

บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด

งบดุล

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2543 และ 2542

| สินทรัพย์ | 2543 | บาท | 2542 |
|---|------------------|-----|------------------|
| สินทรัพย์หมุนเวียน | | | |
| เงินสดและเงินฝากธนาคาร (หมายเหตุ 2) | 186,320,318.09 | | 109,083,572.63 |
| ลูกหนี้การค้าและตัวเงินรับ - สุทธิ (หมายเหตุ 3) | 18,625,123.29 | | 4,808,086.06 |
| ลูกหนี้การค้าบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน | 18,817,693.65 | | 4,492,150.30 |
| สินค้าคงเหลือ (หมายเหตุ 4) | 474,245,049.84 | | 265,553,817.31 |
| ลูกหนี้กรรมสรรพากร | 16,403,529.66 | | 8,734,365.31 |
| สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น | 9,993,107.56 | | 3,448,568.80 |
| รวมสินทรัพย์หมุนเวียน | 724,404,822.09 | | 396,120,560.41 |
| ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ (หมายเหตุ 5) | 718,297,596.07 | | 576,672,183.21 |
| สิทธิการเช่ารถตัดบัญชี (หมายเหตุ 6) | 113,272,854.52 | | 116,177,064.99 |
| อสังหาริมทรัพย์รอการขาย | 2,674,122.40 | | 944,483.40 |
| สินทรัพย์อื่น | 17,608,517.44 | | 5,050,116.20 |
| รวมสินทรัพย์ | 1,576,257,912.52 | | 1,094,964,408.21 |

1

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

งบการเงินนี้ได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น เมื่อวันที่

ขอรับรองว่ารายการข้างต้นเป็นความจริงและถูกต้องทุกประการ

(ลงชื่อ) กรรมการ



| หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น | | 2543 | บาท | 2542 |
|--|------------------|------------------|-----|------------------|
| หนี้สินหมุนเวียน | | | | |
| เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมจากธนาคาร (หมายเหตุ 7) | | 5,561,548.89 | | 5,099,435.18 |
| เจ้าหนี้การค้าและตัวเงินจ่าย | | 699,110,103.54 | | 449,032,998.34 |
| ส่วนของหนี้สินระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระ | | | | |
| ภายใน 1 ปี | (หมายเหตุ 8, 10) | 73,704,735.64 | | 183,031,554.97 |
| เจ้าหนี้ค่าทรัพย์สิน | | 11,967,309.67 | | 0.00 |
| หนี้สินหมุนเวียนอื่น | | 92,711,164.68 | | 67,544,678.52 |
| รวมหนี้สินหมุนเวียน | | 883,054,862.42 | | 704,708,667.01 |
| เงินกู้ยืมระยะยาว | (หมายเหตุ 8) | 422,141,994.54 | | 235,317,548.03 |
| ภาระหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นตามเงื่อนไข | (หมายเหตุ 9) | 5,253,698.62 | | 5,253,698.62 |
| เจ้าหนี้ค่าตกแต่งและเช่าซื้อ | (หมายเหตุ 10) | 24,089,026.00 | | 32,591,014.00 |
| หนี้สินอื่น | | 1,069,138.24 | | 0.00 |
| รวมหนี้สิน | | 1,335,608,719.82 | | 977,870,927.66 |
| ส่วนของผู้ถือหุ้น | | | | |
| ทุนเรือนหุ้น | | | | |
| ทุนจดทะเบียน | | | | |
| หุ้นสามัญ 1,160,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท | | | | 116,000,000.00 |
| หุ้นสามัญ 2,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท | | 200,000,000.00 | | |
| ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว | | | | |
| หุ้นสามัญ 1,160,000 หุ้น หุ้นละ 100 บาท | | | | 116,000,000.00 |
| หุ้นสามัญ 2,000,000 หุ้น หุ้นละ 100 บาท | | 200,000,000.00 | | |
| กำไรสะสม | | 40,649,192.70 | | 1,093,480.55 |
| รวมส่วนของผู้ถือหุ้น | | 240,649,192.70 | | 117,093,480.55 |
| รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น | | 1,576,257,912.52 | | 1,094,964,408.21 |

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของการงบการเงินนี้



บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด
งบกำไรขาดทุน
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2543 และ 2542

| | 2543 | บาท | 2542 |
|--------------------------------|-------------------------|-----|-------------------------|
| รายได้จากการดำเนินงาน | | | |
| รายได้จากการขาย | 2,188,170,839.95 | | 1,343,029,428.64 |
| รายได้อื่น (หมายเหตุ 13) | 15,881,593.87 | | 29,234,652.15 |
| รวมรายได้ | <u>2,204,052,433.82</u> | | <u>1,372,264,080.79</u> |
| ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงาน | | | |
| ต้นทุนขาย | 1,746,285,530.57 | | 1,072,744,828.59 |
| ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหาร | 354,495,003.69 | | 216,442,293.00 |
| ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน | 23,439,581.33 | | 4,018,460.93 |
| รวมค่าใช้จ่าย | <u>2,124,220,115.59</u> | | <u>1,293,205,582.52</u> |
| กำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย | <u>79,832,318.23</u> | | <u>79,058,498.27</u> |
| ดอกเบี้ยจ่าย | (40,276,606.08) | | (47,378,074.96) |
| กำไรสุทธิ | <u>39,555,712.15</u> | | <u>31,680,423.31</u> |
| กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน | <u>24.17</u> | | <u>10.19</u> |

1

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2543 และ 2542

| | 2543 | บาท | 2542 |
|--|------------------------------|-----|------------------------------|
| หุ้นสามัญ | | | |
| ยอดต้นงวด | 116,000,000.00 | | 350,000,000.00 |
| เพิ่มระหว่างงวด | 84,000,000.00 | | 0.00 |
| ลดระหว่างงวด (หมายเหตุ 12) | 0.00 | | (234,000,000.00) |
| ยอดปลายงวด | <u>200,000,000.00</u> | | <u>116,000,000.00</u> |
| กำไร(ขาดทุน)สะสม | | | |
| ยอดต้นงวดก่อนปรับปรุง | 1,093,480.55 | | (226,426,407.68) |
| ผลสะสมจากการเปลี่ยนแปลงวิธีการบัญชี | | | |
| สำหรับค่าใช้จ่ายรื้อตัดบัญชี (หมายเหตุ 14) | 0.00 | | (38,160,535.08) |
| ยอดต้นงวดหลังปรับปรุงผลสะสม | 1,093,480.55 | | (264,586,942.76) |
| เพิ่มระหว่างงวด - ลดทุนหุ้นสามัญ (หมายเหตุ 11) | 0.00 | | 234,000,000.00 |
| - กำไรสุทธิ | 39,555,712.15 | | 31,680,423.31 |
| ยอดปลายงวด | <u>40,649,192.70</u> | | <u>1,093,480.55</u> |
| รวมส่วนของผู้ถือหุ้น | <u><u>240,649,192.70</u></u> | | <u><u>117,093,480.55</u></u> |

2

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท โฮม โปรดักส์ เซ็นเตอร์ จำกัด
งบกระแสเงินสด
สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2543 และ 2542

| | 2543 | บาท | 2542 |
|--|------------------|-----|-----------------|
| กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน | | | |
| กำไร(ขาดทุน)สุทธิ | 39,555,712.15 | | 31,680,423.31 |
| ปรับกระทบกำไรสุทธิเป็นเงินสดรับ (จ่าย) | | | |
| ค่าเสื่อมราคา | 43,602,174.88 | | 34,459,582.67 |
| หนี้สงสัยจะสูญ - ลูกหนี้การค้าเพิ่มขึ้น (ลดลง) | (9,008,639.46) | | (4,918,351.23) |
| ค่าเผื่อสินค้าเสียหายเพิ่มขึ้น (ลดลง) | 2,524,181.11 | | 1,824,652.94 |
| (กำไร)ขาดทุนจากการขายทรัพย์สิน | 9,537.18 | | (24,310.14) |
| (กำไร)ขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจากอัตราแลกเปลี่ยน | 18,304,902.03 | | 3,795,127.21 |
| ค่าใช้จ่ายดำเนินงานตัดจ่าย (เพิ่มขึ้น) ลดลง | 2,904,210.47 | | 4,667,648.64 |
| กำไรจากค่าปรับตามสัญญาก่อสร้าง | 0.00 | | (16,329,867.49) |
| เงินฝากประจำมีภาระผูกพัน | (15,075,346.88) | | 0.00 |
| ลูกหนี้การค้าและตัวเงินรับการค้า (เพิ่มขึ้น) ลดลง | (20,863,580.12) | | 24,517,768.93 |
| สินค้าคงเหลือ (เพิ่มขึ้น) ลดลง | (211,215,413.64) | | (82,888,315.36) |
| สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง | (6,544,538.76) | | 1,708,423.87 |
| ลูกหนี้กรมสรรพากร (เพิ่มขึ้น) ลดลง | (7,669,164.35) | | (1,560,762.46) |
| สินทรัพย์อื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง | (12,558,401.24) | | 219,071.95 |
| เข้าหนี้การค้าและตัวเงินจ่ายการค้าเพิ่มขึ้น (ลดลง) | 250,077,105.20 | | 118,579,181.22 |
| ดอกเบี้ยค้างจ่ายเพิ่มขึ้น (ลดลง) | (9,609,905.73) | | 14,751,700.04 |
| หนี้สินอื่นเพิ่มขึ้น (ลดลง) | 1,069,138.24 | | 0.00 |
| หนี้สินหมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น (ลดลง) | 34,776,391.89 | | 24,485,264.23 |
| เงินสดรับ (ใช้ไป) สุทธิจากกิจกรรมดำเนินงาน | 100,278,362.97 | | 154,967,238.33 |
| กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน | | | |
| ขายทรัพย์สิน | 130,085.15 | | 170,062.25 |
| จ่ายชำระเจ้าหนี้ค่าทรัพย์สิน | 0.00 | | (6,445,775.70) |
| ซื้อทรัพย์สินถาวร | (173,399,900.40) | | (13,524,548.76) |
| เงินสดรับ(ใช้ไป)สุทธิจากกิจการลงทุน | (173,269,815.25) | | (19,800,262.21) |



| | 2543 | บาท | 2542 |
|---|-----------------|-----------------|------|
| กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน | | | |
| รับค่าหุ้นสามัญ | 84,000,000.00 | | 0.00 |
| รับ (จ่าย) เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน | 462,113.71 | (22,097,106.15) | |
| รับเงินกู้ระยะยาว | 83,500,000.00 | | 0.00 |
| จ่ายเงินกู้ยืมระยะยาว | (24,307,274.85) | (9,961,219.08) | |
| จ่ายชำระหนี้สัญญาเช่าการเงิน | (8,501,988.00) | (1,416,998.00) | |
| เงินสดรับ(ใช้ไป)สุทธิจากกิจการจัดหาเงิน | 135,152,850.86 | (33,475,323.23) | |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ | 62,161,398.58 | 101,691,652.89 | |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด | 109,083,572.63 | 7,391,919.74 | |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นงวด | 171,244,971.21 | 109,083,572.63 | |

ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม

1. เงินสด และรายการเทียบเท่าเงินสด

รายการนี้ประกอบด้วย

เงินสดและเงินฝากธนาคาร

171,244,971.21 109,083,572.63

เงินฝากประจำมีภาระผูกพัน

15,075,346.88 0.00

186,320,318.09 109,083,572.63

2. เงินสดจ่ายในระหว่างงวด

ดอกเบี้ยจ่าย

49,886,511.81 32,626,374.92

3. เพื่อวัตถุประสงค์ในการจัดทำงบกระแสเงินสด เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดหมายความว่ารวมถึงเงินสด เงินฝากธนาคารและเงินฝากสถาบันการเงิน ซึ่งถึงกำหนดรับคืนภายในระยะเวลาไม่เกิน 3 เดือน

4. รายการไม่กระทบเงินสด

4.1 ณ วันที่ 28 ตุลาคม 2542 บริษัทฯ ลดทุนจดทะเบียน จาก 350 ล้านบาท เป็น 116 ล้านบาท โดยนำมาหักกับขาดทุนสะสม

4.2 ณ วันที่ 29 ตุลาคม 2542 และวันที่ 30 มีนาคม 2543 บริษัทฯ ได้รับโอนที่ดินจากลูกหนี้การค้า เพื่อเป็นการชำระหนี้จำนวน 944,483.40 บาท และ 1,729,639.00 บาท ตามลำดับ

i

4.3 ณ วันที่ 4 พฤศจิกายนและวันที่ 30 ธันวาคม 2542 บริษัทฯ ได้ปรับปรุงโครงสร้างหนี้โดยขยายเวลาการชำระหนี้จากเงินกู้ยืมระยะสั้นจากธนาคาร จำนวน 30 ล้านบาท และเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน - ตัวสัญญาใช้เงิน จำนวน 30 ล้านบาท เป็นเงินกู้ยืมระยะยาว

4.4 ในปี 2542 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาเช่าซื้อเฟอร์นิเจอร์และอุปกรณ์ตกแต่ง และจ้างปรับปรุงตกแต่งพื้นที่อาคาร จำนวนเงินรวม 42.51 ล้านบาท โดยบันทึกไว้ในบัญชีเจ้าหนี้ค่าตกแต่งและเช่าซื้อจำนวน 41.09 ล้านบาท (หมายเหตุ 10)

2

