

11. รายการระหว่างกัน

11.1 รายการระหว่างกันกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง

รายการระหว่างกันกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งในปี 2548 ปี 2549 และในช่วง 6 เดือนแรกของปี 2550 มีดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	สำหรับปี		สำหรับ ครึ่งปี แรก	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
			2548	2549	2550		
นายจำเริญ พูลวรลักษณ์	เป็นกรรมการผู้มี อำนาจลงนาม และเป็นผู้ถือหุ้น รายใหญ่ของ บริษัทฯ (ถือหุ้นใน สัดส่วนเท่ากับ ร้อยละ 50.00 ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2550)	เงินให้กู้ยืมแก่กรรมการค งค้ำ ณ สิ้นงวด	-	-	-	บริษัทฯ มีเงินให้กู้ยืมกรรมการค งค้ำจำนวน 4.56 ล้านบาท ณ 31 ธันวาคม 2547 โดยในระหว่างปี 2548 บริษัทฯ ให้ กรรมการกู้เพิ่มเติมอีกเป็นจำนวน 38.59 ล้านบาท และมีการจ่ายชำระคืนจาก กรรมการเป็นจำนวนทั้งสิ้นจำนวน 43.15 ล้านบาท ณ 31 ธันวาคม 2548 ไม่มีเงิน ให้กู้ยืมแก่กรรมการคงเหลือ โดยเงินให้ กู้ยืมกรรมการดังกล่าวไม่มีการคิด ดอกเบี้ยและมีกำหนดชำระคืนเมื่อ ทวงถาม	รายการดังกล่าวได้เกิดขึ้นตั้งแต่ใน อดีต และได้รับการชำระคืนเสร็จสิ้น แล้วในปี 2548 ซึ่งจะไม่มีการให้ กู้ยืมในลักษณะดังกล่าวอีกใน อนาคต
		<u>รายละเอียดยการ</u> <u>เคลื่อนไหวของเงินให้กู้ยืม</u>					
		<u>แก่กรรมการ</u>					
		เงินให้กู้ยืมแก่กรรมการ ณ ต้นงวด	4.56	-	-		
		ให้กู้เพิ่มระหว่างงวด	38.59	-	-		
		จ่ายชำระคืนระหว่างงวด	43.15	-	-		
		เงินให้กู้ยืมแก่กรรมการ คงค้ำ ณ สิ้นงวด	-	-	-		

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	สำหรับปี		สำหรับ ครึ่งปี แรก	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
			2548	2549	2550		
นายจำเริญ พูลวรลักษณ์	เป็นกรรมการผู้มี อำนาจลงนาม และเป็นผู้ถือหุ้น รายใหญ่ของ บริษัทฯ (ถือหุ้นใน สัดส่วนเท่ากับ ร้อยละ 50.0 ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2550)	เงินกู้ยืมจากกรรมการ คงค้าง ณ สิ้นงวด	-	41.81	4.81	ในระหว่างปี 2548 บริษัทฯ กู้ยืม กรรมการจำนวน 27.52 ล้านบาท และได้ ชำระคืนระหว่างงวด 27.52 ล้านบาท ณ 31 ธันวาคม 2548 บริษัทฯ ไม่มีเงินกู้ยืม จากกรรมการคงเหลือ โดยเงินกู้ยืมจาก กรรมการดังกล่าวไม่มีการคิดดอกเบี้ย และมีกำหนดชำระคืนเมื่อทวงถาม สำหรับรายการระหว่างกันในช่วงปี 2549 มีดังนี้ 1. เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2549 ได้ทำ สัญญาซื้อขายที่ดินเนื้อที่ประมาณ 1,800 ตารางวา บริเวณถนนรัชดาภิเษก จาก ธนาคารแห่งหนึ่ง ในราคาตารางวาละ 135,000 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 243 ล้านบาท โดยบริษัทฯ ต้องวางเงินมัดจำ	เห็นสมควรในการทำรายการ ดังกล่าวเพื่อเป็นการเสริมสภาพ คล่องในการดำเนินธุรกิจของ บริษัทฯ ณ ขณะนั้น สำหรับเงินกู้ยืมจากกรรมการระยะ สั้นที่เกิดขึ้นในปี 2549 และสำหรับ ครึ่งปีแรก 2550 นั้น ได้เห็นสมควร ให้บริษัทฯ กู้ยืมเงินจากกรรมการ เนื่องจากการกู้ยืมเงินกรรมการ ดังกล่าวเกิดจากความจำเป็นของ บริษัทฯ และกระทำไปเพื่อรักษา ผลประโยชน์ของบริษัทฯ อีกทั้งการ กู้ยืมเงินดังกล่าวก็เป็นไปตาม เงื่อนไขทางการค้าทั่วไป และอัตรา ดอกเบี้ยดังกล่าวเป็นอัตราดอกเบี้ย
		ดอกเบี้ยค้างจ่าย	-	0.22	0.36		
		ดอกเบี้ยจ่าย	-	2.65	2.17		
		<u>รายละเอียดการ เคลื่อนไหวของเงินกู้ยืม จากกรรมการ</u>					
		-เงินกู้ยืมจากกรรมการ ณ ต้นงวด	-	-	41.81		
		-กู้เพิ่มระหว่างงวด	27.52	135.81	-		
		-จ่ายชำระคืนระหว่างงวด	27.52	94.00	37.00		
		-เงินกู้ยืมจากกรรมการ คงค้าง ณ สิ้นงวด	-	41.81	4.81		

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	สำหรับปี		สำหรับ ครึ่งปี แรก	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
			2548	2549	2550		
						การซื้อที่ดินพื้นที่จำนวน 25 ล้านบาท แต่เนื่องจากธนาคารมิได้แจ้งให้ทาง บริษัทฯ ทราบล่วงหน้าในเรื่องการชำระ ค่ามัดจำดังกล่าว จึงเป็นเหตุให้บริษัทฯ ไม่สามารถตั้งเบิกเงินที่ใช้วางมัดจำ จำนวนดังกล่าวได้ทัน ดังนั้น เพื่อเป็น การรักษาสภาพประโยชน์ของบริษัทฯ ทาง บริษัทฯ จึงมีความจำเป็นที่จะต้องกู้ยืม เงินจากกรรมการเพื่อนำไปชำระค่ามัดจำ ดังกล่าวก่อน และบริษัทฯ คืนเงินกู้ยืม เงินดังกล่าวแล้วให้แก่กรรมการในวันที่ ลงนามในสัญญา วันที่ 14 กรกฎาคม 2549 พร้อมดอกเบี้ยร้อยละ 8.25 ต่อปี และหลังจากนั้นบริษัทฯ ได้ใช้เงินกู้จาก	ที่เท่ากับอัตราดอกเบี้ยที่กรรมการ ดังกล่าวกู้ยืมมาอีกทอดหนึ่ง และ เป็นอัตราที่ไม่สูงกว่าต้นทุนกู้ยืมเงิน จากสถาบันการเงินของบริษัทฯ
						การรักษาสภาพประโยชน์ของบริษัทฯ ทาง บริษัทฯ จึงมีความจำเป็นที่จะต้องกู้ยืม เงินจากกรรมการเพื่อนำไปชำระค่ามัดจำ ดังกล่าวก่อน และบริษัทฯ คืนเงินกู้ยืม เงินดังกล่าวแล้วให้แก่กรรมการในวันที่ ลงนามในสัญญา วันที่ 14 กรกฎาคม 2549 พร้อมดอกเบี้ยร้อยละ 8.25 ต่อปี และหลังจากนั้นบริษัทฯ ได้ใช้เงินกู้จาก	โดยหากเกิดรายการในลักษณะ ดังกล่าวอีกในอนาคตต้องจัดให้มีการทำสัญญาละอูเงื่อนไขการกู้ยืม การชำระคืน และการคิดอัตรา ดอกเบี้ยระหว่างกันให้ชัดเจนและ เป็นไปตามเงื่อนไขเดียวกันกับ บุคคลภายนอก นอกจากนั้นจะต้อง แจ้งให้คณะกรรมการตรวจสอบ ทราบและต้องได้รับการอนุมัติจาก

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	สำหรับปี		สำหรับ ครึ่งปี แรก	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
			2548	2549	2550		
						เงินกู้โครงการ (Project Finance) อนึ่งการซื้อที่ดินดังกล่าวเป็นการซื้อ ร่วมกับ คุณวิชา พูลวรลักษณ์ เนื่องจากว่าธนาคารดังกล่าวต้องการที่จะ ขายที่ดินทั้งแปลง แต่บริษัทฯ ต้องการ ซื้อที่ดินเพียงบางส่วน จึงตกลงเข้าซื้อ ร่วมกับคุณวิชา พูลวรลักษณ์ โดยทำ สัญญาแยกกัน เนื่องจากมีโฉนดที่ซื้อ ร่วมกันจึงจะต้องแบ่งแยกก่อนทำการ โอนกรรมสิทธิ์ในวันที่ 29 ธันวาคม 2549 และมีเงื่อนไขว่าหาก คุณวิชา พูลวรลักษณ์ ผิดเงื่อนไขในสัญญาในส่วน สัญญาของคุณวิชา พูลวรลักษณ์ ให้ถือว่า บริษัทฯ ผิดเงื่อนไขด้วย แม้ว่าจะทำ ตามเงื่อนไขในสัญญาครบถ้วนแล้วก็ตาม ณ ปัจจุบันบริษัทฯ ได้ ชำระเงินค่าที่ดิน ครบถ้วน แบ่งแยกโฉนดและรับโอนที่ดิน จากธนาคารดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว 2. เมื่อวันที่ 9 สิงหาคม 2549 บริษัทฯ	คณะกรรมการตรวจสอบเป็นราย กรณีไป

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	สำหรับปี		สำหรับ ครึ่งปี แรก	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
			2548	2549	2550		
						ได้ทำสัญญาซื้อขายที่ดินเนื้อที่ประมาณ 779 ตารางวา บริเวณซอยสุขุมวิท 23 (ซอยประสานมิตร) จากบุคคลภายนอก กลุ่มหนึ่ง ในราคาตารางวาละ 280,000 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 218.12 ล้านบาท โดยในการซื้อที่ดินดังกล่าวบริษัท ต้องวางเงินมัดจำจำนวน 65.44 ล้านบาท ในวันที่ลงนามในสัญญา แต่เนื่องจากเงินจำนวนดังกล่าวมูลค่ามาก หากนำเงินภายในบริษัทฯ ไปชำระ ทั้งหมดอาจกระทบต่อสภาพคล่อง ทางด้านการเงินของบริษัทฯ ได้ ดังนั้น บริษัทฯ จะชำระเงินวางมัดจำ ด้วยเงินของบริษัทฯ จำนวน 23.62 ล้านบาท และจะกู้ยืมเงิน จากกรรมการอีกจำนวน 41.81 ล้านบาท โดยมีอัตราดอกเบี้ย ร้อยละ 8.25 ต่อปี ณ วันที่ 26 มีนาคม 2550 บริษัทฯ ได้มี การชำระคืนเงินกู้ยืมกรรมการจำนวน 7.00 ล้านบาททำให้มีภาระหนี้คงเหลือ	

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	สำหรับปี		สำหรับ ครึ่งปี แรก	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
			2548	2549	2550		
						จำนวน 34.81 ล้านบาท โดยขณะนั้น บริษัทฯ ยังมีความประสงค์ที่จะใช้เงินกู้ยืมกรรมการจำนวนดังกล่าวเพื่อใช้เป็นเงินหมุนเวียนในการพัฒนาโครงการ วินด์ สุขุมวิท 23 โดยบริษัทฯ ได้ต่ออายุสัญญากู้ยืมเงินดังกล่าว เมื่อวันที่ 2 เมษายน 2550 ในจำนวน 34.81 ล้านบาท อายุ 3 เดือน โดยมีอัตราดอกเบี้ยลดลงจากเดิมร้อยละ 8.25 เหลือร้อยละ 8.00 ต่อปี ซึ่งเป็นไปตามอัตราดอกเบี้ยในตลาด ณ 30 มิถุนายน 2550 บริษัทฯ ได้มีการชำระคืนเงินกู้ยืมกรรมการอีกจำนวน 30.00 ล้านบาททำให้มีภาระหนี้คงเหลือจำนวน 4.81 ล้านบาท ซึ่งปัจจุบันบริษัทฯ ยังมีความประสงค์ที่จะใช้เงินกู้ยืมกรรมการจำนวนดังกล่าวเพื่อใช้เป็นเงินหมุนเวียนในการพัฒนาโครงการ วินด์ สุขุมวิท 23 โดยบริษัทฯ ได้ต่ออายุสัญญากู้ยืมเงินดังกล่าว เมื่อ	

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	สำหรับปี		สำหรับ ครึ่งปี แรก	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
			2548	2549	2550		
						วันที่ 15 สิงหาคม 2550 ในจำนวน 4.81 ล้านบาท อายุ 6 เดือนนับจากวันที่ในสัญญา โดยมีอัตราดอกเบี้ยลดลงจากเดิมร้อยละ 8.00 เหลือร้อยละ 7.325 ต่อปี ซึ่งเป็นไปตามอัตราดอกเบี้ยในตลาด 3. เมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2549 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาซื้อขายที่ดินบริเวณซอยสุขุมวิท 22 จากบุคคลภายนอก ซึ่งบริษัทฯ ต้องวางเงินมัดจำงวดที่ 2 จำนวน 60 ล้านบาท ในวันที่ 29 กันยายน 2549 เนื่องจากเงินมัดจำจำนวนดังกล่าวมีมูลค่ามาก หากนำเงินภายในบริษัทฯ ไปชำระทั้งหมดอาจกระทบต่อสภาพคล่องทางการเงินของบริษัทฯ ได้ ดังนั้นบริษัทฯ จะชำระเงินมัดจำด้วยเงินของบริษัทฯ จำนวน 10 ล้านบาท และจะกู้เงินจาก กรรมการอีกจำนวน 50 ล้านบาท โดยมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 8.25 ต่อปี ซึ่ง ณ สิ้นปี 2549	

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	สำหรับปี		สำหรับ ครึ่งปี แรก	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
			2548	2549	2550		
						บริษัทฯ ได้คืนเงินกู้ ดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว 4. เมื่อวันที่ 20 พฤศจิกายน 2549 บริษัทฯ มีความจำเป็นเพื่อเพิ่มสภาพคล่องให้แก่โครงการวอเตอร์มาร์คเจ้าพระยาวิภาวดี ซึ่งทำให้บริษัทฯ ต้องกู้ยืมเงินจากกรรมการจำนวน 19 ล้านบาท โดยมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 8.25 ต่อปี ซึ่ง ณ สิ้นปี 2549 บริษัทฯ ได้คืนเงินกู้ ดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว ที่ผ่านมาบริษัทฯ ได้มีการกู้ยืมเงินระยะสั้นจากกรรมการ สำหรับเปิดโครงการใหม่เพิ่มขึ้น แต่เนื่องจากที่ผ่านมาบริษัทฯ มีโครงการที่ดำเนินการอยู่จำนวนไม่มาก และบริษัทฯ จะมีเงินสดปริมาณมากขึ้นเมื่อมีการโอนห้องชุด ซึ่งเป็นผลให้บริษัทฯ ได้รับเงินสดเข้ามาเพื่อใช้หมุนเวียนสำหรับเปิดโครงการใหม่อย่างต่อเนื่อง แต่อย่างไรก็ตาม ปัจจุบัน	

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	สำหรับปี		สำหรับ ครึ่งปี แรก	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
			2548	2549	2550		
						บริษัท มีการพัฒนาโครงการเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง ทำให้ในอนาคตบริษัท จะมีเงินสดหมุนเวียนเพิ่มขึ้นเพื่อใช้เป็นเงินหมุนเวียนต่อไป	
นายจำเริญ พูลวรลักษณ์	เป็นกรรมการผู้มี อำนาจลงนาม และเป็นผู้ถือหุ้น รายใหญ่ของ	เงินกู้ยืมจากกรรมการ ระยะสั้นเพื่อชำระหนี้ เดิมจากธนาคารทีสโก้ - เงินกู้ยืมจากกรรมการ	-	-	-	บริษัทฯ ได้วงเงินกู้ใหม่จำนวน 250 ล้านบาทจากธนาคารสินเอเซีย ซึ่ง บางส่วนจะนำไปชำระหนี้เดิมคืนจาก ธนาคารทีสโก้จำนวน 100 ล้านบาท และ	คณะกรรมการตรวจสอบมีความเห็น ว่า รายดังกล่าวเป็นไปเพื่อรักษา ผลประโยชน์ของบริษัท อีกทั้งการ กู้ยืมเงินดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไข

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	สำหรับปี		สำหรับ ครึ่งปี แรก	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
			2548	2549	2550		
	บริษัท (ถือหุ้นใน สัดส่วนเท่ากับ ร้อยละ 50.00 ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2550)	ณ ต้นงวด - กู้เพิ่มระหว่างงวด - จ่ายชำระคืนระหว่างงวด - เงินกู้ยืมจากกรรมการคง ค้าง ณ สิ้นงวด	- - -	- - -	100.00 100.00 -	ใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในบริษัท จำนวน 50 ล้านบาท แต่เนื่องจาก ธนาคารทิสโก้จะดำเนินการคิด ค่าธรรมเนียมชำระเงินกู้คืนก่อนกำหนด ร้อยละ 2.00 ของวงเงิน หรือคิดเป็น จำนวน 2 ล้านบาท เพราะธนาคารถือว่า เป็นการชำระคืนหนี้เดิมโดยใช้เงินกู้จาก ธนาคารอื่น (refinance) ดังนั้น บริษัท จึงได้กู้ยืมเงินจากกรรมการของบริษัท จำนวน 100 ล้านบาท โดยมีอัตรา ดอกเบี้ยร้อยละ 8.00 ต่อปี และจะเป็น การกู้ระยะยาว 1 วัน บริษัท ได้ชำระ คืนในวันที่ 30 มีนาคม 2550 เมื่อ บริษัท ได้รับเงิน กู้ยืมจากธนาคารสิน เอเชีย โดยดอกเบี้ยเงินกู้ยืมกรรมการใน ครั้งนี้ คิดเป็นจำนวน 21,917.81 บาท ทำให้บริษัท ได้รับประโยชน์จากการทำ ธุรกรรมในครั้งนี้เป็นจำนวนเงิน 1.98 ล้านบาท ซึ่งปัจจุบันบริษัท ได้ชำระคืน เงินกู้ยืมกรรมการดังกล่าว จำนวน 100 ล้านบาทแล้ว	ทางการค้าทั่วไป และอัตราดอกเบี้ย การกู้ยืมยังต่ำกว่าอัตราดอกเบี้ยใน ตลาด จึงเห็นควรให้บริษัท กู้ยืม เงินจำนวนดังกล่าวจากประธาน กรรมการ และมีมติเห็นชอบ เกี่ยวกับการกู้ยืมเงินกรรมการตาม จำนวนดังกล่าวข้างต้น ตามที่ คณะกรรมการบริหารของบริษัท เสนอทุกประการ

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	สำหรับปี		สำหรับ ครึ่งปี แรก	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
			2548	2549	2550		
นายจำเริญ พูลวรลักษณ์	เป็นกรรมการผู้มี อำนาจลงนาม และเป็นผู้ถือหุ้น รายใหญ่ของ บริษัทฯ (ถือหุ้นใน สัดส่วนเท่ากับ ร้อยละ 50.0 ณ	ซื้อที่ดินจากผู้ถือหุ้นและ กรรมการ	150.00	-	-	เมื่อวันที่ 24 ธันวาคม 2546 บริษัทฯ ได้ เข้าทำสัญญาจะซื้อจะขายที่ดินเพื่อใช้ใน การก่อสร้างโครงการแมนฮัตตัน ซิดลม คิดเป็นพื้นที่ 676 ตารางวา จากนาย จำเริญ พูลวรลักษณ์ ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นและ กรรมการของบริษัทฯ ในราคา 202.8 ล้านบาท หรือคิดเป็นราคาตารางวาละ	เห็นสมควรในการทำรายการ ดังกล่าว เนื่องจากบริษัทฯ ได้รับ ประโยชน์จากการซื้อที่ดิน และใช้ ที่ดินดังกล่าวในการพัฒนาโครงการ ประกอบกับก่อนการชำระเงินได้มี การประเมินราคาที่ดินดังกล่าวโดย ผู้ประเมินราคาอิสระ โดยราคา
		เงินมัดจำการซื้อที่ดิน	-	-	-		
		ภาระผูกพันในการจ่ายค่า ซื้อที่ดินตามสัญญาจะซื้อ จะขายที่ดิน	-	-	-		

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	สำหรับปี		สำหรับ ครึ่งปี แรก	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
			2548	2549			
	วันที่ 11 ตุลาคม 2550)					0.30 ล้านบาท ทั้งนี้บริษัทฯ ได้จ่ายเงิน มัดจำจำนวน 80 ล้านบาท ณ วันที่ทำ สัญญา และส่วนที่เหลือจะชำระเมื่อโอน กรรมสิทธิ์ภายในเดือนมิถุนายน 2548 ต่อมา ณ วันที่ 8 ธันวาคม 2548 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาแนบท้ายเพื่อแก้ไขราคา ที่ดินดังกล่าว ลดลงจากเดิม เป็นราคา 150 ล้านบาท หรือ 0.22 ล้านบาท ต่อ ตารางวา เทียบกับราคาประเมินโดยผู้ ประเมินราคาอิสระจำนวน 175.8 ล้านบาท หรือราคาตารางวาละ 0.26 ล้านบาท และได้โอนกรรมสิทธิ์เสร็จสิ้น ในวันที่ 29 ธันวาคม 2548 โดย ณ 31 ธันวาคม 2548 บริษัทฯได้ชำระค่าที่ดิน ดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว	ประเมินอยู่ที่ 175.8 ล้านบาท และ บริษัทฯ ได้มีการตกลงราคาขาย ใหม่เป็น 150 ล้านบาท ซึ่งเป็นราคา ที่ต่ำกว่าราคาประเมิน
นายวิชา พลวรลักษณ์	เป็นบุตรชายนาย จำเริญ พูลวร ลักษณ์ ซึ่งเป็นผู้ ถือหุ้นใหญ่และ	รายได้จากการขายห้องชุด โครงการอาคารชุด แอมบัตัน	5.36	0.14	-	เมื่อวันที่ 17 พฤษภาคม 2547 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุดซึ่งเป็น ห้องเปล่าที่ยังไม่มีการตกแต่ง (Bareshell) ของโครงการอาคารชุด	รายการดังกล่าวเป็นรายการที่ได้มี การทำในช่วงที่ก่อนที่บริษัทฯ จะ แปลงสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด ซึ่งมีเงื่อนไขในการชำระเงิน

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	สำหรับปี		สำหรับ ครึ่งปี แรก	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
			2548	2549	2550		
	เป็นกรรมการของบริษัทฯ	ลูกหนี้การค้า	-	-	-	แอมป์ตัน จำนวน 1 ห้องชั้น 27-28 คิดเป็นพื้นที่ 459.42 ตารางเมตร กับนายวิชา พูลวรลักษณ์ ซึ่งเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นและกรรมการของบริษัทฯ ในราคาตามสัญญาจำนวนทั้งสิ้น 32 ล้านบาท หรือ คิดเป็นราคา	เหมือนกับบุคคลทั่วไป แต่มีราคาขายต่ำกว่าห้องชุดประเภทเดียวกันที่เป็นห้องเปล่าที่ยังไม่มีการตกแต่ง (Bareshell) และบุคคลดังกล่าวได้มีการชำระเงินครบถ้วนและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว ณ วันที่ 30 มีนาคม 2548 ซึ่งในอนาคตจะมีการดูแลและดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรการในการอนุมัติรายการระหว่างกัน ตามที่ได้เปิดเผยในหัวข้อ 11.2 มาตรการหรือขั้นตอนการอนุมัติการทำรายการระหว่างกัน ส่วนที่ 2 หน้า 92
		เงินรับล่วงหน้าจากการขายห้องชุดโครงการอาคารชุด – สุทธิ	0.14	-	-	69,653.04 บาท ต่อ ตารางเมตร เมื่อเทียบกับราคาขายห้องชุดประเภทเดียวกันที่เป็น Bareshell 78,161-83,349 บาทต่อตารางเมตร จะเป็นราคา	
		เงินรับล่วงหน้าจากการขายห้องชุดโครงการอาคารชุด	1.13	-	-	ต่ำกว่าราคาขายห้องชุดประเภทเดียวกันที่เป็น Bareshell (บริษัทฯ ได้ตั้งราคาห้องเปล่าที่ยังไม่มีการตกแต่ง (Bareshell) ต่ำกว่าราคาห้องปกติอยู่ 10,000 บาทต่อตารางเมตร) โดยในปี 2547 บริษัทฯ รับรู้รายได้จากการขาย	
		หักส่วนลดจ่ายเนื่องจากการวัดพื้นที่จริงตามโฉนดที่ดินเลขที่ 7083, 7084	(0.99)	-	-		

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	สำหรับปี		สำหรับ ครึ่งปี แรก	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
			2548	2549	2550		
						ห้องชุดดังกล่าวเป็นจำนวนเงิน 25.51 ล้านบาท ณ 31 ธันวาคม 2547 บริษัทฯ มียอดลูกหนี้การค้าห้องชุดดังกล่าว จำนวน 14.31 ล้านบาท ณ วันที่ 30 มีนาคม 2548 บริษัทฯ ได้รับชำระค่าห้องดังกล่าวครบตามจำนวนและได้ทำการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว โดยในงวดปี ม.ค.-ธ.ค. 2548 และในงวดไตรมาส 1 ปี 2549 บริษัทฯ รับรู้รายได้จากการขาย ห้องชุดดังกล่าวเพิ่มเป็นจำนวนเงินอีก 5.36	

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	สำหรับปี		สำหรับ ครึ่งปี แรก	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
			2548	2549	2550		
						ล้านบาท และ 0.14 ล้านบาท ทำให้ ณ 31 มีนาคม 2549 บริษัทฯ ได้รับรู้รายได้จากห้องชุดดังกล่าวครบถ้วน	

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	สำหรับปี		สำหรับ ครึ่งปี แรก	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
			2548	2549			
		เงินมัดจำและเงินรับ ล่วงหน้าจากการขายห้อง ชุด โครงการอาคารชุด วินด์ รัชโยธิน	-	-	2.48	ณ วันที่ 7 มิถุนายน 2550 บริษัทฯ ได้ ทำ สัญญา จะซื้อ จะขาย ห้องชุด Penthouse ของโครงการอาคารชุดวินด์ รัชโยธิน จำนวน 1 ห้องชั้น 36 คิดเป็น พื้นที่ 178 ตารางเมตร กับนายวิชา พลวรลักษณ์ ซึ่งเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้อง กับผู้ถือหุ้นและกรรมการของบริษัทฯ ใน ราคาตามสัญญาจำนวนทั้งสิ้น 16.50 ล้านบาท หรือ คิดเป็นราคา 92,696.63 บาทต่อตารางเมตร เมื่อเทียบกับราคา ขายห้องชุดประเภทเดียวกันที่เป็น Penthouse 90,000- 93,241 บาทต่อ ตารางเมตร จะเป็นราคาตลาดเมื่อเทียบ กับราคาขาย ห้องชุดประเภทเดียวกันที่ เป็น Penthouse โดยในครึ่งปีแรกของปี 2550 บริษัทฯ ได้รับเงินจองและเงินทำ สัญญาจะซื้อจะขายจากคุณวิชา จากการ ขายห้องชุดดังกล่าวเป็นจำนวนเงิน 2.48 ล้านบาท	สำหรับรายการการที่บริษัทฯ ได้ทำ สัญญาจะซื้อจะขายห้องชุดโครงการ อาคารชุด วินด์ รัชโยธินกับบุคคลที่ เกี่ยวข้องกันนั้น คณะกรรมการ ตรวจสอบเห็นว่า รายการดังกล่าว เมื่อเปรียบเทียบกับราคาในสัญญา จะซื้อจะขายกับบุคคลทั่วไปนั้น ราคาในสัญญาจะซื้อจะขายดังกล่าว เป็นไปตามกรอบรายการระหว่าง กันที่เป็นธุรกรรมปกติ ตามลักษณะ การค้าโดยทั่วไปโดยอ้างอิงกับราคา และเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไปที่ เหมาะสมและยุติธรรม สมเหตุสม

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	สำหรับปี		สำหรับ ครึ่งปี แรก	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
			2548	2549	2550		
นายไพศาล อังคเศกวิไล	เป็นบิดานางจิตรดี พูลวรลักษณ์ ซึ่ง เป็นผู้ถือหุ้นและ กรรมการ (โดย นาง จิ ร ดี พูลวรลักษณ์เป็น ภรรยานายสุรียน พูลวรลักษณ์)	รายได้จากการขายห้องชุด โครงการอาคารชุด				เมื่อวันที่ 3 พฤษภาคม 2547 บริษัท ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุด โครงการอาคารชุดวอเตอร์มาร์ค เจ้าพระยาวิเวอร์ จำนวน 2 ห้องชั้น 19 และชั้น 25 พื้นที่ห้องละ 99 ตารางเมตร กับนายไพศาล อังคเศกวิไล ซึ่งเป็น บุคคลที่เกี่ยวข้องกับผู้ถือหุ้นและ กรรมการของบริษัทฯ ในราคาตาม สัญญาจำนวน 5.8 ล้านบาท หรือคิดเป็น ราคา 58,586 บาท ต่อ ตารางเมตร และ 6.0 ล้านบาทหรือคิดเป็นราคา 60,606 บาท ต่อ ตารางเมตรตามลำดับ เมื่อ เทียบกับราคาขายห้องชุดประเภท เดียวกันที่ 55,560 – 65,152 บาทต่อ ตารางเมตรซึ่งเป็นราคาตลาด โดยห้อง ชุดดังกล่าวมีกำหนดชำระครบ และ สามารถโอนกรรมสิทธิ์ได้ภายในปี 2551	รายการดังกล่าวเป็นรายการที่ได้มี การทำในช่วงที่ก่อนที่บริษัทฯ จะ แปลงสภาพเป็นบริษัทมหาชนจำกัด โดยมีราคาขายเป็นไปตามราคา ตลาดในขณะนั้น ซึ่งในอนาคตจะมี การดูแลและดำเนินการให้เป็นไป ตามมาตรการในการอนุมัติรายการ ระหว่างกัน
		ห้องชุดชั้น 19	-	1.39	0.87		
		ห้องชุดชั้น 25	-	1.43	0.90		
		เงินรับล่วงหน้าจากการ ขายห้องชุดโครงการ อาคารชุด				ณ 30 มิถุนายน 2550 บริษัทฯ รับรู้ รายได้จากการขายโครงการอาคารชุด วอเตอร์มาร์ค เจ้าพระยาวิเวอร์ จำนวน 2	
		ห้องชุดชั้น 19	1.189	0.24	-		
		ห้องชุดชั้น 25	1.230	0.25	-		

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	สำหรับปี		สำหรับ ครึ่งปี แรก	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
			2548	2549	2550		
						ห้องชั้น 19 และชั้น 25 จำนวนรวม 1.77 ล้านบาท	
นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นางประทีน พูลวรลักษณ์ นายสุรียน พูลวรลักษณ์ นางสาวเพชรลดา พูลวรลักษณ์	ผู้ถือหุ้น และ กรรมการ	คำประกันเงินเบิกเกิน บัญชีธนาคารจากสถาบัน การเงิน รวมวงเงินทั้งสิ้น 42.3 ล้านบาท	15.22	18.49	23.05	วงเงินดังกล่าวแบ่งเป็น 3 วงเงินคือ 1. วงเงิน 12.3 ล้านบาทซึ่งคำประกัน โดยผู้ถือหุ้นและกรรมการ 3 ท่านร่วมกัน คำประกันส่วนตัวประกอบไปด้วย นางประทีน พูลวรลักษณ์, นายสุรียน พูลวรลักษณ์ และนางสาวเพชรลดา พูลวรลักษณ์ โดยมีที่ดินส่วนตัวของ กรรมการโฉนดเลขที่ 20572 แขวง โคกแฝด เขตหนองจอก กทม.และที่ดิน โฉนดเลขที่ 152100, 165706 แขวง ประเวศ เขตพระโขนง กทม. พร้อม สิ่งปลูกสร้างไว้เป็นหลักประกัน 2. วงเงิน 20 ล้านบาท ซึ่งคำประกันโดย	เห็นสมควรในการทำรายการ ดังกล่าวเพื่อเป็นการเสริมสภาพ คล่องในการดำเนินธุรกิจของ บริษัทฯ

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	สำหรับปี		สำหรับ ครึ่งปี แรก	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
			2548	2549	2550		
						ที่ดินโครงการแมนฮัตตัน ชิดลม โฉนด เลขที่ 5451 แขวงมักกะสัน(ประแจจีน) เขตดุสิต กทม. พร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่ และที่จะมีขึ้น ไว้เป็นหลักประกันและมี ผู้ถือหุ้นและกรรมการประกอบด้วยคือ นายจำเริญ พูลวรลักษณ์, นางประทิน พูลวรลักษณ์ และ นาย สุริยน พูลวรลักษณ์ ค้ำประกันส่วนตัว 3. วงเงิน 10 ล้านบาท ซึ่งค้ำประกันโดย ที่ดินโครงการออกัสตัน สุขุมวิท 22 โฉนด เลขที่ 4772, 33600-2, 187575-6, 190513, 201158-201165 ตำบล คลองเตย อำเภอพระโขนง กทม. พร้อม สิ่งปลูกสร้าง และที่ดิน 33599 และ 103092 ตำบลคลองเตย อำเภอ คลองเตย (พระโขนง) พระโขนง กทม. พร้อมสิ่งปลูกสร้าง เป็นหลักประกัน รวมทั้งมีผู้ถือหุ้นและกรรมการ ประกอบด้วยคือ นายจำเริญ พูลวรลักษณ์, นางประทิน พูลวรลักษณ์ และนายสุริยน พูลวรลักษณ์ ค้ำประกัน ส่วนตัว	

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	สำหรับปี		สำหรับ ครึ่งปี แรก	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
			2548	2549			
นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นางประทิน พูลวรลักษณ์ นายสุริยน พูลวรลักษณ์	ผู้ถือหุ้น และ กรรมการ	ค้ำประกันเงินกู้ยืมระยะสั้น จากสถาบันการเงิน รวม วงเงินทั้งสิ้น 20.00 ล้านบาท	-	-	20.00	วงเงิน 20 ล้านบาท ซึ่งค้ำประกันโดย ที่ดินโครงการอภัสถัน สุขุมวิท 22 โฉนดเลขที่ 4772, 33600-2, 187575-6, 190513, 201158-201165 ตำบล คลองเตย อำเภอพระโขนง กทม. พร้อม สิ่งปลูกสร้าง และ ที่ดิน 33599 และ 103092 ตำบลคลองเตย อำเภอ คลองเตย (พระโขนง) พระโขนง กทม. พร้อมสิ่งปลูกสร้าง เป็นหลักประกัน รวมทั้งมีผู้ถือหุ้นและกรรมการ ประกอบด้วยคือ นายจำเริญ พูลวรลักษณ์, นางประทิน พูลวรลักษณ์ และนายสุริยน พูลวรลักษณ์ ค้ำประกัน ส่วนตัว	เห็นสมควรในการทำรายการ ดังกล่าวเพื่อเป็นการเสริมสภาพ คล่องในการดำเนินธุรกิจของ บริษัท
นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นางประทิน พูลวรลักษณ์ นายสุริยน พูลวรลักษณ์	ผู้ถือหุ้น และ กรรมการ	ค้ำประกันเงินกู้ยืมระยะ ยาวจากสถาบันการเงิน	524.38	662.07	1,165.06	ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2550 บริษัทมี วงเงินกู้ระยะยาวดังกล่าวจาก 6 สถาบัน การเงินจำนวนรวม 3,501 ล้านบาทคือ 1. ธนาคารกรุงเทพ วงเงิน 550 ล้านบาท ซึ่งค้ำประกันโดยที่ดินโครงการ แมนฮัตตัน ซิตี้ โฉนดเลขที่ 5451 แขวงมักกะสัน (ประแจจีน) เขตดุสิต	เห็นสมควรในการทำรายการ ดังกล่าวเนื่องจากบริษัท มีความ จำเป็นต้องใช้ในการดำเนินธุรกิจ ของบริษัท

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	สำหรับปี		สำหรับ ครึ่งปี แรก	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
			2548	2549	2550		
						กทม. พร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่และที่จะมีขึ้น ไว้เป็นหลักประกันและมีผู้ถือหุ้นและกรรมการประกอบด้วยคือ นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นางประทีน พูลวรลักษณ์ และนายสุรียน พูลวรลักษณ์ คำประกันส่วนตัว 2. ธนาคารนครหลวงไทย วงเงิน 1,000 ล้านบาท บริษัทฯ ได้เบิกใช้วงเงินสินเชื่อดังกล่าวในเดือนมกราคม 2549 จำนวน 120 ล้านบาทเพื่อนำไปชำระหนี้ของสถาบันการเงินแห่งหนึ่ง และจำนวน 15 ล้านบาทเพื่อชำระค่าก่อสร้างโครงการทั้งนี้วงเงินสินเชื่อดังกล่าวคำประกันโดยที่ดิน โครงการ วอเตอร์มาร์ค เจ้าพระยาวิภาวดี ถนนเลขที่ 823, 952, 2162, 7566, 13317-27, 21953-61, 22056-59 แขวงบางลำภูล่าง เขตคลองสาน กทม. พร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่แล้วและที่จะมีขึ้น ไว้เป็นหลักประกันและมีผู้ถือหุ้นและกรรมการประกอบด้วยคือ นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ และนายสุรียน พูลวรลักษณ์ คำประกันส่วนตัว 3. ธนาคารกรุงเทพ วงเงิน 880 ล้านบาท	

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	สำหรับปี		สำหรับ ครึ่งปี แรก	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
			2548	2549	2550		
						ซึ่งคำประกันโดยที่ดินโครงการอัสตัน สุขุมวิท 22 โฉนดเลขที่ 4772, 33599, 33600, 33601, 33602, 103092, 187575, 187576, 190513, 201158, 201159, 201160, 201161, 201162, 201163, 201164, 201165 พร้อมสิ่ง ปลูกสร้างที่มีอยู่และที่จะมีขึ้นไว้เป็น หลักประกัน และมีนายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นางประทีน พูลวรลักษณ์ และนายสุรียน พูลวรลักษณ์ คำประกัน ส่วนตัว 4. ธนาคารเกียรตินาคิน วงเงิน 638 ล้าน บาท ซึ่งคำประกันโดยที่ดินโครงการวินด์ สุขุมวิท 23(ซอยประสานมิตร) โฉนด เลขที่ 4003 พร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่ และที่จะมีขึ้นไว้เป็นหลักประกัน และมี นายสุรียน พูลวรลักษณ์ ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้น และกรรมการ คำประกันส่วนตัว 5. ธนาคารทหารไทย วงเงิน 183 ล้านบาท ซึ่งคำประกันโดยที่ดินโครงการ มิกโคโนส หัวหิน โฉนดที่ดินเลขที่ 4791 ตำบลหัวหิน อำเภอหัวหิน (ปราณบุรี) จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พร้อมสิ่งปลูก	

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	สำหรับปี		สำหรับ ครึ่งปี แรก	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
			2548	2549	2550		
						สร้างที่มีอยู่และที่จะมีขึ้นไว้เป็น หลักประกัน และมีนายจำเริญ พุลวรลักษณ์ นางประทิน พุลวรลักษณ์ และนายสุรียน พุลวรลักษณ์ ซึ่งเป็นผู้ถือ หุ้นและกรรมการ ค่าประกันส่วนตัว 6. ธนาคารสินเอเซียวงเงิน 250 ล้านบาท ค่าประกันเงินกู้ยืมจากธนาคาร สินเอเซีย วงเงิน 250 ล้านบาทซึ่ง ค่าประกันโดยที่ดินเปล่าบริเวณนนทบุรี โฉนดเลขที่ 1294, 3861, 3,864 ห้องชุด Penthouse ชั้น 29,30 (1 หน่วย) บน โครงการแอมป์ตัน ทองหล่อ 10 และ ที่ดินเปล่า ตรงสำนักงานใหญ่ บริเวณ ซอยทองหล่อ 10 และอาคารสำนักงาน และส่วนปรับปรุงอาคาร และมีนาย จำเริญ พุลวรลักษณ์ และนายสุรียน พุลวรลักษณ์ ค่าประกันส่วนตัว	
นายจำเริญ พุลวรลักษณ์	ผู้ถือหุ้น และ กรรมการ	ค่าประกันตัวสัญญาใช้เงิน จำนวน 130 ล้านบาท	-	130	130	วงเงินดังกล่าวนำไปชำระหนี้สถาบัน การเงินแห่งหนึ่ง ทั้งนี้วงเงินดังกล่าว ค่าประกันส่วนตัวโดยผู้ถือหุ้นและ กรรมการคือ นายจำเริญ พุลวรลักษณ์ โดยเงินฝากธนาคารเป็นหลักประกัน	เห็นสมควรในการทำรายการ เนื่องจากบริษัทฯ มีความ จำเป็นต้องใช้ในการดำเนินธุรกิจ ของบริษัทฯ

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	สำหรับปี		สำหรับ ครึ่งปี แรก	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
			2548	2549			
นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นายสุรียน พูลวรลักษณ์	ผู้ถือหุ้น และ กรรมการ	ค้ำประกันเงินกู้ยืมจาก สถาบันการเงิน	-	100	-	ค้ำประกันเงินกู้ยืมธนาคารทีเอสโก้วงเงิน 100 ล้านบาท มีนายสุรียน พูลวรลักษณ์ ค้ำประกันส่วนตัว และมีห้องชุด Penthouse ชั้น 29,30 (1 หน่วย) บน โครงการแอมป์ตัน ทองหล่อ 10 และ ที่ดินเปล่าตรงสำนักงานใหญ่ ซอยทอง หล่อ 10 และอาคารสำนักงานและส่วน ปรับปรุงอาคาร ไร่เป็นหลักประกัน โดย ปัจจุบันบริษัทฯ ได้ชำระคืนเงินกู้จาก ธนาคารทีเอสโก้เรียบร้อยแล้วทั้งจำนวน	เห็นสมควรในการทำรายการ เนื่องจากบริษัทฯ มีความ จำเป็นต้องใช้ในการดำเนินธุรกิจ ของบริษัทฯ

รายการระหว่างกันกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งในส่วนเหตุการณ์สำคัญที่เกิดขึ้นภายหลังจากช่วง 6 เดือนแรกของปี 2550 มีดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	จำนวน	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
นายจำเริญ พูลวรลักษณ์	เป็นกรรมการผู้มีอำนาจลง นาม และเป็นผู้ถือหุ้นราย ใหญ่ของบริษัท (ถือหุ้นใน สัดส่วนเท่ากับร้อยละ 50.00 ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2550)	- บริษัทร่วมทุนของบริษัทฯ คือ บริษัท เอ็ม เจ เอ ไอ ดี เวลลอปเม้นท์ จำกัด ชำระ คืนเงินมัดจำล่วงหน้าที่ดิน	30.00	ตามที่บริษัทฯ ได้จัดตั้งบริษัทร่วมทุน คือ บริษัท เอ็ม เจ เอ ไอ ดีเวลลอป เม้นท์ จำกัด เพื่อร่วมทุนกับ ทีไมล์ สโตน ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของเอ ไอ จี ในการดำเนินโครงการบริเวณสุขุมวิท ซอย 31 นั้น และ ตามมติกรรมการ ของบริษัทร่วมทุนนี้ได้มีการอนุมัติ การเข้าซื้อที่ดินบริเวณซอยสุขุมวิท 31 โฉนดเลขที่ 2739, 9350, 9351, 65457, 65458, และ 70828-70830 ตำบลคลองตันเหนือ อำเภอวัฒนา กรุงเทพฯ จำนวน 8 แปลง เนื้อที่รวม 3-3-06 ไร่ (1506 ตร.ว.) ในมูลค่า รวม 496,980,000 บาท และได้มีการ โอนชำระค่าที่ดินทั้งจำนวนในวันที่ 5 พฤศจิกายน 2550 ที่ผ่านมา ทั้งนี้ ที่ดินแปลงดังกล่าวนี้ นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ ได้มีการชำระเงินมัดจำ	เห็นสมควรในการที่บริษัทร่วมทุน คือ บริษัท เอ็ม เจ เอ ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ในการชำระคืนเงินมัดจำ ล่วงหน้าค่าที่ดินบริเวณซอยสุขุมวิท 31 ดังกล่าวให้แก่ นายจำเริญฯ เนื่องจากการจ่ายเงินมัดจำล่วงหน้าค่า ที่ดินของนายจำเริญฯ และ/หรือ การ ชำระคืนเงินมัดจำล่วงหน้าของบริษัท ร่วมทุนแก่นายจำเริญฯ เป็นการ กระทำไปเพื่อก่อให้เกิดประโยชน์กับ บริษัทฯ

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	จำนวน	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุผลของ รายการ
				ล่วงหน้าค่าที่ดิน จำนวน 30,000,000 บาท ให้แก่เจ้าของที่ดินเดิม (ผู้จะขาย) สำหรับที่ดินแปลงดังกล่าว เมื่อวันที่ 6 มิถุนายน 2550 ที่ผ่านมา ดังนั้น บริษัทร่วมทุนจะดำเนินการเข้าสวมสิทธิในเงินมัดจำล่วงหน้าดังกล่าว แทนนายจำเริญฯ และได้ดำเนินการโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินแล้วเสร็จในวันที่ 5 พฤศจิกายน 2550 ทั้งนี้ ในส่วนเงินมัดจำล่วงหน้าค่าที่ดินที่นายจำเริญฯ ได้ชำระไปก่อนหน้านี้ บริษัทร่วมทุนได้ดำเนินการชำระคืนเงินมัดจำล่วงหน้าดังกล่าว โดยไม่มีการชำระดอกเบี้ยให้แก่นายจำเริญฯ แต่อย่างใด	
นายจำเริญ พูลวรลักษณ์	เป็นกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม และเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทฯ (ถือหุ้นในสัดส่วนเท่ากับร้อยละ 50.00 ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2550)	- คำประกันเงินตัวสัญญาใช้เงิน	160.00	บริษัทฯ ได้รับวงเงินสินเชื่อตัวสัญญาใช้เงินจำนวน 70 ล้านบาท และ 90 ล้านบาท จากธนาคารเกียรตินาคิน จำกัด (มหาชน) เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนเพื่อการดำเนินงานของบริษัทฯ โดยใช้ตัวแลกเงินของนาย	เห็นสมควรในการทำรายการ เนื่องจากเกิดจากการทำธุรกรรมทางการเงินโดยปกติ และเป็นไปตามเงื่อนไขการค้าทั่วไป และบริษัทฯ ได้ประโยชน์จากการทำธุรกรรมดังกล่าว

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	จำนวน	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
				จำเริญ พูลวรลักษณ์ สำหรับจำนำ และค้ำประกันเงินกู้ดังกล่าว	
บริษัท เอ็ม เจ เอ ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	เป็นบริษัทร่วมทุนของ บริษัทฯ และ บริษัท ถือหุ้น ในสัดส่วนเท่ากับร้อยละ 51.00	เงินให้กู้ยืมแก่บริษัท เอ็ม เจ เอ ไอ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด	140.25	ตามที่บริษัทฯ ได้จัดตั้งบริษัทร่วมทุน คือ บริษัท เอ็ม เจ เอ ไอ ดีเวลลอป เม้นท์ จำกัด เพื่อร่วมทุนกับทีไมล์ สโตน ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของเอ ไอ จี ในการดำเนินโครงการบริเวณสุขุมวิท ซอย 31 นั้น โดยมีทุนจดทะเบียน 25 ล้านบาท ทั้งนี้ บริษัทร่วมทุนจะต้อง ใช้เงินลงทุนส่วนหนึ่งจากเงินกู้ยืมผู้ ถือหุ้นเพื่อใช้พัฒนาโครงการบริเวณ สุขุมวิท 31 โดยบริษัทร่วมทุน ประสงค์จะกู้เงินจากบริษัทฯ ใน จำนวน 140.25 ล้านบาท หรือคิด เป็นร้อยละ 51 ของเงินกู้ยืมจากผู้ถือ หุ้นในครั้งนี้ ซึ่งเป็นไปตามสัดส่วน การถือหุ้นในบริษัทร่วมทุนของ บริษัทฯ ทั้งนี้ การกู้เงินจากผู้ถือหุ้น ในครั้งนี้เพื่อใช้ในการโอนชำระค่า ที่ดิน โดยส่วนหนึ่งมาจากเงินกู้ค่า	เห็นสมควรในการทำรายการ เนื่องจากการให้เงินกู้ยืมแก่บริษัทร่วม ทุนดังกล่าวเกิดจากความจำเป็นของ บริษัทฯ และกระทำไปเพื่อรักษา ผลประโยชน์ของบริษัทฯ อีกทั้งการ กู้ยืมเงินดังกล่าวเป็นไปตามเงื่อนไข ทางการค้าทั่วไป และมีอัตราดอกเบี้ย การกู้ยืมเป็นไปตามอัตราดอกเบี้ยใน ตลาด

บุคคล/นิติบุคคลที่ อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์	ลักษณะรายการ	จำนวน	รายละเอียดของรายการ	ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบ เกี่ยวกับความจำเป็น และความสมเหตุสมผลของ รายการ
				ที่ดินจากธนาคารทีสโก้ อเนิง บริษัทร่วมทุนกู้เงินจากบริษัท ในครั้งนี มีระยะเวลาการให้กู้ 4 ปี หรือเมื่อโครงการแล้วเสร็จแล้วแต่ เวลาใดถึงก่อน และ คิดอัตรา ดอกเบี้ยเท่ากับ อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ สำหรับลูกค้ารายใหญ่ชั้นดีของ ธนาคารทีสโก้ (TISCO's MLR) โดย ปัจจุบันเท่ากับร้อยละ 7.125 ต่อปี	

11.2 มาตรการหรือขั้นตอนการอนุมัติการทำรายการระหว่างกัน

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 6/2549 เมื่อ วันที่ 4 พฤษภาคม 2549 มีมติกำหนดมาตรการในการอนุมัติรายการระหว่างกันดังนี้

กรณีที่มีรายการระหว่างกันของบริษัท หรือบริษัทย่อยของบริษัท หรือบริษัทร่วมกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ มีส่วนได้ส่วนเสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในอนาคต คณะกรรมการตรวจสอบจะเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับความจำเป็นในการเข้าทำรายการและความเหมาะสมทางด้านราคาของรายการนั้นๆ โดยพิจารณาเงื่อนไขต่างๆ ให้เป็นไปตามลักษณะการดำเนินธุรกิจปกติในอุตสาหกรรม และมีการเปรียบเทียบกับราคาของบุคคลภายนอกหรือราคาตลาด หากคณะกรรมการตรวจสอบไม่มีความชำนาญในการพิจารณารายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้น บริษัท จะจัดให้ผู้เชี่ยวชาญอิสระหรือผู้สอบบัญชีของบริษัท เป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกันดังกล่าว เพื่อนำไปใช้ประกอบการตัดสินใจของคณะกรรมการ คณะกรรมการตรวจสอบ หรือผู้ถือหุ้นตามแต่กรณี โดยกรรมการผู้มีส่วนได้ส่วนเสียจะไม่มีสิทธิออกเสียงในรายการดังกล่าว นอกจากนี้ การมอบหมายอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของคณะกรรมการบริษัท/คณะกรรมการบริหาร/ประธานเจ้าหน้าที่บริหารนั้น จะไม่มีลักษณะเป็นการมอบอำนาจ หรือมอบอำนาจช่วงที่ทำให้คณะกรรมการบริษัท/คณะกรรมการบริหาร/ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร หรือผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริษัท/คณะกรรมการบริหาร/ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร สามารถอนุมัติรายการที่ตนหรือบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง มีส่วนได้เสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ใดกับบริษัท หรือบริษัทย่อยของบริษัท หรือบริษัทร่วม (ตามที่นิยามไว้ในประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์) ซึ่งการอนุมัติรายการในลักษณะดังกล่าวจะต้องเสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการ และ/หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้น (แล้วแต่กรณี) เพื่อพิจารณาอนุมัติรายการดังกล่าวตามที่ขออนุมัติของบริษัทย่อยหรือกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด ยกเว้นรายการการค้าปกติที่มีเงื่อนไขทางการค้าโดยทั่วไป ที่กำหนดขอบเขตโดยคณะกรรมการบริษัท และ/หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้น

อีกทั้งจะมีการเปิดเผยรายการระหว่างกันในหมายเหตุประกอบงบการเงินที่ตรวจสอบหรือสอบทานโดยผู้สอบบัญชีของบริษัท รวมถึงจะมีการเปิดเผยในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) และรายงานประจำปี

นอกจากนี้ ภายหลังจากการเข้าเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยแล้ว บริษัท จะต้องปฏิบัติตามกฎ ระเบียบ ขั้นตอนของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยในเรื่องที่เกี่ยวกับการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และการได้มาหรือจำหน่ายไปของสินทรัพย์ของบริษัทจดทะเบียนอย่างเคร่งครัด

11.3 นโยบายหรือแนวโน้มนำการทำรายการระหว่างกันในอนาคต

มติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 4 พฤษภาคม 2549 และครั้งที่ 6/2550 เมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2550 มีมติกำหนดมาตรการในการอนุมัติรายการระหว่างกันดังนี้

ในอนาคตบริษัท อาจมีการเข้าทำรายการระหว่างกันตามแต่เห็นสมควร โดยบริษัท จะปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ขอบบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมทั้งเป็นไปตามมาตรฐานบัญชีเรื่องการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคล หรือกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกันซึ่งกำหนดโดยสมาคมนักบัญชีและผู้สอบบัญชีรับอนุญาตแห่งประเทศไทย

กรณีรายการระหว่างกันที่เป็นธุรกรรมปกติ

ในกรณีที่เป็นรายการที่เป็นธุรกรรมปกติของบริษัทฯ และเป็นรายการที่เกิดขึ้นต่อเนื่องในอนาคต บริษัทฯ ได้มีการกำหนดกรอบของรายการดังกล่าวว่ารายการดังกล่าวจะต้องเป็นไปตามลักษณะการค้าโดยทั่วไปโดยอ้างอิงกับราคาและเงื่อนไขการค้าโดยทั่วไปที่เหมาะสมและยุติธรรม สมเหตุสมผล สามารถตรวจสอบได้และไม่ก่อให้เกิดการถ่ายเทผลประโยชน์ และได้นำเสนอกรอบของรายการดังกล่าวให้คณะกรรมการตรวจสอบเป็นผู้พิจารณาอนุมัติแล้ว เพื่อให้ฝ่ายจัดการสามารถดำเนินการทำรายการที่มีลักษณะเป็นไปตามกรอบที่กำหนดต่อไป โดยในกรณีหากการทำรายการของบริษัทฯ เป็นไปตามนโยบายข้างต้น ฝ่ายจัดการของบริษัทฯ สามารถดำเนินการได้เลย โดยที่ไม่ต้องนำรายการดังกล่าวเสนอขอความเห็นจากคณะกรรมการตรวจสอบ แต่อย่างไรก็ตามเพื่อให้เป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี บริษัทฯ จะต้องนำรายการที่เป็นธุรกรรมปกติของบริษัทฯ ที่บริษัทฯ ได้ดำเนินการไปตามกรอบที่กำหนดรายงานต่อคณะกรรมการตรวจสอบพิจารณารับทราบในทุกๆ ไตรมาส

โดยรายการที่เป็นธุรกรรมปกติของบริษัทฯ จะต้องเป็นรายการทางการค้าซึ่งจะต้องเป็นไปตามคำนิยามของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ที่บริษัทฯ กระทำเป็นปกติเพื่อประกอบกิจการ โดยถ้าบริษัทฯ ไม่ทำรายการกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันก็ต้องทำรายการแบบเดียวกันกับบุคคลอื่นอยู่แล้ว ได้แก่ การซื้อวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างและการว่าจ้างผู้รับเหมาในการก่อสร้าง โดยการทำรายการดังกล่าวจะต้องเป็นรายการที่มีเงื่อนไขทางการค้าโดยทั่วไปที่มีราคาและเงื่อนไขที่เป็นธรรมไม่ก่อให้เกิดการถ่ายเททางผลประโยชน์ ซึ่งรวมถึงเงื่อนไขการค้าที่มีราคาและเงื่อนไข ดังนี้

- 1) ราคาและเงื่อนไขที่บริษัทฯ ได้รับเหมือนกับที่ให้กับบุคคลทั่วไป
- 2) ราคาและเงื่อนไขที่บุคคลที่เกี่ยวข้องกันได้รับเหมือนกับที่ให้กับบุคคลทั่วไป
- 3) ราคาและเงื่อนไขที่บริษัทฯ สามารถแสดงได้ว่าผู้ประกอบธุรกิจรายอื่นๆ ได้ปฏิบัติในลักษณะเดียวกันกับบุคคลทั่วไป

กรณีรายการระหว่างกันที่ไม่เป็นธุรกรรมปกติ

กรณีที่เป็นการเข้าทำรายการระหว่างกันที่ไม่เป็นธุรกรรมปกติ บริษัทฯ จะต้องเสนอให้คณะกรรมการตรวจสอบให้ความเห็นชอบเกี่ยวกับความเหมาะสมของรายการดังกล่าวเป็นกรณีไป ในกรณีที่คณะกรรมการตรวจสอบไม่มีความชำนาญในการพิจารณารายการระหว่างกันที่เกิดขึ้น บริษัทฯ จะจัดให้มีบุคคลที่มีความรู้ ความชำนาญพิเศษ เช่น ผู้สอบบัญชีหรือผู้ประเมินราคาทรัพย์สินที่มีความเป็นอิสระเป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกัน โดยความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบหรือบุคคลที่มีความรู้ความชำนาญพิเศษ จะถูกนำไปใช้ประกอบการตัดสินใจของคณะกรรมการบริษัทหรือผู้ถือหุ้น แล้วแต่กรณี เพื่อให้มีความมั่นใจว่าการเข้าทำรายการดังกล่าวจะไม่เป็นการโยกย้ายหรือถ่ายเทผลประโยชน์ระหว่างบริษัทฯ หรือผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ แต่เป็นการทำรายการที่บริษัทฯ ได้คำนึงถึงประโยชน์สูงสุดของผู้ถือหุ้นทุกราย

ในส่วนการค้าประกันส่วนตัวของผู้ถือหุ้นและ/หรือกรรมการ ต่อเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินที่ผ่านมาและที่จะเกิดขึ้นในอนาคต บริษัทฯ จะไม่มีการจ่ายค่าตอบแทนใดๆ ในการค้าประกันส่วนตัวเงินกู้ยืมดังกล่าว

ในส่วนที่บริษัทฯ มีการกู้ยืมเงินจากกรรมการหรือผู้ถือหุ้น ซึ่งเป็นบุคคลที่มีความขัดแย้งกับบริษัทฯ ที่ผ่านมาและที่จะเกิดขึ้นในอนาคต บริษัทฯ จะต้องเสนอให้คณะกรรมการตรวจสอบให้ความเห็นชอบว่ารายการดังกล่าวเป็นรายการที่มีความเหมาะสมและจำเป็น และต้องผ่านการอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทฯ ในรายการดังกล่าว ทั้งนี้รายการดังกล่าวจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง

หรือข้อกำหนดของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมทั้งเป็นไปตามมาตรฐานบัญชีเรื่องการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคล หรือกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกันซึ่งกำหนดโดยสมาคมนักบัญชีและผู้สอบบัญชีรับอนุญาตแห่งประเทศไทย นอกจากนี้ อัตราดอกเบี้ยที่ชำระให้แก่บุคคลที่มีความขัดแย้งดังกล่าว ต้องเป็นอัตราที่ไม่สูงกว่าต้นทุนกู้ยืมเงินจากสถาบันการเงินของบริษัทฯ

11.4 การดำเนินการกับบริษัทที่ประกอบธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ที่อาจมีความขัดแย้ง

เนื่องจากมีบริษัทอื่นๆ ที่นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ ในฐานะผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งปัจจุบันยังคงเป็นกรรมการ และ/หรือกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม และ/หรือผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ที่ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์อีกหลายบริษัท ดังนั้นเพื่อเป็นการป้องกันมิให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ที่อาจเกิดขึ้นกับบริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ในอนาคต นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ ในฐานะที่เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของบริษัทฯ ได้ให้คำยืนยันที่จะไม่ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ประเภทที่อยู่อาศัยเพื่อขายหรือให้เช่าที่อาจเป็นการแข่งขันหรือก่อให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ต่อบริษัทฯ และได้มีการดำเนินการกับบริษัทที่ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ตามรายละเอียดในตารางในหน้าที่ 2 หน้า 106 ดังนี้

1. ได้จัดทะเบียนเลิกกิจการแล้วและอยู่ระหว่างการชำระบัญชีกับบริษัทลำดับที่ 1 ถึง 7 ประกอบด้วย

- บริษัท บ้านสุขสิริ จำกัด
- บริษัท สมจำเริญ อินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด
- บริษัท พูลโชค อินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด
- บริษัท ราม 12 คอนโดมิเนียม
- บริษัท วี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
- ห้างหุ้นส่วนจำกัด ล้าลูกกาคลอง 2
- ห้างหุ้นส่วนจำกัด พูลเพชร

2. บริษัทลำดับที่ 8 ถึง 13 ได้ทำการยืนยันเป็นลายลักษณ์อักษรว่าจะไม่ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ประเภทที่อยู่อาศัยเพื่อขายหรือให้เช่า ประกอบด้วย

- บริษัท พี.เพชรราภา จำกัด
- บริษัท เมเจอร์ ฮอลลิวูด พัฒนา จำกัด
- บริษัท เมเจอร์ ฮอลลิวูด เซอร์วิส จำกัด
- บริษัท เพชรปิ่นเกล้า จำกัด
- บริษัท เฉลิมบุรี จำกัด
- ห้างหุ้นส่วนจำกัด เวลเอนเตอร์เทนเมนต์

นอกจากนี้ นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ ในฐานะที่เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของบริษัทฯ ได้ให้คำยืนยันที่จะไม่นำที่ดินที่อยู่ภายใต้บริษัท ทั้ง 6 บริษัทข้างต้น ไปประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ประเภทที่อยู่อาศัยเพื่อขายหรือให้เช่าที่อาจเป็นการแข่งขัน หรือก่อให้เกิดความขัดแย้งทางผลประโยชน์ต่อบริษัทฯ หากไม่ได้นำมาดำเนินการภายใต้บริษัทฯ

3. สำหรับบริษัทในลำดับที่ 14 บริษัท เวลแลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่นายวิชา กับ นางภารดี พูลวรลักษณ์ (ภรรยานายวิชา) (นามสกุลเดิม องค์ว่าสีฏฐ์) เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ และเป็นกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม โดยมีนายจำเริญ พูลวรลักษณ์ เป็นเพียงกรรมการบริษัท แต่ไม่มีอำนาจในการดำเนินการหรือลงนามผูกพันบริษัท

ดังนั้น เพื่อแก้ไขและป้องกันมิให้เกิดความขัดแย้งทางประโยชน์กับบริษัทฯ ในอนาคตได้ นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ ได้ดำเนินการลาออกจากการเป็นกรรมการบริษัท เวลแลนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด แล้ว ซึ่งมีผลตั้งแต่วันที่ 5 มิถุนายน 2549

4. สำหรับบริษัทในลำดับที่ 15 บริษัท เวลเพลช จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ถูกจัดตั้งขึ้นเมื่อวันที่ 10 กันยายน 2535 เพื่อประกอบธุรกิจให้เช่า อพาร์ทเมนต์ โดยบริษัทมีนายวิชา และนางภารดี พูลวรลักษณ์ เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ และเป็นกรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท นอกจากนี้ยังมีนางสมเวียง พูลวรลักษณ์ เป็นผู้ถือหุ้นอีกร้อยละ 20 ของทุนจดทะเบียนทั้งหมด ซึ่งนางสมเวียง พูลวรลักษณ์ เป็นเพียงผู้ถือหุ้นเท่านั้น ไม่ได้เป็นกรรมการ และ/หรือ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม และไม่ได้มีส่วนเกี่ยวข้องในการบริหารงานใดๆ ที่ผ่านมาการบริหารงานทั้งสิ้นอยู่ภายใต้นายวิชา และนางภารดี พูลวรลักษณ์

ปัจจุบันบริษัทมีอพาร์ทเมนต์ให้เช่ามีเพียง 2 แห่งคือ บริเวณบดินทร์เดชา งามคำแหง และบริเวณศรีนครินทร์ รายละเอียดอพาร์ทเมนต์ ที่บริเวณบดินทร์เดชา งามคำแหง จำนวนห้องเช่า 95 ห้อง และรายละเอียดอพาร์ทเมนต์ ที่บริเวณศรีนครินทร์ จำนวนห้องเช่า 120 ห้อง โดยทั้ง 2 แห่งมีอัตราค่าเช่าประมาณ 2,500-5,000 บาท ต่อเดือน บริษัทมีรายได้หลัก 13.14 ล้านบาทในปี 2547 (ตามงบการเงิน)

5. สำหรับบริษัทลำดับที่ 16 ถึง ลำดับที่ 23 เป็นบริษัทที่ นายวิชา พูลวรลักษณ์ (บุตรชาย) ร่วมกับ นางภารดี พูลวรลักษณ์ (ภรรยาของนายวิชา) เป็นผู้ดำเนินการก่อตั้งและเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ ที่ผ่านมามีทั้งนายวิชา และนางภารดี พูลวรลักษณ์ เป็นผู้บริหารจัดการธุรกิจด้วยตนเองซึ่ง นายจำเริญ ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องใดๆ ในการบริหารงานแต่อย่างใด และธุรกิจส่วนใหญ่เป็นธุรกิจประเภทให้เช่าพื้นที่โรงพยาบาลนอร์ด หรือให้เช่าพื้นที่อาคารพาณิชย์ หรือเป็นอพาร์ทเมนต์ให้เช่า

ในกรณีนี้ เนื่องจากธุรกิจดังกล่าวเป็นธุรกิจของนายวิชา พูลวรลักษณ์ และ นางภารดี พูลวรลักษณ์ แต่ด้วยนายวิชา(บุตรชาย) บรรลุนิติภาวะแล้ว และธุรกิจเหล่านี้ นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ ไม่เคยเข้าไปมีส่วนเกี่ยวข้องในการบริหาร นายจำเริญ พูลวรลักษณ์จึงไม่สามารถทำการควบคุมดูแลการประกอบธุรกิจประเภทอสังหาริมทรัพย์ของนายวิชา พูลวรลักษณ์ได้ อย่างไรก็ตามธุรกิจของนายวิชา พูลวรลักษณ์ ไม่ได้มีความเกี่ยวข้องใดๆ กับบริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) และนายวิชา พูลวรลักษณ์ ก็ไม่เคยเข้ามาเกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจของบริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เช่นกัน ประกอบด้วย

- บริษัท เวล แพลน คอนสตรัคชั่น จำกัด
- บริษัท แมคเคนนาแลนด์ จำกัด
- บริษัท เมเจอร์ ซินีเพล็กซ์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด
- บริษัท รัชโยธิน เรียลตี้ จำกัด
- บริษัท เวล แอด จำกัด
- บริษัท อัมบุรยาโฮลดิ้งส์ จำกัด
- บริษัท วิรชา จำกัด
- บริษัท ลักษณะมี นารา จำกัด

6. สำหรับบริษัทลำดับที่ 24 ถึง ลำดับที่ 38 เป็นบริษัทที่นายเจริญ พูลวรลักษณ์ เป็นผู้ก่อตั้ง และเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ ซึ่งนายเจริญ พูลวรลักษณ์เป็นผู้บริหารจัดการบริษัทเหล่านั้นด้วยตนเองซึ่ง นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ ไม่มีส่วนเกี่ยวข้องในการบริหารงานใดๆ อย่างไรก็ตามนายจำเริญ พูลวรลักษณ์เคยประกอบธุรกิจร่วมกับนายเจริญ พูลวรลักษณ์ ในปี 2518 โดยร่วมกันก่อตั้งห้างหุ้นส่วนจำกัด (ห้างหุ้นส่วนจำกัดลำดับที่ 24 และ 25) โดยห้างหุ้นส่วนจำกัดดังกล่าวเป็นห้างหุ้นส่วนจำกัดที่จัดตั้งเพื่อวัตถุประสงค์ในการทำโครงการอสังหาริมทรัพย์อื่นๆ ในอดีต ซึ่งเมื่อดำเนินการตาม

วัตถุประสงค์ในการจัดตั้งเสร็จสิ้นก็ได้ให้ความสนใจหรือดำเนินการใดๆ กับบริษัทเหล่านั้นอีกอย่างไรก็ตามปัจจุบันจากการตรวจสอบหนังสือรับรองพบว่า นายทะเบียนได้จำแนกหุ้นส่วนนี้ออกจากสารบบทะเบียนแล้ว เพราะมีมูลเหตุเชื่อว่าจะไม่ได้ทำการค้าขายหรือประกอบกิจการแล้ว

ดังนั้นเพื่อเป็นการแก้ไขประเด็นความขัดแย้งทางประโยชน์ที่อาจเกิดขึ้นกับบริษัทในอนาคต แม้ในอดีตนายจำเริญ พูลวรลักษณ์ และนายเจริญ พูลวรลักษณ์ จะเคยทำธุรกิจร่วมกันก็ตาม แต่การดำเนินการต่างๆ ก็ได้เสร็จสิ้นแล้ว และปัจจุบันรวมถึงในอนาคตนายจำเริญ พูลวรลักษณ์ และนายเจริญ พูลวรลักษณ์ ก็ได้ได้มีการประกอบธุรกิจร่วมกันและไม่มีผลประโยชน์ทางธุรกิจร่วมกันแต่อย่างใด ประกอบด้วย

- ห้างหุ้นส่วนจำกัด 7 ชัยก่อสร้าง
- ห้างหุ้นส่วนจำกัด พระโขงสแควร์
- บริษัท เจริญศรี พรอพเพอร์ตี้ กรุ๊ป จำกัด
- บริษัท เจริญธานี จำกัด
- บริษัท เจริญสุขที่ดิน จำกัด
- บริษัท บ้านเงิน จำกัด
- บริษัท ฟาสต์ทิม จำกัด
- บริษัท สนิทวงศ์ จำกัด
- บริษัท สมบัติ พลาซ่า จำกัด
- บริษัท สหพล แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด
- บริษัท อุดมทรัพย์ที่ดิน จำกัด
- บริษัท มูฟวี่ วอล์ค อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
- ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิวัฒน์ก่อสร้าง
- บริษัท ไพรวาทเอสเตท จำกัด
- บริษัท ดับเบิลยู ดีซี จำกัด

นอกจากนี้เพื่อมิให้บุคคลภายนอกทั่วไปเกิดความสับสนในการที่บุคคลอื่นๆ ที่ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ใช้ชื่อบริษัท หรือตราสัญลักษณ์ (Logo) ที่เหมือนหรือคล้ายคลึงกับของบริษัทฯ ซึ่งบริษัทฯ ได้ยื่นคำขอจดทะเบียนต่อกรมทรัพย์สินทางปัญญาแล้ว

บริษัทที่ประกอบธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์กับบริษัท เมเจอร์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ลำดับที่	บริษัท	ประเภทธุรกิจ	ชื่อกรรมการ	สัดส่วนการถือหุ้น		สถานะของกิจการ ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2550
				ผู้ถือหุ้น	ร้อยละ	
1	บริษัท บ้านสุขสิริ จำกัด (ก่อตั้งปี 2547)	ซื้อ ขาย ให้เช่า จำนวน ที่ดินอสังหาริมทรัพย์	นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นางสมเวียง พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์ นายวิทยา พูลวรลักษณ์ นายฉลอง ภูชัย	นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นางสมเวียง พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์ นายวิเศษ พูลวรลักษณ์ นายวิทยา พูลวรลักษณ์ นางธีรารัตน์ พูลวรลักษณ์	20.00 19.99 15.00 15.00 15.00 15.00 0.01	ได้รับจดทะเบียนเลิกบริษัท แล้วเมื่อวันที่ 8 กรกฎาคม 2549 และขณะนี้ยังไม่ได้จด ทะเบียนเสร็จการชำระบัญชี
2	บริษัท สมจำเริญ อินเตอร์ โฮลดิ้ง จำกัด (ก่อตั้งปี 2535)	การลงทุนในธุรกิจอื่น	นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นางสมเวียง พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์	นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นางสมเวียง พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์ นางสาวศรีจันทร์ พูลวรลักษณ์ นายวิเศษ พูลวรลักษณ์ นายวิชา พูลวรลักษณ์ นายวิทยา พูลวรลักษณ์	25.00 26.00 25.00 4.80 4.80 4.80 4.80 4.80	ได้จดทะเบียนเลิกบริษัท ซึ่ง นายทะเบียนได้รับจดทะเบียน ไว้แล้วเมื่อวันที่ 14 มิถุนายน 2549 และขณะนี้ยังไม่ได้จด ทะเบียนเสร็จการชำระบัญชี
3	บริษัท พูลโชค อินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด (ก่อตั้งปี 2535)	การลงทุนในธุรกิจอื่น	นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นางสมเวียง พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์	นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นางสมเวียง พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์ นางสาวศรีจันทร์ พูลวรลักษณ์ นายวิเศษ พูลวรลักษณ์	25.00 26.00 25.00 4.80 4.80 4.80	ได้จดทะเบียนเลิกบริษัท ซึ่ง นายทะเบียนได้รับจดทะเบียน ไว้แล้วเมื่อวันที่ 4 กรกฎาคม 2549 และขณะนี้ยังไม่ได้จด ทะเบียนเสร็จการชำระบัญชี

ลำดับที่	บริษัท	ประเภทธุรกิจ	ชื่อกรรมการ	สัดส่วนการถือหุ้น		สถานะของกิจการ ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2550
				ผู้ถือหุ้น	ร้อยละ	
				นายวิชา พูลวรลักษณ์ นายวิทยา พูลวรลักษณ์	4.80 4.80	
4	บริษัท รม 12 คอนโดมิเนียม จำกัด (ก่อตั้งปี 2532)	ขายที่ดินพร้อม สิ่งปลูกสร้าง	นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์	นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์ นายวิชา พูลวรลักษณ์ นางสมเวียง พูลวรลักษณ์ นายเกรียงศักดิ์ รัตนพันธ์ นายเกรียงศักดิ์ พรพรหม นายสุธรรม รงค์กุล	40.00 19.95 19.95 19.95 0.05 0.05 0.05	ได้จดทะเบียนเลิกบริษัท ซึ่ง นายทะเบียนได้รับจดทะเบียน ไว้แล้วเมื่อวันที่ 18 กันยายน 2546 และได้จดทะเบียนเสร็จ การชำระบัญชีเมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2549 แล้ว
5	บริษัท วี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (ก่อตั้ง ปี 2536)	ค้าสังหาริมทรัพย์	นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์	นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์ นายสมเวียง พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์ นายวิเศษ พูลวรลักษณ์ นายวิชา พูลวรลักษณ์ นายวิทยา พูลวรลักษณ์	25.00 25.00 10.00 10.00 10.00 10.00 10.00	ได้จดทะเบียนเลิกบริษัท ซึ่ง นายทะเบียนได้รับจดทะเบียน ไว้แล้วเมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2549 และขณะนี้ยังไม่ได้จด ทะเบียนเสร็จการชำระบัญชี
6	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ลำลูกกา คลอง 2 (ก่อตั้งปี 2526)	ขายที่ดิน อสังหาริมทรัพย์	นายจำเริญ พูลวรลักษณ์	นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์	50.00 50.00	ได้จดทะเบียนเลิกบริษัท ซึ่ง นายทะเบียนได้รับจดทะเบียน ไว้แล้วเมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2549 และขณะนี้ยังไม่ได้จด ทะเบียนเสร็จการชำระบัญชี

ลำดับที่	บริษัท	ประเภทธุรกิจ	ชื่อกรรมการ	สัดส่วนการถือหุ้น		สถานะของกิจการ ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2550
				ผู้ถือหุ้น	ร้อยละ	
7	ห้างหุ้นส่วนจำกัด พูลเพชร (ก่อตั้งปี 2522)	ค้าที่ดิน อาคาร และอสังหาริมทรัพย์อื่น	นายวิสิน พูลวรลักษณ์	นายเจริญ พูลวรลักษณ์ นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์ นายวิสิน พูลวรลักษณ์	33.33 33.33 16.67 16.67	ได้จดทะเบียนเลิกบริษัท ซึ่ง นายทะเบียนได้รับจดทะเบียน ไว้แล้วเมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2549 และขณะนี้ยังไม่ได้จด ทะเบียนเสร็จการชำระบัญชี
8	บริษัท พี.เพชรรามา จำกัด (ก่อตั้งปี 2525)	ให้เช่าอาคาร	นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นางสมเวียง พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์ นายวิสิน พูลวรลักษณ์	นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นางสมเวียง พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์ นายวิสิน พูลวรลักษณ์ นายวิชา พูลวรลักษณ์ นายวิทยา พูลวรลักษณ์ นางสาวศรีจันทร์ พูลวรลักษณ์ นายวิเศษ พูลวรลักษณ์ บริษัท เวลโก ดีพาร์ทเมนท์สโตร์ จำกัด ¹	0.004 0.004 0.002 0.002 0.002 0.002 0.002 0.002 99.980	บริษัทมีรายได้หลัก 1.67 ล้าน บาทในปี 2548 และยังไม่มี รายการงบการเงินปี 2549 (บริษัทมีที่ดิน 1 แปลงบริเวณ เวลโกหรรามคำแหง โดยได้ ให้ เมเจอร์ ฮอลลิวูด เข้าเพื่อ ประกอบธุรกิจโรงภาพยนตร์) อย่างไรก็ตามบริษัทได้มี หนังสือยืนยันเป็นลายลักษณ์ อักษรว่าจะไม่ประกอบธุรกิจ พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ประเภทที่อยู่อาศัยเพื่อขาย หรือให้เช่า
9	บริษัท เมเจอร์ ฮอลลิวูด พัฒนา จำกัด (ก่อตั้งปี 2545)	ให้เช่าอาคาร และสิ่งปลูกสร้าง	นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นางสมเวียง พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์ นายวิสิน พูลวรลักษณ์	นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นางสมเวียง พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์ นายวิสิน พูลวรลักษณ์	16.6668 16.6666 16.6666 16.6666	บริษัทไม่มีรายได้หลักมาตั้งแต่ ปี 2545 – 2548 และในปี 2549 บริษัทมีรายได้หลักจาก ค่าเช่ารับ จำนวน 13.63 ล้าน

ลำดับที่	บริษัท	ประเภทธุรกิจ	ชื่อกรรมการ	สัดส่วนการถือหุ้น		สถานะของกิจการ ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2550
				ผู้ถือหุ้น	ร้อยละ	
			นายวิทยา พูลวรลักษณ์ นายฉลอง ภูชัย	นายวิเศษ พูลวรลักษณ์ นายวิทยา พูลวรลักษณ์ นางธีรารัตน์ พูลวรลักษณ์	16.6666 16.6666 0.0002	บาท (บริษัทได้เช่าที่ดินจากบุคคลอื่นเพื่อประกอบธุรกิจโรงภาพยนตร์ที่ปากเกร็ด) อย่างไรก็ตามบริษัทได้มีหนังสือยืนยันเป็นลายลักษณ์อักษรว่าจะไม่ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ประเภทที่อยู่อาศัยเพื่อขายหรือให้เช่า
10	บริษัท เมเจอร์ โฮลดิ้งส์ เซอร์วิส จำกัด (ก่อตั้งปี 2545)	ให้บริการส่วนกลาง เช่น ไฟฟ้า น้ำประปา	นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นางสมเวียง พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์ นายวิสิน พูลวรลักษณ์ นายวิทยา พูลวรลักษณ์	นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นางสมเวียง พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์ นายวิสิน พูลวรลักษณ์ นายวิเศษ พูลวรลักษณ์ นายวิทยา พูลวรลักษณ์ นางธีรารัตน์ พูลวรลักษณ์	16.68 16.67 16.66 16.66 16.66 16.66 0.01	บริษัทไม่มีรายได้หลักมาตั้งแต่ปี 2545 – 2548 (เป็นบริษัทที่ให้บริการไฟฟ้าและน้ำประปาสำหรับโรงภาพยนตร์ที่ปากเกร็ด) เมื่อวันที่ 9 สิงหาคม 2549 นายทะเบียนได้รับจดทะเบียนเลิกบริษัทไว้แล้ว และขณะนี้ยังไม่ได้จดทะเบียนเสร็จการชำระบัญชี อย่างไรก็ตามบริษัทได้มีหนังสือยืนยันเป็นลายลักษณ์อักษรว่าจะไม่ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ประเภทที่อยู่อาศัยเพื่อขายหรือให้เช่า

ลำดับที่	บริษัท	ประเภทธุรกิจ	ชื่อกรรมการ	สัดส่วนการถือหุ้น		สถานะของกิจการ ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2550
				ผู้ถือหุ้น	ร้อยละ	
11	บริษัท เพชรปิ่นเกล้า จำกัด (ก่อตั้งปี 2546)	ให้บริการส่วนกลาง เช่น ไฟฟ้า น้ำประปา	นางสมเวียง พูลวรลักษณ์	นางสมเวียง พูลวรลักษณ์ นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นายสิทธิชัย ตันติพิภพ นายสุวรรณ รุ่งเรืองสาร นางสาวอนุ กวนพฤกษ์ นางสาว ศศิพันธ์ ไกรนรา นางอนงค์ สุวรรณ	99.9980 0.00033 0.00033 0.00033 0.00033 0.00033 0.00033	บริษัทมีรายได้หลัก 125.31 ล้านบาท ในปี 2549 (บริษัทมี ที่ดินบริเวณเมเจอร์ ปิ่นเกล้า บางส่วน ซึ่งปัจจุบันเมเจอร์ ปิ่นเกล้าได้ใช้ที่ดินในส่วนนี้) อย่างไรก็ตาม บริษัทได้มี หนังสือยืนยันเป็นลายลักษณ์ อักษรว่าจะไม่ประกอบธุรกิจ พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ประเภทที่อยู่อาศัยเพื่อขาย หรือให้เช่า
12	บริษัท เฉลิมบุรี จำกัด (ก่อตั้งปี 2533)	งานก่อสร้าง และที่พักอาศัย	นายเอกรัตน์ จรรยาสุรินทร์	นายเอกรัตน์ จรรยาสุรินทร์ นายพิเชษฐ์ มหันต์สุนันท์ นายผดุงพล อรรถกิจไพบูลย์ นายวรวุฒิ เนื่องชมภู นายคมสัน คำทอง นางสายฝน อุดมรักษ์ นางสาวทองเคลือ บุญส่ง	99.997 0.0005 0.0005 0.0005 0.0005 0.0005 0.0005	บริษัทไม่มีรายได้หลักมาตั้งแต่ ปี 2536 - 2549 (บริษัทได้เช่า ที่ทรัพย์สินบริเวณเฉลิมบุรี) อย่างไรก็ตาม บริษัทได้มี หนังสือยืนยันเป็นลายลักษณ์ อักษรว่าจะไม่ประกอบธุรกิจ พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ประเภทที่อยู่อาศัยเพื่อขาย หรือให้เช่า
13	ห้างหุ้นส่วนจำกัด เวลเอน เตอร์เทนเมนท์	ให้บริการส่วนกลาง เช่นไฟฟ้า น้ำประปา	นายจำเริญ พูลวรลักษณ์	นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นายวิเศษ พูลวรลักษณ์	50.00 10.00	บริษัทมีรายได้หลัก 103.00 ล้านบาทในปี 2549 (บริษัทมี

ลำดับที่	บริษัท	ประเภทธุรกิจ	ชื่อกรรมการ	สัดส่วนการถือหุ้น		สถานะของกิจการ ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2550
				ผู้ถือหุ้น	ร้อยละ	
	(ก่อตั้งปี 2527)			นางสมเวียง พูลวรลักษณ์ นายวิสิน พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์ นายวิทยา พูลวรลักษณ์	10.00 10.00 10.00 10.00	ที่ดินบริเวณเมเจอร์ ปิ่นเกล้า บางส่วน ซึ่งปัจจุบันเมเจอร์ ปิ่นเกล้าได้ใช้ที่ดินในส่วนนี้) อย่างไรก็ตามบริษัทได้มี หนังสือยืนยันเป็นลายลักษณ์ อักษรว่าจะไม่ประกอบธุรกิจ พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ประเภทที่อยู่อาศัยเพื่อขาย หรือให้เช่า
14	บริษัท เวลแลนด์ ดีเวลลอป เม้นท์ จำกัด (ก่อตั้งปี 2531)	ค้าอสังหาริมทรัพย์	นายวิชา พูลวรลักษณ์ นางภารดี พูลวรลักษณ์	นายวิชา พูลวรลักษณ์ นางภารดี พูลวรลักษณ์ นางพรนภัส องค์กรวิสุทธิ นางสาวฐาปนีย์ องค์กรวิสุทธิ นางนภัสสร สุนทรมนกุล นางเพ็ญทิพา องค์กรวิสุทธิ นายวีรวัฒน์ องค์กรวิสุทธิ	66.00 33.00 0.20 0.20 0.20 0.20 0.20	บริษัทไม่มีรายได้ใน 2547- 2548 และ ในปี 2549 บริษัทมี รายได้อื่น 2.01 ล้านบาท (บริษัทประกอบธุรกิจโรง ภาพยนตร์หน้าศูนย์การค้าเดอะ มอลล์ รามคำแหง)
15	บริษัท เวลเพลช จำกัด (ก่อตั้งปี 2535)	ให้เช่าห้องและบริการ สาธารณูปโภค	นายวิชา พูลวรลักษณ์ นางภารดี พูลวรลักษณ์	นายวิชา พูลวรลักษณ์ นายเรวัตร์ สุเมธยุทธ์ นางสมเวียง พูลวรลักษณ์ นางภารดี พูลวรลักษณ์ นางนภัสสร สุนทรมนกุล นางสาวเรณู จิระพันธุ์ นายธนกร ปุณเภาพันธ์	59.99 0.01 19.97 20.00 0.01 0.01 0.01	บริษัทมีรายได้หลัก 11.94 ล้านบาทในปี 2549 (บริษัทมี อพาร์ทเมนต์ให้เช่า 2 แห่ง ที่ บริเวณบดินทร์เดชา รามคำแหง จำนวนห้องเช่า 95 ห้อง และที่บริเวณศรีนครินทร์ จำนวนห้องเช่า 120 ห้อง โดย

ลำดับที่	บริษัท	ประเภทธุรกิจ	ชื่อกรรมการ	สัดส่วนการถือหุ้น		สถานะของกิจการ ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2550
				ผู้ถือหุ้น	ร้อยละ	
						ทั้ง 2 แห่งมีอัตราค่าเช่า ประมาณ 2,500 – 5,000 บาท ต่อเดือน)
16	บริษัท เวล แพลน คอน สตรัคชั่น จำกัด (ก่อตั้งปี 2534)	ให้เช่าอาคาร	นายวิชา พูลวรลักษณ์ นางภารดี พูลวรลักษณ์ นายธนกร ปุลิเวคินทร์ นายยุทธนา หวังวิทยากุล	นายวิชา พูลวรลักษณ์ นางภารดี พูลวรลักษณ์ นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นางสมเวียง พูลวรลักษณ์ นายธนกร ปุลิเวคินทร์ นายยุทธนา หวังวิทยากุล นางยุพิน กิตติมหากุล	50.00 45.00 1.00 1.00 1.00 1.00 1.00	บริษัทมีรายได้หลัก 6.13 ล้านบาท ในปี 2549 (บริษัท ให้เช่าพื้นที่อาคารพาณิชย์ ขายปลีกไฟฟ้า น้ำประปา โทรศัพท์ และ ให้บริการเช่า เฟอร์นิเจอร์)
17	บริษัท แมคเคนนาแลนด์ จำกัด (ก่อตั้งปี 2546)	ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ อาคารชุด อาคารที่พัก อาศัย	นายวิชา พูลวรลักษณ์ นางภารดี พูลวรลักษณ์	นายวิชา พูลวรลักษณ์ นางภารดี พูลวรลักษณ์ นายธนกร ปุลิเวคินทร์ (1 หุ้น) นายฉัฐภูมิ ชันติวิริยะ (1 หุ้น) นางอนงค์ สุขวรรณ (1 หุ้น) นางสาวอนุ กวนพฤกษ์ (1 หุ้น) นางสาวศศิพันธุ์ ไกรนรา (1 หุ้น)	95.00 5.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00	บริษัทไม่มีรายได้หลักมาตั้งแต่ ปี 2546 – 2549 (บริษัทกำลัง ดำเนินการก่อสร้างเซอร์วิส อพาร์ทเมนต์ ที่แมคเคนนา เดิม)
18	บริษัท เมเจอร์ ซินีเพล็กซ์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด (ก่อตั้งปี 2537)	ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ พื้นที่เช่าอาคาร	นายวิชา พูลวรลักษณ์ นางภารดี พูลวรลักษณ์ นายธนกร ปุลิเวคินทร์	นายวิชา พูลวรลักษณ์ (1 หุ้น) นางภารดี พูลวรลักษณ์ (1 หุ้น) นางสมเวียง พูลวรลักษณ์ (1 หุ้น) นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ (1 หุ้น) นางนภัสสร สุนทรมนโนกุล (1 หุ้น) นางทศพร อังสุรังษี (1 หุ้น)	0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00	บริษัทมีรายได้หลัก 87.63 ล้านบาทในปี 2549 (บริษัท ให้บริการเช่าพื้นที่โรง ภาพยนตร์)

ลำดับที่	บริษัท	ประเภทธุรกิจ	ชื่อกรรมการ	สัดส่วนการถือหุ้น		สถานะของกิจการ ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2550
				ผู้ถือหุ้น	ร้อยละ	
				นายธนกร ปุลิเวคินทร์ (1 หุ้น) บริษัท เมเจอร์ ซินีเพล็กซ์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ²	0.00 100.00	
19	บริษัท รัชโยธิน เรียลตี้ จำกัด (ก่อตั้งปี 2539)	ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ เช่าพื้นที่	นายวิชา พูลวรลักษณ์ นางภารดี พูลวรลักษณ์ นายวีรวัฒน์ องค์กรวิสุทธิ นางทศพร อังสุรังษี นายธนกร ปุลิเวคินทร์	นายวิชา พูลวรลักษณ์ (1 หุ้น) นางภารดี พูลวรลักษณ์ (1 หุ้น) นายวีรวัฒน์ องค์กรวิสุทธิ (1 หุ้น) นางพรนภัส องค์กรวิสุทธิ (1 หุ้น) นางนภัสสร สุนทรมนโนกุล (1 หุ้น) นางทศพร อังสุรังษี (1 หุ้น) บริษัท เมเจอร์ ซินีเพล็กซ์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ²	0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 100.00	บริษัทมีรายได้หลัก 85.20 ล้านบาทในปี 2549 (บริษัท ให้บริการเช่าพื้นที่โรง ภาพยนตร์)
20	บริษัท เวล แอด จำกัด (ก่อตั้งปี 2538)	รับจ้างทำโฆษณา ให้เช่า อสังหาริมทรัพย์	นายวิชา พูลวรลักษณ์ นางภารดี พูลวรลักษณ์	นายวิชา พูลวรลักษณ์ นางภารดี พูลวรลักษณ์ นางนภัสสร สุนทรมนโนกุล นางสาวทศพร องค์กรวิสุทธิ นายธนกร ปุลิเวคินทร์ (1 หุ้น) นายณัฐรัฐ งามอำไพพงษ์ นางสาวเรณู จิระชูพันธ์	70.99 25.00 1.00 1.00 0.01 1.00 1.00	บริษัทมีรายได้หลัก 23.40 ล้านบาทในปี 2549 (บริษัท ดำเนินกิจการขายโฆษณาใน โรงภาพยนตร์)
21	บริษัท อัมบุรายาโฮลดิ้งส์ จำกัด (ก่อตั้งปี 2547)	สถานที่พักตากอากาศ บ้านจัดสรร	นายกิตติกร พุ่มส่วง นางสาวนุชนาถ กองทรัพย์เจริญ นางจิรารัตน์ สกุลชีพพัฒนา	นายกิตติกร พุ่มส่วง นางจิรารัตน์ สกุลชีพพัฒนา นายสุชิน แก้วปาน นางสาวนุชนาถ กองทรัพย์เจริญ นางสาวอนุ กวนพฤกษ์ (1 หุ้น)	88.00 4.00 4.00 4.00 0.00	บริษัทไม่มีรายได้หลักในปี 2547-2549 (บริษัทมีที่ดินที่ เกาะสมุย และยังไม่มีการ ดำเนินการใด ๆ กับที่ดิน ดังกล่าว) ปัจจุบัน ได้จัด

ลำดับที่	บริษัท	ประเภทธุรกิจ	ชื่อกรรมการ	สัดส่วนการถือหุ้น		สถานะของกิจการ ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2550
				ผู้ถือหุ้น	ร้อยละ	
			นายสุชิน แก้วปาน นางทิพวรรณ คีรีขันธ์	นางทิพวรรณ คีรีขันธ์ (1 หุ้น) นางอนงค์ สุขวรรณ (1 หุ้น)	0.00 0.00	ทะเบียนเลิกบริษัท ซึ่งนายทะเบียนได้รับจดทะเบียนไว้แล้วเมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2550 และได้จดทะเบียนเสร็จการชำระบัญชีเมื่อวันที่ 23 กรกฎาคม 2550 แล้ว
22	บริษัท วิรชา จำกัด (ก่อตั้งปี 2547)	โรงแรม สถานที่พักตากอากาศ และบ้านจัดสรร	นายวิชา พูลวรลักษณ์ นางภาวดี พูลวรลักษณ์	นายวิชา พูลวรลักษณ์ นางภาวดี พูลวรลักษณ์ นายฉัฐภูมิ ขันติวิริยะ นายธนกร ปุลิเวคินทร์ นางสาวอนุ กวนพฤกษ์ นางอนงค์ สุขวรรณ นางสาวศศิพันธ์ ไกรนรา	49.98 49.97 0.01 0.01 0.01 0.01 0.01	บริษัทไม่มีรายได้หลักในปี 2547-2549 (บริษัทได้เช่าที่ทรัพย์สินบริเวณหัวหิน เพื่อทำเป็นโรงแรม Boutique จำนวน 39 ห้อง)
23	บริษัท ลักษณะมี นารา จำกัด (ก่อตั้งปี 2547)	ขายอสังหาริมทรัพย์	นายวิชา พูลวรลักษณ์ นางภาวดี พูลวรลักษณ์	นายวิชา พูลวรลักษณ์ นางภาวดี พูลวรลักษณ์ นายธนกร ปุลิเวคินทร์ (1 หุ้น) นางสาวอนุ กวนพฤกษ์ (1 หุ้น) นางอนงค์ สุขวรรณ (1 หุ้น) นายปรีชา ปรีบัว (1 หุ้น) นางสาวนุชนาถ กองทรัพย์เจริญ (1 หุ้น)	85.00 15.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00	บริษัทไม่มีรายได้หลักในปี 2547-2548 และ ในปี 2549 บริษัทมีรายได้หลัก 1.28 ล้านบาท (บริษัทได้เช่าที่ทรัพย์สินบริเวณแมคแคนนาเดิม เพื่อก่อสร้างโรงแรม)
24	ห้างหุ้นส่วนจำกัด 7 ชัย ก่อสร้าง	ทำการซื้อขายที่ดิน อาคาร อาคารพร้อม	นายเกรียงศักดิ์ พรพรหม	นายเจริญ พูลวรลักษณ์ นายเกษม พูลวรลักษณ์	17.23 17.23	นายทะเบียนได้จำแนกห้างหุ้นส่วนนี้ออกจากสารบบ

ลำดับที่	บริษัท	ประเภทธุรกิจ	ชื่อกรรมการ	สัดส่วนการถือหุ้น		สถานะของกิจการ ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2550
				ผู้ถือหุ้น	ร้อยละ	
	(ก่อตั้งปี 2518)	ที่ดิน รวมทั้งสิ่งปลูก สร้าง ทุกชนิด ทุกประเภท		นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นายเอนก วิรัตน์โกติน นางสาวอนงค์ เกียรติเชิดแสงสุข นายพรชัย สุนิศจิตรามาศ นายเกรียงศักดิ์ พรพรหม	17.23 12.92 16.27 2.85 16.27	ทะเบียน เพราะมีมูลเหตุเชื่อ ว่าไม่ได้ทำการค้าขายหรือ ประกอบกิจการแล้ว
25	ห้างหุ้นส่วนจำกัด พระโขง สแควร์ (ก่อตั้งปี 2518)	ทำการซื้อขายที่ดิน อาคาร อาคารพร้อม ที่ดิน รวมทั้งสิ่งปลูก สร้าง ทุกชนิด ทุกประเภท	นายธวัชชัย แสงวิทยเวช	นายเจริญ พูลวรลักษณ์ นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นายเกษม พูลวรลักษณ์ นายสุขใจ ศรีรัตนรังษี นางสุนี ศรีรัตนรังษี นางวันเพ็ญ รัตนพฤษ์สกุล นายธวัชชัย แสงวิทยเวช	11.75 11.75 11.75 19.80 25.74 5.15 14.06	นายทะเบียนได้จำแนกห้าง หุ้นส่วนนี้ออกจากสารบบ ทะเบียน เพราะมีมูลเหตุเชื่อ ว่าไม่ได้ทำการค้าขายหรือ ประกอบกิจการแล้ว
26	บริษัท เจริญศรี พรอพเพอร์ตี้ กรุ๊ป จำกัด (ก่อตั้งปี 2538)	ขายอสังหาริมทรัพย์	นางเจริญศรี พูลวรลักษณ์ นายเจริญ พูลวรลักษณ์ นางสาวจินตนา ชาญเต็มสิน นางสาวลีนา พูลวรลักษณ์	นางเจริญศรี พูลวรลักษณ์ นายเจริญ พูลวรลักษณ์ นางสาววิพร พูลวรลักษณ์ นายวิศิษฐ์ พูลวรลักษณ์ นายวิวัฒน์ พูลวรลักษณ์ นางสาวลีนา พูลวรลักษณ์ นางสาวสุกัญญา แพงคำมี	50.00 0.01 15.00 5.00 5.00 24.98 0.01	บริษัทมีรายได้หลัก 3.30 ล้าน บาทในปี 2548 และในปี 2549 บริษัทไม่มีรายได้หลัก
27	บริษัท เจริญธานี จำกัด (ก่อตั้งปี 2531)	การซื้อขายที่ดิน	นายวิชัย พูลวรลักษณ์ นางนลินรัตน์ พูลวรลักษณ์	นายวิชัย พูลวรลักษณ์ นางนลินรัตน์ พูลวรลักษณ์ นางรัศมีตะวัน เจียนสกุล นางปัญญาศิลา เสนางาม	99.40 0.10 0.10 0.10	บริษัทไม่มีรายได้หลักตั้งแต่ปี 2536 – 2548 และยังไม่มี รายการงบการเงินปี 2549

ลำดับที่	บริษัท	ประเภทธุรกิจ	ชื่อกรรมการ	สัดส่วนการถือหุ้น		สถานะของกิจการ ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2550
				ผู้ถือหุ้น	ร้อยละ	
				นางรุ่งทิพา เกษสุวรรณ นางสุนิดา อุตสาหะพันธ์ นางสาวสุดา ยัมรบ	0.10 0.10 0.10	
28	บริษัท เจริญสุขที่ดิน จำกัด (ก่อตั้งปี 2532)	การซื้อขายที่ดิน	นายเจริญ พูลวรลักษณ์ นายวิชัย พูลวรลักษณ์	นายเจริญ พูลวรลักษณ์ นายวิชัย พูลวรลักษณ์ นางวัลลี เลิศบรรณนาวงศ์ นางพิมพ์นิภา แสงเจริญตระกูล นางสาวสุดา ยัมรบ นางสุนิดา อุตสาหะพันธ์ นางรุ่งทิพา เกษสุวรรณ	69.40 10.00 10.00 10.00 0.20 0.20 0.20	บริษัทไม่มีรายได้หลักตั้งแต่ปี 2536 – 2549
29	บริษัท บ้านเงิน จำกัด (ก่อตั้งปี 2531)	การซื้อขายที่ดิน	นายเจริญ พูลวรลักษณ์ นายวิชัย พูลวรลักษณ์	นายวิชัย พูลวรลักษณ์ นายเจริญ พูลวรลักษณ์ นางพิมพ์นิภา แสงเจริญตระกูล นางรุ่งทิพา เกษสุวรรณ นางสุนิดา อุตสาหะพันธ์ นางสาวสุดา ยัมรบ นางนลินรัตน์ พูลวรลักษณ์	20.00 49.70 20.00 0.10 0.10 0.10 10.00	บริษัทไม่มีรายได้หลักตั้งแต่ปี 2536 – 2548 และในปี 2549 บริษัทมีรายได้หลัก 0.19 ล้าน บาท
30	บริษัท ฟาสต์ทิม จำกัด (ก่อตั้งปี 2536)	การให้เช่าอาคาร	นายวิสูตร พูลวรลักษณ์ นายเจริญ พูลวรลักษณ์	นายวิสูตร พูลวรลักษณ์ นางจงกลนาฏ พูลวรลักษณ์ นายณัฐนัย พูลวรลักษณ์ นางสาวธณิธร พูลวรลักษณ์ นางสาวอริตรา พูลวรลักษณ์ เด็กชายณัฏกฤษ พูลวรลักษณ์	27.00 5.00 5.00 5.00 5.00 5.00	บริษัทไม่มีรายได้หลักในปี 2548 - 2549

ลำดับที่	บริษัท	ประเภทธุรกิจ	ชื่อกรรมการ	สัดส่วนการถือหุ้น		สถานะของกิจการ ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2550
				ผู้ถือหุ้น	ร้อยละ	
				นายเจริญ พูลวรลักษณ์	48.00	
31	บริษัท สนิทวงศ์ จำกัด (ก่อตั้งปี 2521)	การค้าอสังหาริมทรัพย์ ให้เช่าทรัพย์สิน	นายเจริญ พูลวรลักษณ์ นายวิชัย พูลวรลักษณ์	นายเจริญ พูลวรลักษณ์ นางวรรณิ ภาวพัฒนานุสรณ์ นางอัญญา พูลวรลักษณ์ นางรุ่งทิพา เกษสุวรรณ นางสุภานิดา อุตสาหะพันธ์ นางนลินรัตน์ พูลวรลักษณ์ นายวิชัย พูลวรลักษณ์	79.96 0.01 0.01 0.01 0.01 0.01 19.99	บริษัทไม่มีรายได้หลักตั้งแต่ปี 2541 – 2549
32	บริษัท สมบัติ พลาซ่า จำกัด (ก่อตั้งปี 2546)	ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์	นายทัศนัย วันคง	นายทัศนัย วันคง นางสาววีรพร พูลวรลักษณ์ นางสาวดุชนี สอนนิล นายสุเทพ ปราบวิจิต นายดิศศักดิ์ อันฐาเชษ นางนุชนาฏ เทพสังข์ นางสาวลีนา พูลวรลักษณ์	0.01 0.01 0.01 0.01 0.01 0.01 99.94	บริษัทมีรายได้หลัก 1.58 ล้าน บาทในปี 2549
33	บริษัท สหพล แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (ก่อตั้งปี 2530)	การซื้อขายที่ดิน พร้อมสิ่งปลูกสร้าง	นายเจริญ พูลวรลักษณ์ นายวิชัย พูลวรลักษณ์	นายวิชัย พูลวรลักษณ์ นายฟ้า พูลวรลักษณ์ นางวัลลี เลิศบรรณนาวงศ์ นางพิมพ์นิภา แสงเจริญตระกูล นายเจริญ พูลวรลักษณ์ นางรุ่งทิพา เกษสุวรรณ (1 หุ้น) นางสุภานิดา อุตสาหะพันธ์ (1 หุ้น)	30.00 1.00 0.50 0.50 68.00 0.00 0.00	บริษัทไม่มีรายได้หลักตั้งแต่ปี 2536 – 2548 และยังไม่มี รายการงบการเงินปี 2549

ลำดับที่	บริษัท	ประเภทธุรกิจ	ชื่อกรรมการ	สัดส่วนการถือหุ้น		สถานะของกิจการ ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2550
				ผู้ถือหุ้น	ร้อยละ	
34	บริษัท อุดมทรัพย์ที่ดิน จำกัด (ก่อตั้งปี 2532)	การซื้อขายที่ดิน	นายเจริญ พูลวรลักษณ์ นายวิชัย พูลวรลักษณ์	นายเจริญ พูลวรลักษณ์ นายวิชัย พูลวรลักษณ์ นางวัลลี เลิศบรรณนาวงศ์ นางพิมพ์นิภา แสงเจริญตระกูล นางสาวสุดา ยัมรบ นางสุนิศา อุตสาหะพันธ์ นางรุ่งทิพา เกษสุวรรณ	69.40 10.00 10.00 10.00 0.20 0.20 0.20	บริษัทไม่มีรายได้หลักตั้งแต่ปี 2536 - 2549
35	บริษัท มูฟวี่ วอล์ค อินเตอร์ เนชั่นแนล จำกัด (ก่อตั้งปี 2542)	ให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ การให้บริการที่เกี่ยวข้อง กับการให้เช่า อสังหาริมทรัพย์	นายวิชัย พูลวรลักษณ์ นางนลินรัตน์ พูลวรลักษณ์	นายวิชัย พูลวรลักษณ์ นางนลินรัตน์ พูลวรลักษณ์ นางสาวสุดา ยัมรบ นางรุ่งทิพา เกษสุวรรณ นางสาวจรียา สายบุญกลม นางสุนิศา อุตสาหะพันธ์ นางจำเนียง ศิลปรัตน์	90.00 9.95 0.01 0.01 0.01 0.01 0.01	บริษัทไม่มีรายได้หลักตั้งแต่ปี 2545 – 2548 และยังไม่มี รายการงบการเงินปี 2549
36	ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิวัฒน์ ก่อสร้าง (ก่อตั้งปี 2500)	รับเหมาก่อสร้าง สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน	นายวิวัฒน์ องค์กรวิสุทธิ	นางสาวพรนภัส องค์กรวิสุทธิ นางนภัสสร สุนทรมนกุล นางเพ็ญทิพา องค์กรวิสุทธิ นางภารดี พูลวรลักษณ์ นายทศพร อังสุรังษี นายวัลลภ ตั้งตรงจิตร นางชคภัก ตั้งตรงจิตร นายสิทธิชัย ดันติพิภพ นายวิวัฒน์ องค์กรวิสุทธิ	9.58 11.58 16.58 11.58 11.58 0.25 0.25 2.00 36.60	บริษัทมีรายได้หลัก 730.17 ล้านบาทในปี 2549

ลำดับที่	บริษัท	ประเภทธุรกิจ	ชื่อกรรมการ	สัดส่วนการถือหุ้น		สถานะของกิจการ ณ วันที่ 11 ตุลาคม 2550
				ผู้ถือหุ้น	ร้อยละ	
37	บริษัท ไพรวเทเอสเตท จำกัด (ก่อตั้งปี 2545)	ค้าส่งหาริมทรัพย์	นางพนิดา ภาณุพัฒน์พงศ์ นายสิทธิ ภาณุพัฒน์พงศ์ นายฐิติเดช เปาทอง นายวิชัย พูลวรลักษณ์ นายฤทธิชัย กาญจนพิทักษ์ นายอนุช เลิศกระจำจินดา	บริษัท โฟกัส โกลบอล จำกัด ³ บริษัท สินวัฒนา กรุงเทพ (1990) จำกัด ⁴ บริษัท สินธานีโฮลดิ้ง จำกัด ⁵ นายฐิติเดช เปาทอง นายฤทธิชัย กาญจนพิทักษ์	30.00 25.00 25.00 10.00 10.00	บริษัทไม่มีรายได้หลักตั้งแต่ปี 2545 – 2548 และในปี 2549 บริษัทมีรายได้หลัก 23.28 ล้านบาท
38	บริษัท ดับเบิลยู ดีซี จำกัด (ก่อตั้งปี 2545)	การขายอสังหาริมทรัพย์	นายสิทธิ ภาณุพัฒน์พงศ์ นายปริสทธิ์ กาสินพิลา นายวิชัย พูลวรลักษณ์	นางณภัทร ผดุงเจริญ นางสุนิศา อุตสาหะพันธ์ นางสาวสุดา ยัมรบ นางสาวจุฑิตต์ แซ่ว่อง นางวรรณภา ศุภประเสริฐศิลป์ นายนิพนธ์ ณ สงขลา นายพันธุ์ศักดิ์ สันทับ	20.00 50.00 29.996 0.001 0.001 0.001 0.001	บริษัทไม่มีรายได้หลักตั้งแต่ปี 2546 – 2547 และยังไม่มีย รายการงบการเงินปี 2548 - 2549

- บริษัทเวลโก ดีพาร์ทเม้นท์สโตร์ จำกัด มีผู้ถือหุ้น คือ บริษัท สมจำเริญ อินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด ร้อยละ 31.79 บริษัทพูลโชค อินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด ร้อยละ 33.07 นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ ร้อยละ 10.30 นางสมเวียง พูลวรลักษณ์ ร้อยละ 10.30 นายวิสัน พูลวรลักษณ์ ร้อยละ 2.96 นายวิสัน พูลวรลักษณ์ ร้อยละ 2.92 นายวิชา พูลวรลักษณ์ ร้อยละ 2.90 นายวิทยา พูลวรลักษณ์ ร้อยละ 2.87 นายวิเศษ พูลวรลักษณ์ ร้อยละ 2.87 และนางสาวศรีจันทร์ พูลวรลักษณ์ ร้อยละ 0.01 โดยมีกรรมการของบริษัท 5 คน คือ นายจำเริญ พูลวรลักษณ์ นางสมเวียง พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์ นายวิสัน พูลวรลักษณ์ และนายวิทยา พูลวรลักษณ์
- บริษัทเมเจอร์ ซีเนเพล็กซ์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) มีผู้ถือหุ้นหลักคือ นายวิชา พูลวรลักษณ์ ร้อยละ 37.28 HSBC (Singapore) Nominees PTE LTD ร้อยละ 7.87 Somers (U.K.) Limited ร้อยละ 6.82 Goldman Sachs International ร้อยละ 3.34 LittleDown Nominees LTD ร้อยละ 2.62 State Street Bank and Trust Company for Australia ร้อยละ 2.54 Investors Bank and Trust Company ร้อยละ 2.27 นางภารดี พูลวรลักษณ์ ร้อยละ 2.22 State Street Bank and Trust Company ร้อยละ 2.18 Government of Singapore Investment Corporation ร้อยละ 2.01 และอื่น ๆ โดยมีกรรมการของบริษัท 11 คน คือ นายวิชา พูลวรลักษณ์ นางภารดี พูลวรลักษณ์ นายวีรวัฒน์ องค์กรวิสิฐ นายสมใจนึก เองตระกูล ดร.วัชร พระพรธนะชัย นายชัย จรุงนากิบาล นายวัลลภ ตั้งตรงจิตร นายนฤนาท รัตนกนก นายธนกร ปุริเวคินทร์ นายวิชัย พูลวรลักษณ์ และนายปณิธาน เศรษฐบุตร
- บริษัท โฟกัส โกลบอล จำกัด มีผู้ถือหุ้นคือ นายวิชัย พูลวรลักษณ์ ร้อยละ 99.79 นางนลินรัตน์ พูลวรลักษณ์ ร้อยละ 0.20 นางรุ่งทิพา เกษสุวรรณ ร้อยละ 0.002 นางสุนิศา อุตสาหะพันธ์ ร้อยละ 0.002 นายเกรียงศักดิ์ เครือพัฒน์กุล ร้อยละ 0.002 นางสาวสุดา ยัมรบ ร้อยละ 0.002 และนางจำเนียง ศิลปรัตน์ ร้อยละ 0.002 โดยมีนายวิชัย พูลวรลักษณ์ เป็นกรรมการของบริษัท

4. บริษัท สินวัฒนา กรุงเทพฯ (1990) จำกัด มีผู้ถือหุ้นคือ นางพนิดา ภาณุพัฒน์พงศ์ ร้อยละ 74.95 บริษัท สินธานีโฮลดิ้ง จำกัด ร้อยละ 25.00 นายสิทธิ ภาณุพัฒน์พงศ์ ร้อยละ 0.01 นางสาวชไมพร คูวัฒนา ร้อยละ 0.01 นายถนอมศักดิ์ ปิ่นสุวรรณคุปต์ ร้อยละ 0.01 นายชายพงษ์ พงษ์พรรคฤกษ์ ร้อยละ 0.01 และ นางสาววิภาภรณ์ ฤทธิ์วิรุฬ ร้อยละ 0.01 โดยมีกรรมการของบริษัท 2 คน คือ นางพนิดา ภาณุพัฒน์พงศ์ และ นายสิทธิ ภาณุพัฒน์พงศ์
5. บริษัท สินธานีโฮลดิ้ง จำกัด มีผู้ถือหุ้นคือ นางพนิดา ภาณุพัฒน์พงศ์ ร้อยละ 99.9996 นางสาวชไมพร คูวัฒนา ร้อยละ 0.0001 นายสิทธิ ภาณุพัฒน์พงศ์ ร้อยละ 0.0001 นายอนุช ภาณุพัฒน์พงศ์ ร้อยละ 0.0001 นายอนุช เลิศกระจำจันดา ร้อยละ 0.0001 นางสาวศรีรัตน์ โชติเวชการ ร้อยละ 0.0001 นางสาวยุภาภรณ์ คูวัฒนา ร้อยละ 0.0001 นายถนอมศักดิ์ ปิ่นสุวรรณคุปต์ ร้อยละ 0.0001 โดยมีกรรมการของบริษัท 3 คน คือ นางพนิดา ภาณุพัฒน์พงศ์ นายสิทธิ ภาณุพัฒน์พงศ์ และนางสาวชไมพร คูวัฒนา