

5. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ
5.1 ทรัพย์สินถาวรหลักของบริษัท และบริษัทย่อย

ทรัพย์สินถาวรหลักที่บริษัทใช้ในการประกอบธุรกิจ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2550 ประกอบด้วย

ประเภทของสินทรัพย์	ลักษณะกรรมสิทธิ์	มูลค่าคงเหลือสุทธิ (บาท) หลังหักค่าเสื่อมราคาสะสม
อุปกรณ์ ได้แก่		
อุปกรณ์สำนักงาน	เป็นเจ้าของ	8,835,956
อุปกรณ์สำรองหน่วยงาน	เป็นเจ้าของ	1,931,642
เครื่องตกแต่งและติดตั้ง	เป็นเจ้าของ	3,491,284
ยานพาหนะ	เป็นผู้เช่า (สัญญาเช่าทางการเงิน)	11,659,532
	เป็นเจ้าของ	600,688
อุปกรณ์เพื่อเช่า ได้แก่		
คอมพิวเตอร์	เป็นผู้เช่า (สัญญาเช่าทางการเงิน)	7,476,213
คอมพิวเตอร์	เป็นเจ้าของ	1,852,489
ส่วนอุปกรณ์ประกอบ	เป็นเจ้าของ	1,002,277
รวม		36,850,081

5.2 พื้นที่เช่าเพื่อประกอบธุรกิจ

บริษัทและบริษัทย่อย ได้มีการเช่าพื้นที่สำนักงานเพื่อใช้ในการประกอบธุรกิจ รายละเอียดสรุปได้ดังนี้

พื้นที่สำนักงาน	รายละเอียดของสัญญา
บริษัท ไชแมท เทคโนโลยี จำกัด (มหาชน)	
(1) สำนักงานใหญ่ เลขที่ 314/1, 314/3, 314/4 และโกดังขนาด 100 ตารางเมตร ซอยศูนย์วิจัย 4 ถนนพระราม 9 แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร	คู่สัญญา : คณะบุคคล 314/1 ระยะเวลา : 1 กันยายน 2549 – 31 สิงหาคม 2552 ค่าเช่า : 79,999 บาทต่อเดือน
(2) สำนักงานสาขา เลขที่ 968 อาคารอ้อจ้อ-เหลียง ชั้น 28 ถนนพระราม 4 แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร	คู่สัญญา : บริษัท เอื้อวัฒนสกุล จำกัด พื้นที่ : 187.50 ตารางเมตร ระยะเวลา : 1 เมษายน 2548 – 31 มีนาคม 2551 ค่าเช่า : 27,000 บาทต่อเดือน ค่าบริการ : 63,000 บาทต่อเดือน
(3) สำนักงานของบริษัท ไชแมท ซอฟท์ จำกัด ชั้นที่ 3 และ 4 เลขที่ 1878 ถนนพระรามที่ 4 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร	คู่สัญญา : บริษัท ส.ศิริชนสง จำกัด พื้นที่ : 256 ตารางเมตร ระยะเวลา : 1 สิงหาคม 2550 – 31 กรกฎาคม 2551 ค่าเช่า : 20,000 บาทต่อเดือน ค่าบริการ* : ร้อยละ 62.5 ของค่าใช้จ่ายจริง

หมายเหตุ: * หมายถึงค่าใช้จ่ายต่างๆ เช่น ค่าไฟฟ้า ค่าน้ำประปา เป็นต้น ซึ่ง ไชแมท ซอฟท์ ตกลงจ่ายตามสัดส่วนการใช้งานพื้นที่จริง หรือคิดเป็นร้อยละ 62.5 ของพื้นที่รวม

5.3 นโยบายการลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

บริษัทมีนโยบายลงทุนในบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วมที่มีวัตถุประสงค์ในการประกอบกิจการที่เป็นส่วนสนับสนุนกิจการของบริษัท อันจะทำให้บริษัทมีผลประกอบการหรือผลกำไรเพิ่มมากขึ้น หรือธุรกิจที่เอื้อประโยชน์ (Synergy) ให้กับบริษัท โดยสามารถสนับสนุนการดำเนินธุรกิจหลักของบริษัทให้มีความครบวงจรมากยิ่งขึ้น โดยตั้งแต่วันที่ 31 สิงหาคม 2549 บริษัทมีเงินลงทุนในบริษัท ไชแมท ซอฟต์แวร์ จำกัด คิดเป็นร้อยละ 99.99 ทุนจดทะเบียน 3 ล้านบาท

ทั้งนี้การลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมจะอยู่ภายใต้การควบคุมและตรวจสอบของคณะกรรมการและคณะกรรมการตรวจสอบ และในการกำกับดูแลบริษัทย่อยและบริษัทร่วม บริษัทจะส่งกรรมการของบริษัทหรือคัดเลือกผู้บริหารที่มีคุณสมบัติและประสบการณ์ที่เหมาะสมกับการดำเนินธุรกิจเพื่อเป็นตัวแทนในการบริหารงาน เพื่อกำหนดนโยบายที่สำคัญและควบคุมการดำเนินธุรกิจของบริษัทย่อยและบริษัทร่วมดังกล่าว