 ธันวาคม 2552						
	ระยะเวลาการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่หรือวันครบกำหนด						
	เมื่อ ทวงถาม	0 - 3 เดือน	3 - 12 เดือน	1 - 5 ปี	เกิน 5 ปี	รวม	
สินทรัพย์ทางการเงิน							
รายการระหว่างธนาคาร							
และตลาดเงิน	-	2,700,000	-	-	-	2,700,000	1.11 - 3.00
เงินลงทุน	-	120,458	83,557	2,378,320	7,726,175	10,308,510	3.48 - 7.11
เงินให้สินเชื่อ	32,529	2,898,540	699,109	30,453	25,107	3,685,738	1.50 - 10.00
หนี้สินทางการเงิน							
เงินรับฝาก							
	1,133,692	10,465,761	3,835,069	6,119,479	-	21,554,001	0.75 - 4.25
รายการระหว่างธนาคาร							
และตลาดเงิน	1,201,001	2,412,901	278,000	20,000	-	3,911,902	0.75 - 2.50
เงินกู้ยืม	1,320,775	8,465,335	419,308	11,000	-	10,216,418	0.75 - 2.30

(หน่วย: พันบาท)

รายการ	งบการเงินเฉพาะกิจการ						อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
	นับจาก 30 กันยายน 2553						
	ระยะเวลาการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่หรือวันครบกำหนด						
	เมื่อ	0 - 3	3 - 12	1 - 5 ปี	เกิน 5 ปี	รวม	
ทวงถาม	เดือน	เดือน					
สินทรัพย์ทางการเงิน							
รายการระหว่างธนาคาร							
และตลาดเงิน	160,000	-	-	-	-	160,000	0.75

นอกจากนี้ บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีสินทรัพย์/หนี้สินทางการเงินที่ก่อให้เกิดรายได้/ค่าใช้จ่ายตามลำดับ ยอดคงเหลือถัวเฉลี่ยที่คำนวณโดยถัวเฉลี่ยจากยอดคงเหลือในระหว่างงวดของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินและผลตอบแทนเฉลี่ยของดอกเบี้ยและเงินปันผลสำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553 และ 2552 เป็นดังนี้

รายการ	งบการเงินรวม			งบการเงินธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์		
	สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553			สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552		
	(หลังการปรับโครงสร้างการถือหุ้น)			(ก่อนการปรับโครงสร้างการถือหุ้น)		
	ยอด	ดอกเบี้ย	อัตรา	ยอด	ดอกเบี้ย	อัตรา
คงเหลือ	และ	เฉลี่ย	คงเหลือ	และ	เฉลี่ย	
ถัวเฉลี่ย	เงินปันผล	(ร้อยละ)	ถัวเฉลี่ย	เงินปันผล	(ร้อยละ)	
สินทรัพย์ทางการเงินที่ก่อให้เกิดรายได้						
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	2,323,992	40,197	2.31	617,319	11,246	2.44
เงินลงทุน	11,776,203	389,983	4.42	7,042,498	244,587	4.64
เงินให้สินเชื่อ	38,275,421	1,264,151	4.41	31,544,718	1,203,039	5.10
หนี้สินทางการเงินที่ก่อให้เกิดค่าใช้จ่าย						
เงินรับฝาก	30,507,388	342,587	1.50	26,319,667	444,867	2.26
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	5,563,965	52,188	1.25	6,951,534	70,643	1.36
เงินกู้ยืม	11,825,950	125,408	1.43	3,524,977	46,203	1.75

(ข) ความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงราคาตลาดของตราสารทุน

ความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงราคาตลาดของตราสารทุนคือความเสี่ยงที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงของราคาของตราสารทุนหรือหุ้นทุน ซึ่งอาจจะทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงต่อมูลค่าของสินทรัพย์ประเภทเงินลงทุน ความผันผวนต่อรายได้หรือมูลค่าของสินทรัพย์ทางการเงินมูลค่าสูงสุดของความเสี่ยงจากการเปลี่ยนแปลงราคาตลาดของตราสารทุนคือมูลค่าตามบัญชีของตราสารทุนหลังปรับปรุงด้วยค่าเผื่อการปรับมูลค่าและค่าเผื่อการด้อยค่า

28.3 ความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง

ความเสี่ยงด้านสภาพคล่องคือความเสี่ยงที่บริษัทฯและบริษัทย่อยอาจได้รับความเสียหายอันสืบเนื่องมาจากการที่บริษัทฯและบริษัทย่อยไม่สามารถเปลี่ยนสินทรัพย์เป็นเงินสดและ/หรือไม่สามารถจัดหาเงินทุนได้เพียงพอตามความต้องการและทันต่อเวลาที่บริษัทฯและบริษัทย่อยจะต้องนำไปชำระภาระผูกพันได้เมื่อครบกำหนด

วันที่ที่ครบกำหนดของเครื่องมือทางการเงินนับจากวันที่ในงบดุล ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 มีดังนี้

รายการ	งบการเงินรวม					
	นับจาก 30 กันยายน 2553					
	เมื่อ ทวงถาม	ไม่เกิน 3 เดือน	3 - 12 เดือน	มากกว่า 1 ปี	ไม่มี กำหนด	รวม
สินทรัพย์ทางการเงิน						
เงินสด	313,347	-	-	-	-	313,347
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	913,854	4,465,481	-	-	-	5,379,335
เงินลงทุน	-	-	62,872	12,909,285	5,365	12,977,522
เงินให้สินเชื่อ	2,404,733	4,750,211	2,299,260	31,314,308	-	40,768,512
ตั๋วเงินรับ	-	-	38,154	1,655	-	39,809
หนี้สินทางการเงิน						
เงินรับฝาก	10,911,794	4,877,783	8,940,510	3,524,372	-	28,254,459
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	4,082,298	2,446,415	542,627	600	-	7,071,940
หนี้สินจ่ายคืนเมื่อทวงถาม	406,466	-	-	-	-	406,466
เงินกู้ยืม	664,539	13,365,330	2,821,744	401,831	-	17,253,444

(หน่วย: พันบาท)

รายการ	งบการเงินรวม					
	นับจาก 31 ธันวาคม 2552					
	เมื่อ ทวงถาม	ไม่เกิน 3 เดือน	3 - 12 เดือน	มากกว่า 1 ปี	ไม่มี กำหนด	รวม
สินทรัพย์ทางการเงิน						
เงินสด	324,165	-	-	-	-	324,165
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	581,380	2,700,000	-	-	-	3,281,380
เงินลงทุน	-	120,458	83,557	10,104,495	5,365	10,313,875
เงินให้สินเชื่อ	1,905,320	4,161,004	2,288,762	27,249,118	-	35,604,204
ตั๋วเงินรับ	-	-	-	38,614	-	38,614
หนี้สินทางการเงิน						
เงินรับฝาก	11,011,958	10,505,859	4,006,166	6,197,753	-	31,721,736
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	1,551,040	2,412,901	278,000	20,000	-	4,261,941
หนี้สินจ่ายคืนเมื่อทวงถาม	164,880	-	-	-	-	164,880
เงินกู้ยืม	1,320,775	8,465,335	419,308	11,000	-	10,216,418

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

(หน่วย: พันบาท)

รายการ	งบการเงินเฉพาะกิจการ					รวม
	นับจาก 30 กันยายน 2553					
	เมื่อ ทวงถาม	ไม่เกิน 3 เดือน	3 - 12 เดือน	มากกว่า 1 ปี	ไม่มี กำหนด	
สินทรัพย์ทางการเงิน						
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	167,040	-	-	-	-	167,040

(หน่วย: พันบาท)

รายการ	งบการเงินเฉพาะกิจการ					รวม
	นับจาก 31 ธันวาคม 2552					
	เมื่อ ทวงถาม	ไม่เกิน 3 เดือน	3 - 12 เดือน	มากกว่า 1 ปี	ไม่มี กำหนด	
สินทรัพย์ทางการเงิน						
เงินสด	102	-	-	-	-	102
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	99,931	-	-	-	-	99,931

28.4 มูลค่ายุติธรรม

มูลค่ายุติธรรม หมายถึง จำนวนเงินที่ผู้ซื้อและผู้ขายตกลงแลกเปลี่ยนสินทรัพย์กันในขณะที่ทั้งสองฝ่ายมีความรอบรู้และเต็มใจในการแลกเปลี่ยนและสามารถต่อรองราคากันได้อย่างเป็นอิสระ บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้มีการประมาณการมูลค่ายุติธรรมของเครื่องมือทางการเงินตามหลักเกณฑ์ดังนี้

เงินสดและรายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน

มูลค่ายุติธรรมโดยประมาณของเงินสด และของรายการระหว่างธนาคารและตลาดเงินประมาณเท่ากับราคาตามบัญชี เนื่องจากมีระยะเวลาครบกำหนดระยะสั้นและมีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงตลาดปัจจุบัน

หลักทรัพย์ซื้อโดยมีสัญญาขายคืน/หลักทรัพย์ขายโดยมีสัญญาซื้อคืน

มูลค่ายุติธรรมโดยประมาณของหลักทรัพย์ซื้อโดยมีสัญญาขายคืนและหลักทรัพย์ขายโดยมีสัญญาซื้อคืนประมาณเท่ากับราคาตามบัญชี เนื่องจากมีระยะเวลาครบกำหนดระยะสั้น และมีอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงตลาดปัจจุบัน

เงินลงทุน

มูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนคิดคำนวณตามหลักเกณฑ์การแสดงผลค่าของเงินลงทุน ยกเว้นมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนในตราสารหนี้ที่จะถือจนครบกำหนด คำนวณโดยใช้อัตราผลตอบแทนของสมาคมตราสารหนี้ไทย

เงินให้สินเชื่อและดอกเบี้ยค้างรับ

มูลค่ายุติธรรมของเงินให้สินเชื่อและดอกเบี้ยค้างรับประมาณเท่ากับราคาตามบัญชี ซึ่งคิดคำนวณตามหลักเกณฑ์แสดงมูลค่าที่ระบุไว้ในนโยบายการบัญชีของบริษัทฯและบริษัทย่อย

ถึงแม้ว่าเงินให้สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยจะมีการคิดดอกเบี้ยในอัตราที่ต่ำในช่วงสองปีแรกของสัญญา ซึ่งอาจทำให้มูลค่ายุติธรรมของสินเชื่อดังกล่าวจะมีจำนวนต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชี ผู้บริหารของบริษัทย่อยคาดว่าผลแตกต่างนั้นไม่เป็นจำนวนเงินที่เป็นสาระสำคัญ ดังนั้นจึงประมาณการว่ามูลค่ายุติธรรมของเงินให้สินเชื่อและดอกเบี้ยค้างรับมีจำนวนเท่ากับราคาตามบัญชี

† ตัวเงินรับ

มูลค่ายุติธรรมของตัวเงินรับประมาณการจากมูลค่าปัจจุบันของกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับจากตัวสัญญาใช้เงินซึ่งคิดลดด้วยอัตราผลตอบแทนของเงินลงทุนในพันธบัตรรัฐบาลไทยที่มีอายุใกล้เคียงกัน

เงินกู้ยืมและเงินรับฝาก

มูลค่ายุติธรรมของเงินกู้ยืมและเงินรับฝากประมาณเท่ากับราคาตามบัญชี เนื่องจากอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงกับอัตราตลาดปัจจุบัน หรือมีระยะเวลาครบกำหนดระยะสั้น

หนี้สินจ่ายคืนเมื่อทวงถาม

มูลค่ายุติธรรมของหนี้สินจ่ายคืนเมื่อทวงถามประมาณเท่ากับราคาตามบัญชี เนื่องจากมีระยะเวลาครบกำหนดระยะสั้น

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

มูลค่าที่ปรากฏในงบการเงินและมูลค่ายุติธรรมสำหรับเครื่องมือทางการเงินแต่ละประเภท ณ วันที่ 30 กันยายน 2553 และ 31 ธันวาคม 2552 สรุปได้ดังต่อไปนี้

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม			
	30 กันยายน 2553		31 ธันวาคม 2552	
	มูลค่าตามบัญชี	มูลค่ายุติธรรม	มูลค่าตามบัญชี	มูลค่ายุติธรรม
สินทรัพย์ทางการเงิน				
เงินสด	313,347	313,347	324,165	324,165
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน - สุทธิ	5,340,865	5,340,865	3,280,140	3,280,140
เงินลงทุน - สุทธิ	12,976,957	13,848,231	10,313,310	10,333,121
เงินให้สินเชื่อและคอกเบี้ยค้างรับ - สุทธิ	40,416,005	40,416,005 ⁽¹⁾	35,353,557	35,353,557 ⁽¹⁾
ตั๋วเงินรับ - สุทธิ	39,809	39,809	38,614	38,614
หนี้สินทางการเงิน				
เงินรับฝาก	28,254,459	28,254,459	31,721,736	31,721,736
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	7,071,940	7,071,940	4,261,941	4,261,941
หนี้สินจำคินเมื่อทวงถาม	406,466	406,466	164,880	164,880
เงินกู้ยืม	17,253,444	17,253,444	10,216,418	10,216,418

⁽¹⁾ ถึงแม้ว่าเงินให้สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยจะมีการคิดดอกเบี้ยในอัตราที่ต่ำในช่วงสองปีแรกของสัญญา ซึ่งอาจทำให้มูลค่ายุติธรรมของสินเชื่อดังกล่าวจะมีจำนวนต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชี ผู้บริหารของบริษัทฯและบริษัทย่อยคาดว่าผลแตกต่างนั้นไม่เป็นจำนวนเงินที่เป็นสาระสำคัญ ดังนั้นจึงประมาณการว่ามูลค่ายุติธรรมของเงินให้สินเชื่อมีจำนวนเท่ากับมูลค่าตามบัญชี

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	30 กันยายน 2553		31 ธันวาคม 2552	
	มูลค่าตามบัญชี	มูลค่ายุติธรรม	มูลค่าตามบัญชี	มูลค่ายุติธรรม
สินทรัพย์ทางการเงิน				
เงินสด	-	-	102	102
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	167,040	167,040	99,931	99,931

29. เหตุการณ์ภายหลังวันที่ในงบการเงิน

29.1 ทุนเรือนหุ้น

เมื่อวันที่ 15 ตุลาคม 2553 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 10/2553 ได้มีมติให้ความเห็นชอบเกี่ยวกับการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังต่อไปนี้

1. ให้ความเห็นชอบยกเลิกมติการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 4/2553 เมื่อวันที่ 23 เมษายน 2553 และที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ครั้งที่ 2/2553 เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2553 ดังต่อไปนี้
 - 1.1 ยกเลิกการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน จำนวน 641,342,180 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เป็นเงิน 641,342,180 บาท เพื่อรองรับการแปลงสภาพใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ โดยมีรายละเอียดดังนี้
 - (ก) ยกเลิกการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 423,806,180 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เป็นเงิน 423,806,180 บาท เพื่อรองรับการใช้สิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 1 (W 1)
 - (ข) ยกเลิกการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 217,536,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เป็นเงิน 217,536,000 บาท เพื่อรองรับการใช้สิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 2 (W 2)
 - 1.2 ยกเลิกการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน จำนวน 1,800,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เป็นเงิน 1,800,000,000 บาท เพื่อรองรับการออกขายให้กับประชาชนทั่วไป
 - 1.3 ยกเลิกการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน จำนวน 4,043,088,080 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เป็นเงิน 4,043,088,080 บาท เพื่อรองรับการออกขายให้กับผู้ลงทุน โดยเฉพาะเจาะจงซึ่งมีจำนวนไม่เกิน 35 ราย
2. ให้ความเห็นชอบการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 6,484,430,260 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เป็นเงิน 6,484,430,260 บาท ตามรายละเอียดดังต่อไปนี้
 - 2.1 จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 628,871,180 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เป็นเงิน 628,871,180 บาท เพื่อรองรับการแปลงสภาพใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ดังต่อไปนี้
 - (ก) จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 423,806,180 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เป็นเงิน 423,806,180 บาท เพื่อรองรับการใช้สิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 1 (W 1)
 - (ข) จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 205,065,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เป็นเงิน 205,065,000 บาท เพื่อรองรับการใช้สิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัทฯ ชุดที่ 2 (W 2)

- 2.2 ให้ความเห็นชอบการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 4,412,455,792 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เป็นเงิน 4,412,455,792 บาท เพื่อเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯ ในอัตราส่วน 5 หุ้นสามัญเดิม มีสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนใหม่ได้ 4 หุ้น (5:4) ในราคาหุ้นละ 1 บาท
- 2.3 ให้ความเห็นชอบจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน 1,443,103,288 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท เป็นเงิน 1,443,103,288 บาท เพื่อรองรับการออกขายให้กับประชาชนทั่วไป

ทั้งนี้บริษัทฯ จะขออนุมัติในเรื่องดังกล่าวต่อที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 3/2553 ในวันที่ 12 พฤศจิกายน 2553

29.2 การลงทุนของบริษัทย่อยในบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ยูไนเต็ด จำกัด

เมื่อวันที่ 22 กันยายน 2553 บริษัทย่อยได้รับอนุญาตจากธนาคารแห่งประเทศไทย และเมื่อวันที่ 7 ตุลาคม 2553 บริษัทย่อยได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (“ก.ล.ต.”) ให้เข้าเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ยูไนเต็ด จำกัด ซึ่งในวันที่ 27 ตุลาคม 2553 บริษัทย่อยได้เข้าทำสัญญาซื้อหุ้นของบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนยูไนเต็ด จำกัด ในสัดส่วนร้อยละ 99.99 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดในราคา 16 ล้านบาท จากบริษัทหลักทรัพย์ ยูไนเต็ด จำกัด (มหาชน) และกลุ่มผู้ถือหุ้นรายย่อยเดิม

30. การอนุมัติงบการเงิน

งบการเงินระหว่างกาลได้รับอนุมัติให้ออกโดยคณะกรรมการของบริษัทฯ เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2553