

บริษัท อสมท จำกัด (มหาชน)

เอกสารแนบ 2

สรุปสาระสำคัญของสัญญาบางฉบับที่เกี่ยวกับการประกอบธุรกิจ



สรุปสาระสำคัญของสัญญาบางฉบับที่เกี่ยวกับการประกอบธุรกิจของบริษัท

1. สัญญาร่วมดำเนินการส่งโทรทัศน์สี ลงวันที่ 28 เมษายน 2521 สัญญาแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ลงวันที่ 13 กันยายน 2525 สัญญาแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 ลงวันที่ 16 กรกฎาคม 2530 และสัญญาแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ 3 ลงวันที่ 2 พฤษภาคม 2532

คู่สัญญา : บริษัท บางกอกเอ็นเตอร์เทนเมนต์ จำกัด (“บีอีซี”)

มูลค่าของสัญญา : บีอีซี ตกลงจ่ายค่าตอบแทนในการเข้าร่วมดำเนินการส่งโทรทัศน์สีให้แก่ บมจ. อสมท รวมกันเป็นเงินประมาณ 3,356 ล้านบาท

วัตถุประสงค์ของสัญญา : บมจ. อสมท และ บีอีซี ตกลงเข้าร่วมการจัดการออกอากาศส่วนกลางและส่วนภูมิภาค โดยใช้สถานที่และอุปกรณ์ที่จัดสร้างขึ้น เป็นระยะเวลารวมทั้งสิ้น 40 ปี นับตั้งแต่วันที่ 26 มีนาคม 2523 ถึง วันที่ 25 มีนาคม 2563

สรุปสาระสำคัญของสัญญา :1.1 ขอบเขตการร่วมงานและร่วมลงทุน

บีอีซี ได้เข้าร่วมดำเนินการส่งโทรทัศน์สีกับ บริษัท ไทยโทรทัศน์ จำกัด ตั้งแต่ปี 2511 ซึ่งสิทธิในการดำเนินการโทรทัศน์สีได้โอนมาเป็นขององค์การสื่อสารมวลชนแห่งประเทศไทยในปี 2520 ตามพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งองค์การสื่อสารมวลชนแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2520 และต่อมาในปี 2528 คณะรัฐมนตรีมีมติที่จะให้บมจ. อสมท ขยายการให้บริการในส่วนภูมิภาค และให้ บีอีซี มีส่วนถือผลการลงทุนขยายงานร่วมกับ บมจ. อสมท ด้วย โดย บีอีซี รับเป็นผู้สร้างสถานีส่งโทรทัศน์สำหรับถ่ายทอดสัญญาณจากสถานีส่วนกลางของบมจ. อสมท ไปยังสถานีในต่างจังหวัดรวม 22 แห่ง ต่อมาในปี 2532 คณะรัฐมนตรีมีมติให้ บมจ. อสมท ขยายการบริการโทรทัศน์ในส่วนภูมิภาคเพิ่มเติมอีก 9 แห่ง และมีหน้าที่ลงทุนจัดหา ติดตั้ง ควบคุมตลอดจนบำรุงรักษาในอุปกรณ์ให้แล้วเสร็จ เพื่อให้ บมจ. อสมท สามารถออกอากาศได้และเพื่อเป็นการตอบแทนการลงทุนดังกล่าว บมจ. อสมท ตกลงให้ บีอีซี มีสิทธิเข้าร่วมการจัดการออกอากาศส่วนภูมิภาค โดยใช้สถานที่และอุปกรณ์ที่จัดสร้างขึ้น เป็นระยะเวลาทั้งสิ้น 40 ปี นับตั้งแต่วันที่ 26 มีนาคม 2523 ถึงวันที่ 25 มีนาคม 2563

1.2 การจัดสร้างสถานีและการจัดหาอุปกรณ์ในสถานี

บีอีซี ได้ลงทุนจัดสร้างสถานีการออกอากาศส่วนกลางเพื่อใช้ในการดำเนินการออกอากาศโทรทัศน์สีของสถานีโทรทัศน์ไทยทีวีสีช่อง 3 แล้วเสร็จตั้งแต่ปี 2513 ซึ่งต่อมาได้โอนมาเป็นกรรมสิทธิ์ของ บมจ. อสมท พร้อมกับการโอนกิจการของบริษัท ไทยโทรทัศน์ จำกัด มายัง บมจ. อสมท

บีอีซี ได้ลงทุนและรับผิดชอบในการจัดสร้างสถานีเครื่องส่งโทรทัศน์สีสำหรับถ่ายทอดสัญญาณจากสถานีส่วนกลางของ บมจ. อสมท และจัดหาอุปกรณ์ในสถานีทั้งหมดรวม 31 แห่งโดยมีรายละเอียดของสถานี และเงื่อนไขตามที่ บมจ. อสมท กำหนด

1.3 การบำรุงรักษาสถานีโดย บีอีซี

บีอีซี จะต้องปรับปรุงเพิ่มเติมเครื่องมืออุปกรณ์ให้ดีขึ้นสมัยตลอดเวลา ตามหลักวิชาสากลของการส่งโทรทัศน์ของ สถานีโทรทัศน์ไทยทีวีสีช่อง 3 ในส่วนกลาง โดยผ่านความเห็นชอบจาก บมจ. อสมท ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2540 บีอีซี ได้ทำการปรับปรุงพัฒนาอุปกรณ์ในส่วนกลาง ที่ผ่านความเห็นชอบจาก บมจ. อสมท และผ่านการพิจารณาจาก บีอีซี คิดเป็นมูลค่าไม่ต่ำกว่า 91 ล้านบาท

(1) บีอีซี ต้องดำเนินการทางช่างด้วยตนเองและ จะต้องบำรุงรักษาเครื่องมืออุปกรณ์ในส่วนที่ บีอีซี ใช้ดำเนินการ รวมทั้งเสาอากาศและอุปกรณ์อื่นที่ต้องใช้ร่วมโดย บีอีซี ต้องดำเนินการซ่อมแซมเปลี่ยนชิ้นส่วนตามอายุหรือหักเหตามเหตุให้อยู่ในสภาพที่ปฏิบัติงานได้ดีตลอดเวลา ทั้งนี้ บมจ. อสมท หรือผู้ที่รับมอบหมายมีสิทธิตรวจสอบและแจ้งให้แก้ไข ด้านเทคนิคได้ตลอดเวลา

(2) บีอีซี ต้องเอาประกันภัยทรัพย์สินของ บีอีซี และทรัพย์สินที่ใช้ร่วมกับ บมจ. อสมท เพื่อคุ้มครองความเสี่ยงภัยทุกชนิด (All Risk) ในวงเงินประกัน เงื่อนไขการประกันกับบริษัทประกันภัยที่ บมจ. อสมท ให้ความเห็นชอบโดยให้ บมจ. อสมท เป็นผู้รับประกันภัยตลอดอายุสัญญา

(3) สินไหมทดแทนจากทรัพย์สินที่ชำรุดเสียหายหรือสูญหายนั้น บมจ. อสมท จะมอบให้ บีอีซี เพื่อจัดทำหรือสร้าง หรือจัดหาทดแทน ถ้าสินไหมทดแทนไม่เพียงพอแล้ว บีอีซี จะเป็นผู้รับผิดชอบจ่ายเพิ่มเติม

1.4 การโอนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สิน

(1) สถานี และทรัพย์สินทั้งหมดที่ บีอีซี ใช้ในการดำเนินการจัดออกอากาศของ ไทยทีวีสีช่อง 3 หรือการออกอากาศส่วนกลางได้โอนกรรมสิทธิ์ให้แก่ บมจ. อสมท แล้ว

(2) การก่อสร้างทุกอย่างที่ได้สร้างขึ้นบนที่ดินทั้ง 31 แห่ง อีกทั้งทรัพย์สินทุกอย่าง (ยกเว้นเงินทุน) ที่ บีอีซี ได้กระทำขึ้นหรือจัดหาสำหรับใช้สอยในการดำเนินการ ได้โอนเป็นทรัพย์สินของ บมจ. อสมท ตั้งแต่วันที่ได้กระทำขึ้นหรือจัดหาแล้ว

1.5 สิทธิของ บีอีซี ภายหลังการโอนกรรมสิทธิ์

(1) บมจ. อสมท ขยายเวลาการออกอากาศส่วนกลางของ บีอีซี ไปสิ้นสุดในวันที่ 25 มีนาคม 2563 ตามสัญญาร่วมดำเนินการส่งโทรทัศน์สี แก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ 3 ลงวันที่ 2 พฤษภาคม 2532

(2) บมจ. อสมท ให้ บีอีซี เข้าร่วมดำเนินการจัดการออกอากาศส่วนภูมิภาค โดยใช้สถานที่และอุปกรณ์ที่จัดสร้างขึ้น โดย บีอีซี จะเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการและมีกำหนดเวลาสิ้นสุดพร้อมการออกอากาศส่วนกลาง

(3) ทรัพย์สินที่ได้สร้างขึ้นและได้โอนกรรมสิทธิ์ให้แก่ บมจ. อสมท แล้วนั้น ถ้ามีผู้รบกวนสิทธิดังกล่าว บีอีซี จะเป็นผู้รับผิดชอบคุ้มครอง ชดเชย หรือต่อสู้แทน บมจ. อสมท โดย บีอีซี จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย

1.6 การเก็บเงินและส่วนแบ่งที่เกี่ยวข้อง

ตามสัญญาร่วมดำเนินการส่งโทรทัศน์สี แก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ 3 กับ บมจ. อสมท ซึ่งจะสิ้นสุดวันที่ 25 มีนาคม 2563 นั้น บีอีซี จะต้องจ่ายผลตอบแทนให้กับ บมจ. อสมท เป็นรายปีโดยจะจ่ายเงินให้กับ บมจ. อสมท ดังมีรายละเอียดตั้งแต่ปี 2533 ดังต่อไปนี้

ปี	จำนวนเงินค่าตอบแทนที่คำนวณได้แต่ละปี (บาท)
2533 (26 มีนาคม – 31 ธันวาคม)	17,685,130.77
2534	23,580,000.00
2535	23,580,000.00
2536	23,580,000.00
2537	23,580,000.00
2538	23,580,000.00
2539	23,580,000.00
2540	23,580,000.00
2541	23,580,000.00
2542	23,580,000.00
2543	40,192,369.23
2544	49,397,500.00
2545	54,467,500.00
2546	59,792,500.00
2547	65,385,000.00
2548	110,255,000.00

ปี	จำนวนเงินค่าตอบแทนที่คำนวณได้แต่ละปี (บาท)
2549	129,420,000.00
2550	135,907,500.00
2551	142,695,000.00
2552	149,825,000.00
2553 (1 มกราคม – 25 มีนาคม)	37,907,500.00
2553 (26 มีนาคม – 31 ธันวาคม)	119,407,500.00
2554	165,180,000.00
2555	173,440,000.00
2556	182,115,000.00
2557	191,225,000.00
2558	200,790,000.00
2559	210,830,000.00
2560	221,372,500.00
2561	232,440,000.00
2562	244,060,000.00
2563 (1 มกราคม – 25 มีนาคม)	61,750,000.00

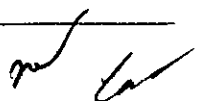
ค่าใช้จ่ายในด้านสาธารณูปโภคในส่วนที่ไม่สามารถแยกออกเป็นสัดส่วนได้ เช่น ถนน เป็นต้น ทั้ง บีอีซี และ บมจ. อสมท เป็นผู้รับผิดชอบฝ่ายละครึ่งหนึ่ง

1.7 การสิ้นสุดของสัญญา

ในกรณีที่ บีอีซี ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดในสัญญาข้อหนึ่งข้อใดก็ดี บมจ. อสมท จะแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ บีอีซี ปฏิบัติตามข้อสัญญาให้ถูกต้องโดยให้เวลาอันสมควร หาก บีอีซี ไม่ยอมปฏิบัติตามให้ถูกต้องภายในเวลาดังกล่าว บีอีซี ต้องแจ้งเหตุผลเป็นลายลักษณ์อักษรให้ บมจ. อสมท ทราบ เมื่อ บมจ. อสมท ได้พิจารณาคำชี้แจงนั้นแล้ว จะแจ้งให้ บีอีซี ทราบและปฏิบัติให้ถูกต้องภายในเวลาอันสมควรอีกครั้งหนึ่ง หาก บีอีซี ไม่ปฏิบัติตามให้ถูกต้องภายในกำหนดเวลาครั้งหลังนี้แล้ว บมจ. อสมท มีสิทธิเรียกค่าเสียหายอันพึงมี และ/หรือแจ้งให้จัดการออกอากาศ และ/หรือมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที

1.8 การระงับข้อพิพาท

หากมีข้อพิพาท หรือข้อขัดแย้งใด ๆ อันเกี่ยวเนื่องกับสัญญาเกิดขึ้น ระหว่าง บมจ. อสมท กับ บีอีซี คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงให้อนุญาตตุลาการ ซึ่งแต่งตั้งโดยคู่สัญญาแต่ละฝ่าย ฝ่ายละสองคน เป็นผู้วินิจฉัยชี้ขาดข้อพิพาทหรือข้อขัดแย้งดังกล่าว ทั้งนี้ คำตัดสินของอนุญาโตตุลาการให้เป็นที่สุดและผูกพันคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย



2. สัญญาร่วมดำเนินการให้บริการโทรทัศน์ระบบบอกรับเป็นสมาชิก ลงวันที่ 17 เมษายน 2532 สัญญาแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ลงวันที่ 19 พฤษภาคม 2537 และสัญญาแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 ลงวันที่ 17 เมษายน 2541

คู่สัญญา : บริษัท อินเทอร์เน็ตชั่นแนล บรอดคาสติ้ง คอร์ปอเรชั่น จำกัด ซึ่งต่อมาได้เปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท ยูไนटेด บรอดคาสติ้ง คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (“ยูบีซี”) เมื่อวันที่ 29 กันยายน 2541

มูลค่าของสัญญา : ยูบีซีตกลงชำระค่าตอบแทนในการเข้าร่วมดำเนินการอนุญาตขยายบริการโทรทัศน์ระบบบอกรับเป็นสมาชิกแก่ บมจ. อสมท ตลอดอายุสัญญา รวมเป็นเงินไม่น้อยกว่า 420.44 ล้านบาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

วัตถุประสงค์ของสัญญา : บมจ. อสมท และยูบีซี ตกลงร่วมดำเนินการให้บริการ โทรทัศน์ระบบบอกรับเป็นสมาชิก

สรุปสาระสำคัญของสัญญา :

2.1 ขอบเขตการร่วมงานและร่วมลงทุน

บมจ. อสมท ตกลงให้ ยูบีซี เข้าร่วมดำเนินการกิจการให้บริการโทรทัศน์ระบบบอกรับเป็นสมาชิก โดย ยูบีซี จะต้องออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการเองทั้งสิ้น ไม่น้อยกว่า 50 ล้านบาท เพื่อจัดหาเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ที่จำเป็นในการให้บริการในนามของ บมจ. อสมท และส่งมอบให้เป็นกรรมสิทธิ์ของ บมจ. อสมท

บมจ. อสมท จะดำเนินการขออนุมัติความดีสื่อสารจากคณะกรรมการประสานงานการจัดและบริหารความดีวิทยุแห่งชาติ (“กบถ.”) อีก 2 ความดี รวมเป็น 5 ความดี เพื่อใช้ในการดำเนินการกิจการตามสัญญา ซึ่งเดิม ยูบีซี เป็นผู้มิตินในความดีสื่อสารซึ่งได้รับอนุญาตจาก กบถ. จำนวน 3 ความดี

2.2 ระยะเวลาในการร่วมงาน

มีกำหนด 25 ปี นับแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2532 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2557 ทั้งนี้ ยูบีซี จะให้บุคคลอื่นรับไปดำเนินการแทนมิได้ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจาก บมจ. อสมท ก่อน

2.3 การจ่ายค่าตอบแทน

ยูนิซี ตกลงจ่ายค่าตอบแทนในการเข้าร่วมดำเนินกิจการให้แก่ บมจ. อสมท เป็นเงินร้อยละ 6.5 ของรายได้ทั้งหมดแต่ละปี ก่อนหักค่าใช้จ่ายใดๆ แต่ต้องไม่น้อยกว่าค่าตอบแทนขั้นต่ำในแต่ละปีซึ่งรวมกันตลอดอายุสัญญาไม่น้อยกว่า 420,440,000 บาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) นอกจากนี้ ยูนิซีตกลงจ่ายค่าตอบแทนการอนุญาตขายบริการตามสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ 1 เป็นเงินทั้งสิ้น 20 ล้านบาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

ทั้งนี้ รายละเอียดการชำระค่าตอบแทนขั้นต่ำในแต่ละปี เป็นดังต่อไปนี้

ปี	ระยะเวลา	ค่าตอบแทนขั้นต่ำ (บาท)
2537	ก่อนเดือนตุลาคม 2537	10,440,000.00
2538	เดือนตุลาคม 2537 – กันยายน 2538	10,000,000.00
2539	เดือนตุลาคม 2538 – กันยายน 2539	10,000,000.00
2540	เดือนตุลาคม 2539 – กันยายน 2540	15,000,000.00
2541	เดือนตุลาคม 2540 – กันยายน 2541	15,000,000.00
2542	เดือนตุลาคม 2541 – กันยายน 2542	15,000,000.00
2543	เดือนตุลาคม 2542 – กันยายน 2543	15,000,000.00
2544	เดือนตุลาคม 2543 – กันยายน 2544	15,000,000.00
2545	เดือนตุลาคม 2544 – กันยายน 2545	20,000,000.00
2546	เดือนตุลาคม 2545 – กันยายน 2546	20,000,000.00
2547	เดือนตุลาคม 2546 – กันยายน 2547	20,000,000.00
2548	เดือนตุลาคม 2547 – กันยายน 2548	20,000,000.00
2549	เดือนตุลาคม 2548 – กันยายน 2549	20,000,000.00
2550	เดือนตุลาคม 2549 – กันยายน 2550	25,000,000.00
2551	เดือนตุลาคม 2550 – กันยายน 2551	25,000,000.00
2552	เดือนตุลาคม 2551 – กันยายน 2552	25,000,000.00
2553	เดือนตุลาคม 2552 – กันยายน 2553	25,000,000.00
2554	เดือนตุลาคม 2553 – กันยายน 2554	25,000,000.00
2555	เดือนตุลาคม 2554 – กันยายน 2555	30,000,000.00
2556	เดือนตุลาคม 2555 – กันยายน 2556	30,000,000.00
2557	เดือนตุลาคม 2556 – กันยายน 2557	30,000,000.00
รวม		420,440,000.00

2.4 ค่าปรับ

ในกรณีที่ ยูบีซี ชำระค่าตอบแทนล่าช้า ยูบีซี จะต้องชำระดอกเบี้ยให้แก่ บมจ. อสมท ในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี และหากมีความล่าช้าเกินกว่า 60 วัน บมจ. อสมท มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

2.5 การเอาประกันภัยทรัพย์สิน

ยูบีซี ต้องเอาประกันภัยทรัพย์สิน ซึ่ง ยูบีซี ใช้ในการดำเนินการตามสัญญานี้ เพื่อคุ้มครองการเสี่ยงภัยทุกชนิดตามที่ บมจ. อสมท ให้ความเห็นชอบ โดยให้ บมจ. อสมท เป็นผู้รับประกันผลประโยชน์ตลอดอายุสัญญา

2.6 หนังสือสัญญาค้ำประกัน

ยูบีซี ต้องนำหนังสือสัญญาค้ำประกันของธนาคารเป็นจำนวนเงิน 5,000,000 บาท มามอบไว้แก่บมจ. อสมท ในวันทำสัญญา เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาการส่งมอบเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ให้เป็นกรรมสิทธิ์ของ บมจ. อสมท

2.7 การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา

บมจ. อสมท อาจใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาได้ในกรณีที่ ยูบีซี ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดในสัญญาข้อหนึ่งข้อใด และบมจ. อสมท ได้มีหนังสือแจ้งให้ ยูบีซี ปฏิบัติตามสัญญาให้ถูกต้องภายในกำหนดเวลาอันสมควรแล้ว ยูบีซี มิได้ปฏิบัติให้ถูกต้องภายในเวลาที่กำหนด บมจ. อสมท มีสิทธิเรียกค่าเสียหาย และ/หรือแจ้งให้แจ้งการให้บริการ และ/หรือมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที

2.8 ผลของการสิ้นสุดสัญญา

เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่ากรณีใด ๆ ยูบีซี จะต้องส่งมอบทรัพย์สินรวมทั้งอุปกรณ์เครื่องรับทั้งหมดคืนให้แก่ บมจ. อสมท ในสภาพเรียบร้อยปราศจากการชำรุดบกพร่องและสามารถดำเนินการต่อไปได้ตามปกติ ภายใน 60 วัน หาก ยูบีซี ไม่ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาดังกล่าว ยูบีซี ยินยอมชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ บมจ. อสมท วันละ 20,000 บาท หรือเป็นเงินร้อยละ 0.2 ของมูลค่าทรัพย์สินในส่วนนี้ที่ยังไม่ส่งมอบ แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่าไปจนกว่าดำเนินการเสร็จ

2.9 การระงับข้อพิพาท

กรณีมีข้อพิพาทหรือข้อขัดแย้งใด ๆ อันเกี่ยวเนื่องกับสัญญา คู่สัญญาดกกลงแต่งตั้งอนุญาโตตุลาการฝ่ายละ 2 คน และให้อนุญาโตตุลาการทั้งสองฝ่ายร่วมกันแต่งตั้งบุคคลภายนอกอีก 1 คน เป็นคณะอนุญาโตตุลาการทำการวินิจฉัยชี้ขาดข้อพิพาทหรือข้อขัดแย้งดังกล่าว ให้คำตัดสินของคณะอนุญาโตตุลาการเป็นที่สุด และผูกพันคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย

2.10 ความเห็นชอบในการแก้ไขปัญหาการขาดทุนของยูบีซี

ตามสัญญาฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 บมจ. อสมท ให้ความเห็นชอบในการแก้ไขปัญหาการขาดทุนของ ยูบีซี และบริษัท ยูบีซี เคบีล เน็ตเวอร์ค จำกัด (มหาชน) (ชื่อเดิมคือ บริษัท ไทยเคเบิลวิชั่น จำกัด (มหาชน)) ซึ่งเป็นผู้ร่วมดำเนินการให้บริการโทรทัศน์ระบบบอกรับเป็นสมาชิกอีกรายหนึ่งของ บมจ. อสมท โดยให้บริษัททั้งสองมีการบริหาร การใช้ ทรัพยากร การลงทุน และการให้บริการแก่สมาชิกร่วมกัน

3. สัญญาร่วมดำเนินการให้บริการโทรทัศน์ทางสายระบบบอกรับเป็นสมาชิก ลงวันที่ 6 มิถุนายน 2537 สัญญาแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ 1 ลงวันที่ 7 กันยายน 2537 สัญญาฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ 2 ลงวันที่ 9 พฤศจิกายน 2537 และสัญญาฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ 3 ลงวันที่ 17 เมษายน 2541

คู่สัญญา : บริษัท ไทยเคเบิลวิชั่น จำกัด (มหาชน) ซึ่งภายหลังมีการจดทะเบียนเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท ยูนิเวอร์แซล เคเบิลทีวี เน็ตเวอร์ค จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 17 พฤศจิกายน 2537 และเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท ยูทีวี เคเบิล เน็ตเวอร์ค จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 17 พฤษภาคม 2539 และครั้งสุดท้ายเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท ยูบีซี เคบีล เน็ตเวอร์ค จำกัด (มหาชน) (“ยูบีซี เคบีล”) เมื่อวันที่ 29 กันยายน 2541

มูลค่าของสัญญา : ยูบีซี เคบีล ตกลงจ่ายค่าตอบแทนในการเข้าร่วมดำเนินการตามสัญญาร่วมดำเนินการให้บริการโทรทัศน์ทางสายระบบบอกรับเป็นสมาชิกให้แก่ บมจ. อสมท ตลอดอายุสัญญา รวมเป็นเงินไม่น้อยกว่า 575 ล้านบาท โดยอัตราดังกล่าวยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม

วัตถุประสงค์ของสัญญา : ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญาร่วมดำเนินการขึ้นเพื่อเป็นหลักฐานแห่งการตกลงร่วมดำเนินการให้บริการโทรทัศน์ทางสายระบบบอกรับเป็นสมาชิก ซึ่ง ยูบีซี เคบีล ตกลงเข้าทำสัญญาร่วมดำเนินการตามบันทึกข้อตกลงการร่วมดำเนินการให้บริการโทรทัศน์ทางสายระบบบอกรับเป็นสมาชิก ฉบับลงวันที่ 12 พฤศจิกายน 2536 ระหว่าง บมจ. อสมท กับ บริษัท เทเลคอมเอเชีย คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

สรุปสาระสำคัญของสัญญา :

3.1 ขอบเขตการร่วมงานและร่วมลงทุน

บมจ. อสมท ตกลงให้ ยูบิซี เคเบิล เข้าร่วมดำเนินการกิจการให้บริการโทรทัศน์ระบบบอกรับเป็นสมาชิก โดย ยูบิซี เคเบิล จะต้องออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการเองทั้งสิ้นไม่น้อยกว่า 100 ล้านบาท เพื่อจัดหาเครื่องมืออุปกรณ์ต่าง ๆ ที่จำเป็นในการให้บริการในนามของ บมจ. อสมท และส่งมอบให้เป็นกรรมสิทธิ์ของ บมจ. อสมท โดยอุปกรณ์ที่กำหนดให้ต้องโอนกรรมสิทธิ์ให้แก่ บมจ. อสมท ก่อนดำเนินการให้บริการตามสัญญา จะต้องมียุทธศาสตร์ไม่น้อยกว่า 50 ล้านบาท

3.2 ระยะเวลาในการร่วมงาน

มีกำหนด 25 ปี นับแต่วันที่ 1 มกราคม 2538 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2562 ทั้งนี้ ยูบิซี เคเบิล จะให้บุคคลอื่นรับไปดำเนินการแทนมิได้ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจาก บมจ. อสมท ก่อน

3.3 การจ่ายค่าตอบแทน

ยูบิซี เคเบิล ตกลงจ่ายค่าตอบแทนในการเข้าร่วมดำเนินการให้แก่ บมจ. อสมท เป็นเงินร้อยละ 6.5 ของรายได้ทั้งหมดแต่ละปี ก่อนหักค่าใช้จ่ายใดๆ แต่ต้องไม่น้อยกว่าค่าตอบแทนขั้นต่ำในแต่ละปีซึ่งรวมกันตลอดอายุสัญญาไม่น้อยกว่า 575 ล้านบาท

ทั้งนี้ รายละเอียดการชำระค่าตอบแทนขั้นต่ำในแต่ละปี เป็นดังต่อไปนี้

ปี	ระยะเวลา	ค่าตอบแทนขั้นต่ำ (บาท)
2538	เดือนมกราคม 2538 – ธันวาคม 2538	10,000,000.00
2539	เดือนมกราคม 2539 – ธันวาคม 2539	10,000,000.00
2540	เดือนมกราคม 2540 – ธันวาคม 2540	15,000,000.00
2541	เดือนมกราคม 2541 – ธันวาคม 2541	15,000,000.00
2542	เดือนมกราคม 2542 – ธันวาคม 2542	15,000,000.00
2543	เดือนมกราคม 2543 – ธันวาคม 2543	15,000,000.00
2544	เดือนมกราคม 2544 – ธันวาคม 2544	15,000,000.00
2545	เดือนมกราคม 2545 – ธันวาคม 2545	20,000,000.00
2546	เดือนมกราคม 2546 – ธันวาคม 2546	20,000,000.00
2547	เดือนมกราคม 2547 – ธันวาคม 2547	20,000,000.00
2548	เดือนมกราคม 2548 – ธันวาคม 2548	20,000,000.00

ปี	ระยะเวลา	ค่าตอบแทนขั้นต่ำ (บาท)
2549	เดือนมกราคม 2549 – ธันวาคม 2549	20,000,000.00
2550	เดือนมกราคม 2550 – ธันวาคม 2550	25,000,000.00
2551	เดือนมกราคม 2551 – ธันวาคม 2551	25,000,000.00
2552	เดือนมกราคม 2552 – ธันวาคม 2552	25,000,000.00
2553	เดือนมกราคม 2553 – ธันวาคม 2553	25,000,000.00
2554	เดือนมกราคม 2554 – ธันวาคม 2554	25,000,000.00
2555	เดือนมกราคม 2555 – ธันวาคม 2555	30,000,000.00
2556	เดือนมกราคม 2556 – ธันวาคม 2556	30,000,000.00
2557	เดือนมกราคม 2557 – ธันวาคม 2557	30,000,000.00
2558	เดือนมกราคม 2558 – ธันวาคม 2558	30,000,000.00
2559	เดือนมกราคม 2559 – ธันวาคม 2559	30,000,000.00
2560	เดือนมกราคม 2560 – ธันวาคม 2560	35,000,000.00
2561	เดือนมกราคม 2561 – ธันวาคม 2561	35,000,000.00
2562	เดือนมกราคม 2562 – ธันวาคม 2562	35,000,000.00
รวม		575,000,000.00

3.4 ค่าปรับ

ในกรณีที่ ยูบีซี เคเบิล ชำระค่าตอบแทนล่าช้า ยูบีซี เคเบิล จะต้องชำระดอกเบี้ยให้แก่ บมจ. อสมท. ในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี และหากมีความล่าช้าเกินกว่า 60 วัน บมจ. อสมท. มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

3.5 การเอาประกันภัยทรัพย์สิน

ยูบีซี เคเบิล จะต้องดำเนินการให้มีการเอาประกันภัยทรัพย์สิน ซึ่ง ยูบีซี เคเบิล ได้โอนหรือจะต้องโอนกรรมสิทธิ์ให้แก่ บมจ. อสมท ตามสัญญา เพื่อคุ้มครองการเสี่ยงภัยทุกชนิด (All Risk) ในวงเงินประกัน เงื่อนไขการประกัน กับบริษัทประกันภัยที่ บมจ. อสมท ให้ความเห็นชอบ โดยให้ บมจ. อสมท เป็นผู้รับประโยชน์โดย ยูบีซี เคเบิล เป็นผู้ออกเบี้ยประกัน การประกันภัยดังกล่าวจะต้องมีผลบังคับต่อเนื่องตลอดอายุของสัญญา

3.6 หนังสือสัญญาค้ำประกัน

ในวันทำสัญญา ยูบีซี เคเบิล ได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันของธนาคารตามแบบที่ บมจ. อสมท กำหนด เป็นจำนวนเงิน 10 ล้านบาท มามอบไว้แก่ บมจ. อสมท เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ยูบีซี เคเบิล ยินยอมให้ บมจ. อสมท บอกเลิกสัญญาและริบหลักประกันได้ทันที

3.7 การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา

บมจ. อสมท อาจใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาได้ในกรณีที่ ยูบีซี เคบีล ไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดในสัญญาข้อหนึ่งข้อใด และบมจ. อสมท ได้มีหนังสือแจ้งให้ ยูบีซี เคบีล ปฏิบัติตามสัญญาให้ถูกต้องภายในกำหนดเวลาอันสมควรแล้ว ยูบีซี เคบีล มิได้ปฏิบัติให้ถูกต้องภายในเวลาที่กำหนด บมจ. อสมท มีสิทธิเรียกค่าเสียหายและหรือแจ้งให้จัดการให้บริการ และหรือมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที

3.8 ผลของการสิ้นสุดสัญญา

เมื่อสัญญาลิ้นสุดลงไม่ว่ากรณีใด ๆ ยูบีซี เคบีล จะต้องส่งมอบทรัพย์สินรวมทั้งอุปกรณ์เครื่องรับทั้งหมดคืนให้แก่ บมจ. อสมท ในสภาพเรียบร้อยปราศจากการชำรุดบกพร่องและสามารถดำเนินการต่อไปได้ตามปกติ ภายใน 60 วัน หาก ยูบีซี เคบีล ไม่ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาดังกล่าว ยูบีซี เคบีล ยินยอมชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ บมจ. อสมท วัน ละ 20,000 บาท หรือเป็นเงินร้อยละ 0.2 ของมูลค่าทรัพย์สินในส่วนนี้ที่ยังไม่ส่งมอบ แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่าไปจนกว่า ดำเนินการเสร็จ

3.9 การระงับข้อพิพาท

กรณีมีข้อพิพาทหรือข้อขัดแย้งใด ๆ อันเกี่ยวข้องกับสัญญา คู่สัญญาตกลงแต่งตั้งอนุญาโตตุลาการฝ่ายละ 2 คน และให้อนุญาโตตุลาการทั้งสองฝ่ายร่วมกันแต่งตั้งบุคคลภายนอกอีก 1 คน เป็นคณะอนุญาโตตุลาการทำการวินิจฉัยชี้ขาดข้อพิพาทหรือข้อขัดแย้งดังกล่าว ให้คำตัดสินของคณะอนุญาโตตุลาการเป็นที่สุด และผูกพันคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย

3.10 ความเห็นชอบในการแก้ไขปัญหาการขาดทุนของยูบีซี เคบีล

ตามสัญญาฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ 3 ยูบีซี เคบีล และ ยูบีซี ซึ่งเป็นผู้ร่วมดำเนินการให้บริการ โทรทัศน์ระบบบอกรับเป็นสมาชิกอีกรายหนึ่งของ บมจ. อสมท ต่างประสบกับปัญหาการขาดทุนอย่างต่อเนื่องจำนวนมากจากการร่วมดำเนินการให้บริการโทรทัศน์ระบบบอกรับเป็นสมาชิก โดยเฉพาะอย่างยิ่งเมื่อภาวะเศรษฐกิจของประเทศชะลอตัวจนเข้าภาวะวิกฤต ซึ่ง บมจ. อสมท ได้ให้ความเห็นชอบในการแก้ไขปัญหาการขาดทุนดังกล่าวเพื่อให้ยูบีซี เคบีล สามารถให้บริการแก่สมาชิกในระบบของบริษัททั้งสองได้ต่อไปอย่างมีประสิทธิภาพ โดยให้บริษัททั้งสองมีการบริหาร การใช้ทรัพยากร การลงทุน และการให้บริการแก่สมาชิกร่วมกันได้

4. สัญญาเช่าเวลาจัดรายการและโฆษณา

คู่สัญญา : บริษัท บางกอกเอ็นเตอร์เทนเมนต์ จำกัด (“บีอีซี”)

วัตถุประสงค์ของสัญญา : บมจ. อสมท ตกลงให้ บีอีซี เช่าเวลาจัดรายการและโฆษณาทางสถานีวิทยุของ บมจ. อสมท คลื่น F.M. จังหวัดกรุงเทพมหานคร ความถี่ 105.5 MHz โดยมีกำหนดเวลา 24 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2539 ถึงวันที่ 31 มกราคม 2563

สรุปสาระสำคัญของสัญญา :

4.1 คู่สัญญาตกลงให้ บีอีซี เช่าเวลาจัดรายการ และ โฆษณาทางสถานีวิทยุ ของ บมจ. อสมท คลื่น F.M. จังหวัด กรุงเทพมหานคร ความถี่ 105.5 MHz โดยให้เป็นไปตามระเบียบของทางราชการและระเบียบของสถานี

4.2 บีอีซี ต้องปรับปรุงประสิทธิภาพทางด้านเทคนิคของสถานีวิทยุของ บมจ. อสมท ให้แล้วเสร็จภายใน 2 ปี นับแต่วันลงนามในสัญญา (คือ วันที่ 22 กันยายน 2537) เมื่อดำเนินการแล้วเสร็จ บีอีซี จะต้องแจ้งส่งมอบเพื่อให้เครื่องอุปกรณ์ที่ บีอีซี จัดหาเพิ่มเติมหรือจัดหาทดแทนตกเป็นกรรมสิทธิ์ของ บมจ. อสมท ภายหลังจากการตรวจนับโดย บมจ. อสมท แล้ว

4.3 การจัดการและโฆษณาตามสัญญา บีอีซี จะดำเนินการดังที่ระบุไว้ข้างล่างนี้ด้วยตัวเอง จะจำหน่ายจ่ายโอนสิทธิ ตามสัญญาให้แก่บุคคลอื่นไม่ว่าโดยวิธีใด ๆ มิได้ เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจาก บมจ. อสมท

- เวลาที่ออกอากาศของสถานี ทุกวันตามเวลาที่ทางราชการกำหนด
- เวลาที่ให้เช่า ทุกวัน ๆ ละ 18 ชั่วโมง
- การจัดรายการจะต้องกระทำในนามบมจ. อสมท และต้องเป็นไปตามประเภทรายการตามผังรายการที่ได้รับอนุมัติจากบมจ. อสมท หรือนายสถานี
- ผู้จัดรายการจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามระเบียบของทางราชการและระเบียบของสถานี โดยต้องมีเนื้อหาคุณภาพของรายการและคุณภาพทางเทคนิคได้มาตรฐานที่จะนำมาออกอากาศซึ่ง บมจ. อสมท หรือนายสถานีให้ความเห็นชอบ
- การโฆษณาจะต้องเป็นไปตามระเบียบของทางราชการและระเบียบของสถานี
- หากมีข้อขัดข้องในการออกอากาศไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม บีอีซี จะไม่ได้รับการลดหย่อนค่าใช้จ่าย ค่าตอบแทน หรือค่าเช่าเวลาตามสัญญา เว้นแต่ บมจ. อสมท จะพิจารณาเห็นเป็นการสมควรลดหย่อนให้

4.4 บีอีซี จะต้องจัดหาเจ้าหน้าที่และบุคคลอื่นซึ่งมีคุณสมบัติตามที่กำหนดมาปฏิบัติงาน และออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น โดย บีอีซี จะต้องส่งรายชื่อ รูปถ่าย และรายละเอียด ให้บมจ. อสมท หรือนายสถานีพิจารณาให้ความเห็นชอบ

ก่อน ในกรณีที่บุคคลดังกล่าวก่อให้เกิดความเสียหายแก่บมจ. อสมท หรือบุคคลภายนอก บิอีซี จะต้องรับผิดชอบ
เองทั้งสิ้น

4.5 บิอีซี ตกลงจ่ายค่าเช่าเวลา และค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ให้แก่ บมจ. อสมท เวลาดังนี้

- (1) ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานต่าง ๆ ดังนี้
 - ค่าไฟฟ้า ค่าน้ำ ค่าโทรศัพท์ ค่าโทรสาร และค่าใช้จ่ายในสำนักงานตามจำนวนที่จ่ายจริง
 - ค่าตอบแทนนายสถานี อัตราเดือนละ 5,000 บาท (ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)
 - ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการใช้สถานที่อื่นเป็นที่ตั้งสถานีวิทยุตามสัญญา
- (2) ค่าเช่าเวลารายเดือน (ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ภายในสิ้นเดือนที่ออกอากาศ ทั้งนี้ อัตราค่าเช่ารายเดือนใน
เดือนกุมภาพันธ์ 2539 คิดเป็นเงิน 300,000 บาทต่อเดือน และจะมีการปรับค่าเช่าทุกปีในอัตราร้อยละ 10
ต่อปี จนกระทั่งสิ้นสุดสัญญา ในเดือนมกราคม 2563 หากมีการผิดนัด บิอีซี จะต้องชำระดอกเบี้ยให้แก่
บมจ. อสมท ในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี

4.6 บิอีซี ต้องวางหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันของธนาคารตามแบบที่ บมจ. อสมท กำหนดเป็นจำนวนเงิน 3
เท่าของค่าเช่าเวลารายเดือนภายใน 15 วันนับแต่วันที่ บมจ. อสมท แจ้งให้ บิอีซี ทราบเป็นหนังสือ

4.7 บิอีซี ต้องปฏิบัติดังนี้

- (1) รับผิดชอบในการปฏิบัติบำรุง ซ่อมบำรุง ซ่อมแซมแก้ไข เปลี่ยน หรือจัดหาทดแทนซึ่งเครื่องมือ
เครื่องอุปกรณ์ เครื่องใช้ และทรัพย์สินของ บมจ. อสมท เพื่อให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยสมบูรณ์ตลอดอายุ
ของสัญญา โดยจะต้องกระทำให้อุปกรณ์ดังกล่าวเป็นไปตามหลักวิชาโดยใช้ช่างฝีมือดี วัสดุอะไหล่ และอุปกรณ์ทดแทน
ต้องมีคุณภาพ ไม่แตกต่างหรือต่ำกว่าของเดิมโดยบมจ. อสมท ให้ความเห็นชอบ
- (2) ต้องประกันทรัพย์สินของ บมจ. อสมท ตามเงื่อนไข และบริษัทประกันภัยที่ บมจ. อสมท ให้ความ
เห็นชอบโดยให้ บมจ. อสมท เป็นผู้รับประกันประโยชน์ในวงเงินไม่ต่ำกว่า 3,000,000 บาท ตลอดอายุสัญญา

4.8 ถ้ามีผู้รบกวนสิทธิในบรรดาทรัพย์สินที่ตกเป็นของ บมจ. อสมท อันถือเป็นการรอนสิทธิต่อ บมจ. อสมท หรือ
ขัดถือ หรือเอาคืนไป หรือเรียกร้องเอาไม่ว่าด้วยประการใด ๆ ผู้เช่าจะต้องรับผิดชอบ คู่ครอง ขาดขวาง หรือต่อผู้แทน บมจ.
อสมท ทั้งสิ้น พร้อมทั้งออกค่าใช้จ่ายในการนี้ รวมทั้งค่าสาธารณเนียม ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ค่านายความ (ถ้ามี) และค่าเสีย
หายทั้งหมดเองด้วย

4.9 การสิ้นสุดของสัญญาก่อนกำหนด

- หากสัญญาร่วมดำเนินการส่งโทรทัศน์ระหว่าง บมจ. อสมท กับ บีอีซี สิ้นสุดลงไม่ว่าด้วยเหตุใด ก่อนครบกำหนดอายุสัญญา ให้ถือว่าสัญญาเป็นอันสิ้นสุดลงด้วย
- หากผู้เช่าผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด บมจ. อสมท มีสิทธิที่จะบอกกล่าวตักเตือนหรือบอกเลิกสัญญาได้ตามที่เห็นสมควร พร้อมทั้งมีสิทธิที่จะริบหลักประกันทั้งหมดหรือบางส่วนแล้วแต่ บมจ. อสมท จะเห็นสมควรและเรียกค่าเสียหายจากผู้เช่าได้อีกตามกฎหมาย
- ในระหว่างอายุสัญญา หาก บีอีซี มีนิติกรรมอื่นใดกับ บมจ. อสมท ซึ่งมีผลบังคับใช้ต่อกันอยู่ และปรากฏว่า บีอีซี ได้กระทำผิดสัญญาอื่น ให้ถือว่า บีอีซี ผิดสัญญา และ บมจ. อสมท มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ด้วย

