

6. โครงการในอนาคต

บริษัทมีแผนที่จะเพิ่มกำลังการผลิตคอยล์ เนื่องจากผู้บริหารเล็งเห็นว่าอุตสาหกรรมเครื่องปรับอากาศ มีแนวโน้มขยายตัวค่อนข้างมาก โดยปัจจัยสนับสนุนสำคัญ ได้แก่ การฟื้นตัวของภาคอสังหาริมทรัพย์ ไม่ว่าจะเป็นการเพิ่มขึ้นของจำนวนที่อยู่อาศัยและอาคารสำนักงาน รวมทั้งแนวโน้มการเติบโตของยอดขายในต่างประเทศจากการที่บริษัทได้รับการรับรองมาตรฐานจาก UL เพิ่มเติม โดยบริษัทมีแผนงานที่จะก่อสร้างโรงงานแห่งใหม่ที่แหลมฉบัง จังหวัดชลบุรี ซึ่งบริษัทได้ทำการซื้อที่ดินแปลงดังกล่าวเมื่อปี 2546 จำนวน 58-1-12 ไร่ ในราคา 26 ล้านบาท ทั้งนี้ผู้บริหารของบริษัทเห็นว่าที่ดินแปลงดังกล่าวเป็นทำเลที่เหมาะสมเนื่องจากอยู่ใกล้กับท่าเรือแหลมฉบัง ทำให้การส่งสินค้าไปต่างประเทศมีความสะดวก รวมทั้งใกล้โรงงานผู้ผลิตเครื่องปรับอากาศที่เป็นลูกค้าปัจจุบันของบริษัท และโรงงานผู้ผลิตเครื่องปรับอากาศที่มีความเป็นไปได้ในการเป็นลูกค้าของบริษัทในอนาคต โดยบริษัทได้ดำเนินการด้านการตลาดอย่างเต็มที่ในการสร้างฐานลูกค้าใหม่ทั้งในประเทศและต่างประเทศให้เพิ่มมากขึ้นเพื่อรองรับการขยายกำลังการผลิต ปัจจุบันบริษัทกำลังอยู่ระหว่างการศึกษาความเป็นไปได้รวมทั้งประเมินมูลค่าของโครงการดังกล่าว ซึ่งหากมีความคืบหน้าบริษัทจะทำการเปิดเผยไว้ในแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) และเผยแพร่ข้อมูลผ่านระบบ ELCID ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

อย่างไรก็ตาม เพื่อให้บริษัทสามารถเพิ่มกำลังการผลิตคอยล์ได้ในทันที บริษัทจึงได้ซื้อเครื่องจักรและอุปกรณ์จากบริษัทผู้ผลิตคอยล์รายหนึ่งซึ่งเป็นบุคคลที่ไม่มีความสัมพันธ์เกี่ยวข้องใดๆ กับบริษัท รวมมูลค่าทั้งสิ้น 62 ล้านบาท โดยได้มีการลงนามในสัญญาซื้อขายเครื่องจักรและอุปกรณ์เมื่อวันที่ 11 มกราคม 2548 ราคาดังกล่าวบริษัทประเมินจากปัจจัยต่างๆ ประกอบกัน ได้แก่ ราคาสตลาด มูลค่าทางบัญชีและสภาพการใช้งานของเครื่องจักร รวมทั้งโอกาสทางธุรกิจซึ่งบริษัทสามารถเริ่มดำเนินการผลิตได้ทันที โดยบริษัทจะใช้เงินที่ได้รับจากการเสนอขายหุ้นให้กับประชาชนในครั้งนี้อำนาจชำระค่าเครื่องจักรดังกล่าว การลงทุนซื้อเครื่องจักรดังกล่าวจะช่วยให้บริษัทสามารถเพิ่มกำลังการผลิตคอยล์ได้อีกจำนวน 200 ล้านตารางนิ้วต่อปี นอกจากนี้บริษัทได้เช่าทำสัญญาเช่าที่ดินและอาคารกับบุคคลที่ไม่มีความสัมพันธ์เกี่ยวข้องใดๆ กับบริษัท ซึ่งตั้งอยู่ที่เลขที่ 40/15 หมู่ 2 ซอยจัดสรรทหารเรือ ถนนสุขุมวิท 103 แขวงดอกไม้ เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร เนื้อที่รวม 2 งาน 16 ตารางวา เป็นเวลา 1 ปี โดยมีค่าเช่าเดือนละ 100,000 บาท เพื่อใช้เป็นสถานที่ตั้งเครื่องจักรดังกล่าวเพื่อผลิตคอยล์เป็นการชั่วคราว โดยคาดว่าจะสามารถเริ่มดำเนินการผลิตได้ภายในสิ้นเดือนมกราคม และในอนาคตหลังจากโรงงานแห่งใหม่ที่แหลมฉบังก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว บริษัทจะย้ายเครื่องจักรและอุปกรณ์ดังกล่าวทั้งหมดไปยังโรงงานแห่งใหม่