

5. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

5.1 ทรัพย์สินถาวรหลักที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2547 บริษัทมีทรัพย์สินถาวรหลักที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ ดังนี้

ประเภท/ลักษณะทรัพย์สิน	ลักษณะกรรมสิทธิ์	มูลค่าสุทธิ (ล้านบาท)	ภาระผูกพัน
1. ที่ดิน อาคารโรงงานและส่วนปรับปรุงอาคาร เลขที่ 59, 59/2 หมู่ที่ 6 ถนนกิ่งแก้ว ตำบลราชาเทวะ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ	เป็นเจ้าของ	50.38	ติดจำนองกับสถาบันการเงิน มูลค่า 95 ล้านบาท
2. ที่ดิน อาคารโรงงานและส่วนปรับปรุงอาคาร เลขที่ 517 หมู่ที่ 9 ตำบลหนองกิ้ง อำเภอบินทร์บุรี จังหวัดปทุมธานี	เป็นเจ้าของ	54.59	ติดจำนองกับสถาบันการเงิน มูลค่า 160 ล้านบาท
3. เครื่องจักรและอุปกรณ์ (ที่กิ่งแก้ว)	เป็นเจ้าของ	60.63	ติดจำนองกับสถาบันการเงิน มูลค่า 65 ล้านบาท
4. เครื่องจักรและอุปกรณ์ (ที่กบินทร์บุรี)	เป็นเจ้าของ	95.10	ติดจำนองกับสถาบันการเงิน มูลค่า 100 ล้านบาท
5. เครื่องมือเครื่องใช้	เป็นเจ้าของ	26.11	ไม่ติดภาระผูกพัน
6. เครื่องตกแต่งและอุปกรณ์	เป็นเจ้าของ	4.87	ไม่ติดภาระผูกพัน
7. ยานพาหนะ*	เป็นเจ้าของ	12.98	ไม่ติดภาระผูกพัน
8. อุปกรณ์ไฟฟ้าและน้ำประปา	เป็นเจ้าของ	13.22	ไม่ติดภาระผูกพัน
รวม		317.88	

หมายเหตุ : * บริษัททำสัญญาเช่าและเช่าซื้อยานพาหนะ เป็นจำนวน 14 คัน จำนวน 9.01 ล้านบาท โดยผ่อนชำระค่าเช่ารถเป็นรายเดือน เดือนละ 0.30 ล้านบาท ซึ่งจะหมดในปี 2550

5.2 นโยบายการลงทุนและการบริหารงานในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

ปัจจุบันบริษัทไม่มีบริษัทย่อยหรือบริษัทร่วม ในอนาคตหากบริษัทมีการลงทุนใด ๆ บริษัทจะพิจารณาการลงทุนในธุรกิจที่เกี่ยวข้องและเอื้อประโยชน์ต่อการทำธุรกิจของบริษัทหรือเป็นธุรกิจซึ่งอยู่ในอุตสาหกรรมที่มีแนวโน้มเจริญเติบโตหรือเป็นธุรกิจที่มีความถนัดและชำนาญ นอกจากนั้นจะคำนึงถึงอัตราผลตอบแทนที่ได้รับจากการลงทุนเป็นสำคัญ ในกรณีที่บริษัทมีการลงทุนในบริษัทย่อย บริษัทจะควบคุมดูแลโดยส่งกรรมการเข้าเป็นตัวแทนในบริษัทย่อยตามสัดส่วนการถือหุ้น และหากบริษัทย่อยมีการดำเนินธุรกิจที่กระทบต่อบริษัทอย่างมีนัยสำคัญ บริษัทจะกำหนดวิธีการควบคุมดูแล เช่น การกำหนดเรื่องที่จะต้องขออนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัท เป็นต้น สำหรับบริษัทร่วม บริษัทจะไม่เข้าไปควบคุมดูแลมากนักเพียงแต่จะส่งตัวแทนจากบริษัท เข้าไปเป็นกรรมการในบริษัทนั้น ๆ ทั้งนี้จำนวนตัวแทนจากบริษัทที่เข้าไปเป็นกรรมการจะขึ้นอยู่กับสัดส่วนการถือหุ้นของบริษัท