

## 11. รายการระหว่างกัน

รายละเอียดของรายการระหว่างกันระหว่างบริษัทฯ กับบริษัทย่อย และบริษัทย่อยกับบริษัทย่อยปรากฏในหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมสำหรับปี สิ้นสุด ณ 31 ธันวาคม 2545

ในปี 2545 บริษัทฯ และบริษัทย่อย มีรายการระหว่างกันที่เกิดขึ้นตามปกติธุรกิจกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2545 ดังต่อไปนี้

บุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง	ความสัมพันธ์
บจ. เชษฐโชติศักดิ์	นายสุรชัย เชษฐโชติศักดิ์ เป็นกรรมการและผู้จัดการหุ้นร้อยละ 19.32 ของทุนชำระแล้วของบริษัทฯ และเป็นกรรมการและผู้จัดการหุ้นร้อยละ 18.70 ของทุนชำระแล้วของ บจ. เชษฐโชติศักดิ์
	นางสาวมาลี เชษฐโชติศักดิ์ เป็นกรรมการและผู้จัดการหุ้นร้อยละ 6.90 ของทุนชำระแล้วของบริษัทฯ และเป็นกรรมการและผู้จัดการหุ้นร้อยละ 14.50 ของทุนชำระแล้วของ บจ. เชษฐโชติศักดิ์
	นายสุวัฒน์ เชษฐโชติศักดิ์ เป็นกรรมการและผู้จัดการหุ้นร้อยละ 19.32 ของทุนชำระแล้วของบริษัทฯ และเป็นผู้จัดการหุ้นร้อยละ 14.35 ของทุนชำระแล้วของ บจ. เชษฐโชติศักดิ์
นายเกรียงไกร เชษฐโชติศักดิ์	เป็นกรรมการและผู้จัดการหุ้นร้อยละ 20.70 ของทุนชำระแล้วของบริษัทฯ
นายสุรชัย เชษฐโชติศักดิ์	เป็นกรรมการและผู้จัดการหุ้น 19.32 ของทุนชำระแล้วของบริษัทฯ
นางสาวมาลี เชษฐโชติศักดิ์	เป็นกรรมการและผู้จัดการหุ้น 6.90 ของทุนชำระแล้วของบริษัทฯ
นายสุวัฒน์ เชษฐโชติศักดิ์	เป็นกรรมการและผู้จัดการหุ้น 19.32 ของทุนชำระแล้วของบริษัทฯ

หมายเหตุ สัดส่วนการถือหุ้นของบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งในบริษัทฯ เป็นข้อมูล ณ วันที่ 15 มกราคม 2546

### 11.1 ลักษณะรายการระหว่างกัน เจือปนและนโยบายราคา

การกำหนดราคาของรายการดังต่อไปนี้ เป็นไปตามราคาตลาดและมีเงื่อนไขไม่แตกต่างจากบุคคลภายนอก

#### 11.1.1 ค่าเช่าอาคารสำนักงาน

ในปี 2545 บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้ชำระค่าเช่าอาคารสำนักงาน ค่าบริการส่วนกลางและค่าสาธารณูปโภคให้แก่ บจ. เชษฐโชติศักดิ์ และนายเกรียงไกร เชษฐโชติศักดิ์ เป็นจำนวน 47.24 ล้านบาท และ 1.78 ล้านบาท ตามลำดับ

ทั้งนี้ บุคคลที่อาจมีความขัดแย้งข้างต้นได้เรียกเก็บค่าเช่าและค่าบริการส่วนกลางสำหรับอาคารเชษฐโชติศักดิ์ 1 และอาคารเชษฐโชติศักดิ์ 2 ในอัตรา 270 บาทต่อตารางเมตร และเรียกเก็บค่าเช่าและค่าบริการส่วนกลางแบบเหมารวม สำหรับอาคารอื่นที่ใช้ประกอบธุรกิจของบริษัทย่อย ซึ่งอัตราดังกล่าวมีความสมเหตุสมผลเมื่อเทียบกับค่าเช่าอาคารในบริเวณใกล้เคียงซึ่งคิดอัตราค่าเช่าในอัตรา 280-460 บาทต่อตารางเมตร ในส่วนของการคิดค่าสาธารณูปโภคซึ่งประกอบด้วยค่าน้ำ

และค่าไฟฟ้านั้น จะใช้หลักการกำหนดราคาจากต้นทุนบวกเพิ่มร้อยละ 10 และเรียกเก็บตามอัตราส่วนพื้นที่เช่า โดยสัญญาเช่าที่ทำกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งมีรายละเอียดต่อไปนี้

อาคาร/ที่ตั้ง	ผู้ให้เช่า/ ผู้เช่าช่วง	ผู้เช่า	พื้นที่ (ตรม.)	ค่าเช่า ค่าบริการและ ค่าสาธารณูปโภค/ เดือน (บาท)
1. อาคารเซจฐโชติศักดิ์ 1 เลขที่ 419/1 ซอยลาดพร้าว 15 เขตจตุจักร กทม. / พื้นที่รวม 4,831ตรม.	บจ. เซจฐโชติศักดิ์	บริษัทฯ	3,611	1,187,617
		บจ. อาร์ เอส พิล์ม แอนด์ ดิสทริบิวชั่น	192	61,646
		บจ. เมจิค แอดเวอร์เทนเมนท์	90	30,715
2. อาคารเซจฐโชติศักดิ์ 2 เลขที่ 419/2 ซอยลาดพร้าว 15 เขตจตุจักร กทม. / พื้นที่รวม 8,323 ตรม.	บจ. เซจฐโชติศักดิ์	บริษัทฯ	1,294	472,677
		บจ. เค. มาสเตอร์	2,798	933,683
		บจ. สกาย-ไฮ เน็ตเวิร์ค	420	136,309
		บจ. บางกอก ออร์กาไนเซอร์	420	129,467
		บจ. สครีน เฮด	140	54,920
		บจ. อาร์ สยาม	125	42,592
		บจ. รักษ์เสียง	160	52,042
		บจ. เรด เซลเลอร์	110	38,542
		บจ. ร็อกสกิน	140	46,642
		บจ. อาร์.เอส. เทเลวิชั่น	450	139,007
		บจ. อะลาตินเฮ้าส์	130	44,597
3. อาคารเลขที่ 164/74 ซอยลาดพร้าว 1 เขตจตุจักร กทม.	บจ. เซจฐโชติศักดิ์	บจ. อาร์. เอส. สตูดิโอ	เหมารวม	350,000
4. อาคารเลขที่ 203/34-36 ซอยลาดพร้าว 15 เขตจตุจักร กทม.	นายเกรียงไกร เซจฐโชติศักดิ์/ บจ. เซจฐโชติศักดิ์	บจ. ซาโดว์ เอ็นเตอร์เทนเมนท์	เหมารวม	126,000
		บจ. อวอง	เหมารวม	40,000
5. อาคารเลขที่ 203/18-20 ซอยลาดพร้าว 15 เขตจตุจักร กทม.	นายเกรียงไกร เซจฐโชติศักดิ์/ บจ.เซจฐโชติศักดิ์	บจ. จัดเก็บ ลิขสิทธิ์ไทย	เหมารวม	168,000

ในปี 2545 บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้ทำการเช่าอาคารในข้อ 1-3 มีอายุของสัญญาเช่าตั้งแต่ 1 มกราคม - 31 ธันวาคม 2545 และอาคารในข้อ 4-5 มีอายุของสัญญาเช่าตั้งแต่ 1 กันยายน-31 ธันวาคม 2545

ในปี 2546 บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้ทำการต่อสัญญาเช่าดังกล่าวข้างต้นตั้งแต่ 1 เมษายน 2546 โดยกำหนดอายุของสัญญาเป็นเวลา 3 ปี และมีนโยบายราคาที่เป็นไปตามกลไกตลาดโดยจะขึ้นอัตราค่าเช่าไม่เกินร้อยละ 10 ทั้งนี้ บจ. เค. มาสเตอร์ บจ. อาร์.เอส. เทเลวิชั่น บจ. อะลาติน เฮาส์ และ บจ. อวอง จะไม่ต่อสัญญาเช่าอาคารดังกล่าวเมื่อการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จตามรายละเอียดในข้อ 5.2 บนที่ดินตามรายละเอียดในข้อ 5.1 และ 11.1.2

### 11.1.2 ค่าเช่าที่ดิน

ในปี 2545 บริษัทย่อยได้ชำระค่าเช่าที่ดินให้แก่ บจ. เซซฐุโชติศักดิ์ และนางสาวมาลี เซซฐุโชติศักดิ์ จำนวน 1.06 ล้านบาท และ 0.33 ล้านบาท ตามลำดับ โดย บจ. เซซฐุโชติศักดิ์ คิดค่าเช่าที่ดินในอัตราตารางวาละ 150-200 บาท และมีกำหนดระยะเวลาเช่า 1-3 ปี สำหรับนางสาวมาลี เซซฐุโชติศักดิ์ คิดค่าเช่าที่ดินจากบริษัทฟิล์มเชิร์ฟ จำกัด ในอัตรา 28,000 บาทต่อเดือน และมีกำหนดระยะเวลาเช่า 2 ปี ดังรายละเอียดต่อไปนี้

ประเภท	ผู้ให้เช่า	ผู้เช่า	อายุของสัญญา	ค่าเช่า/เดือน (บาท)
1. ที่ดิน 286 ตรว. ซอยลาดพร้าว 15 เขตตจจก กทม.	บจ. เซซฐุโชติศักดิ์	บจ. พี.โอ.วี (พอยท์ ออฟ วิว)	ธันวาคม 45- กรกฎาคม 48	59,963
2. ที่ดิน 286 ตรว. ซอยลาดพร้าว 15 เขตตจจก กทม.	บจ. เซซฐุโชติศักดิ์	บจ. เรด ดราม่า	ธันวาคม 45- กรกฎาคม 48	59,963
3. ที่ดิน 500 ตรว. ซอยลาดพร้าว 15 เขตตจจก กทม.	บจ. เซซฐุโชติศักดิ์	บจ. นาคาเซีย	มกราคม 46- กรกฎาคม 48	80,000
4. ที่ดิน 500 ตรว. ซอยลาดพร้าว 15 เขตตจจก กทม.	บจ. เซซฐุโชติศักดิ์	บจ. อวอง	กุมภาพันธ์ 46- กุมภาพันธ์ 49	80,000
5. ที่ดิน 500 ตรว. ซอยลาดพร้าว 15 เขตตจจก กทม.	บจ. เซซฐุโชติศักดิ์	บจ. อาร์.เอส. เทเลวิชั่น	มีนาคม 46- กรกฎาคม 48	80,000
6. ที่ดิน 500 ตรว. ซอยลาดพร้าว 15 เขตตจจก กทม.	บจ. เซซฐุโชติศักดิ์	บจ. อะลาติน เฮาส์	มีนาคม 46- กรกฎาคม 48	80,000
7. ที่ดิน 60 ตรว. ซอยลาดพร้าว 15 เขตตจจก กทม.	บจ. เซซฐุโชติศักดิ์	บจ. ซาโดว์ เอ็นเตอร์เทนเมนท์	มกราคม 46- ธันวาคม 46	5,000
8. ที่ดิน 134 ตรว. ซอยลาดพร้าว 15 เขตตจจก กทม.	นางสาวมาลี เซซฐุโชติศักดิ์	บจ. ฟิล์มเชิร์ฟ	เมษายน 44- เมษายน 46	28,000

หมายเหตุ: 1. บริษัทย่อยในข้อ 5-6 จะเริ่มเช่าที่ดินจาก บจ. เซซฐุโชติศักดิ์ ในเดือน มีนาคม 2546 เนื่องจากขณะ

นี้อยู่ในระหว่างการก่อสร้างอาคารและที่จอดรถ

2. บริษัทย่อยในข้อ 8 ได้ดำเนินการต่อสัญญาแล้ว โดยมีอายุสัญญาตั้งแต่ เมษายน 2546 - เมษายน 2548

3. สิ่งปลูกสร้างของบริษัทย่อย (ตามที่ปรากฏในข้อ 5.2) บนที่ดินเช่าในข้อ 1-8 มีมูลค่าไม่สูง เนื่องจากลักษณะอาคารเป็นสำนักงานและโกดังเก็บของ

### 11.1.3 ค่าซื้อทรัพย์สินถาวร

ในปี 2545 บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้ทำการซื้อเครื่องจักรและอุปกรณ์ อุปกรณ์สำนักงาน เครื่องตกแต่งและติดตั้งเครื่องใช้สำนักงาน และยานพาหนะในราคาตามมูลค่าบัญชี จาก บจ. เซซฐุโชติศักดิ์ และนายเกรียงไกร เซซฐุโชติศักดิ์ จำนวน 35.42 ล้านบาท และ 27.90 ล้านบาท ตามลำดับ ทั้งนี้ก่อนที่จะมีการซื้อทรัพย์สินถาวรดังกล่าว บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้ใช้วิธีเช่าเครื่องจักร อุปกรณ์และเครื่องใช้สำนักงานจาก บจ. เซซฐุโชติศักดิ์ โดยมีค่าเช่าจำนวน 7.65 ล้านบาท ในปี 2545

**11.1.4 เงินกู้ยืมจากกรรมการ**

(หน่วย: พันบาท)

บริษัท	ผู้ให้กู้	ยอดยกมา มกราคม 2545	กู้เพิ่ม ระหว่าง งวด	ชำระคืน ระหว่าง งวด	ยอด คงเหลือ 2545
1. บริษัทฯ	นายเกรียงไกร เชษฐโชติศักดิ์	-	47,000	47,000	-
2. บจ. เค. มาสเตอร์	นายเกรียงไกร เชษฐโชติศักดิ์	-	75,000	75,000	-
3. บจ. รักษ์เสียง	นายสุรชัย เชษฐโชติศักดิ์	-	9,000	9,000	-
4. บจ. เรด เซลเลอร์	นายสุรชัย เชษฐโชติศักดิ์	-	9,000	9,000	-
5. บจ. ร็อกสกิน	นายสุรชัย เชษฐโชติศักดิ์	-	4,000	4,000	-
6. บจ. อาร์ สยาม	นายสุรชัย เชษฐโชติศักดิ์	-	4,000	4,000	-
7. บจ. จัดเก็บบิลซิทีไทย	นายเกรียงไกร เชษฐโชติศักดิ์	-	10,000	10,000	-
8. บจ. อาร์ เอส ฟิล์ม แอนด์ ดิสทริบิวชั่น	นายสุรชัย เชษฐโชติศักดิ์	-	800	800	-
	นางสาวมาลี เชษฐโชติศักดิ์	-	11,200	11,200	-
9. บจ. อวอง	นายสุวัฒน์ เชษฐโชติศักดิ์	29,000	-	29,000	-
10. บจ. ฟิล์มเชิร์ฟ	นายสุรชัย เชษฐโชติศักดิ์	3,000	25,000	28,000	-
11. บจ. เรด ดราม่า	นายสุรชัย เชษฐโชติศักดิ์	18,590	8,500	27,090	-
12. บจ. พี.โอ.วี. (พอยท์ ออฟ วิว)	นายสุรชัย เชษฐโชติศักดิ์	3,000	3,000	6,000	-
13. บจ. อาร์.เอส. สตูดิโอ	นายสุรชัย เชษฐโชติศักดิ์	-	4,500	4,500	-
14. บจ. บางกอก ออร์กาไนเซอร์	นายสุรชัย เชษฐโชติศักดิ์	1,000	-	1,000	-
15. บจ. สครีน เฮด	นายสุรชัย เชษฐโชติศักดิ์	-	500	500	-

**11.1.5 ดอกเบี้ยจ่าย**

ในปี 2545 บริษัทฯ และบริษัทย่อยชำระดอกเบี้ยเงินกู้ยืมจากกรรมการรวมทั้งสิ้น 7.83 ล้านบาท คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 8 กำหนดโดยต้นทุนเงินกู้ยืมของผู้ให้กู้เป็นหลัก

**11.2 ความจำเป็นและความสมเหตุสมผลของการทำรายการระหว่างกัน**

รายการระหว่างกันที่เกิดขึ้นนั้นมีความจำเป็นและความสมเหตุสมผลของการทำรายการเพื่อก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดของบริษัทฯ โดยที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2546 ซึ่งมีกรรมการตรวจสอบเข้าร่วมประชุมด้วย โดยให้ความเห็นว่ารายการระหว่างกันที่เกิดขึ้นในปี 2545 ระหว่างบริษัทฯ และบริษัทย่อยกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้ง เป็นรายการที่ดำเนินตามธุรกิจปกติ ไม่มีเงื่อนไขพิเศษ และไม่มีการถ่ายเทผลประโยชน์ ระหว่างบริษัทฯ และผู้ที่เกี่ยวข้อง การกำหนดราคาอัตราค่าธรรมเนียม และ/หรือ อัตราดอกเบี้ย เป็นการกำหนดตามราคาที่สอดคล้องกับอัตราปกติที่สามารถเปรียบเทียบได้กับการทำรายการกับบุคคลอื่นที่ไม่มีความเกี่ยวข้องกัน

**11.3 นโยบายหรือแนวโน้มนำการทำรายการระหว่างกันรวมทั้งการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ในอนาคต**

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 1/2546 ในวันที่ 28 มกราคม 2546 ได้มีมติกำหนดนโยบายการเข้าทำรายการระหว่างกันในอนาคตว่าจะต้องมีการตรวจสอบโดยคณะกรรมการตรวจสอบ และ/หรือคณะกรรมการของบริษัทฯ เกี่ยวกับความสมเหตุสมผลในการเข้าทำรายการ การตรวจสอบราคาและเงื่อนไขต่างๆ ของรายการว่าเป็นไปตามเงื่อนไขทาง

ธุรกิจปกติหรือไม่ และเมื่อบริษัทเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยแล้ว คณะกรรมการบริษัทฯ จะต้องดูแลให้บริษัทฯ ปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ และข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง หรือข้อกำหนดของ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมถึงการปฏิบัติตามข้อกำหนดรวมทั้งปฏิบัติเกี่ยวกับการเปิดเผยข้อมูลการทำรายการ เกี่ยวโยงและการได้มาหรือการจำหน่ายทรัพย์สินที่สำคัญของบริษัทฯ หรือบริษัทย่อยตามมาตรฐานบัญชีที่กำหนดโดยสมาคม นักบัญชี

ทั้งนี้ หากมีรายการระหว่างกันของบริษัทฯ หรือบริษัทย่อยเกิดขึ้นกับบุคคลที่อาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ มีส่วน ได้ส่วนเสีย หรืออาจมีความขัดแย้งทางผลประโยชน์ในอนาคต บริษัทฯ จะได้ให้คณะกรรมการตรวจสอบเป็นผู้ให้ความเห็น เกี่ยวกับความจำเป็นของการเข้าทำรายการและความเหมาะสมด้านราคาของรายการนั้น โดยพิจารณาดูเงื่อนไขต่างๆ ให้เป็นไป ตามลักษณะการดำเนินการค้าปกติในตลาด และมีการเปรียบเทียบราคาที่เกิดขึ้นจริงกับบุคคลภายนอก ในกรณีที่ คณะกรรมการตรวจสอบไม่มีความชำนาญในการพิจารณารายการระหว่างกันที่อาจเกิดขึ้น บริษัทฯ จะได้ให้ผู้เชี่ยวชาญอิสระ หรือผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ เป็นผู้ให้ความเห็นเกี่ยวกับรายการระหว่างกันดังกล่าว เพื่อนำไปใช้ประกอบการตัดสินใจของ คณะกรรมการ และ/หรือ คณะกรรมการ และ/หรือ ผู้ถือหุ้นตามแต่กรณี ทั้งนี้บริษัทฯ จะเปิดเผยรายการระหว่างกันไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินที่ได้รับการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ