

6) โครงการในอนาคต

6.1 ก่อสร้างคลังสินค้าและขยายกำลังการผลิตในพื้นที่โรงงานปัจจุบัน

บริษัทมีโครงการลงทุนสร้างคลังเก็บสินค้าและอาคารสำนักงานใหม่ในพื้นที่ปัจจุบัน เพื่อให้บริษัทสามารถใช้ที่ดินในโรงงานปัจจุบันได้อย่างเต็มพื้นที่ ทั้งนี้เพื่อขยายเนื้อที่ในการจัดเก็บสินค้าและเพิ่มกำลังการผลิต โดยบริษัทจะย้ายสินค้าบางส่วนจากคลังสินค้าเดิมมาเก็บที่คลังสินค้าใหม่แห่งนี้ เพื่อเพิ่มพื้นที่สำหรับสายการผลิตในกลุ่มผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดและขยายกำลังการผลิตในส่วนนี้เพิ่มขึ้นร้อยละ 30 โดยประมาณสำหรับการเติบโตของยอดขายในช่วง 1-2 ปีข้างหน้า

คลังสินค้าใหม่จะอยู่ในบริเวณพื้นที่ปัจจุบันของโรงงานที่นิคมอุตสาหกรรมเวลโกรว์ พื้นที่ใช้สอยรวม 2,500 ตารางเมตร มูลค่าเงินลงทุนอยู่ที่ 70 ล้านบาทโดยประมาณ แบ่งเป็นส่วนของการก่อสร้างคลังสินค้าประมาณ 30 ล้านบาทและการซื้อเครื่องจักรใหม่ประมาณ 40 ล้านบาท การก่อสร้างเริ่มต้นในช่วงเดือนพฤษภาคม 2547 และคาดว่าจะแล้วเสร็จในไตรมาส 1 ปี 2548

6.2 ก่อสร้างโรงงานใหม่เพื่อย้ายฐานการผลิตของผลิตภัณฑ์ทำความสะอาด

บริษัทมีโครงการลงทุนก่อสร้างโรงงานใหม่เพื่อย้ายฐานการผลิตของผลิตภัณฑ์ประเภททำความสะอาด และขยายกำลังการผลิตเพื่อให้สามารถผลิตสินค้าได้ตามความต้องการของลูกค้าที่เพิ่มขึ้นได้ โดยโรงงานแห่งใหม่นี้ตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมเวลโกรว์ ห่างจากโรงงานเดิมของบริษัทประมาณ 1 กม. ซึ่งในเดือนธันวาคม 2546 บริษัทได้ซื้อที่ดินเนื้อที่ 18 ไร่ 51 ตารางวา การก่อสร้างอาคารโรงงานใหม่แห่งนี้คาดว่าจะเริ่มต้นในช่วงต้นปี 2548 โดยมีพื้นที่ใช้สอยประมาณ 3,000 ตรม. และมีมูลค่าเงินลงทุนในอาคารสิ่งปลูกสร้างและพัฒนาที่ดินรวมประมาณ 50 ล้านบาท การก่อสร้างคาดว่าจะแล้วเสร็จในไตรมาส 1 ปี 2549

บริษัทมีความจำเป็นต้องสร้างโรงงานแห่งใหม่ โดยจะย้ายฐานการผลิตกลุ่มผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดจากโรงงานเดิมมาที่แห่งใหม่นี้ เพราะคาดว่าจะกลุ่มผลิตภัณฑ์ที่จะมีปริมาณการขายเพิ่มมากขึ้นในอนาคตอันใกล้ ผลิตภัณฑ์ดังกล่าวได้แก่ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดอเนกประสงค์ที่โพลี ผลิตภัณฑ์ล้างจานที่โพลี และผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดอื่นๆ ซึ่งการย้ายฐานการผลิตนี้จะทำให้โรงงานเก่าและโรงงานใหม่สามารถเพิ่มกำลังการผลิตได้อีกร้อยละ 50 สามารถรองรับความต้องการของลูกค้าได้ในอีก 2-3 ปีข้างหน้า