

6 โครงการในอนาคต

บริษัทมีโครงการที่จะจัดซื้อเครื่องจักรใหม่ เพื่อขยายกำลังการผลิต รวมทั้งทดแทนสายการผลิตเดิมในบางส่วน โดยโดยปัจจุบันอยู่ระหว่างการพิจารณาที่จะจัดซื้อเครื่องจักรประเภท Buss Kneaders ขนาดกำลังการผลิต 8,000 ตันต่อปี ของจากผู้ผลิตชั้นนำจากเยอรมันจากประเทศอังกฤษ เพื่อใช้ในการผลิตมาสเตอร์แบตช์ประเภทสีดำ และเครื่องจักรประเภท Farrel ขนาดกำลังการผลิต 18,000 ตันต่อปีจากผู้ผลิตชั้นนำของประเทศอังกฤษ เพื่อใช้ในการผลิตมาสเตอร์แบตช์ประเภทสีขาว และฟิลเลอร์ โดยเครื่องจักร Farrel นั้นจะนำมาใช้ทดแทนบางส่วนของสายการผลิตเดิม ซึ่งปัจจุบันบริษัททำการผลิตโดยเครื่องจักรประเภท Banbury Mixer อยู่ ทั้งนี้ ภายหลังจากขยายกำลังการผลิตและปรับปรุงสายการผลิตเดิมนั้น จะทำให้กำลังการผลิตมาสเตอร์แบตช์ประเภทสีขาว และสีดำของบริษัทเพิ่มขึ้นอีกประมาณร้อยละ 30 จากกำลังการผลิตในปัจจุบัน ซึ่งบริษัทคาดว่าจะสามารถเริ่มนำเครื่องจักรดังกล่าวมาใช้ในการผลิตได้ในช่วงไตรมาส 4 ของปี 2554 – ไตรมาส 1 ปี 2555 โดยบริษัทได้เริ่มทำการตลาดเพื่อเตรียมรองรับคำสั่งซื้อจากการขยายกำลังการผลิตดังกล่าวแล้ว

ทั้งนี้ เครื่องจักรใหม่จะช่วยเพิ่มประสิทธิภาพและลดต้นทุนการผลิตโดยรวมของบริษัทได้ จากการที่เป็นเครื่องจักรดังกล่าวเป็นเครื่องจักรประเภท Auto-Machine ที่สามารถปรับเปลี่ยนขั้นตอนต่างๆในการผลิตได้โดยไม่ต้องหยุดการทำงานของเครื่องจักร ทำให้บริษัทไม่ต้องสูญเสียกำลังการผลิตในการปรับเปลี่ยนการผลิตในแต่ละครั้ง รวมทั้งมีระบบชั่งตวงแบบอัตโนมัติ ทำให้บริษัทสามารถควบคุมคุณภาพและการผลิตได้อย่างมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น นอกจากนี้ เครื่องจักรประเภท Auto-Machine ยังสามารถช่วยลดต้นทุนในส่วนของค่าแรงงานทางตรงในการผลิต และสูญเสียอันอาจเกิดขึ้นได้ในการผลิตจากการทักตะและความชำนาญของบุคคลากรได้อีกด้วย

ที่ใช้ในการผลิตมาสเตอร์แบตช์ ฟิลเลอร์, มาสเตอร์แบตช์สีขาว และคอมพาว์ ซึ่งเครื่องจักรใหม่นั้นมีประสิทธิภาพที่สูงกว่าเครื่องจักรเดิม โดยสามารถปรับเปลี่ยนขั้นตอนต่างๆในการผลิตได้โดยไม่ต้องหยุดการทำงานของเครื่องจักร ทำให้บริษัทไม่ต้องสูญเสียกำลังการผลิตในการปรับเปลี่ยนการผลิตในแต่ละครั้ง รวมทั้งมีระบบชั่งตวงแบบอัตโนมัติ ทำให้บริษัทสามารถควบคุมคุณภาพและการผลิตได้อย่างมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น บริษัทคาดว่าจะใช้เงินลงทุนในเครื่องจักรทั้ง 2 ประเภทดังกล่าวคิดเป็นมูลค่ารวมประมาณ 100 ล้านบาท โดยบริษัทอยู่ระหว่างการพิจารณาขนาดและกำลังการผลิตที่เหมาะสมกับการขยายตัวของยอดขายในอนาคต ทั้งนี้โดยแหล่งที่มาของเงินทุนในการจัดหาเครื่องจักรใหม่นั้น ส่วนหนึ่งจะมาจากเงินที่ได้จากการเสนอขายหลักทรัพย์ให้แก่ประชาชนทั่วไป ซึ่งคาดว่าจะเป็นส่วนประมาณร้อยละ 60 ของมูลค่าเงินที่ระดมได้ และเงินลงทุนในส่วนที่เหลือจะมาอีกส่วนมาจากการกู้ยืมจากสถาบันการเงิน

นอกจากนั้น บริษัทมีโครงการที่จะย้ายที่ตั้งโรงงานจากที่ตั้งปัจจุบันไปยังนิคมอุตสาหกรรมบางปู ภายในระยะเวลา 1 - 3 ปี เนื่องจากปัจจุบันพื้นที่ใช้สอยหลักของโรงงานได้มีการติดตั้งเครื่องจักรเต็มพื้นที่แล้ว และในปี 2553 บริษัทได้ใช้กำลังการผลิตในระดับที่ใกล้เคียงกับความสามารถในการผลิตของเครื่องจักรที่มีอยู่ ดังนั้นเพื่อรองรับการขยายตัวของยอดขายในอนาคต บริษัทจึงมีความจำเป็นต้องเตรียมการในการย้ายการผลิตไปยังพื้นที่ที่สามารถรองรับการขยายตัวในอนาคตได้ โดยในที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 2/2553 ในวันที่ 29 มิถุนายน 2553 ได้มีมติให้บริษัททำการสรรหาที่ดินเพื่อเตรียมการย้ายโรงงานภายใน 1-3 ปี เนื่องจากเล็งเห็นถึงแนวโน้มการฟื้นตัวของภาวะเศรษฐกิจ ซึ่งอาจจะทำให้ราคาที่ดินมีแนวโน้มที่จะปรับตัวเพิ่มสูงขึ้นได้ในอนาคต

ประกอบกับการเตรียมการย้ายโรงงานทั้งเรื่องการออกแบบและการก่อสร้างนั้น จำเป็นต้องใช้ระยะเวลาในการดำเนินการ

ทั้งนี้ ณ วันที่ 24 พฤศจิกายน 2553 บริษัทลงนามในสัญญาจะซื้อจะขายที่ดิน กับบริษัท สยามเคมีคอล อินดัสตรี จำกัด เพื่อซื้อที่ดินในนิคมอุตสาหกรรมบางปู ตามโฉนดเลขที่ 75868 เลขที่ดิน 676 ต.แพรกษา อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ เนื้อที่ 14-1-32 ไร่ ในราคาไร่ละ 4,700,000 บาท ทั้งนี้ โดยบริษัทจะต้องทำการจ่ายชำระค่าที่ดินเป็นมูลค่าทั้งสิ้น 67,351,000 บาท โดยบริษัทได้มีการชำระเงินมัดจำแล้วเป็นเงิน 6,735,100 บาทในวันที่ทำสัญญา และจะชำระเงินในส่วนที่เหลือเป็นเงิน 60,615,900 บาท ภายในวันที่ 25 มกราคม 2554 และพร้อมการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินเรียบร้อยแล้วในเดือนมกราคม 2554 ในส่วนของแหล่งที่มาของเงินลงทุนในการซื้อที่ดินในครั้งนี้จะมาจากเงินกู้จากสถาบันการเงินและเงินหมุนเวียนของกิจการ

สำหรับแผนการพัฒนาที่ดินในขนาดนั้น ภายหลังจากได้กรรมสิทธิ์ในที่ดินดังกล่าว บริษัทอยู่ระหว่างการจะทำการออกแบบอาคารโรงงาน และประเมินค่าใช้จ่ายในการก่อสร้าง โดยคาดว่าแบบโรงงานและค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเบื้องต้นจะสามารถสรุปได้ภายในไตรมาส 2 ปี 2554 และจะเริ่มทำการก่อสร้างในไตรมาส 4-3 ของปี 2554 โดยและใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 1 - 2 ปี

ในส่วนของแหล่งที่มาของเงินลงทุนในการก่อสร้างนั้น บริษัทคาดว่าจะมาจากจัดหาโดยการเงินกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินเป็นหลัก ทั้งนี้บริษัทจะทำการจัดหาแหล่งเงินกู้ยืมภายหลังจากแบบอาคารแล้วเสร็จแล้ว โดยเมื่อบริษัททราบต้นทุนในการก่อสร้างโรงงานใหม่โดยภาพรวมแล้วนั้น บริษัทจะพิจารณาความเหมาะสมในแง่การแบ่ง Phase สำหรับการก่อสร้างให้สอดคล้องกับความสามารถในการจัดหาแหล่งเงินทุน และภาระดอกเบี้ยจ่ายที่เพิ่มขึ้น และจะกำหนดแผนในการย้ายโรงงานโดยละเอียดอีกครั้ง โดยโดยเบื้องต้นผู้บริหารคาดว่าจะแบ่งการก่อสร้างเป็น 2 Phase โดยในช่วงแรกภายหลังจากก่อสร้างโรงงานใน Phase แรกเสร็จ บริษัทจะยังทำการผลิตทั้งที่โรงงานใหม่ และที่โรงงานปัจจุบัน -โดยจะนำเครื่องจักรใหม่ที่จะจัดหาในปี 2555 - 2556 ติดตั้งที่โรงงานใหม่ และทำการย้ายเครื่องจักรบางส่วนจากโรงงานปัจจุบันไปติดตั้งภายหลัง

➤ **เปิดเผยเพิ่มเติมถึงแผนการย้ายโรงงาน**

7 ข้อพิพาททางกฎหมาย

-ไม่มี-