

6. โครงการในอนาคต

6.1 โครงการร่วมทุนกับ PPC

บริษัทลงนามในสัญญาร่วมทุนกับ PPC เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2547 เพื่อดำเนินธุรกิจผลิตและจำหน่ายลูกถ้วยไฟฟ้า เพื่อการส่งออกไปยังประเทศในทวีปยุโรปและทวีปอเมริกา โดยบริษัทได้จัดตั้งบริษัทร่วมทุน คือ PPCAI เมื่อวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2547 และเมื่อวันที่ 19 มิถุนายน 2547 PPCAI ได้ลงนามในสัญญาซื้อขายที่ดิน เนื้อที่ 19 ไร่ 1 งาน 52 ตารางวา ซึ่งเป็นที่ตั้งของโรงงานของ PPCAI กับบริษัทเป็นมูลค่า 29.07 ล้านบาท (ทั้งนี้ ที่ประชุมคณะกรรมการตรวจสอบของบริษัทครั้งที่ 2/2547 ได้ให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการดังกล่าวแล้วว่ามีผลสมเหตุสมผล โดยราคาขายดังกล่าวสูงกว่าราคาประเมินจากทางราชการมากกว่า 3 เท่า) โดยโรงงานนี้ตั้งอยู่ในบริเวณใกล้เคียงกับโรงงานปัจจุบันของบริษัท

มูลค่าเงินลงทุนทั้งหมดของโครงการนี้เท่ากับ 345 ล้านบาท โดยมีกำลังการผลิตเท่ากับ 6,000 ตันต่อปี ทั้งนี้ PPCAI ได้รับอนุมัติเงินกู้ระยะยาวอายุ 5 ปี และระยะสั้น รวมจำนวน 280 ล้านบาท จากธนาคารเอเชียเรียบร้อยแล้ว

ปัจจุบัน PPCAI อยู่ในระหว่างดำเนินการก่อสร้างโรงงาน ซึ่งคาดว่าจะแล้วเสร็จในเดือนธันวาคม 2547 โดยคาดว่าจะสามารถเริ่มดำเนินการผลิตได้ในเดือนกุมภาพันธ์ 2548 และจะสามารถดำเนินการผลิตได้เต็มกำลังการผลิตประมาณกลางปี 2548 (ดังนั้น บริษัทคาดว่า PPCAI จะมีกำลังการผลิตสำหรับปี 2548 ประมาณ 4,900 ตัน) ณ วันที่ 31 มีนาคม 2547 PPCAI มีทุนจดทะเบียน 165 ล้านบาท เรียกชำระแล้วเต็มจำนวน

ทั้งนี้ PPCAI ซึ่งเป็นบริษัทร่วมทุนระหว่างบริษัทผู้ผลิตลูกถ้วยไฟฟ้าชั้นนำของประเทศไทยและของโลกนั้น จะเป็นการผสมผสานทั้งทางด้านประสิทธิภาพการทำงานทั้งระบบภายในประเทศและระดับสากล ประกอบกับการบริหารจัดการและเทคโนโลยีที่ทันสมัยของทั้ง 2 บริษัทนั้น จะส่งผลให้ PPCAI นั้นสามารถผลิตสินค้าเพื่อส่งออกและแข่งขันในตลาดโลก โดยเฉพาะทวีปยุโรปและอเมริกาได้อย่างไม่ยากนัก

นอกจากนี้ จากสัญญาการร่วมทุนที่แบ่งแยกพื้นที่ในการทำตลาดระหว่างบริษัท และ PFI อย่างชัดเจน (ดูสรุปรายละเอียดประเด็นสำคัญของสัญญาร่วมทุนใน PPCAI กับ PPC ในหัวข้อภาระหน้าที่ของบริษัท และภาระหน้าที่ของ PFI ด้านล่าง) ประกอบกับการที่ PPCAI มีนโยบายที่จะผลิตลูกถ้วยไฟฟ้าที่มีขนาดสูงกว่า 2.50 เมตรขึ้นไป ตามระดับเทคโนโลยีขั้นสูงที่ PPCAI มีเท่านั้น จะสามารถทำให้ไม่เกิดการแข่งขันในธุรกิจลูกถ้วยไฟฟ้าระหว่าง AI และ PPCAI ในกลุ่มลูกค้าเป้าหมายเดียวกัน

สรุปรายละเอียดประเด็นสำคัญของสัญญาร่วมทุนใน PPCAI ระหว่างบริษัทกับ PPC (ผ่าน PFI บริษัทย่อยของ PPC)

วันที่ทำสัญญา	: วันที่ 30 มกราคม 2547
คู่สัญญา	: Porzellanfabrik Frauenthal Insulators GmbH ("PFI") กับ บริษัท เอเชียน อินซูเลเตอร์ จำกัด ("บริษัท")
สาระสำคัญของสัญญา	: เป็นสัญญาในการร่วมลงทุนเพื่อจัดตั้งบริษัท พีพีซี เอเชียน อินซูเลเตอร์ จำกัด ("PPCAI")
วัตถุประสงค์ในการทำ	: 1. ผลิต Electrical Insulators
ธุรกิจของ PPCAI	2. ขาย Electrical Insulators ที่ผลิตได้ให้แก่ PFI หรือ บริษัท เท่านั้น 3. ประกอบธุรกิจอื่นซึ่งผู้ถือหุ้นจะได้ตกลงกันต่อไป
การถือหุ้นใน PPCAI	: PPCAI มีทุนจดทะเบียน 165 ล้านบาท แบ่งออกเป็น 1.65 ล้านหุ้น ราคาหุ้นละ 100 บาท - บริษัทเป็นผู้ถือหุ้น Class A ¹ ทั้งจำนวน คิดเป็นร้อยละ 40 ของทุนจดทะเบียน หรือจำนวน 660,000 หุ้น - PFI เป็นผู้ถือหุ้น Class B ¹ ทั้งจำนวน คิดเป็นร้อยละ 60 ของทุนจดทะเบียน หรือจำนวน 990,000 หุ้น

เงื่อนไขการจัดหาเงินทุนของ PPCAI	: บริษัทและ PFI จะต้องจัดหาเงินทุนจากสถาบันการเงินจำนวน 285 ล้านบาท โดยกู้ยืมในรูปของเงินกู้ระยะยาว หรือวงเงินเบิกเกินบัญชี (OD) โดยหากไม่สามารถจัดหางบประมาณดังกล่าวได้ภายใน 2 เดือน หลังจากที่มีการจัดตั้งบริษัท หรือ ภายในระยะเวลาที่จะตกลงกันเป็นลายลักษณ์อักษร หากไม่สามารถกู้ยืมเงินได้บริษัทและ PFI จะร่วมกันศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ โดยหากไม่สามารถตกลงกันเป็นลายลักษณ์อักษรได้ PPCAI จะถูกชำระบัญชีและเลิกกิจการและสัญญาฉบับนี้จะถูกยกเลิกโดยคู่สัญญาไม่มีความรับผิดชอบ
ข้อจำกัดการโอน	: การโอนหุ้นของผู้ถือหุ้นจะต้องได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการก่อนจึงจะดำเนินการได้ และการเสนอขายหุ้นดังกล่าวต้องเสนอขายแก่ผู้ถือหุ้นเดิมคนอื่นก่อน หากมีผู้ถือหุ้นหลายรายเสนอที่จะซื้อหุ้นดังกล่าว ให้เสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นที่เสนอซื้อตามสัดส่วนจำนวนที่ผู้เสนอซื้อแต่ละรายถืออยู่ใน PPCAI
การส่งตัวแทนเข้าเป็นกรรมการ	: คณะกรรมการของ PPCAI จะประกอบด้วยกรรมการ 7 คน บริษัทสามารถส่งบุคคลเข้ามาเป็นกรรมการจำนวน 3 ท่าน (กรรมการ Class A) PFI สามารถส่งบุคคลเข้ามาเป็นกรรมการจำนวน 4 ท่าน (กรรมการ Class B) คณะกรรมการจะเลือกกรรมการ Class B 1 คน เป็นประธานคณะกรรมการ - เลือกกรรมการ Class A 1 คนเป็นรองประธานคณะกรรมการ - เลือกกรรมการ Class A 1 คนเป็นกรรมการผู้จัดการ - เลือกกรรมการ Class B 1 คนเป็น Chief Finance Officer (CFO)
อำนาจการลงนามผูกพันของกรรมการ	: กรรมการทุกคนสามารถลงลายมือชื่อผูกพัน PPCAI ในธุรกรรมที่มีวงเงินไม่เกิน 500,000 บาท ในส่วนที่เกิน 500,000 บาท กรรมการ Class A 1 คน และกรรมการ Class B 1 คน รวมเป็น 2 คนลงลายมือชื่อร่วมกัน
เรื่องที่ต้องผ่านมติที่ประชุมคณะกรรมการ และต้องได้รับความเห็นชอบจากกรรมการ Class A อย่างน้อย 1 คน	: - การได้มาหรือจำหน่ายสินทรัพย์ที่มีมูลค่ามากกว่า 2 ล้านบาท - การก่อให้เกิดสิทธิในทรัพย์สิน การจ้างงานที่ดิน - การยืม หรือให้กู้ยืมเงินในจำนวนเงินที่เกินกว่า 2 ล้านบาท - การสละสิทธิ หรือ การทำให้ด้อยลงของสิทธิต่างในทางกฎหมาย การทำสัญญาต่างๆ ที่ต้องผ่านที่ประชุมคณะกรรมการ หรือที่ประชุมผู้ถือหุ้น - การเข้าทำสัญญาว่าจ้างพนักงาน และการทำสัญญากับบุคคลหรือนิติบุคคล ในจำนวนเงินเกินกว่า 2 ล้านบาท - การเช่าอสังหาริมทรัพย์ - การเข้าเป็นคดี อนุญาตต่อผลการ หรือการดำเนินการทางกฎหมายต่างๆ - การขอรับใบอนุญาต การทำสัญญาแฟรนไชส์ต่างๆ - การทำธุรกิจที่มีใช้ธุรกิจหลักของ PPCAI - การเปิดบัญชีกับธนาคาร - การทำประกันภัย - การกำหนดราคาวัตถุดิบ รวมทั้ง วัตถุดิบ และการซื้อสินค้าวัตถุดิบและบริการ ระหว่าง PPCAI บริษัท และ PFI - การกำหนดนโยบายการจ่ายเงินปันผล - การกำหนดแผนและนโยบายธุรกิจ
ภาระหน้าที่ของบริษัท	: - จัดการเกี่ยวกับการก่อสร้างโรงงาน - จัดเตรียมระบบการปฏิบัติการโดยได้รับคำปรึกษาจาก PFI - จ้างพนักงาน โดยการจ้างพนักงานที่เป็น Key Person โดยได้รับคำปรึกษาจาก PFI - ดูแลการปฏิบัติงานของ PPCAI - จัดเตรียมสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐาน - จัดหาวัตถุดิบในการผลิต Electrical Insulators - ทำการตลาดและขาย Electrical Insulators ในประเทศไทย ลาว พม่า กัมพูชา เวียดนาม และตามที่กำหนดในแผนธุรกิจ ²

- ภาระหน้าที่ของ PFI :
- ช่วยเหลือบริษัทในการจัดการระบบปฏิบัติการของ PPCAI
 - ช่วยเหลือในการสนับสนุนและพัฒนาผลิตภัณฑ์
 - ทำการตลาดและขายผลิตภัณฑ์ของบริษัทในประเทศต่างๆ ทั่วโลก ยกเว้นประเทศที่บริษัทรับผิดชอบ และตามที่กำหนดในแผนธุรกิจ²
- การขายทรัพย์สิน :
- บริษัทจะแบ่งขายที่ดินจำนวน 20 ไร่ จากที่ดินโฉนดเลขที่ 14660 และ 14661 ตำบลบ้านหม้อ อำเภอมหาราช จังหวัดสิงห์บุรี ให้แก่ PPCAI ภายใน 7 วันนับจากวันที่ PPCAI ได้รับอนุมัติการส่งเสริมการลงทุน
- การถ่ายทอดเทคโนโลยี :
- คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจะรักษาความลับเกี่ยวกับขั้นตอน กระบวนการ และเทคนิคในการผลิตที่คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งถ่ายทอดให้กับ PPCAI อย่างเคร่งครัด
 - ทรัพย์สินทางปัญญาใดๆ ที่เป็นของคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งนั้น ให้ยังคงเป็นของคู่สัญญาฝ่ายนั้น หรือ บริษัทย่อย/ บริษัทร่วม ของคู่สัญญาฝ่ายนั้น
- เป้าหมายกำไร และ จัดสรรกำไร :
- PPCAI จะต้องจ่ายคืนผลกำไรให้กับผู้ถือหุ้นในรูปของเงินปันผล ในอัตราร้อยละ 50 ของผลกำไรสุทธิหลังหักภาษีและเงินสำรองตามกฎหมาย เว้นแต่คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจะเห็นควรให้เปลี่ยนแปลงเป็นอย่างอื่น
- การกำหนดราคา :
- แบ่งการกำหนดราคาตามลักษณะของตลาด ได้แก่
- ลูกค้าไฟฟ้าที่จะขายให้กับ AI และ PFI
- ราคาสำหรับตลาดอเมริกาเหนือ :
- ราคาที่ขายให้กับลูกค้าขั้นสุดท้ายหักร้อยละ X ของราคาดังกล่าว (กรณีส่งตรงให้กับลูกค้าขั้นสุดท้าย)
 - ราคาขายประจำปี (Annual Price List) หัก ร้อยละ X ของราคาดังกล่าว (กรณีส่งไปเก็บที่คลังสินค้าของ PFI)
- ราคาสำหรับตลาดอื่น :
- ราคาที่ขายให้กับลูกค้าขั้นสุดท้ายหักร้อยละ Y ของราคาดังกล่าว (กรณีส่งตรงให้กับลูกค้าขั้นสุดท้าย)
 - ราคาขายประจำปี (Annual Price List) หัก ร้อยละ Y ของราคาดังกล่าว (กรณีส่งไปเก็บที่คลังสินค้าของบริษัท หรือ PFI)
- ทั้งนี้ X และ Y คือส่วนต่างระหว่างราคาขายที่ PPCAI ขายให้กับบริษัท และ/หรือ PFI กับราคาขายที่บริษัท หรือ PFI ขายให้กับลูกค้าขั้นสุดท้าย (กรณีส่งตรงให้กับลูกค้า) หรือราคาประจำปี (กรณีส่งไปเก็บที่คลังสินค้าของบริษัท หรือ PFI) โดยราคาที่บริษัท หรือ PFI ขายให้กับลูกค้าขั้นสุดท้ายนั้นจะเป็นราคาที่อ้างอิงกับราคาตลาดโลก (Global Price) โดยทั้งบริษัท และ PFI จะใช้ความพยายามอย่างดีที่สุดและสมเหตุสมผลที่ได้ราคาขายที่เป็นราคาอ้างอิงกับราคาตลาดโลกดังกล่าว
- สกุลเงินในการเรียกชำระราคาสินค้า :
- การเรียกชำระราคากู้ไฟฟ้าที่จะขายให้กับ PFI ในเขตยุโรป ต้องกำหนดเป็นเงินในสกุลยูโร
 - การเรียกชำระราคากู้ไฟฟ้าที่จะขายให้กับ PFI ในเขตสหรัฐอเมริกา ต้องกำหนดเป็นเงินในสกุลดอลลาร์สหรัฐอเมริกา
- ทั้งนี้ เว้นแต่ PFI จะขอให้เรียกชำระราคาในครั้งนั้น เป็นเงินตราในสกุลอื่น

หมายเหตุ :

¹หุ้น Class A ได้แก่ หุ้น หมายเลข 1-660000 จำนวนหุ้นคิดเป็นสัดส่วน 40% ของทุนจดทะเบียนเริ่มต้นของ PPCAI ตามสัญญาร่วมทุน

หุ้น Class B ได้แก่ หุ้น หมายเลข 660001 - 1650000 จำนวนหุ้นคิดเป็นสัดส่วน 60% ของทุนจดทะเบียนเริ่มต้นของ PPCAI ตามสัญญา

ร่วมทุน

²แผนธุรกิจ หมายถึง แผนธุรกิจของ PPCAI ซึ่งจะต้องมีการจัดเตรียมเป็นประจำปี และจะต้องได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการของ PPCAI และ ที่ประชุมสามัญประจำปีผู้ถือหุ้น

บริษัทได้ดำเนินการเพื่อขอรับการส่งเสริมการลงทุนสำหรับกิจการของ PPCAI มาตั้งแต่ปี 2546 และ ณ วันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2547 PPCAI ได้รับอนุมัติการส่งเสริมการลงทุนจากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมการลงทุน พ.ศ. 2520 แล้ว แต่ยังคงอยู่ในระหว่างขั้นตอนการจัดเตรียมเอกสารเพิ่มเติมเพื่อพิจารณาออกบัตรส่งเสริมการลงทุน พ.ศ. 2520 แล้ว แต่ยังคงอยู่ในระหว่างขั้นตอนการจัดเตรียมเอกสารเพิ่มเติมเพื่อพิจารณาออกบัตรส่งเสริมการลงทุน พ.ศ. 2520 ทั้งนี้ การให้การส่งเสริมการลงทุนดังกล่าว โดยมีรายละเอียดที่สำคัญ สรุปได้ดังนี้

- ประเภทกิจการที่ได้รับการส่งเสริม : กิจการผลิตชิ้นส่วนหรืออุปกรณ์ที่ใช้กับเครื่องใช้ไฟฟ้า
- การลงทุน
- สิทธิประโยชน์สำคัญที่บริษัทได้รับ :
1. ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล สำหรับกำไรสุทธิที่ได้จากการประกอบกิจการที่ได้รับการส่งเสริม รวมกันไม่เกินร้อยละ 100 ของเงินลงทุน (ไม่รวมค่าที่ดินและเงินทุนหมุนเวียน) มีกำหนดเวลา 8 ปี นับแต่วันที่มียารายได้จากการประกอบกิจการนั้น
 2. ได้รับยกเว้นไม่ต้องนำเงินปันผลจากกิจการที่ได้รับการส่งเสริม ซึ่งได้รับการยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลตามข้อ 1 ไปรวมคำนวณเพื่อเสียภาษีเงินได้ ตลอดเวลาที่กิจการที่ได้รับการส่งเสริมได้รับยกเว้นภาษีเงินได้ตามข้อ 1
 3. ได้รับยกเว้นอากรขาเข้าสำหรับเครื่องจักรตามที่คณะกรรมการพิจารณาอนุมัติ
 4. ได้รับอนุญาตให้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินตามจำนวนที่ดินที่คณะกรรมการเห็นสมควร
 5. ได้รับยกเว้นอากรขาเข้าสำหรับวัตถุดิบ และวัสดุจำเป็นที่ต้องนำมาเข้าจากต่างประเทศเพื่อใช้ในการผลิตเพื่อการส่งออก เป็นเวลา 5 ปี นับแต่วันนำเข้าครั้งแรก (ปัจจุบันบริษัทยังไม่ได้ใช้สิทธิประโยชน์ในข้อนี้)
 6. ได้รับอนุญาตให้หักเงินลงทุนในการติดตั้ง หรือก่อสร้างสิ่งอำนวยความสะดวกร้อยละ 25 ของเงินลงทุน นอกเหนือจากการหักค่าเสื่อมราคาตามปกติ

สำหรับโอกาสทางธุรกิจของการส่งออกลูกถ้วยไฟฟ้าของ PPCAI ไปยังตลาดยุโรป และอเมริกาเหนือ นั้น มีปัจจัยสนับสนุนที่ดี ได้แก่ การที่ประเทศไทยมีต้นทุนการผลิตที่ต่ำกว่า และการได้รับสิทธิพิเศษทางภาษีศุลกากร (GSP) จากประเทศที่เป็นตลาดเป้าหมายในยุโรปและอเมริกาเหนือ ในหมวดสินค้า ลูกถ้วยไฟฟ้า ประเภท เซรามิกส์ ซึ่งแตกต่างจากกรณีที่ผู้ผลิตต่างประเทศส่งสินค้าลูกถ้วยไฟฟ้าเข้ามายังตลาดภายในประเทศ (โปรดพิจารณารายละเอียดเพิ่มเติม จากข้อมูลเรื่อง ปัจจัยความเสี่ยง ข้อ 1.1.2) ทั้งนี้ แม้ว่าการส่งออกสินค้าลูกถ้วยไฟฟ้านั้น PPCAI ยังคงต้องรับภาระต้นทุนค่าขนส่งซึ่งอยู่ในระดับที่สูงเช่นเดียวกับกรณีที่ผู้ผลิตต่างประเทศส่งสินค้าลูกถ้วยไฟฟ้าเข้ามายังตลาดภายในประเทศ แต่จากการศึกษาความเป็นไปได้ของธุรกิจ พบว่าปัจจัยสนับสนุนที่กล่าวมาข้างต้น จะช่วยชดเชยต้นทุนที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากการค่าขนส่ง และยังสามารถสนับสนุนให้ PPCAI มีศักยภาพในการแข่งขันอยู่ในระดับสูง

6.2 โครงการขยายกำลังการผลิตของโรงผสมดินของบริษัท

ปัจจุบัน บริษัทมีสายการผลิตดินผสมที่จะใช้ในการทำลูกถ้วยไฟฟ้าจำนวน 3 สายการผลิต มีกำลังการผลิตรวม 120 ตันต่อวัน ซึ่งปัจจุบันได้ดำเนินการผลิตอยู่ที่ร้อยละ 80 ของกำลังการผลิต แต่ทั้งนี้เพื่อเป็นการรองรับโรงงานของ PPCAI ที่จะเริ่มดำเนินการผลิตในเดือนกุมภาพันธ์ 2548 และเพื่อดำเนินการตามภาระหน้าที่ในการจัดหาวัตถุดิบในการผลิตลูกถ้วยไฟฟ้าของ PPCAI ตามสัญญาว่าร่วมทุนที่ได้สรุปย่อไปแล้วในข้อ 6.1 รวมถึงรองรับการขยายตัวของธุรกิจของบริษัทเองในอนาคต บริษัทจึงมีแผนที่จะขยายกำลังการผลิตโรงผสมดินของบริษัทอีก 40 ตันต่อวัน โดยบริษัทได้ตั้งงบประมาณในการจัดซื้อที่ดิน (Bored Mills) เพิ่มจำนวน 6 ลูก เครื่องบีบอัดดิน (Filter Pressed Machines) จำนวน 4 เครื่อง และ

ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องอื่นๆ รวมเป็นเงินจำนวนประมาณ 100.00 ล้านบาท โดยบริษัทจะดำเนินการดังกล่าวให้แล้วเสร็จภายในไตรมาสที่ 4 ปี 2547

ทั้งนี้ ในการขายดินของบริษัทให้กับ PPCAI ซึ่งถือว่าเป็นรายการระหว่างกันของบริษัทนั้น บริษัทได้มีการระบุสูตรในการคำนวณราคาการขายดินไว้ในสัญญาร่วมทุนใน PPCAI เรียบร้อยแล้ว โดยสูตรการคำนวณราคาที่ดินที่บริษัทขายให้กับ PFI นั้น เป็นการคำนวณที่คิด “ราคาต้นทุนในการผลิตดินทั้งหมด” แล้วบวกกำไรของบริษัทในอัตราร้อยละ 10 ของ “ราคาต้นทุนในการผลิตดินทั้งหมด” และบริษัทจะเป็นผู้จัดหาดินให้แก่ PPCAI ทั้งหมดตามจำนวนที่ระบุในแผนการดำเนินธุรกิจของแต่ละปี โดยหากบริษัทไม่สามารถจัดหาดินได้ตามจำนวนที่ PPCAI ต้องการตามจำนวนที่ระบุในแผนการดำเนินธุรกิจ บริษัทจะอนุญาตให้ PPCAI สามารถติดต่อผู้จัดหาดินรายอื่นๆ ได้ โดยบริษัทจะชดเชยส่วนต่างระหว่างราคาที่ดินที่ PPCAI ต้องชำระค่าดินให้แก่ผู้จัดหาดินรายอื่น กับราคาที่ดินที่บริษัทขายให้กับ PPCAI ตามสูตรคำนวณราคาที่ดินที่ระบุไว้ตามสัญญาร่วมทุนดังกล่าว

6.3 โครงการเพิ่มทุนใน EPC เพื่อรองรับการประมูลงานในโครงการที่มีมูลค่าโครงการที่สูงขึ้น

เนื่องจากในการประมูลงานต่างๆ ของ กฟผ. ที่ผ่านมาโดยส่วนใหญ่ นั้น จะมีข้อกำหนดว่าผู้ที่จะสามารถประมูลงานได้ต้องมีทุนจดทะเบียนอย่างน้อยประมาณร้อยละ 20 ของราคากลางของมูลค่าโครงการที่เข้าประมูล และในปัจจุบัน EPC มีทุนชำระแล้วจำนวน 30 ล้านบาท ทำให้ EPC ไม่สามารถรับงานของ กฟผ. ที่มีราคากลางของมูลค่าโครงการมากกว่า 150 ล้านบาทได้ ดังนั้น บริษัทจึงได้วางแผนที่จะเพิ่มทุนเป็นประมาณ 200 ล้านบาท เพื่อรองรับการประมูลงานในโครงการที่มีมูลค่าโครงการที่สูงขึ้น โดยเมื่อ EPC เพิ่มทุนดังกล่าวแล้วเสร็จจะทำให้ EPC สามารถประมูลงานที่มีราคากลางของมูลค่าโครงการสูงถึง 1,000 ล้านบาท นอกจากนี้ กฟผ. ยังได้มีการกำหนดว่าผู้รับเหมาแต่ละรายไม่สามารถรับงานที่มีมูลค่าโครงการรวม ณ ขณะใดขณะหนึ่งเกิน 1,500 ล้านบาทได้ โดยหากผู้รับเหมารายใดที่มีมูลค่าโครงการรวมที่ดำเนินการอยู่เกิน 1,500 ล้านบาท จะต้องดำเนินการงานที่ทำอยู่ ณ ขณะนั้นให้แล้วเสร็จก่อนจึงจะสามารถรับงานอื่นๆ ต่อไปได้ (ทั้งนี้ เนื่องจากในอดีตมีผู้รับเหมาก่อสร้างบางรายรับงานเกินกำลังที่จะสามารถรับงานได้จริง ซึ่งก่อให้เกิดความเสียหายในเวลาต่อมา) จากเหตุผลข้างต้นดังกล่าว จะส่งผลให้ EPC มีโอกาสในการเข้าประมูลงานและได้รับคัดเลือกให้เข้ารับงานต่างๆ จากทาง กฟผ. ได้มากขึ้น ซึ่งจะส่งผลให้ EPC มีรายได้มากขึ้นในอนาคต

ทั้งนี้ ในปัจจุบัน บริษัทอยู่ระหว่างการรอคำตอบจากทาง KG ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่รายหนึ่งของ EPC ว่า จะเข้าร่วมในการเพิ่มทุนครั้งนี้หรือไม่ หาก KG ตกลงเข้าร่วมในการเพิ่มทุนครั้งนี้ได้ตามสัดส่วนการถือหุ้นในปัจจุบัน บริษัทจะใช้เงินเพิ่มทุนใน EPC จำนวนประมาณ 110 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม หาก KG ไม่เข้าร่วมในการเพิ่มทุนดังกล่าวนี้ บริษัทจะต้องใช้เงินในการเพิ่มทุนครั้งนี้จำนวนประมาณ 170 ล้านบาท